
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Zagospodarowanie terenu przy ul. Nowej w Nowym Tomyślu – budowa obiektów małej architektury.
ADRES INWESTYCJI: ul. Nowa
64-300 Nowy Tomyśl
dz. nr geod. 569 obr. NOWY TOMYŚL gm. Miasto Nowy Tomyśl
NAZWA INWESTORA: Gmina Nowy Tomyśl
ADRES INWESTORA: ul. Poznańska 33
64-300 Nowy Tomyśl

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Marek Jacukowicz

DATA OPRACOWANIA:

25.07.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

25.07.2024

Data zatwierdzenia

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 PRACE PRZYGOTOWAWCZE	4
2 DOSTAWA I MONTAŻ URZĄDZEŃ PLACU ZABAW I MAŁEJ ARCHITEKTURY	5
3 OGRODZENIE	6
4 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE - KOSTKA BRUKOWA BETONOWA, PŁYTY AŻUROWE	7
5 NAWIERZCHNIE NA PLACU ZABAW - NAWIERZCHNIE SYNTETYCZNE	8
6 NAWIERZCHNIE NA PLACU ZABAW - TRAWNIK	8
7 ZASADZENIA	8
8 PRACE PORZĄDKOWE	8

1.Przedmiot i cel opracowania

Opracowanie obejmuje projekt techniczny zagospodarowania terenu w obiekty małej architektury na dz. nr geod. 569 obr. NOWY TOMYŚL gm. Miasto Nowy Tomyśl.

2.Stan istniejący

Teren przeznaczony pod projektowaną inwestycję znajduje się na działce nr ew. 569 obr. NOWY TOMYŚL gm. Miasto Nowy Tomyśl. Obecnie pełni funkcję placu zabaw. Nie planuje się zmiany przeznaczenia terenu.

Teren jest płaski, pokryty zielenią niską, na fragmencie działki objętym zakresem opracowania tereny utwardzone nie występują. Teren wygrodzony płotem z kształtowników stalowych na cokole betonowym. Wyposażony w liczne obiekty małej architektury (urządzenia placu zabaw, ławki, kosze na śmieci) – szczegóły wg części rysunkowej opracowania.

3.Zestawienie powierzchni

- Powierzchnia terenu inwestycji: 1283,42 m²
- Powierzchnie utwardzone: 447,53 m², w tym
 - Nawierzchnia bezpieczna placu zabaw: 229,63 m²
 - Nawierzchnie z kostki betonowej (chodniki, miejsce parkingowe ON): 217,90 m²
- Powierzchnie biologicznie czynne, w tym:
 - Miejsca parkingowe – płyty ażurowe o powierzchni biologicznie czynnej min. 35%: 94,64m²
 - Tereny zielone – trawniki: 741,25 m²

Powierzchnia biologicznie czynna: 60,35% powierzchni terenu inwestycji (geokrata - przyjęto min. 35% pow. biologicznie czynnej).

4.Zakres prac

- 4.1. Roboty rozbiórkowe i przygotowawcze
 - a) Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika wraz z podmurówką betonową
 - b) Rozbiórka demolacyjna urządzeń małej architektury wraz z fundamentami
 - c) Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) na całym terenie inwestycji
- 4.2. Wbudowanie obiektów małej architektury
- 4.3. Wykonanie ogrodzenia
- 4.4. Wykonanie nawierzchni bezpiecznej placu zabaw
- 4.5. Wykonanie ciągów komunikacyjnych
- 4.6. Wykonanie miejsc parkingowych
- 4.7. Wykonanie nasadzeń wieloletnich i trawników

