

**STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Powiat Wąbrzeski, Gmina Ryńsk Kategoria obiektu budowlanego – IV; XXV
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numery działek ewidencyjnych na których jest usytuowany obiekt	Powiat Wąbrzeski Gmina Ryńsk obręb Myśliwiec dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1 112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2
Nazwa i adres inwestora	Gmina Ryńsk 87-200 Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21

Zespół projektowy:

Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawnień	Data	Podpis
inż. Bogdan Motyliński	Projektant	drogowa	WAM/0097/PWOK/04	01.2024r.	
tech. bud. Łukasz Zieliński	Asystent projektanta	drogowa	-	01.2024r.	

Data opracowania:

31.01.2024r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Dokumenty dołączone do projektu

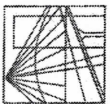
1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności str.
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego str.
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego str.
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu str.
3. Projektowane zagospodarowanie terenu str.
4. Zestawienie powierzchni str.
5. Inne informacje i dane str.
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej str.
7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego str.
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu str.

III. Część rysunkowa

1. Plan orientacyjny str.
2. Projekt zagospodarowania terenu str.



WARMIŃSKO - MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/33/04

Olsztyn, dnia 16 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 ze zm./ oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz. U. Nr 80 poz. 718/, § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38 ze zm./ oraz art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje

Panu BOGDANOWI MOTYLIŃSKIEMU
inżynierowi budownictwa
ur. 07 listopada 1975 r. w Hawie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0097/PWOK/04

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEN

W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

obejmującej również drogi i mosty bez ograniczeń
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie na podstawie postępowania kwalifikacyjnego oraz pozytywnego wyniku egzaminu przeprowadzonego w oparciu o przepis art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz. U. Nr 80 poz. 718/, uchwałą Nr 4/2004 z dnia 16 czerwca 2004 r. stwierdziła posiadanie wymaganego prawem przygotowania zawodowego koniecznego do uzyskania wymienionych wyżej uprawnień budowlanych. Wobec powyższego, orzeczono jak na wstępie.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia



Skład orzekający OKK:

1. Janusz Palmowski
2. Elżbieta Lasmanowicz
3. Andrzej Rawluszko

[Signature]

Otrzymuje:

1. Pan Bogdan Motyliński
14-200 Hawa, ul. Gen. Okulickiego 3/38
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM:

inżynier budownictwa
BOGDAN MOTYLIŃSKI
uprawnienia do projektowania, kierowania
robotami budowlanymi w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej obejmującej
tzw. mosty i drogi z wyłączeniem
nr ewid. WAM/0097/PWOK/04

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

[Signature]
inż. Janusz Palmowski

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz. U. Nr 80 poz. 718/, niniejsze uprawnienia upoważniają Pana Bogdana Motylińskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, obejmującej również drogi i mosty bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytworzenia tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, uprawnienia budowlane nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy :

- a) instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- b) stałych i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- c) urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-JT5-2SJ-TTM *

Pan Bogdan Motyliński o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0977/04
adres zamieszkania ul. Dąbrowskiego 46 B / 1, 14-200 Iława
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-20 roku przez:

Jarosław Kukliński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

**o sporządzeniu projektu zagospodarowania terenu
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Stosownie do postanowienia art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, **oświadczam**, że projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Na podstawie Art. 20, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, projektowana przebudowa i rozbudowa drogi gminnej jest konstrukcją prostą i nie wymaga sprawdzającego.

inżynier budownictwa
BOGDAN MOTYLIŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
WAM/0097/PWOK/04

.....
projektant branży drogowej

OPIS ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu. Projektowana przebudowa i rozbudowa ma na celu poprawę warunków jezdnych i zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników ruchu. Zakres robót będzie obejmował wykonanie nowej nawierzchni jezdni wraz z poboczeniami.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowana przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C jest położona w województwie kujawsko - pomorskim na terenie powiatu wąbrzeskiego w miejscowości Myśliwiec. Przedmiotowa droga zlokalizowana jest w północno-wschodniej części gminy Ryńsk. Od strony południowo-zachodniej droga łączy się z drogą gminną nr 070237C. Od strony północno-wschodniej przechodzi w drogę gminną nr 070424C na terenie gminy Książki.

Droga gminna na przedmiotowym odcinku jest dwukierunkowa o nawierzchni tłuczniowej. Szerokość jezdni w obrębie projektowanej drogi – 3,3 - 4,2 m, z poboczeniami szer. do 0,5m. Na całej długości projektowanej drogi nie ma dróg dla pieszych. Odpływ wód opadowych odbywa się powierzchniowo na przyległy teren. Przy drodze gminnej znajduje się zabudowa zagrodowa z terenami rolnymi.

Droga gminna na odcinku objętym opracowaniem przebiega w terenie mało zróżnicowanym wysokościowo, różnice wysokości sięgają około 3,0m.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Na działkach nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1; 112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2 zaprojektowano zgodnie z założeniami projektowymi i uzgodnieniami z inwestorem przebudowę i rozbudowę drogi gminnej nr 070238C w miejscowości Myśliwiec.

Celem projektowanej przebudowy i rozbudowy drogi jest:

- wykonanie konstrukcji nawierzchni dostosowanej do obciążenia od ruchu lekkiego
- poprawa parametrów geometrycznych drogi
- zapewnienie właściwego odwodnienia drogi poprzez odprowadzenie wód na przyległy teren w pasie drogowym
- wprowadzenie odpowiedniego oznakowania pionowego

3.1. Uzbrojenie terenu

Na przedmiotowych działkach zlokalizowane jest następujące uzbrojenie terenu:

- sieć wodociągowa

- sieć energetyczna nadziemna
- sieć teletechniczna

Przebieg istniejącego uzbrojenia terenu został przedstawiony na mapie. Z uwagi na zakres robót ziemnych, nie obejmujący wykopów w terenie, nie przewiduje się kolizji z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu. W rejonie istniejących sieci uzbrojenia terenu należy wykonać próbne przekopy ręczne w celu potwierdzenia głębokości posadowienia istniejącego uzbrojenia terenu.

3.1.1. Odwodnienie drogi

Wody opadowe odprowadzane będą na przyległy teren w pasie drogowym.

3.1.2. Kanał technologiczny

Zgodnie z art. 39, ust. 6ba pkt. 4 ustawy o drogach publicznych przedmiotowe zadanie jest zwolnione z budowy kanału technologicznego ponieważ przebudowa drogi nie przekracza łącznej długości 1000m, a kanał projektowany technologiczny nie miałby kontynuacji po żadnej ze stron. W ciągu 3 lat nie jest planowana budowa lub przebudowa drogi umożliwiająca kontynuację kanału technologicznego.

3.2. Zieleń istniejąca

Istniejąca zieleń niska pozostaje bez zmian.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI / CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| • Klasa drogi gminnej nr 070238C | - publiczna, D – dojazdowa |
| • Kategoria ruchu | - KR 1 |
| • Długość | - 998,0 mb |
| • Szerokość jezdni | - 2x1,4m i 2x1,8m |
| • Nawierzchnia | - jezdni: beton asfaltowy |
| • Powierzchnia | - jezdni - 3 580,3 m ² |

5. INFORMACJE I DANE

5.1. Dane określające rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane

Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, znak: WR.6733.2.2024 z dnia 27.02.2024r.

a) parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

- dopuszcza się przebudowę i rozbudowę drogi gminnej Nr 070238C w Myśliwcu – warunek spełniony
- powierzchnia planowanej inwestycji – 3520,0 – 4000,0m² - warunek spełniony
- długość planowanej inwestycji – do 998,0m - warunek spełniony
- szerokość planowanej drogi – jezdni z betonu asfaltowego – 2,8 – 3,6m - warunek spełniony
- wykonanie poboczy o szerokości do 0,5m z każdej strony jezdni - warunek spełniony
- dopuszcza się wykonanie oznaczenia pionowego i poziomego oraz budowy i wykonania niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej - warunek spełniony
- realizacja inwestycji w obszarze działek stanowiących drogi gminne i powiatowej na warunkach ich zarządców - warunek spełniony
- linia zabudowy – nie wyznacza się
- inwestycja nie będzie realizowana na gruntach leśnych - warunek spełniony

b) warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi - planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.). Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami ochrony przyrody - warunek spełniony

c) ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - planowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn.zm.). W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Ryńsk - dotyczy etapu budowy

d) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy
- zaopatrzenie w wodę – przyłączy nie dotyczy
- sposób odprowadzania ścieków – nie dotyczy
- zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy
- gospodarka odpadami stałymi – nie dotyczy
- dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy

- wymagana ilość miejsc parkingowych – nie dotyczy

e) ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:

- przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn.zm.) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej - warunek spełniony

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności:

- należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodnokanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych – nie dotyczy

Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:

- należy spełnić wymagania określone w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225), stosownie do przepisów § 4 i § 5 tego rozporządzenia, z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych lub odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych – nie dotyczy

Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:

- stosownie do art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 z późn.zm.), poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla tych terenów podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) - dotyczy etapu budowy
- planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2022 r., poz. 2556 z późn.zm.) - warunek spełniony
- należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia

22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. z 2023 r., poz. 819) – nie dotyczy

Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:

- planowana inwestycja nie może pogarszać jakości powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021 r. poz. 845) - warunek spełniony
- planowana inwestycja nie może pogarszać jakości wód i powinna pozwalać na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 z późn.zm.) - warunek spełniony
- planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1395) - warunek spełniony

5.2. Dane określające, czy teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy zlokalizowany jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską

Planowana inwestycja jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.). W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Ryńsk.

