



EGZ. 1

NAZWA OBIEKTU

*Linia kablowa oświetlenia drogowego
w m. Gajewo ul. Grzybowa gm. Giżycko
kategoria XXVI*

LOKALIZACJA

*Miejscowość: Gajewo
Gmina: Giżycko
Powiat: Giżycki
dz.: 49/3, 49/7*

INWESTOR

*Gmina Giżycko
ul. Mickiewicza 33
11-500 Giżycko*

**JEDNOSTKA
PROJEKTOWA**

*PROTON PROJEKT Leszczyńska Anna
ul. Sportowa 13, 11-513 Miłki*

**ZAKRES
OPRACOWANIA**

Projekt budowlano-wykonawczy

PROJEKTANT:

mgr inż. Artur Leszczyński
WAM/0179/POOE/14

mgr inż. Artur Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WAM/0179/POOE/14

sierpień 2021r.

Spis zawartości

Oświadczenie	3
Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego.....	4
Zaświadczenie o przynależności do OIIB.....	6
Decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego.	7
Opinia koordynująca	18
Wykaz właścicieli	20
Uzgodnienia	21
Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	23
Wykaz materiałów	25
Opis techniczny.....	27
Obliczenia techniczne	31
Obliczenia oświetlenia.....	32
Rysunki	33
E-1 SCHEMAT ZASILANIA.....	34
E-2 PLAN ZAGOSPODAROWANIA.	33

Oświadczenie

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego oświadczam, że projekt budowy oświetlenia w m. Gajewo ul. Grzybowa dz. 49/3, 49/7, gm. Giżycko, został wykonany zgodnie z wymaganiami prawa budowlanego, przepisami, decyzjami administracyjnymi i zasadami wiedzy technicznej.

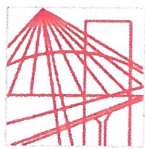
Opracowanie wykonano zgodnie z umową oraz wytycznymi i jest kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. Artur Łeszczczyński

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WAM/0179/PCOŚ/14



Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego



WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
 10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/75/14

Olsztyn, 23 grudnia 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm.), art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) i art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zm.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan ARTUR ROBERT LESZCZYŃSKI

magister inżynier elektrotechniki
 ur. dnia 08 marca 1980 r. w Giżycku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/ 0179 /POOE/14

DO PROJEKTOWANIA

BEZ OGRANICZEŃ

W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. dr inż. Zenon Drabowicz
3. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz

Pan Artur Robert Leszczyński upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) do projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

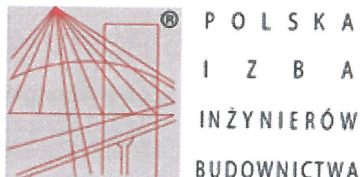
Otrzymuje:

- 1. Pan Artur Robert Leszczyński
11-513 Miłki, ul. Sportowa 13
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Andrzej Stasiński

Olsztyn, dnia 23 grudnia 2014 r.

Zaświadczenie o przynależności do OIIB



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-EDZ-BXK-EQ1 *

Pan Artur Leszczyński o numerze ewidencyjnym WAM/IE/0133/14

adres zamieszkania ul. Sportowa 13, 11-513 Miłki

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-13 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Uchwała Nr 106/96

Rady Gminy w Giżycku

z dnia 29 października 1996 roku

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu mieszkaniowego Gajewo - Północ w gminie Giżycko

Na podstawie art. 26 i art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 89, poz. 415) oraz art. 18 ust. 2. pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 13, poz. 74) z 1996 roku.

- uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu mieszkaniowego Gajewo - Północ na terenie gminy Giżycko położonego na północ od miasta Giżycka po wchodniej stronie ul. Świdorskiej zwany dalej planem.

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§1.

Plan obejmuje obszar 28,80 ha, położony w gminie Giżycko, którego granice wyznaczają : od strony wschodniej ul. Węgorzewska, od południowej osiedle Gajewo - Południe, od strony zachodniej ul. Świdorska, od strony północnej granica planu.

Granice obszaru objętego planem pokrywają się z granicami obszarów zabudowy określonej symbolem F 29 AUC, F 28 PR/RZ, w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Giżycko uchwalonym uchwałą Nr 60/92 Rady Gminy w Giżycku z dn. 21 stycznia 1992 roku.

§2.

1. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest :

- 1) ochrona interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie komunikacji, usług i mieszkalnictwa rodzinnego
- 2) umożliwienie realizacji zabudowy mieszkaniowej, mieszkalno-usługowej i przeznaczonej na działalność gospodarczą przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów i optymalizacji korzyści wynikających ze wspólnych działań w zakresie wyposażenia i uzbrojenia technicznego.

§3.

1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

- 1) planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej.

- 2) Uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Gminy Giżycko, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) przepisach szczególnych i odrębnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem, wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych (art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego)
- 4) rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1 : 1000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały ,
- 5) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 7) obszarze - należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi
- 8) kondygnacja - pełna kondygnacja (wysokości w świetle min. 2.5 m dla mieszkań i min. 3 m dla usług) bez poddasza użytkowego
- 9) pół kondygnacji - kondygnację użytkową (poddasze) umieszczoną w co najmniej 75 % w konstrukcji dachu

§4.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Następujące oznaczenia graficzne umieszczone na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania, z zastrzeżeniem pkt. 3,
 - 2) oznaczenia liniowe ciągów pieszych, określające ich orientacyjny przebieg do uściślenia w decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenów,
 - 3) oznaczenia obowiązujących i nieprzekraczalnych linii zabudowy .
 - 4) oznaczenia rzędnej poziomu posadowienia parteru przy tolerancji ± 50 cm
 - 5) oznaczenia dopuszczające możliwość łączenia (scalania) działek

§5.

1. Przedmiotem ustaleń planu są :
 - 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonych na rysunku planu symbolem ze znakiem MN,
 - 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wbudowanymi lub dobudowanymi usługami nieuciążliwymi oznaczonych na rysunku planu symbolem MN,U;
 - 3) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami o charakterze turystycznym i serwisowym oznaczonych na rysunku planu symbolem MN,UR,UT;MP

- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej z towarzyszącą zabudową przeznaczone na działalność gospodarczą oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,UR**;
- 5) tereny zabudowy mieszkaniowej z wbudowanymi lub przybudowanymi usługami o charakterze handlowym oznaczonych na rysunku planu symbolem **MN,UH**
- 6) tereny zabudowy usługowo-handlowej oznaczone na rysunku planu symbolem **UH**; **UH,AUC**; a rozbudowane o usługi rzemieślnicze symbolem **UH,UR**;
- 7) tereny usług rzemieślniczo produkcyjnych o uciążliwości nie wymagającej ustanowienia strefy ochronnej poza granicą lokalizacji oznaczone na rysunku planu symbolem **UR; UR,MN**;
- 8) tereny sportu, rekreacji i zieleni oznaczone na rysunku planu symbolem **US,ZP**;
- 9) tereny usług innych oznaczonych na rysunku planu symbolem **UI**
- 10) tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, oznaczonych symbolem : **Z 1/2; L 1/2; D 1/2; K**;
- 11) zasady obsługi oraz tereny urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczonych na rysunku symbolem **EE**;
- 12) tereny zieleni oznaczone na załączniku graficznym symbolem **RL**
2. Na terenach o których mowa w pkt. 1,2,3,4,5,6, ustala się przeznaczenie podstawowe, w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.
3. Tereny o których mowa w pkt. 7,9,10, mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

§6.

1. Orientacyjny przebieg linii rozgraniczającej tereny o różnych rodzajach przeznaczenia może być zmieniony jedynie za zgodą właściciela terenów, którego interes prawny taka zmiana narusza.
2. Orientacyjny przebieg linii podziału wewnętrznego na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową może być zmieniony przy pozostawieniu minimum takiej samej liczby działek i zachowaniu co najmniej wymiaru 18 m najkrótszego boku od strony ulicy.

