

**Inwestor:**

Nadleśnictwo Stary Sącz,  
33-340 Stary Sącz,  
ul. Magazynowa 5

**Sporządził:**

mgr inż. Łukasz Dążek



## Przedmiar robót

**Nazwa budowy:** Przebudowa instalacji c.o. i c.w.u. oraz budowa instalacji gazowej

w budynku Nadleśnictwa Stary Sącz w miejscowości Mostki 150

**Adres budowy:** Mostki 150, 33-340 Stary Sącz

**Obiekt:** Budynek mieszkalny

**Rodzaj robót:** Instalacje sanitarne wewnętrzne centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej oraz gazu w obrębie kotłowni

**Podstawa opracowania:** KNNR 4, KNNR Wacetob 4, KNR 2-15W, KNR 00-34, KNR 00-35, AW, KNR 2-15, KNR 7-12, KNR 4-01, KNR 4-02, KNR 2-02, KNR-W

### Ogólna charakterystyka robót

- Wszelkie zastosowane zmiany zastosowanych materiałów są dopuszczalne jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Projektanta.
- Wymaga się, by materiały stosowane przy budowie posiadały aktualne dopuszczenia do kontaktu z wodą pitną ( w zakresie instalacji cwu)
- Wykonawca prowadzący roboty budowlane podlega przepisom Prawa budowlanego.
- Przedmiar robót należy rozpatrywać w połączeniu z projektem budowlanym.
- Przedmiary i dokumentacja projektowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi.
- Wymiary podane w opracowaniu należy zweryfikować z wymiarami na budowie.

Lp.	Podstawa wyceny	Opis pozycji kosztorysowych	Obmiar	J.m.
1	2	3	4	5
1		<b>Kotłownia</b>		
1	KNR-W 0404-02-040	Rura wielowarstwowa polietylenowa wraz z kolanami, trójkami i złączkami - rura w kręgach 25mm krotność = 1,00	8,00	m
2	KNNR 4 0402-030-040	P.A. Rurociągi ze stali węglowej, łączone na zacisk o średnicy 28x1,5 wraz z kształtkami krotność = 1,00	12,00	m
3	KNNR 4 0402-040-040	P.A. Rurociągi ze stali węglowej, łączone na zacisk o średnicy 35x1,5 wraz z kształtkami krotność = 1,00	8,00	m

1	2	3	4	5
4	KNNR Wacetob 4 0402-050-040	<i>P.A. Rurociągi ze stali węglowej, łączone na zacisk o średnicy 42x1,5 wraz z kształtkami krotność = 1,00</i>	8,00	m
5	KNNR 4 0406-020-040	<i>Próby szczelności instalacji grzewczych, w budynkach mieszkalnych krotność = 1,00</i>	36,00	m
6	KNR 2-15W 0128-02-040	<i>Plukanie instalacji grzewczej w budynkach mieszkalnych krotność = 1,00</i>	36,00	m
7	KNR 00-34 0101-19-040	<i>Izolacja rurociągów o średnicy 28mm, otulinami z wełny skalnej w płaszczu Al - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm krotność = 1,00</i>	12,00	m
8	KNR 00-34 0101-19-040	<i>Izolacja rurociągów o średnicy 35mm, otulinami z wełny skalnej w płaszczu Al - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 30mm krotność = 1,00</i>	8,00	m
9	KNR 00-34 0101-19-040	<i>Izolacja rurociągów o średnicy 42mm, otulinami z wełny skalnej w płaszczu Al - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 40mm krotność = 1,00</i>	8,00	m
10	KNR 2-15W 0503-01-020	<i>Dostawa i montaż kotła gazującego drewno wraz z osprzętem 20kW krotność = 1,00</i>	1,00	szt
11	KNR 2-15W 0507-01-090	<i>Zbiornik kombinowany z dwoma węzownikami o pojemności 800/200dm3 krotność = 1,00</i>	1,00	kpl
12	KNR 2-15W 0509-01-020	<i>Naczynia wzbiorcze do c.o. systemu zamkniętego, o pojemności całkowitej do 100 dm3 - Naczynie zamknięte o pojemności 33 dm3 krotność = 1,00</i>	2,00	szt
13	KNR 2-15W 0509-01-020	<i>Naczynia wzbiorcze do c.w.u. systemu zamkniętego, o pojemności całkowitej do 100 dm3 - Naczynie zamknięte o pojemności 18 dm3 krotność = 1,00</i>	1,00	szt
14	KNR 2-15W 0411-01-020	<i>P.A. - Zawór bezpieczeństwa dla instalacji c.o. 15mm, 3,0bar krotność = 1,00</i>	2,00	szt
15	KNR 2-15W 0411-01-020	<i>P.A. - Zawór bezpieczeństwa dla instalacji c.w.u 15mm, 5,0bar krotność = 1,00</i>	1,00	szt
16	KNR 2-15W 0411-03-020	<i>Zawory przelotowe proste, mosiężne o średnicy nominalnej 25 mm, o połączeniach gwintowanych krotność = 1,00</i>	11,00	szt
17	KNR 2-15W 0411-04-020	<i>Zawory przelotowe proste, mosiężne o średnicy nominalnej 32 mm, o połączeniach gwintowanych krotność = 1,00</i>	5,00	szt
18	KNR 2-15W 0411-04-020	<i>Zawory przelotowe proste, mosiężne o średnicy nominalnej 40 mm, o połączeniach gwintowanych krotność = 1,00</i>	2,00	szt
19	KNR 2-15W 0411-0304-020	<i>Zawory zwrotne przelotowe, z żeliwa ciągliwego o średnicy nominalnej 25 mm, o połączeniach gwintowanych krotność = 1,00</i>	2,00	szt

