

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**UMOWA nr /2023**

zawarta w dniu 2023 r. pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Piekarach Śląskich (41 – 946) Piekary Śląskie ul. Roździeńskiego 38, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Gliwicach Wydział X Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000142153, numer NIP 653-00-11-575, reprezentowanym przez:

1.
 2.
- zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

KRS/WPIS:
posiadającą/-ym NIP....., Regon.....
reprezentowaną/-nym przez:

.....
Zwaną/ego dalej „**Wykonawcą**”

zaś wspólnie zwanymi dalej „**Stronami**”.

W wyniku wyboru przez Zamawiającego, oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu sektorowym nie objętym regulacjami Ustawy – Prawo zamówień publicznych, dotyczącym realizacji zadania pn.:

„Świadczenie usług sprzątnia budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17**
 - 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17**
 - 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni**
- będących własnością MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”**

poprzez Platformę zakupową Open Nexus w dniu.....
zawarto umowę, o następującej treści:

„Świadczenie usług sprzątnia budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni

będących własnością MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

§ 1.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi sprzątnia w miejscach, czasie, zakresie i na warunkach określonych niniejszą umową oraz załącznikach stanowiących integralną jej część tj.:
 - a) protokół przejęcia usług porządkowych – załącznik Nr 1
 - b) zakres świadczenia usług – załącznik Nr 2
 - c) OPZ - załącznik nr 1 do FO
 - d) IWZS
 - e) oferta Wykonawcy

§ 2.

1. Z tytułu wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający będzie płacił Wykonawcy zryczałtowane wynagrodzenie miesięczne w wysokości:

Cena netto:

VAT:

Cena brutto:

2. Wykonawca oświadcza, że gwarantuje niezmiennosc ceny wykonywanej usługi w całym okresie obowiązywania umowy.
3. Podstawą zapłaty zobowiązania wobec Wykonawcy będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT.
4. Zamawiający zobowiązuje się uregulować zobowiązania wobec Wykonawcy w terminie do 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
5. Zapłata nastąpi na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
6. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku uprawnionym do otrzymania faktur VAT.
8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem uprawnionym do wystawiania i otrzymywania faktur VAT.
9. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zmianach ustaleń punktów 7 i 8.

§ 3.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) odpowiedzialność za stan czystości oraz rzetelne i terminowe wykonywanie usług zgodnie z zakresem określonym w Opisie Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do FO i załączniku Nr 2 do umowy,

„Świadczenie usług sprzątnia budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni będących własnością MPWIK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

- b) dbanie o mienie i składniki majątkowe Zleceniodawcy w zakresie określonym niniejszą umową,
- c) przestrzeganie przez pracowników Wykonawcy przepisów bhp i ppoż. oraz innych obowiązujących na terenie Zamawiającego,
- d) kontrolowanie pracy swoich pracowników,
- e) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o zauważonych awariach i zagrożeniach dla życia i zdrowia ludzkiego, których usunięcie nie mieści się w granicach obowiązków Wykonawcy określonych niniejszą umową,
- f) inne określone w „Protokole przejęcia usług porządkowych”,
- g) stosowania środków czystości i innych artykułów higienicznych dopuszczonych do użytku w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie i zgodnych z obowiązującymi normami.

§ 4.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) nieodpłatne udostępnienie pomieszczeń socjalnych dla osób wykonujących usługi,
- b) nieodpłatne udostępnienie energii elektrycznej i wody,
- c) zapewnienie na każdym stanowisku pracy warunków zgodnych z przepisami bhp i ppoż.,
- d) niezwłoczne powiadomienie Wykonawcy o zaistniałych wypadkach przy pracy pracowników Wykonawcy oraz udzielenie pomocy przy badaniu okoliczności zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić uwagi dotyczące wykonania umowy zgłaszane przez Zamawiającego.
2. Zamawiający ma prawo kontroli prawidłowości prac wykonywanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej umowy.
3. W przypadku, gdy w wyniku przeprowadzonej kontroli Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje przedmiot umowy o stwierdzonych zaniedbaniach Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawcę telefonicznie.
4. Jeżeli Wykonawca mimo poinformowania przez Zamawiającego o niewykonaniu lub nienależytym wykonaniu usługi sprzątnia, nie usunie wskazanych przez Zamawiającego uchybień, w ciągu 48 godzin, zostanie obciążony karą umowną w wysokości określonej w § 10.

