



Projekt pn.: *Rozbudowa Zakładu Agrotechnologii* dofinansowany ze środków budżetu państwa w ramach dotacji celowej przyznawanej przez Ministra Edukacji i Nauki. Numer umowy: 7437/IB/SN/2023 z dn. 04.08.2023

Nr postępowania 57/ZP/2023

Skierniewice, dnia 12.01.2024r.

L. Dz. DZP- *2.5*./2024

Wyjaśnienia i zmiana treści SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Instytut Ogrodnictwa – Państwowy Instytut Badawczy, jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn. Pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach zadania inwestycyjnego pn. Rozbudowa Zakładu Agrotechnologii w trybie zaprojektuj i wybuduj dla potrzeb Instytutu Ogrodnictwa – Państwowego Instytutu Badawczego, nr postępowania 57/ZP/2023 działając na podstawie art. 284 ust. 2 oraz art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców:

Pytanie nr 1

Zwracam się z prośbą o zmianę wymagań dotyczących inspektorów każdej z branż (Rozdział VIII, Warunki udziału w postępowaniu, pkt. 2 w SWZ) o zapis określający, że Inspektor Nadzoru Inwestorskiego musi posiadać uprawnienia budowlane do projektowania. Zgodnie z Ustawą Prawo budowlane nie obciąża Inspektora Nadzoru Inwestorskiego do posiadania uprawnień projektowych. Do pełnienia tej funkcji wymagane są tylko uprawnienia wykonawcze. Według powyższego Zamawiający ogranicza krąg wykonawców zdolnych do wykonania zamówienia, tym samym narusza zasady uczciwej konkurencji.

Zwracam się z prośbą o dopuszczenie do udziału w postępowaniu osób posiadające tylko uprawnienia wykonawcze bez ograniczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga udziału w postępowaniu osób posiadających uprawnienia do projektowania ze względu na realizację inwestycji w procedurze „zaprojektuj i wybuduj”. Elementem realizacji inwestycji jest wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę, oraz wykonanie projektów technicznych. Sprawowany Nadzór Inwestorski zgodnie z SWZ ma w swoim zakresie weryfikację dokumentacji projektowych. W związku z tym zasadnym jest weryfikowanie w/w projektów przez osoby posiadające uprawnienia do projektowania w odpowiednich specjalnościach ze względu na wiedzę i doświadczenie tych osób. Po analizie Państwa zapytania Zamawiający dopuszcza do rozdzielania funkcji oraz uprawnień i nie będzie koniecznym aby jedna osoba spełniała obie funkcje.

W związku z udzieloną odpowiedzią, Zamawiający wprowadza modyfikację warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.

Rozdział VIII ust. 2 SWZ, otrzymuje następujące brzmienie:

2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej.
 - 2.1. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje lub przy realizacji zamówienia będzie dysponował zespołem osób, w skład którego wejdzie:
 - 1) co najmniej **jedna osoba** posiadająca:
 - a) uprawnienia budowlane - do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,



Projekt pn.: *Rozbudowa Zakładu Agrotechnologii* dofinansowany ze środków budżetu państwa w ramach dotacji celowej przyznawanej przez Ministra Edukacji i Nauki. Numer umowy: 7437/IB/SN/2023 z dn. 04.08.2023

Nr postępowania 57/ZP/2023

- b) doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi **minimum (1) jedną** zakończoną inwestycje o wartości inwestycji **co najmniej 3 000 000,00 PLN brutto** (słownie złotych: trzy miliony 00/100), polegającą na budowie hali o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³ o konstrukcji żelbetowej szkieletowej prefabrykowanej lub o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, lub na budowie innego budynku kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³, o konstrukcji żelbetowej szkieletowej prefabrykowanej lub o konstrukcji żelbetowej monolitycznej,
 - c) biegłą znajomością języka polskiego,
- 2) co najmniej **jedna osoba** posiadająca:
- a) uprawnienia budowlane - do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - b) doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi **minimum (1) jedną** zakończoną inwestycję o wartości inwestycji **co najmniej 3 000 000,00 PLN brutto** (słownie złotych: trzy miliony 00/100), polegającą na budowie hali lub innego budynku kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³, lub inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie systemów zaopatrzenia w wodę z branży instalacyjnej wod-kan lub w zakresie budowy sieci c.o.,
 - c) biegłą znajomością języka polskiego,
- 3) co najmniej **jedna osoba** posiadająca:
- a) uprawnienia budowlane - do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych,
 - b) doświadczenie w okresie ostatnich 5 lat liczonym wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi obejmującymi **minimum (1) jedną** inwestycję o wartości inwestycji **co najmniej 3 000 000 PLN brutto** (słownie złotych: trzy miliony 00/100), polegającą na budowie hali lub innego budynku kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³,
 - c) biegłą znajomością języka polskiego,
- 4) co najmniej **jedna osoba** posiadająca:
- a) uprawnienia budowlane - do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,
 - b) doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie wykonania dokumentacji projektowej w specjalności konstrukcyjno- budowlanej obejmującej **minimum (1) jedną wykonaną dokumentację dla inwestycji** polegającej na budowie hali lub innego budynku kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³ o konstrukcji żelbetowej szkieletowej prefabrykowanej lub o konstrukcji żelbetowej