1	2	3	4	5
20	KNR 2-15W 0411-0404-020	Zawory zwrotne przelotowe, z żeliwa ciągliwego o średnicy nominalnej 32 mm, o połączeniach gwintowanych krotność = 1,00	1,00	szt
21	KNR 2-15W 0411-03-020	Filtr siatkowy DN25mm krotność = 1,00	2,00	szt
22	KNR 2-15W 0411-04-020	Filtr siatkowy DN32mm krotność = 1,00	1,00	szt
23	KNR 2-15W 0412-07-020	Automatyczny odpowietrznik z zaworem odcinającym krotność = 1,00	4,00	szt
24	KNR 2-15W 0530-03-020	Termometr wraz z wykonaniem tulei krotność = 1,00	1,00	szt
25	KNR 2-15W 0530-04-020	Manometr wraz z wykonaniem tulei krotność = 1,00	3,00	szt
26	KNR 2-15W 0412-02-020	Zawór spustowy DN15 krotność = 1,00	3,00	szt
27	KNR 2-15W 0411-02-020	P.A. - Zawór trójdrogowy DN20 krotność = 1,00	1,00	szt
28	KNR 00-35 0208-01-020	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m <sup>3</sup> /h, średnica nominalna króćców przyłączeniowych pompy 1" (25 mm) krotność = 1,00	1,00	szt
29	KNR 00-35 0112-01-020	Wykonanie podejścia i montaż pomp cyrkulacyjnych do ciepłej wody użytkowej, wydajność pompy do 1,3 m <sup>3</sup> /h, śred. nominalna króćców przyłączeniowych 1/2" (15 mm) krotność = 1,00	1,00	szt
30	AW-090	Kalkulacja indywidualna - wykonanie wpięcia kotła spalinowego do istniejącego kanału spalinowego krotność = 1,00	1,00	kpl
31	AW-090	Kalkulacja indywidualna - połączenie pomiędzy systemami instalacyjnymi istniejącymi/projektowanymi krotność = 1,00	1,00	kpl
32	AW-090	Kalkulacja indywidualna - połączenie części elektrycznej i automatyki kotła krotność = 1,00	1,00	kpl
2		<b>Instalacja gazowa wraz ze źródłem ciepła</b>		
33	KNR 2-15 0215-030301-040	Rurociągi stalowe o połączeniach spawanych w budynkach mieszkalnych, z rur o średnicy nominalnej 32 mm krotność = 1,00	14,00	m
34	KNR 00-35 0201-07-040	Rurociągi miedziane o śred.zew. I grub. ścianki 35x1,5 mm układane na przegrodach budowlanych w budynkach, łączone poprzez zaciskanie krotność = 1,00	2,00	m