5.3. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren znajdujący się w granicach terenu górniczego

Teren objęty inwestycją nie leży na terenach szkód górniczych.

5.4. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywalnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia

Teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz.1478).

Projektowane roboty drogowe mają na celu poprawę ruchu pojazdów, regulację wód opadowych w pasie drogowym.

Projektowane elementy drogi wykonane zostaną z materiałów dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Odpady powstałe na placu budowy wywożone będą przez firmy specjalistyczne na podstawie odpowiednich umów pomiędzy wykonawcą budowy a odbiorcą. Odpady stałe – nie dotyczą w/w inwestycji budowlanej.

Dokumentacja projektowa sporządzona z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Nie dotyczy

7. INNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWALNEGO

Nie dotyczy

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w graniach projektowanego pasa drogowego i działkach na których został zaprojektowany. Określony został w oparciu o:

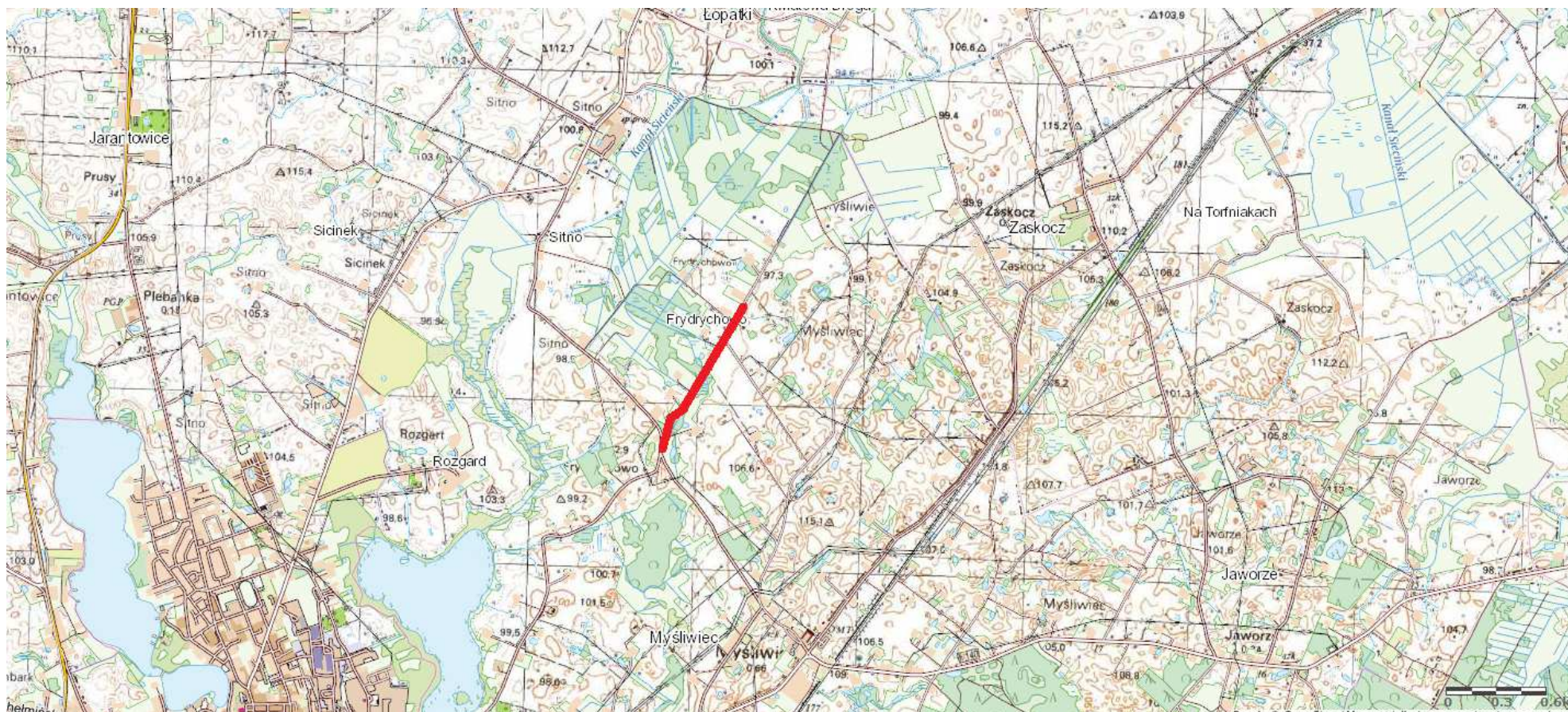
- ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane
- ustawę z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

O P R A C O W A N I E:


inżynier budownictwa
BOGDAN MOTYLIŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
WAM/0097/PWOK/04

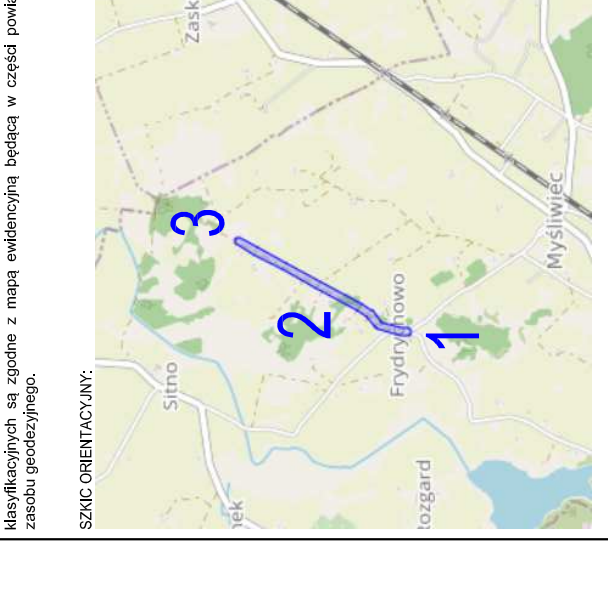
.....
projektant branży drogowej

technik budownictwa
ŁUKASZ ZIELIŃSKI
.....
asystent projektanta branży drogowej

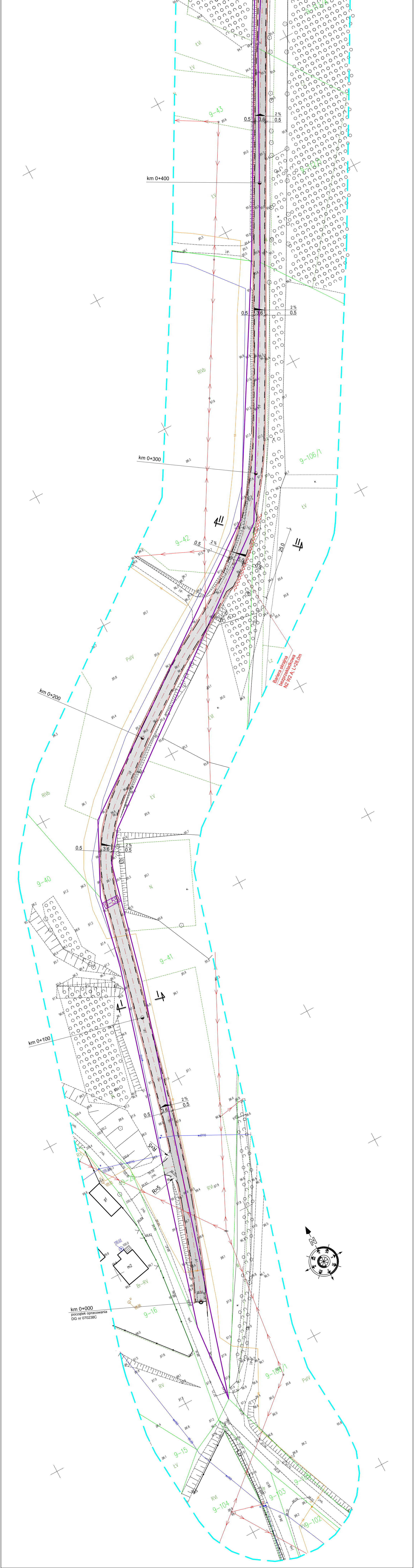


Rys. nr 1. Plan orientacyjny
Skala 1:25 000

 droga gminna nr 070238C - miejscowość Myśliwiec



Ja jestem świadomy odpowiedzialności i konsekwencji z tego tytułu, że niniejszym oświadczam, że niniejszy dokument jest moją własnością i nie będę go udostępniać ani w inny sposób wykorzystywać bez zgody właściciela. Niniejszym oświadczam, że niniejszy dokument jest moją własnością i nie będę go udostępniać ani w inny sposób wykorzystywać bez zgody właściciela.	Stwierdzenie powstania i udzielenia Ogłoszenie Kartograficzny, który opiera się na zawartego w tym pozostawiając dokument z dnia 15.12.2023 r.	Pawel Bytner upr. nr 23512
Wykonawca prac geodezyjnych		



STRONA TYTUŁOWA
PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Powiat Wąbrzeski, Gmina Ryńsk Kategoria obiektu budowlanego – IV; XXV
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numery działek ewidencyjnych na których jest usytuowany obiekt	Powiat Wąbrzeski Gmina Ryńsk obwód Myśliwiec dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1 112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2
Nazwa i adres inwestora	Gmina Ryńsk 87-200 Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21

Zespół projektowy:

Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawnień	Data	Podpis
inż. Bogdan Motyliński	Projektant	drogowa	WAM/0097/PWOK/04	01.2024r.	
tech. bud. Łukasz Zieliński	Asystent projektanta	drogowa	-	01.2024r.	

