



# URZĄD MIEJSKI W ŁAPACH

ul. Sikorskiego 24, 18-100 Łapy, [www.lapy.pl](http://www.lapy.pl)

Łapy, dnia 07.05.2024 r.

GMINA ŁAPY

ul. Gen. Władysława Sikorskiego 24  
18-100 Łapy

Wszyscy Wykonawcy

O.253.4.2.2024

Sprawa dotyczy: **postępowania przetargowego pn. „Usługi kompleksowego ubezpieczenia mienia, następstw nieszczęśliwych wypadków i odpowiedzialności cywilnej Gminy Łapy i jej jednostek organizacyjnych w okresie 01.06.2024 r. – 31.05.2025 r.”**

Zamawiający zawiadamia, że od oferentów wpłynęły zapytania o następującej treści:

1. Proszę o informację czy wszystkie instalacje fotowoltaiczne i solarne podlegają gwarancji? Kto przeprowadza konserwacje i naprawy tych instalacji? Czy instalacje są zamontowane na budynkach czy przytwierdzone bezpośrednio do gruntu ?

**Odpowiedź:** Wszystkie instalacje fotowoltaiczne i solarne są aktualnie na gwarancji. Naprawy ww. instalacji przeprowadzane są przez Wykonawców dostarczających i montujących ww. instalacje. Część instalacji fotowoltaicznych zamontowanych jest na budynkach a część na gruncie. Instalacje solarne zamontowane są na budynkach.

2. Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie posiada w zbiorach bibliotecznych starodruków i inkunabułów.

3. W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia.,,00

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 2.

4. Jakie środki obrotowe Zamawiający zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że środkami obrotowymi są artykuły spożywcze, biurowe oraz grzewcze.

5. Proszę o potwierdzenie, iż wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia mają aktualne przeglądy budowlane, wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że budynki zgłoszone do ubezpieczenia mają aktualne przeglądy budowlane wymagane odpowiednimi przepisami prawa.

6. Czy obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty? Czy w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

**Odpowiedź:** Obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i dozorowi technicznemu, wykonywanemu przez uprawnione podmioty. W części protokołów z dokonanych przeglądów stwierdzono uchybienia warunkujące ich użytkowanie. Zamawiający stara się na bieżąco usuwać wszelkie usterki.

7. Proszę o potwierdzenie, iż wykaz podmiotów wskazanych w SWZ jest katalogiem zamkniętym.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że do ubezpieczenia zostały zgłoszone wszystkie jednostki organizacyjne zamawiającego.

8. Proszę o informację które z obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia są wpisane do rejestru zabytków/ znajdują się pod ochroną konserwatorską?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że żadne z obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia nie są wpisane do rejestru zabytków/ nie znajdują się pod ochroną konserwatorską.

9. Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost wyłączył je do zakresu ubezpieczenia w SWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że w przypadkach nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie wyłączenia zawarte w OWU Wykonawcy.

10. W ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka. W przypadku braku zgody na powyższe prosimy o wprowadzenie limitu 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w ubezpieczeniu mienia od wszystkich ryzyk w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

11. Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej.

12. Proszę o wykaz planowanych remontów oraz inwestycji w okresie realizacji zamówienia, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

**Odpowiedź:** Zamawiający na chwilę obecną nie jest w stanie określić szczegółowych danych dot. planowanych remontów i inwestycji na rok 2024/2025, gdyż jest to uzależnione m. in. od wielkości pozyskanych środków.

**13.** Czy Zamawiający potwierdza, że nie zgłasza do ubezpieczenia budynków wyłączonych z eksploatacji?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że z eksploatacji wyłączony jest budynek mieszkalny i gospodarczy znajdujący się przy ul. Leśnikowskiej 15 w Łapach. Budynek przeznaczony jest do sprzedaży.

**14.** W przypadku braku potwierdzenia na powyższe prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia budynków nieużytkowanych z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o potwierdzenie zakresu do FLEX-y oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody min. 5 000,00 PLN. W przypadku braku akceptacji w/w franszyzy proszę o określenie wysokości franszyzy akceptowalnej przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

**15.** W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w budynku zostały odcięte wszystkie media. Budynek jest zamknięty przed dostępem osób trzecich.

**16.** Czy Zamawiający planuje w czasie okresu ubezpieczenia wynikającego z realizacji zamówienia wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynki. Jeśli tak, to prosimy podać które i o jakiej wartości.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie planuje w czasie okresu ubezpieczenia wynikającego z realizacji zamówienia wyłączyć z eksploatacji jakichkolwiek budynki.

