

UMOWA nr ..... (Projekt)

zawarta w dniu ..... roku w Lipnie pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o.** mającym siedzibę w Lipnie przy ul. Wyszyńskiego 47, 87 – 600 Lipno. KRS 0000310250, kap. zakł. **29 853 900 zł**, **REGON: 340443139**, **NIP: 4660375375**, zwanym dalej **Zamawiającym** i reprezentowanym przez:

- **Marcina Kawczyńskiego**  
- **Mariusza Prądkyńskiego**

– **Prezesa Zarządu Spółki**  
– **Zastępcę Prezesa**

a

.....mającym siedzibę w  
.....NIP:.....REGON: ....., zwanym  
dalej **Wykonawcą** i reprezentowanym przez:

....."  
o następującej treści:

§ 1

Na warunkach przedstawionej i przyjętej oferty w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego na podstawie przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.) Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn. ***Wykonanie badań laboratoryjnych w zakresie analizy procesu przetwarzania odpadów biodegradowalnych w kompost oraz opracowanie reżimu technologicznego dla instalacji kompostowania w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o.***

§ 2

1. Na zadanie określone w § 1 składa się:

- 1) Ustalenie wstępnego reżimu technologicznego dla zmodernizowanej instalacji kompostowania selektywnie zebranych odpadów biodegradowalnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o. o. z siedzibą w Lipnie;
- 2) Przeprowadzenie badań prób odpadów wprowadzanych do instalacji kompostowania;
- 3) Przeprowadzenie badań właściwości odpadów w trakcie procesu przetwarzania według zaproponowanego wstępnego reżimu dla zmodernizowanej instalacji kompostowania;
- 4) Analiza otrzymanych wyników badań i parametrów eksploatacyjnych oraz ocena efektywności przetwarzania odpadów w tej instalacji wraz z komentarzem i wnioskami końcowymi;
- 5) Określenie końcowego reżimu technologicznego dla zmodernizowanej instalacji kompostowania.

2. Zadanie określone w ust. 1 zostanie wykonane w 5 etapach.

3. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1.

4. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania opracowanego projektu wykonawczego z Zamawiającym i uwzględnienia sugestii Zamawiającego.

### § 3

1. Umowa będzie realizowana pod warunkiem rozwiązującym uzyskania przez Zamawiającego zapewnienia finansowania realizacji z budżetu Unii Europejskiej, ze środków Programu Operacyjnego Inteligentny Rozwój.
2. Ziszczenie się warunku rozwiązującego ma moc wsteczną od chwili zawarcia umowy i powoduje ustanie wszelkich skutków jej zawarcia.
3. W przypadku ziszczenia się warunku rozwiązującego Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z jakichkolwiek tytułów prawnych, wynikających z zawarcia umowy w zakresie podjęcia działań zmierzających do przygotowania się do realizacji umowy w tym zakresie.

### § 4

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy najpóźniej do dnia .....
2. Wykonawca będzie wykonywał badania z częstotliwością min. 1 raz na tydzień poczynając od dnia ustalonego z Zamawiającym.
3. Umowę uważa się za wykonaną w całości z chwilą podpisania przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń i uwag.

### § 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się w formie ryczałtowej maksymalnie na kwotę brutto ..... PLN, w tym ..... PLN VAT, słownie złotych: ..... złotych ...../100.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 3 ust. 1 wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust. 1:
  - 1) może ulec zmniejszeniu proporcjonalnie o wartość niewykonanych prac, w przypadku gdy okoliczności, o których mowa w § 2, doprowadzą do zmniejszenia zakresu ekspertyzy, jednakże nie mniej niż 0,01 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust.1;
  - 2) nie ulegnie zmianie, gdy okoliczności, o których mowa w ust. 1, nie doprowadzą do zmniejszenia zakresu ekspertyzy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z opracowaniem projektu oraz realizacją zamówienia, w tym wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