§ 6.

1. W celu zapewnienia koordynacji i należytej współpracy w zakresie objętym umową, strony ustalają koordynatorów:

1) Ze strony Zamawiającego Pani/Pan:

tel:, e-mail:.....

„Świadczenie usług sprzątnia budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
 - 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
 - 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni
- będących własnością MPWIK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

- 2) Ze strony Wykonawcy Pani/Pan:
tel:, e-mail:.....

§ 7.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone na osobie lub mieniu Zamawiającego lub jego pracowników oraz w przypadku zniszczenia lub zaginięcia ich mienia, spowodowanego przez osoby realizujące przedmiot zamówienia na rzecz Wykonawcy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody na osobie lub mieniu w przypadku zdarzeń jakie powstają w wyniku niewłaściwego wykonania obowiązków określonych niniejszą Umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest posiadać Polisę ubezpieczeniową prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej w wysokości minimum 50.000,00 zł przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 8.

1. Umowa zawarta jest na okres **12 miesięcy**.
2. Termin rozpoczęcia robót określony został w „Protokole przejęcia usługi”.

§ 9.

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem prawnym na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku rażącego zaniedbania obowiązków bądź naruszenia postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę.

§ 10.

1. Strony ustalają kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) Wykonawca za nieusunięcie uchybień wskazanych przez Zamawiającego zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% kwoty miesięcznego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1.
 - b) W przypadku niewykonania umowy przez Wykonawcę, a także w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę Zamawiającemu, przysługuje kara umowna w wysokości 10.000,00 zł.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokości kar umownych na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego z całkowitej kwoty wynagrodzenia miesięcznego należności z tytułu kar umownych, bez konieczności wezwania Wykonawcy do ich zapłaty.

„Świadczenie usług sprzątania budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni będących własnością MPWIK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

§ 11.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12.

1. Strony mają obowiązek niezwłocznego, pisemnego poinformowania o wszelkich zmianach swojego statusu prawnego, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego lub likwidacji oraz wskazania uprawnionego podmiotu, który przejmie prawa i obowiązki Strony, a także o każdej zmianie danych teleadresowych swojej firmy.
2. Zmiany dotyczące ust.1 powyżej nie stanowią zmian wymagających zawarcia aneksu w formie pisemnej.
3. Zmiany niniejszej umowy mogą nastąpić jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13.

Strony Umowy nie przewidują możliwości przeniesienia praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 14.

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15.

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 16.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:**WYKONAWCA:**Załączniki:

1. Protokół przejęcia usług porządkowych – załącznik nr 1
2. Zakres świadczenia usług – załącznik nr 2

01. Zamówień Publicznych

„Swiadczenie usług sprzątnięcia budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni

będących własnością MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

Radca prawny
Kd 3380

Katarzyna Snoch

KIEROWNIK
Działu Zamówień i Umów

mgr Magdalena Mulszanowska

SPECJALIST
mgr Beata Wąszkiewicz

„Świadczenie usług sprzątanía budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan., 41-943 Plekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”, 41-943 Plekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”, 41-948 Plekary Śląskie, ul. Przyjaźni
będących własnością MPWIK w Plekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”.

