

Ogłoszenie o zamiarze udzielenia zamówienia

dla postępowania prowadzonego z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych o wartości **wyższej niż 50 000 zł do 130 000 zł p.n.:**

Opracowanie dokumentacji projektowej dostosowania budynku Domu Studenta „UŚKA”, łącznika oraz stołówki do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz zabudowy platformy schodowej wraz z likwidacją barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do pomieszczeń stołówki i łącznika - ul. Bielska 66, Cieszyn.

Nr sprawy: **DIIB 2120.8.1.2021**

Rodzaj zamówienia: **usługa**

I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

Zamawiający:

Uniwersytet Śląski w Katowicach

ul. Bankowa 12

40-007 Katowice

NIP: 634-019-71-34

REGON: 000001347

Strona internetowa: www.dzp.us.edu.pl

Adres platformy zakupowe, za pośrednictwem której prowadzone jest postępowanie:

<https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Realizator prowadzący sprawę, osoby upoważnione do kontaktu:

Dział Inwestycji i Infrastruktury Budowlanej Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach

1. Kassandra Milios-Szczepanik - inspektor nadzoru inwestorskiego, branża budowlana, e-mail: kassandra.milios-szczepanik@us.edu.pl, tel. 506 212 890 – osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych, uzgodnień dotyczących przedmiotu umowy oraz nadzorowania i odbioru dokumentacji projektowej, w tym w zakresie zgodności z umową i pozostałymi wymaganiami Zamawiającego;
2. Jan Botor – inspektor nadzoru inwestorskiego, specjalność instalacyjna elektryczna, tel. 509 859 916, e-mail: jan.botor@us.edu.pl - osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami, udzielania wyjaśnień w sprawach technicznych, uzgodnień dotyczących przedmiotu umowy oraz nadzorowania i odbioru dokumentacji projektowej, w tym w zakresie zgodności z umową i pozostałymi wymaganiami Zamawiającego;
3. Wiesław Kluz – zastępca kierownika działu Osiedla Akademickiego w Cieszynie, tel. 33 854 61 30, e-mail: wieslaw.kluz@us.edu.pl - w zakresie cech użytkowych i funkcjonalnych przedmiotu zamówienia, a także w zakresie warunków udostępnienia obiektu na potrzeby realizacji umowy;

4. Jacek Świerczek – Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego Kampusu Cieszyńskiego, tel.: 601 148 511, e-mail: jacek.swierczek@us.edu.pl - w zakresie cech użytkowych i funkcjonalnych przedmiotu zamówienia, a także w zakresie warunków udostępnienia obiektu na potrzeby realizacji umowy;
5. Michalina Kukielka – Starszy referent, tel. 32 359 23 13 e-mail: michalina.kukielka@us.edu.pl - przedstawiciel Realizatora prowadzący sprawę, osoba uprawniona do kontaktowania się z Wykonawcami w zakresie formalno-administracyjnym i finansowym realizacji umowy;

2. Podstawa prawna.

Przedmiotowe postępowanie jest prowadzone z wyłączeniem przepisów ustawy – Prawo zamówień publicznych, na podstawie przepisu art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy – Prawo zamówień publicznych – dotyczy zamówienia, którego wartość jest **powyżej 50 000 PLN** i nie przekracza kwoty **130 000 PLN**. Postępowanie prowadzone jest w oparciu o postanowienia § 7 Regulaminu udzielania zamówień współfinansowanych ze środków EFRR, EFS oraz FS na lata 2014 – 2020 przez Uniwersytet Śląski w Katowicach nr 40 Rektora Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach z dnia 25 lutego 2021 r. Zasady, wg których prowadzone jest niniejsze postępowanie, zostały opisane w instrukcji dotyczącej przeprowadzenia postępowania, która stanowi załącznik do ogłoszenia.

3. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia publicznego.

1) Przedmiot zamówienia publicznego – usługi.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej wraz z opracowaniem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarów robót [zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 1129)] i kosztorysów inwestorskich [zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr. 130 poz. 1389)], wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych, w ramach realizacji zadania inwestycyjnego polegającego na dostosowaniu budynku Domu Studenta „UŚKA” (Cieszyn, ul. Bielska 66), łącznika oraz stołówki do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz likwidacji barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do pomieszczeń stołówki poprzez zabudowę platformy schodowej na łączniku, a także pełnienie nadzoru autorskiego.

Inwestycja w zakresie dotyczącym zabudowy platformy schodowej realizowana jest w ramach projektu „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”, dofinansowanego z Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój, Oś priorytetowa: III. Szkolnictwo wyższe dla gospodarki i rozwoju, Działanie: 3.5 Kompleksowe programy szkół wyższych - ZADANIE 4 - Zwiększenie dostępności architektonicznej UŚ.

