

Zamawiający:
Gmina Kurzętnik
ul. Grunwaldzka 39
13-306 Kurzętnik

Odpowiedzi na zapytania wykonawców dotyczące treści SWZ - cz. 3

Dotyczy: „KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE GMINY KURZĘTNIK”
Numer sprawy: IRG.271.14.2023

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r. poz. 1710) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1:

Prosimy o informację czy w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia itp.? Jeśli tak to ile i jakie były wysokości wypłaconych odszkodowań?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w miejscach ubezpieczenia i okolicach od 1996 roku nie zaistniały jakiegokolwiek szkody powodziowe, podtopienia.

Pytanie 2:

Towarzystwo prosi o informację czy w ciągu najbliższych trzech lat planowane są jakieś inwestycje (w tym inwestycje dot. projektów unijnych tj. zakup sprzętu elektronicznego, OZE – szczególnie dla osób fizycznych w/na prywatnych budynkach mieszkańców Gminy itp.), jeżeli tak to czego dotyczą i jaka jest ich szacunkowa wartość.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w ciągu najbliższych trzech lat nie planuje inwestycji dot. projektów unijnych tj. zakup sprzętu elektronicznego, OZE.

Pytanie 3:

W przypadku planowanego ubezpieczenia instalacji fotowoltaicznych na prywatnych budynkach mieszkańców Gminy prosimy o szczegółowe informacje o planowanym terminie, wartości oraz informację czy Zamawiający wyraża zgodę na indywidualne warunki oferty w tym zakresie.

Odpowiedź:

Zamawiający odsyła od odpowiedzi udzielonej w Pytaniu nr 2.

Pytanie 4:

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 5:

Towarzystwo prosi o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów a także szkód powstałych w związku z

sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie iż przedmiotem ubezpieczenia nie są budynki, budowle, maszyny związane z działalnością polegającą na prowadzeniu wysypiska śmieci, składowania i przetwarzania odpadów. W przeciwnym razie prosimy o opis tej działalności, opis budynków i wyszczególnienie wraz z sumami ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 7:

Towarzystwo prosi o informacje jaki jest stan techniczny zarządzanych dróg oraz informację o przeprowadzonych i planowanych remontach.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje iż drogi Gminy Kurzętnik są w stanie dobrym, remonty są przeprowadzane na bieżące w ramach potrzeb. Na rok 2023 zaplanowano wydatki w kwocie 7 384 694,67 (uchwała RG Nr XXXI/359/23). Są to środki własne i środki pozyskane np. Polski Ład.

Informujemy, iż nie ma planu remontu dróg na najbliższe 3 lata. Co roku planowany jest budżet na kolejny rok i w zależności od posiadanych środków własnych i pozyskanych planowane są inwestycje.

Pytanie 8:

Czy w okresie ostatnich 6 miesięcy była przeprowadzona lustracja dróg na terenie Gminy i czy zostały sporządzone protokoły wskazujące miejsca wymagające czynności naprawczych?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż lustracja dróg przeprowadzana jest na bieżąco i sporządzane są protokoły. W razie uszkodzeń, naprawy wykonywane są na bieżąco.

Pytanie 9:

Czy budynki są zabezpieczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i czy prowadzone są regularne przeglądy techniczne budynków i ich wszelkich instalacji?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 10:

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności: ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.) ustawą w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.) rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 11:

Czy Ubezpieczony zgłasza do ochrony ubezpieczeniowej budynki nieużytkowane w tym również pustostany?

Czy są monitorowane lub dozorowane? Jeśli tak w taki sposób. Czy odcięte są media (takie jak prąd, gaz, woda) w budynkach? Jaki jest stan techniczny budynków? Kiedy ostatnio przeprowadzane zostały ich przeglądy techniczne i budowlane? Czy protokoły z przeglądów wykazały jakieś nieprawidłowości? Czy zostały one naprawione?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie wskazuje budynków nieużytkowanych ani pustostanów.

Pytanie 12:

Prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczania budynków nieużytkowanych do zakresu FLEXA (pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego) oraz wprowadzenie limitu na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości 100 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie wskazano budynków nieużytkowanych.

