

PROJEKT ZGŁOSZENIOWY



Temat: Rozbiórka istniejącego budynku komunalnego przy ul. Brzaskwiniowej w Mszczonowie

Kategoria obiektu: XVI

Lokalizacja: Mszczonów, ul. Brzaskwiniowa, dz. ew. nr 1182/26, 1182/270 1182/241 z obrębu 1

Inwestor: Gmina Mszczonów, Plac Piłsudskiego 1, 96-320 Mszczonów

Zespół projektowy:

imię i nazwisko	funkcja / uprawn.	branża	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Konopiński specjalność architektoniczna	projektant MA/KK/007/02	architektura	

Data: grudzień 2023

Nr egz.:

Spis zawartości

Opis techniczny.....	4
1 Podstawa opracowania	5
2 Przedmiot opracowania	5
3 Cel i zakres opracowania.....	5
4 Istniejący stan zagospodarowania działek.....	5
5 Projektowane przeznaczenie terenu działek	6
6 Ogólny opis obiektu	6
6.1 Ocena stanu technicznego.....	7
6.2 Ocena budynku pod względem funkcjonalnym	8
6.2.1 Wysokość pomieszczeń	8
6.2.2 Układ funkcjonalny pomieszczeń.....	8
6.2.3 Toaleta dla niepełnosprawnych, dostępność pomieszczeń	9
6.3 Wnioski i zalecenia	9
7 Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.....	9
7.1 Kolejność robót rozbiórkowych.....	10
7.2 Roboty przygotowawcze	10
7.3 Roboty rozbiórkowe	11
7.3.1 Dane ogólne – etap wstępny	11
7.3.2 Urządzenia i sieci instalacyjne.....	12
7.3.3 Rozbiórka stolarki okiennej i drzwiowej	12
7.3.4 Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.....	13
7.3.5 Rozbiórka konstrukcji dachu i stropów	13
7.3.6 Rozbiórka ścian działowych.....	13
7.3.7 Rozbiórka ścian kondygnacji nadziemnych.....	13
7.3.8 Rozbiórka fundamentów i posadzek.....	13
7.3.9 Zasypanie wykopów i niwelacja terenu.	14
7.3.10 Metoda wykonywania robót.....	14
7.3.11 Zakończenie robót rozbiórkowych – segregacja odpadów i transport	15
7.3.12 Uwagi końcowe	16
8 Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia	17
9 Zagadnienia BHP	18
10 Przepisy i normy	18
1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów	22
2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych	22
3 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu lub działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi	23
4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.....	23
5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	24
6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia.....	25
7 Podstawa prawna opracowania	28
Część rysunkowa.....	30

Rys. P1 Plan sytuacyjny

[skala 1:500]

Rys. I01 Rzut fundamentów – inwentaryzacja

[skala 1:100]

Rys. I02 Rzut parteru – inwentaryzacja

[skala 1:50]

Rys. I03 Przekroje A-A, B-B, C-C – inwentaryzacja	[skala 1:50]
Rys. I04 Przekroje D-D, E-E, F-F – inwentaryzacja	[skala 1:50]
Rys. I05 Rzut dachu – inwentaryzacja	[skala 1:100]
Rys. I06 Elewacje – inwentaryzacja	[skala 1:100]

Dokumentacja fotograficzna.....38

- Fotografia 1. Elewacja zachodnia
- Fotografia 2. Elewacja wschodnia
- Fotografia 3. Elewacja południowa
- Fotografia 4. Fundamenty w odkrywce
- Fotografia 5. Dach nad częścią główną
- Fotografia 6. Dach nad dobudówką

Dokumenty formalne.....42

- Oświadczenie projektanta
- Uprawnienia i zaświadczenie z izby

Opis techniczny

1 Podstawa opracowania

Podstawą niniejszego opracowania są:

- umowa zawarta z inwestorem,
- ustalenia dokonane z inwestorem
- wizje lokalne
- inwentaryzacja budowlana przedmiotowego budynku wraz z opinią techniczną

2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku pełniącego funkcję administracyjno – socjalną dla Klubu Sportowego „Mszczonowianka” przy ul. Brzoskwiniowej w Mszczonowie. Projekt obejmuje opis zarówno sposobu, jak i zakresu prowadzenia robót rozbiórkowych oraz ocenę stanu technicznego głównych elementów budynku mających wpływ na bezpieczeństwo jego użytkowania.

3 Cel i zakres opracowania

Celem niniejszego projektu jest opracowanie sposobu rozbiórki budynku w sposób zapewniający zachowanie zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla potrzeb uzyskania decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę.

Zakres opracowania obejmuje:

- opis ogólny budynku istniejącego,
- opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych,
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia.

4 Istniejący stan zagospodarowania działek

Na działkach nr ew. 1182/26, 1182/270 i 1182/241 znajduje się przedmiotowy budynek. Przecina on granice tych działek w taki sposób, że północna jego część leży na działce nr ew. 1182/26 a południowa na dz. nr ew. 1182/241. Odległość budynku od przyjętych granicy działki inwestycyjnej jest większa od jego

wysokości w związku tym dla rozbiórki budynku wymagane jest zgłoszenie robót budowlanych.

Dojścia do budynku utwardzone – z kostki brukowej betonowej, teren działek w większości porośnięty trawą, w bliskim otoczeniu budynku występują niskie krzewy ozdobne, teren ogrodzony, ogrodzenie od strony zaplecza budynku licuje z jego ścianami i wydziela teren 2 boisk piłkarskich. Przed budynkiem zlokalizowany jest parking o nawierzchni utwardzonej.

Budynek posiada przyłącza:

- energetyczne,
- wodociągowe,
- kanalizacji sanitarnej,

Sąsiednią zabudowę budynku stanowią od strony południowej – garaże oddalone o ok. 18m; od strony północnej – stacja transformatora oddalona o ok. 12m; od strony zachodniej – blok mieszkalny oddzielony jezdnią ul. Brzaskwiniowej oddalony od budynku o ok. 45m; od strony wschodniej budynek sąsiaduje jedynie z boiskami piłkarskimi o nawierzchni naturalnej trawiastej.

