

WZÓR UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Pruszcz Gdański z siedzibą w Juszkowie pod adresem 83-000 Juszkowo ul. Zakątek 1, zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez: - Wójta Gminy a zwaną w dalszej części Wykonawcą.

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie dokonanego wyboru oferty Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania nawierzchni z granulatu na placu zabaw przy ulicy Jasnej w Łęgowie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy oraz ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami państwowymi i branżowymi oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

1. Rozpoczęcie prac – niezwłocznie po podpisaniu umowy.
2. Termin zakończenia prac – do 30 czerwca 2020r.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie ryczałtowe brutto (łącznie z należnym podatkiem VAT) w kwocie (słownie:), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 wyczerpuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy wynikające z realizacji niniejszej umowy.

§ 4

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają następujące zasady wystawiania i płatności faktur.
 - 1) Nie dopuszcza się wystawiania faktur częściowych i płatności częściowych.
 - 2) Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie podpisany przez Zamawiającego protokół bezusterkowy odbioru końcowego robót. Data podpisania przez strony protokołu odbioru robót traktowana będzie jako data wykonania i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu. Nie dopuszcza się dokonywania odbioru częściowego robót. Do odbioru końcowego Wykonawca załączy odpowiednie atesty, certyfikaty lub deklaracje zgodności na zastosowane materiały oraz dokument potwierdzający złożenie w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pruszczu Gdańskim operatu technicznego inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej mapy pomiaru powykonawczego.

2. Należność za wykonane prace płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty złożenia faktury u Zamawiającego, przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

3. Za dzień zapłaty strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

4. Wystawiana przez Wykonawcę faktura musi zawierać numer rachunku bankowego właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.). W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn niezgodności oraz jej usunięcia, w tym do czasu otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres. W przypadku zwrotu płatności za fakturę przez bank Wykonawcy na skutek braku rachunku VAT – za datę płatności wynagrodzenia Wykonawcy uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy eFaktura.gov.pl

5. Wystawiona faktura powinna zawierać określenie nabywcy i odbiorcy:

Nabywca:

Gmina Pruszcz Gdański

ul. Zakątek 1

83-000 Juskowo

NIP 593-21-40-699

Odbiorca:

Urząd Gminy Pruszcz Gdański

ul. Zakątek 1

83-000 Juskowo

§ 5

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Wykonawca udziela Zamawiającemu za wykonany przedmiot umowy 60 miesięcy rękojmi, której okres biegnie od dnia podpisania przez strony protokołu bezusterkowego odbioru końcowego robót.

§ 6

WARUNKI REALIZACJI UMOWY

Do koordynowania pracami ze strony Wykonawcy wyznacza się, a ze strony Zamawiającego

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

- a) za nie dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu zakończenia robót określonego w § 2 ust. 2,
- b) za nieterminowe usunięcie wad i usterek w okresie rękojmi w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia licząc od uzgodnionego przez strony dnia ich usunięcia, lecz nie później niż 14 dni od skutecznego powiadomienia Wykonawcy o zaistnieniu wad lub usterek,
- c) za odstąpienie od umowy z przyczyny leżącej po stronie Wykonawcy w wysokości 2000 zł.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych ze wszystkich tytułów oraz odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych bezpośrednio z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

- a) gdy Wykonawca opóźni się powyżej 14 dni z zakończeniem wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2,
- b) gdy Wykonawca wykonuje prace wadliwie i niezgodnie z warunkami umowy oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania w wyznaczonym mu przez Zamawiającego terminie,
- c) ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji.

§ 9

ZMIANY DO UMOWY

Zmiana postanowień umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy obowiązują przepisy Prawa Budowlanego i Kodeksu Cywilnego, a ewentualne spory między stronami będą rozstrzygnięte przez Sąd Powszechny miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Oferta Wykonawcy

Sprawę prowadzi: Milena Pomirska

Sprawdzono pod względem
formalno - prawnym
23.04.2020/
data podpis

Robert Dargiewicz
Rada Prawny
Nr rej. Gd. 1341

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wykonanie nawierzchni z granulatu na placu zabaw przy ulicy Jasnej w Łęgowie

I. OPIS OGÓLNY:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie wykonania nawierzchni z płyt gumowych na placu zabaw przy ulicy Jasnej w Łęgowie o powierzchni 348,6 m².