Pytanie 13:

Czy wśród mienia znajdują się budynki przeznaczone do rozbiórki ?

- a. Jeżeli tak to proszę o ich wskazanie które i wyłączenie z ochrony ubezpieczeniowej.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do ubezpieczenia nie wskazano budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie 14:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności dotyczącego ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk dotyczącego szkód w namiotach będących własnością ubezpieczonego i znajdującym się w nich mieniu z 50 000,00 zł na jeden i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia na 20 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu odpowiedzialności do 30 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 15:

„ Dotyczy: koszty ewakuacji związane z otrzymaniem informacji o zagrożeniu życia, zdrowia lub mienia, niezależnie od tego czy zagrożenie wystąpiło czy też nie do limitu odpowiedzialności 50 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia..”

Prosimy o zmniejszenie limitu z 50 000 zł na 20 000 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 20 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 16:

Prosimy o potwierdzenie, iż przedmiotem ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie są drogi publiczne, mosty, wiadukty, tory .

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 17:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli miejsca ubezpieczenia (klauzula nr 22 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 18:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli likwidacji drobnych szkód (klauzula nr 24 programu ubezpieczenia) z 10 000,00 zł na 5 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe.

Pytanie 19:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli usunięcia pozostałości po szkodzie (klauzula nr 27 programu ubezpieczenia) z 300 000,00 zł na 200 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 200 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 20:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli katastrofy budowlanej (klauzula nr 35 programu ubezpieczenia) z 2 000 000,00 zł na 1 000 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie limitu do 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Pytanie 21:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli terroryzmu (klauzula nr 41 programu ubezpieczenia) z 1000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, ponieważ ww. klauzula jest klauzulą fakultatywną i podlega dodatkowej punktacji w przypadku jej akceptacji.

Pytanie 22:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli strajków i zamieszek (klauzula nr 42 programu ubezpieczenia) z 1 000 000,00 zł na 500 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, ponieważ ww. klauzula jest klauzulą fakultatywną i podlega dodatkowej punktacji w przypadku jej akceptacji.

Pytanie 23:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli uznania kosztów dodatkowych wynikających z braku części zamiennych (klauzula nr 48 programu ubezpieczenia) z 200 000,00 zł na 100 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, ponieważ ww. klauzula jest klauzulą fakultatywną i podlega dodatkowej punktacji w przypadku jej akceptacji.

Pytanie 24:

Prosimy o zmniejszenie limitu odpowiedzialności w klauzuli zwiększonych kosztów działalności (klauzula nr 53 programu ubezpieczenia) z 100 000,00 zł na 50 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe, ponieważ ww. klauzula jest klauzulą fakultatywną i podlega dodatkowej punktacji w przypadku jej akceptacji.

Pytanie 25:

Prosimy o potwierdzenie, że punkt 4.29 dotyczący odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z pełnieniem funkcji inwestora, wynikające z uchybień przy organizowaniu procesu budowy na podstawie art. 18 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - nie dotyczy odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza powyższe.

Pytanie 26:

W związku ze zgłoszeniem do ubezpieczenia instalacji fotowoltaicznych prosimy o dodatkowe informacje :

- a) jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy),
- b) rok produkcji instalacji, wiek paneli,
- c) data montażu instalacji,
- d) czy są objęte gwarancją producenta?
- e) czy Zamawiający posiada umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę?
- f) czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi?
- g) czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzepięciową ?
- h) czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki?
- i) czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową?
- j) czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu ?
- k) prosimy o podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, ogrodzenie, oświetlenie, itp.)