§7.

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenów w decyzjach administracyjnych należy określać według zasad ustalonych w stosunku do terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt. 1, z uwzględnieniem ustaleń dotyczących infrastruktury technicznej, o których mowa w § 17 ust. 1 i § 18.

Rozdział 2

Ustalenia szczegółowe

§8.

1. Ustala się tereny zespołów zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej :
 - 1) do wyposażenia w pierwszej kolejności, w urządzenia usługowe i infrastrukturę komunalną oznaczone na rysunku planu symbolem MN; MP; MN,UH; MN,UR; UH;
2. Na terenach zespołów zabudowy, o których mowa w ust. 1 , ustala się następujące zasady zagospodarowania :
 - 1) istniejąca zabudowa zagrodowa i mieszkaniowa oraz związana z prowadzeniem nieuciążliwej produkcji, może podlegać wymianie, rozbudowie i przebudowie oraz zmianie sposobu użytkowania budynków, pod warunkiem utrzymania wymienionego w ust. 1 przeznaczenia terenu,
 - 2) wolne tereny przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz związane z nią obiekty i urządzenia usługowe
 - 3) powierzchnia działki zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej powinna wynosić nie mniej niż 700 m²
 - 4) na terenach oznaczonych MN dopuszcza się realizację obiektów mieszkaniowo-pensjonatowych, obiektów i urządzeń związanych z nieuciążliwą działalnością usługową pod warunkiem, że powierzchnia działki przekracza 900 m²
 - 5) na terenach oznaczonych MP dopuszcza się realizację obiektów pensjonatowych, obiektów i urządzeń związanych z nieuciążliwą działalnością usługową, minimalna wielkość działki 900 m²

§9.

1. Wyznacza się „tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego” (oznaczone B 1 MN; B 2 MN; C 3 MN; C 4 MN; C 5 MN; C 7 MN; D 4 MN; D 5 MN; D 11 MN; D 12 MN; D 13 MN;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną o intensywności 0,2 -0,3
2. Wyznacza się „tereny mieszkalnictwa pensjonatowego” (oznaczone C 8 MP; C 9 MP,MN; C 10 MP,MN; D 1 MP,MN;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę pensjonatową
3. Na obszarze ,o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) budynków gospodarczych i garaży wolnostojących, których łączna powierzchnia zabudowy nie przekracza 40 m²,
 - 2) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej
 - 3) dróg dojazdowych i parkingów niezbędnych do obsługi obszaru
 - 4) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień

4. Na obszarze ,o którym mowa w ust. 2 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) budynków gospodarczych i garaży wolnostojących, których łączna powierzchnia zabudowy nie przekracza 40 m^2 ,
 - 2) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej
 - 3) dróg dojazdowych i parkingów niezbędnych do obsługi obszaru,
 - 4) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień
5. W stosunku do nowej zabudowy oraz budynków przebudowanych i modernizowanych na terenach , o których mowa w ust. 1 ustala się następujące wymagania :
 - 1) wysokość budynków do dwóch kondygnacji naziemnych, licząc od poziomu terenu w jego najniższym punkcie, do okapu dachu, z możliwością podpiwniczenia o wysokości do $0,5 \text{ m}$ nad poziom terenu,
 - 2) dostosowanie bryły budynku do architektury regionalnej i lokalnej tradycji /dach dwuspadowy o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10% , kierunek kalenicy oznaczony na rysunku planu/.

§10.

1. Wyznacza się „tereny mieszkaniowe z rzemiosłem i usługami ” (oznaczone D 6 MN,UR;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną towarzyszącą zakładom rzemieślniczym i wytwórczym
2. Na obszarze ,o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) zabudowy zagrodowej
 - 2) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) dróg dojazdowych i parkingów niezbędnych do obsługi obszaru,
 - 4) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,
 - 5) budynków przeznaczonych na działalność usługową
 - 6) budynków gospodarczych, produkcyjnych, składowych i garaży nie uciążliwych dla otoczenia,
3. W stosunku do nowej zabudowy na terenach , o których mowa w ust. 1 ustala się następujące wymagania :
 - 1) wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia o wysokości do $0,5 \text{ m}$ nad poziom terenu,
 - 2) wysokość innych budynków do $1,5$ kondygnacji z tym, że wysokość parteru nie może przekraczać 4 m naziemnych, licząc od poziomu terenu w jego najniższym punkcie, do okapu dachu.
 - 3) dostosowanie bryły budynków do architektury regionalnej i lokalnej tradycji /dach dwuspadowy o kącie nachylenia 45° z tolerancją 10% , kierunek kalenicy oznaczony na rysunku planu/,
 - 4) powierzchnia zabudowy wszystkich obiektów nie może przekraczać 30% powierzchni działki

§11.

1. Wyznacza się „tereny mieszkaniowe z usługami” (oznaczone B 6 MN,U; D 3 MN,UG;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z wbudowanymi lub dobudowanymi usługami.
2. Wyznacza się „tereny usługowe” (oznaczone B 5 UH; B 7 UH,UG; C 1 UH,UG; D 8 UI,MN;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę usługowo-handlową.
3. Na obszarze ,o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 2) dróg dojazdowych i parkingów niezbędnych do obsługi obszaru,
 - 3) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,
 - 4) budynków gospodarczych, składowych i garaży nie uciążliwych dla otoczenia.
4. Na obszarze ,o którym mowa w ust. 2 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) zabudowy mieszkaniowej uzupełniającej stanowiącej nie więcej niż 30 % powierzchni usług
 - 2) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej,
 - 3) dróg dojazdowych i parkingów niezbędnych do obsługi obszaru,
 - 4) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,
5. W stosunku do nowej zabudowy na terenach , o których mowa w ust. 1 ustala się następujące wymagania :
 - 1) wysokość budynków usługowych z mieszkaniami - do dwóch kondygnacji, z możliwością podpiwniczenia o wysokości do 0,5 m nad poziom terenu,
 - 2) wysokość innych budynków do 1.5 kondygnacji z tym, że wysokość parteru nie może przekraczać 3.5 m naziemnych, licząc od poziomu terenu w jego najniższym punkcie, do okapu dachu.
 - 3) dostosowanie bryły budynków do architektury regionalnej i lokalnej tradycji /dach dwuspadowy o kącie nachylenia 45 ° z tolerancją 10%,
 - 4) powierzchnia zabudowy wszystkich obiektów nie może przekraczać 50 % powierzchni działki.

§12.

1. Wyznacza się „tereny usług publicznych” (oznaczone B 3 ZP; B 4 K ; B 8 ZP; C 2 US; C 6 US,ZP; C 11 UT; D 7 US,PE; D 10 UT; D 9 W,ZP;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:
 - 1) obiekty sportu i wypoczynku
 - 2) sztucznego zbiornika wodnego
 - 3) makroniwelację poprzez powierzchniową eksploatację żwiru
2. Na terenach ,o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) usług komercyjnych
 - 2) rybaczków i przystani na łodzie

- 3) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej
 - 4) dróg dojazdowych i parkingów niezbędnych do obsługi obszaru,
 - 5) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień,
 - 6) mieszkań na wyższych kondygnacjach oraz obiektów mieszkalnych związanych z użytkowaniem określonym w ust. 1
3. W stosunku do nowej zabudowy na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące wymagania :
- 1) wysokość budynków do 2.5 kondygnacji.
 - 2) powierzchnia zabudowy wszystkich obiektów nie może przekraczać 30 % powierzchni obszaru a na terenach zieleni 5 %,
 - 3) dostosowanie bryły budynków do architektury regionalnej i lokalnej tradycji (dach dwuspadowy o kącie nachylenia 45 ° z tolerancją 10%),

§13.