Data opracowania:

31.01.2024r.

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej str.

II. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego str.
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego str.
3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu str.
4. Charakterystyczne parametry obiektu str.
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego str.
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie str.
7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem str.
8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str.

III. Część rysunkowa

1. Plan sytuacyjno - wysokościowy
2. Profil podłużny
3. Przekrój normalny

OŚWIADCZENIE

**o sporządzeniu projektu architektoniczno-budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej**

Stosownie do postanowienia art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, **oświadczam**, że projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Na podstawie Art. 20, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, projektowana przebudowa i rozbudowa drogi gminnej jest konstrukcją prostą i nie wymaga sprawdzającego.

inżynier budownictwa
BOGDAN MOTYLIŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
WAM/0097/PWOK/04

.....
projektant branży drogowej

OPIS ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Rodzaj obiektu budowlanego: drogi publiczne (gminne)

Kategoria obiektu budowlanego: IV – zjazdy, XXV – drogi

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowana droga gminna w miejscowości Myśliwiec będzie obsługiwała ruch pojazdów kołowych.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Projektuje się przebudowę i rozbudowę drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu. Droga o szerokości 2,8 - 3,6m wykonana zostanie z betonu asfaltowego grub. 9cm. Dodatkowo wykonane będą pobocza z kruszywa łam. szer. 0,5m. Po zakończeniu robót budowlanych wprowadzi się organizację ruchu na odcinku objętym opracowaniem.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------------|
| • Klasa drogi gminnej nr 070238C | - publiczna, D – dojazdowa |
| • Kategoria ruchu | - KR 1 |
| • Długość | - 998,0 mb |
| • Szerokość jezdni | - 2x1,4m i 2x1,8m |
| • Nawierzchnia | - jezdni: beton asfaltowy |
| • Powierzchnia | - jezdni - 3 580,3 m ² |

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie badań podłoża gruntowego wykonanych przez upr. geologa Dariusza Luks stwierdza się, że w pasie drogowym występują korzystne i niekorzystne warunki gruntowo-wodne dla potrzeb przebudowy drogi gminnej nr 070238C. Zgodnie z kryteriami Rozporządzenia MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012r., na terenie tym, występują złożone warunki gruntowe. Teren prac nadaje się do posadowienia obiektu budowlanego.

W trakcie badań stwierdzono występowanie wody gruntowej w postaci zwierciadła swobodnego. Głębokość występowania zwierciadła wody wynosi 0,7-2,4m p.p.t.

Głębokość przemarzania gruntu w tym rejonie wynosi $h_z=1,0$ m p.p.t. Grunty znajdujące się pod konstrukcją drogi zaliczono do kategorii nośności **G1 i G4**.

Opinia geotechniczna wykonana jest wg odrębnego opracowania.

Załączona jest to przedmiotowej dokumentacji projektowej.

6. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

6.1. Parametry techniczne

Droga gminna Nr 070238C

- kategoria ruchu KR 1

Na projektowaną przebudowę i rozbudowę duży wpływ ma istniejąca nawierzchnia tłuczniowa oraz szerokość drogi.

Parametry jezdni

- szerokość jezdni 2x1,4m i 2x1,80 m
- długości jezdni 998,0 mb
- nawierzchnia z betonu asfaltowego grub. 9cm
- spadek poprzeczny jednostronny i daszkowy 2%

Pobocze

- szerokość 0,5 m
- nawierzchnia z kruszywa łam. stab. mech. grub. 15cm
- spadek poprzeczny jednostronny 8% od jezdni

6.2. Projektowane rozwiązania wysokościowe

Rozwiązanie wysokościowe przebudowy i rozbudowy drogi gminnej zaprojektowano zapewniając właściwe odwodnienie powierzchni jezdni. Pochylenia poprzeczne jednostronne i daszkowe o wartości 2%.

6.3. Projektowane przekroje normalne

6.3.1. Jezdnia

Szerokość jezdni 2x1,4m i 2x1,8m.

Spadki poprzeczne jednostronne i daszkowe. Wielkość spadków 2%. Nawierzchnia z betonu asfaltowego grub. 9cm.

6.3.2. Pobocze

Szerokość pobocza 0,5m.

Spadki poprzeczne jednostronne od jezdni. Wielkość spadków do 8%. Nawierzchnię wykonać z kruszywa łamanego stab. mech. grub. 15 cm na szerokości 0,5m. Pod częścią z kruszywa należy wykonać podsypkę z piasku grub. 10cm.

6.4. Projektowana konstrukcja nawierzchni

Konstrukcja jezdni drogi gminnej nr 070238C na istniejącej nawierzchni tłuczniowej

kategoria ruchu – KR1

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S **grub. 4cm**
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W **grub. 5cm**
- podbudowa z kruszywa łam. stab. mechanicznie frakcji 0/31,5mm o **grub. 20cm**
- istniejąca nawierzchnia tłuczniowa

Konstrukcja jezdni drogi gminnej nr 070238C na istn. naw. tłuczniowej w km 0+350 - 0+850

kategoria ruchu – KR1

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11 S **grub. 4cm**
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16 W **grub. 5cm**
- podbudowa z kruszywa łam. stab. mechanicznie frakcji 0/31,5mm o **grub. 20cm**
- geowłóknina polipropylenowa 500g/m²
- istniejąca nawierzchnia tłuczniowa

Pobocze

- warstwa z kruszywa łam. stab. mechanicznie frakcji 0/31,5 o **grub. 15cm** (szer. 0,5m)
- podsypka piaskowa (w-wa odsączająca) o **grub. 10cm** (szer. 0,5m)

7. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Przedmiotowa droga nie będzie wyposażona w dodatkowe elementy wyposażenia drogowego.

8. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

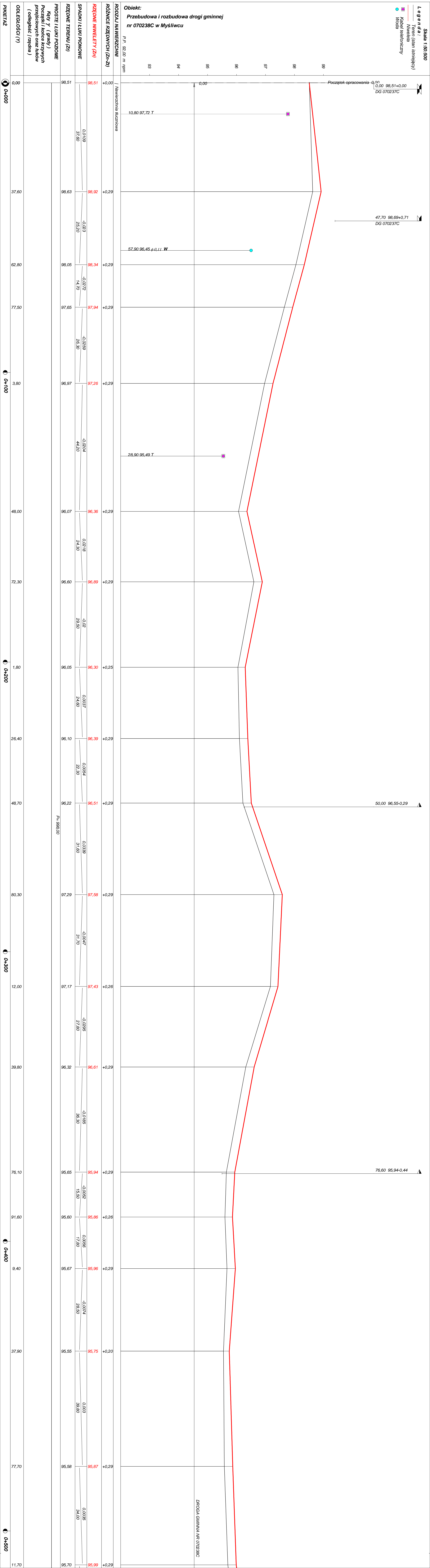
Nie dotyczy

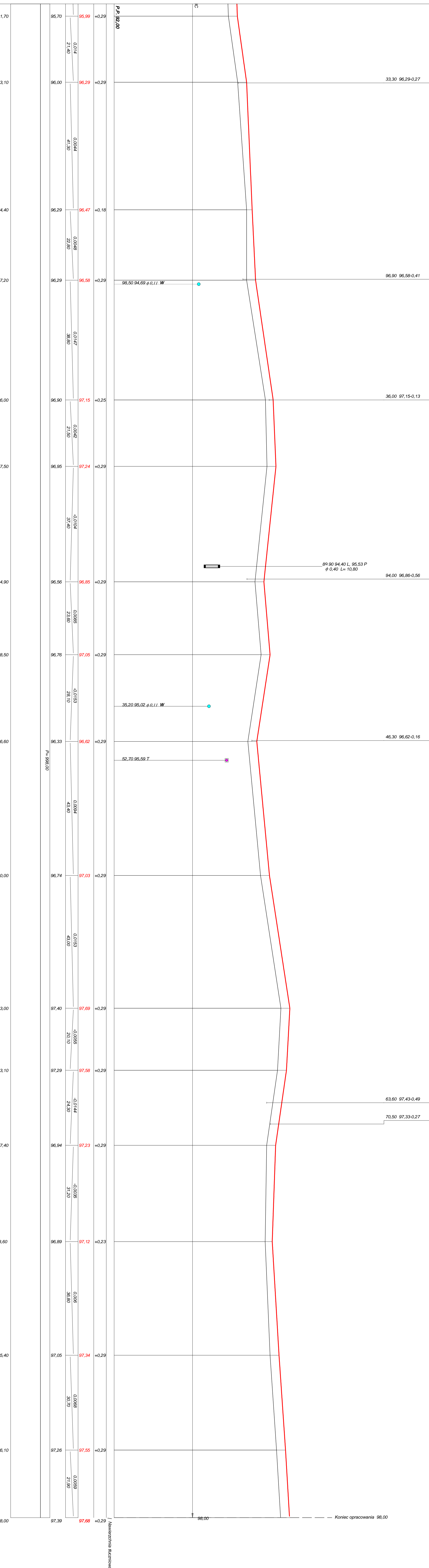
O P R A C O W A N I E:

inżynier budownictwa
BOGDAN MOTYLIŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
WAM/0097/PWOK/04

.....
projektant branży drogowej

technik budownictwa
ŁUKASZ ZIELIŃSKI
.....
asystent projektanta branży drogowej





Rysunek	Profil podłużny km 0+000 - 0+998	Rys. nr 2.
Zadanie	Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej	
Inwestor	Gmina Rytnsk, 87-200 Wąbrzeźno, ul. Mickiewicza 21	
Wykonawca	PRACOWNIA PROJEKTOWA "dlb" Łukasz Zieliński 14-200 Iława, Działny 49	
Projektant	inż. Bogdan Motylński	WAM/0097/PWOK/04
Asystent	tech. bud. Łukasz Zieliński	

OBJAŚNIENIA SYMBOLI UŻYTYCH W PROGRAMIE NIWELA



LB - brama wjazdowa z lewej strony trasy



PB - brama wjazdowa z prawej strony trasy



LZ - zjazd indywidualny w lewo (na pole, do zabuwań itp.)



PZ - zjazd indywidualny w prawo (na pole, do zabuwań itp.)



T1 - skrzyżowanie drogi z jednotorową linią kolejową.



T2 - skrzyżowanie drogi z wielotorową linią kolejową.



LN - lewostronny wlot drogi o nawierzchni nieutwardzonej.



PN - prawostronny wlot drogi o nawierzchni nieutwardzonej.



LU - lewostronny wlot drogi o nawierzchni utwardzonej.



PU - prawostronny wlot drogi o nawierzchni utwardzonej.



- przepust projektowany. Opis: lokalizacja, długość, rzędna lewej strony, rzędna prawej strony, średnica.
- przepust istniejący. Opis: lokalizacja, długość, rzędna dna lewej strony, rzędna dna prawej strony, średnica.



- wpust uliczny (kratka ściekowa).



- element odwodnienia liniowego.



- studzienki rewizyjne kanału deszczowego



- załamanie kierunku trasy w planie (brak łuku poziomego)



- najniższy punkt łuku pionowego.



- najwyższy punkt łuku pionowego.



- estakada, most, wiadukt

P

- długość prostej poziomej.

pp

- długość prostej przejściowej.

L

- długość krzywej przejściowej.

Ł

- długość łuku kołowego.

R

- długość promienia pionowego.

T

- długość stycznej łuku pionowego.

B

- odległość w pionie od wierzchołka do łuku niwelety.

i

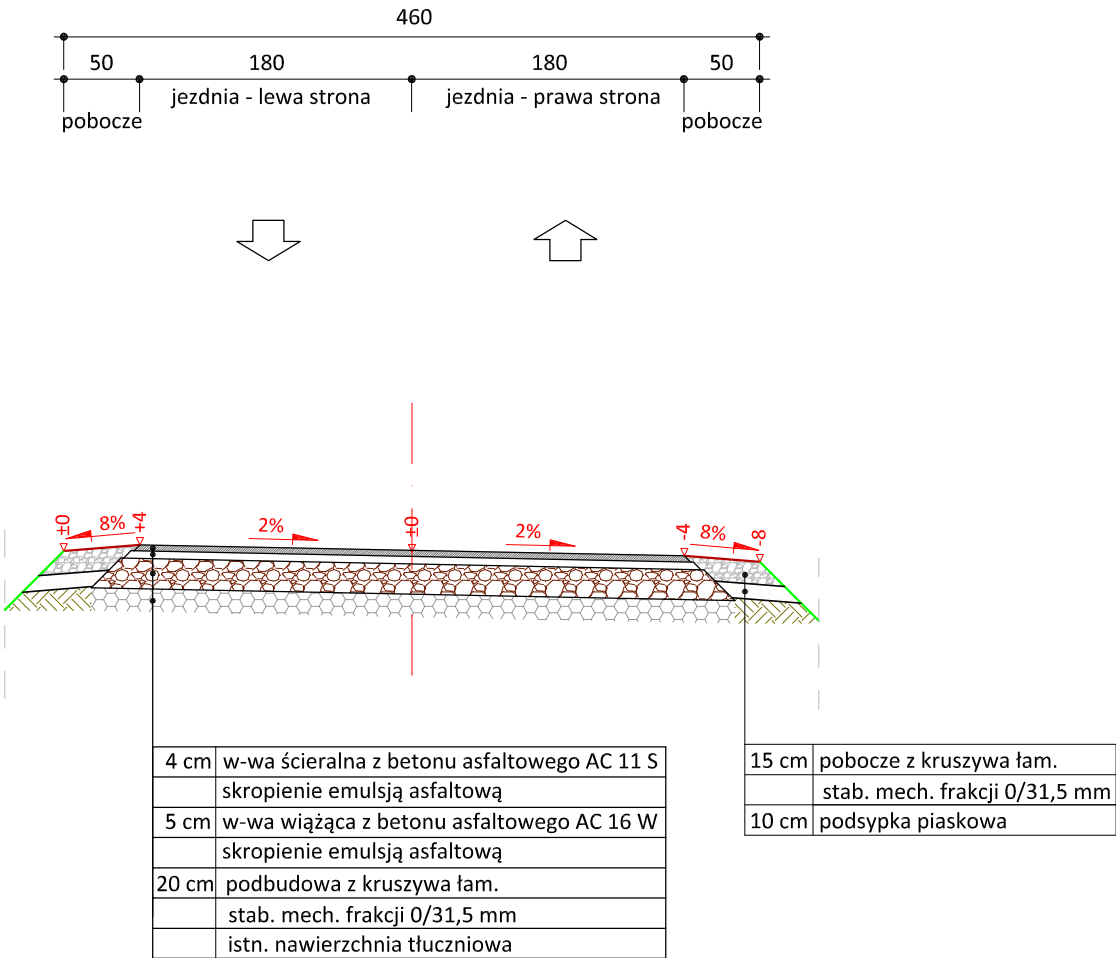
- spadek podłużny odcinka łamanej leżącego na lewo do wierzchołka.

W

- nazwa wierzchołka łuku poziomego.

PRZEKRÓJ NORMALNY I - I

KR 1
skala 1:50



PRACOWNIA PROJEKTOWA "dib"
Łukasz Zieliński
14-200 Iława, Dziarny 49
tel. 607-111-581, e-mail: dibprojekty@wp.pl
NIP 744-150-70-22, REGON 281598070

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu

Adres obiektu budowlanego:
Gmina Ryńsk, obręb Myśliwiec
dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1
112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2

Nazwa i adres inwestora:
Gmina Ryńsk
87-200 Wąbrzeźno
ul. Mickiewicza 21

Tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ NORMALNY I-I

Skala:

1:50

Nr rys.

3.1.

Imię i nazwisko

Branża

Nr upraw. bud.