**17.** Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

**18.** W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie z ubezpieczenia budynków przeznaczonych do rozbiórki/wyburzenia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o potwierdzenie zakresu do FLEX-y oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody min. 5 000,00 PLN. W przypadku braku akceptacji w/w franszyzy proszę o określenie wysokości franszyzy akceptowalnej przez Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Patrz odpowiedź na pytanie nr 17.

19. Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000,00 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu w wysokości 200 000,00 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

20. Ryzyko kradzieży zwykłej – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego.

21. Proszę o zmianę wartości mienia pracowniczego, uczniowskiego, członków OSP/MDP, mienia osób trzecich z wartości odtworzeniowej na rzeczywiście.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na zmianę wartości mienia pracowniczego, uczniowskiego, członków OSP/MDP, mienia osób trzecich z wartości odtworzeniowej na rzeczywiście.

22. Proszę o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia AR „i innych substancji agresywnych” (str. 7). W przypadku braku zgody proszę o sprecyzowanie jakie substancje Zamawiający ma na myśli.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie z zakresu ubezpieczenia AR „i innych substancji agresywnych” (str. 7) OPZ.

23. Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku ryzyk przepięcia i przetężenia (zakres ubezpieczenia AR str. 7) obowiązuje podlimit z klauzuli szkód powstałych w wyniku przepięcia spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi i pośrednim uderzeniem pioruna.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza iż w przypadku ryzyk przepięcia i przetężenia (zakres ubezpieczenia AR str. 7) obowiązuje podlimit z klauzuli szkód powstałych w wyniku przepięcia spowodowanego wyładowaniami atmosferycznymi i pośrednim uderzeniem pioruna.

24. Proszę o wskazanie łącznej wartości mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w lokalizacji: składowisko odpadów w Uhowie.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w lokalizacji składowisko odpadów w Uhowie znajdują się poniższe budynki, budowle, środki trwałe: Łączna wartość mienia zgłoszona do ubezpieczenia w lokalizacji: składowisko odpadów w Uhowie **1.903.494,90 zł.**

Lp	Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia	Rodzaj wartości
1	Garaż- konstrukcja stalowa, wysypisko w Uhowie	6.400,00	KB
2	Budynek gospodarczy na wysypisku	43.676,63	KB
3	Brodzik dezynfekcyjny na składowisku odpadów	53.000,00	KB
4	Składowisko odpadów	288.449,50	KB
5	Składowisko odpadów stałych	1.389.239,29	KB
6.	Ogrodzenie na wysypisku	30.581,48	KB
7.	Waga samochodowa	92.148,00	KB
	<b>RAZEM</b>	<b>1.903.494,90</b>	

25. Dla lokalizacji składowisko odpadów w Uhowie proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 20 000,00 PLN lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody dla mienia podanego w odpowiedzi na pytanie nr 24.

26. Koszty ewakuacji pkt e str. 8 opz – proszę o potwierdzenie, iż dotyczy wyłącznie sytuacji, gdy ewakuacja została zlecona przez odpowiednie służby np. policję, straż pożarną itp.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że koszty ewakuacji z pkt e str. 8 opz dotyczą wyłącznie sytuacji, gdy ewakuacja została zlecona przez odpowiednie służby np. policję, straż pożarną itp.

27. Szkody powstałe wskutek działania człowieka pkt f str. 8 opz – proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000,00 PLN.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 1 000,00 PLN.

28. Ubezpieczenie ryzyka stłuczenia szyb – prosimy o wykreślenie z zakresu „porysowania”.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie z zakresu „porysowania”.

29. Proszę o potwierdzenie, iż w przypadku wartości pieniężnych obowiązują odpowiednie regulacje z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji regulujące kwestię przechowywania oraz transportowania wartości pieniężnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza iż w przypadku wartości pieniężnych obowiązują odpowiednie regulacje z rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji regulujące kwestię przechowywania oraz transportowania wartości pieniężnych.

30. W odniesieniu do zapisów SWZ (dotyczy wszystkich ryzyk) odnośnie samolikwidacji prosimy o wprowadzenie zapisu:

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 10 000,00 PLN na dzień jej powstania, Ubezpieczony lub Ubezpieczający ma prawo po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela do samodzielnej likwidacji takiej szkody, sporządzając pisemny protokół zawierający:

- a) datę sporządzenia protokołu
- b) dane i podpis osoby sporządzającej protokół
- c) datę wystąpienia szkody
- d) przyczynę powstania szkody (najbardziej prawdopodobny powód jej wystąpienia)
- e) wykaz uszkodzonego mienia
- f) krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem okoliczności powstania szkody
- g) szacunkową wartość szkody
- h) dokumentację fotograficzną.