1. Wyznacza się „tereny inne” (oznaczone D 15 UI;) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod wieżę nadawczą fal radiowo-telewizyjnych.
2. Na terenach o których mowa w ust. 1 dopuszcza się lokalizację :
 - 1) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej
 - 2) dróg dojazdowych
 - 3) zieleni urządzonej, w tym zadrzewień i zakrzewień.

§14.

Na terenach, o których mowa w § 13 ust. 1 i § 16 ust. 1, obowiązują następujące wymogi z zakresu ochrony środowiska :

- 1) zakaz lokalizowania obiektów o funkcji produkcyjnej oraz zakaz lokalizacji innych obiektów, w tym usługowych, mogących powodować stałe bądź okresowe uciążliwości dla podstawowych funkcji terenu.
- 2) ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość dla środowiska wywołana przez obiekty produkcyjne i inne nie może wykraczać poza teren lokalizacji obiektu a tym samym wywoływać konieczności ustanawiania strefy ochronnej.
- 3) podejmowanie działalności gospodarczej wiążącej się z wprowadzeniem substancji zanieczyszczających powietrze jest możliwe wyłącznie po uzyskaniu decyzji o dopuszczalnej emisji (na podstawie Rozporządzenia MOŚŻNiL, z dnia 16 lutego 1990 r. w sprawie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniem Dz.U.15/90 poz. 92).

§15.

Przepisy zawierające warunki ustalone w celu ochrony środowiska i przyrody oraz krajobrazu i dóbr kultury mają pierwszeństwo przed przepisami zawierającymi warunki wynikające z innych przesłanek.

§16.

1. Forma nowych budynków mieszkalnych powinna być kształtowana w nawiązaniu do architektury regionalnej bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych materiałów wykończeniowych, jak tynki gładkie, w jasnych barwach, wykładziny drewniane bądź ceramiczne itp. W szczególności formę budynków należy kształtować z uwzględnieniem następujących zasad :
 - 1) kształt bryły budynku - horyzontalny,
 - 2) rzut poziomy - prostokątny, z dopuszczeniem ryzalitów, ganków, werand itp.,
 - 3) dach - dwuspadowy, symetryczny, o nachyleniu połaci ok. 45°
 - a) z okapami wzdłuż dłuższej elewacji,
 - b) wypuszczony poza ściany szczytowe, z wiatrownicą w płaszczyznach równoległych do tych ścian
 - c) ganek lub weranda nakryte daszkiem o podobnym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych,
 - d) pokrycie dachu w kolorach ceglastoczerwonych,
 - e) w przypadku potrzeby doświetlenia poddasza - lukarny nakryte dwuspadowymi daszkami; dopuszcza się lukarny nakryte daszkiem jednospadowym wyprowadzonym z połaci dachowej, pod warunkiem zachowania co najmniej 1,5 m odległości od szczytowych krawędzi połaci dachowych,
 - f) stosowanie dachów czterospadowych dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych proporcjami bryły budynku, nachylenie połaci głównych ok. 45°,
 - 4) w ścianach szczytowych - górną część ścian wykonana z zastosowaniem odmiennego materiału lub kolorystyki, niż dolna; poszerzone wiatrownice; zaleca się wyeksponowanie elementów konstrukcji tradycyjnych rozwiązań lokalnych (ściana ryglowa),
 - 5) dopuszcza się odstępstwa od zasad określonych w pkt. 3) i 4) w zakresie rozwiązań dachów, w przypadkach wynikających ze szczególnych warunków ochrony przeciwpożarowej, a zwłaszcza w sytuacjach konieczności zastosowania ścian ogniowych.
2. W kształtowaniu formy budynków: produkcyjnych, gospodarczych, związanych z działalnością - rzemieślniczą i przemysłową oraz związanych z infrastrukturą techniczną, należy odpowiednio stosować zasady, o których mowa w ust. 1.

Rozdział 3.

Urządzenia infrastruktury technicznej i komunalnej

§17.

1. Tereny objęte planem należy obowiązkowo wyposażać w następujące urządzenia infrastruktury technicznej :
 - 1) sieć kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem § 21 ust. 1
 - 2) sieć kanalizacji deszczowej

- 3) sieć wodociagową i hydranty przeciwpożarowe
- 4) sieć elektryczną
- 5) oświetlenie ulic w następujących kategoriach
 - a) ulice klasy Z - kategoria oświetlenia E
 - b) ulice klasy L - kategoria oświetlenia F2
 - c) ulice klasy D - kategoria oświetlenia F2
- 6) sieć gazową

§18.

Do czasu realizacji komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków dopuszcza się indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych, z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów.

§19.

1. Na terenach objętym planem ze względu na ochronę powietrza należy stosować następujące urządzenia:
 - 1) w zakresie energetyki cieplnej lokalne kotłownie opalane gazem ziemnym, lub inne urządzenia i systemy o co najmniej niższej niż z kotłowni gazowych emisji zanieczyszczeń
 - 2) w okresie przejściowym do czasu wyposażenia terenów w sieć gazową dopuszcza się stosowanie innych form ogrzewania z koniecznością ich wymiany na właściwe w przeciągu 3 lat od chwili wyposażenia terenu w sieć gazową

§20.

1. Tereny objęte planem należy wyposażyć w następujące sieciowe urządzenia energetyczne:
 - 1) stacje transformatorowe na terenach oznaczonych na rysunku planu symbolem EE,
 - 2) słupowe stacje transformatorowe

§21.

1. Ustala się minimalne wielkości linii rozgraniczających:
 - 1) Dla drogi wojewódzkiej (ul. Świderska) oznaczona 03 Z1/2 w pasie o szerokości 30 m tj. po 15 m od osi istniejącej jezdni.
 - 2) Dla dróg gminnych oznaczonych 05 L1/2 w pasach o szerokości 15 - 20 m tj. min. po 7.5 m od osi istniejącej i projektowanej jezdni.
 - 3) Dla dróg gminnych 06 D1/2 w pasach o szerokości 10 - 12 m tj. min. po 5 m od osi projektowanej jezdni.
2. Na terenach w obrębie linii rozgraniczających, o których mowa w ust. 1, 2, 3 zakazuje się realizacji obiektów budowlanych, z wyjątkiem urządzeń technicznych dróg związanych z utrzymaniem i obsługą ruchu; dopuszcza się realizację sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem

kiem nienaruszenia wymagań określonych w odrębnych przepisach dotyczących dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg.

Rozdział 4
Przepisy końcowe

§22.

Uchyla się uchwałę Rady Gminy w Giżycku Nr 60/92 Rady Gminy w Giżycku z dnia 21 stycznia 1992 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycka, w części dotyczącej obszaru wsi Gajewo objętym niniejszym planem.

§23.

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Zarządowi Gminy Giżycko

§24.

W przypadku zbywania nieruchomości właściciel zobowiązany jest wnieść do budżetu gminy jednorazową opłatę w wysokości 20 % w stosunku do wzrostu wartości tej nieruchomości w wyniku uchwalenia planu.

§25.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gajewo - Północ w gminie Giżycko wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego


Przewodniczący
Rady Gminy Giżycko



Starostwo Powiatowe w Giżycku

11-500 Giżycko, Aleja 1 Maja 14, tel. (087) 428-59-58, faks 428-55-06

e-mail: skrzynka@gizycko.starostwo.gov.pl

Giżycko, 30 lipca 2021 r.

