

Szacowane koszty dotyczące opłat eksploatacyjnych ponoszonych przez Wykonawcę na potrzeby postępowania pn. „**ŚWIADCZENIE USŁUG KOMPLEKSOWEGO SPRZĄTANIA I UTRZYMANIA CZYSTOŚCI W POMIĘSZCZENIACH SZPITALNYCH I ADMINISTRACJI, UTRZYMANIA TERENÓW ZIELONYCH, TRANSPORT WEWNĘTRZNY, WSPÓŁDZIAŁANIE Z PERSONELEM MEDYCZNYM W ZAKRESIE OPIEKI NAD PACJENTAMI ORAZ NAJEM POMIĘSZCZEŃ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI USŁUGI**”, w oparciu o stawki obowiązujące w cenniku opłat eksploatacyjnych- załącznik do zarządzenia nr 052/2024 Dyrektora Szpitala Specjalistycznego im. Stanisława Staszica w Pile z dnia 28.03.2024 roku.

Do szacowania kosztów miesięcznych przyjęto: **50 pracowników Wykonawcy** (szacunkowa liczba pracowników przebywających jednocześnie na terenie szpitala w czasie jednej doby)

Lp	Kryterium rodzajowe	Zużycie „mediów”: ilość na jednego pracownika/ jednostka miary	Ilość pracowników	Szacowana ilość zużytych „mediów” przez 50 pracowników w miesiącu (a x b = c)	Cena jednostkowa netto - z cennika opłat eksploatacyjnych (zł)	Całkowita wartość netto przy uwzględnieniu 50 pracowników (c x d = e)
		a	b	c	d	e
1.	Zimna woda	1 m ³	50 osób	50 m ³	5,15 zł	257,50 zł
2.	Ciepła woda	0,4 m ³	50 osób	20 m ³	43,00 zł	860,00 zł
3.	Energia elektryczna	13 kWh	50 osób	650 kWh	0,90 zł	585,00 zł
4.	Ścieki komunalne	1,4 m ³	50 osób	70 m ³	8,94 zł	625,8 zł
5.	Odpady komunalne	0,04 m ³	50 osób	2 m ³	231,00	462,00 zł
RAZEM						2790,30 zł netto

Dodatkowo to szacowanego powyżej kosztu miesięcznego (uwzględniającego 50 pracowników Wykonawcy) w kwocie **2790,30 zł netto** należy doliczyć:

Koszt podatku od nieruchomości, przyjmując do obliczeń 900 m² powierzchni użytkowanej przez Wykonawcę, wyniesie odpowiednio: 900 m²x 5,55 zł = **4995,00 zł netto**

Koszt centralnego ogrzewania przy uwzględnieniu 900 m² użytkowanej przez Wykonawcę powierzchni przy siedmiomiesięcznym okresie rozliczeniowym wyniesie odpowiednio: 900 m²x 15,00 zł = **13500,00 zł netto**

Koszt zużycia energii elektrycznej, przy uwzględnieniu zainstalowanych urządzeń wykorzystywanych przez obecną „firmę sprzątającą” (przy łącznej mocy urządzeń zainstalowanych 40,9 kW) wynosi: **1489,62 zł netto**

Szacowany koszt łączny dotyczący miesięcznych opłat eksploatacyjnych wynosi:

22 774,92 zł netto + 23 % VAT = 28 013,15 zł brutto