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody Ubezpieczony lub Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz ww. protokołu, dokumenty niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania, tj.: faktury za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu), kosztorys naprawy, inne dokumenty, jakich Ubezpieczyciel odpowiednio do stanu rzeczy może zażądać.

Niezależnie od powyższych postanowień Ubezpieczający ma obowiązek powiadomić o szkodzie policję, jeśli zachodzi podejrzenie, że szkoda jest wynikiem przestępstwa.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu dotyczącego samolikwidacji szkód.

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w przypadku szkody, której szacowana wartość nie przekracza 10 000,00 PLN na dzień jej powstania, Ubezpieczony lub Ubezpieczający ma prawo po zgłoszeniu szkody do Ubezpieczyciela do samodzielnej likwidacji takiej szkody, sporządzając pisemny protokół zawierający:

- b) datę sporządzenia protokołu
- c) dane i podpis osoby sporządzającej protokół
- d) datę wystąpienia szkody
- e) przyczynę powstania szkody (najbardziej prawdopodobny powód jej wystąpienia)
- f) wykaz uszkodzonego mienia
- g) krótki opis zdarzenia ze szczególnym uwzględnieniem okoliczności powstania szkody
- h) szacunkową wartość szkody
- i) dokumentację fotograficzną.

Po dokonaniu naprawy/odtworzeniu mienia do stanu sprzed szkody Ubezpieczony lub Ubezpieczający dostarczy do Ubezpieczyciela oprócz ww. protokołu, dokumenty niezbędne do podjęcia decyzji o wypłacie odszkodowania, tj.: faktury za odtworzenie stanu mienia sprzed szkody (faktury naprawy lub zakupu), kosztorys naprawy, inne dokumenty, jakich Ubezpieczyciel odpowiednio do stanu rzeczy może zażądać.

Niezależnie od powyższych postanowień Ubezpieczający ma obowiązek powiadomić o szkodzie policję, jeśli zachodzi podejrzenie, że szkoda jest wynikiem przestępstwa.

**31.** Ubezpieczenie maszyn elektrycznych od szkód elektrycznych – proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody nie mniej niż 500,- zł dla maszyn do 10 lat; dla maszyn starszych niż 10 lat - 10 % wartości szkody nie mniej niż 3 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy.

**32.** Proszę o jednoznaczne sprecyzowanie w jakiej wartości zgłaszany jest do ubezpieczenia sprzęt elektroniczny od wszystkich ryzyk: księgowej brutto czy odtworzeniowej?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że podany w załącznikach numer 4 i 5 do OPZ sprzęt elektroniczny stacjonarny i przenośny jest w wartości księgowej brutto.

**33.** Proszę o informację czy sprzęt elektroniczny przenośny używany jest uczniom/podopiecznym do wykorzystywania poza placówkami wychowawczymi/opiekuńczymi (jeśli tak to o jakiej wartości)?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie użycza sprzętu elektronicznego uczniom i podopiecznym poza placówkami wychowawczymi i opiekuńczymi

34. Prosimy o włączenie klauzuli o treści:

**Klauzula informacyjna o pokryciu wyłącznie szkody w mieniu (nie dotyczy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej)**

Niniejsza umowa ubezpieczenia obejmuje wyłącznie fizyczne uszkodzenie i/lub utratę mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia i/lub związaną z tymi fizycznymi szkodami utratę zysku (o ile ma zastosowanie), będące bezpośrednim skutkiem zdarzenia losowego objętego niniejszą umową ubezpieczenia.

Niniejsza umowa ubezpieczenia nie obejmuje natomiast jakichkolwiek kosztów dodatkowych nie związanych z fizycznym uszkodzeniem i/lub utratą mienia stanowiącego przedmiot ubezpieczenia, a w szczególności kosztów związanych z utylizacją mienia (kwalifikującego się jako mienie niezdatne do użytku) wskutek wystąpienia pandemii lub epidemii jakiejkolwiek choroby zakaźnej.

Przez „chorobę zakaźną” rozumiemy jakąkolwiek chorobę, która może być przenoszona za pośrednictwem jakiejkolwiek substancji lub środka z jakiegokolwiek organizmu na inny organizm, przy czym:

1. taką substancją lub środkiem może być między innymi wirus, bakteria, pasożyt lub inny organizm bądź jego dowolna odmiana, uznawany za żywy lub martwy,
2. metodą przenoszenia, bezpośredniego lub pośredniego, jest między innymi przenoszenie drogą powietrzną, poprzez kontakt z płynami ustrojowymi, kontakt z jakimikolwiek powierzchniami lub przedmiotami, ciałami stałymi, cieciami lub gazami, lub pomiędzy organizmami
3. taka choroba, substancja lub środek może powodować uszczerbek lub stwarzać ryzyko uszczerbku na zdrowiu lub samopoczuciu człowieka bądź powodować lub stwarzać ryzyko uszkodzenia, pogorszenia stanu, utraty wartości lub zmniejszenia możliwości zbycia bądź utraty możliwości używania majątku objętego niniejszym ubezpieczeniem.

