***Załącznik nr 5 do SWZ***

**UMOWA NR R.272……2023 (projekt)**

**z**awarta w Miłoradzu, dnia ……………. 2023 r.

po przeprowadzeniu – w trybie podstawowym – wariant I bez negocjacji – przez Zamawiającego postępowania nr R.271.6.2023 o udzielenie zamówienia publicznego, w którym – jako najkorzystniejsza została wybrana oferta Wykonawcy,

**na dostawę pod nazwą**

**„****Dostawa lekkiego samochodu r****atowniczo – rozpoznawczego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłoradzu”**

polegającej na dostawie nowego fabrycznie lekkiego samochodu ratowniczo – rozpoznawczego z przeznaczeniem dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłoradzu, zgodnie z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia dostarczonym przez Zamawiającego, oraz zasadami aktualnej wiedzy technicznej,

pomiędzy:

**Gminą Miłoradz,** 82-213 Miłoradz, ul. Żuławska 9,

NIP 579-202-98-19, REGON 170747916,

reprezentowaną przez: Wójta Gminy Miłoradz – Arkadiusza Skorek,

przy kontrasygnacie: Skarbnika Gminy Miłoradz – Marzeny Jendernalik,

– zwaną w niniejszej Umowie **„Zamawiającym”,**

a

…………………………………………..

………………………………………….

– zwanym w niniejszej Umowie **„Wykonawcą”,**

łącznie zwanymi „Stronami”, a oddzielnie „Stroną”.

**Zamawiający i Wykonawca zawierają Umowę o następującej treści:**

**§ 1.**

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć fabrycznie nowy lekki samochód ratowniczo – rozpoznawczy dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Miłoradzu (rok produkcji 2021), marka: …….., model: ………., z silnikiem pojemności skokowej: …… cm3 oraz mocy: …. KM, rodzaj silnika:…….., typ silnika: ……..., zgodnie z Szczegółowym Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej: „OPZ”).
2. Przedmiot umowy obejmuje w szczególności:
	1. dostawę kompletnego samochodu – typu pick-up wraz z wyposażeniem,
	2. świadczenie serwisu gwarancyjnego w okresie gwarancji. W ramach przeglądu gwarancyjnego Wykonawca pokrywa koszty usługi.
3. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot umowy z pełnymi zbiornikami paliwa i płynów eksploatacyjnych.
4. Wykonawca oświadcza, że samochód będący przedmiotem zamówieni jest wolny od wad technicznych, od wad prawnych, wolny od praw osób trzecich, nie jest przedmiotem żadnych obciążeń i zabezpieczeń oraz jest zgodny z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym, wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, oraz innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego oraz prawa unijnego.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do SWZ oraz SWZ stanowiące integralną częścią niniejszej umowy.
6. Do przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się dołączyć wszystkie związane z przedmiotem zamówienia niezbędne dokumenty w języku polskim obejmujące w szczególności: dwa komplety kluczyków, książki gwarancyjne, instrukcje obsługi i konserwacji (wersja papierowa i elektroniczna), homologacje, zaświadczenie zgodność WE, certyfikaty, świadectwa, atesty, informacje o okresowych przeglądach serwisowych oraz inne wymagane prawem dokumenty pojazdu niezbędne do skutecznego zarejestrowania samochodu w Wydziale Komunikacji właściwym dla siedziby Zamawiającego.

**§ 2.**

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia w terminie **do …….** *(60 dni od dnia podpisania umowy, w dniu podpisania umowy zostanie wpisana konkretna data, a nawias zostanie usunięty).*