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		PRACE PRZYGOTOWAWCZE			
1 d.1	KNR 2-31 0818-05	Rozebranie ogrodzeń z siatki w ramach z kątownika	m		
		132,90	m	132,900	
				RAZEM	132,900
2 d.1	KNK 2-06 0811-07	Rozebranie podmurówki betonowej wylewanej	m3		
		poz.1 * 0,20 * 0,20	m3	5,316	
				RAZEM	5,316
3 d.1	KNNR 6 0808-08	Rozbiórka demolacyjna urządzeń małej architektury wraz z fundamentami betonowymi punktowymi	pkt.		
	Bujak pojedynczy nr 2	1	pkt.	1,000	
	Bujak pojedynczy nr 3	1	pkt.	1,000	
	Huśtawka wagowa nr 1	1	pkt.	1,000	
	Śmietniki	3	pkt.	3,000	
	Tablica regulaminowa	1	pkt.	1,000	
	Bujak pojedynczy nr 1	1	pkt.	1,000	
	Huśtawka wagowa nr 2	1	pkt.	1,000	
	Karuzela nr 1	1	pkt.	1,000	
	Ławka bez oparcia 2,3,4	3 * 2	pkt.	6,000	
	Zjeżdżalnia nr 1	1 * 4	pkt.	4,000	
	Huśtawka wahadłowa nr 1	1 * 4	pkt.	4,000	
	Huśtawka wahadłowa nr 2	1 * 4	pkt.	4,000	
	Ławska bez oparcia 1	1 * 4	pkt.	4,000	
	Ławska bez oparcia 5	1 * 4	pkt.	4,000	
	Zestaw zabawowy nr 1	1 * 12	pkt.	12,000	
	Zestaw zabawowy nr 2	1 * 16	pkt.	16,000	
				RAZEM	64,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0101-04	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości 10cm	m3		
		1230 * 0,10	m3	123,000	
				RAZEM	123,000
5 d.1	KNR 7-28 0301-09	Ręczne usunięcie piasku z piaskownicy nr 1 i 2	m2		
		12,40 * 2	m2	24,800	
				RAZEM	24,800
6 d.1	KNP 02 0412 -04.02	Rozbiórka drewnianej obudowy piaskownicy nr 1 i 2	m2		
		14,30 * 0,30 * 2	m2	8,580	
				RAZEM	8,580

