

## Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **KOSZTORYS INWESTORSKI PRZEDMIAR**  
Budowa: **Remont schodów zewnętrznych przytarasowych i schodów p.poż w budynku Szkoły Podstawowej nr 2 ,Im.Tkaczy Śląskich  
ul.Jeleniogórska 7 ,Kamienna Góra**  
Zamawiający: **Gmina Miejska Kamienna Góra  
Kamienna Góra 58-400,ul.Plac Grunwaldzki 1**  
Jednostka opracowująca:

Stawka r-g: 35,00 zł

Kwota kosztorysu netto: 92 260,96 zł  
VAT: 21 220,02 zł  
Kwota kosztorysu brutto: 113 480,98 zł  
Słownie: sto trzystaście tysięcy czterysta osiemdziesiąt 98/100 zł

Autor opracowania:  
mgr inż. Łukasz Kawa,

.....

## Przedmiar robót

| Nr      | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | Jm   | Ilość     |
|---------|----------------------------|--|------|-----------|
|         | Kosztorys                  | <b>KOSZTORYS INWESTORSKI PRZEDMIAR</b>   |      |           |
| 1       | Rozdział                   | <b>Roboty remontowe schodów i przytarasowych CPV 45453000-7</b>  |      |           |
| 1.1     | Grupa                      | <b>SCHODY PRZYTARASOWE</b>   |      |           |
| 1.1.1   | Element                    | <b>Roboty posadzkarskie CPV 45320000-6 i CPV 45432110-8</b>  |      |           |
| 1.1.1.1 | KNR AT 23/101/1            | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża   | m2   | 66,859    |
| 1.1.1.2 | KNRW 202/1120/2            | Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych nakładanych na zaprawie klejowej, płytki gresowe                                       |      |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |      |           |
|         |                            | podesty : 3,3*2,64*2+3,68*1,66*2   |      | 29,641600 |
|         |                            | stopnie : (11+11)*0,3*0,15*3,3   |      | 3,267000  |
|         |                            | stopnie : (10+10+9+7)*0,3*0,15*1,66  |      | 2,689200  |
|         |                            | RAZEM:   |      | 35,597800 |
| 1.1.1.3 | KNRW 202/1115/2            | Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej  | m    | 22,000    |
| 1.2     | Grupa                      | <b>SCHODY ZEWNĘTRZNE P.POŻ</b>   |      |           |
| 1.2.1   | Element                    | <b>Roboty rozbiórkowe CPV 45110000-1</b>   |      |           |
| 1.2.1.1 |                            | Oznakowanie i wygrozdzenie strefy bezpieczeństwa przy budynku  | kpl. | 1,000     |
| 1.2.1.2 | KNRW 202/1603/2            | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15·m  | m2   | 125,123   |
| 1.2.1.3 | KNR 404/504/3              | Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych  |      |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |      |           |
|         |                            | stopnie : (11+11+11+11)*0,30   |      | 13,200000 |
|         |                            | podstopnice : (12+12+12+12)*0,16   |      | 7,680000  |
|         |                            | płyty spocznikowe półokrągłe : (0,5*3,14*1,51*1,51)*2  |      | 7,159514  |
|         |                            | płyty spocznikowe lp. i llp. : 2,40*(4,29+0,15)+2,40*3,20  |      | 18,336000 |
|         |                            | (import)Razem =48.642000   |      |           |
|         |                            | RAZEM:   |      | 46,375514 |
| 1.2.1.4 | KNR 401/211/1              | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach   |      |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |      |           |
|         |                            | 48.642+30.680*0.20   |      | 54,778000 |
|         |                            | RAZEM:   |      | 54,778000 |
| 1.2.1.5 | KNRW 401/813/5             | Zerwanie cokolików o długości do 1 m w jednym miejscu z jednego rzędu płytek (tylko R-przyjęto 50% robocizny)                          | m    | 30,680    |
| 1.2.1.6 | KNR 401/535/4              | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku<br>R = 0,850 M = 1,000 S = 1,000  | m    | 4,800     |
| 1.2.1.7 | KNR 401/535/6              | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku   | m    | 5,000     |
| 1.2.1.8 | KNR 401/535/8              | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-parapety okienne |      |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |      |           |
|         |                            | obróbka lica płyty spocznikowej : (0,5*2*3,14*1,51)*0,30*2   |      | 2,844840  |
|         |                            | obróbka lica płyty prostokątnej : 2,40*0,40*2  |      | 1,920000  |
|         |                            | pas nadrynnowy : 2,40*0,25*2   |      | 1,200000  |
|         |                            | RAZEM:   |      | 5,964840  |