5 Projektowane przeznaczenie terenu działek

Teren rozbiórki wchodzi w skład działek objętych planowaną inwestycją budowy nowego budynku komunalnego zapewniającego obsługę w zakresie funkcji administracyjno – socjalnej dla klubu oraz zapewni odpowiednie zaplecze do obsługi zawodników, sędziów oraz kibiców; budowy trybuny zadaszonej dla kibiców oraz modernizację boisk.

6 Ogólny opis obiektu

Przedmiotowy budynek pełni funkcję administracyjną oraz socjalną, jako zaplecze klubu sportowego. Jest to parterowy, niepodpiwniczony pawilon, zlokalizowany przy boisku sportowym.

Budynek powstał jako zaplecze do budowanych bloków w latach 80-tych, następnie czynem społecznym w latach 90-tych został rozbudowany o dwa pomieszczenia na północ i taras. Podczas czynu społecznego wymieniono także drzwi i okna oraz wykończono wnętrza zabudowując wszystkie ściany od środka

płytą g-k lub PCV, podwieszono sufity, położono płytki. W 2002 roku budynek został ocieplony styropianem z zewnątrz.

Fundamenty betonowe, ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne o grubości 25cm wykonane z cegły pełnej. Ściany zewnętrzne ocieplone styropianem, od wewnątrz wykończone zabudową z płyt g-k.

Nad główną częścią budynku wykonany jest strop z prefabrykowanych płyt żelbetowych, pokryty papą. Konstrukcja dachu przybudówki drewniana, z desek pokrytych papą.

Budynek posiada wentylację mechaniczną wywiewną, poprzez kratki w ścianach wyposażone w wentylatory łazienkowe.

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną,
- sanitarną
- wodociągową
- ciepłowniczą niskoparametrową.

Dane ogólne budynku:

Powierzchnia zabudowy.	183,00 m ²
Powierzchnia netto budynku	138,07 m ²
Kubatura	512,40 m ³
Wysokość budynku	2,87 m

6.1 Ocena stanu technicznego

Ocena głównych elementów konstrukcyjnych:

• Fundamenty

Ławy Fundamenty betonowe szerokości 25 cm i wysokości 30 cm posadowione na głębokości ok. 50cm poniżej poziomu terenu.

• Ściany kondygnacji nadziemnych

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne konstrukcyjne wykonane są z cegły pełnej, grubości 25cm. Ściany zewnętrzne ocieplono styropianem o grubości 10 cm a od wewnątrz obłożono zabudową z płyty g-k.

• Dach

Budynek posiada dwa rodzaje konstrukcji dachu. Nad główną częścią

budynku wykonany jest strop z prefabrykowanych płyt żelbetowych, pokryty papą. We wszystkich pomieszczeniach strop został osłonięty sufitem z płyt gipsowo – kartonowych. Dla stwierdzenia stanu technicznego konieczne byłoby odkrycie sufitu w kilku miejscach, czego poniechano, ze względu na to, że pomieszczenia są użytkowane, a odkrywki takie zniszczyły by w znacznym stopniu wykończenie pomieszczeń. Konstrukcję dachu określono na podstawie widocznych elementów na krawędziach budynku oraz, przede wszystkim, na podstawie informacji uzyskanych od użytkownika.

Konstrukcja dachu przybudówki drewniana, z desek pokrytych papą.

6.2 Ocena budynku pod względem funkcjonalnym

Budynek istniejący, użytkowany jest jako zaplecze administracyjne i sportowe klubu sportowego. Nie spełnia wymagań stawianych budynkom przez obowiązujące przepisy dla przeznaczenia i funkcji, jakie aktualnie posiada.

6.2.1 Wysokość pomieszczeń

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002, Dz.U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami, w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, §72.1, wysokość pomieszczeń administracyjnych oraz higieniczno – sanitarnych, powinna wynosić minimum 2,5m. Wysokość pomieszczeń istniejących jest zbyt niska – wynosi od 2,0 do 2,37m.

6.2.2 Układ funkcjonalny pomieszczeń

Układ funkcjonalny pomieszczeń jest nieprawidłowy z punktu widzenia użytkowego i przepisów sanitarnych. Przede wszystkim brak jest przedsionków i komunikacji wewnętrznej. Do większości pomieszczeń wchodzi się bezpośrednio z zewnątrz, co utrudnia utrzymanie czystości pomieszczeń i w praktyce uniemożliwia całoroczne funkcjonowanie obiektu.

Przy szatniach brak jest prawidłowych umywalni, prysznice nie posiadają przedsionków oraz kabin WC. Przebieranie się pod prysznic odbywa się w szatni, posiadającej bezpośrednie wyjście na zewnątrz.

6.2.3 Toaleta dla niepełnosprawnych, dostępność pomieszczeń

W budynku klubu brak jest toalety dostosowanej dla potrzeb niepełnosprawnych. Wejście główne do budynku nie jest dostosowane dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach.

6.3 Wnioski i zalecenia

Na podstawie powyższej analizy, stan techniczny budynku można uznać za dobry i nie stwarzający niebezpieczeństwa w użytkowaniu. Należy jednak stwierdzić, że ze względów funkcjonalnych, budynek wymagałby zasadniczej przebudowy, ponieważ nie spełnia obecnych standardów dla budynków zaplecza sportowego. Głównym problemem jest wysokość pomieszczeń oraz układ funkcjonalny. Podniesienie dachu nie jest możliwe, bowiem wymagałoby rozbiórki istniejącego stropu żelbetowego, przy czym z budynku zostałyby tylko ściany. Ze względu na zbyt płytkie posadowienie fundamentów oraz prawdopodobny stan techniczny płyt dachowych, mając także na względzie stopień skomplikowania rozwiązań technicznych w stosunku do ich opłacalności nie jest możliwa również jego nadbudowa.