Powyższe dotyczy wszystkich zakresów ochrony ubezpieczeniowej, rozszerzeń zakresu ochrony, dodatkowych zakresów ochrony, wyjątków od jakiegokolwiek wyłączenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na włączenie w/w klauzuli.

35. Ubezpieczenie OC – proszę o wykreślenie zapisu „Ubezpieczenie obejmuje szkody wyrządzone na zasadzie ryzyka i na zasadzie winy”. Jednocześnie prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie. Jednocześnie Zamawiający potwierdza, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

36. Proszę o jednoznaczne wskazanie jaki trigger ma zastosowanie ubezpieczeniu OC.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w ubezpieczeniu OC warunkiem odpowiedzialności ubezpieczyciela jest zajście zdarzenia/wypadku ubezpieczeniowego powodującego szkodę w okresie ubezpieczenia i zgłoszenie roszczenia z tego tytułu przed upływem ustawowego terminu przedawnienia - trigger loss occurrence.

37. Proszę o potwierdzenie, iż ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje: uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych oraz ochrony odpowiedzialności cywilnej będącej przedmiotem ubezpieczeń obowiązkowych, o których mowa w ustawie o

ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ubezpieczenie nie obejmuje uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych oraz ochrony odpowiedzialności cywilnej będącej przedmiotem ubezpieczeń obowiązkowych, o których mowa w ustawie o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych.

38. Proszę o jednoznaczne potwierdzenie, iż Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w związku z posiadaniem i prowadzeniem składowiska odpadów w Uhowie, które jest zarządzane przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w związku z posiadaniem i prowadzeniem składowiska odpadów w Uhowie.

39. OC z tytułu systematycznego wydostania się wody lub innych cieczy – proszę o zmniejszenie podlimitu do 200 000 PLN oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody, nie mniej niż 1 000,00 PLN.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie podlimitu do 200 000 PLN oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody, nie mniej niż 1 000,00 PLN.

40. Czy w przypadku zlecenia prac podwykonawcom Zamawiający wymaga od nich polisy OC?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w przypadku zlecenia prac podwykonawcom Zamawiający wymaga od nich polisy OC.

41. Pkt 18 dla części OC – proszę o potwierdzenie, iż ochrona nie dotyczy szkód w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także kosztów działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy oraz szkód określonych w Dyrektywie 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego z 21.04.2004 r.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ochrona nie dotyczy szkód w środowisku w rozumieniu art. 6 pkt 11 ustawy o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie, a także kosztów działań zapobiegawczych i naprawczych ponoszonych w trybie w/w ustawy oraz szkód określonych w Dyrektywie 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego z 21.04.2004 r.

42. OC zarządcy drogi – prosimy o informację na temat stanu technicznego dróg oraz funduszu remontowego zaplanowanego na czas realizacji zamówienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że stan dróg jest dobry. Na chwilę obecną nie jesteśmy w stanie podać szczegółowych danych dotyczących planowanych remontów dróg.

43. Prosimy o potwierdzenie, iż we wszystkich podmiotach objętych zamówieniem przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza iż we wszystkich podmiotach objętych zamówieniem przestrzegane są aktualne rekomendacje oraz zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego.



44. Prosimy o potwierdzenie, wszystkie podmioty objęte zamówieniem posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że wszystkie podmioty objęte zamówieniem posiadają i stosują praktyki zarządzania kryzysowego oraz aktualizują na bieżąco procedury planowania ciągłości działania stosowane w sytuacjach pandemicznych/epidemiologicznych.

45. Prosimy o wprowadzenie podlimitu w wysokości 100 000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 300.000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych.

46. Czy Ubezpieczający/Zamawiający zgadza się na wprowadzenie zapisu: Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie w/w zapisu.

47. Prosimy o włączenie do SWZ w części OC zapisu: „Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są w decyzjach administracyjnych wszelkie roszczenia bezpośrednio i pośrednio związane z epidemią i pandemią.”

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na włączenie do SWZ w części OC zapisu: Z zakresu ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są w decyzjach administracyjnych wszelkie roszczenia bezpośrednio i pośrednio związane z epidemią i pandemią.

48. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie prowadzi punktu szczepień. Natomiast w przypadku gdy prowadzi prosimy o wyłączenie tej formy działalności z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie prowadzi punktu szczepień.

49. Proszę udostępnić wykaz wspólnot i budynków komunalnych, którymi Zamawiający administruje wraz rokiem budowy oraz przeprowadzonymi dotychczas remontami.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w załączniku nr 1 – budynki do OPZ wykazał wszystkie lokale, które znajdują się w jego zarządzie.

50. Jaki rodzaj mienia chroni, kontroluje Zamawiający (pkt 39 OC).

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie chroni i nie kontroluje mienia.

51. Pkt 41 OC – proszę o zlimitowanie do 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 500.000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

52. Pkt 44 OC – proszę o zlimitowanie do 200 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 300.000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

53. Pkt 4,48 OC –proszę o zlimitowanie do 100 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 200.000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla pkt. 4 OC - koszty obrony sądowej przed roszczeniami poszkodowanych lub uprawnionych, w sporze cywilnym prowadzonym zgodnie z zaleceniami Ubezpieczyciela.

54. Proszę o potwierdzenie, iż koszty dodatkowe OC w postaci wynagrodzenia rzeczoznawców, zapobieżenia szkodzie, koszty obrony sądowej mają zastosowanie wyłącznie po wystąpieniu wypadku.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że koszty dodatkowe OC w postaci wynagrodzenia rzeczoznawców, zapobieżenia szkodzie, koszty obrony sądowej mają zastosowanie wyłącznie po wystąpieniu wypadku.

55. Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za ryzyka medyczne związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, badawczych i farmaceutycznych.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje ochrony ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej za ryzyka medyczne związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, badawczych i farmaceutycznych.

56. Maszyny od wszystkich ryzyk zgodnie z załącznikiem nr 7 do opz - – proszę o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody nie mniej niż 500,- zł dla maszyn do 10 lat; dla maszyn starszych niż 10 lat - 10 % wartości szkody nie mniej niż 3 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 5% wartości szkody nie mniej niż 500,- zł dla maszyn do 10 lat; dla maszyn starszych niż 10 lat - 10 % wartości szkody nie mniej niż 3 000 zł.

57. Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków części I zamówienia – prosimy o wprowadzenie zapisu: ”Warunkiem zawarcia umowy ubezpieczenia grupowego w formie bezimiennej jest objęcie ubezpieczeniem 100% sołtysów i inkasentów/ osób skierowanych z powiatowego urzędu pracy do prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych oraz robót publicznych, osób skierowanych do wykonywania prac decyzją sądu, osób odprowadzających zaległości czynszowe, uczestników indywidualnego programu zatrudnienia socjalnego oraz praktykantów, stażystów /pensjonariuszy/ centrum opiekuńczo -mieszkalnego, środowiskowego domu samopomocy.”

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w ubezpieczeniu NNW:

a) Sołtysów, inkasentów

b) Pensjonariuszy w Centrum Opiekuńczo Mieszkalnym w Daniłowie Dużym oraz Środowiskowym Domu Samopomocy w Łapach

podana liczba ubezpieczonych odpowiada 100%

W przypadku ubezpieczenia NNW osób skierowanych z powiatowego urzędu pracy do prac społecznie użytecznych, prac interwencyjnych oraz robót publicznych, osób skierowanych do wykonywania prac decyzją sądu, osób odprowadzających zaległości czynszowe, uczestników indywidualnego programu zatrudnienia socjalnego oraz praktykantów, stażystów podana liczba ubezpieczonych odpowiada ilości osób planowanych.

**58.** Ubezpieczenie następstw nieszczęśliwych wypadków części I zamówienia – prosimy o wprowadzenie zapisu: „zawał serca lub udar mózgu, pod warunkiem, iż zawał serca lub udar mózgu został zdiagnozowany po raz pierwszy u Ubezpieczonego w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej i Ubezpieczony nie przekroczył 67 roku życia w dniu objęcia ochroną ubezpieczeniową.”

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie poniższego zapisu: „zawał serca lub udar mózgu, pod warunkiem, iż zawał serca lub udar mózgu został zdiagnozowany po raz pierwszy u Ubezpieczonego w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej.

**59.** Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia – prosimy o zmniejszenie limitu do 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie limitu do 500 000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

**60.** Klauzula szkód powstałych w wyniku przepięcia – proszę o wprowadzenie redukcyjnej w wysokości 1 000,00 PLN.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie redukcyjnej w wysokości 1 000,00 PLN.