Data:

Podpis

inż. Bogdan Motyliński

drogowa

WAM/0097/PWOK/04

01.2024r.

tech. bud. Łukasz Zieliński

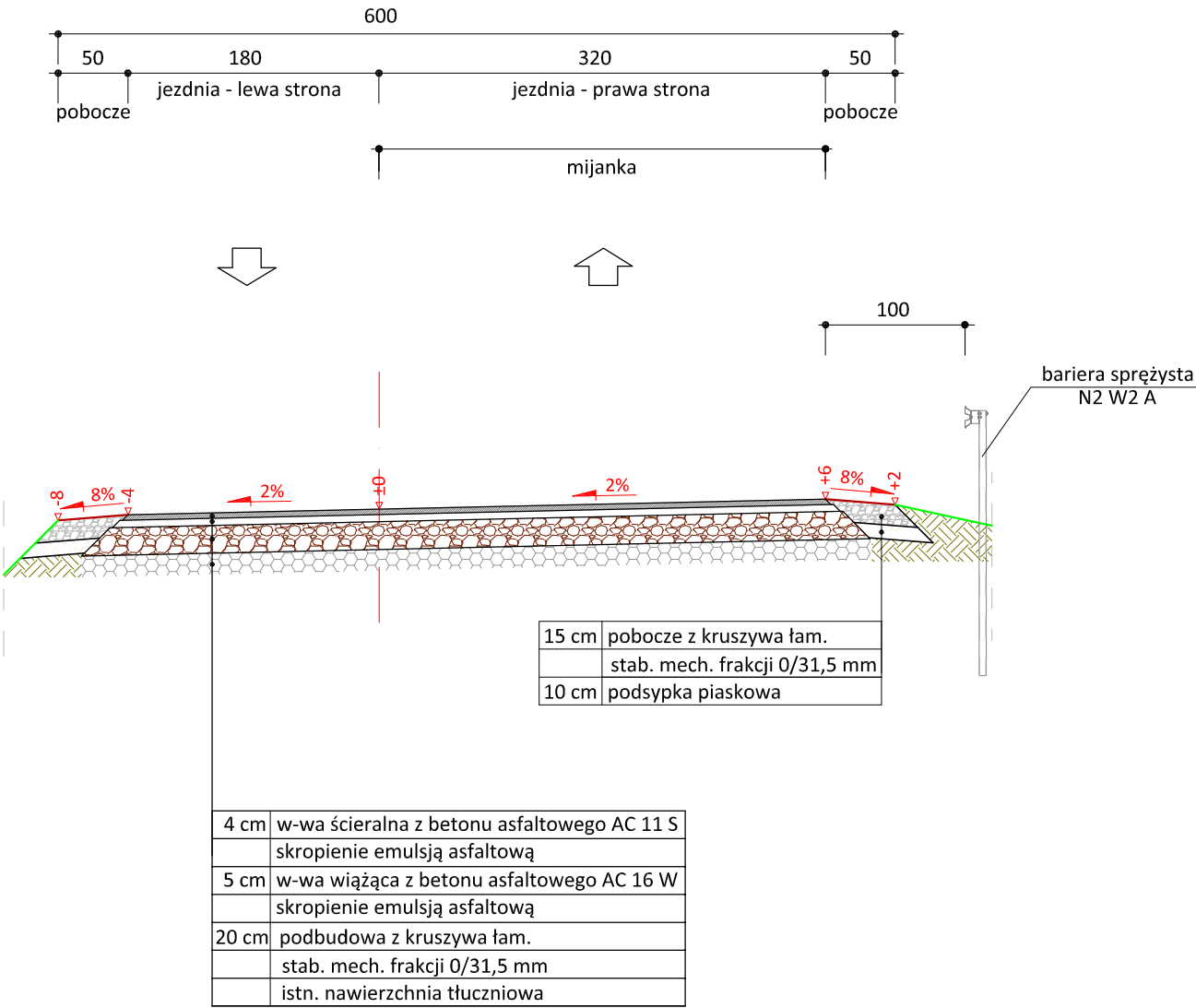
drogowa

-

01.2024r.

PRZEKRÓJ NORMALNY II - II

KR 1
skala 1:50



PRACOWNIA PROJEKTOWA "dib"
Łukasz Zieliński
14-200 Ława, Dziarny 49
tel. 607-111-581, e-mail: dibprojekty@wp.pl
NIP 744-150-70-22, REGON 281598070

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu

Adres obiektu budowlanego:
Gmina Ryńsk, obręb Myśliwiec
dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1
112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2

Nazwa i adres inwestora:
Gmina Ryńsk
87-200 Wąbrzeźno
ul. Mickiewicza 21

Tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ NORMALNY II-II

Skala:

1:50

Nr rys.

3.2.

Imię i nazwisko

Branża

Nr upraw. bud.

Data:

Podpis

inż. Bogdan Motyliński

drogowa

WAM/0097/PWOK/04

01.2024r.

tech. bud. Łukasz Zieliński

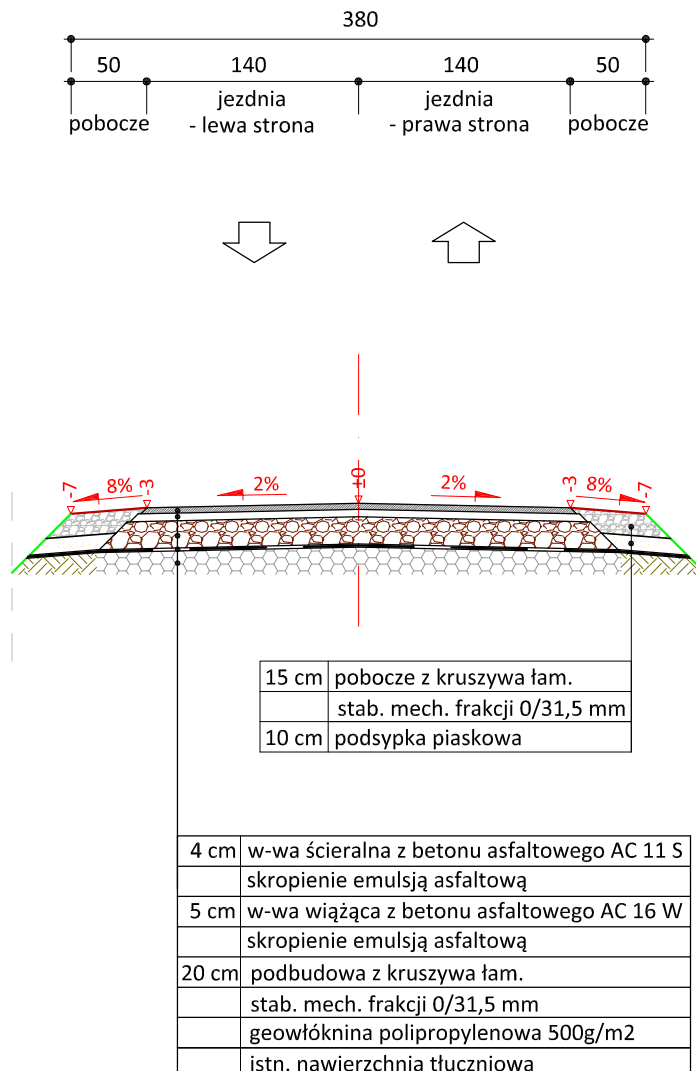
drogowa

-

01.2024r.

PRZEKRÓJ NORMALNY III - III

KR 1
skala 1:50



UWAGA:

Zastosowanie geowłókniny w km 0+350 - km 0+850



PRACOWNIA PROJEKTOWA "dib"
Łukasz Zieliński
14-200 Ława, Dziarny 49
tel. 607-111-581, e-mail: dibprojekty@wp.pl
NIP 744-150-70-22, REGON 281598070

Nazwa obiektu budowlanego:

Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu

Adres obiektu budowlanego:

Gmina Ryńsk, obręb Myśliwiec
dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1
112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2

Nazwa i adres inwestora:

Gmina Ryńsk
87-200 Wąbrzeźno
ul. Mickiewicza 21

Tytuł rysunku:

PRZEKRÓJ NORMALNY III-III

Skala:

1:50

Nr rys.

3.3.

Imię i nazwisko

Branża

Nr upraw. bud.

Data:

Podpis

inż. Bogdan Motyliński

drogowa

WAM/0097/PWOK/04

01.2024r.

tech. bud. Łukasz Zieliński

drogowa

-

01.2024r.

**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Powiat Wąbrzeski, Gmina Ryńsk Kategoria obiektu budowlanego – IV; XXV
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numery działek ewidencyjnych na których jest usytuowany obiekt	Powiat Wąbrzeski Gmina Ryńsk obręb Myśliwiec dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1 112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2
Nazwa i adres inwestora	Gmina Ryńsk 87-200 Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21
Spis zawartości projektu budowlanego	1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 2. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

STRONA TYTUŁOWA
INFORMACJI BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	Przebudowa i rozbudowa drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu
Adres i kategoria obiektu budowlanego	Powiat Wąbrzeski, Gmina Ryńsk Kategoria obiektu budowlanego – IV; XXV
Nazwa jednostki ewidencyjnej Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego Numery działek ewidencyjnych na których jest usytuowany obiekt	Powiat Wąbrzeski Gmina Ryńsk obręb Myśliwiec dz. nr 41; 42; 45/2; 45/3; 45/4; 55; 106/1 112/1; 113/4; 113/6; 113/8; 118/2
Nazwa i adres inwestora	Gmina Ryńsk 87-200 Wąbrzeźno ul. Mickiewicza 21

Zespół projektowy:

Imię i nazwisko	Funkcja	Branża	Nr uprawnień	Data	Podpis
inż. Bogdan Motyliński	Projektant	drogowa	WAM/0097/PWOK/04	01.2024r.	
tech. bud. Łukasz Zieliński	Asystent projektanta	drogowa	-	01.2024r.	

