

AB.6740.1.197.2018.IV**DECYZJA NR 1.197/2018**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. 2018 poz.1202 t.j.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2017 poz.1257 t.j. ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 28.06.2018r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Włoszczowski Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
ul. Wiejska 55, 29-100 Włoszczowa;**

WŁOSZCZOWSKI ZAKŁAD WODOCIAGÓW I KANALIZACJI we Włoszczowie	
wpl.	17-09-2018
L. dz. 2236 podpis <i>[podpis]</i>	

obejmujące budowę sieci wodociągowej z przyłączami dla miejscowości Międzyłesie i Motyczno wraz z wykonaniem połączenia wodociągu Danków Mały z wodociągiem Włoszczowa, na terenie obejmującym nieruchomości:

Jednostka ew. Włoszczowa – obszar wiejski:

- obręb ew. 0005 Danków Duży: działki nr ew. 622, 666/1;
- obręb ew. 0009 Jamskie: działki nr ew. 158/7, 158/6, 158/5;
- obręb ew. 0016 Łachów: działki nr ew. 578/2, 577, 351/1, 1401/1, 1402/1, 353/1, 578/3;
- obręb ew. 0018 Międzyłesie: działki nr ew. 770, 250, 248, 251, 234, 246/2, 246/1, 244, 242/2, 242/1, 238, 236, 16, 628/1, 628/2;
- obręb ew. 0019 Motyczno: działki nr ew. 830/5, 830/6, 830/7, 536, 535/2, 139, 534, 533/1, 532, 531, 530, 833, 837;

Jednostka ew. Włoszczowa – miasto:

- obręb ew. 0006 Włoszczowa: działki nr ew. 4160;
- obręb ew. 0008 Włoszczowa: działki nr ew. 4160;

Jednostka ew. Krasocin:

- obręb ew. 0003 Chotów: działki nr ew. 1113/5, 243/2, 1113/1, 1113/4, 1113/3;

rodzaj zabudowy: obiekt infrastruktury technicznej;

autor projektu: mgr inż. Jarosław Kosakowski, uprawniony w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych z ograniczeniem do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych uzbrojenia terenu; uprawnienia budowlane nr ewid. KL-175/93, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0278/01;

sprawdzający: mgr inż. Łukasz Lewaniak, uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; uprawnienia budowlane nr ewid. SWK/0088/POOS/14, wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr SWK/IS/0135/14;

z zachowaniem następujących warunków, wynikających z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. poz.1202 t.j.):

1) Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii zawartych w części opisowej projektu zagospodarowania terenu.

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora, a mianowicie:

- decyzji Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 30.05.2017r. znak: FIP.6733.5.2017.GJ4 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - decyzji Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 22.12.2017r. znak: FIP.6733.26.2017.GJ4 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
 - decyzji Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 30.05.2018r. znak: FIP.6733.10.2018.GJ4 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
- 2) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy – stosownie do wymogu art. 42 ust. 2 pkt 1 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 28.06.2018r. pełnomocnik inwestora: P. Jarosław Kosakowski, ul. Pomorska 71/73 lok. 66, 25-343 Kielce; złożył w tut. Starostwie wniosek w sprawie wydania pozwolenia na w/w inwestycję. Do wniosku dołączył 4 egz. projektu budowlanego w/w inwestycji, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, pełnomocnictwo oraz decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Pismem z dnia 05.07.2018r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie.

Przedmiotowa inwestycja polega na budowie sieci wodociągowej z przyłączami (do granicy terenu objętego wnioskiem tj. liniami rozgraniczającymi) dla miejscowości Międzyzlesie i Motyczno wraz z wykonaniem połączenia wodociągu Danków Mały z wodociągiem Włoszczowa.

Po sprawdzeniu projektu budowlanego stwierdza się, iż przedmiotowa inwestycja zgodna jest z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 30.05.2017r. znak: FIP.6733.5.2017.GJ4, decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 22.12.2017r. znak: FIP.6733.26.2017.GJ4 oraz decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną przez Burmistrza Gminy Włoszczowa z dnia 30.05.2018r. znak: FIP.6733.10.2018.GJ4.

Projekt zagospodarowania terenu został sporządzony zgodnie z przepisami w tym techniczno-budowlanymi. Projekt został sporządzony przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Projekt budowlany został zaopiniowany pozytywnie przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych w dniu 08.07.2018r.

W trakcie toczącego się postępowania żadna ze stron nie wniosła uwag i zastrzeżeń.

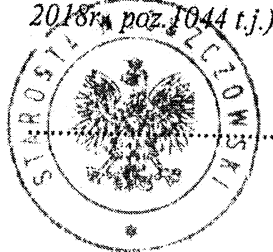
Wobec powyższego orzeczono jak w rozstrzygnięciu decyzji.

Od decyzji stronom przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem Starosty Włoszczowskiego w terminie 14 dni od daty doręczenia niniejszej decyzji.

Stosownie do zapisu art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oświadczenie o zrzeczeniu się złożenia odwołania nie może zostać cofnięte.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Za pozwolenie na budowę uiszczono opłatę skarbową w wysokości 2160,00zł (część III kol. 2 ust. 9 pkt 1 lit f oraz część IV) - załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2018r. poz. 1044 t.j.). Opłaty dokonano na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Cezary Nowak
SEKRETARZ POWIATU

Otrzymują:

- 1) P. Jarosław Kosakowski, ul. Pomorska 71/73 lok. 66, 25-343 Kielce;
- 2) strony postępowania wg. odrębnego wykazu;
- 3) a/a

Do wiadomości:

- 4) Burmistrz Gminy Włoszczowa;
- 5) Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w/m

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art.42 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.41 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art.54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art.55 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art.55 ust.2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art.59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art.57 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

Stwierdza się, że decyzja niniejsza
w dniu 17.09.2018 stała się
ostateczna i podlega wykonaniu.
Włoszczowa, 17.09.2018

ZAST. STAROSTY

mgr inż. Katarzyna Parlika
Kierownik Wydziału
Architektury i Budownictwa