| Nr      | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | Jm        | Ilość     |
|---------|----------------------------|--|-----------|-----------|
| 1.2.1.9 | ZKNR C 1/401/2             | Odbicie tynków z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanej do 5 m2   |           |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |           |           |
|         |                            | lico płyt spocznikowych okrągłych  |           |           |
|         |                            | (0,5*2*3,14*1,51)*0,30*2   |           | 2,844840  |
|         |                            | lico płyt spocznikowych prostokątnej   |           |           |
|         |                            | 2,40*0,40*2  |           | 1,920000  |
|         |                            | lico spoczników i biegów schodowych  |           |           |
|         |                            | 0,20*(3,61+2,50)*2   |           | 2,444000  |
|         |                            | spód spoczników i biegów schodowych  |           |           |
|         |                            | 4*3,61*1,50  |           | 21,660000 |
|         |                            | 2*3,14*1,51*1,51*0,50  |           | 7,159514  |
|         |                            | 2*1,30*(0,33+0,33*2)   |           | 2,574000  |
|         |                            | 0,67*1,50+2*0,50   |           | 2,005000  |
|         |                            | spód płyt spocznikowych prostokątnych  |           |           |
|         |                            | 2,40*4,44+2,40*3,0   |           | 17,856000 |
|         |                            | RAZEM:   | 58,463354 | m2        |
|         |                            |  |           | 58,463    |
| 1.2.2   | Element                    | <b>Roboty izolacyjne i posadzkarskie CPV 45320000-6 i CPV 45432110-8</b>   |           |           |
| 1.2.2.1 | KNR AT 23/101/1            | Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin podłogowych - oczyszczenie i zmycie podłoża   | m2        | 54,778    |
| 1.2.2.2 | ZKNR C 2/604/1 (1)         | Wykonanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu, warstwa kontaktowa  | m2        | 46,376    |
| 1.2.2.3 | ZKNR C 2/604/2 (1)         | Wykonanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu, wykonywanie podkładu o grubości 10 mm   | m2        | 46,376    |
| 1.2.2.4 | KNR BC 2/301/1             | Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy izolacyjnej ( system) na pow. narażonych na działanie wilgoci gruntowej, pow. pozioma, warstwa grubości 2 mm                                   | m2        | 54,778    |
| 1.2.2.5 | KNR BC 2/301/7             | Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy izolacyjnej ( system), nałożenie dodatkowej warstwy izolacji   | m2        | 54,778    |
| 1.2.2.6 | KNR BC 2/301/11 (1)        | Izolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy izolacyjnej ( system), wklejenie taśmy uszczelniającej   |           |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |           |           |
|         |                            | 30,68+11*4*1,50  |           | 96,680000 |
|         |                            | RAZEM:   | 96,680000 | m         |
|         |                            |  |           | 96,680    |
| 1.2.2.7 | ZKNR C 2/604/8             | Wykonywanie jastrychów cementowych na przygotowanym podłożu - wypełnianie szczelin dylatacyjnych o szer. do 10 mm  | m         | 30,680    |
| 1.2.2.8 | KNRW 202/1120/2            | Okładziny schodów z płytek z kamieni sztucznych nakładanych na zaprawie klejowej, płytki 30x30   | m2        | 46,376    |
| 1.2.2.9 | KNRW 202/1115/2            | Cokoliki z kamieni sztucznych, na zaprawie klejowej  | m         | 30,680    |
| 1.2.3   | Element                    | <b>Tynki lica płyty spocznikowej i biegu schodowego</b>  |           |           |
| 1.2.3.1 | KNR 23/2611/1              | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie   |           |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |           |           |
|         |                            | lico płyt spocznikowych okrągłych  |           |           |
|         |                            | 2,845  |           | 2,845000  |
|         |                            | lico płyt spocznikowych prostokątnej   |           |           |
|         |                            | 1,856  |           | 1,856000  |
|         |                            | lico spoczników i biegów schodowych  |           |           |
|         |                            | 2,44   |           | 2,440000  |
|         |                            | RAZEM:   | 7,141000  | m2        |
|         |                            |  |           | 7,141     |
| 1.2.3.2 | KNR 23/2611/2              | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne   | m2        | 7,141     |
| 1.2.3.3 | KNR 401/728/2              | Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 2-m2 (w 1 miejscu)  | m2        | 7,141     |
| 1.2.3.4 | KNR 23/2612/7              | Przyklejenie warstwy siatki, ościeża   | m2        | 7,141     |
| 1.2.3.5 | KNR 23/933/1               | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej            | m2        | 7,141     |
| 1.2.3.6 | KNR 23/933/4 (1)           | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 30- cm, tynk Atlas N-200 | m2        | 7,141     |
| 1.2.4   | Element                    | <b>Naprawa tynków elewacji budynku przy schodach</b>   |           |           |
| 1.2.4.1 | KNR AT 26/103/2            | Zabezpieczenie okien folią   |           |           |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:   |           |           |
|         |                            | 2,40*2,80*3  |           | 20,160000 |
|         |                            | RAZEM:   | 20,160000 | m2        |
|         |                            |  |           | 20,160    |

