



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR	Gmina Cieszyn Rynek 1 , 43- 400 Cieszyn			
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zagospodarowanie terenu lasu "Wierzbina" w Cieszynie-Markłowicach, w ramach projektu: "Opracowanie koncepcji programowych oraz dokumentacji projektowych w ramach przedsięwzięcia Samowystarczalne dzielnice - uspołecznione działania zielone"			
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	ul. Frysztacka, 43- 400 Cieszyn VIII, współczynnik kategorii obiektu (k) 5,0 współczynnik wielkości obiektu (w) 1,0			
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	Jednostka ewidencyjna: 240301_1 Cieszyn Nr działek: 1/35, 1/36 obręb ewidencyjny: 0078			
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Majewska uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 51/06/SLOKK/II	Czerwiec 2023	
ARCHITEKTURA	Sprawdzający	mgr inż. arch. Bartosz Majewski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektura nr 30/08/SLOKK	Czerwiec 2023	

Spis treści

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 2
1. Dane ogólne	str. 2
2. Stan istniejący zagospodarowania	str. 3
3. Projektowane zagospodarowanie działki	str. 6
4. Uwagi	str. 10
5. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami	str. 11
6. Kopie uprawnień i wpisy do izby projektantów	str. 12
7. Załącznik nr 1 - Elementy małej architektury	str. 16
8. Mapa do celów projektowych	str. 27

Spis rysunków:

Lp.	Nazwa rysunku:	Skala:	Nr strony:
02_23/01	Projekt zagospodarowania terenu	1:500	28

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO	str. 1
1. Informacja BIOZ	str. 2
2. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty	str. 10

1. Dane ogólne

1.1. Cel opracowania

Celem opracowania jest udostępnienie terenu lasu w Markłowicach mieszkańcom. W związku z tym projekt zakłada przede wszystkim utwardzenie ścieżek, realizację elementów małej architektury oraz elementów edukacyjnych i zabawowych. W celu jak najmniejszej ingerencji w naturalne środowisko lasu, ścieżki zaprojektowano w istniejących przebiegach, a wszystkie dodatkowe obiekty zlokalizowano wzdłuż nich. Teren z założenia ma być dostępny zarówno dla osób niepełnosprawnych ruchowo, jak i niewidomych i niedowidzących.

1.2. Podstawa opracowania

- Umowa z Inwestorem,
- *Uchwała Nr XXXI/323/09 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 26 lutego 2009 roku - Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic*
- Opinia geotechniczna ustalająca geotechniczne warunki posadowienia dla potrzeb budowy parku w lesie za Orlikiem w rejonie ul. Frysztańskiej w Cieszynie
- Inwentaryzacja dendrologiczna 397 szt. drzew i 1011,8 m² krzewów rosnących na terenie działek nr ewiden.: 1/35, 1/36 w Cieszynie przy ul. Frysztańskiej wykonana dla AMAYA ARCHITEKCI, ul. J. Bайдona 24c/10, 40-115 Katowice przez Taxus Arbor Sp. z o.o. w maju 2023 r.
- Uzgodnienia z zarządcami sieci,
- Wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna,
- Prawo budowlane, przepisy techniczno – budowlane i Polskie Normy.

2. Stan istniejący zagospodarowania

2.1. Położenie terenu opracowania

Teren opracowania znajduje się w północnej części Cieszyna w dzielnicy Marklowice. Po stronie zachodniej znajduje się rzeka Olza stanowiąca równocześnie granicę z Republiką Czeską. W związku z bliskością rzeki, teren opracowania znajduje się w obszarze szczególnie narażonym na powódzie.

Na terenie opracowania znajduje się Orlik Cieszyn-Marklowice. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się budynek wielorodzinny, przedszkole oraz rezerwat przyrody "Kopce".

Przestrzeń lasu Wierzbina jest otwarta, nie posiada ogrodzenia. Właścicielem terenu jest Gmina Cieszyn.

2.2. Obiekty budowlane

Na terenie opracowania znajduje się boisko - Orlik Cieszyn-Marklowice wraz z niewielkim budynkiem technicznym. Teren boiska uzupełniony jest o elementy małej architektury: ławki, kosze na śmieci, stojaki rowerowe, elementy placu zabaw.