PROTOKÓŁ PRZEJĘCIA – PRZEKAZANIA USŁUG PORZĄDKOWYCH

1. W dniu
firma
- przyjął od dnia do wykonania usługi porządkowe na obiektach:

Przedmiotem zamówienia jest:

„Świadczenie usług sprzątnia budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod-kan.; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”; 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni będących własnością MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”

Zamawiający: Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji
w Piekarach Śląskich Spółka z o.o.
tel. (32) 287 – 98 – 02

Reprezentował: Teresa Ochmańska

Adres obiektu:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan.; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”; 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni

Uzgodniono, że usługi będą wykonywane w dniach: od poniedziałku do piątku, zgodnie z zakresem ustalonym w Załączniku Nr 2 do w/w umowy.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia środków czystości.
3. Odpłatność miesięczna za świadczone usługi wraz ze środkami czystości wynosi:

Cena netto: zł
(słownie: złotych 00/100)
VAT: zł
(słownie: złotych 00/100)
Cena brutto:zł
(słownie: złotych 00/100)
(słownie:)

4. W celu zapewnienia należytej współpracy, strony ustalają koordynatorów:
a) ze strony Zamawiającego – Teresa Ochmańska
b) ze strony Wykonawcy –

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....
(podpis i pieczęć)

.....
(podpis i pieczęć)

ZAKRES ŚWIADCZONYCH USŁUG SPRZĄTANIA

Przedmiotem zamówienia jest:

„Świadczenie usług sprzątania budynków:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan.; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17
- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”; 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni
będących własnością MPWiK w Piekarach Śląskich Sp. z o.o. przy ul. Roździeńskiego 38”

Zakres w/w usługi obejmuje:

1.1. Utrzymanie w czystości:

- pomieszczeń biurowych,
- aneksu kuchennego,
- pomieszczeń sanitarnych,
- klatek schodowych.

1.2. Usługi sprzątania wykonywane codziennie w n/w pomieszczeniach:

- 1) Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan.; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17**
- 2) Oczyszczalnia ścieków „Północ”; 41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17**

- zmiatanie i mycie podłóg wraz z listwami podłogowymi,
- zmiatanie i mycie korytarzy i schodów wraz z poręczami,
- ścieranie kurzu z biurek, mebli,
- opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci – codzienne wyrzucanie śmieci i ich segregowanie do pojemników,
- mycie aneksu kuchennego,
- mycie pomieszczeń sanitarnych,
- uzupełnienie środków higienicznych, mydła dostarczanych przez Wykonawcę,
- czyszczenie wycieraczek przy drzwiach wejściowych.

1.3. Usługi sprzątania wykonywane według potrzeb:

- mycie, wycieranie z kurzu parapetów, kaloryferów,
- mycie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic,
- konserwacja podłoga (parkiet, panele),
- dezynfekcja pomieszczeń sanitarnych,
- mycie luster,
- czyszczenie tablic informacyjnych i gablot,
- zdejmowanie pajęczyn ze ścian, sufitów oraz lamp.

1.4. Usługi sprzątania wykonywane dwa razy w tygodniu (wtorek i czwartek) w n/w pomieszczeniach:

- 3) Oczyszczalnia ścieków „Południe”; 41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni**

- zmiatanie i mycie podłóg wraz z listwami podłogowymi,
- zmiatanie i mycie korytarzy i schodów wraz z poręczami,
- ścieranie kurzu z biurek, mebli,
- opróżnianie koszy na śmieci, wymiana worków na śmieci – codzienne wyrzucanie śmieci i ich segregowanie do pojemników,

- mycie aneksu kuchennego,
- mycie pomieszczeń sanitarnych,
- uzupełnienie środków higienicznych, mydła dostarczanych przez Wykonawcę,
- czyszczenie wycieraczek przy drzwiach wejściowych.

1.5. Usługi sprzątania wykonywane według potrzeb:

- mycie, wycieranie z kurzu parapetów, kaloryferów
- mycie skrzydeł drzwiowych i ościeżnic,
- konserwacja podłoga (parkiet, panele),
- dezynfekcja pomieszczeń sanitarnych,
- mycie luster,
- czyszczenie tablic informacyjnych i gablot,
- zdejmowanie pajęczyn ze ścian, sufitów oraz lamp.