| Nr      | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót   | Jm   | Ilość      |
|---------|----------------------------|---|--|------------|
| 1.2.4.2 | KNR 23/2611/1              | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie  |  |            |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:  |  |            |
|         |                            | <elewacja budynku>  | 12,91*5,30+4,60*10,50+2,40*0,5*2+2,00*3,00 | 125,123000 |
|         |                            | <ościeża>   | (2,80*2+2,40)*0,67*3                       | 16,080000  |
|         |                            | RAZEM:  | 141,203000                                 | m2 141,203 |
| 1.2.4.3 | KNR 23/2611/2              | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne  | m2   | 141,203    |
| 1.2.4.4 | KNR 23/2612/6              | Przyklejenie warstwy siatki, ściany   | m2   | 125,123    |
| 1.2.4.5 | KNR 23/2612/7              | Przyklejenie warstwy siatki, ościeża  | m2   | 16,080     |
| 1.2.4.6 | KNR 23/933/1               | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej                         | m2   | 141,203    |
| 1.2.4.7 | KNR 23/933/2 (1)           | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk Atlas N-200 | m2   | 125,123    |
| 1.2.4.8 | KNR 23/933/4 (1)           | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ościeżach, szerokości do 30-cm, tynk Atlas N-200               | m2   | 16,080     |
| 1.2.5   | Element                    | <b>Tynki spodu biegów schodowych i płyt spocznikowych</b>   |  |            |
| 1.2.5.1 | KNR 23/2611/1              | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, oczyszczenie mechaniczne i zmycie  |  |            |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:  |  |            |
|         |                            | spód spoczników i biegów schodowych   | 33,399                                     | 33,399000  |
|         |                            | spód płyt spocznikowych prostokątnych   | 20,602                                     | 20,602000  |
|         |                            | RAZEM:  | 54,001000                                  | m2 54,001  |
| 1.2.5.2 | KNR 23/2611/2              | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją Atlas Uni Grunt, 1-krotne  | m2   | 54,001     |
| 1.2.5.3 | KNR 401/728/3              | Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłoże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 5-m2 (w 1 miejscu)   | m2   | 54,001     |
| 1.2.5.4 | KNR 23/2612/6              | Przyklejenie warstwy siatki, ściany   | m2   | 54,001     |
| 1.2.5.5 | KNR 23/933/1               | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej                         | m2   | 54,001     |
| 1.2.5.6 | KNR 23/933/2 (1)           | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych Atlas Cermit N200, R200 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, tynk Atlas N-200 | m2   | 54,001     |
| 1.2.6   | Element                    | <b>Roboty blacharskie CPV 45261320-3 ,CPV 45262000</b>  |  |            |
| 1.2.6.1 | KNR 202/507/2              | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z tytan cynku  |  |            |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:  |  |            |
|         |                            | obróbka lica płyty spocznikowej   | (0,5*2*3,14*1,51)*0,30*2                   | 2,844840   |
|         |                            | pas nadrynnowy  | 2,32*0,25*2                                | 1,160000   |
|         |                            | RAZEM:  | 4,004840                                   | m2 4,005   |
| 1.2.6.2 | KNR 202/509/4              | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z tytan cynku   | m  | 5,000      |
| 1.2.6.3 | KNR 202/509/9              | Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynku   | szt.                                       | 2,000      |
| 1.2.6.4 | KNR 202/511/2              | Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z tytan cynku  | m  | 4,000      |
| 1.2.7   | Element                    | <b>Roboty malarskie CPV 45442100-8</b>  |  |            |
| 1.2.7.1 | KNR 712/101/2              | Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do 3 stopnia czystości - stan wyjściowy powierzchni B, konstrukcje kratowe  | m2   | 30,804     |
| 1.2.7.2 | KNR 401/1212/5             | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych   |  |            |
|         |                            | Wyliczenie ilości robót:  |  |            |
|         |                            |   | 3,61*4*1,1                                 | 15,884000  |
|         |                            |   | 2,50*2*1,1                                 | 5,500000   |
|         |                            |   | 3,14*2*1,50                                | 9,420000   |
|         |                            | RAZEM:  | 30,804000                                  | m2 30,804  |

| Nr      | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | Jm       | Ilość    |
|---------|----------------------------|--|----------|----------|
| 1.2.8   | Element                    | <b>Roboty porządkowe CPV 45111220-6</b>  |          |          |
| 1.2.8.1 | KNR 401/108/11             | Wywiezienie gruzu spryzmowanego i papy samochodami samowyladowczymi na odl.do 1 km - odpady z robót remontowych wewnątrz budynku |          |          |
|         | Wyliczenie ilości robót:   |  |          |          |
|         | płytki                     |  |          |          |
|         |                            | 46,376*0,02+30,68*0,1*0,02   |          | 0,988880 |
|         | gruz betonowy              |  |          |          |
|         |                            | 54,778*0,015   |          | 0,821670 |
|         | tynki                      |  |          |          |
|         |                            | 58,463*0,02  |          | 1,169260 |
|         |                            | RAZEM:   | 2,979810 | m3 2,980 |
| 1.2.8.2 | KNR 401/108/10             | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km  | m3       | 2,980    |
| 1.2.8.3 | Kalkulacja indywidualna    | Utylizacja gruzu   | m3       | 2,980    |