2.3. Układ komunikacyjny

Teren opracowania jest dostępny od strony wschodniej poprzez zjazd z drogi publicznej ul. Frysztackiej. Zjazd prowadzi na utwardzony kruszywem teren przed boiskiem, przygotowany pod planowany parking.

Za orlikiem znajduje się odcinek chodnika z kostki betonowej łączący boisko z budynkiem wielorodzinnym. Przy granicy z lasiem chodnik zamienia się w nieutwardzony przebieg prowadzący w jego głąb.

2.4. Uzbrojenie terenu

Przez teren opracowania przebiegają następujące sieci:

- kanalizacji sanitarnej
- gazowa,
- sieć teletechniczna,
- przyłącze wodociągowe,
- kanalizacja deszczowa
- sieć elektryczna oświetleniowa.

2.5. Ukształtowanie terenu

Obszar objęty opracowaniem jest stosunkowo płaski pod względem ukształtowania terenu. W głębi lasu znajdują się niewielkie skarpy i uskoki.

2.6. Zieleń istniejąca

Teren opracowania jest gęsto porośnięty zielenią. W lasu występuje wiele gatunków wysokich drzew (również samosiewów) oraz krzewów i bylin, w tym roślin objętych częściową ochroną: *Allium ursinum* - czosnek niedźwiedzi, *Arum alpinum* - obrazki alpejskie, *Primula elatior* - pierwiosnka wyniosła, *Galanthus nivalis* - śnieżyczka przebiśnieg. Obszar wokół orlika jest bardziej uporządkowany - występują tam pojedyncze nasadzenia drzew.

Dla terenu opracowania wykonana została *Inwentaryzacja dendrologiczna 397 szt. drzew i 1011,8 m² krzewów rosnących na terenie działek nr ewiden.: 1/35, 1/36 w Cieszynie przy ul. Fryszackiej* przez firmę Taxus Arbor, zgodnie z którą na terenie opracowania znajduje się co najmniej 15 drzew w złym stanie technicznym lub zdrowotnym, które zostały wskazane do usunięcia.

2.7. Zestawienie powierzchni - stan istniejący

Powierzchnia terenu opracowania: **16101,18 m²**

Opracowanie obejmuje fragmenty działek ewidencyjnych o numerach 1/35 oraz 1/36.

Szczegółowe zestawienie powierzchni	Powierzchnia [m ²]
- powierzchnia zabudowy	45,37
- nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej	495,35
- nawierzchnia utwardzona - sportowa/bezpieczna	1345,53
- trawniki i zadrzewienia	14214,93
Razem	16101,18

2.8. Dane o wpisie do rejestru zabytków i inna ochrona terenu.

Teren opracowania nie jest objęty żadnymi formami ochrony.

2.9. Warunki górnicze

Obszar opracowania znajduje się poza obszarem górniczym.

2.10. Geotechniczne warunki posadowienia

Na podstawie: "Opinia geotechniczna ustalająca geotechniczne warunki posadowienia dla potrzeb budowy parku w lesie za Orlikiem w rejonie ul. Fryszackiej w Cieszynie"; autor opracowania: mgr inż. Jarosław Łukasiński, maj 2023 r.":

1. W wyniku przeprowadzonych prac badawczych dla rozpoznania warunków gruntowo-wodnych dla potrzeb projektowanej inwestycji w kwietniu 2023 r. odwiercono 2 otwory badawcze. Szczegółowe wykształcenie litologiczne badanego terenu przedstawiono na kartach otworów badawczych (załącznik nr 2) oraz na przekroju geotechnicznym (załącznik nr 3).

2. Stwierdzono, że w podłożu do głębokości rozpoznania zwierciadło wód gruntowych nie występuje. Warunki wodne przyjmuje się jako dobre.

3. Podłoże rodzime (warstwy II-III) budują grunty nośne, które nadają się dla potrzeb bezpośredniego posadowienia obiektów projektowanej inwestycji. Parametry gruntów przedstawiono w zał. 4.

4. Planowana inwestycja polega na budowie parku, w tym elementów małej infrastruktury posadowionych nie głębiej niż 1,0 m p.p.t.. Na podstawie wykonanego rozpoznania dla inwestycji można przyjąć **proste** warunki gruntowo-wodne, a obiekt zakwalifikować do **I kategorii geotechnicznej**.