**61.** Klauzula wandalizmu/dewastacji – prosimy o wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 PLN.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 500,00 PLN.

**62.** Klauzula katastrofy budowlanej, prosimy o włączenie zapisów: „Niniejsza klauzula nie obejmuje szkód w obiektach:

- a) których wiek przekracza 50 lat ,
- b) nie posiadających odbioru końcowego robót dokonanego przez organ nadzoru budowlanego,
- c) tymczasowych bądź dopuszczonych tymczasowo do użytkowania,
- d) użytkowanych niezgodnie z przeznaczeniem.”

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie w/w zapisów.

**63.** Klauzula dodatkowych kosztów zabezpieczenia mienia przed szkodą oraz kosztów ratownictwa – proszę o wprowadzenie podlimitu kwotowego w wysokości 500 000,00 PLN na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Ponadto informuje, że klauzula nr 36 jest klauzulą fakultatywną, którą Wykonawca może włączyć do ubezpieczenia.

**64.** Klauzula aktów terroryzmu – proszę o dopisanie treści: „ Z zakresu ochrony wyłączony jest terroryzm nuklearny, chemiczny i biologiczny” oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 10% wartości szkody, nie mniej niż 1 000,00 PLN lub innej akceptowalnej dla Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Ponadto informuje, że klauzula nr 31 jest klauzulą fakultatywną, którą Wykonawca może włączyć do ubezpieczenia.

**65.** Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji – proszę o zmianę na:

„Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień lub załączników do umowy ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Na podstawie niniejszej klauzuli Ubezpieczyciel będzie ponosił odpowiedzialność za szkody bezpośrednio spowodowane przez pożar, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego powstałe w ubezpieczonych budynkach i budowlach oraz znajdujących się w nich ubezpieczonych maszynach, urządzeniach i wyposażeniu, jeśli były one wyłączone z eksploatacji przez okres dłuższy niż 30 dni pod warunkiem, że w okresie wyłączenia z eksploatacji:

- teren, na którym znajdują się budynki i budowle jest ogrodzony, oświetlony w porze nocnej oraz całodobowo dozorowany,

- wszystkie maszyny i urządzenia są oczyszczone i zakonserwowane, odłączone od źródeł zasilania oraz regularnie kontrolowane,

- gaśnice oraz inne zabezpieczenia przeciwpożarowe są sprawne i utrzymane w gotowości do użycia.

Okres wyłączenia z eksploatacji nie może przekroczyć: 30 dni.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 500 000,00 PLN

Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody, nie mniej niż 500,00 PLN

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na w/w zmianę. Ponadto informuje, że klauzula nr 38 jest klauzula fakultatywną, którą Wykonawca może włączyć do ubezpieczenia.

**66.** Wzór umowy – proszę o wykreślenie zapisów odnośnie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Obowiązek powyższy wynika wprost z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**67.** Proszę o wskazanie z jakich ryzyk nastąpiły wypłaty odszkodowań (majątek czy OC)

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie posiada innych danych dot. szkodowości jak te, które są w załączonych zaświadczeniach szkodowych wystawionych przez ubezpieczycieli.

**68.** §8 wzór umowy – proszę o zmianę terminu oględzin z 3 na 7 dni.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminu oględzin.

**69.** Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 14.05.2024 r.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na przełożenie terminu składania ofert na 10.05.2024 r.

**70.** Proszę o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia następstwa obrażeń ciała, których

zaistnienie spowodowane zostało przez:

- przeciążenie
- nadmierny wysiłek fizyczny
- atak epilepsji lub utrata przytomności

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w odpowiedzi na pytanie wyłącza z zakresu ubezpieczenia szkody spowodowane:

- nadmiernym wysiłkiem fizycznym
- przeciążeniem.

**71.** Wzór umowy - proszę o wykreślenie zapisów odnośnie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody. Obowiązek powyższy wnika wprost z przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

**72.** Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SWZ.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że w przypadkach nieuregulowanych w SWZ mają zastosowanie wyłączenia zawarte w OWU Wykonawcy.

**73.** Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na 14.05.2024r.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wyraża zgodę na przełożenie terminu składania ofert na 10.05.2024 r.

**74.** Wnioskujemy o wprowadzenie definicji katastrofy budowlanej:

1. Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU uzgodniono, że na podstawie niniejszej klauzuli rozszerza się zakres ubezpieczenia o szkody rzeczowe w ubezpieczonym mieniu powstałe w wyniku katastrofy budowlanej.

2. Katastrofą budowlaną nie jest:

- 1) uszkodzenie elementu wbudowanego w obiekt budowlany, nadającego się do naprawy lub wymiany;
- 2) uszkodzenie lub zniszczenie urządzeń budowlanych związanych z budynkami;
- 3) awaria instalacji lub urządzeń.