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR WG.6630.223.2021

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Giżycku

Przedmiot narady koordynacyjnej	sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami elektroenergetyczna
Lokalizacja obiektu	Gajewo dz. 49/3, 49/7 gm. Giżycko
Wnioskodawca	Artur Leszczyński reprezentujący(a) podmiot PROTON PROJEKT Leszczyńska Anna , NIP: 8451828805 Sportowa 13, 11-513 Miłki
Inwestor	UG Giżycko ul. Mickiewicza 33 11-500 Giżycko
Projektant	Artur Leszczyński numer uprawnień: WAM/0179/POOE/14
Data wpływu wniosku	22 lipca 2021 r.
Data zakończenia narady	30 lipca 2021 r.
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Sławomir Bajerowski Geodeta Powiatowy

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
2	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
3	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Giżycko Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
4	Oznaczenie podmiotu: PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: projekt uzupełnić o domiary (min. -0,5m) projektowanej linii kablowej oświetlenia ulicznego względem istniejącej - równolegle biegnącej linii kablowej PGE Dystrybucja SA.	Imię i nazwisko przedstawiciela Zbigniew Chmielewski Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Ryszard Zygoń

Stanowisko/uwagi:

Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji:

Uzgodniono zgodnie z uwagami:

1. Rozpoczęcie robót zgłosić w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni nie później niż 7 dni przed planowanym ich rozpoczęciem.
2. W przypadku natrafienia na niezainwentaryzowaną sieć gazową należy wstrzymać prace i niezwłocznie powiadomić właściwą dla terenu inwestycji Gazownię.
3. Roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności w odległości 1,5m po obu stronach od osi gazociągu.
4. Skrzyżowania z gazociągami/przyłączem przed zasypaniem zgłosić do odbioru w siedzibie właściwej dla terenu inwestycji Gazowni.
5. Zachować wszelkie wymagane odległości od istniejącej/projektowanej sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie Dz.U. z 2013r. poz. 640"
6. Wszelkie uszkodzenia sieci gazowej Inwestor i Wykonawca zobowiązani są usunąć własnym kosztem i staraniem. Inwestor/Wykonawca w związku z uszkodzeniem sieci gazowej ponosi odpowiedzialność z tytułu szkody wynikowej poniesionej przez PSG Sp. z o.o. O uszkodzeniu sieci gazowej sprawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Pogotowie Gazowe nr tel. 992".

Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Artur Leszczyński**.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

**Z up. Starosty
Sławomir Bajerowski
Geodeta Powiatowy**

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 30 lipca 2021 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika ani pieczętki urzędowej.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.jprotokoluzd.epodgik.pl>.

Wykaz właścicieli

STAROSTWO POWIATOWE
w Giżycku
11-500 Giżycko
Al. 1 Maja 14

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : WG.6621.2.260.2021

Województwo : Warmińsko-Mazurskie
Powiat : Giżycki
Jednostka ewidencyjna : 280604_2 GIŻYCKO-gmina
Obręb : 0004 GAJEWO

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2021-05-24

Jednostka rejestrowa : G.178

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA GIŻYCKO MICKIEWICZA 33, 11-500 GIŻYCKO;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
49/3	1		drogi	dr	0.1756	0.1756	OL1G/00016906/1
Id działki: 280604_2.0004.49/3							
Rejestr zabytków :				Rejon statystyczny : 802100			
49/7	1		drogi	dr	0.5316	0.5316	OL1G/00016906/1 RRGKIB 7325-48/04
Id działki: 280604_2.0004.49/7							
Rejestr zabytków :				Rejon statystyczny : 802100			

Razem powierzchnia działek :

0.7072 ha

Słownie : siedem tysięcy siedemdziesiąt dwa m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2021-05-24

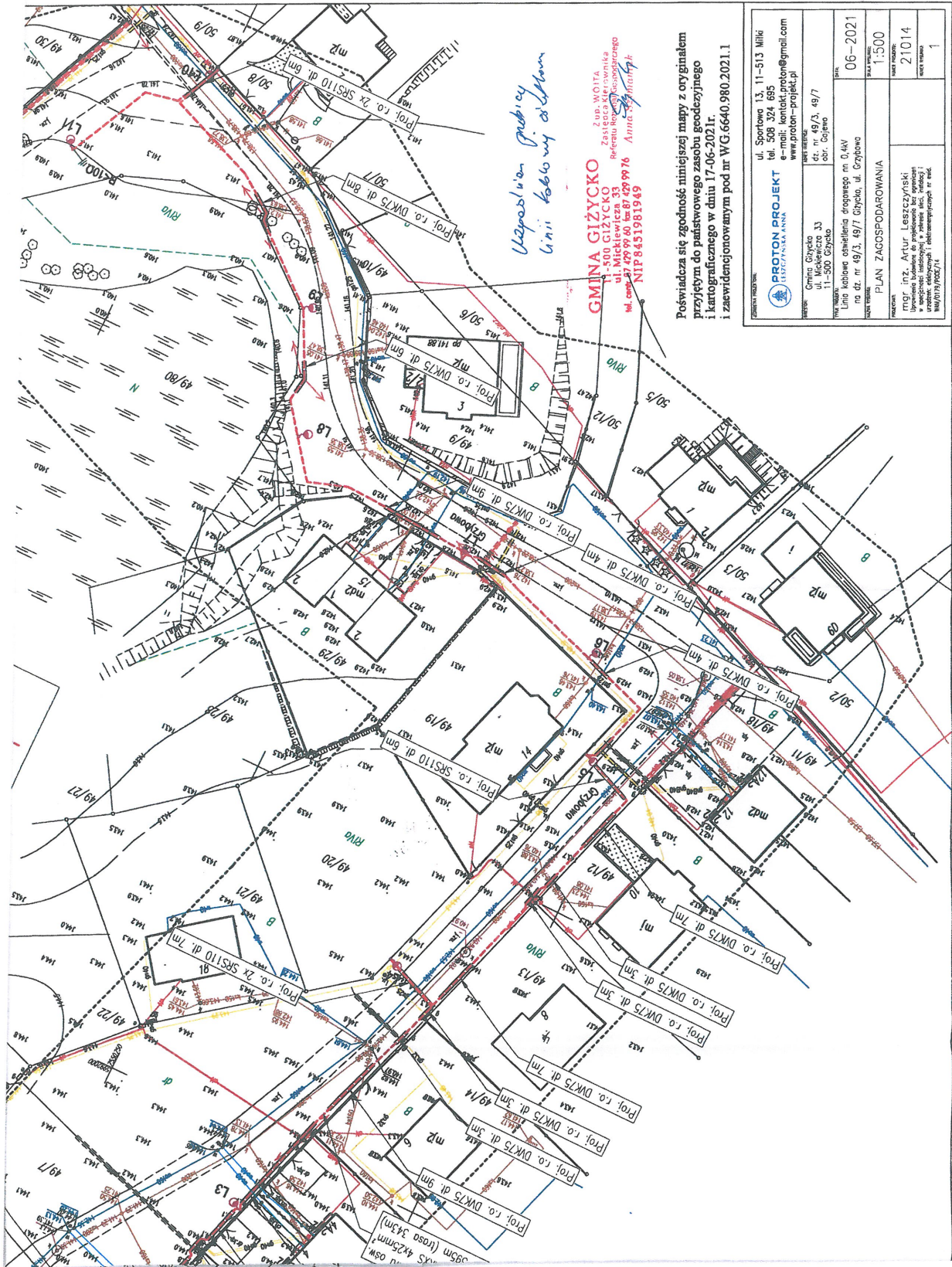
Dokument niniejszy jest wypisem z opisowych danych ewidencji gruntów i budynków
i nie jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Sporządził : Iwona Kurpis

Z up. STAROSTY

Iwona Kurpis
Specjalista w Wydziale Geodezji
i Gospodarki Gruntami

Uzgodnienia



Warunki przyłączenia



PGE Dystrybucja S.A.

WP-1
(wz 01.10.2019)
Elk, 03-08-2021 r.
21-B4/S/04347.