5. O sposobie, rodzaju i głębokości posadowienia projektowanych obiektów; o wartościach przyjmowanych obciążeń dopuszczalnych na grunty podłoża i wielkościach dopuszczalnych osiadań zadecyduje wyłącznie Projektant obiektu.

6. Zgodnie z Katalogiem Nakładów Rzeczowych nr 2-01 – Budowle i roboty ziemne – w podłożu zalegają grunty o kategorii urabialności: I (humus), II (piaski ze żwirem) i IV (zwietrzliny).

7. Normowa głębokość przemarzania gruntów dla tego rejonu wynosi 1,0 m p.p.t.

Przyjmuje się proste warunki gruntowo-wodne oraz I kategorię geotechniczną.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

3.1. Obiekty budowlane

Projekt zakłada budowę elementów małej architektury: ławki, kosze na śmieci, stoły piknikowe, podest edukacyjny, tablice informacyjne i edukacyjne, elementy habitatowe: domki dla zwierząt, oraz naturalne elementy zabawowe: pochylnie, równoważnie z kłód i pieńków. Projektuje się również ogród deszczowy w formie niecki infiltracyjnej.

3.2. Obiekty budowlane – elementy małej architektury

Elementy małej architektury wykonane z naturalnych materiałów, bali drewna, oddających ekologiczny i naturalny charakter przestrzeni. Ławki zlokalizowane będą wzdłuż ścieżek, a podest edukacyjny na niewielkiej polanie.

Urządzenia zabawowe zostały zaprojektowane w taki sposób, aby wykorzystać naturalne materiały oraz unikatowy klimat miejsca. Zostały one rozlokowane wzdłuż ścieżki, tak aby można było z nich korzystać w trakcie spaceru po lasu. Wszystkie te elementy wykonane zostały z naturalnych bali drewnianych.

Wszystkie elementy małej architektury przymocowane zostaną na stałe do gruntu poprzez fundamentowanie, w celu uniemożliwienia ich przemieszczania się w przypadku przejścia fali powodziowej zgodnie z otrzymanym od Wód Polskich pismem o sygnaturze GL.ZUW.1.434.36.2023.KP.

Projektowane elementy zostały rozmieszczone zgodnie z rysunkiem PZT w części graficznej projektu zagospodarowania, ilość i rodzaj zgodnie z Załącznik nr 1 – zestawienie małej architektury.

3.3. Układ komunikacyjny

Dostęp do drogi publicznej pozostaje bez zmian - teren połączony jest z ul. Frysztacką poprzez istniejący zjazd. Wg odrębnego opracowania zaprojektowano utwardzenie terenu z kostki betonowej, które będzie pełniło funkcję parkingu przed orlikiem.

Niniejszy projekt przewiduje budowę ścieżek o nawierzchni mineralnej w kolorze ciemnobrązowym z systemowymi stalowymi obrzeżami w kolorze czarnym. Projektuje się zamknięcie obejścia wokół boiska o szerokości 2m oraz budowę utwardzonej pętli ścieżek w głębi lasu.

Ścieżki w głębi lasu projektuje się w trasie istniejących przebiegów, o szerokości 90 cm (szerokość ścieżek należy dostosować do uwarunkowań w terenie) w celu jak najmniejszej ingerencji w środowisko naturalne przy jednoczesnym zapewnieniu możliwości korzystania z nich przez osoby niepełnosprawne. Na ścieżkach zaprojektowano prowadnice dla osób niewidomych i niedowidzących w formie drewnianej bali zatopionej w nawierzchni mineralnej.

Podest oraz dojście do punktu widokowego na rzekę Olzę i do ogrodu deszczowego zaprojektowano jako chodnik podwieszany o konstrukcji drewnianej na palach.

Wszystkie ścieżki mają nachylenie maksymalnie 6%, dzięki czemu cały teren dostępny jest dla osób niepełnosprawnych oraz z wózkami.

Pod elementami zabawowymi zaprojektowano nawierzchnię z naturalnych zrębków kory.

3.4. Ogrodzenie terenu

Teren opracowania nie będzie ogrodzony.

3.5. Uzbrojenie terenu

Nie projektuje się nowego uzbrojenia terenu.