Data opracowania:

31.01.2024r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA **I OCHRONY ZDROWIA**

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- a) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- b) RMBiRMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.
- c) RMPiPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- d) RMPiPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

w zakresie: ogrodzenia, oświetlenia oznakowania placu budowy, ustawienie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych dla pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych – strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych.

Roboty budowlane:

- przebudowa z rozbudową drogi gminnej
 - roboty ziemne – wykopy, przemieszczanie plantowanie i wywożenie ziemi
 - wykonanie podbudowy z kruszywa łam. stab. mechanicznie
 - ułożenie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego
 - ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego
 - rekultywacja terenu
 - wykonanie oznakowanie pionowego

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Droga gminna Nr 070238 w Myśliwcu – komunikacja dojazdowa.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie występują obiekty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowi ludzi. Na przedmiotowej inwestycji nie przewidziano wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych, jednak roboty będą zawsze wykonywane w warunkach przebiegającego ruchu drogowego mogącego stwarzać zagrożenie.

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA:

a. Podczas robót ziemnych:

- możliwość występowania urządzeń infrastruktury podziemnej nie przewidzianej w dokumentacji geodezyjnej (mapie do celów projektowych);
- wpadnięcie do wykopu na skutek uderzenia lub potrącenia przez sprzęt mechaniczny
- zasypanie w wykopie na skutek obsunięcia ścian

b. Podczas wykonywania robót z użyciem sprzętu o napędzie spalinowym lub elektrycznym

c. Podczas robót związanych z przemieszczaniem materiałów budowlanych o znacznej wadze lub gabarytach: wyładunku, załadunku

d. Podczas robót związanych z układaniem nawierzchni: potrącenie na skutek ruchu pojazdów w obrębie robót

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji robót pracownicy zostaną przeszkoleni wg Instrukcji stanowiskowych BHP. Szkolenia stanowiskowe zostaną wpisane do Książki szkolenia stanowiskowych stanowiącej fragment Instruktażu stanowiskowego BHP.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE

a. Przy pracach w wykopach :

- przestrzegać badań i pomiarów gruntu oraz całej infrastruktury podziemnej,
- wygrodzić teren, oznakować miejsca niebezpieczne, ustawić poręcze ochronne, właściwie oświetlić obszar wykopu oraz teren wokół niego,
- zapewnić bezpieczny kąt pochylenia skarp,
- dobrać właściwie materiały na umocnienie ścian : bale, rozpory, zakładki,
- składować materiały w bezpiecznej odległości od krawędzi wykopu,
- wykonać spadek terenu do odpływu wód opadowych w pasie przylegającym do krawędzi skarpy.

b. przy pracach sprzętem zmechanizowanym :

- maszyny, urządzenia i sprzęt, które podlegają dozorowi technicznemu powinny posiadać dokumenty uprawniające do ich eksploatacji;
- przestrzegać należy dopuszczalnych parametrów takich jak: nośność, udźwig, ciśnienie i temperatura uwidocznione przez trwały napis;
- ruchome części mechanizmów sprzętu zmechanizowanego muszą być wyposażone w osłony zapobiegające wypadkom;

W przypadku prowadzenia robót o charakterze szczególnym należy przestrzegać odrębnych zasad bezpieczeństwa określonych przepisami lub indywidualnymi procedurami dostosowanymi do występujących zagrożeń.

O P R A C O W A N I E:

inżynier budownictwa
BOGDAN MOTYLIŃSKI
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
WAM/0097/PWOK/04

.....
projektant branży drogowej

technik budownictwa
ŁUKASZ ZIELIŃSKI
.....
asystent projektanta branży drogowej

woj. kujawsko-pomorskie
pow. wąbrzeski
jedn. Gmina Ryńsk
obr. 041705_2.0009 Mysliwiec

Id zgłoszenia: OD.6640.693.2023

USŁUGI GEODEZYJNE GEOPUNKT

Paweł Bytnier
14-200 Iława, Działny 50
T: +48 509 963 185
E: pawel.bytnier@gmail.com
NIP: 744 174 46 96
Regon: 368361164



MAPA DO CELÓW
PROJEKTOWYCH

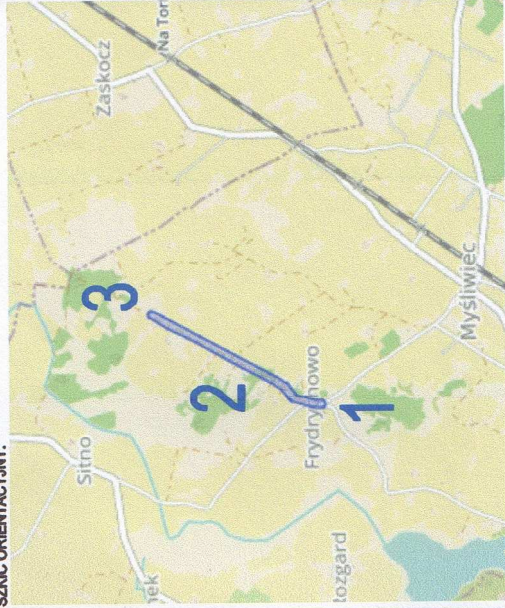
SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: PL-2000.6-18.
Układ wysokościowy: EVRF 2007.

Arkusz 3/3
Obszar aktualizacji:
Mapa zaktualizowana w dniu: 16.11.2023 r.

Uwaga:
1. Wskazane na mapie granice działek ewidencyjnych oraz konturów klasifikacyjnych są zgodne z mapą ewidencyjną będącą w części powiatowej zasobu geodezyjnego.

SZKIC ORIENTACYJNY:



Wykonał:

GEODETA UPRAWNIENY

inż. Paweł Bytnier
uprawnienia zawodowe nr 23512
tel. 509 943 185

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji.	
Organ Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie prac geodezyjnych	Starosta Powiatu wąbrzeskiego
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	OD.6640.693.2023_2 z dnia 15.12.2023 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Paweł Bytnier upr. nr 23512
Wykonawca prac geodezyjnych	Paweł Bytnier

USŁUGI GEODEZYJNE GEOPUNKT
paweł.bytnier@gmail.com

Działny 50, 14-202 Iława

tel. 509 963 185, e-mail: pawel.bytnier@gmail.com

NIP 744 174 46 96, REGON 368361164

klauzula

DECYZJA

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1, pkt 2, art. 53 ust. 4, art. 54 art. 55 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn.zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., 775 z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87 – 200 Wąbrzeźno, reprezentowanej przez pełnomocnika, Pana Łukasza Zielińskiego,

USTALAM

DLA

Gminy Ryńsk, ul. Mickiewicza 21, 87 – 200 Wąbrzeźno
reprezentowanej przez pełnomocnika
Pana Łukasza Zielińskiego

Lokalizację inwestycji celu publicznego

dla inwestycji polegającej na: „przebudowie i rozbudowie drogi gminnej Nr 070238C w Myśliwcu” na części dz. nr: 41, 42, 45/2, 45/3, 45/4, 55, 106/1, 112/1, 113/4, 113/6, 113/8, 118/2 obręb ewidencyjny Myśliwiec, gm. Ryńsk.

Rodzaj inwestycji – obiekt infrastruktury technicznej,

1. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- 1) inwestycję należy projektować zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r., poz. 682 z późn.zm.) oraz z przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, a także z warunkami wynikającymi z Polskich Norm,
- 2) projekt budowlany winien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających, wymaganych przepisami szczególnymi dla tego rodzaju przedsięwzięcia,

2. Parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- a) dopuszcza się przebudowę i rozbudowę drogi gminnej Nr 070238C w Myśliwcu,
- b) powierzchnia planowanej inwestycji – 3520,0 – 4000,0m²,
- c) długość planowanej inwestycji – do 998,0m,
- d) szerokość planowanej drogi – jezdni z betonu asfaltowego – 2,8 – 3,6m,
- e) wykonanie poboczy o szerokości do 0,5m z każdej strony jezdni,
- f) dopuszcza się wykonanie oznaczenia pionowego i poziomego oraz budowy i wykonania niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej,
- g) realizacja inwestycji w obszarze działek stanowiących drogi gminne i powiatowej na warunkach ich zarządców,
- h) linia zabudowy – nie wyznacza się,
- i) inwestycja nie będzie realizowana na gruntach leśnych, zgodnie z załącznikiem graficznym.

3. Warunki dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi - planowana inwestycja nie należy do przedsięwzięć, o których mowa w ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 z późn.zm.) i nie znajduje się w katalogu zawartym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn.zm.). Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami ochrony przyrody.

4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie objętym formą ochrony zabytków, o której mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r., poz. 840 z późn.zm.). W przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znaleziska, wstrzymać wszelkie roboty

mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, a jeżeli nie jest to możliwe Wójta Gminy Ryńsk.

5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
- b) zaopatrzenie w wodę – przyłącze nie dotyczy,
- c) sposób odprowadzania ścieków – nie dotyczy,
- d) zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy,
- e) gospodarka odpadami stałymi – nie dotyczy,
- f) dostęp do drogi publicznej – nie dotyczy,
- g) wymagana ilość miejsc parkingowych – nie dotyczy.

6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej:
 - przez analogię do przepisu art. 144 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2023 r., poz. 1610 z późn.zm.) inwestor powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymać się od działań, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, w tym od działań polegających na pozbawieniu kogokolwiek dostępu do drogi publicznej.
- b) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności:
 - należy spełnić warunki umowy o przyłączenie oraz zaopatrzenie, a także techniczne warunki przyłączenia określone przez poszczególne jednostki organizacyjne, dokonujące przyłączenia podmiotów do sieci wodnokanalizacyjnych, energetycznych i telekomunikacyjnych.
- c) Określenie warunków ochrony przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi:
 - należy spełnić wymagania określone w § 13 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r., poz. 1225), stosownie do przepisów § 4 i § 5 tego rozporządzenia, z zastosowaniem w razie potrzeby, odpowiednich rozwiązań funkcjonalno-technicznych lub odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych.
- d) Określenie warunków ochrony przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie:
 - stosownie do art. 115 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r., poz. 54), poziom hałasu nie może przekraczać wartości ustalonych dla tych terenów podanych w tabeli 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112);
 - planowana inwestycja nie może wprowadzać do powietrza, wody, gleby lub ziemi wibracji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r., poz. 54);
 - należy przestrzegać wymagań określonych w warunkach przyłączenia do sieci elektroenergetycznej w zakresie jej zabezpieczenia przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez instalacje lub sieci wchodzące w skład planowanej inwestycji, stosownie do przepisów rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. z 2023 r., poz. 819).
- e) Określenie warunków ochrony przed zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby:
 - planowana inwestycja nie może pogarszać jakości powietrza i powinna pozwalać na utrzymanie w nim poziomów substancji poniżej dopuszczalnych dla nich poziomów lub co najmniej na tych poziomach, które zostały ustalone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2021 r. poz. 845);
 - planowana inwestycja nie może pogarszać jakości wód i powinna pozwalać na utrzymanie jej powyżej albo co najmniej na poziomie wymaganym w przepisach wykonawczych do ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz.U. z 2023 r., poz. 1478 z późn.zm.);
 - planowana inwestycja nie może pogarszać standardów jakości gleby określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz.U. z 2016 r., poz. 1395).

7. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (w tym tereny górnicze, zagrożone powodzią, osuwiska):

- a) Teren wnioskowanego zainwestowania nie znajduje się na terenie górniczym w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2023 r., poz. 633

- z późn.zm.) i tym samym i tym samym obszar ten nie jest narażony na szkodliwe wpływy robót górniczych zakładu górniczego, w tym na osuwanie się mas ziemnych,
- b) Teren planowanej inwestycji nie leży na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r., poz.1478 z późn.zm.).

8. Ustalenia wynikające z innych przepisów odrębnych:

- nie występują.

9. Uzyskane uzgodnienia i opinie:

- projekt decyzji wysłano do uzgodnienia w sprawach ochrony gruntów rolnych ze Starostą Wąbrzeskim, który odebrał pismo dn. 23 stycznia 2024 r., ale do dnia sporządzenia decyzji nie zajął stanowiska. Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn.zm.) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- projekt decyzji wysłano do uzgodnienia w sprawie melioracji wodnych z Zarządem Zlewni w Toruniu, który odebrał pismo dn. 23 stycznia 2024 r., ale do dnia sporządzenia decyzji nie zajął stanowiska. Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn.zm.) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- projekt decyzji wysłano do uzgodnienia z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, który odebrał pismo dn. 23 stycznia 2024 r., ale do dnia sporządzenia decyzji nie zajął stanowiska. Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn.zm.) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- projekt decyzji uzgodniono z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych (postanowienie znak: ZS.224.2.50.2024, z dnia 31 stycznia 2024 r.) „Zgodnie z treścią projektu decyzji (pkt 2, lit.i) inwestycja nie będzie realizowana na gruntach leśnych, co potwierdzają załączniki graficzne - w liniach rozgraniczających inwestycję nie znajdują się użytki gruntowe sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako „Ls”- lasy. Jeśli więc przyjąć, że planowana inwestycja będzie realizowana poza gruntami leśnymi, to nie ma konieczności zmiany przeznaczenia i wyłączenia gruntów leśnych z produkcji w myśl przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz.U. z 2024. poz. 82). W związku z powyższym, nie ma przeszkód do pozytywnego uzgodnienia przedłożonego projektu ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w świetle przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 . o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 82),
- projekt decyzji wysłano do uzgodnienia z Centralnym Portem Komunikacyjnym Sp. z o.o., który odebrał pismo dn. 23 stycznia 2024 r., ale do dnia sporządzenia decyzji nie zajął stanowiska. Zgodnie z art. 53 ust. 5 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn.zm.) niezajęcie stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie – uzgodnienie uważa się za dokonane,
- projekt decyzji uzgodniono z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków (postanowienie znak: WUOZ.T.ZAR.5151.11.2024.WS, z dnia 25 stycznia 2024 r.). „Z danych zgromadzonych w wojewódzkiej ewidencji zabytków wynika, że w obrębie drogi gminnej i jej sąsiedztwie przeznaczonym pod jej rozbudowę na dz. nr 41, 42, 45/2, 45/3, 45/4, 55, 106/1, 112/1, 113/4, 113/6, 113/8, 118/2 w miejscowości Myśliwiec nie zaewidencjonowano nieruchomych zabytków archeologicznych - stanowisk archeologicznych. W związku z brakiem kolizji projektowanej inwestycji z zabytkiem Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków nie ma podstaw formalnych do uzgadniania projektu decyzji o warunkach zabudowy i postępowanie w tej sprawie jest bezprzedmiotowe”.

10. Linia rozgraniczająca teren inwestycji wyznaczono na mapie w skali 1:500 – załącznik nr 1 - stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 12 stycznia 2024 r. (wpływ do tut. urzędu: 16 stycznia 2024 r.) Gmina Ryńsk reprezentowana przez pełnomocnika, Pana Łukasza Zielińskiego wystąpiła do Wójta Gminy Ryńsk z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na: „przebudowie i rozbudowie drogi gminnej Nr 070238C w Myśliwcu” na części dz. nr: 41, 42, 45/2, 45/3, 45/4, 55, 106/1, 112/1, 113/4, 113/6, 113/8, 118/2 obręb Myśliwiec, gm. Ryńsk

Sąsiedztwo działek objętych wnioskiem znajdują się w obszarze intensywnej produkcji rolniczej - produkcja roślinna i zwierzęcej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Tereny sąsiadujące z działką objętą wnioskiem pozostają nadal w użytkowaniu rolniczym, a ich oddziaływanie na teren wnioskowany pozostanie na dotychczasowym poziomie. Działki objęte

wnioskiem stanowią drogi oraz grunt rolny.

Ocena przedstawionego zamierzenia budowlanego przeprowadzona przez tut. organ wykazała, że planowana zmiana zagospodarowania terenu należy do tzw. innych inwestycji w rozumieniu art. 4 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i wymaga ustalenia, w drodze decyzji, lokalizacji inwestycji celu publicznego. Tym samym wniosek inwestora został sformułowany prawidłowo i zawierał wszystkie niezbędne elementy, które określono w art. 52 ust. 2 wspomnianej ustawy i nie wymagał dołączenia do niego żadnych dokumentów wynikających z przepisów szczególnych.

Po ustaleniu stron postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego Wójt Gminy Ryńsk, pismem z dnia 17 stycznia 2024 r., zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Sporządzenie projektu decyzji zgodnie z art. 60 ust. 4 Planowanie i Zagospodarowanie Przestrzenne powierzono osobie posiadającej uprawnienia urbanistyczne – mgr Arkadiusz Zaleski, posiadający kwalifikacje w związku z art. 5 pkt 4 w/w ustawy.

W dniu 22 stycznia 2024 r. organ otrzymał projekt decyzji.

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ryńsk uchwalone uchwałą nr XLVI/394/2022 Rady Gminy Ryńsk z dnia 25 sierpnia 2022 r., Wójt Gminy Ryńsk stwierdził, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem, oraz nie zachodzi konieczność uzyskania opinii oraz uzgodnień wynikających z art. 53 ust. 4 pkt. 1-5a, 7, 9-15 cytowanej wyżej ustawy.

W ramach analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 wspomnianej ustawy, tut. organ sprawdził wszystkie uwarunkowania dotyczące terenu objętego planowaną inwestycją. Przeprowadzono specyfikację powszechnie obowiązujących przepisów odrębnych w celu ustalenia na ich podstawie warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy. Ustalono również, że obecnie teren ten nie jest objęty planem miejscowym oraz nie leży na obszarze, w odniesieniu, do którego istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Na podstawie egzemplarza archiwalnego miejscowego planu, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustalono, że teren planowanej inwestycji nie leży na terenach przeznaczonych w tym planie dla realizacji inwestycji celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zatem projekt decyzji nie wymaga uzgodnień z wojewodą, marszałkiem województwa oraz starostą.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sprawach dotyczących ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, art. 61 ust. 1 pkt 4 w/w ustawy stosuje się odpowiednio. Zatem tut. organ przeanalizował czy teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze lub czy jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1.