Zaleca się rozbiórkę budynku, z pełnym przeniesieniem funkcji do nowego budynku dostosowanego zarówno technicznie, jak i funkcjonalnie do obowiązujących przepisów.

Rozbiórka istniejącego budynku powinna nastąpić niezwłocznie po przeniesieniu funkcji z budynku istniejącego do budynku projektowanego wg odrębnego opracowania, co umożliwi nieprzerwane funkcjonowanie klubu.

7 Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych

Zakres robót zgodnie z zaleceniami Inwestora obejmuje całkowitą rozbiórkę obiektów do poziomu $\sim -0,10$ m.

Najtańszą, najszybszą i najbardziej bezpieczną metodą likwidacji obiektów jest metoda demontażu przy użyciu koparki wyburzeniowej i do tego rodzaju robót dostosowano zasady bezpieczeństwa, zakres prac przygotowawczych oraz rozbiórkowych.

7.1 Kolejność robót rozbiórkowych

Roboty rozbiórkowe należy prowadzić zgodnie z przedstawioną poniżej kolejnością:

- 1 – elementy wyposażenia
- 2 – stolarka okienna i drzwiowa
- 3 – elementy instalacji
- 4 – pokrycie dachowe i obróbki blacharskie
- 5 – konstrukcja dachu
- 6 – ściany parteru, elementy konstrukcyjne parteru
- 7 – posadzka parteru

7.2 Roboty przygotowawcze.

Inwestor do wyburzenia obiektu powinien zatrudnić kierownika robót – osobę posiadającą wszystkie wymagane uprawnienia do wykonywania i nadzorowania robót. Przed rozpoczęciem prac rozbiórkowych należy sprawdzić sposób skutecznego odłączenia wszelkich instalacji i mediów. Miejsca odłączenia, wyłączniki, zawory, winny znajdować się poza obrębem robót budowlanych. Zakres robót przygotowawczych obejmuje wszystkie prace, które poprzedzają wejście Wykonawcy na roboty rozbiórkowe budynków. Teren, na którym prowadzone są prace rozbiórkowe, powinien być ogrodzony i oznakowany tablicami ostrzegawczymi w sposób zabezpieczający osoby nie zatrudnione na budowie przed wejściem na teren wokół obiektu, który podlega rozbiórce. Oznakować tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi: "Uwaga roboty rozbiórkowe", "Uwaga roboty na wysokości" oraz "Wstęp wzbroniony". Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych oraz porządkowych należy przestrzegać przepisów dotyczących ochrony środowiska. Prowadzone prace nie mogą powodować negatywnego oddziaływania na środowisko. Zgodnie z powyższym należy zwrócić szczególną uwagę na miejsca lokalizacji placów składowych materiałów porozbiórkowych wraz z ich odpowiednim zabezpieczeniem uniemożliwiającym pylenie. Odległość ogrodzenia od rozbieranego obiektu musi zabezpieczyć niekontrolowane runięcie ściany na zewnątrz obrysu budynku tj. powinna być przynajmniej równa $\frac{1}{2}$ wysokości ściany – zgodnie z prawem budowlanym. Należy wykonać konieczne zabezpieczenia obiektów sąsiadujących

nie podlegających rozbiórce (jeśli występują), przylegających lub połączonych z obiektami rozbieranymi (okratowanie, zamurowanie otworów itp.) oraz zabezpieczenie drzew na placu rozbiórki. Należy przyjąć taką metodę rozbiórki, która nie stworzy zagrożenia dla otaczającej zabudowy i drzewostanu.

7.3 Roboty rozbiórkowe

7.3.1 Dane ogólne – etap wstępny

Podstawową zasadą przy robotach rozbiórkowych jest stopniowe zmniejszanie obciążeń elementów konstrukcyjnych. Zgodnie z tą zasadą rozbiórkę należy rozpoczynać od góry budynku (niezależnie czy wykonawca przyjmie ręczny czy mechaniczny sposób rozbiórki). Przed przystąpieniem do bezpośrednich robót rozbiórkowych należy wykonać wszystkie niezbędne zabezpieczenia, tj. ogrodzenie terenu, ewentualne zadaszenie zabezpieczające oraz ewentualne wzmocnienie części budynku zagrażającego nieprzewidzianym runięciem, itp. Roboty rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksimum ostrożności, dokładnie przestrzegając przepisów bezpieczeństwa pracy.

Podstawowe warunki, jakie należy przestrzegać przy prowadzeniu rozbiórek, obejmują niżej wymienione zalecenia:

- stosować odpowiednie narzędzia i sprzęt,
- stosować urządzenia zabezpieczające i ochronne,
- stosować środki zabezpieczające pracowników,
- zapewnić bezpieczeństwo osób postronnych,

W trakcie wykonywanych prac należy usuwać sukcesywnie wszystkie elementy mogące zagrozić bezpieczeństwu pracujących.

Gruz i materiały drobnicowe (w razie wybrania metody rozbiórki sposobem ręcznym) należy usuwać przez specjalne rynny zsypowe do specjalnych kontenerów na gruz. W razie przyjęcia metody mechanicznej po obaleniu gruz należy składować na utwardzonym placu, w kontenerach lub ładować bezpośrednio na samochody transportowe.

Należy szalować i stemplować spody poszczególnych stropów, poczynając od najniższej kondygnacji, w przypadku przedmiotowego budynku należy szalować i

stemplować stropy nad jedyną istniejącą kondygnacją naziemną. Niedozwolone jest prowadzenie rozbiórki elementów konstrukcyjnych oraz jakichkolwiek prac jednocześnie na kilku kondygnacjach.