Załącznik nr 1 do umowy nr 21-B4/UP/04347 o przyłączenie do sieci.

Gmina Giżycko
Giżycko
ul. Mickiewicza 33
11-500 Giżycko

Warunki przyłączenia nr 21-B4/WP/04347 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: oświetlenie drogowe
Lokalizacja: gmina Giżycko, miejscowość Giżycko, nr dz. 49/3, 49/7

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 16-07-2021, określa się następujące warunki przyłączenia:

- 1 Miejsce przyłączenia: st. tr. 8-1765 Sn=400 kVA; obw. nr ; odległość od stacji: l=164m ASXSn4x120mm², l=139m ASXSn4x70mm². Stacja zasilająca 08-1765.
- 2 Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
- 3 Moc przyłączeniowa: 5,00 kW – zasilanie podstawowe.
- 4 Rodzaj przyłącza: kablowe.
- 5 Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
 - 5.1 Wybudować przyłącze kablowe od istniejącego słupa linii napowietrznej nr 8; wybudować złącze kablowo – pomiarowe na granicy działki od strony drogi, w miejscu dostępnym dla służb OSD.
- 6 Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
 - 6.1 Zasiłić z projektowanego złącza kablowego - pomiarowego, przygotować instalacje elektryczne wg potrzeb. Całość instalacji zalicznikowej wykonać poza urządzeniami PGE Dystrybucja SA.
 - 6.2 Przedstawić w Punkcie Obsługi Klienta Dystrybucyjnego RE Elk dokumenty potwierdzające gotowość do przyłączenia
- 7 Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
- 8 Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 8.1 1-fazowy bezpośredni energii czynnej
- 9 Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:
 - 9.1 wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 25 [A], zainstalowany przed układem pomiarowym
- 10 Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C
- 11 Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż $\tan \phi = 0,4$.
- 12 Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
- 13 Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
- 14 Informacje dodatkowe:
 - 14.1 warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
 - 14.2 realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
- 15 Uwagi dodatkowe:
 - 15.1 PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń.
 - 15.2 Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.


Warunki przyłączenia opracował:

Marek Duda

Warunki przyłączenia zatwierdził.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Białystok
Rejon Energetyczny Elk
Dyrektor

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

NAZWA OBIEKTU	<i>Linia kablowa oświetlenia drogowego w m. Gajewo ul. Grzybowa gm. Giżycko</i>	
LOKALIZACJA	<i>Miejscowość:</i>	<i>Gajewo</i>
	<i>Gmina:</i>	<i>Giżycko</i>
	<i>Powiat:</i>	<i>Giżycki</i>
	<i>dz.:</i>	<i>49/3, 49/7</i>
INWESTOR	<i>Gmina Giżycko</i>	
	<i>ul. Mickiewicza 33 11-500 Giżycko</i>	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	<i>PROTON PROJEKT Leszczyńska Anna ul. Sportowa 13, 11-513 Miłki</i>	
ZAKRES OPRACOWANIA	<i>Projekt budowlano-wykonawczy</i>	
PROJEKTANT:	<i>mgr inż. Artur Leszczyński</i>	<i>mgr inż. Artur Leszczyński</i>
	<i>WAM/0179/POOE/14</i>	<small>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WAM/0179/POOE/14</small> 

1. Zakres robót

Budowa linii oświetlenia drogowego.

Kolejność prowadzenia prac:

- a) przygotowanie miejsca pracy,
- b) wykopy,
- c) wykonanie podsypek i obsypki piaskowej kabla,
- d) ułożenie kabla,
- e) montaż fundamentów,
- f) zasypywanie rowu kablowego,
- g) montaż słupów, opraw,
- h) montaż uziemień,
- i) podłączenia.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

- a) droga gminna.
- b) sieci uzbrojenia terenu wod - kan,
- c) sieć uzbrojenia terenu telekomunikacyjna.

3. Elementy mogące stwarzać zagrożenia

- a) istniejące linie kablowe nn 0,4kV,
- b) istniejąca linia napowietrzna nn 0,4kV,
- c) droga gminna.

4. Przewidywane zagrożenia

- a) porażenie prądem elektrycznym przy podłączaniu kabli.


5. Sposób prowadzenia instruktażu

Prace szczególnie niebezpieczne lub w pobliżu urządzeń energetycznych prowadzi się na pisemne polecenie wydane przez uprawnionego pracownika Zakładu Energetycznego. Pracownicy pracujący przy budowie urządzeń energetycznych powinni posiadać odpowiednie kwalifikacje. Kierownik budowy ma obowiązek przedstawić zagrożenia wynikające w czasie prowadzenia prac budowlanych oraz przygotować i przeprowadzić instruktaż na temat przestrzegania przepisów BHP i udzielania pierwszej pomocy.

6. Wskazanie środków zapobiegających niebezpieczeństwom

- a) egzekwować od pracowników stosowanie właściwych środków ochrony indywidualnej odzieży i obuwia roboczego oraz właściwych narzędzi i sprzętu,
- b) ściśle stosować się do uzgodnień branżowych,
- c) praca w pasie drogowym.

mgr inż. Artur Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WAM/0179/POCE/14

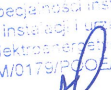


Wykaz materiałów

Zestawienie podstawowych materiałów montażowych

L.p.	Nazwa	Jednostka	Ilość
1.	Oprawa LED 40W z programowalnym zasilaczem	szt.	11
2.	Słup aluminiowy SAL 80 kolor do uzgodnienia z inwestorem.	szt.	11
3.	Wysięgnik WR 4-1-0,5-5 ZP	szt.	11
4.	Fundament B60	szt.	11
5.	Szafka oświetlenia ulicznego SO	kpl.	1
6.	Kabel YKY 4 x 10mm ²	m	4
7.	Kabel YAKXS 4 x 25 mm ²	m	398
8.	Przewód YDY 3 x 2,5mm ²	m	99
9.	Złącza TB-11	kpl.	11
10.	Wkładka D01 gG 4A	szt.	11
11.	Płaskownik FeZn 25 x 4	m	360
12.	Folia ostrzegawcza	m	349
13.	Rura osłonowa DVK 75	m	141
14.	Rura osłonowa SRS 110	m	26

mgr inż. Artur Leszczyński
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nr ewid. WAM/0179/PQ/OE/14



Projekt zagospodarowania terenu

DANE OGOLNE

Inwestor: Gmina Giżycko
ul. Mickiewicza 33
11-500 Giżycko

Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany oświetlenia drogowego w miejscowości Gajewo ul. Grzybowa gm. Giżycko

Podstawa opracowania.

zlecenie Inwestora,
warunki przyłączenia nr 21-B4/UP/04347, dla podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV wydane przez Rejon Energetyczny Ełk, obowiązujące normy i przepisy.

Podstawowe parametry.

- napięcie zasilające 400/230 V, 50 Hz
- układ sieci TN-C
- moc szczytowa 5kW
- napięcie znamionowe $U_0 = 400 \text{ V}$

Informacje dotyczące §8.1. ust.2. Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r.

p.5. nie dotyczy. p.6. nie dotyczy.

p.7. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w zakresie działek objętych wnioskiem. Inwestycja nie wpłynie ujemnie na środowisko i nie będzie ograniczać funkcji działek sąsiednich.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji mieści się w zakresie działek objętych projektem zagospodarowania terenu i nie będzie ograniczać funkcji działek sąsiednich.

Zakres inwestycji nie znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej oraz nie znajduje się na terenach górniczych. Inwestycja zlokalizowana poza obszarem Natura 2000.

mgr inż. Artur Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WAM/0179/P/2014



Opis techniczny

Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany oświetlenia drogowego w miejscowości Gajewo ul. Grzybowa gm. Giżycko.