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7	KNK 2-06 0811-07	Rozbiórka ścian betonowych piaskownicy nr 1 i 2	m3		
d.1		14,30 * 0,30 * 0,40 * 2	m3	3,432	
				RAZEM	3,432
2		DOSTAWA I MONTAŻ URZĄDZEŃ PLACU ZABAW I MAŁEJ ARCHITEKTURY			
8	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - ZESTAW ZABAWOWY	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - HUŚTAWKA BOCIANIE GNIAZDO	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - HUŚTAWKA WAHADŁOWA	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń małej architektury - urządzenia nowe - SAMOOLSŁUGOWA STACJA NAPRAWY ROWERÓW	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
12	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń małej architektury - urządzenia nowe - STOJAK NA ROWERY	kpl.		
d.2		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
13	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - PIASKOWNICA	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń małej architektury - urządzenia nowe - REGULAMIN PLACU ZABAW	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - BUJAK NA SPRĘŻYNIĘ KONIK POLNY, BIEDRONKA	kpl.		
d.2		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
16	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - BUJAK NA SPRĘŻYNIĘ ŻABKA	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
17	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - TRAMPOLINA INTEGRACYJNA	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
18	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - KARUZELA INTEGRACYJNA	kpl.		
d.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - ŁAWKA TĘCZOWA	kpl.		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
20 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - ŁAWKA TĘCZOWA (do wiaty)	kpl.		
		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
21 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - STOLIK TĘCZOWY (do wiaty)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - STOLIK Z TABORETAMI (koło wiaty)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - ŁAWKO STÓŁ (koło wiaty)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - KOSZE NA ŚMIECI	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
25 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - KOSZE NA ŚMIECI DO SEGREGACJI	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
26 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - ŁAWKI Z OPARCIEM	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
27 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - ŻAGIEL PRZECIWSŁONECZNY + SŁUPY	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
28 d.2	analiza indywidualna	Dostawa i montaż urządzeń placu zabaw - urządzenia nowe - WIATA	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		OGRODZENIE			
29 d.3	analiza indywidualna	Ogrodzenie	m		
		116,90 - 1,30 - 1,30 - 3,50	m	110,800	
				RAZEM	110,800
30 d.3	analiza indywidualna	Furtka	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.3	analiza indywidualna	Brama wjazdowa	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
4		NAWIERZCHNIE UTWARDZONE - KOSTKA BRUKOWA BETONOWA, PŁYTY AZUROWE			
32 d.4	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
	chodniki	217,90	m2	217,900	
	parking	18,20 * 5,20	m2	94,640	
				RAZEM	312,540
33 d.4	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II	m		
	Tereny zielone / kostka betonowa	139,10	m	139,100	
	Kostka brukowa / nawierzchnia bezpieczna	59,80	m	59,800	
	miejsca parkingowe	47,80	m	47,800	
				RAZEM	246,700
34 d.4	KNR 2-31 0407-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
	Tereny zielone / kostka betonowa	139,10	m	139,100	
	Kostka brukowa / nawierzchnia bezpieczna	59,80	m	59,800	
				RAZEM	198,900
35 d.4	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem	m3		
	miejsca parkingowe	47,80 * 0,10	m3	4,780	
				RAZEM	4,780
36 d.4	KNR 2-31 0403-01	Krawężniki betonowe	m		
	miejsca parkingowe	47,80	m	47,800	
				RAZEM	47,800
37 d.4	KNR 2-31 0104-01	Warstwy odsączające z piasku w korycie i na poszerzeniach, wykonanie i zagęszczanie ręczne	m2		
		poz.32	m2	312,540	
				RAZEM	312,540
38 d.4	KNR 2-31 0114-05 z.o. 2.12. 9901-02 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.32	m2	312,540	
				RAZEM	312,540
39 d.4	KNR 2-31 0114-07 z.o. 2.12. 9901-02 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 5 cm	m2		
		poz.32	m2	312,540	
				RAZEM	312,540
40 d.4	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		217,90	m2	217,900	
				RAZEM	217,900
41 d.4	KNR 2-31 0511-04	Nawierzchnie z płyt ażurowych betonowych o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej, powierzchnia biologicznie czynna min. 35%	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		94,64	m2	94,640	
				RAZEM	94,640
5		NAWIERZCHNIE NA PLACU ZABAW - NAWIERZCHNIE SYNTETYCZNE			
42 d.5	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 20 cm	m2		
		229,35	m2	229,350	
				RAZEM	229,350
43 d.5	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		poz.42	m2	229,350	
				RAZEM	229,350
44 d.5	KNR 2-31 0114-05 z.o. 2.12. 9901- 02 0114-06	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.42	m2	229,350	
				RAZEM	229,350
45 d.5	KNR BC-02 0410-03	Wykonanie nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej HIC do 1,80m	m2		
		44,50	m2	44,500	
				RAZEM	44,500
46 d.5	KNR BC-02 0410-03	Wykonanie nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej HIC do 1,50m	m2		
		poz.42 - poz.45	m2	184,850	
				RAZEM	184,850
6		NAWIERZCHNIE NA PLACU ZABAW - TRAWNIK			
47 d.6	KNR 2-21 0218-03	Przywóz i rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim grubości 10cm	m3		
		(1283 - poz.42 - poz.40) * 0,1	m3	83,575	
				RAZEM	83,575
48 d.6	KNR 2-21 0401-04	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem	m2		
		1283 - poz.42 - poz.40	m2	835,750	
				RAZEM	835,750
7		ZASADZENIA			
49 d.7	KNR 2-11 0604-07	Sadzenie drzew w terenie płaskim. Dół o średnicy x głębokość 0.50x0.50 m w gruncie kat. I-II	szt.		
		przewidzieć zasadzenia: 4 wiśnie japońskie 4 klony pospolite 5 klonów pospolitych w odmianie kolumnowej			
		8 + 5	szt.	13,000	
				RAZEM	13,000
50 d.7		Pielęgnacja w okresie 3 lat	szt		
		poz.49	szt	13,000	
				RAZEM	13,000
8		PRACE PORZĄDKOWE			
51 d.8	KNR 4-01 0108-05 0108-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km grunt.kat. I-II	m3		
		poz.4 * 0,10 + poz.32 * 0,20 + poz.42 * 0,20	m3	120,678	
				RAZEM	120,678
52 d.8	KNR 4-01 0108-14 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbierek konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość 10 km	m3		
		poz.2 + poz.7 + 2	m3	10,748	
				RAZEM	10,748
53 d.8	WKI 2-700 2.701.01.51	Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbierek i remontów - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
		poz.52 * 1,8	t	19,346	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,346
54 d.8	WKI 2-700 2.705.04.51	Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 2.705.03 - średnie ceny rynkowe za składowanie	t		
		poz.51 * 1,4	t	168,949	
				RAZEM	168,949