Po wykonaniu prac rozbiórkowych, teren powinien zostać zniwelowany i uporządkowany w sposób umożliwiający spływ wód opadowych do systemu kanalizacji deszczowej. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbieranego obiektu a także, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało utraty stateczności i przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji. Niedopuszczalne jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

7.3.2 Urządzenia i sieci instalacyjne

Urządzenia wodociągowo-kanalizacyjne, elektryczne, ciepłe itp. podlegają rozbiórce w pierwszej kolejności. Przed rozpoczęciem demontażu Wykonawca robót rozbiórkowych jest zobowiązany do odłączenia tych urządzeń od zewnętrznych sieci zasilających. Tych czynności wolno dokonać tylko w obecności przedstawicieli stosownych organów zarządzających tymi urządzeniami, co winno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy/rozbiórki. Demontaż zostanie wykonany przez specjalistyczne ekipy posiadające odpowiednie uprawnienia pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy. Demontaż rozpoczyna się od sprawdzenia odłączenia instalacji od sieci zewnętrznych. W pierwszej kolejności demontuje się urządzenia wodno-kanalizacyjne. Następnie można będzie likwidować urządzenia elektroinstalacyjne.

7.3.3 Rozbiórka stolarki okiennej i drzwiowej

Przed przystąpieniem do rozbiórki okien i drzwi w ścianach konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych należy sprawdzić, czy w skutek osiadania ścian lub utraty nośności nadproża ościeżnic nie spełniają roli podpory dla danej ściany, by przy wyjmowaniu ich, nie spowodować zawalenia się ścian. W tym przypadku należy skrzydła drzwiowe i okienne zdejmować z zawiasów, ościeżnice zaś wyjąć dopiero po rozebraniu górnej części ściany. Jeżeli nie są one obciążone, zaleca się wymontować je ze ścian wraz ze skrzydłami okiennymi lub drzwiowymi i opaskami.

7.3.4 Rozbiórka pokrycia dachowego i obróbek blacharskich

Prace należy rozpocząć od demontażu kominków wentylacyjnych. Dopiero po wykonaniu powyższych prac można przystąpić do rozbiórki pokrycia dachowego i obróbek blacharskich.

7.3.5 Rozbiórka konstrukcji dachu i stropów

Ze względu na trudności i duże niebezpieczeństwo rozbiórkę konstrukcji dachu i stropów należy rozpoczynać od dokładnego zbadania rodzaju i stanu stropu niezależnie od tego, czy przy opracowaniu dokumentacji technicznej stan ten był zbadany, gdyż mógł on ulec znacznej zmianie na przestrzeni sporządzania dokumentacji. Zakłada się, że okres czasu od decyzji związanej z rozbiórką mógł znacznie się wydłużyć. Rozbiórkę stropów należy prowadzić zawsze wyłącznie od góry, po uprzednim indywidualnym ustaleniu kolejności prac. Rozbiórka stropów wymaga szczególnej ostrożności.

7.3.6 Rozbiórka ścian działowych

Rozbiórkę ścian działowych (w razie przyjęcia ręcznego sposobu rozbiórki) należy rozpocząć od odbicia tynków względnie fliz. Po usunięciu z miejsca roboczego gruzu przystąpić do rozbierania ścian od góry, warstwami przy zastosowaniu rusztowań.

7.3.7 Rozbiórka ścian kondygnacji nadziemnych

Rozbiórka ścian nośnych jest robotą pracochłonną i odpowiedzialną. Prace te można rozpoczynać dopiero po ukończeniu rozbiórki wszystkich innych elementów budynku znajdujących się powyżej ścian tej kondygnacji. Rozbierać je należy sukcesywnie od góry i w sposób równomierny wzdłuż całego rzutu budynku. Gruz z rozbiórki należy sukcesywnie usuwać do odpowiednich pojemników-kontenerów lub na samochody samowyładowcze.

7.3.8 Rozbiórka fundamentów i posadzek

Fundamenty oraz posadzki po rozebraniu budynku należy wykuć do poz. -0,10 m. Następnie zasypać pozostałą część fundamentów oraz pozostałe zagłębienia gruzem do poziomu posadowienia. Używać gruzu o średnicy ziarna nie większej niż

15cm. Co 30 cm gruz przesypywać piaskiem wplukiwanym wodą.

7.3.9 Zasypanie wykopów i niwelacja terenu.

Powstałe zagłębienia należy wypełnić przekruszonym gruzem, gruntem lub innym materiałem – w zależności od uzgodnień z Inwestorem. Całość wypełnienia wykopu po rozbieranym budynku należy zagęścić w sposób zapobiegający opadaniu terenu. Teren należy wyplantować i zniwelować w taki sposób, aby zapobiec zalewaniu sąsiednich posesji przez wody opadowe i roztopowe. W tym celu należy wykonać spadek umożliwiający samoistne odprowadzanie wód do kanalizacji deszczowej.

7.3.10 Metoda wykonywania robót

Przed rozpoczęciem robót należy przedłożyć Inwestorowi Technologię i Organizację robót, gdzie będą określone m.in. warunki pracy sprzętem ciężkim, wymagania stawiane pracownikom, sposoby prowadzenia prac spawalniczych oraz zabezpieczenia przeciwpożarowego. Niezależnie od wyboru metody – przy pomocy sprzętu ciężkiego czy też ręcznej – Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za sposób prowadzenia robót wyburzeniowych. Powinien przedsięwziąć wszelkie środki bezpieczeństwa konieczne dla zapewnienia ochrony i zachowania sąsiednich budynków, placów, drzew. Przed wjazdem ciężkiego sprzętu należy upewnić się, czy pod poziomem przejazdu sprzętu nie występują kanały, budowle podziemne o niższej nośności lub lokalne zagłębienia.

W celu uniknięcia znacznego zanieczyszczenia kurzem, Wykonawca powinien:

- w trakcie prac przygotowawczych stosować rynny zamknięte (z tworzywa typu „gąsienica”) odprowadzające gruz oraz inne odpady,
- za wyjątkiem przypadków kiedy jest to konieczne - stosować techniki nieudarowe np. szczęki krusząco - tnące zabudowane na podwoziu koparek
- zraszać obszar rozbiórki wodą i stosować plandeki zabezpieczające,
- utrzymywać w porządku teren rozbiórki i przestrzegać przepisów służb drogowych dotyczących stanu czystości ciężarówek - mycie opon i dróg przez nie zanieczyszczonych.