**§ 3.**

**WARUNKI DOSTAWY I ODBIÓR PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie lub mailowo gotowość do odbioru przedmiotu umowy w dacie zapewniającej zachowanie terminu określonego w § 2, nie później jednak niż 7 dni przed jego upływem, na adres: Urząd Gminy Miłoradz, ul. Żuławska 9, 82-213 Miłoradz lub e-mail: projekty@miloradz.malbork.pl.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu, nie później niż w terminie 7 dni od daty pisemnego lub mailowego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Dostawa przedmiotu umowy odbędzie się na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
3. Ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego z chwilą jego odbioru. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego. Odbioru przedmiotu umowy dokona Zamawiający (lub jego pełnomocnik).
4. Protokół odbioru zostanie sporządzony w 2 egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron i podpisany przez strony lub ich pełnomocników.
5. W przypadku, gdy samochód ma jakiekolwiek wady lub braki które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy lub jest niezgodny z warunkami niniejszej umowy, Specyfikacją Warunków Zamówienia lub Ofertą Wykonawcy lub gdy brak jest któregokolwiek z dokumentów, o których mowa w w § 1 ust. 5, Zamawiający może odmówić odbioru samochodu oraz wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad, braków lub innych uchybień albo wymianę samochodu na wolny od wad nie dłuższy niż 14 dni. W takim przypadku zostanie sporządzony protokół stwierdzający zaistniałe wady, braki lub niezgodności w stosunku do postanowień niniejszej umowy. Ustęp ten nie narusza postanowień umowy dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
6. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru innych usterek samochodu niż wskazane w ust. 5, które nie które uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy podpisany zostanie Protokół odbioru z uwagami, w którym zostanie wyznaczony termin na usunięcie przez Wykonawcę stwierdzonych usterek albo wymianę samochodu na wolny od usterek, gdyby usunięcie usterek okazało się technicznie niemożliwe lub ekonomicznie nieopłacalne. W takim wypadku zostanie sporządzony protokół o stwierdzonych podczas odbioru usterkach, . Ustęp ten nie narusza postanowień umowy dotyczących kar umownych i odstąpienia od umowy.
7. Zamawiający wyznacza Wykonawcy nieprzekraczalny termin na usunięcie wad przedmiotu umowy i jego dostarczenie. Zamawiający po upływie wyznaczonego terminu jest uprawniony do naliczania kary umownej, o której mowa w § 8 ust 2 pkt 1 niniejszej umowy. Jeżeli po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, braków lub innych uchybień nie zostaną one usunięte Zamawiający niezależnie od naliczenia kary umownej, może odstąpić od umowy.
8. Po usunięciu stwierdzonych wad lub wymiany wadliwego przedmiotu umowy na nowy, Strony w terminie 2 dni roboczych podpiszą Protokół odbioru bez uwag. Nie dotyczy to sytuacji, gdy Zamawiający zauważy inne wady.
9. Odbiór uważa się za dokonany, jeżeli Protokół odbioru będzie podpisany przez Strony bez uwag.
10. Za datę wykonania umowy uważana będzie data podpisania Protokołu odbioru przez Strony bez uwag.
11. Protokół odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
12. Przedmiot umowy dostarczony będzie Zamawiającemu na koszt i ryzyko Wykonawcy na adres: **…………………………………………**
13. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej umowy są:
14. Zamawiającego reprezentować będzie:

- .................................................,

- .................................................,

1. Wykonawcę reprezentować będzie:

- .................................................,

- ..................................................

Każda ze Stron oświadcza, że wymienione powyżej osoby są umocowane przez Stronę
do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy. Osoby wymienione powyżej nie są upoważnione do dokonywania czynności, które mogłyby powodować zmiany w niniejszej umowie. Zmiana lub uzupełnienie tych osób nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