3. Poza wyłączeniami określonymi w OWU Towarzystwo Ubezpieczeń nie ponosi ponadto odpowiedzialności za szkody powstałe:

- 1) w budynkach wyłączonych z eksploatacji, nieużytkowanych oraz przeznaczonych do rozbiórki;
- 2) w budynkach, budowlach, lokalach w trakcie przebudowy, remontów lub prowadzenia drobnych robót budowlanych;
- 3) w budynkach wadliwie zaprojektowanych, wykonanych wadliwie lub z użyciem wadliwych materiałów.
- 4) w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę.

4. franszyza redukcyjna 2 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie powyższej definicji katastrofy budowlanej.

75. Wnioskujemy o zmniejszenie limitu w OC za bezpieczeństwa zwierzęta do 500 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie podlimitu w wysokości 300.000,00 PLN na jeden i na wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia.

76. Prosimy o dodanie limitu kwotowego nie więcej niż 10 000 000 zł w Klauzuli automatycznego pokrycia mienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na dodanie limitu kwotowego w związku z powyższym klauzula nr 6 automatycznego pokrycia mienia przyjmuje poniższe brzmienie:

**6.Klauzula automatycznego pokrycia mienia** - strony ustaliły, że Ubezpieczyciel obejmuje automatycznie ochroną ubezpieczeniową, bez konieczności wcześniejszej deklaracji wzrost wartości mienia związany z jego nabyciem, przeszacowaniem, ulepszeniem, modernizacją i remontem z limitem do **20% sumy ubezpieczenia nie więcej niż 10 000 000 zł** liczonej od ogólnej sumy ubezpieczenia majątku zgłaszanego do ubezpieczenia w chwili zawierania polisy. Ochrona ubezpieczeniowa rozpocznie się z chwilą przejścia na Ubezpieczonego odpowiedzialności związanej z posiadaniem majątku lub dostarczeniem nowo nabytego mienia na miejsce prowadzonej działalności. Ubezpieczający zobowiązany jest do zgłoszenia zakupu lub zwiększenia sumy ubezpieczenia w terminie 90 dni od daty zakupu. Ostateczne rozliczenie składki nastąpi w okresie 30 dni po zakończeniu okresu ubezpieczenia - za „dzień ochrony” bez stosowania składek minimalnych. W przypadku przekroczenia limitu objęcie ochroną ubezpieczeniową następuje od następnego dnia od złożenia wniosku przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego.

dotyczy: wszystkich rodzajów ubezpieczeń z wyłączeniem odpowiedzialności cywilnej

77. Wnioskujemy o potwierdzenie, że Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia dotyczy sum stałych.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że Klauzula prewencyjnej sumy ubezpieczenia dotyczy sum stałych.

78. Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje jakiegokolwiek OC obowiązkowego.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony nie obejmuje jakiegokolwiek OC obowiązkowego.

79. Wnioskujemy o przesłanie wykazu środków trwałych z podziałem na sumy ubezpieczenia, konstrukcję, stan techniczny w zakresie deklarowanych sum ubezpieczenia plaży w Uhowie.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w poz. Plaża w Uhowie o łącznej sumie ubezpieczenia: 1.385.477,07 ujęte są poniższe elementy:

- budynek sauny o wartości 198.751,44 zł, konstrukcja: murowana

- bud. sanitarny o wartości 194.291,35 zł, konstrukcja murowana
- wieża widokowa o wartości 93.156,09 zł, konstrukcja drewniana
- wiaty o wartości 25.396,79 zł, konstrukcja drewniana
- pomost z altaną 48.751,51 zł, konstrukcja drewniana
- ogrodzenie terenu o wartości 105.333,35 zł, konstrukcja: siatka metalowa
- plac zabaw o wartości 28.614,67 zł, konstrukcja: drewniana
- siłownia zewnętrzna o wartości 4.469,75 zł, konstrukcja: stalowa
- słupy oświetleniowe i kamery gsm o wartości 134.265,75 zł, konstrukcja: stalowa
- zestaw ratunkowy o wartości 17.722,06 zł; konstrukcja: plastik
- zagospodarowanie terenu o wartości 531.724,31 zł

Stan techniczny: dobry

**80.** Wnioskujemy o potwierdzenie, że zakres ochrony nie obejmuje nadbrzeża, statki powietrzne, statki wodne, mienie znajdujące się poza linią brzegową akwenów wodnych.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zakres ochrony nie obejmuje nadbrzeża, statki powietrzne, statki wodne, mienie znajdujące się poza linią brzegową akwenów wodnych