Do robót rozbiórkowych Wykonawca powinien użyć następujący sprzęt:

- piły łańcuchowe z silnikiem elektrycznym lub spalinowym do przecinania elementów drewnianych,
- szczęki krusząco-tnące na podwoziu koparki do rozbiórki konstrukcji budynku - tylko w sytuacjach specjalnych dopuszcza się stosowanie metod uderowych do tej konstrukcji,
- młoty pneumatyczne lub hydrauliczne do rozbiórki posadzek, biegów schodowych,
- piły do przecinania elementów murowanych i betonowych,
- dźwigi samochodowe dla zabezpieczania i transportu elementów konstrukcji,
- koparkę przeznaczoną do załadunku gruzu na wywrotki samochodowe,
- wywrotki samochodowe o masie załadunku uzgodnionym z miejscowymi władzami,
- palniki tlenowo-gazowe do przecinania elementów stalowych,
- rusztowania do prac na wysokościach.

Do wszystkich maszyn, urządzeń i wyposażenia technicznego wymagane jest posiadanie aktualnych certyfikatów i kart przeglądów technicznych. Pracownicy i nadzór techniczny powinien być przeszkolony i wyposażony w środki ochrony osobistej.

7.3.11 Zakończenie robót rozbiórkowych – segregacja odpadów i transport

W trakcie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako surowce wtórne, takie jak elementy metalowe, szkło, drewno. Jeżeli w trakcie rozbiórki ujawnią się wbudowane lub eksploatowane materiały niebezpieczne wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i utylizacji na własny koszt.

Materiały z rozbiórki budynku nie nadające się do odzysku z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych (np. papa, materiały izolacyjne) oraz płyty azbestowo - cementowe przeznaczyć należy do utylizacji na legalnym wysypisku odpadów, co także należy do Wykonawcy.

Transport gruzu prowadzić na bieżąco w miarę postępu robót rozbiórkowych. Przewozić go samochodami ciężarowymi samowyładowczymi, zabezpieczonymi plandekami przed pyleniem w czasie jazdy, czy też siatką przed odrywaniem się drobnych części lotnych. Teren po rozbiórce należy uporządkować oraz usunąć wszelkie zbędne elementy z rozbiórki oraz wszelkie tymczasowe elementy zabudowane dla potrzeb prowadzenia przedmiotowych prac.

Złom stalowy pod kodem: 17 04 05 – zostanie sprzedany jako surowiec wtórny przez Wykonawcę, dlatego jego wartość należy wziąć pod uwagę podczas kalkulacji kosztów rozbiórki. Gruz betonowy pod kodem 17 01 01, gruz ceglany pod kodem 17 01 02 lub gruz zmieszany może być zagospodarowany w jeden z następujących sposobów:

- przekazany osobie fizycznej lub jednostce organizacyjnej, niebędącej przedsiębiorcami na ich własne potrzeby zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 kwietnia 2006r. z późn. zm.
- wywieziony na lokalne składowisko odpadów zajmujących się utylizacją odpadów,
- poddany procesom recyklingu zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 marca 2006r. z późn. zm.

7.3.12 Uwagi końcowe

Prace rozbiórkowe budynku można rozpocząć po uzyskaniu pozwolenia na rozbiórkę wydanego przez właściwy organ.

Roboty należy prowadzić pod kierownictwem osoby posiadającej właściwe uprawnienia budowlane. W czasie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność.

Prace prowadzić zgodnie z wytycznymi zawartymi w niniejszej dokumentacji projektowej, w razie potrzeby konsultować się z autorem niniejszego opracowania.

8 Opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia

- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót rozbiórkowych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego wykonania i zapoznać pracowników z zakresem wykonywanych robót
- Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe należy oznakować tablicami ostrzegawczymi.
- Strefę niebezpieczną należy ogrodzić i oznakować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.
- Strefa niebezpieczna, o której mowa w pkt 3 w swym najmniejszym wymiarze liniowym od płaszczyzny obiektu budowlanego nie może wynosić mniej niż 10m.
- Strefa niebezpieczna dla pracy maszyn i urządzeń nie może wynosić mniej, niż zasięg danej maszyny (np. długość wysięgnika koparki).
- Pracownicy przebywający na stanowiskach pracy, znajdujących się na wysokości co najmniej 1m od poziomu podłogi lub ziemi, powinni być zabezpieczeni przed upadkiem z wysokości poprzez wykonanie balustrady z deski krawężnicowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,1m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnicową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości. Alternatywnym rozwiązaniem jest zabezpieczenie będące w instrukcji użytkowania określonego systemu rusztowań.
- Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez Wykonawcę.
- Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta albo projektem indywidualnym sporządzonym przez Wykonawcę.
- Pracownicy zatrudnieni przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy ruchomych podestów roboczych powinni posiadać stosowne wymagane uprawnienia wraz z dopuszczeniem do pracy na wysokości.

- Użytkowanie rusztowania jest dopuszczalne po dokonaniu jego odbioru przez kierownika rozbiórki lub uprawnioną osobę.
- Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.
- Pracownicy dokonujący montażu i demontażu rusztowań są obowiązani do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.
- Prowadzenie robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość przewrócenia części konstrukcji obiektu przez wiatr, jest zabronione.

9 Zagadnienia BHP

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlanych. Szczegółowe warunki ujęte zostały w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401). Powyższe rozporządzenie normuje organizację i tryb nadzoru nad robotami rozbiórkowymi oraz określa szczegółowe warunki bezpiecznego prowadzenia tych robót. Powyższe rozporządzenia normują organizację i tryb nadzoru nad robotami rozbiórkowymi oraz określają szczegółowe warunki bezpiecznego prowadzenia tych robót. Pracownicy wykonawcy biorący udział przy realizacji przedmiotu przed przystąpieniem do prac zostaną zapoznani za potwierdzeniem pisemnym przez wykonawcę z technologią oraz planem BLOZ.