### § 6

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ....., w terminie ..... dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
3. Za dzień zapłaty wynagrodzenia przyjmuje się każdorazowo dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę jest podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem § 7 pkt 7.
5. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą złożoną Zamawiającemu w postępowaniu przetargowym, poprzedzającym zawarcie umowy oraz Opisem przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot niniejszej umowy będzie wykonywany zgodnie z zasadami oraz w terminach określonych w umowie oraz, że wykonanie przedmiotu umowy leży w granicach jego możliwości i nie istnieją żadne przeszkody, które mogłyby uniemożliwić jego wykonanie.
3. Wykonawca przekazywać będzie Zamawiającemu częściowe raporty z badań na poszczególnych etapach realizacji zamówienia, w formie pisemnej, w terminach do 7 dni roboczych po zakończeniu danego etapu badawczego.
4. Wykonawca prześle Zamawiającemu pisemne sprawozdanie z badań niezwłocznie po ich wykonaniu w terminie nie później niż 7 dni roboczych w ilości 4 egzemplarzy.
5. Wykonawca prześle Zamawiającemu analizę badań i parametrów eksploatacyjnych oraz przeprowadzenie oceny efektywności kompostowania selektywnie zebranych odpadów biodegradowalnych w instalacji Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o. o w formie papierowej w ilości 4 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej jako plik PDF.
6. Wykonawca określi końcowy reżim technologiczny dla zmodernizowanej instalacji kompostowania selektywnie zebranych odpadów biodegradowalnych w Przedsiębiorstwie Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o. o w formie papierowej w ilości 4 egzemplarzy oraz w formie elektronicznej jako plik PDF. Wykonawca prześle Zamawiającemu końcowy reżim technologiczny w terminie nie później niż 10 dni roboczych od momentu otrzymania wyniku ostatniego badania.
7. Zamawiający w terminie 7 dni od otrzymania pisemnego sprawozdania z badań prześle Wykonawcy podpisany protokół odbioru przedmiotu zamówienia lub zażąda na piśmie wprowadzenia przez Wykonawcę poprawek w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego.
8. Po przedłożeniu przez Wykonawcę sprawozdania z badań z naniesionymi poprawkami wskazanymi przez Zamawiającego, Zamawiający potwierdzi w ciągu 7 dni fakt akceptacji naniesionych poprawek w protokole odbioru przedmiotu zamówienia podpisanym przez obie strony.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać dokumentację dotyczącą wykonywania Umowy oraz sporządzić z niej kopie.

## § 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości :
  - 1) .....% wartości umowy określonej w § 5 ust.1, gdy Zamawiający odstąpił od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - 2) ) .....% wartości umowy określonej w § 5 ust.1, gdy Wykonawca nie uwzględni w sprawozdaniu z badań poprawek, o których mowa w § 7 ust. 6
  - 3) ..... % wartości umowy określonej w § 5 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia Wykonawcy w przekazaniu gotowego przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości .....% wartości umowy określonej w § 5 ust.1, gdy odstąpi on od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający z zastrzeżeniem § 3 niniejszej umowy.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych kar umownych od Wykonawcy z jego płatności.

## § 9

1. Stronom przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach z zastrzeżeniem § 3 niniejszej umowy:
  - 1) Wykonawcy:
    - a. jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury mimo dodatkowego wezwania, w którym Wykonawca wyznaczy Zamawiającemu dodatkowy termin zapłaty nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu Wykonawca może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym.
  - 2) Zamawiającemu:
    - a. ogłoszenia upadłości Wykonawcy lub rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy z zastrzeżeniem, że Wykonawca ma prawo jedynie do wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznie wykonanych prac po potrąceniu ewentualnych zobowiązań wobec Zamawiającego;
    - b. opóźniania się z rozpoczęciem lub realizacją przedmiotu umowy tak, że istnieje uzasadnione przypuszczenie, że nie zdoła ukończyć wykonania zamówienia w terminie umówionym. Zamawiający może wówczas bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy, jeszcze przed upływem terminu do wykonania umowy;
    - c. wykonywania przedmiotu umowy w sposób wadliwy, niezgodnie z przepisami prawa, wskazaniem Zamawiającego albo z warunkami niniejszej umowy i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania, nie reaguje – w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia powyższej okoliczności.
    - d. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, przy pomocy których wykonuje umowę, jak za własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego, wskazując na brak winy w wyborze, w szczególności z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego pracowników lub innych osób, np. podwykonawców.
3. Wykonawca może dokonać zmiany osób wskazanych zobowiązanych do wykonania zamówienia w trakcie wykonywania niniejszej umowy, pod warunkiem uzyskania akceptacji Zamawiającego na taką zmianę w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zmiana osób wykonujących umowę nie stanowi zmiany treści umowy.

## § 11

1. Zamawiający wskazuje jako osobę upoważnioną do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy oraz kontroli jej przebiegu Panią/Pana ....., nr telefonu: .....
2. Wykonawca wskazuje jako osobę upoważnioną do kontaktów w sprawach realizacji niniejszej umowy oraz kontroli jej przebiegu Panią/Pana....., nr telefonu: .....
3. Adresem Zamawiającego dla doręczenia wszelkiej korespondencji związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy jest ul. Wyszyńskiego 47, 87 – 600 Lipno.
4. Adresem Wykonawcy dla doręczenia wszelkiej korespondencji związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy jest: .....
5. W przypadku zmiany adresu do korespondencji strony mają obowiązek bezzwłocznie poinformować się nawzajem o tym fakcie. W przypadku, gdy uchybią powyższemu obowiązkowi wszelka korespondencja związana z przedmiotem umowy doręczona na adres dotychczasowy zostanie uznana za skutecznie doręczoną.

## § 12

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. 2019 poz. 1231 z późn. zm.).
2. Zamawiający jako właściciel praw autorskich do dokumentacji, będzie uprawniony do korzystania z niej w pełnym zakresie.

## § 13

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może być dokonana za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Ewentualne spory ze stosunku objętego niniejszą umową będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 14

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1);
  - 2) Formularz Oferty (Załącznik nr 2);
  - 3) Wykaz osób, które będą wykonywać zamówienia (Załącznik nr 3);

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....