1	2	3	4	5
35	KNR 7-12 0712-010204-0 50	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm, stan wyjściowy powierzchni B krotność = 1,00	1,84	m2
36	KNR 7-12 0712-010504-0 50	Odtłuszczenie jednokrotne powierzchni elementów rurociągów, rozpuszczalnikiem organicznym za pomocą pakuł krotność = 1,00	1,84	m2
37	KNR 7-12 0712-0201040 1-050	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą fialową do gruntowania przeciwrdzewną miniową 60 % krotność = 1,00	1,84	m2
38	KNR 7-12 0712-021004-0 50	Malowanie pędzlem rurociągu o średnicy zewnętrznej do 57 mm farbą fialową nawierzchniową, ogólnego stosowania krotność = 1,00	1,84	m2
39	KNR 2-15 0303-03-040	Analogia - tuleje ochronne - rurociągi stalowe z rur o średnicy nominalnej 50 mm krotność = 1,00	0,90	m
40	KNR 2-15 0310-03-020	Kurki gazowe przelotowe o średnicy 32 mm krotność = 1,00	2,00	szt
41	KNR 2-15 0215-030602-0 90	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejścia obustronnego do gazomierza na ścianie, o średnicy przyłącza 25 mm krotność = 1,00	1,00	kpl
42	KNR 2-15 0312-02-090	P.A. - Kocioł gazowy jednofunkcyjny o mocy 24kW krotność = 1,00	1,00	kpl
43	AW-090	Kalkulacja indywidualna - Kanał powietrzno/spaliinowy 80/125 krotność = 1,00	1,00	kpl
44	KNR 2-15 0305-01-104	Próba instalacji gazowej wewnętrznej dla przedsiębiorstwa i dostawcy gazu w budynkach mieszkalnych (na 1 lokal) krotność = 1,00	1,00	miesz. k.
3		<b>Roboty demontażowe i budowlane</b>		
45	KNR 4-02 0314-06-020	Demontaż urządzeń gazowych. Piec jednoczerpalny krotność = 1,00	1,00	szt
46	AW-090	Montaż kratki nawiewnej krotność = 1,00	1,00	kpl
47	KNR 4-02 0409-01-090	Demontaż i rozebranie kotła stałopalnego krotność = 1,00	1,00	kpl
48	AW-090	Demontaż armatury i osprzętu instalacji grzewczych w kotłowni krotność = 1,00	1,00	kpl
49	AW-090	Kalkulacja indywidualna - utylizacja demontowanych urządzeń kotłowni i elementów wykończeniowych krotność = 1,00	1,00	kpl

1	2	3	4	5
50	KNR 4-01 0811-07-050	<i>Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej krotność = 1,00</i>	9,76	m2
51	KNR 4-01 0812-06-040	<i>Rozebranie cokołków krotność = 1,00</i>	18,00	m
52	KNR 2-02 1104-01-050	<i>P.A. - Posadzka z płytek o podwyższonej odporności do montażu w kotłowni krotność = 1,00</i>	9,76	m2
53	KNR 2-02 1105-01-040	<i>Cokoliki z płytek podłogowych krotność = 1,00</i>	18,00	m
54	KNR 4-01 0713-01-050	<i>Przetarcie wapnem gaszonym istniejących tynków wewnętrznych na ścianach ze zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet krotność = 1,00</i>	37,00	m2
55	KNR 4-01 0729-01-050	<i>Uzupełnienie tynków wewnętrznych po przetarciu krotność = 1,00</i>	37,00	m2
56	KNR 4-01 1204-01-050	<i>Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów krotność = 1,00</i>	9,76	m2
57	KNR 4-01 1204-02-050	<i>Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian krotność = 1,00</i>	37,00	m2
58	KNR 4-01 0329-04-050	<i>Wykucie otworów w ścianach na otworów drzwiowych krotność = 1,00</i>	5,00	m2
59	AW-090	<i>Zamurowanie otworów po przesunięciu i drzwi krotność = 1,00</i>	2,00	kpl
60	KNR 4-01 0319-02-020	<i>Obsadzenie ościeżnic do drzwi technicznych krotność = 1,00</i>	2,00	szt
61	KNR 4-01 0903-01-020	<i>Montaż drzwi technicznych 2szt krotność = 1,00</i>	2,00	szt