10 Przepisy i normy

- Ustawa Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz.U.2006.156.1118 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 30 sierpnia 2004 r. w sprawie warunków i trybu postępowania w sprawach rozbiórek nieużytkowanych lub niewykończonych obiektów budowlanych (Dz.U.2004.198.2043),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Rozdział 18 „Roboty rozbiórkowe” (Dz.U.2003.47.401),

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz.U.2003.169.1650),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 października 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń transportu bliskiego (Dz. U. z 2003 r., Nr 193, poz. 1890 wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133 wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2006r., Nr 80, poz. 563wraz z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).
- PN-82/B-02000 Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości,
- PN-82/B-02001 Obciążenia budowli. Obciążenia stałe,
- PN-82/B-02003 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe,
- PN-82/B-02004 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne technologiczne. Obciążenia pojazdami,
- PN-82/B-02005 Obciążenia budowli. Obciążenia suwnicami pomostowymi, wciągarkami i wciągnikami,
- PN-87/B-02013 Obciążenia budowli. Obciążenie zmienne środowiskowe. Obciążenie oblodzeniem,
- PN-88/B-02014 Obciążenia budowli. Obciążenie gruntem.

- PN-87/B-02015 Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne środowiskowe. Obciążenie temperaturą,
- PN-77/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych. Obciążenie wiatrem,
- PN-81/B-03020 Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03002:1999/Ap1:2001 Konstrukcje murowe niezbrojone. Projektowanie i obliczanie.
- PN-90/B-03200 Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-B-03264:2002/Ap1:2004 Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie.
- PN-83/B-03010 Ściany oporowe. Obliczenia statyczne i projektowanie

1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Całość przedsięwzięcia inwestycyjnego obejmuje roboty rozbiórkowe. Zadaniem niniejszego opracowania jest wskazanie rozwiązania umożliwiającego wykonanie zamierzonego celu w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz w nawiązaniu do jego lokalizacji i otoczenia, jak również w sposób zapewniający bezpieczeństwo dla pracowników wykonujących opisane prace. Strefy niebezpieczne zostaną zabezpieczone odpowiednim zagrodzeniem i oznakowaniem obejścia. Zabezpieczenie, kolejność prowadzenia robót rozbiórkowych oraz ich organizację podano szczegółowo w opisie technicznym niniejszej dokumentacji.

Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych:

- 1 – elementy wyposażenia
- 2 – stolarka okienna i drzwiowa
- 3 – elementy instalacji
- 4 – pokrycie dachowe i obróbki blacharskie
- 5 – konstrukcja dachu
- 6 – ściany parteru, elementy konstrukcyjne parteru
- 7 – posadzka parteru

2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na działkach nr ew. 1182/26 i 1182/241 znajduje się przedmiotowy budynek. Przecina on granice tych działek w taki sposób, że północna jego część leży na działce nr ew. 1182/26 a południowa na dz. nr ew. 1182/241.

Dojścia do budynku utwardzone – z kostki brukowej betonowej, teren działek w większości porośnięty trawą, w bliskim otoczeniu budynku występują niskie krzewy ozdobne, teren ogrodzony, ogrodzenie od strony zaplecza budynku licuje z jego ścianami i wydziela teren 2 boisk piłkarskich. Przed budynkiem zlokalizowany jest parking o nawierzchni utwardzonej.

Sąsiednią zabudowę budynku stanowią od strony południowej – garaże oddalone o ok. 18m; od strony północnej – stacja transformatora oddalona o ok. 12m; od strony zachodniej – blok mieszkalny oddzielony jezdnią ul. Brzaskwiniowej oddalony od budynku o ok. 45m; od strony wschodniej budynek sąsiaduje jedynie z boiskami piłkarskimi o nawierzchni naturalnej trawiastej.

3 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu lub działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Od strony zachodniej w bliskim sąsiedztwie przebiega droga (ul. Brzaskwiniowa). Prowadzenie robót rozbiórkowych bez odpowiedniego zabezpieczenia strefy niebezpiecznej prowadzi do zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Teren prowadzenia robót należy dokładnie oznakować, zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych oraz wykonać wszelkie czynności, uzgodnienia z odpowiednimi organami wymagane prawem w celu wyeliminowania zagrożeń.

4 Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Lp.	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
1	- poparzenie ogniowe	- poparzenie - uszkodzenie ciała	obszar prowadzenia demontażu złomowego i cięcia elementów stalowych	Roboty przy demontażu elementów stalowych (np. instalacja c.o.)
2	- potknięcie - poślizgnięcie - upadek	- uszkodzenie ciała	cały rejon rozbiórki, dach, rusztowanie, stropy	Podczas przemieszczania się po obiekcie oraz placu rozbiórki
3	- niewłaściwe	- zmęczenie	wnętrze budynku, zewnątrz	Porządkowanie

	oświetlenie	wzroku		stropów, prace demontażowe wewnątrz i na zewnątrz (po zachodzie słońca)
4	- urazy podczas transportu materiałów oraz pracy w pobliżu czynnych urządzeń	- urazy ciała	strefa niebezpieczna pracy koparek i pozostałych maszyn, rejon załadunku materiałów i odpadów	podczas robót wyburzeniowych, załadunku odpadów i materiałów
5	- pożar	- poparzenie, - ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	obszar prowadzenia demontażu złomowego i cięcia elementów stalowych	roboty przy demontażu elementów stalowych (np. instalacja c.o.)
6	- upadek podczas prac na wysokości	- ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	rusztowania stojące, dachy, stropy	roboty rozbiórkowe metodą ręczną
7	- zachwiana stateczność rozbieranych ścian	- ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	otoczenie budynków w strefie niebezpiecznej	podczas robót wyburzeniowych
8	- uderzenie spadającym odłamkiem	- ciężkie uszkodzenie ciała lub śmierć	otoczenie budynków w strefie niebezpiecznej, strefa niebezpieczna pracy maszyn	podczas robót wyburzeniowych