2) Oznaczenie przedmiotu zamówienia według kodu Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

- a) przedmiot główny:

- 71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- b) dodatkowe kody CPV:
- 71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego
 - 71240000-2 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania
 - 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją
 - 71317100-4 Usługi doradcze w zakresie kontroli i ochrony przeciwpożarowej i przeciwybuchowej
 - 71500000-3 Usługi związane z budownictwem
 - 71621000-7 Usługi w zakresie analizy lub konsultacji technicznej
 - 71242000-6 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów
 - 71245000-7 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje

2. Charakterystyka stanu istniejącego i dane wyjściowe do projektowania.

Obiekt zlokalizowany jest przy ul. Bielskiej 66 w Cieszynie, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr 4/2 w obrębie geodezyjnym nr 39. Zamawiający dysponuje inwentaryzacją budowlaną budynku – do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Przed sporządzeniem oferty zaleca się - lecz nie wymaga - przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego ustalenia ceny ofertowej zamówienia.

Dane ogólne o obiekcie.

Budynek stanowi zabudowę składającą się z dwóch części – budynku Domu Studenckiego „UŚKA” oraz budynku stołówki studenckiej połączonych ze sobą łącznikiem. Dom Studencki 6-cio kondygnacyjny, połączony dwoma kłatkami schodowymi, wejście od strony północnej, południowej oraz wejście główne od strony zachodniej. W kondygnacji przyziemia znajdują się pomieszczenia techniczne, magazyny oraz klub studencki z zapleczem. Na kondygnacjach wyższych znajdują się pomieszczenia mieszkalne, pomieszczenia higieniczno-sanitarne, aneksy kuchenne oraz kuchnie ogólnodostępne, składające się razem na dom studencki. Budynek jest po termomodernizacji (ściany, dach, instalacja i urządzenia c.o., na dachu zabudowana instalacja PV). Dom studencki połączony jest z budynkiem stołówki łącznikiem na poziomie przylegającego terenu. W łączniku znajdują się schody dwubiegowe prowadzące do jadalni stołówki. Od strony południowej znajduje się wejście na łącznik z poziomu terenu. Stołówka studencka składa się z dwóch kondygnacji, wejście od strony zachodniej i południowej. W budynku stołówki na niższym parterze znajdują się pomieszczenia dydaktyczne. Na kondygnacji tzw. „wysokim parterze” znajduje się jadalnia wraz z zapleczem kuchennym stołówki.

W roku 2019 wykonano roboty budowlane mające na celu dostosowanie wodociągowej instalacji hydrantowej do przepisów ppoż. wraz z wymianą hydrantów w budynku domu studenckiego oraz w budynku stołówki. Węzeł wodomierzowy z rozdziałem na instalację wodociągową oraz hydrantową zlokalizowany jest w piwnicy budynku domu studenckiego i spełnia wymagania przepisów dotyczących bezpieczeństwa pożarowego.

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

Opis konstrukcji budynku:

Dom Studencki:

Budynek posadowiony za pośrednictwem monolitycznych ław fundamentowych. Ściany zewnętrzne osłonowe zbudowane są z gazobetonu o grubości 24 cm, szczytowe o grubości 38 cm (cegła Żerańska). Stropy między kondygnacjami wykonano z prefabrykowanych płyt kanałowych. Nad ostatnią kondygnacją występuje stropodach wentylowany, kryty papą.

Nad częścią niską (wejściem do budynku) występuje dach pełny.

Stołówka:

Budynek posadowiony za pośrednictwem monolitycznych ław fundamentowych. Stropy prefabrykowane typu DZ-3, nad świetlikiem stropodach z płyt korytkowych na podciągach żelbetowych. Dach budynku płaski kryty papą termozgrzewalną. W tym roku planowane docieplenie elewacji.

Charakterystyczne parametry budynku:

1) Charakterystyczne parametry obiektu - stołówka:

- powierzchnia zabudowy:	651,80 m ²
- powierzchnia użytkowa:	1071 m ²
- ilość kondygnacji:	2
- kubatura budynku:	4845 m ³
- wysokość budynku:	11,15 m
-długość budynku:	42,38 m
-szerokość budynku:	15,38 m

2) Charakterystyczne parametry obiektu - łącznik:

- powierzchnia zabudowy:	52,65 m ²
- ilość kondygnacji:	1
- kubatura budynku:	247,46 m ³
- wysokość budynku:	5,6 m
-długość budynku:	15 m
-szerokość budynku:	3,51 m

3) Charakterystyczne parametry obiektu – Dom Studencki „UŚKA”:

- powierzchnia zabudowy:	980 m ²
- powierzchnia użytkowa:	5534,47 m ²
- ilość kondygnacji:	6
- kubatura budynku:	16190 m ³
- wysokość budynku:	21,09 m
-długość budynku:	63,78 m
-szerokość budynku:	14,04 m

3. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1. Podział zamówienia na etapy

Zamawiający wymaga sporządzenia dokumentacji projektowej osobno dla następujących zakresów:

- dostosowania budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej;
- dokumentacji projektowej dotyczącej zabudowy platformy schodowej wraz z likwidacją barier architektonicznych.