W kilku wyznaczonych miejscach oznaczonych na rysunku zagospodarowania terenu planuje się zainstalowanie fotopułapek, które będą zasilane akumulatorowo i obsługiwane zdalnie poprzez moduł GSM.

3.6. Odwodnienie terenu

Wody deszczowe z projektowanych ścieżek odprowadzane będą na własny nieutwardzony teren. Spadki podłużne na projektowanych ścieżkach wynosić będą maksymalnie 6%; natomiast spadki poprzeczne – maksymalnie 2% (zgodnie z częścią graficzną opracowania).

Dodatkowo projektuje się ogród deszczowy w formie niecki infiltracyjnej, który będzie magazynował wody opadowe. Lokalizacja ogrodu została dobrana w taki sposób aby wody deszczowe spływały do niego naturalnie.

3.7. Projektowana zieleń

Teren parku uzupełniono o nasadzenia rodzimych roślin i krzewów. Nowe gatunki zaprojektowano w ogrodzie sensorycznym. Dodatkowo w celu zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na środowisko naturalne, w tym na gatunki objęte częściową ochroną, projektuje się przesadzenie tych osobników, które kolidować będą z projektowanym zagospodarowaniem w głąb terenu.

Od strony drogi przed orlikiem projektuje się nasadzenia zieleni izolacyjnej wielopoziomowej - krzewy oraz drzewa, mające na celu redukcję hałasu od drogi oraz podniesienie walorów estetycznych.

W ogrodzie deszczowym zaprojektowano rośliny hydrofitowe odporne na suszę oraz magazynujące wodę.

Drzewa wskazane w *Inwentaryzacji* o złym stanie technicznym lub zdrowotnym należy przewidzieć do wycinki wg odrębnego opracowania po uzyskaniu stosownego pozwolenia. **(Uwaga: po wycince drzewa jego kłody należy pozostawić w parku w stanie uporządkowanym do naturalnego rozkładu lub należy pozostawić jego pień w formie świadka).**

3.8. Zestawienie powierzchni

Szczegółowe zestawienie powierzchni	Powierzchnia [m ²]
ISTNIEJĄCE – do zachowania	
powierzchnia zabudowy	45,37
nawierzchnia utwardzona z kostki betonowej	495,35
nawierzchnia utwardzona - sportowa/bezpieczna	1345,53
	1886,25
PROJEKTOWANE	
nawierzchnia z kostki betonowej (wg odrębnego opracowania)	240,34
nawierzchnia mineralna	468,14
podest drewniany (podwieszany)	91,53
nawierzchnia z naturalnych zrębków	77,06
trawniki, zadrzewienia	13337,86
	14214,93

3.9. Ukształtowanie terenu

Projekt zakłada zachowanie istniejącego ukształtowania terenu. Niewielkie zmiany zostaną wprowadzone w obrębie projektowanych ścieżek, gdzie zaprojektowano spadki podłużne do 6% oraz poprzeczne 2%.

3.10. Miejsce gromadzenia odpadów stałych

Na terenie opracowania projektuje się miejskie kosze na śmieci, z których odpady będą wywożone każdorazowo po ich napełnieniu się.

3.11. Zagrożenia dla środowiska

Planowane roboty nie wpłyną na pogorszenie stanu środowiska. Osobniki gatunków objętych częściową ochroną zostaną przesadzone w bezpieczne miejsce w głąb lasu zgodnie z uzyskaną decyzją Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach nr WPN.6400.13.2023.KB.1 z dnia 15 czerwca 2023r.

3.12. Zgodność projektu z planem miejscowym

Projekt został wykonany zgodnie z Uchwałą nr XXXI/323/09 Rady Miejskiej Cieszyna z dnia 26 lutego 2009 roku dotyczącej Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Cieszyna obejmującego część terenów Małej Łąki i Boguszowic.

Obszar opracowania znajduje się w strefie 1US - teren przeznaczony na potrzeby sportu i rekreacji oraz 5ZN - tereny zieleni nieurządzonej.