Odpowiedź:

Zamawiający udziela odpowiedzi j.n.:

1. **Zadanie "Słoneczna Gmina"** instalacje na 6 budynkach użyteczności publicznej:

- a) jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy)- Łącznie 377 paneli typ Q.peak-G.4.1.
- b) rok produkcji instalacji, wiek paneli - 2018 rok , wiek paneli 5 lat
- c) data montażu instalacji - montaż 6 instalacji zakończono 07.09.2018 r.
- a) czy są objęte gwarancją producenta?- Zgodnie z umową okres gwarancji wykonawcy na panele i inwertery to 20 lat.
- b) czy Zamawiający posiada umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę? Nie posiada.
- a) czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi? - Tak
- b) czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzebieciową ? - Tak
- c) czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki? - Tak
- d) czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową? - Tak
- e) czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu ? Tak
- f) prosimy o podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, ogrodzenie, oświetlenie, itp.) - Ogrodzenie szkoły

2. Fotowoltaika na budynku Remizy OSP w Marzęcicach :

- a) jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy)- 30 paneli SUNTECH STP 330S - A60/Wfmb
- b) rok produkcji instalacji, wiek paneli - 2020 rok , wiek paneli 3 lata
- c) data montażu instalacji - montaż instalacji 19.06.2020 r.
- a) czy są objęte gwarancją producenta?- 12 lat gwarancji producenta na produkt
- b) czy Zamawiający posiada umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę? Nie posiada.
- a) czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi? - Tak
- b) czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzebieciową ? - Tak
- c) czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki? - Tak
- d) czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową? - Nie
- e) czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu ? Tak
- f) prosimy o podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, ogrodzenie, oświetlenie, itp.) - Ogrodzenie remizy

3. Fotowoltaika na budynku Remizy OSP w Kurzętniku :

- a) jakie panele zastosowano (ilość i opis techniczny ogniwa - jakiej klasy)- 64 paneli SUNTECH STP 370S - B60/Wfmb
- b) rok produkcji instalacji, wiek paneli - 2021 rok , wiek paneli 2 lata
- c) data montażu instalacji - montaż instalacji 22.10.2021 r.
- a) czy są objęte gwarancją producenta?- 15 lat gwarancji producenta na produkt
- b) czy Zamawiający posiada umowę na wykonanie serwisu przez specjalistyczną firmę? Nie posiada.
- a) czy zamontowane są zabezpieczenia przetężeniowe i zwarciove przed występującymi prądami rewersyjnymi? - Tak
- b) czy instalacja jest wyposażona w sprawną instalację przeciwprzebieciową ? - Tak
- c) czy po obu stronach inwertera (AC i DC) zamontowano wyłączniki i rozłączniki? - Tak
- d) czy instalacja jest zabezpieczona instalacją odgromową? - Nie
- e) czy instalacje są odpowiednio odporne/wytrzymałe na działanie gradu i ciężar śniegu ? Tak
- f) prosimy o podanie rodzaju zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i zabezpieczeń przed dostępem osób trzecich (ochrona obiektu, zapis monitoringu, ogrodzenie, oświetlenie, itp.)

Pytanie 27:

Prosimy o odpowiedzi na następujące pytania oraz o udokumentowanie odpowiedzi:

1. Czy dokonywane są przeglądy zadrzewienia ? tak nie
2. Gdzie – na jakich terenach administrowanych/zarządzanych przez JST wykonywane są przeglądy zadrzewienia?:
 - 1) placówkach oświatowych i wychowawczych, szkołach, przedszkolach, żłobkach, bibliotekach innych tak nie
 - 2) zasobach mieszkaniowych JST, w tym TBS-ach: tak nie
 - 3) parkach, terenach zieleni, skwerach, placach, wszelkich terenach publicznych: tak nie
 - 4) cmentarzach komunalnych tak nie
 - 5) terenach przy ZOZ, szpitalach tak nie

6) pasach zieleni przydrożnej dróg zarządzanych przez JST tak nie

7) ośrodkach sportu i rekreacji tak nie

3. Jakie kwalifikacje (uprawnienia do oceny drzewostanu) posiadała osoba dokonująca przeglądu?

.....