**81.** Wnioskujemy o przesłanie wykazu środków trwałych z podziałem na sumy ubezpieczenia, konstrukcję, stan techniczny w zakresie deklarowanych sum ubezpieczenia poniższego mienia:

Składowisko odpadów 2002 288 449,50 zł księgową brutto Uhowo

Składowisko odpadów stałych 2003 1 389 239,29 zł księgową brutto Uhowo

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w pozycji:

- składowisko odpadów ujęte są następujące elementy: nadbudowa kwatery - 288 449,50 zł
- składowisko odpadów stałych ujęte są następujące elementy: kwatera - 1 389 239,29 zł.

**82.** Wnioskujemy o zmianę zakresu ubezpieczenia majątku wymienionego na składowisku odpadów do ryzyk nazwanych obejmującym następujące zdarzenia losowe: upadek statku powietrznego, wiatr, grad, śnieg, lawina, trzęsienie ziemi, huk ponaddzwiękowy, upadek przedmiotu na ubezpieczone mienie, zalanie, deszcz, powódź oraz wprowadzenie franszyzy redukcyjnej 20% szkody nie mniej niż 2 000 zł.

**Odpowiedź:** Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości 5% wartości szkody dla mienia zgłoszonego do ubezpieczenia w lokalizacji: składowisko odpadów w Uhowie.

**83.** Prosimy o informację czy Zamawiający posiada dodatkową polisę środowiskową na składowisko odpadów.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że Zarządca składowiska ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z jego funkcjonowaniem.

**84.** Wnioskujemy o potwierdzenie, że zarządca składowiska ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z jego funkcjonowaniem (dotyczy OC).

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że zarządca składowiska ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone w związku z jego funkcjonowaniem (dotyczy OC).

85. Wnioskujemy o podanie pełnych adresów przy budynkach tam gdzie ich brakuje.  
**Odpowiedź:** Zamawiający załącza zaktualizowany zał. Nr 1 – Budynki do OPZ.

86. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy wszystkie budynki są użytkowane. Jeśli nie prosimy o wykaz budynków.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie jest użytkowany budynek przy ul. Leśnikowskiej 15.

87. Wnioskujemy o udzielenie informacji czy wśród majątku jest mienie przeznaczone do likwidacji/rozbiórki oraz w złym stanie technicznym wymagającym bezzwłocznej naprawy. Prosimy o wykaz tego mienia.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia oraz w złym stanie technicznym wymagającym bezzwłocznej naprawy.

88. Wnioskujemy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczenia (dotyczy OC) nie obejmuje składowiska odpadów (również w trakcie rekultywacji), wysypiska odpadów, sortowni ani spalania/utylizowania odpadów.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że ochrona ubezpieczenia (dotyczy OC) nie obejmuje składowiska odpadów (również w trakcie rekultywacji), wysypiska odpadów, sortowni ani spalania/utylizowania odpadów.

89. Mienie wyłączone z eksploatacji, pustostany- wnioskujemy dla tego rodzaju mienia zastosowanie ubezpieczenia na ryzykach nazwanych (mienie od ognia i innych zdarzeń losowych) zakres podstawowy (FLEXA).

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody.

90. Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe posiadają aktualne badania i przeglądy. W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem ich przyczyny .

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że budynki oraz instalacje podlegają przeglądom zgodnie z obowiązującymi przepisami.

91. Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia włączone zostały obiekty nie połączone trwale z gruntem? Jeśli tak to prosimy o informację jakie jaka jest ich wartość.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia obiektów, które nie są trwale połączone z gruntem.

92. Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.



**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że w sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają ogólnie obowiązujące przepisy prawa oraz postanowienia OWU wybranego Wykonawcy, w tym wyłączenia i ograniczenia odpowiedzialności w nich zawarte, za wyjątkiem postanowień, które Zamawiający wprost włączył do SWZ i opisał w programie ubezpieczenia.

Zamawiający jednocześnie informuje, że zmienia SWZ w następującym zakresie:

- rozdział XVI pkt. 1 trzymuje brzmienie: Wykonawca będzie związany ofertą do dnia **08.06.2024** r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- rozdział XVII pkt. 1 trzymuje brzmienie: Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: adres strony internetowej prowadzonego postępowania: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/917479> **do dnia 10.05.2024 do godziny 11:00.**
- rozdział XVII pkt. 8 trzymuje brzmienie: Otwarcie ofert nastąpi **10.05.2024 o godzinie 11:15.**

Burmistrz Łap  
Krzysztof Gołaszewski  
/podpisano elektronicznie/