Gmina Wronki

ul. Ratuszowa 5

64-510 Wronki

Wronki, dnia 13 marca 2024 roku

NIiPP.271.**6**.2024

**INFORMACJA O WYBORZE OFERT na cz. I i II**

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) na realizację zadania   
pn. Remont lokali mieszkalnych na terenie Miasta i Gminy Wronki w zakresie części I i II

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 w zw. z art. 266 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że dokonał wyboru ofert najkorzystniejszych na wykonanie zadania pn. „Remont lokali mieszkalnych na terenie Miasta i Gminy Wronki” w zakresie:

* części I pn. „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Sierakowskiej 25/3 we Wronkach”,
* części II pn. „Remont lokalu mieszkalnego w m. Kłodzisko”.

**WYBÓR na część I zamówienia**

pn. „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Sierakowskiej 25/3 we Wronkach”

**Jako ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1**, złożonej przez Wykonawcę: „MONTEX” Hubert Białek z siedzibą we Wronkach Plac Wolności 14, 64-510 Wronki   
za kwotę w wysokości: 61.477,06 zł brutto.

**Uzasadnienie wyboru oferty:**

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu i odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Specyfikacji warunków zamówienia oraz uzyskał   
100,00 punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu na część I zamówienia złożonych zostało pięć ofert:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Wykonawca** | **Cena oferty**  **w zł brutto**  (C) | **Okres gwarancji**  (G) |
| 1 | „MONTEX” Hubert Białek  z siedzibą we Wronkach  Plac Wolności 14  64-510 Wronki | 61.477,06 | 60 miesięcy |
| 2 | Usługi Budowlano – Wykończeniowe  Roman Prywerek  z siedzibą w Wieleniu  ul. Bęglewska 10  64-730 Wieleń | ~~67.610,49~~  Po poprawieniu omyłek  67.629,29 | 60 miesięcy |
| 3 | Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech z siedzibą w Połajewie  ul. Winiary 12  64-710 Połajewo | ~~76.244,79~~  Po poprawieniu omyłek  76.207,47 | 60 miesięcy |
| 4 | MK INSTAL-BUD P.H.U. Mirosław Kania  z siedzibą w Obrzycku  ul. Rzemieślnicza 14  64-520 Obrzycko | 64.800,68 | 60 miesięcy |
| 5 | JZR Robert Nowak z siedzibą  w Obornikach  ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33  64-600 Oborniki | ~~68.206,88~~  Po poprawieniu omyłek  68.326,24 | 60 miesięcy |

**Uzasadnienie przyznania punktów w kryteriach oceny ofert:**

Punktacja w pozacenowych kryteriach oceny ofert, została przyznana Wykonawcom   
na podstawie oświadczenia złożonego w ofercie w oparciu o kryteria oceny ofert opisane   
w Dziale XX Specyfikacji warunków zamówienia, zweryfikowane w trakcie badania i oceny ofert. W przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy uzyskali punktację, zgodnie   
z poniższym:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Wykonawca** | **Kryterium oceny**  „CENA” (C)  – 60% | **Kryterium oceny**  Okres gwarancji  (G) -40% | **Łączna liczba uzyskanych punktów** |
| 1 | „MONTEX” Hubert Białek  z siedzibą we Wronkach  Plac Wolności 14  64-510 Wronki | Obliczenie punktów: (61.477,06: 61.477,06) x 60 pkt = 60,00 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  60,00 pkt. + 40 pkt .  = 100,00 pkt. |
| 60,00 | 40,00 | 100,00 |
| 2 | Usługi Budowlano – Wykończeniowe  Roman Prywerek  z siedzibą w Wieleniu  ul. Bęglewska 10  64-730 Wieleń | Obliczenie punktów: (61.477,06: 67.629,29) x 60 pkt. = 54,54 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  54,54 pkt. + 40 pkt  = 94,54 pkt. |
| 54,54 | 40,00 | 94,54 |
| 3 | Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech  z siedzibą w Połajewie  ul. Winiary 12  64-710 Połajewo | Obliczenie punktów: (61.477,06: 76.207,47) x 60 pkt = 48,40 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  48,40 pkt. + 40 pkt  = 88,40 pkt. |
| 48,40 | 40,00 | 88,40 |
| 4 | MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania  z siedzibą w Obrzycku  ul. Rzemieślnicza 14  64-520 Obrzycko | Obliczenie punktów: (61.477,06: 64.800,68) x 60 pkt = 56,92 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  56,92 pkt. + 40 pkt  = 96,92 pkt. |
| 56,92 | 40,00 | 96,92 |
| 5 | JZR Robert Nowak  z siedzibą w Obornikach  ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33  64-600 Oborniki | Obliczenie punktów: (61.477,06: 68.326,24) x 60 pkt = 53,99 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  53,99 pkt. + 40 pkt  = 93,99 pkt. |
| 53,99 | 40,00 | 93,99 |

**Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Wybrany Wykonawca „MONTEX” Hubert Białek Plac Wolności 14, 64-510 Wronki spełnił warunki udziału w postępowaniu, a oferta jest zgodna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiada treści Specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych, niepodlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów określonych w SWZ.

**Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem. W myśl art. 252 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.

Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W przedmiotowym postępowaniu na część I zamówienia nie została odrzucona żadna oferta.

**WYBÓR na część II zamówienia**

pn. „Remont lokalu mieszkalnego w m. Kłodzisko”

**Jako ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę nr 4**, złożonej przez Wykonawcę:   
MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania ul. Rzemieślnicza 14, 64-520 Obrzycko za kwotę w wysokości: 108.412,44 zł brutto.

**Uzasadnienie wyboru oferty:**

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu i odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Specyfikacji warunków zamówienia oraz uzyskał   
100,00 punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu na część II zamówienia złożonych zostało pięć ofert:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Wykonawca** | **Cena oferty**  **w zł brutto**  (C) | **Okres gwarancji**  (G) |
| 1 | „MONTEX” Hubert Białek  z siedzibą we Wronkach  Plac Wolności 14  64-510 Wronki | ~~112.813,52~~  Po poprawieniu omyłek  113.224,02 | 60 miesięcy |
| 2 | Usługi Budowlano – Wykończeniowe  Roman Prywerek  z siedzibą w Wieleniu  ul. Bęglewska 10  64-730 Wieleń | 118.427,48 | 60 miesięcy |
| 3 | Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech z siedzibą w Połajewie  ul. Winiary 12  64-710 Połajewo | 114.087,93 | 60 miesięcy |
| 4 | MK INSTAL-BUD P.H.U.  Mirosław Kania  z siedzibą w Obrzycku  ul. Rzemieślnicza 14  64-520 Obrzycko | ~~108.000,82~~  Po poprawieniu omyłek  108.412,44 | 60 miesięcy |
| 5 | JZR Robert Nowak z siedzibą  w Obornikach  ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33  64-600 Oborniki | ~~121.404,05~~  Po poprawieniu omyłek  121.403,78 | 60 miesięcy |

**Uzasadnienie przyznania punktów w kryteriach oceny ofert:**

Punktacja w pozacenowych kryteriach oceny ofert, została przyznana Wykonawcy   
na podstawie oświadczenia złożonego w ofercie w oparciu o kryteria oceny ofert opisane   
w Dziale XX Specyfikacji warunków zamówienia, zweryfikowane w trakcie badania i oceny ofert. W przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy uzyskali punktację, zgodnie   
z poniższym:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr oferty** | **Wykonawca** | **Kryterium oceny**  „CENA” (C)  – 60% | **Kryterium oceny**  Okres gwarancji  (G) -40% | **Łączna liczba uzyskanych punktów** |
| 1 | „MONTEX” Hubert Białek  z siedzibą we Wronkach  Plac Wolności 14  64-510 Wronki | Obliczenie punktów: (108.412,44: 113.224,02) x 60 pkt = 57,45 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  57,45 pkt. + 40 pkt .  = 97,45 pkt. |
| 57,45 | 40,00 | 97,45 |
| 2 | Usługi Budowlano – Wykończeniowe  Roman Prywerek  z siedzibą w Wieleniu  ul. Bęglewska 10  64-730 Wieleń | Obliczenie punktów: (108.412,44: 118.427,48) x 60 pkt = 54,93 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  54,93 pkt. + 40 pkt  = 94,93 pkt. |
| 54,93 | 40,00 | 94,93 |
| 3 | Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech  z siedzibą w Połajewie  ul. Winiary 12  64-710 Połajewo | Obliczenie punktów: (108.412,44: 114.087,93) x 60 pkt = 57,02 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  57,02 pkt. + 40 pkt  = 97,02 pkt. |
| 57,02 | 40,00 | 97,02 |
| 4 | MK-INSTAL BUD P.H.U.  Mirosław Kania  z siedzibą w Obrzycku  ul. Rzemieślnicza 14  64-520 Obrzycko | Obliczenie punktów: (108.412,44: 108.412,44) x 60 pkt = 60,00 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  60,00 pkt. + 40 pkt  = 100,00 pkt. |
| 60,00 | 40,00 | 100,00 |
| 5 | JZR Robert Nowak  z siedzibą w Obornikach  ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33  64-600 Oborniki | Obliczenie punktów: (108.412,44: 121.403,78) x 60 pkt = 53,58 pkt. | Obliczenie punktów:  (60 : 60) x 40 pkt  = 40 pkt. | Obliczenie punktów:  53,58 pkt. + 40 pkt  = 93,58 pkt. |
| 53,58 | 40,00 | 93,58 |

**Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Wybrany Wykonawca MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania ul. Rzemieślnicza 14, 64-520 Obrzycko spełnił warunki udziału w postępowaniu, a oferta jest zgodna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiada treści Specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych, niepodlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów określonych w SWZ.

**Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:**

Zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem. W myśl art. 252 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia.

Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W przedmiotowym postępowaniu na część II zamówienia nie została odrzucona żadna oferta.

up. BURMISTRZA

Robert Dorna

Zastępca Burmistrza