**§ 4.**

**RĘKOJMIA I GWARANCJA**

1. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia udziela Zamawiającemu gwarancji mechanicznej przedmiotu umowy na okres ……. **miesięcy** *(w dniu podpisania umowy zostanie wpisana konkretna liczba lat, zgodnie z treścią oferty Wykonawcy)*, liczony od daty podpisania przez Zamawiającego Protokołu Odbioru, bez limitu kilometrów na każdy przedmiot umowy o parametrach technicznych i warunkach minimalnych wyszczególnionych w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia i w ofercie Wykonawcy, stanowiących odpowiednio załącznik nr 1 i załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Do korespondencji między Stronami, w związku z realizacją uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji, wykorzystywane będą adresy mailowe: ………….…..
3. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej mu gwarancji jakości. Okres rękojmi równy jest okresowi udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.
4. Wykonawca będzie wykonywał pełną, nieodpłatną obsługę serwisową w okresie trwania gwarancji zgodnie z zaleceniami producenta i zakresem szczegółowo opisanym w karcie gwarancyjnej.
5. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas użytkowania awarie, usterki wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie korzystania z samochodu. W okresie gwarancji i rękojmi wszystkie naprawy gwarancyjne przeprowadzone będą przez autoryzowany serwis na koszt Wykonawcy w ciągu 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia usterki. Do okresu naprawy nie wlicza się dni ustawowo wolnych od pracy.
6. Zgłoszenie wad i awarii przedmiotu zamówienia będzie dokonywane pisemnie (mailem) przez osoby upoważnione przez Zamawiającego. Dopuszcza się zgłoszenie telefoniczne pod warunkiem jego potwierdzenia do 24 godzin mailem.
7. W szczególnych przypadkach, gdy Wykonawca nie będzie mógł dotrzymać terminu, o którym mowa w ust. 5, szczegółowe warunki naprawy ustalone zostaną indywidualnie z Zamawiającym, sporządzając na tę okoliczność protokół z ustaleń wraz z określeniem nowego terminu wykonania naprawy, którego niedotrzymanie będzie wymagało naliczenia kar umownych zgodnie z § 8 ust. 2 pkt. 2. Protokół zostanie sporządzony w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
8. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas od momentu zgłoszenia do naprawy przedmiotu umowy, do momentu odebrania sprawnego z naprawy.
9. Wykonawca zobowiązany jest w okresie obowiązywania gwarancji o którym mowa w ust. 1 do przeprowadzania wszystkich przeglądów okresowych określonych przez producenta pojazdu w książce serwisowej, instrukcji obsługi czy też innych dokumentach gwarancyjnych dotyczących samochodu – w zależności od dokumentów które wystawia producent pojazdu.
10. W przypadku serwisowania pojazdu w punkcie serwisowym Wykonawcy, Wykonawca ponosi całkowity koszt związany z transportem pojazdu do punktu serwisowego i naprawy w trakcie trwania gwarancji. Serwis pogwarancyjny zapewnia Wykonawca na terenie Polski. Wszelkie koszty związane z realizacją gwarancji ponosi Wykonawca.
11. Bieg okresu gwarancji określony w ust. 1, rozpocznie się od dnia odbioru przedmiotu zamówienia i sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 3**.**
12. Zapisy dotyczące gwarancji stosuje się odpowiednio do rękojmi za wady fizyczne i prawne.
13. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, stwierdzone w toku czynności odbioru i powstałe w okresie rękojmi, przy czym Wykonawca w ramach rękojmi ma obowiązek usunąć również te wady, które ujawniono po upływie okresu obowiązywania rękojmi, lecz które powstały w okresie obowiązywania rękojmi.
14. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady, przy czym Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
15. Wykonawca dostarczy wykaz autoryzowanych serwisów świadczących usługi napraw gwarancyjnych na terenie całego kraju.
16. Wykonanie obowiązków wynikających z gwarancji będzie każdorazowo potwierdzone protokołem naprawy. Protokół musi zawierać co najmniej określenie wykonanych czynności, uszkodzonych elementów, precyzyjne określenie wymienionych elementów.
17. W przypadku dwukrotnego wystąpienia w okresie gwarancji/rękojmi tej samej usterki/wady, Wykonawca zobowiązuje się do wymiany wadliwej części lub wymiany tworzącego całość zespołu części na nowe, wolne od wad, w terminie 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia, dokonanego przez Zamawiającego.
18. W przypadku gdy wady pojazdu uniemożliwiają jego prawidłową eksploatacje, Zamawiający po dwóch kolejnych naprawach ma prawo żądać wymiany pojazdu na wolny od wad lub odstąpić od umowy oraz nałożyć na Wykonawcę karę umowną o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 3.