3.2. Zakres prac projektowych

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest m.in. do opracowania, sporządzenia i/lub pozyskania staraniem własnym i na własny koszt:

- 1) Dokumentacji projektowej dostosowania budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej, obejmującej w szczególności:
 - opinie, pozwolenia, decyzje administracyjne, zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, wymagania sanitarne, higieniczne i zdrowotne, ochrony przeciwpożarowej i inne, niezbędne do realizacji przedmiotowej inwestycji wraz z przygotowaniem stosownych dokumentów do wniosków i opracowaniem wniosków wymaganych przez poszczególne podmioty w powyższym zakresie;
 - wszelkie opracowania (w tym kartograficzne, ekspertyzy i oceny wynikające z przepisów prawa lub z wytycznych podmiotów biorących udział w wydawaniu ww. warunków, uzgodnienia, opinie, pozwolenia, decyzje, zgody i inne niezbędnych do realizacji planowanej inwestycji);
 - Dokumentacja projektowa zawierać powinna m.in.:
 - ekspertyzę techniczną stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku sporządzoną przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – 5 kpl.,
 - projekt budowlany wielobranżowy – 5 kpl.,
 - informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – 5 kpl.,
 - projekty wykonawcze wielobranżowe – 4 kpl.,
 - scenariusz pożarowy – 4 egz.,
 - projekt oznakowania drogi pożarowej – 4 egz.
 - plan ewakuacji budynku z uwzględnieniem oznakowania dróg ewakuacyjnych – 4 egz.,
 - instrukcję bezpieczeństwa pożarowego – 4 egz.,
 - przedmiar robót - 2 kpl.,
 - specyfikacje techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 3 kpl.,
 - kosztorys inwestorski – 2 kpl.

Dokumentacja projektowa dostosowania budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej musi spełniać wymagania określone w decyzjach wydanych przez PSP w Cieszynie lub zawierać rozwiązania zastępcze zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu wynikające z ekspertyzy. Decyzja nr 33/2020, decyzja nr 35/2020 oraz decyzja 30/2021 i 31/2021 stanowią odpowiednio załącznik nr 6, 7, 8 do niniejszego ogłoszenia.

- 2) Dokumentacji projektowej dotyczącej zabudowy platformy schodowej wraz z likwidacją barier architektonicznych celem zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do pomieszczeń stołówki z łącznika, obejmującej w szczególności:
 - opinii i uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

- wszelkich opracowań, wynikających z przepisów prawa lub wytycznych podmiotów biorących udział w wydawaniu ww. opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych jak i innych dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;

Dokumentacja projektowa powinna zawierać część opisową oraz część rysunkową, uwzględniającą pełny zakres planowanych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia robót budowlanych, w tym:

- inwentaryzację budowlano-instalacyjną wraz ze wskazaniem źródła zasilania platform schodowych – 5 egz.
- wielobranżowy projekt budowlany – 5 egz.
- wielobranżowy projekt wykonawczy przebudowy obiektów wraz ze szczegółowym zestawieniem przewidywanych do wykonania robót podstawowych i prac towarzyszących – 5 egz.
- dokumentację techniczno-ruchową i specyfikację platform schodowych – 5 egz.
- przedmiar robót – 5 egz.
- specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 5 egz.
- kosztorys inwestorski – 2 egz.

Likwidacja barier architektonicznych polega na zabudowie platformy schodowej oraz wymianie drzwi wejściowych łącznika oraz wymianie witryny drzwiowej przy wejściu do stołówki umożliwiającej osobie na wózku samodzielne wejście na stołówkę.

- Minimalne wymagania dla platformy schodowej:
 - wymiary platformy min 90x100 cm
 - napęd: elektryczno-ząbkowy
 - prędkość jazdy: 0.1 m/s
 - zasilanie: 230v/400v, AC , 50 Hz
 - udźwig: 250 kg
 - kontrola dostępu: kluczyk dostępu na platformie
 - sterowanie: radiowe, przyciski lub pilot na kablu spiralnym – zapewniające samodzielną obsługę platformy przez osobę z niepełnosprawnościami
 - przywołanie: kasety przywoławcze
 - składanie: automatyczne
 - rozkładanie: automatyczne
 - podłoga: antypoślizgowa
 - przycisk „STOP” z funkcją alarmu,
 - poręcz bezpieczeństwa,
 - kłapki najazdowe,
 - ręczny zjazd awaryjny,
 - system antyzgnieciowy,
 - rozkładane siedzisko,
 - ogranicznik prędkości;
- Minimalne wymagania dla nowoprojektowanych drzwi:
 - ścianka z profili aluminiowych wewnętrznych malowanych przez producenta proszkowo w kolorze białym z drzwiami dwuskrzydłowymi wyposażonymi w zworę elektromagnetyczną 12VDC/600mA 500 kg (do pracy ciągłej), których co najmniej jedno skrzydło posiadać będzie