1.6. Usługi sprzątania wykonywane raz na kwartał:

- mycie okien,
- wycieranie ram obrazów, elementów drewnianych i metalowych krzeseł i foteli,
- mycie aparatów telefonicznych,
- mycie punktów świetlnych.

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać sprzątanie od godziny 15:00. Sprzątanie musi się zakończyć do godziny 22:00.

Poniżej przedstawiamy wykaz pomieszczeń wraz z ich powierzchniami przeznaczonymi do sprzątania:

1. Pomieszczenia wyznaczone do sprzątania:

**Dział Eksploatacji Sieci wod.-kan.
41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17"**

Pokój zastępcy kierownika	11m ²	1 okno
Korytarz - parter	37m ²	-
Biuro	8m ²	1 okno
Szatnia (kanalizacja)	40m ²	1 okno
WC	2m ²	-
Szatnia I	21m ²	1 okno
Szatnia II	8m ²	1 okno
Szatnia III	25m ²	1 okno
Korytarz	5m ²	-
Łaźnia	16m ²	1 okno
WC	6m ²	-

Biuro	18m ²	1 okno
II pokój	8m ²	1 okno
Korytarz	5m ²	-
WC	4m ²	-
Klatka schodowa	21,60m ²	-
Mieszkanie	24,66m ²	1 okno
RAZEM:	311,26m²	15 okien

2. Pomieszczenia wyznaczone do sprzątania

**Oczyszczalnia Ścieków „Północ”
41-943 Piekary Śląskie, ul. Śląska 17**

Pomieszczenie biurowe	7,20m ²	1 okno
Pokój mistrza	8,50m ²	1 okno
Biuro kierownika	10,10m ²	1 okno
Magazyn bhp	6,00m ²	-
Pokój śniadań	16,60m ²	1 okno
Szatnia czysta	15,70m ²	2 okna
Umywalnia	10,90m ²	2 okna
Ubikacja	1,97m ²	-
Przedsiónek	1,91m ²	1 okno
Szatnia brudna	17,90m ²	2 okna
Suszarnia	9,10m ²	-
WC męski	4,48m ²	-
WC damski	6,37m ²	-
Szatnia kobiet - brudna	4,70m ²	-
Magazyn cz. zapasowych	-	2 okna
Szatnia kobiet - czysta	3,21m ²	-
Umywalnia kobiet	4,40m ²	-
Przedsiónek	1,30m ²	2 okna
Wymiennik ciepła	-	2 okna
Przedsiónek	6,80m ²	2 okna
Pomieszczenie sprzątaczek	3,90m ²	-
Korytarz	64,20m ²	-
Dyspozytornia	29,60m ²	3 okna

Pom. pieca i destylatora	11,90m ²	1 okno
Pokój laborantek	8,80m ²	1 okno
Pomieszczenie analiz	15,70m ²	2 okna
Magazyn odczynników	10,80m ²	1 okna
Archiwum	-	1 okno
Świetlica	11,10m ²	1 okno
Warsztat elektryczny	-	1 okno
Warsztat + magazynek podr. oraz przedsionek	-	2 okna
Magazyn pomp i armatury	-	2 okna
Garaż samochodowy	-	1 okno
RAZEM:	293,14m²	35 okien

3. Pomieszczenia wyznaczone do sprzątnia

**Oczyszczalnia Ścieków „Południe”
41-948 Piekary Śląskie, ul. Przyjaźni**

Przedsionek (wejście główne)	2,20m ²
Pokój kierownika	7,10m ²
Dyżurka (pokój dyspozytora)	8,30m ²
Laboratorium podręczne	14,60m ²
WC	3,70m ²
WC	3,50m ²
Pomieszczenie na sprzęt porządkowy	2,00m ²
Komunikacja	16,20m ²
Jadalnia	6,90m ²
Szatnia odzieży własnej	6,60m ²
Umywalnia	8,50m ²
Szatnia odzieży roboczej	7,35m ²
Pralnia odzieży roboczej	4,80m ²
Korytarz (wejście boczne)	4,50m ²
RAZEM:	96,25m²

Okna o wymiarze:

90 x 60 – 3 szt.