Art.9

Określa się granice terenów potencjalnie zalewowych, wymagających zabezpieczenia przed powodzią lub przyjęcia odpowiednich rozwiązań w projektowaniu zabudowy, zgodnie z oznaczeniem na rysunki planu

- teren opracowania znajduje się w granicach obszarów potencjalnie zalewowych

Art. 23

Dla terenu usług sportu oznaczonego symbolem 1US, określa się:

- 1) lokalizację budynków przeznaczonych na potrzeby sportu o pow. zabudowy do 400 m²;*
- 2) lokalizację budynków usługowych jako towarzyszących budynkom wymienionym w pkt 1) o powierzchni zabudowy do 150 m²;*
- 3) lokalizację obiektów budowlanych przeznaczonych na potrzeby sportu,*
- 4) wysokość zabudowy dla budynków wymienionych w pkt 1) i 2), wysokość budynków nie większą niż 10 m,*
- 5) określa się liczbę kondygnacji nie większą niż 2,*
- 6) udział powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu przewidzianego pod realizację inwestycji, nie większy niż 20%,*
- 7) udział powierzchni terenu biologicznie czynnej, nie mniejszy niż 60%,*

- warunek spełniony - powierzchnia biologicznie czynna wynosi 72%

Obliczenia:

teren US w obszarze opracowania: 9155,98 m²

teren biologicznie czynny w tym zakresie: 6673,41 m²

powierzchnia biologicznie czynna: $(6673,41/9155,98) \cdot 100\% = 72\%$

8) geometrię dachów: dachy jedno lub wielospadowe, o kącie nachylenia głównych połaci od 5° do 45°

Art. 24

Dla terenów zieleni nieurządzonej, oznaczonych symbolem 1 ZN - 7 ZN, określa się możliwość lokalizacji budowli przeciwpowodziowych oraz możliwość przebudowy, remontu i modernizacji istniejących budynków mieszkalnych

3.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zamierzenie projektowe nie wymaga zaprojektowania dróg pożarowych.

3.14. Obszar oddziaływania

Zgodnie z art. 20 ust.1c, art. 34 ust.3 pkt 5 Prawa Budowlanego oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 22 września 2015 r. **określa się obszar oddziaływania projektowanego obiektu do terenu działek na której jest zlokalizowany.**

Tabelaryczne zestawienie obszaru oddziaływania inwestycji		
Lp.	Podstawa prawna / opis	Zakres oddziaływania
1.	§12* - Zabudowa i zagospodarowania działki	nie dotyczy
2.	§18, §19* - Miejsca postojowe	nie dotyczy
3.	§23.1* - Miejsca gromadzenia odpadów stałych	oddziaływanie w obrębie terenu inwestycji
4.	§13, §57-60* - Przesłanianie i zacienianie	nie dotyczy
5.	§31* - Studnie	nie dotyczy
6.	§36.1, §38* - Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe	nie dotyczy
7.	§40* - Zieleń i urządzenia rekreacyjne	w obrębie przedmiotowej działki
8.	§271-273* - Usytuowanie budynku z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe	brak
9.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych	brak
10.	Hałas, wibracje i promieniowanie	brak
11.	Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, gleby, wody powierzchniowe i podziemne	w obrębie przedmiotowej działki
12.	Uwarunkowania wynikające z regulacji MPZP	spełnione - opis w punkcie 3.12 niniejszego opracowania
13.	Uwarunkowania wynikające z innych nie powołanych wyżej przepisów	nie określono
* - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2013 poz. 926 z późniejszymi zmianami)		

3.15. Dostępność osób niepełnosprawnych

Teren będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych, bez barier architektonicznych, które utrudniałyby swobodne użytkowanie. Wszystkie nawierzchnie projektuje się na jednym poziomie - bez uskoków, wystających krawędzi.

Projektowane ścieżki o nachyleniu podłużnym nie przekraczającym 6%. Zaprojektowane zostały ścieżki o szerokości min. 90 cm. Elementy małej architektury zlokalizowano poza głównymi ciągami pieszymi. Na ścieżkach projektuje się prowadnice dla osób niewidomych i niedowidzących.

Projektowane zagospodarowanie terenu spełnia wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określone w "Ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami", a w szczególności zapewnia wolne od barier poziomych i pionowych przestrzenie komunikacyjne.

3.16. Ogród deszczowy

Projektuje się ogród deszczowy w formie niecki infiltracyjnej obsadzonej roślinnością hydrofitową odporną na suszę i magazynującą wodę. Niecka będzie wypełniała się wodą jedynie podczas silniejszych opadów deszczu.