szer. 100 cm w świetle otworu (podział ścianki zgodny z istniejącym, z zastrzeżeniem, że drzwi winny być umiejscowione tak, aby umożliwiały swobodny przejazd osoby na wózku inwalidzkim), z zabudowanym kontaktronem, napędem elektromechanicznym montowany po stronie wewnętrznej (szyna pchająca skrzydło) do automatycznego otwierania i zamykania drzwi rozwieranych (z możliwością otwarcia również z pomieszczenia portierni), odbojnicą, klamkami i sztyldami ze stali nierdzewnej (maksymalna siła potrzebna do manualnego otwarcia drzwi nie powinna przekraczać 25 N, w przypadku obsługi drzwi za pomocą urządzeń sterujących wymagana do obsługi urządzenia siła nie może przekraczać 15 N); ścianka spełniająca wymagania ekspertyzy ppoż., będącej przedmiotem zamówienia.

- drzwi zewnętrzne prowadzące do łącznika, wyposażone w zworę elektromagnetyczną 12VDC/600mA 500 kg (do pracy ciągłej), których co najmniej jedno skrzydło posiadać będzie szer. 100 cm w świetle otworu, kontaktron, napęd elektromechaniczny montowany po stronie wewnętrznej (szyna pchająca skrzydło) do automatycznego otwierania i zamykania drzwi rozwieranych z możliwością otwarcia również z pomieszczenia portierni), domofon do pomieszczenia portierni (domofon należy zamontować na wysokości w przedziale 0,80 m – 1,10 m), aluminiowe o profilu ciepłym wg. specyfikacji jw. (maksymalna siła potrzebna do manualnego otwarcia drzwi nie powinna przekraczać 25 N, w przypadku obsługi drzwi za pomocą urządzeń sterujących wymagana do obsługi urządzenia siła nie może przekraczać 15 N); drzwi o odpowiedniej klasie odporności ogniowej, spełniające wymagania ekspertyzy ppoż., będącej przedmiotem zamówienia.

3.3. Nadzór autorski:

- a) Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia – dla każdego z zakresów, zobowiązany jest na podstawie przepisu art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 3, art. 20 ust. 1 pkt 4 i art. 21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane do pełnienia profesjonalnego, kompletnego, ciągłego, stałego wielobranżowego nadzoru autorskiego w toku realizacji robót polegających na dostosowaniu budynku Domu Studenta „UŚKA”, łącznika oraz stołówki do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz likwidacji barier architektonicznych w celu zapewnienia dostępu osobom z niepełnosprawnościami do pomieszczeń stołówki poprzez zabudowę platformy schodowej na łączniku, w tym w szczególności do:
 - niezwłocznego udzielania odpowiedzi i wyjaśnień do dokumentacji projektowej w trakcie prowadzenia przez Zamawiającego postępowań/ia o udzielenie zamówień/ia publicznych/ego na wykonanie robót budowlanych dla każdego z zakresów na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, w terminach do trzech (3) dni kalendarzowych od otrzymania pytania,
 - nadzorów, na każde wezwanie inspektora nadzoru inwestorskiego lub Zamawiającego, z obowiązkowym pobytem na budowie lub w siedzibie Zamawiającego projektantów każdej z wzywanych branż,
 - nadzorów doraźnych i czasowych według potrzeb wynikających z postępu prowadzonych robót,
 - bieżących nadzorów bez pobytu na terenie budowy - odpowiedzi na pytania, sprawdzanie i opiniowanie wszelkich projektów warsztatowych, montażowych, technologicznych niezbędnych dla realizacji inwestycji w tym przygotowanych przez wykonawcę robót budowlanych, wykonywania rysunków zamiennych i uzupełniających do dokumentacji projektowej,
 - udziału w naradach koordynacyjnych.
 - wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań,
 - stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych ich zgodności realizacji z dokumentacją projektową,