4. Czy przeglądy zostały przeprowadzone przy współudziale osoby upoważnionej przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta do pełnienia w jego imieniu obowiązków w zakresie ochrony przyrody? tak nie

5. Jak często i w jakim terminie dokonano przeglądu zadrzewienia?

Corocznie Kiedy: (dd-mm-rrrr) - -

Co 2 lata Kiedy: (dd-mm-rrrr) - -

Co

6. Czy, a jeśli tak, to jakie wydano zalecenia w zakresie działań eliminujących zagrożenia wykazane w przeglądzie zadrzewienia:

1) czy i kiedy JST wystąpiła do organu upoważnionego do wydawania zezwoleń na usunięcie drzew z wnioskiem o wydanie takich zezwoleń na wytypowane drzewa? tak (należy dołączyć kopię wniosku) nie

2) czy i kiedy JST poddała drzewa innym działaniom pielęgnacyjnym?

tak - jakie działania?: [pielęgnacja, ekspertyza, monitoring, oznaczenie drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu (chore, usychające, pochylone na drogę, a także gatunki, które przekroczyły wiek rębny)] nie

UWAGA. Przy składaniu odpowiedzi do naszego Towarzystwa proszę dołączyć kopię protokołu przeglądu zadrzewienia oraz kopię wniosku, o którym jest mowa w pytaniu 6 pkt. 1) - o ile go złożono.

Odpowiedź:

Zamawiający udziela odpowiedzi j.n.:

1. Czy dokonywane są przeglądy zadrzewienia? **tak**

2. Gdzie - na jakich terenach administrowanych/zarządzanych przez JST wykonywane są przeglądy zadrzewienia?:

1) placówkach oświatowych i wychowawczych, szkołach, przedszkolach, żłobkach, bibliotekach innych **tak**

2) zasobach mieszkaniowych JST, w tym TBS-ach: **tak**

3) parkach, terenach zieleni, skwerach, placach, wszelkich terenach publicznych: **tak**

4) cmentarzach komunalnych **nie (cmentarze parafialne)**

5) terenach przy ZOZ, szpitalach **nie (brak)**

6) pasach zieleni przydrożnej dróg zarządzanych przez JST **tak**

7) ośrodkach sportu i rekreacji **tak**

3. Jakie kwalifikacje (uprawnienia do oceny drzewostanu) posiadała osoba dokonująca przeglądu?

.....

4. Czy przeglądy zostały przeprowadzone przy współudziale osoby upoważnionej przez wójta/burmistrza/prezydenta miasta do pełnienia w jego imieniu obowiązków w zakresie ochrony przyrody? **tak**

5. Jak często i w jakim terminie dokonano przeglądu zadrzewienia?

Corocznie Kiedy: (dd-mm-rrrr) - - **w miarę potrzeb i zgłoszeń**

Co 2 lata Kiedy: (dd-mm-rrrr) - - **jak wyżej**

Co

6. Czy, a jeśli tak, to jakie wydano zalecenia w zakresie działań eliminujących zagrożenia wykazane w przeglądzie zadrzewienia:

1) czy i kiedy JST wystąpiła do organu upoważnionego do wydawania zezwoleń na usunięcie drzew z wnioskiem o wydanie takich zezwoleń na wytypowane drzewa? tak (należy dołączyć kopię wniosku) **w załączeniu wnioski z bieżącego roku**

2) czy i kiedy JST poddała drzewa innym działaniom pielęgnacyjnym?

tak - jakie działania?: [pielęgnacja, ekspertyza, monitoring, oznaczenie drzew zagrażających bezpieczeństwu ruchu (chore, usychające, pochylone na drogę, a także gatunki, które przekroczyły wiek rębny)] **przycinka gałęzi, pielęgnacja, monitoring bieżący**

UWAGA. Przy składaniu odpowiedzi do naszego Towarzystwa proszę dołączyć kopię protokołu przeglądu zadrzewienia oraz kopię wniosku, o którym jest mowa w pytaniu 6 pkt. 1) - o ile go złożono.

Pytanie 28:

Prosimy o przesunięcie terminu składania ofert na dzień 06.04.2023.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonał przesunięcia terminu składania ofert z dnia 31.03.2023 r. na dzień 04.04.2023 r. do godz. 10:00.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Sporządziła:

Marta Kosińska

Broker ubezpieczeniowy



Maximus Broker Sp. z o.o.

u. Szosa Chełmińska 164, 87-10 Toruń

Zatwierdził:

Osoba wykonująca zadania i kompetencje Wójta Gminy Kurzętnik

Piotr Piątek