Warstwy ogrodu deszczowego:

- 5 cm warstwa antyerozyjna - żwir płukany 8/16 mm
- 40 cm warstwa wegetacyjna - mieszanka: piasek rzeczny, ziemia urodzajna, kompost - w proporcji 2:1:1
- 10 cm warstwa filtracyjna - piasek
- 20 cm warstwa drenująca - żwir 16/32 mm
geowłóknina separacyjno-filtracyjna
poziom przepuszczalny - grunt rodzimy

4. Uwagi

Niniejszy opis należy rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową.

1. Wszelkie zmiany w projekcie należy uzgodnić z Projektantem, Autorem projektu.
2. Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty, lub świadectwa dopuszczenia do stosowania. Z obowiązku powyższego wyłączone są materiały powszechnie znane i stosowane. Prace należy prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż .
3. Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.
4. Przejmując niniejszy projekt do realizacji, wraz ze wszystkimi jego częściami, Wykonawca akceptuje przedstawione na nim rozwiązania. W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, przed rozpoczęciem prac, zgłosi te kwestie Projektantowi lub Inwestorowi w postaci zapytania projektowego.

Architekt Agnieszka Majewska

Agnieszka Majewska
(imię i nazwisko projektanta)
ul. J. Baildona 24c/10
40-115 Katowice
(adres)

Bartosz Majewski
(imię i nazwisko sprawdzającego)
ul. J. Baildona 24c/10
40-115 Katowice
(adres)

Katowice, 24.06.2023 r.
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

projektanta o sporządzeniu projektu budowlanego
zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
oświadczam, że projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu):

**Zagospodarowanie terenu lasu "Wierzbina" w Cieszynie-Markłowicach, w ramach projektu:
"Opracowanie koncepcji programowych oraz dokumentacji projektowych w ramach
przedsięwzięcia Samowystarczalne dzielnice - uspołecznione działania zielone"**

(nazwa inwestycji)

ul. Frysztacka, 43-400 Cieszyn

(adres budowy)

Gmina Cieszyn

(nazwa inwestora)

Rynek 1, 43- 400 Cieszyn

(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
Osoby posiadające uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności, biorące udział w
opracowaniu projektu:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień lub nr decyzji nadającej uprawnienia
Architektura	mgr inż. arch. Agnieszka Majewska	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 51/06/SLOKK/II

Projektanci sprawdzający, którzy dokonali sprawdzenia projektu:

Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień lub nr decyzji nadającej uprawnienia
Architektura	mgr inż. arch. Bartosz Majewski	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 30/08/SLOKK

(podpis projektanta)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 4/SL/OKK/2007

Katowice, dnia 18 stycznia 2007r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/17/06

DECYZJA 51/06/SLOKK/II

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pani mgr inż. arch. Agnieszka Kruczek posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

Otrzymują:

1. Pani Agnieszka Kruczek
ul. Ziemowita 7/3, 43-200 Pszczyna

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. AGNIESZKA ALICJA MAJEWSKA

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **51/06/SI** jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1206**.

Członek czynny od: 02-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-02-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1206-A894-YF2E-5E8D-4Y33



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 169/SL/OKK/2008

Katowice, dnia 8 lipca 2008r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/6/07/II

DECYZJA 30/08/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Bartosz Majewski posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

Otrzymują:

1. Pan Bartosz Majewski
ul. Hubala 1/74, 43-100 Tychy

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. BARTOSZ PIOTR MAJEWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **30/08/SL** jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1334**.

Członek czynny od: 05-11-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 17-02-2023 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
ANITA LANGER, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

SL-1334-C8BC-BE72-BEF7-6Y21




Zagospodarowanie terenu lasu "Wierzbina" w Cieszynie-Markłowicach, w ramach projektu: "Opracowanie koncepcji programowych oraz dokumentacji projektowych w ramach przedsięwzięcia Samowystarczalne dzielnice - uspołecznione działania zielone"

**ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY
ZAŁĄCZNIK NR 1**




Projektowane elementy zostaną rozmieszczone na obszarze wyznaczonym przez część graficzną projektu zagospodarowania. Montowane urządzenia muszą posiadać atesty dopuszczające poszczególne elementy do użytkowania w miejscach publicznych, lub zostać opatrzone tabliczką mówiącą o możliwości użytkowania elementu jedynie na własne ryzyko.