Zakres opracowania

Projekt obejmuje:

- budowę linii oświetleniowej kablem YAKXS 4x25mm².
- montaż słupów aluminiowych cylindryczno-stożkowych wys. 8m na fundamentach prefabrykowanych,
- montaż opraw oświetleniowych LED 40W na wysięgnikach 0,5m.

Stan istniejący

Droga gruntowa gminna nie oświetlona.

Zakres budowy objęty projektem

Linia oświetleniowa

Projektuję się linię oświetleniową kablem typu YAKXS 4x25mm². Kabel w wykopie kablowym o wymiarach 70x40cm, należy układać na głębokości 70cm. Przed ułożeniem kabla należy wykonać podsypkę grubości 10 cm, po ułożeniu w rowie kablowym należy przysypać warstwą piasku grubości 10 cm, następnie warstwą rodzimego gruntu grubości 25 cm, następnie przykryć folią kablową koloru niebieskiego szerokości 20 cm, kabel na kolizjach z istniejącą infrastrukturą układać w rurze osłonowej DVK75, rów zasypać rodzimą ziemią, zagęszczając ją warstwami oraz uporządkować teren. Na trasie co 10m zamieścić tabliczki opisowe, tabliczki opisujące winny zawierać następujące dane: adres, typ kabla, rok ułożenia, właściciel.

Całość prac wykonać zgodnie z N SEP-E-004 oraz PN-76 E-05125.

Szafka oświetleniowa SO

Projektowana szafka oświetlenia ulicznego SO przy słupie, szafkę oświetleniową wyposażać zgodnie ze schematem rys. E-1.

Szynę PEN podłączyć do uziemienia - wartość uziemienia nie może być większa niż 30Ω. Szafkę SO na zewnątrz należy oznaczyć wg PN-88/E-08501 tabliczką ostrzegawczą, na wewnętrznej stronie drzwiczek złącza należy umieścić jednokreskowy schemat jego zasilania.

Latarnie

Projektowane słupy aluminiowe cylindryczno-stożkowe o wysokości 8m SAL 80 na prefabrykowanych fundamentach typu B60 z wnęką umożliwiającą montaż złączy TB-11. Na słupach zamontować wysięgniki typu WR 4-1-0,5-5 ZP, wysięgniki o kącie nachylenia 5°.

Zabezpieczenie oprawy we wnęce słupów – złącze bezpiecznikowe typu TB-11 z wkładką topikową gG 4A, od złącz do oprawy ułożyć przewód YDY 3x2,5mm².

Oprawy oświetleniowe

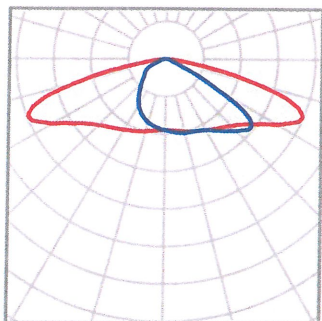
Wymagania techniczne dla opraw LED/ warunki równoważności:

- a) oprawa powinna legitymować się stopniem ochrony przed wnikaniem pyłu i wody nie mniejszym niż IP 65,

- b) oprawa dwukomorowa,
- c) korpus oprawy wykonany z ciśnieniowego odlewu aluminiowego o bardzo wysokiej odporności na uderzenia min. IK 10;
- d) strumień świetlny lampy - 4400lm,
- e) moc oprawy – 40W,
- f) elementy mocujące oprawę na słupie, wysięgniku (śruby, podkładki) powinny być wykonane ze stali nierdzewnej i gwarantować stabilny montaż;
- g) dostęp do komory osprzętu i układu optycznego od dołu,
- h) oprawa powinna być wyposażona w panel LED wyposażony w diody o emitowanej barwie światła 4000K +/- 200K i o wskaźniku oddawania barw Ra min. 70;
- i) ŹRÓDŁO: moduł LED 390.LED 840, trwałość eksploatacyjna 50 000 godzin pracy, L70B50, SDCM3, potwierdzona na załączonej karcie katalogowej,
- j) Oprawa wykonana zgodnie z wymogami normy - Bezpieczeństwo fotobiologiczne lamp i systemów lampowych PN-EN 62471:2010, oraz Dyrektywą RoHS nr: 2008/354/E
- k) Dopuszczalna tolerancja znamionowego strumienia świetlnego oraz znamionowej mocy oprawy + - 10%,
- l) Grupa bezpieczeństwa w zakresie bezpieczeństwa fotobiologicznego – prawidłowo zastosowane produkty oznaczone grupami ryzyka 0 gwarantujące bezpieczeństwo ich użytkowania,
- m) Klasa efektywności energetycznej A + ,
- n) oprawa powinna być wyposażona w grupę soczewek kształtujących rozsył światła o charakterze drogowym. Każda dioda na panelu LED powinna posiadać indywidualny element optyczny o takiej samej charakterystyce, ażeby w przypadku przepalenia się którejś z diod zmienił się jedynie strumień świetlny emitowany przez oprawę a nie jej rozsył światła (powinna być zachowana równomierność oświetlenia na całej powierzchni oświetlanej drogi);
- o) oprawy muszą posiadać dostępne bazy danych dla ogólnodostępnych programów obliczeniowych parametrów oświetleniowych;
- p) oprawy wykonane w I klasie ochronności;
- q) zakres temperatur pracy: $-35^{\circ}\text{C} \geq T_o \geq 45^{\circ}$;
- r) zakłócenia sieci elektrycznej THD < 20%;
- s) konstrukcja oprawy musi umożliwiać łatwą modułową wymianę LED;
- t) oprawy muszą posiadać deklarację zgodności CE wystawioną przez producenta dopuszczającą je do obrotu w Polsce,
- u) $\cos \alpha$ – minimum 0,98
- v) zabezpieczenie przepięciowe 10kV / 5KA poza zasilaczem, posiadający następujące parametry:
 - czas zadziałania – 25ns,
 - znamionowy prąd wyładowczy / na biegun [15x8/20μs] – 5kA
 - max. prąd wyładowczy na biegun [15x8/20μs] – 10kA,
 - bezpiecznik termiczny wewnątrz,
 - przepięcie dorywcze – (TOV) – 5 sekund : 335V AC wytrż.,
 - przepięcie dorywcze – (TOV) – 120 minut : 440V AC rozł.,
 - wskaźnik pracy – załączona dioda LED,
 - temperatura pracy : - 40/+85°C,
 - szczelność – IP 65
- w) oprawa wyposażona w zasilacz DALI, oraz autonomiczną redukcję mocy w zakresie następujących przedziałów czasowych : załączenie – 100%, (22.00 – 01.00 – redukcja 30%, 01.00 – 05.00 – dalsza redukcja o 20%), z możliwością przeprogramowania sterownikiem typu CPA net, midi BLUE lub micro BLUE,

- indywidualny przełącznik dla opraw LED musi posiadać następujące możliwości:

- zdefiniowania trzech przedziałów czasowych i przypisania każdemu z nich osobnego poziomu redukcji.
- sterowanie zasilaczem LED w technologii DALI
- przeprogramowywanie opraw bez dodatkowych przewodów sterujących z poziomu szafki energetycznej / bez pomocy pilota /,
- programowanie wszystkich opraw jednocześnie bez konieczności osobnego podłączania się do każdej lampy
- zasilanie +5% -15%;
- pobór mocy < 0,5W;
- temperatura pracy -30/+80°C;



Ochrona przeciwporażeniowa

Zgodnie z normą PN-HD 60364-4-41 „Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa. Ochrona przeciwporażeniowa”, wykonana poprzez:

- samoczynne wyłączenie zasilania z czasem do 5 sek., przy zachowaniu wymaganych przekrojów przewodów dla sieci zewnętrznej n.n. pracującej w układzie sieciowym TN-C,

Na całej długości linii oświetleniowej na dnie wykopu ułożyć płaskownik FeZn 25x4, płaskownik podłączyć do proj. słupów, zapewnić rezystancję $R < 10\Omega$, w słupie nr 1, 14 wykonać połączenie przewodu PEN z konstrukcją słupa.

