

Opis przedmiotu zamówienia
(dokumentacja techniczna/dokumentacja projektowa)
dotycząca robót budowlanych: **remont części budynku szkolnego**
Zespołu Szkół w Marcinkowicach

Szczegółowy zakres robót budowlanych został określony – z zastrzeżeniem uwagi zamieszczonej w pkt III niniejszej SWZ - za pomocą „dokumentacji technicznej” /zwanej również „dokumentacją projektową”/, stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ, na którą składają się:

- Projekt architektoniczno – budowlany opracowany przez mgr inż. arch. Pawła Michalika,
- Projekt techniczny (branża architektoniczna) opracowany przez mgr inż. arch. Pawła Michalika,
- Projekt wykonawczy (branża architektoniczna) opracowany przez mgr inż. arch. Pawła Michalika,
- Projekt techniczny (branża konstrukcyjna) opracowana przez mgr inż. Krzysztofa Łukasika,
- Projekt techniczny (branża elektryczna) opracowany przez mgr inż. Piotra Pawlaka,
- Projekt wykonawczy (branża elektryczna) opracowany przez mgr inż. Piotra Pawlaka,
- Projekt techniczny (branża sanitarna) opracowany przez mgr inż. Pawła Majchera,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża architektoniczna) opracowana przez mgr inż. arch. Pawła Michalika,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża elektryczna) opracowana przez mgr inż. Piotra Pawlaka,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych (branża sanitarna) opracowana przez mgr inż. Pawła Majchera.

Dodatkowo załącznik nr 1 do SWZ zawiera:

- Ekspertyzę techniczną stanu konstrukcji i elementów budynku z uwzględnieniem podłoża gruntowego (do celów projektowych) opracowaną przez mgr inż. Krzysztofa Łukasika,
- przedmiary robót (w podziale odpowiednio dla branży architektonicznej i elektrycznej), które z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, stanowią jedynie materiał informacyjny co do rodzaju robót objętych niniejszym zamówieniem, zatem wykonawca nie może powoływać się na przedmiary jako podstawę wyceny oferty.

UWAGA nr 1:

Zakres robót objętych przedmiotowym zamówieniem, z uwzględnieniem zapisu pkt III ppkt 3 tiret dwunaste SWZ, ujęty został w:

- Przedmiarze robót pn. Przebudowa części pomieszczeń wraz ze zmianą sposobu ich użytkowania w Zespole Szkół w Marcinkowicach; Nazwa obiektu lub robót: Budynek Szkoły – prace remontowe (**Przedmiar robót B1**);
- Przedmiarze robót pn. Przebudowa części pomieszczeń wraz ze zmianą sposobu ich użytkowania w Zespole Szkół w Marcinkowicach polegająca na dostosowaniu do wymogów internatu – dotyczy remonty części budynku szkolnego, Branża: Instalacje elektryczne (**Przedmiar robót B2**).

UWAGA nr 2:

Z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia wszelkie inne zapisy dotyczące sposobu rozliczenia zawarte w dokumentacji projektowej należy traktować jako niewiążące.

Wskazane roboty budowlane mają być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją techniczną.

Podane w dokumentacji technicznej ewentualne znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, nazwy własne towarów lub ich producentów, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty dostarczane przez konkretnego wykonawcę, mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

W przypadkach, w których przedmiot zamówienia opisany jest przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.