Wszystkie elementy małej architektury przymocowane zostaną na stałe do gruntu poprzez fundamentowanie, w celu uniemożliwienia ich przemieszczania się w przypadku przejścia fali powodziowej zgodnie z otrzymanym od Wód Polskich pismem o sygnaturze GL.ZUW.1.434.36.2023.KP. Fundamenty zabezpieczyć izolacją przeciwwodną.



Prace wykonać według detali zawartych w projekcie wykonawczym.

LP	Element zagospodarowania terenu	Poglądowe zdjęcie	Ilość
1.	Tor przeszkód z pieńków		2 zestawy



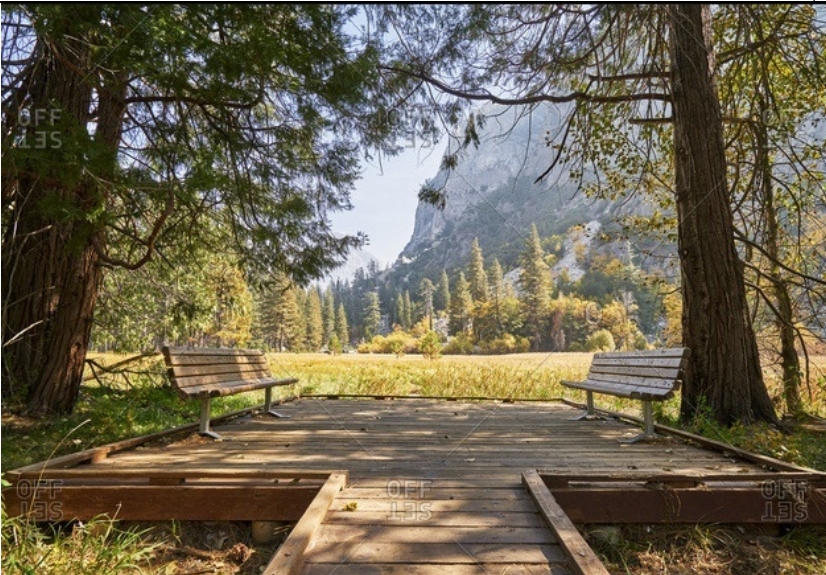
2.	Tor przeszkód z pieńków - góra		2 zestawy
3.	Tor przeszkód - kłoda		2
4.	Tor przeszkód - równoważnia		2

5.	Tor przeszkód - pochylnia		2
6.	Tor przeszkód - most wiszący		1
7.	Ławka z bali drzew		27




8.	Ławostół - stół piknikowy		2
9.	Kosz na śmieci		9
10.	Ogród zmysłów		1

11.	Szydł - witacz: ścieżka edukacyjna "Lasek Wierzbina"		2
12.	Tablice informacyjne/ edukacyjne (z zakresu fauny i flory)	 	8

			
13.	Tabliczka informująca o gatunku roślin z danymi dendrometrycznymi		10

14.	Słupek edukacyjny - kostki wiedzy	 An educational post made of stacked wooden blocks. The top block has a dark roof. The second block shows illustrations of deer. The third block contains text about 'Sarna campoloka' (Cervus campoloka) with details on its range, weight, and height. The fourth block shows illustrations of a deer. The bottom block has circular patterns. The post is set against a blurred background of green trees.	1
15.	Ścieżka z pniaków	 A dirt path in a forest, partially paved with circular wooden stumps (pniaki). The path leads towards a large, triangular wooden structure made of logs. The surrounding area is lush with green trees and foliage.	40 m2
16.	Drewniana platforma - podest	 A wooden platform (podest) with two wooden benches, situated in a forest clearing. The platform is made of dark wood and has a low railing. In the background, there are tall evergreen trees and a mountain peak under a blue sky. The ground is covered with grass and fallen leaves.	91,53 m2

17.	Paśnik		1
18.	Hotele dla owadów		2

19.	Budka dla nietoperza		2
20.	Budka dla sowy		2
21.	Domek dla jeża		1