II. ZAKRES ROBÓT:

1. Wykonanie robót ziemnych związanych z przygotowaniem terenu pod nawierzchnię z granulatu, wywiezienie nadmiaru ziemi.
2. Demontaż wraz z utylizacją istniejących obrzeży betonowych.
3. Wykonanie nawierzchni z płyt z granulatu gumowego o wymiarach 50 cm x 50 cm x 5 cm, w tym:
 - a) profilowanie i zagęszczanie podłoża wykonane mechanicznie pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni
 - b) wykonanie warstwy odsączającej z piasku gruboziarnistego z dogęszczeniem o grubości warstwy 10 cm
 - c) wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego frakcji 12 - 31.5 mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 15 cm
 - d) wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego frakcji 0,5 - 4 mm, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm
 - e) nawierzchnia z granulatu o powierzchni 348,6 m² – płyty gumowe 50 cm x 50 cm gr. 5 cm, o barwie czerwonej RAL 3016, amortyzujące upadek dziecka. Nawierzchnia odporna na warunki atmosferyczne, przepuszczalna dla wody.
4. Wykończenie całości obrzeżami gumowymi o wymiarach dł. 1000 mm, szer. 50 mm oraz wys. 250 mm wykonanymi z mieszaniny granulatu gumowego SBR oraz kleju poliuretanowego, łączenie kołkami montażowymi – 78 mb
5. Uporządkowanie terenu po zakończonych robotach.

III. OGÓLNE WYTYCZNE:

1. Wykonawca zapewni ochronę mienia znajdującego się na terenie budowy oraz warunki bezpieczeństwa i higieny pracy przy prowadzeniu robót.
2. Wykonawca wyłączy teren budowy z użytkowania poprzez odpowiednie oznakowanie i wyгородzenie.
3. Wykonawca usunie ewentualne szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po jego stronie.
4. Do prowadzenia robót Wykonawca wyznaczy kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.
5. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy tj. dziennika budowy. Odpowiedzialność za prowadzenie dziennika budowy spoczywa na kierowniku budowy.
6. Całość robót należy wykonać zgodnie z projektem technicznym, opisem przedmiotu zamówienia, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami i sztuką budowlaną.
7. W ramach zamówienia Wykonawca sporządzi pomiar geodezyjny całego istniejącego placu. Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza musi być zarejestrowana przez Starostwo Powiatowe w Pruszczu Gdańskim, na podstawie przekazanej dokumentacji przyjętej do zasobu geodezyjnego i kartograficznego. Kopia mapy winna być przekazana do Zamawiającego, najpóźniej w dniu odbioru ostatecznego przedmiotowych robót budowlanych.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE NAWIERZCHNI ORAZ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW:

1. Nawierzchnia zastosowana przez Wykonawcę musi posiadać wszelkie niezbędne atesty, dopuszczenia lub certyfikaty oraz spełniać normy PN-EN 1176-1:2017, PN-EN 1177:2018 określające wymagania odnośnie nawierzchni stosowanych na placach zabaw.
2. Materiały stosowane przez Wykonawcę podczas realizacji przedmiotu umowy powinny być fabrycznie nowe i odpowiadać co jakości wymogom wyrobów dopuszczalnych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia atestów, certyfikatów lub deklaracji zgodności na zastosowane materiały (jest to warunek odbioru robót).
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 5 lat rękojmi na przedmiot umowy. Bieg okresu rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

V. TERMIN REALIZACJI:

Prace objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w terminie do 30 czerwca 2020r.

VI. UWAGI:

1. Szczegółowy zakres zamówienia został przedstawiony w przedmiarze robót (załącznik nr 1), który ma charakter pomocniczy przy wycenie oferty.
2. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie objętym zakresem rzeczowym zadania oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Ponadto na placu należy uwzględnić usytuowanie urządzeń zabawowych.

RYSUNEK POGLĄDOWY:

