**Załącznik nr 1 do SWZ -** OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (**OPZ) i Załącznik nr 1a do SWZ** - Specyfikacja techniczna zamówienia/Wykaz urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic

1. **Nazwa nadana przez Zamawiającego**

Wykonywanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych oraz legalizacji urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic wraz z utylizacją zużytego sprzętu gaśniczego w Zespole Domów Studenckich Politechniki Warszawskiej; **numer referencyjny:; ZP.U.MP.54.2024**

1. **Rodzaj zamówienia**

usługa

1. **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**
* 50413200-5 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji sprzętu gaśniczego
* 50000000-5 - Usługi naprawcze i konserwacyjne
1. **Miejsce i termin realizacji usługi:**
* Dom Studencki „Akademik", ul. Akademicka 5, 02-038 Warszawa,
* Dom Studencki „Babilon", ul. Kopińska 12/16, 02-321 Warszawa,
* Dom Studencki „Riviera", ul. Waryńskiego 12, 00-631 Warszawa,
* Dom Studencki „Mikrus", ul. Waryńskiego 10, 00-631 Warszawa,
* Dom Studencki „Bratniak- Muszelka", ul. Grójecka 39, 02-031, Warszawa,
* Dom Studencki „Tulipan", ul. Uniwersytecka 5, 02-036, Warszawa,
* Dom Studencki „Ustronie", ul. Księcia Janusza 39, 01-452, Warszawa,
* Dom Studencki „Tatrzańska", ul. Tatrzańska 7A, 00-742 Warszawa,
* Dom Studencki „Żaczek", ul. Wołoska 141a, 02-507 Warszawa.
1. **Termin wykonania zamówienia:** 24 miesiące od dnia podpisania umowy.
2. **Opis przedmiotu zamówienia**
3. Przedmiotem zamówienia jest: wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic.
4. Obowiązki Wykonawcy w zakresie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic:
* wykonywanie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych, zgodnie z zasadami i w sposób określony w Polskich Normach dotyczących urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic, w dokumentacji techniczno-ruchowej oraz
w instrukcjach obsługi opracowanych przez ich producentów,
* wykonywanie przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic wymienionych w **załączniku nr 1a do SWZ.** z częstotliwością:

**- urządzenia przeciwpożarowe i gaśnice: 1 raz w roku, z zastrzeżeniem, że pierwszy przegląd będzie wykonany w IV kwartale 2024 r.**

**- hydranty wewnętrzne : 1 raz w roku**

przed upływem terminów określających ich sprawność.

* zgłoszenie głównemu użytkownikowi obiektu (Kierownikowi bądź osobie go zastępującej) potrzeby dokonania naprawy bądź wymiany urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic w przypadku stwierdzenia takiej konieczności podczas przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych, potwierdzonej stosownymi zapisami w protokole z przeglądu,
* przedstawienie głównemu użytkownikowi obiektu (Kierownikowi bądź osobie go zastępującej) oferty cenowej na naprawę bądź wymianę urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic wyszczególnionych w protokole z przeglądu w terminie nie później niż 3 dni robocze (lub krócej – kryterium oceny ofert) od terminu przeprowadzenia przeglądu,
* dokonanie naprawy bądź wymiany urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic możliwe tylko po wcześniejszym pisemnym zatwierdzeniu przez głównego użytkownika obiektu (Kierownika bądź osoby go zastępującej) przedstawionej przez Wykonawcę oferty cenowej, w przypadku przedstawienia przez Wykonawcę oferty cenowej odbiegającej od rynkowych kosztów naprawy bądź wymiany urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic Zamawiający ma prawo do zlecenia ww. czynności podmiotowi trzeciemu – płatne oddzielną fakturą,
* dokonanie naprawy bądź wymiany urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic (w ramach dodatkowego zlecenia) powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od momentu pisemnego zatwierdzenia przez głównego użytkownika obiektu (Kierownika bądź osoby go zastępującej),
* utrzymanie w stałej sprawności technicznej i funkcjonalnej urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic objętych umową.
* Oznakowanie sprzętu, który został poddany przeglądowi indywidualną cechą aktualizacji (nalepką z nazwą firmy kontrolującej, nazwiskiem i podpisem wykonawcy oraz datą wykonania i ważności przeglądu).
1. Czynności Wykonawcy, które należy wykonać podczas przeglądu technicznego
i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic:
2. **Instalacja hydrantowa.**

Czynności jakie należy wykonać podczas przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych zestawów hydrantowych (pomp):

* sprawdzić warunki zasilania elektrycznego,
* sprawdzić warunki zasilania hydraulicznego,
* sprawdzić pracę pomp,
* sprawdzić pracę i pomiar prądu silników,
* sprawdzić nastawy sterownika,
* sprawdzić ciśnienie gazu w zbiorniku,
* sprawdzić/dokręcić zaciski elektryczne,
* sprawdzić skuteczność czujników/nadajników,
* sprawdzić działanie zabezpieczenia przed sucho biegiem,
* sprawdzić armaturę zestawu hydroforowego.

Czynności jakie należy wykonać podczas przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych:

* sprawdzić czy wyposażenie hydrantów i zaworów jest kompletne i znajduje się na swoim miejscu,
* sprawdzić czy hydranty są widoczne, mają czytelne oznakowanie zgodnie z Polską Normą i instrukcję oraz zapewniony jest do nich odpowiedni dostęp,
* sprawdzić czy nie występują widoczne uszkodzenia, korozja lub wycieki,
* sprawdzić stan techniczny wyposażenia hydrantów i zaworów hydrantowych (węże, prądownice, nasady, pokrętła),
* sprawdzić stan przewodów zasilających w wodę (rurociągów),
* sprawdzić stan techniczny skrzynki hydrantowej,
* sprawdzić wydajność wodną i ciśnienie podczas jednoczesnego poboru z poszczególnych hydrantów i zaworów hydrantowych przy całkowicie otwarty zaworze,
* po przeprowadzonym przeglądzie odpowiednio oznakować etykietą hydranty i zawory hydrantowe,
* po przeprowadzonym przeglądzie hydranty i zawory hydrantowe powinny pozostać w stanie gotowym do natychmiastowego użycia.

Przynajmniej raz na pięć lat wszystkie węże stanowiące wyposażenie hydrantów powinny zostać poddane próbie ciśnieniowej na maksymalne ciśnienie robocze instalacji, zgodnie z PN-EN 671-1 lub PN-EN 671-2.

1. **Gaśnice.**

Czynności jakie należy wykonać podczas przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych gaśnic:

* sprawdzić czytelność, kompletność i prawidłowość napisów i piktogramów na gaśnicy,
* sprawdzić kompletność wyposażenia gaśnicy,
* sprawdzić stan techniczny uchwytów gaśnic,
* sprawdzić stan techniczny skrzynki na gaśnice,
* sprawdzić stan techniczny węży, prądownic, głowic, zaworów oraz zabezpieczeń,
* sprawdzić termin przypadającej kontroli zbiornika ciśnieniowego,
* sprawdzić stan techniczny powłoki lakierniczej,
* sprawdzić wskazania manometru w gaśnicach pod stałym ciśnieniem oraz stan napełnienia zbiornika zawierającego gaz napędowy w gaśnicach z dodatkowym zbiornikiem,
* sprawdzić ciężar lub objętość środka gaśniczego,
* po przeprowadzonym przeglądzie odpowiednio oznakować etykietą gaśnice,
* po przeprowadzonym przeglądzie gaśnice powinny pozostać w stanie gotowym do natychmiastowego użycia.
1. Wykaz urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic znajdujących się aktualnie na wyposażeniu domów studenckich znajduje się w **załączniku nr 1a do SWZ.**
2. **Załącznikiem nr 4** do SWZ jest **formularz cenowy** określający ceny jednostkowe za przegląd. Formularz ten stanowi załącznik do oferty i będzie stanowił podstawę do rozliczenia w toku trwania umowy.
3. Wykonanie usługi przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych będzie realizowane na podstawie harmonogramu przedstawionego przez Wykonawcę po podpisaniu umowy i zaakceptowanego przez Zamawiającego. Przeglądy muszą zostać wykonane z częstotliwością wyszczególnioną w ust. 5 pkt 2. SOPZ. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic wymienionych w Formularzu cenowym, po cenach w nim określonych.
4. Wszelkiego rodzaju koszty związane z dojazdami do i z obiektów ponosi Wykonawca.
5. Po każdym wykonanym przeglądzie technicznym i czynnościach konserwacyjnych urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic Wykonawca będzie sporządzał szczegółowy protokół z przeprowadzonych prac oddzielnie dla każdego obiektu, który powinien być podpisany przez obie Strony.
6. Po podpisaniu protokołu z przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych,
w terminie nie dłuższym niż 7 dni roboczych, Wykonawca wystawi fakturę oddzielną dla każdego z domów studenckich.
7. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania prac objętych przedmiotem umowy
z należytą starannością oraz zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i przepisami prawa.
8. Cena oferty musi uwzględniać fakt, iż materiały konieczne do prowadzenia prac muszą posiadać wymagane prawem atesty i certyfikaty.

|  |
| --- |
| **Załącznik nr 1a do SWZ** - Specyfikacja techniczna zamówienia/Wykaz urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic |
| Dotyczy postępowania o udzielenie Zamówienia Publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych na zadanie pod nazwą: wykonanie przeglądu technicznego i czynności konserwacyjnych oraz legalizacji urządzeń przeciwpożarowych i gaśnic wraz z utylizacją zużytego sprzętu gaśniczego w Zespole Domów Studenckich PW, numer referencyjny: ZP.U.MP.54.2024, |
| **DOM STUDENCKI ŻACZEK** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC** | **7** |  |
| **2** | **proszkowa** | **GP-2x ABC** | **195** |  |
| **3** | **śniegowa** | **GS-5x B/E** | **7** |  |
| **4** | **śniegowa** | **UGS-2x** | **2** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **DN 52/20** | **30** |  |
| **2** |  | **DN 25/30** | **2** |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** | **zestaw hydroforowy**  | **1** | **ATB AF 100L/2A-11 2880ob** | **3** |
| **DOM STUDENCKI USTRONIE** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC** | **28** |  |
| **2** | **pianowa** | **GWG-2x ABF**  | **4** |  |
| **3** | **proszkowa** | **GP-4x ABC** | **4** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  |  **DN 52/20** | **10** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** | **Instal Compact**  | **1** | **Instal Compact ICV 10-30** | **3** |
| **DOM STUDENCKI RIVIERA** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-2XABC** | **70** |  |
| **2** | **proszkowa** | **GP-6XABC ES** | **5** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **ZH52** | **75** |  |
| **2** |  | **H25 z wężem półsztywnym**  | **44** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** |  | **zestaw piwnica** | **ARMSTRONG L.S160m** | **2** |
| **2** |  |  | **pompa pilotowa Grundfos C.R-2** | **1** |
| **3** |  | **zestaw 6 piętro** | **ARMSTRONG L.S160m** | **2** |
| **4** |  |  | **pompa pilotowa Grundfos C.R-2** | **1** |
| **DOM STUDENCKI MIKRUS** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP6xABC** | **24** |  |
| **2** | **proszkowa** | **PDE6** | **3** |  |
| **3** | **proszkowa** | **GP6XABC/S** | **1** |  |
| **4** | **proszkowa** | **6kg ABC-Proszek** | **6** |  |
| **5** | **pianowa** | **GWF-3XABF** | **10** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **2** |  | **ZH52** | **30** |  |
| **3** |  | **H25 z wężem półsztywnym**  | **24** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** |  | **1** | **ZH-ICL/M 4.4.50/0,75KW** | **4** |
| **DOM STUDENCKI TATRZAŃSKA** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC** | **16** |  |
| **2** | **śniegowa** | **GS-5x B/E** | **2** |  |
| **3** | **śniegowa** | **UGS-2x** | **1** |  |
| **4** | **pianowa** | **GWG-2x ABF** | **5** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **DN 52/20** | **1** |  |
| **2** |  | **DN 25/20** | **10** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** | **zestawy hydroforowy** | **1** | **ZH MVC 4.3/60.3.SPE** | **3** |
|  | **koc gaśniczy** | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **ECST 200-150** | **5** |  |
| **DOM STUDENCKI AKADEMIK** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC** | **76** |  |
| **2** | **proszkowa** | **GP-4x ABC** | **1** |  |
| **3** | **śniegowa** | **GS-5x B/E** | **7** |  |
| **4** | **śniegowa** | **GSE-2x** | **4** |  |
| **5** | **pianowa** | **GWF-3x ABF** | **1** |  |
| **6** | **pianowa** | **GWG-2x ABF** | **6** |  |
| **7** | **mgłowa** | **GWM-6x** | **2** |  |
| **8** | **śniegowa** | **USG-2x** | **2** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **DN 52/20** | **15** |  |
| **2** |  | **DN 25/30** | **9** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** | **zestawy hydroforowy** | **1** | **LFP/GSP 9M180** | **2** |
|  | **koc gaśniczy** | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **ECST 200-150** | **1** |  |
| **DOM STUDENCKI BRATNIAK-MUSZELKA** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC** | **29** |  |
| **2** | **śniegowa** | **GS-5x** | **2** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **DN 25/30** | **11** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** | **zestawy hydroforowy** | **1** | **Grundfos** | **1** |
| **DOM STUDENCKI TULIPAN** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC** | **13** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **DN 25/30** | **4** |  |
| **2** |  | **DN 52/20** | **1** |  |
| **DOM STUDENCKI BABILON** |
|  | **gaśnica**  | **typ** | **ilość** |  |
| **1** | **proszkowa** | **GP-6x ABC**  | **47** |  |
| **2** | **proszkowa** | **GP-4x ABC** | **6** |  |
| **3** | **proszkowa** | **GP-2x ABC**  | **2** |  |
| **4** | **śniegowa** | **GS-5x B/E** | **11** |  |
| **5** | **śniegowa** | **UGS-2x**  | **6** |  |
| **6** | **pianowa** | **GWG-2x ABF**  | **15** |  |
|  | **hydranty**  | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  | **DN 52/20** | **6** |  |
| **2** |  | **DN 25/30**  | **34** |  |
|  | **zestawy hydroforowy/pompy wspomagające** | **ilość zestawów** | **typ (producent) pompy** | **ilość pomp** |
| **1** | **zestawy hydroforowy/ nstalacyjny ppoż** | **2** | **InstalCompact ICV4/10/ Grundfos IE2-IE3** | **7** |
|  | **koc gaśniczy** | **typ**  | **ilość** |  |
| **1** |  |  | **2** |  |
|  |  |  |  |  |
|  | **szafki na gaśnice** | **typ** | **ilość** |  |
| **1** |  |  | **16** |  |