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

- oceny wyników badań materiałów i elementów budowlanych w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej,
 - aktualizacji rozwiązań projektowych w trakcie realizacji,
 - uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - kontrolowania, aby wprowadzone zmiany i uzupełnienia dokumentacji projektowej nie powodowały zmian w realizacji inwestycji na niekorzyść Zamawiającego,
 - opracowywania projektów zamiennych i uzupełniających,
 - dokonywania stosownych zapisów na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - uzupełniania i poprawiania ewentualnych braków i/lub błędów w dokumentacji projektowej, ujawnionych w trakcie realizacji robót, w terminach nie powodujących przerw w i/lub wstrzymania robót,
 - wykonywania wszelkich innych działań i opracowań celem dostosowania dokumentacji do prawidłowej realizacji robót budowlanych, w terminach nie powodujących zbędnych przerw w ich realizacji, w tym poprzez udział w komisjach i naradach technicznych, udzielanie stosownych wyjaśnień, obecność na terenie inwestycji.
- b) Wykonawca niezwłocznie po otrzymaniu wezwania, uzgadnia z wzywającym termin pobytu na budowie lub w siedzibie Zamawiającego, przy czym termin pobytu na budowie nie może przypadać później niż w ciągu siedmiu (7) dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania chyba, że z Zamawiającym uzgodniony zostanie inny termin. W przypadkach, w których dla uniknięcia przerw w realizacji inwestycji i/lub wstrzymania robót i/lub powstania szkody u Zamawiającego potrzebny będzie pilny pobyt Wykonawcy na budowie lub w siedzibie Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę telefonicznie lub pocztą elektroniczną, wskazując tego przyczynę, a Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby jak najszybciej taki pobyt nastąpił, jednak nie później niż w terminie do dwóch (2) dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania chyba, że z Zamawiającym uzgodniony zostanie inny termin.
- Za moment wezwań, o których mowa w niniejszym opisie uważa się:
- w przypadku zgłoszenia telefonicznego – moment zakończenia rozmowy telefonicznej, a w przypadku braku możliwości połączenia telefonicznego – moment trzeciej nieudanej próby połączenia telefonicznego;
 - w przypadku zgłoszenia elektronicznego - moment zapisania zgłoszenia w aplikacji poczty elektronicznej osoby zgłaszającej jako „poczta wysłana”.
- c) Nadzór autorski zobowiązany będzie wykonywać swoje obowiązki i uprawnienia, rozpatrując sytuacje zaistniałe w ramach realizacji robót, biorąc pod uwagę wszystkie istotne okoliczności, aktywnie i kompetentnie działając na rzecz prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, przy pomocy wielobranżowego zespołu projektantów, którym Wykonawca kieruje i za pracę którego odpowiada.
- d) Nadzór autorski wykonuje swoje czynności wydając polecenia, decyzje, opinie, zgody, akceptacje, wnioski, potwierdzając je na piśmie (np. wpisem w dzienniku budowy, notatką lub protokołem potwierdzonym przez strony, mailem, itp.) oraz prowadzi dokumentację z tych czynności w formie rejestru.
- e) Zawsze tam, gdzie będzie to stosowne i nie pozostanie w sprzeczności z umową zawartą z Zamawiającym lub etyką zawodową, nadzór autorski winien chronić przede wszystkim interesy Zamawiającego.
- f) W ramach sprawowanej funkcji nadzór autorski nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu i na rzecz Zamawiającego ani do dokonywania, bez pisemnej akceptacji Zamawiającego, jakichkolwiek zmian ingerujących w zakres robót budowlanych ustalony przez Zamawiającego.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia lub stosownych załączników do ogłoszenia (w tym opisu przedmiotu zamówienia) przed upływem terminu składania ofert, o czym poinformuje wykonawców ubiegających się o zamówienie, zamieszczając stosowną informację na platformie zakupowej, na której zamieszczone zostało ogłoszenie.

***4. Warunki realizacji zamówienia.**

1. Wymagany termin realizacji zamówienia:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych dla:
 - dokumentacji projektowej dotyczącej zabudowy platformy schodowej wraz z likwidacją barier architektonicznych - w terminie do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy,
 - dostosowania budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej – w terminie do 8 miesięcy od daty zawarcia umowy;
- 2) jednorazowa aktualizacja kosztorysów inwestorskich – do 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego;
- 3) pełnienie nadzoru autorskiego - od dnia wszczęcia postępowań/ni o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych - każdego z zakresów, na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej do dnia odbioru końcowego tych robót (planowany termin zakończenia pełnienia usługi nadzoru autorskiego - 31.12.2023 r.)

2. Miejsce realizacji zamówienia:

Budynek Domu Studenckiego „UŚKA” oaz stołówka studencka, ul. Bielska 66, Cieszyn

3. Termin rękojmi:

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi wykonawcy/ów robót budowlanych dla każdego z etapów, wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia. Wszelkie postanowienia zawarte w ofercie Wykonawcy, a sprzeczne z powyższym, uważa się za bezskuteczne wobec Stron.

