

### KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana posadzki w schronie  
ADRES INWESTYCJI : Poznań ul. Wenecjańska 2-4  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań ul. Matejki 57  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Wojciech SKORUPSKI - POK 3  
DATA OPRACOWANIA : 25 maj 2023

Stawka roboczogodziny :

#### NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
25 maj 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm 204,1*0,18	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 36,738	 36,738
				RAZEM	36,738
2	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (1,85+1,85+1,83+1,83+1,12+1,31+1,31+1,26+0,94+0,42)*2,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,765	 35,765
				RAZEM	35,765
3	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi 36,738	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 36,738	 36,738
				RAZEM	36,738
4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym 205*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 10,250	 10,250
				RAZEM	10,250
5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 205*0,12	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 24,600	 24,600
				RAZEM	24,600
6	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm 205	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205,000	 205,000
				RAZEM	205,000
7	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 3 205	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205,000	 205,000
				RAZEM	205,000
8	KNR-W 2-02 0126-05	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/4 cegły 35,765	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 35,765	 35,765
				RAZEM	35,765
9	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km 37+(35,765*0,06)	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 39,146	 39,146
				RAZEM	39,146
10	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 14 39,146	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 39,146	 39,146
				RAZEM	39,146

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR-W 4-01 0212-03	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm obmiar = $204,1 \times 0,18 = 36,738 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- R -- robocizna 16,2 r-g/ $\text{m}^3$	r-g	595,1556				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0348-02	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej obmiar = $(1,85+1,85+1,83+1,83+1,83+1,12+1,31+1,31+1,26+0,94+0,42) \times 2,30 = 35,765 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
1*		-- R -- robocizna 0,55 r-g/ $\text{m}^2$	r-g	19,6708				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR-W 4-01 0106-05	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi obmiar = $36,738 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- R -- robocizna 5,91 r-g/ $\text{m}^3$	r-g	217,1216				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym obmiar = $205 \times 0,05 = 10,250 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- R -- robocizna 4,32 r-g/ $\text{m}^3$	r-g	44,2800				
2*		-- M -- pospółka do betonów 1,08 $\text{m}^3/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	11,0700				
3*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym obmiar = $205 \times 0,12 = 24,600 \text{ m}^3$	$\text{m}^3$					
1*		-- R -- robocizna 5,26 r-g/ $\text{m}^3$	r-g	129,3960				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,03 $\text{m}^3/\text{m}^3$	$\text{m}^3$	25,3380				
3*		materiały pomocnicze 1,5 % (od M)	%	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie: Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR-W 2-02 1116-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zartarte na gładko grubości 25 mm obmiar = $205 \text{ m}^2$	$\text{m}^2$					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 1,11 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	227,5500				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0,0272 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	5,5760				
3*		cement portlandzki CEMII 32,5 z dodatkami 0,0011 t/m <sup>2</sup>	t	0,2255				
4*		kruszywo mineralne łamane, grys bazaltowy 0,0011 t/m <sup>2</sup>	t	0,2255				
5*		drewno opałowe 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	30,7500				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- wyciąg 0,0395 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	8,0975				
8*		środek transportowy 0,0014 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,2870				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR-W 2-02 1116-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami żartate - zmiana grubości posadzki o 10 mm Krotność = 3 obmiar = 205 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,0602*3=0,1806 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	37,0230				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0,0105*3=0,0315 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	6,4575				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0149*3=0,0447 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	9,1635				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR-W 2-02 0126-05	Ścianki działowe ażurowe grubości 1/4 cegły obmiar = 35,765 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0,69 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	24,6778				
2*		-- M -- Cegła dziurawka (draż.) 25x12x6,5cm,kl.5 22,8 szt/m <sup>2</sup>	szt	815,4420				
3*		Zaprawa cementowo-wapienna M-4 0,004 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,1431				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- wyciąg 0,07 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	2,5036				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km obmiar = 37+(35,765*0,06) = 39,146 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- R -- robocizna 1,49 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	58,3275				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- Opłata za składowanie i utylizację 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	39,1460				
3*		-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0,91 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	35,6229				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 14 obmiar = 39,146 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
1*		-- S -- samochód samowyladowczy do 5 t 0,04*14=0,56 m-g/m <sup>3</sup>	m-g	21,9218				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