Wójt Gminy Ryńsk w dniu 22 stycznia 2024 r. wystąpił o uzgodnienie projektu decyzji do:

- 1) Starosty Wąbrzeskiego,
- 2) Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
- 3) Powiatowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Wąbrzeźnie,
- 4) Regionalnym Dyrektorem Lasów Państwowych w Toruniu,
- 5) Kujawsko – Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków,
- 6) Centralnego Portu Komunikacyjnego sp. z o.o.

W myśl art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Wójt, mając na uwadze zapewnienie stronom czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwienia wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, dnia 7 lutego 2024 r. zawiadomił strony niniejszego postępowania o prawie do wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie w terminie 3 dni, licząc od dnia otrzymania zawiadomienia.

Po zebraniu wszystkich dowodów dotyczących niniejszej sprawy oraz po przygotowaniu przez urbanistę projektu decyzji ustalającej warunki zabudowy, otrzymaniu pozytywnych uzgodnień, Wójt dnia 27 lutego 2024 r. wydał decyzję ustalającą lokalizację inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o warunkach zabudowy.

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- nie wniesiono sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy dokonanego przez innego wnioskodawcę,
- inny wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane,

- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę, upłynął termin na wniesienie sprzeciwu wobec zgłoszenia budowy lub wnioskodawca zgłosił budowę, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt. 1a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Ryńsk w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

Załączniki:

Nr 1 - Część graficzna

Nr 2 - Część graficzna

Nr 3 - Część graficzna

Strony postępowania:

1. Łukasz Zieliński - pełnomocnik,
2. Rajmund Dąbrowski
3. Paulina Jarecka
4. Danuta Iglewska
5. Zbigniew Iglewski
6. Halina Bożek
7. Łukasz Cisło
8. Gmina Ryńsk
9. Krzysztof Zdrojewski
10. Leszek Sądowski
11. Sławomir Motycki
12. Alfreda Barańska
13. Krzysztof Barański
14. Maria Rydzewska
15. Wiesław Rydzewski
16. a/a.



Z up. WÓJTA

mgr Łukasz Gapiński
ZASTĘPCA WÓJTA

DECYZJA

Na podstawie art. 5, art.11 ust. 1, 4, art. 12 ust. 1, 4, 6, 7, 14 ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2024 r. poz. 82 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Ryńsk w sprawie zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntu na działkach nr 41, nr 42, nr 45/2, nr 45/3, nr 45/4, nr 106/1, nr 112/1, nr 113/4, nr 113/6, nr 113/8, nr 118/2 położonych w obrębie Myśliwiec gmina Ryńsk w związku z planowaną inwestycją polegającą na przebudowie i rozbudowie drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu

orzekam co następuje :

1. zezwalam Gminie Ryńsk na wyłączenie użytków rolnych oznaczonych w ewidencji gruntów jako: łąki trwałe klasy V wytworzone z gleb pochodzenia organicznego o powierzchni 15 m² na działce nr 106/1 w Myśliwcu, łąki trwałe klasy VI wytworzone z gleb pochodzenia organicznego o powierzchni 125 m² na działce nr 41 w Myśliwcu, pastwiska trwałe klasy IV i łąki trwałe klasy IV wytworzone z gleb pochodzenia organicznego o powierzchni 139 m² na działkach nr 45/2, nr 45/4, nr 42 w Myśliwcu,
2. ustaliam jednorazową należność (niepomniejszoną) wynoszącą 3742,22 złote z tytułu wyłączenia gruntów z produkcji rolnej, obliczoną w sposób następujący:
 - łąki trwałe klasy V wytworzone z gleb pochodzenia organicznego o powierzchni 0,0015 ha x 145725 złotych za hektar = 218,59 złotych,
 - łąki trwałe klasy VI wytworzone z gleb pochodzenia organicznego o powierzchni 0,0125 ha x 87435 złotych za hektar = 1092,94 złote,
 - pastwiska trwałe klasy IV i łąki trwałe klasy IV wytworzone z gleb pochodzenia organicznego o powierzchni 0,0139 ha x 174870 złotych za hektar = 2430,69 złotych,
3. zobowiązuje Gminę Ryńsk do powiadomienia właściwego organu określonego w art. 5 wyżej wymienionej ustawy o terminie rozpoczęcia inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu oraz określenia wartości gruntu będącego przedmiotem wyłączenia, ustalonej według cen rynkowych stosowanych w obrębie Myśliwiec gmina Ryńsk w obrocie gruntami, celem ustalenia dnia faktycznego wyłączenia gruntów rolnych z produkcji i obliczenia kwoty należności pomniejszonej o wartość gruntu planowanego do wyłączenia. Wysokość należności zostanie ustalona odrębną decyzją,
4. ustaliam opłatę roczną z tytułu wyłączenia gruntów rolnych z produkcji, w wysokości równej 10% należności obliczonej w punkcie 2 niniejszej decyzji tj. 374,22 złotych. Opłatę tą należy uiszczać bez wezwania przez 10 lat, w terminie do 30 czerwca każdego roku. Obowiązek uiszczenia opłat rocznych powstanie po rozpoczęciu inwestycji i faktycznym wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej. Opłaty roczne i należność pomniejszoną o wartość gruntu planowanego do wyłączenia należy uiszczać na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko-Pomorskiego Dochody – ochrona gruntów rolnych PKO BP S.A. Oddział 2 w Toruniu Nr 73 1020 5011 0000 9102 0205 5432.

UZASADNIENIE

W dniu 5 marca 2024 roku do Starostwa Powiatowego w Wąbrzeźnie wpłynął wniosek Wójta Gminy Ryńsk w sprawie zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntu na działkach nr 41, nr 42, nr 45/2, nr 45/3, nr 45/4, nr 106/1, nr 112/1, nr 113/4, nr 113/6,

nr 113/8, nr 118/2 położonych w obrębie Myśliwiec gmina Ryńsk w związku z planowaną inwestycją polegającą na przebudowie i rozbudowie drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu.

Zgodnie z decyzją Wójta Gminy Ryńsk znak: WR.6733.2.2024 z dnia 27 lutego 2024 roku o lokalizacji inwestycji celu publicznego na działkach nr 41, nr 42, nr 45/2, nr 45/3, nr 45/4, nr 106/1, nr 112/1, nr 113/4, nr 113/6, nr 113/8, nr 118/2 położonych w obrębie Myśliwiec gmina Ryńsk planowana jest inwestycja polegająca na przebudowie i rozbudowie drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu.

Na podstawie mapy do celów projektowych, kopii mapy klasyfikacyjnej, kopii opisów odkrywek podstawowych nr 216, nr 449, nr 42, nr 245, nr 443, kopii opisów odkrywek podobnych nr 217, nr 247, nr 246, nr 482, nr 249, nr 243 załączonych do akt z urzędu ustalono, że grunty na których planowana jest inwestycja położone na działkach nr 41 (oznaczone jako ŁVI), nr 42 (oznaczone jako PsIV), nr 45/2 (oznaczone jako ŁIV), nr 45/4 (oznaczone jako ŁIV), nr 106/1 (oznaczone jako ŁV) w Myśliwcu są pochodzenia organicznego (skład mechaniczny: torf, mursz). Grunty położone na działkach nr 41 (oznaczone jako RVI, N, ŁV), nr 42 (oznaczone jako RIVb), nr 45/2 (oznaczone jako RIVb, rów), nr 45/3 (oznaczone jako RIVb), nr 106/1 (oznaczone jako rów), nr 112/1 (oznaczone jako rów), nr 113/4 (oznaczone jako rów), nr 113/6 (oznaczone jako rów, RIVb), nr 113/8 (oznaczone jako rów), nr 118/8 (oznaczone jako rów, RIVb) w Myśliwcu są pochodzenia mineralnego. Skład mechaniczny: piasek słabogliniasty, glina średnia, glina lekka, piasek luźny, piasek gliniasty mocny.

Powierzchnia użytków rolnych planowanych do wyłączenia na działkach nr 41, nr 42, nr 45/2, nr 45/3, nr 45/4, nr 106/1, nr 112/1, nr 113/4, nr 113/6, nr 113/8, nr 118/2 położonych w obrębie Myśliwiec gmina Ryńsk została ustalona na podstawie wniosku strony, zestawienia gruntów do wyłączenia z produkcji rolnej na potrzeby przebudowy i rozbudowy drogi gminnej nr 070238C w Myśliwcu.

Grunty pochodzenia mineralnego, planowane do wyłączenia, oznaczone w ewidencji gruntów jako RVI, N, ŁV, RIVb i rów nie mieszczą się w kategorii gruntów, co do których wymagana jest decyzja zezwalająca na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej w rozumieniu art. 11 wyżej wymienionej ustawy.

W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczenia opłat rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany uprzedzić o tym nabywcę.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Starosty Wąbrzeskiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

otrzymują:

Wójt Gminy Ryńsk
ul. Mickiewicza 21
87-200 Wąbrzeźno

Urząd Marszałkowski
Województwa Kujawsko-Pomorskiego
Departament Finansów
Pl. Teatralny 2
87-100 Toruń

a/ax2



Starosta

Krzysztof Mackiewicz

Decyzja uprawomocniła się

dnio 28.03.2024 r.

Starosta Powiatowe
w Wąbrzeźnie
ul. Wolności 44
87-200 Wąbrzeźno