5 Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Robotnicy przed przystąpieniem do robót budowlanych powinni być przeszkoleni w zakresie eksploatacji urządzeń transportu, maszyn wyburzeniowych i pracy na rusztowaniach oraz pracy na wysokości, a także na okoliczność pracy z użyciem maszyn. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające do pracy na wysokości oraz wszelkie konieczne uprawnienia do montażu rusztowań

oraz obsługi maszyn. Z uwagi na specyfikę robót rozbiórkowych zaleca się, aby zespół roboczy był przeszkolony zarówno teoretycznie, jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Środki techniczne i organizacyjne winny wynikać ze szczegółowego harmonogramu prac budowlanych wykonanego przez Wykonawcę. Przede wszystkim Wykonawca powinien wyznaczyć strefę niebezpieczną pracy koparki wyburzeniowej oraz pozostałego osprzętu w promieniu równym zasięgowi wysięgnika koparki/osprzętu. Wskazane wyżej zagrożenia winny mieć swoje odniesienie w opracowywanym planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Zastosowane środki techniczne winny wynikać z ogólnych zasad bezpiecznego prowadzenia robót budowlanych.

Podstawą prowadzenia robót budowlano - rozbiórkowych są przepisy BHP opublikowane w dziennikach ustaw:

- Ogólne przepisy BHP Dz.U. z 1997 r. nr 129 poz. 844
- Bezpieczeństwo i higiena pracy przy ręcznych pracach transportowych Dz.U. z 2000 r. nr 26 poz. 313
- BHP przy robotach budowlano - montażowych i rozbiórkowych Dz.U 2003 r. nr 47 - rozdział 18
- Przepisy pracy na wysokości - Dz. U. z 2003 r, nr. 169,poz.1650
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest z dnia 2 kwietnia 2004 r. (Dz. U. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.)

Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa zawartych w cytowanych powyżej przepisach i rozporządzeniach zapewnia prowadzenie robót budowlano – rozbiórkowych w sposób bezpieczny i nie zagrażający zdrowiu i życiu pracowników. Za stan bhp na

placu budowy odpowiedzialny jest kierownik budowy. W zrozumieniu Kodeksu pracy jest on też pracownikiem danej budowy, lecz wyróżnia go posiadanie uprawnień do sprawowania samodzielnej funkcji w budownictwie. Właściwym organem do kontroli budowy pod kątem m.in. przestrzegania bezpieczeństwa i higieny pracy jest Państwowa Inspekcja Pracy działająca na mocy ustawy o Państwowej Inspekcji Pracy z 6 marca 1981 r. (Dz. U. nr 54 póź. 276).

W wypadku inwestycji będącej przedmiotem opracowania szczególnie istotne jest spełnienie szczegółowych uwag:

- inwestor powinien zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych właściwego inspektora pracy na 7 dni przed rozpoczęciem budowy. Należy uniemożliwić osobom postronnym wejście na teren budowy poprzez ogrodzenie terenu lub oznakowanie granic terenu za pomocą tablic ostrzegawczych;
- inwestor powinien zawiadomić o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych gestorów wszystkich mediów doprowadzonych do budynku, a w szczególności zarządców przyłącza energetycznego, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej oraz przyłącza ciepłowniczego;
- wykonawca bezwzględnie powinien wyznaczyć strefę niebezpieczną dla pracy koparki, dźwigu oraz pozostałego osprzętu wyburzeniowego;
- nie wolno prowadzić robót rozbiórkowych, jeżeli zachodzi możliwość obalenia części konstrukcji przez wiatr. Roboty należy przerwać podczas wiatru o szybkości większej niż 10 m/sek, w przypadku używania dźwigów roboty przerwać przy szybkości wiatru większej niż 5 m/sek;
- w trakcie rozbiórki zabronione jest przebywanie ludzi na niżej położonych kondygnacjach rusztowania i budynku;
- gromadzenie i usuwanie gruzu oraz odpadów należy wygrodzić i oznakować. Odpady należy usuwać w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Nie wolno gromadzić gruzu na stropach, pomostach i innych częściach obiektu;
- w czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w kaskach, rękawicach ochronnych oraz szelkach bezpieczeństwa;

- na rusztowaniu winny być zamontowane balustrady ochronne, zapobiegające wychylaniu się pracowników poza obrys konstrukcji;
- rusztowanie i podesty powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach;
- przed rozpoczęciem prac należy każdorazowo sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń, na których mają być wykonywane prace, w tym ich stabilność i wytrzymałość;
- na czas wykonywania robót na wysokości, w miejscach zagrożonych spadaniem przedmiotów, należy wyznaczyć strefę niebezpieczną odpowiednio ją ogrodzić i oznakować;
- drogi ewakuacyjne muszą odpowiadać wymaganiom przepisów techniczno-budowlanych;
- przed rozpoczęciem robót budowlanych ustala się istniejące trasy przebiegu mediów i zapoznaje z symbolami oznaczeń tych tras osoby wykonujące roboty budowlane;
- osoby wykonujące roboty budowlane nie mogą być narażone na działanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych a w szczególności takich jak hałas, wibracje, promieniowanie elektromagnetyczne, pyły i gazy o natężeniach i stężeniach przekraczających wartości dopuszczalne;
- należy każdorazowo wyznaczyć z miejsc prowadzenia robót oraz w samym obszarze robót ścieżki i drogi ewakuacyjne w wypadek wystąpienia pożaru, awarii i innych zagrożeń umożliwiające szybką ewakuację;