Projekt pn.: *Rozbudowa Zakładu Agrotechnologii* dofinansowany ze środków budżetu państwa w ramach dotacji celowej przyznawanej przez Ministra Edukacji i Nauki. Numer umowy: 7437/IB/SN/2023 z dn. 04.08.2023

Nr postępowania 57/ZP/2023

- monolitycznej;
- c) biegłą znajomością języka polskiego,
- 5) co najmniej **jedna osoba** posiadająca:
- a) uprawnienia budowlane - do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- b) doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie wykonania dokumentacji projektowej w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych obejmującej **minimum (1) jedną wykonaną dokumentację dla inwestycji** polegającej na budowie hali lub innego budynku kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³, lub inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie systemów zaopatrzenia w wodę z branży instalacyjnej wod-kan lub w zakresie budowy sieci c.o.;
- c) biegłą znajomością języka polskiego,
- 6) co najmniej **jedna osoba** posiadająca:
- a) uprawnienia budowlane - do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych
- b) doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 5 lat liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie wykonania dokumentacji projektowej w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych lub elektroenergetycznych obejmującej **minimum (1) jedną wykonaną dokumentację dla inwestycji** polegającej na budowie hali lub innego budynku kubaturowego o kubaturze nie mniejszej niż 1100 m³;
- c) biegłą znajomością języka polskiego,

UWAGI:

- w zakresie dysponowania osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, Zamawiający uznaje wymagane uprawnienia określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682) oraz uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 334)
- Zamawiający dopuszcza możliwość wskazania przez Wykonawcę dysponowania jedną osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń - w zakresie wskazanym w pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6 powyżej, poprzez łączenie dwóch lub więcej funkcji.

Po wprowadzeniu wyżej wymienionych zmian w Specyfikacji Warunków Zamawiania, Zamawiający zamieszcza wraz z modyfikacją jednolity dokument SWZ z dnia 12.01.2024 r. oraz załącznik nr 9 po modyfikacji zgodnie z wprowadzonymi zmianami.



Projekt pn.: *Rozbudowa Zakładu Agrotechnologii* dofinansowany ze środków budżetu państwa w ramach dotacji celowej przyznawanej przez Ministra Edukacji i Nauki. Numer umowy: 7437/IB/SN/2023 z dn. 04.08.2023

Nr postępowania 57/ZP/2023

W związku z modyfikacją warunków udziału w postępowaniu Zamawiający dokonuje zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie terminu składania ofert oraz terminu związania ofertą:

1. Zmianie ulega w Rozdziale XVI – Termin związania ofertą ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

1. Wykonawca jest związany ofertą **do dnia 20.02.2024 r.**

2. Zmianie ulega w Rozdziale XVII - Sposób oraz termin składania ofert ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć na Platformie nie później niż do dnia **22.01.2024 r. do godz. 10.00.**

3. Zmianie ulega w Rozdziale XVIII – Termin otwarcia ofert ust. 1, który przyjmuje brzmienie:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **22.01.2024 r., o godzinie 10.10** przy użyciu Platformy.

Ponieważ powyższe zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający dokonuje stosownej zmiany ogłoszenia o zamówieniu poprzez publikację w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia, o którym mowa w art. 267 ust. 2 pkt 6) ustawy Pzp.

Z-ca DYREKTORA
d/s NAUKOWYCH
Bożena Matysiak
prof. dr hab. Bożena Matysiak
-2-