Ochrona przepięciowa

Ograniczniki przepięć w szafce oświetlenia ulicznego.

Wpływ inwestycji na środowisko naturalne:

Linia kablowa oświetlenia nie spowoduje żadnych ujemnych skutków wpływających na rozwój środowiska naturalnego.

Obszar oddziaływania

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działkach, na których zostało zaprojektowane.

Uwagi:

- wytyczenie nowoprojektowanej linii oświetlenia w terenie i ich inwentaryzację powykonawczą należy powierzyć jednostce wykonawstwa geodezyjnego,
- w przypadku kolizji z istniejącą infrastrukturą telekomunikacyjną należy na 14 dni przed rozpoczęciem prac ziemnych powiadomić pisemnie właściciela infrastruktury podając numer uzgodnienia,
- kabel na kolizji z infrastrukturą nie zinwentaryzowaną lub nie zgłoszoną do inwentaryzacji należy chronić rura osłonową min. AROT DVK ϕ 50 długości min. 2m,

- do montażu należy stosować materiały dopuszczone do obrotu i montażu w budownictwie,
- całość robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- należy stosować opracowania typowe z wymaganą starannością i estetyką,
- prace na czynnych urządzeniach energetycznych należy wykonywać zgodnie z obowiązującą na terenie PGE Dystrybucja S.A. „Instrukcją Organizacji Bezpiecznej Pracy w PGE Dystrybucja S.A.”,
- przed oddaniem urządzeń do eksploatacji należy dokonać wymaganych przepisami pomiarów.

mgr inż. Artur Leszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. WAM/0179/PCB/14



Obliczenia techniczne

Prąd obliczeniowy

$$11 \text{ szt} \cdot 40 \text{ W} = 440 \text{ W}$$

$$I_B = \frac{P_s}{U_f \cdot 0,93} = \frac{440}{230 \cdot 0,93} = 2,05 \text{ A}$$

Przyjęto kabel typu **YAKXS 4x25mm²**, o obciążalności długotrwałej **78A**, wg normy PN-IEC 60364-5-523.

Sprawdzenie ochrony kabla przed przeciążeniem wg PN-HD 60364-4-43

Zabezpieczenie w szafce SO wyłącznik C10A

$$\begin{aligned} I_B < I_N < I_Z & \Rightarrow 2,05 \text{ A} < 10 \text{ A} < 78 \text{ A} \\ I_2 < 1,45 \cdot I_Z & \Rightarrow 14,5 \text{ A} < 113,1 \text{ A} \end{aligned}$$

Ochrona skuteczna

- I_N - prąd znamionowy zabezpieczenia
 $I_2 = k \cdot I_N$ - prąd powodujący zadziałanie zabezpieczenia dla C10A $k=1,45$
 I_Z - obciążalność długotrwała kabla

Sprawdzanie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla zwarcia jednofazowego.

Element sieci			szt./dł.	R [Ω]	X [Ω]	Z [Ω]
Transformator	400	kVA	1			0,016
ist. linia napow. AsXSn 4x	120	mm ²	164 m	0,0414	0,0131	0,087
ist. linia napow. AsXSn 4x	70	mm ²	139 m	0,0602	0,0115	0,123
Proj. przyłącze kabl. YAKXS 4x	25	mm ²	398 m	0,4824	0,0354	0,967

$$\text{Impedancja pętli zwarcia } Z_{k1} = 1,193 \, \Omega$$

$$\text{Prąd zwarcia } I_{k1} = 193,60 \, \text{A}$$

$$\text{Prąd wyl. wkładki C 10A } I_w = 100 \, \text{A}$$

Ochrona **SKUTECZNA**

Spadek napięcia 1f

$$\Delta U_{\%} = \frac{200 \cdot P \cdot l}{\gamma \cdot S \cdot U_f^2}$$

Element sieci			dł.	P [kW]	ΔU%
ist. AsXSn 4x	120	mm ²	164 m	5,00	0,76
ist. AsXSn 4x	70	mm ²	139 m	2,00	0,44
Proj. kabel YAKXS 4x	25	mm ²	398 m	0,44	0,78

Razem 1,98

Spadek napięcia dopuszczalny 4%

mgr inż. Artur Leszczyński
 Uprawnienia budowlane do projektowania
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 elektrycznych i elektroenergetycznych
 nrwid. WAM/0179/P.O.OE/14

Obliczenia oświetlenia

Projekt 0

DIALux

Ulica 1 · Alternatywa 1

Jezdnia 1 (M6)

Wyniki dla pola oceny

	Rozmiar	Obliczono	Zad.	Kontrola
Jezdnia 1 (M6)	L_m	0.30 cd/m ²	≥ 0.30 cd/m ²	✓
	U_o	0.57	≥ 0.35	✓
	U_l	0.49	≥ 0.40	✓
	TI	14 %	≤ 20 %	✓
	R_{E1}	0.90	≥ 0.30	✓


Wyniki dla obserwatora

	Rozmiar	Obliczono	Zad.	Kontrola
Obserwator 1 Pozycja: -60.000 m, 1.000 m, 1.500 m	L_m	0.30 cd/m ²	≥ 0.30 cd/m ²	✓
	U_o	0.59	≥ 0.35	✓
	U_l	0.49	≥ 0.40	✓
	TI	14 %	≤ 20 %	✓
Obserwator 2 Pozycja: -60.000 m, 3.000 m, 1.500 m	L_m	0.33 cd/m ²	≥ 0.30 cd/m ²	✓
	U_o	0.57	≥ 0.35	✓
	U_l	0.61	≥ 0.40	✓
	TI	10 %	≤ 20 %	✓

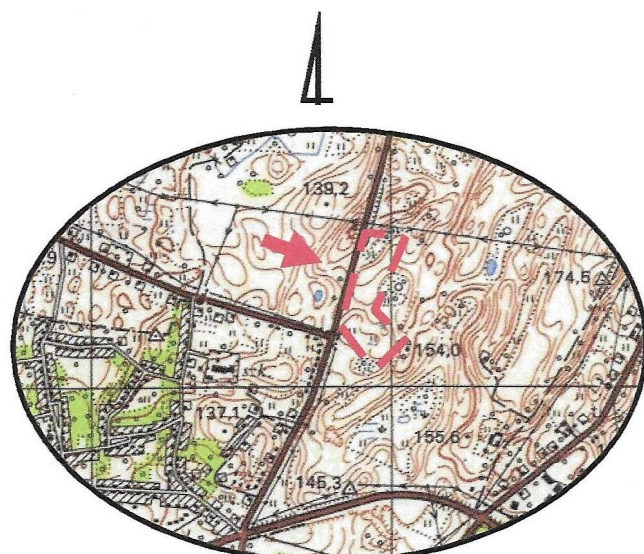


Wartości konserwacji, poziome natężenie oświetlenia [lx] (Izoluksy)

STAROSTA GIŻYCKI
11-500 Giżycko, ul. Gen. J. Zajączka 2
Na podstawie art. 28c ustawy z dnia 17 maja 1989r.
Prawo geodezyjne i kartograficzne
(Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 j. t. ze zm.)
stwierdza się, że dokumentacja projektowa nr:
WG.6630.223.2021 była przedmiotem narady koordynacyjnej
przeprowadzonej za pomocą środków komunikacji elektronicznej
w dniu **30.07.2021**
z up. STAROSTY
Sławomir Bajerowski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej WG 6640.980.2021	
Nazwa miejscowości	Gajewo, ul. Grzybowa
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 280604_2 nazwa Giżycko
Obręb ewidencyjny	identyfikator 280604_2.0004 nazwa Giżycko
Skala mapy 1:500	działka 49/7
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich 2000/7 układu wysokości: PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji *)	Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.
Data opracowania mapy 10.06.2021r.	Ark.mapy: 7.214.27.12.4.3, 7.214.27.17.2.1, 7.214.27.17.2.2
 GIŻYCKIE BIURO GEODEZYJNE <i>Piotr Leśniewski</i> ul. Przemysłowa 1 11-500 Giżycko	GEODETA UPRAWNIONY <i>Piotr Leśniewski</i> Up. nr 16017/97
nazwa / imię i nazwisko wykonawcy podpis osoby reprezentującej wykonawcę	
*) Należy podać skrócony opis służebności gruntowej wraz ze sposobami jej oznaczenia na mapie, a w przypadku kiedy nie wykonano obciążeń służebnościami - zamieścić stosowną informację.	
Dane w zakresie ewidencji gruntów i budynków wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków udostępnionej przez PODGIK w Giżycku.	
Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.	