120 x 90 – 4 szt.

120 x 120 – 11 szt.

150 x 150 – 5 szt.

Razem: 23 okna

PODAJNIKI NA ŚRODKI CZYSTOŚCI

ZAPAS DO PODAJNIKÓW NA OBIEKTACH			
Lp.	Rodzaj artykułów	Symbol	Uwagi
1	Żel do dezynfekcji rąk 1200 ml Purell advanced tfx (zapas do podajnika)	5476	-
2	Pianka antybakteryjna do mycia rąk Gojo tfx 1200 ml (zapas do podajnika)	5361	-
3	Mydło w płynie do włosów i ciała Tork premium Hair&Body 1l (zapas do podajnika)	42 06 01	-
4	Papier toaletowy Tork Advance Mini Jumbo, 2w, kolor biały, 170m (zapas do podajnika)	12 02 31	-
5	Ręcznik papierowy w rolce Flovon Extra Long Hand Towel Roll	22280	-
6	Ręcznik papierowy Tork premium hand towell Interfold Extra, w opakowaniu 21 bind, w bindzie 100 listków, łącznie 2100 listków (zapas do podajnika)	10 02 97	-

ROZMIESZCZENIE ŚRODKÓW HIGIENY OSOBISTEJ NA POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH

Lp.		Papier toaletowy	Mydło przy umywalkach (pianka)	Ręcznik jednorazowy - rolka (dozownik automatyczny)	Ręcznik jednorazowy - listki	Żel pod prysznic	Środek dezynfekujący
DZIAŁ EKSPLOATACJI SIECI WOD-KAN							
1	Budynek administracyjny (toaleta na parterze)	1	1	1			
2	Budynek administracyjny (toalety na I piętrze)	2	2		2		
3	Umywalnia (Kanalizacja)	1	1		1	2	1
4	Umywalnia	1	2		1	4	1

	(Wodociągi)						
		5	6	1	4	6	2
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW "PÓLNOC"							
1	Pokój śniadań- budynek administracyjny		1	1			
2	Szatnia (Umywalnia)	1	1		1	2	1
3	WC Damski	1	1		1		
4	WC Męski	1	1		1		
5	WC (pomieszczenie nr 9)	1	1		1		
6	Biuro kierownika		1		1		1
		4	6	1	5	2	2
OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW "POŁUDNIE"							
1	Umywalnia	1	1		1	1	
2	Sitopiaskownik - WC	1					1
3	Budynek obsługi	1	1		1		
4	Jadalnia		1		1		
5	Laboratorium		1		1		
		3	4	0	4	1	1

ZAŁOŻENIA – WARUNKI

- a) usługi powinny być wykonywane zgodnie z przepisami i zasadami obowiązującymi w tym zakresie według aktualnej regulacji prawnej, w tym przepisami bhp,
- b) Zamawiający nie dopuszcza cedowania zamówienia innym wykonawcom,
- c) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych,
- d) Zamawiający zawrze umowę z wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, na okres 12 m-cy,
- e) Wykonawca i jego pracownicy zobowiązany jest do zachowania poufności w zakresie sprzątaney nieruchomości zamawiającego,

- f) Wykonawca zobowiązany jest do stosowania środków czystości i innych artykułów higienicznych dopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie i zgodnych z obowiązującymi normami.

Wykonawca zobowiązuje się wykonywać sprzątanie od godziny 15:00. Sprzątanie musi się zakończyć do godziny 22:00.

Koordinator Zamawiającego:

Koordinator Wykonawcy:

.....

.....