**§ 5.**

**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się na własny koszt i ryzyko zrealizować przedmiot umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
	1. realizacji przedmiotu umowy zgodnie z:
		1. wymaganiami Zamawiającego,
		2. zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami bezpieczeństwa dotyczącymi przedmiotu umowy,
	2. przeszkolenia przedstawicieli Zamawiającego. Szkolenie zostanie przeprowadzone najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania umowy w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 3 dni przed upływem terminu realizacji umowy (wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia).
4. Wykonawca ma obowiązek informować Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego i formy prowadzonej działalności gospodarczej oraz swoich danych, tj. o:
5. zmianie siedziby lub firmy Wykonawcy,
6. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
7. ogłoszeniu upadłości Wykonawcy,
8. wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego, w którym uczestniczy Wykonawca,
9. ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy lub zakończenia prowadzenia działalności,
10. zawieszeniu działalności Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązuje się do udzielania (pisemnie oraz ustnie) Zamawiającemu wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących wykonywania umowy.

**§ 6.**

**ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. udzielania Wykonawcy wszelkich wyjaśnień i informacji na każdym etapie wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę.
2. przystąpienia do odbioru przedmiotu umowy,
3. terminowego uregulowania należności wobec Wykonawcy.

**§ 7.**

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Cena ryczałtowa netto przedmiotu umowy wynosi netto: ………..…….. zł. (słownie: …….………), która powiększona o podatek VAT w stawce ……….….., tj. ……..……. zł, daje kwotę brutto:………….. zł (słownie: ………………………………………….).
2. Wynagrodzenie Wykonawcy, obejmuje wszelkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty dostawy oraz transport do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy, instrukcję obsługi, ubezpieczenia przedmiotu umowy na czas transportu oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Ustalone przez Strony wynagrodzenie stanowi wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy, nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wymienioną w ust. 1 cenę, w ciągu 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, po faktycznym odbiorze przedmiotu umowy, potwierdzonym protokołem odbioru podpisanym przez obie strony. Zapłata ceny nastąpi przelewem na konto Wykonawcy na podstawie faktury VAT, wystawionej na Zamawiającego. Płatność wynikająca z umowy zostanie dokonana za pośrednictwem metody podzielonej płatności. Dla wskazanego przez Wykonawcę do płatności rachunku bankowego musi być utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności gospodarczej.
5. Zapłata ceny nastąpi przelewem na konto Wykonawcy na podstawie faktury VAT, wystawionej na Zamawiającego.
6. Termin płatności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu płatności.
7. Faktura/rachunek za dostarczony przedmiot umowy zostanie wystawiona/y na:

**GMINA MIŁORADZ, UL. ŻUŁAWSKA 9, 82-213 MIŁORADZ, NIP 579 202 98 19**

1. Oryginał faktury/rachunek Wykonawca przekaże do siedziby Zamawiającego.

**§ 8.**

**KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, iż obowiązującą formę odszkodowania za nienależyte wykonanie umowy stanowić będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
	1. za zwłokę w wydaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu uzgodnionego w umowie – w wysokości 0,5% wartości przedmiotu umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 umowy,
	2. za zwłokę w dotrzymaniu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 5 – w wysokości 0,2 % wartości przedmiotu umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na wykonanie naprawy,
	3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 20% wartości przedmiotu umowy, o której mowa w § 7 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli opóźnienie wydania samochodu przekroczy 4 tygodnie Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany zwrócić Wykonawcy kosztów , jakie Wykonawca poniósł w związku z umową. Odstąpienie od umowy wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej poprzez złożenie oświadczenia drugiej stronie.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa w pełni poniesionej przez Zamawiającego szkody, może on dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego.
5. Strony zgodnie postanawiają, iż w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego dochodzenia zarówno kary umownej z tytułu niewykonania umowy/ odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy/ oraz kary umownej z tytułu zwłoki w terminie wykonania umowy naliczonej do dnia odstąpienia od umowy.
6. Strony ustalają, że kara umowna staje się wymagalna z dniem jej naliczenia przez Zamawiającego i poinformowanie o tym Wykonawcy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §2 ust. 1 umowy.
8. Zamawiający ma prawo do potrącania kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy należnego z tytułu wykonania niniejszej umowy z zastrzeżeniem zakazu potrącania kar umownych zastrzeżonych na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z wynagrodzenia wykonawcy - w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii w związku z COVID-19, i przez 30 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie ogłoszenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