4. Pozostałe warunki realizacji zamówienia:

- a) Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej oraz do sprawowania nadzoru autorskiego w zorganizowany i sprawny sposób z należytą starannością wynikającą z zawodowego charakteru prowadzonej działalności.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałej dyspozycyjności osób wchodzących w skład personelu wykonawcy (projektantów poszczególnych branż), w zakresie kontaktu telefonicznego oraz drogą elektroniczną (e-mail). Wykonawca zobowiązany będzie dostosować godziny pracy swoje i swojego personelu (projektantów) do godzin pracy Zamawiającego i wykonawcy robót – każdego z zakresów.
- c) Przed przystąpieniem do opracowywania dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest do:

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnia dostępną, uniwersalną i otwartą”

- uzgodnienia zakresu prac z przedstawicielami Zamawiającego,
 - uzgodnienia harmonogramu wejść do poszczególnych pomieszczeń budynku z Administratorem obiektu,
 - zapoznania się ze stanem faktycznym budynku w zakresie odpowiadającym planowanym pracom projektowym.
- d) W rozwiązaniach projektowych należy zachować zasadę uniwersalnego projektowania - rozwiązania architektoniczne i funkcjonalne należy przyjmować z uwzględnieniem zasady równości szans i niedyskryminacji, w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami oraz zasady równości szans kobiet i mężczyzn.
- e) W rozwiązaniach projektowych należy przewidzieć najbardziej współczesne i równocześnie wysoce ekonomiczne oraz funkcjonalne rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe, zapewniające wieloletnią trwałość oraz wysoką jakość nowo powstałej infrastruktury. Rozwiązania projektowe należy dobierać w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów oraz optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów.
- f) Przed złożeniem przez Wykonawcę wniosku o wydanie postanowienia wyrażającego zgodę na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, wydanie decyzji zatwierdzającej projekt budowlany i zezwalającej na budowę lub zgłoszeniem zamiaru wykonywania robót niewymagających pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do zaopiniowania i zatwierdzenia opracowany projekt budowlany w 1 egzemplarzu w wersji papierowej i tożsamej wersji elektronicznej. Akceptacja przez Zamawiającego ww. dokumentacji nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za prawidłową realizację całości przedmiotu Umowy, w tym m.in. za jego jakość i terminowość oraz za ewentualne jego wady.
- g) Dokumentacja projektowa dla likwidacji barier architektonicznych przed uzyskaniem akceptacji Zamawiającego, może być oceniana i uzgadniana przez wybraną przez Zamawiającego organizację pozarządową zajmującą się dostępnością architektoniczną i/lub z wybranym przez niego specjalistą w zakresie projektowania uniwersalnego. Zamawiający dokona przedmiotowej oceny i uzgodnienia w terminie do 14 dni od otrzymania od Wykonawcy kompletnej dokumentacji projektowej do uzgodnienia. Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia wszelkich zmian w sporządzonej i przedłożonej do uzgodnienia dokumentacji, we wskazanym przez Zamawiającego zakresie wynikającym z przeprowadzonej oceny, w terminie nie później niż do 7 dni od otrzymania uzgodnienia. Warunkiem uzyskania akceptacji Zamawiającego dla sporządzonej dokumentacji projektowej, będącej przedmiotem zamówienia, jest jej pozytywne uzgodnienie, w tym przez ww. specjalistę lub organizację pozarządową.
- h) Wykonawca zobowiązany jest do jednorazowej aktualizacji opracowanych kosztorysów inwestorskich do 14 dni od otrzymania wezwania od Zamawiającego.
- i) Zamawiający informuje, iż budynek jest obiektem czynnym, Wykonawca musi je tak organizować, aby nie zakłócać pracy w częściach będących w użytkowaniu.
- j) Zamawiający informuje, iż jest w posiadaniu inwentaryzacji budowlanej budynków, która jest dostępna do wglądu w siedzibie Zamawiającego.

5. Warunki płatności:

Formą wynagrodzenia przyjętą w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru, zakresu i kosztów prac projektowych oraz innych kosztów ponoszonych w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia. Wynagrodzenie nie zwiększy się nawet wówczas, gdy w trakcie realizacji zamówienia okaże się, iż cena ofertowa została nieprawidłowo określona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Niedoszacowanie, pominięcie lub nierozpoznanie przez Wykonawcę kosztów realizacji czy zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego.

Wynagrodzenie ustalone na podstawie złożonej oferty zawiera wszelkie koszty do poniesienia w celu należytego wykonania zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi w dokumentacji niniejszego ogłoszenia o zamiarze udzielenia zamówienia oraz koszty, bez których nie jest możliwe jego prawidłowe wykonanie.