Lp.	Przewidywane niebezpieczeństwa	Profilaktyka i sposoby ochrony przed zagrożeniami
1	Zagrożenie poparzeniem ogniowym	Stosować sprawne narzędzia izolowane, sprzęt ochronny; postępować zgodnie z instrukcjami: niniejszą Technologią i obowiązującymi przepisami
2	Zagrożenie potknięciem, pośliznięciem, upadkiem	Ostrożnie poruszać się po podłożu, stosować odpowiednie obuwie, unikać pośpiechu
3	Niewłaściwe oświetlenie	Stosować lampy przenośne i indywidualne
4	Zagrożenie urazami podczas transportu	Zachować ostrożność, utrzymywać ład i porządek w miejscu pracy, poruszać się wyznaczonymi trasami,

	materiałów i podczas pracy w pobliżu czynnych urządzeń	odgradzać czynne urządzenia od miejsca pracy i oznakowywać zarówno miejsca pracy jak i miejsca potencjalnych zagrożeń tablicami ostrzegawczymi, stosować okulary ochronne. Organizować pracę zgodnie z Instrukcjami i Zarządzeniami obowiązującymi w tym zakresie.
5	Zagrożenie pożarem	Zapewnić w rejonie miejsca pracy sprawny i właściwy sprzęt p.poż. w wymaganej ilości, postępować zgodnie z instrukcjami i niniejszą Technologią.
6	Upadek podczas prac na wysokości	Stosować atestowany sprzęt przeznaczony do prac na wysokości.
7	Ustała stateczność rozbieranych ścian	Niedopuszczenie do przebywania osób w zasięgu pracy maszyn.
8	Uderzenie spadającym odłamkiem	Niedopuszczenie do przebywania osób w zasięgu pracy maszyn

7 Podstawa prawna opracowania

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn. Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.),
- art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. Nr 156poz.1118 z późn. zm.),
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. z 2000 r. Nr 122 poz.1321 z późn.zm.),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz.1126),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2004 r. Nr 180 poz.1860),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. z 1996 r. Nr 62 poz.287),

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996 r. Nr 62 poz. 288),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 2007 r. Nr 247 poz.1835),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. z 1996 r. Nr 60 poz.279),
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 169 poz.1650 z późn. zm.),
- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2001 r. Nr 118 poz.1263),
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. z 2002 r. Nr 120 poz.1021),
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,(Dz. U. z 2003 r. Nr 47 poz.401).

Część rysunkowa



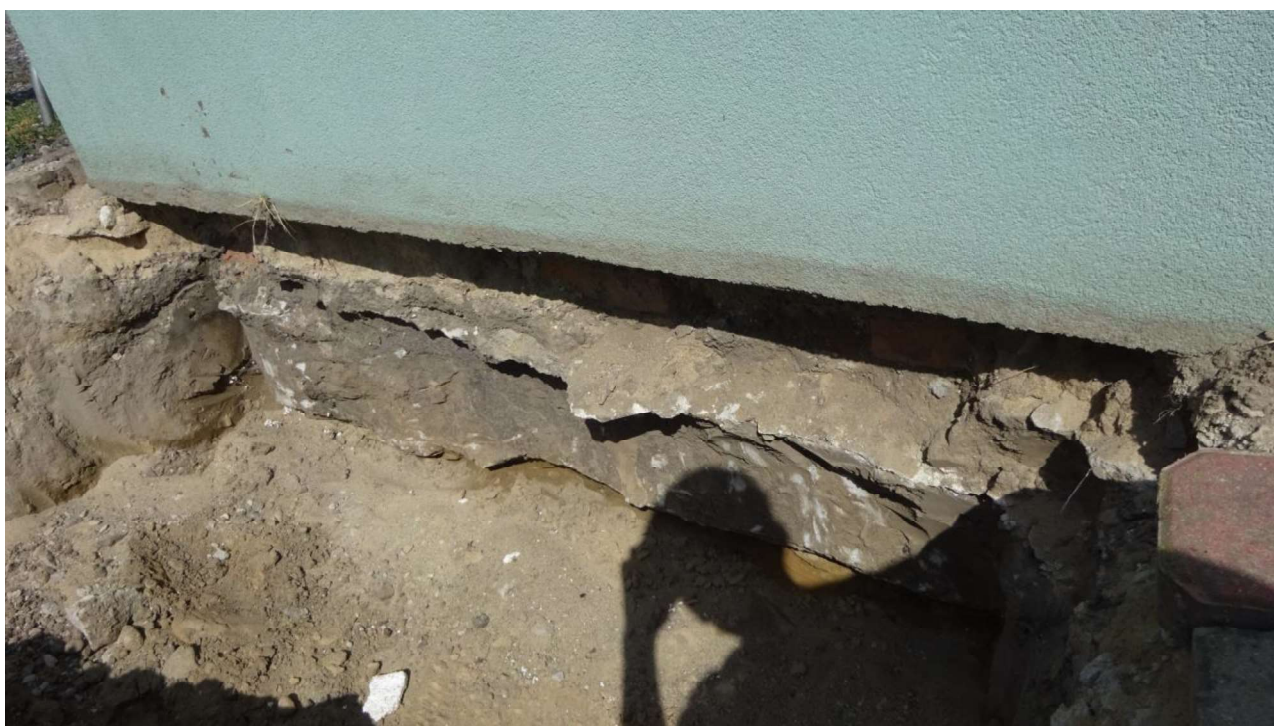
Fotografia 1. Elewacja zachodnia



Fotografia 2. Elewacja wschodnia



Fotografia 3. Elewacja południowa



Fotografia 4. Fundamenty w odkrywce



Fotografia 5. Dach nad częścią główną



Fotografia 6. Dach nad dobudówką

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane oświadczam, że projekt na rozbiórkę budynku administracyjno – socjalnego zlokalizowanego na dz. ew. nr 1182/26 1182/270 i 1182/241 z obrębu 1 został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

imię i nazwisko	funkcja / uprawn.	branża	podpis
mgr inż. arch. Stanisław Konopiński specjalność architektoniczna	projektant MA/KK/007/02	zagospodarowanie architektura	