**§ 9.**

**ZMIANY UMOWY**

1. Do zawartej umowy będą miały zastosowanie przepisy art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu wykonania Umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia dostawy, w następujących sytuacjach:
3. jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia dostawy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający;
4. wstrzymania przez Zamawiającego wykonywania Umowy;
5. konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne którego nie można było przewidzieć, zagrażające bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody;
6. ograniczenia środków budżetowych przeznaczonych na realizację zamówienia;
7. z powodu siły wyższej rozumianej jako epidemie, pożar, powódź, huragan, eksplozję, awarie energetyczne, wojnę, operacje wojskowe, rozruchy, niepokoje społeczne, ograniczenia i zakazy wydane przez organy administracji publicznej, a także inne nadzwyczajne zjawiska losowe i przyrodnicze, wszystkie z nich pozostające poza kontrolą Stron, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, a jeżeli możliwe były do przewidzenia nie można było im zapobiec;
8. modyfikacji technicznych parametrów oferowanego przedmiotu umowy – pod warunkiem zachowania minimalnych wymagań określonych w OPZ; zmiana umowy będzie niedopuszczalna, jeżeli miałaby prowadzić do dostarczenia przedmiotu umowy o parametrach niezgodnych z wymaganiami OPZ;
9. nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia;
10. zmiany zakresu przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego lub zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
11. zmiany zapisów umowy w zakresie sposobu realizacji przedmiotu umowy, mając na względzie jego usprawnienie, dla wypełnienia zamiaru Stron niniejszej umowy;
12. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
13. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania Umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu albo wobec zmiany;
14. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
15. Przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
16. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
17. danych teleadresowych,
18. danych rejestrowych.

**§ 10.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy:

1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy– Wykonawca w powyższym przypadku może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy zrealizowanej do czasu odstąpienia,

2) w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy,

3) zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub postępowanie likwidacyjne,

4) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,

5) zostanie wydany nakaz najęcia majątku Wykonawcy.

6) w przypadku o którym mowa w § 3 ust. 8 jeżeli pomimo upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu Wykonawca nie usunie wad, braków lub innych uchybień przedmiotu umowy w szczególności.

7) w przypadku o którym mowa w § 4 ust. 18 niniejszej umowy.

1. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości powyższych

okolicznościach.

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego

oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 11.**

**CESJA**

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego:

1. zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji

niniejszej umowy,

1. zawierać innych umów, których skutkiem jest zmiana wierzyciela,
2. zawierać umów zastawu i innych umów zmierzających do ustanowienia

zabezpieczenia na wierzytelności przysługującej Wykonawcy od Zamawiającego.

**§ 12.**

**PIERWSZEŃSTWO DOKUMENTÓW**

Dokumenty tworzące systemowy opis przedmiotu umowy mają być traktowane jako kompletne, zupełne, wzajemnie objaśniające się i uzupełniające. Do celów interpretacji dokumenty będą miały pierwszeństwo, zgodnie z następującą kolejnością:

* 1. Niniejsza umowa.
	2. SWZ.
	3. OPZ,
	4. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
	5. inne dokumenty stanowiące część Umowy w niej wskazane.

**§ 13.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że przedmiot umowy nie jest objęty prawami osób trzecich oraz jest wolny od jakichkolwiek obciążeń.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji umowy, strony będą rozstrzygać w drodze mediacji, zaś w przypadku niemożności ich polubownego zakończenia, właściwym organem do rozstrzygania sporu będzie Sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
4. Jeżeli postanowienia niniejszej Umowy są lub staną się nieważne, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która w sposób możliwie najszybszy będzie odpowiadać temu, co strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.
5. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**

 ……………………………….. ………………………………..

 ………………………………..

(kontrasygnata Skarbnika)