Wynagrodzenie Wykonawcy zawiera w szczególności: koszt prac przedprojektowych (w tym inwentaryzacji, ekspertyz, ocen, opinii), koszt mapy do celów projektowych, koszt prac projektowych i przeniesienia praw autorskich, koszty aktualizacji kosztorysów inwestorskich, koszty nadzoru autorskiego (dla każdego z etapów realizacji robót budowlanych), koszty uzyskania niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, zgód, postanowień i decyzji (w tym administracyjnych), koszty wynagrodzenia pracowników, narzuty, koszty pośrednie i ogólne, zysk, , koszty usunięcia wad w okresie rękojmi, koszty dojazdów i inne opłaty, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu zamówienia, wszelkie podatki (także należny podatek VAT) oraz koszty wszystkich czynności i opracowań towarzyszących, które nie zostały wyszczególnione w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, a które są niezbędne do jego prawidłowej realizacji.

Pierwsza płatność częściowa nastąpi po przekazaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej dotyczącej zabudowy platformy schodowej wraz z likwidacją barier architektonicznych potwierdzonej protokołem odbioru, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron. Wartość pierwszej części płatności nie może być większa niż 10% całej wartości zamówienia.

Druga płatność częściowa nastąpi po faktycznym wykonaniu zakresu całości prac projektowych dostosowania budynku do obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej (tj. opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich decyzji administracyjnych oraz zgód niezbędnych do rozpoczęcia i zrealizowania robót budowlanych), potwierdzonych protokołem odbioru dokumentacji projektowej, podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron,

Trzecia płatność, końcowa, za nadzór autorski, wypłacona zostanie Wykonawcy po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu z zakończenia czynności odbioru końcowego robót realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej. W przypadku etapowego zlecenia przez Zamawiającego realizacji robót budowlanych, pozostałe wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podzielone proporcjonalnie do wartości szacunkowej każdego z tych etapów.

Zamawiający dokona płatności przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie do 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury, po faktycznym wykonaniu danego zakresu usług, wraz z dołączonym protokołem odbioru częściowego lub końcowego podpisanym przez Zamawiającego lub kartą wykonania Nadzoru Autorskiego. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Zamówienia polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych

nie przewiduje się

5. Warunki udziału w postępowaniu.

- 1) Wykonawca musi posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeśli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- 2) W zakresie zdolności technicznej o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał w sposób należyty:
 - co najmniej jeden projekt budowlany, którego zgodność z wymogami ochrony przeciwpożarowej została stwierdzona przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, obejmujący swoim zakresem dostosowanie istniejącego (użytkowanego) budynku o powierzchni użytkowej min. 4 000 m² do zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, w tym poprzez budowę lub przebudowę systemu sygnalizacji pożaru wraz z dźwiękowym systemem ostrzegawczym.
- 3) W zakresie zdolności zawodowej o udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który wykaże, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi prawo wykonywania zawodu oraz wymagane uprawnienia budowlane, tj.
 - minimum 1 osobą – która będzie pełniła funkcję projektanta branży architektonicznej posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej,
 - minimum 1 osobą – która będzie pełniła funkcję projektanta branży konstrukcyjno-budowlanej posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
 - minimum 1 osobą – która będzie pełniła funkcję projektanta branży sanitarnej posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - minimum 1 osobą – która będzie pełniła funkcję projektanta branży elektrycznej posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
 - minimum 1 osobą – rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, w rozumieniu Ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, posiadającego prawo do wykonywania zawodu rzeczoznawcy przyznane w drodze powołania przez Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej,

Wykonawca winien wykazać się osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zgodnie z wymaganymi przepisami ustawy z dn. 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r. poz. 831 z późn. zm.) lub innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym upoważniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności. Zgodnie z art. 104 ustawy – Prawo budowlane – osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy (tj.

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

przed dniem 01.01.1995 r.) uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie.

Powyższe oznacza, iż w razie złożenia oferty zawierającej wskazanie osób posiadających uprawnienia budowlane uzyskane przed 1995 r., wymaga się od Wykonawcy, aby osoby te posiadały uprawnienia zgodne z zakresem wskazanym w ogłoszeniu.

Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru, o którym mowa w art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a oraz zgodnie z odrębnymi przepisami, wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tą izbę, z określonym w nim terminem ważności

- 4) Zamawiający dokona oceny spełniania powyższych warunków w oparciu o:
- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu,
 - wykaz usług, o którym mowa w pkt. 10 ppkt. 2) ogłoszenia;
 - wykaz osób, o którym mowa pkt. 10 ppkt. 3) ogłoszenia.

6. Opis kryteriów oceny ofert.

- 1) Kryterium – Cena. Waga kryterium – 100%.

Punktacja za cenę będzie obliczana według poniższego wzoru:

$$\frac{\text{cena ofertowa brutto najniższej spośród złożonych ofert}}{\text{cena ofertowa brutto badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt.}$$

W cenie oferty uwzględnić należy wszystkie czynności, które muszą być wykonane w celu należytego zrealizowania przedmiotu zamówienia. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta z najniższą ceną wśród ważnych ofert.

