ZP.271.48.2023 Kosakowo 29.12.2023r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**

**Wyjaśnienie treści SWZ**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na:

**Przebudowa i rozbudowa Szkoły Podstawowej w Pogórzu o skrzydło modułowe**

Działając na podstawieart. 284 ust. 6ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ) Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

**Pytanie 1**

**W nawiązaniu do wymagania Zamawiającego, aby Wykonawca posiadał doświadczenie polegające na wykonaniu w ciągu ostatnich 5 lat minimum  co najmniej jednej roboty budowlanej polegającej na budowie/rozbudowie co najmniej dwukondygnacyjnego budynku modułowego kontenerowego (minimum kondygnacja parteru i 1 piętra) o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 500m2 wraz z zagospodarowaniem terenu i instalacjami zewnętrznymi, zakończoną uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie bądź skutecznego zgłoszenia zakończenia robót,**

**– prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymagał będzie posiadania przez Wykonawcę doświadczenia w zakresie budowy budynku użyteczności publicznej- zgodnie z przedmiotem zamówienia.**

ODPOWIEDŹ 1

Zamawiający **nie potwierdza**, że będzie wymagał posiadania przez Wykonawcę doświadczenia w zakresie budowy budynku użyteczności publicznej**.**

**Pytanie 2**

**Uprzejmie prosimy o ujednolicenie zapisów SWZ pkt VII – Termin wykonania zamówienia z zapisami Zał. nr 6- wzoru umowy – § 3.pkt 1 TERMINY REALIZACJI UMOWY I OPÓŹNIENIA.**

ODPOWIEDŹ 2

Zamawiający koryguje błąd w SWZ wg zapisów w projekcie umowy wprowadzając zmiany do SWZ oraz ogłoszenia o zamówieniu.

**Pytanie 3**

**Proszę o potwierdzenie, że dostarczony system kontenerowy winien zapewnić szczelność powietrza, zgodnie z warunkami technicznymi załącznik nr 2  wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energią pkt 2.3 Szczelność na przenikanie powietrza ppkt. 2.3.1 W budynku mieszkalnym, zamieszkania zbiorowego, użyteczności publicznej i produkcyjnym przegrody zewnętrzne nieprzezroczyste, złącza między przegrodami i częściami przegród (między innymi połączenie stropodachów lub dachów ze ścianami zewnętrznymi), przejścia elementów instalacji (takie jak kanały instalacji wentylacyjnej i spalinowej przez przegrody zewnętrzne) oraz połączenia okien z ościeżami należy projektować i wykonywać pod kątem osiągnięcia ich całkowitej szczelności na przenikanie powietrza?**

ODPOWIEDŹ 3

Zamawiający potwierdza, że dostarczony system **modułowy (a nie tylko kontenerowy, który jest jego szczególnym przypadkiem)** winien zapewnić szczelność powietrza, zgodnie z warunkami technicznymi załącznik nr 2  do Rozp. Min.Infa. i Rozw. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2015 poz.1455 z późn.zm.).

**Pytanie 4**

**Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści rozwiązania konstrukcyjne dla przegród (ściany zewnętrzne, stropy, podłoga, ściany konstrukcyjne), do których budowania wykonawca wykorzystuje płyty wykonywane z produktów drewnopochodnych (płyty MFP, OSB i inne drewnopochodne), klejonych za pomocą klejów zawierających szkodliwe i rakotwórcze formaldehydy, które w trakcie użytkowania są emitowane do otoczenia?**

ODPOWIEDŹ 4

Wszystkie zastosowane materiały muszą odpowiadać przeznaczeniu, tzn budowie obiektu użyteczności publicznej a w szczególności szkoły.

**Pytanie 5**

**Czy zastosowany dostarczony system kontenerów winien posiadać odporność ogniową ścian systemowych potwierdzoną raportem z badań i/lub klasyfikację pożarową potwierdzoną przez odpowiednią instytucję?**

ODPOWIEDŹ 5

Zgodnie z wymaganiami odnośnych przepisów.

**Pytanie 6**

**Prosimy o potwierdzenie, że w związku z funkcją jaką mają pełnić budynki, kontenerów winna być spawana zgodnie z wymogami normy EN  1090-2:2008+A1:2011?**

ODPOWIEDŹ 6

Zgodnie z wymaganiami odnośnych przepisów.

**Pytanie 7**

**Proszę o potwierdzenie, że elementy instalacji typu centralnego ogrzewania, wody bytowej, kanały wentylacyjne, przewody elektryczne, rozdzielnice elektryczne oraz inne elementy instalacji winny być niewidoczne i niedostępne dla użytkowników obiektu**

ODPOWIEDŹ 7

Zamawiający potwierdza, że powyższe elementy winny być niewidoczne i niedostępne dla użytkowników obiektu.

**Pytanie 8**

**Prosimy o potwierdzenie, że instalacje rurowe takie jak instalacje co, instalacje wod-kan, kanały wentylacyjne powinny być rozprowadzone w suficie podwieszanym lub w konstrukcji ścian**

ODPOWIEDŹ 8

Zamawiający **nie potwierdza**, że powyższe elementy powinny być rozprowadzone w suficie podwieszanym lub w konstrukcji ścian. Natomiast potwierdza że tamże **mogą być** rozprowadzone.

**Pytanie 9**

**Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia instalacji po wierzchu ścian i stropów**

ODPOWIEDŹ 9

Zamawiający potwierdza, że nie dopuszcza prowadzenia instalacji po wierzchu ścian i stropów, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych.

Ponadto Zamawiający zamieszcza:

1. Zmianę ogłoszenia o zamówieniu z dnia 29.12.2023 r.

2. Uzupełnienie do OPZ z dnia 29.12.2023 (zawierające wykonanie projektów wykonawczych przez Wykonawcę robót budowlanych w dwóch wersjach:

A. tylko uzupełnienie

B. OPZ uzupełniony o dwa punkty (15 i 16)).

3. Zmieniony formularz ZCO z dnia 29.12.2023 r.

4. poprawiony Załącznik nr 1 do SWZ formularz ofertowy z dnia 29.12.2023 r.

5. Zmianę treści SWZ z dnia 29.12.2023 r.

**Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.**

**Wójt Gminy Kosakowo**

**Marcin Majek**