Uwaga: ○ - punkt prawnie chroniony na podst. art. 15 ustawy z dnia 17 maja 1989r.
- Prawo Geodezyjne i Kartograficzne



Szkic orientacyjny 1:25000



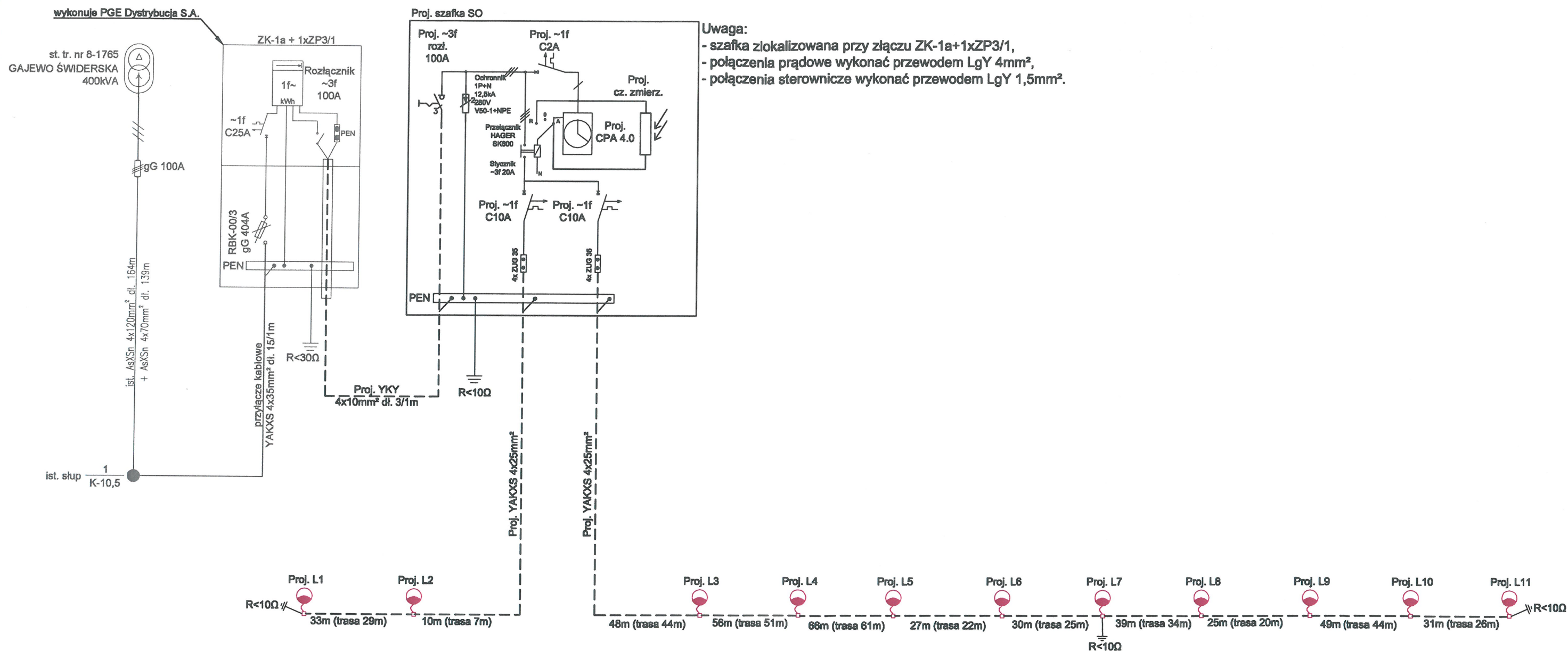
Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny powyżej zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia	
Organ prowadzący zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA GIŻYCKI
Identyfikator zgłoszenia pracy:	WG.6640.980.2021
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywną weryfikacji	Protokół weryfikacji nr WG.6640.980.2021.1 z dn. 17.06.2021r.
Wykonawca prac geodezyjnych	Giżyckie Biuro Geodezyjne Piotr Leśniewski
Imię, nazwisko i numer uprawnień kierownika prac:	Piotr Leśniewski, 16017
GEODETA UPRAWNIONY <i>Piotr Leśniewski</i> Up. nr 16017/97 17.06.2021r. (Data i podpis)	

Legenda:

- Projekowany:
 - stulp S4L 80
 - wysięgnik 0,5m
 - oprawa LED 40W
- Proj. linia kablowa YAKXS 4x25mm²
- R<100m

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem
przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego
i kartograficznego w dniu 17-06-2021r.
i zaewidencjonowanym pod nr WG.6640.980.2021.1

GOSZYSTWA PROJEKTOWA		ul. Sportowa 13, 11-513 Miłki tel. 508 324 695 e-mail: kontakt.proton@gmail.com www.proton-projekt.pl	
 PROTON PROJEKT LESZCZYŃSKA ANNA			
INWESTOR:	Gmina Giżycko ul. Mickiewicza 33 11-500 Giżycko	ADRES INWESTYCJI:	dz. nr 49/3, 49/7 obr. Gojewo
Tytuł projektu:	Linia kablowa oświetlenia drogowego nn 0,4kV na dz. nr 49/3, 49/7 Giżycko, ul. Grzybowa	DATA:	06-2021
Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA	Skala rysunku:	1:500
PROJEKTANT:	mgr inż. Artur Leszczyński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WAM/0179/PDGE/14	Numer projektu:	21014
		Numer rysunku:	1



- słup ośw. SAL 80.
- wysięgnik WR 4-1-0,5-5 ZP.
- fundament B60.
- oprawa LED 40W (programowalny zasilacz).
- złącza słupowe TB-11

Uwagi:

1. Ochrona przy uszkodzeniu: samoczynne wyłączenie zasilania, układ sieci TN-C-S,
2. W słupach dokonać rozdziálu przewodu PEN na neutralny i ochronny, w słupie nr L1, L7, L11 wykonać uziemienie przewodu PEN rezystancja wypadkowa uziemienia R<10Ω,
3. Równolegle z kablem ułożyć płaskownik FeZn 25x4 do uziemienia słupów.

INWESTOR: Gmina Giżycko ul. Mickiewicza 33 11-500 Giżycko		ADRES OBIĘTKI: dz. nr 49/3, 49/7 obr. Gajewo	
TYTUŁ PROJEKTU: Linia kablowa oświetlenia drogowego nn 0,4kV na dz. nr 49/3, 49/7 Giżycko, ul. Grzybowa		DATA: 06-2021	
NADWA RYSUNKU: Schemat zasilania		SKALA RYSUNKU: ---	
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. Artur Leszczyński Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WAM/0179/PDDE/14		NUMER PROJEKTU: 21014 NUMER RYSUNKU: 2	

ul. Sportowa 13, 11-513 Miłki
tel. 508 324 695
e-mail: kontakt.proton@gmail.com
www.proton-projekt.pl