7. Opis sposobu przygotowania ofert.

- 1) Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w niniejszym postępowaniu.
- 2) Ofertę należy przedstawić w języku polskim, w postaci elektronicznej na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/us>
- 3) Oferta oraz wszystkie oświadczenia składane przez wykonawcę w toku postępowania winny być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, zgodnie z zasadą reprezentacji wynikającą z postanowień odpowiednich przepisów prawnych bądź umowy, uchwały lub prawidłowo spisanego pełnomocnictwa.
- 4) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcja, spółki cywilne) – należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (należy dołączyć do oferty prawidłowo sporządzone pełnomocnictwo lub umowę).
- 5) W tym postępowaniu wymagane jest podpisanie plików kwalifikowalnym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym.

Projekt pt. „DUO - Uniwersytet Śląski uczelnią dostępną, uniwersalną i otwartą”

- 6) Wykonawca prześle ofertę w postaci elektronicznej za pomocą formularza na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/us>
- 7) Przed sporządzeniem oferty zaleca się - lecz nie wymaga - przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego ustalenia ceny ofertowej zamówienia. Na pisemny wniosek Wykonawcy, Zamawiający umożliwi przeprowadzenie wizji lokalnej. Wniosek o umożliwienie przeprowadzenia wizji lokalnej powinien zostać złożony nie później niż 3 dni przed terminem składania ofert. Wniosek złożony po tym terminie pozostanie bez rozpatrzenia.

8. Sposób złożenia oferty

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/us> do upływu terminu składania ofert,

- a) Po wypełnieniu Formularza składania oferty i dołączenia wszystkich wymaganych załączników, należy kliknąć przycisk „Przejdź do podsumowania”;
- b) **Oferta składana elektronicznie musi zostać podpisana elektronicznym podpisem kwalifikowanym, podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym. W procesie składania oferty za pośrednictwem platformazakupowa.pl, wykonawca powinien złożyć podpis bezpośrednio na dokumentach przesłanych za pośrednictwem platformazakupowa.pl. Zalecane jest stosowanie podpisu na każdym załączonym pliku osobno;**
- c) Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku “Złóż ofertę” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona;
- d) Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty przed upływem terminu składania ofert znajduje się na stronie internetowej pod adresem: https://docs.google.com/document/d/1DvIX8c8ij69qA78GJoTQMcIDjk_avZrhcpin5Gu-2rk/edit

9. Opis sposobu obliczenia ceny.

- 1) Cena podana w ofercie powinna stanowić sumę kwot wszystkich elementów składających się na koszt realizacji przedmiot zamówienia.
- 2) Cena powinna być podana do 2. miejsca po przecinku zgodnie z zasadami matematycznego zaokrąglania, tj. „5” na 3. miejscu po przecinku – zaokrąglenie w górę, a poniżej „5” – zaokrąglenie w dół.
- 3) Ocenie będzie podlegała cena oferty z podatkiem VAT w odpowiedniej wysokości.
- 4) Cena podana w ofercie nie ulegnie zwiększeniu i nie będzie podlegała waloryzacji podczas trwania umowy.
- 5) Cena winna być wyrażona w PLN; w PLN będą również prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą.
- 6) Z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zawarta umowa na warunkach określonych we wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 2 do ogłoszenia.

10. Wykaz dokumentów, które należy złożyć wraz z ofertą.

Wraz z ofertą wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące dokumenty:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania

- ofert (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców).
- 2) Wykaz usług wykonanych w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu i zakresu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych – załącznik 4
 - 3) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z załączeniem kopii ich uprawnień budowlanych, zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo Budowlane oraz aktu powołania potwierdzającego prawo do wykonywania zawodu rzeczoznawcy – załącznik 5
 - 4) Formularz cenowy opracowany zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 9. Wykonawca wypełniając formularz cenowy zobowiązany jest do wyceny i wypełnienia wszystkich wskazanych w nim pozycji. Łączna wartość dla poszczególnych zakresów usług powinna być zgodna z ceną podaną w ofercie.

11. Warunki zmiany zawartej umowy.

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy wyłącznie w formie pisemnego aneksu, skutecznego po podpisaniu przez obie Strony umowy.

12. Wykaz załączników do ogłoszenia.

- Instrukcja dotycząca przeprowadzenia postępowania - załącznik nr 1
- Wzór umowy – załącznik nr 2
- Klauzula RODO – załącznik nr 3
- Wykaz usług – załącznik nr 4
- Wykaz osób – załącznik nr 5
- Decyzja PSP nr 33/2020 – załącznik nr 6
- Decyzja PSP nr 35/2020 – załącznik nr 7
- Decyzja PSP nr 30/2021 i 31/2021 – załącznik nr 8
- Formularz cenowy – załącznik nr 9