

projekt
architektoniczno - budowlany
- ZAMIENNY

OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Decyzja o warunkach zabudowy
- Podkład geodezyjny.
- Uzgodnienia dokonane z Inwestorem dotyczące funkcji i technologii wykonania obiektu.
- Projekt podstawowy - **zatwierdzony decyzją nr 357/2016 (znak: AB.6740.1.368.2016) z dnia 28.10.2016r., wydaną przez Starostę Strzyżowskiego;**

2. TEMAT I ZAKRES OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest aneks - **zmiany do projektu budowlanego pod nazwą:** „Budowa trybun sportowych, budynku zaplecza dla obsługi stadionu budowa oświetlenia boiska i terenu stadionu (zalicznikowo- z istniejącego złącza), przyłącza kanalizacji sanitarnej i przyłącza wody do budynku zaplecza na dz nr ewid 1091, 1092/4, 1092/8, 1092/6, 1092/7 w m. Wiśniowa gm. Wiśniowa – **zatwierdzonego decyzją nr 357/2016 (znak: AB.6740.1.368.2016) z dnia 28.10.2016r., wydaną przez Starostę Strzyżowskiego;**

w zakresie istotnych odstępień (art. 36a ust.5 pkt. 2,) tj:

1. Zmiany charakterystycznych parametrów w części dotyczącej zadaszonych trybun sportowych (pkt 2 b):

- **powierzchni zabudowy** -
(zmniejszenie z 227,35 m² do 151,54m² (ok 33 %)
- **długości, szerokości i wysokości**
 - zmniejszenie szerokości z 3,62m do 3,28m (ok 9%),
 - długości z 62,78 m do 46,20m (ok 26%)
 - i wysokości z 4,75 m do 4,61 m (ok 3%) .

3. OGÓLNY OPIS ZAMIERZEŃ PROJEKTOWYCH.

- **bez zmian**

W zakres projektu zagospodarowania wchodzi :

- trybuny sportowe wraz z zadaszeniem
- oświetlenie i nagłośnienie (projekt branżowy) - **wg projektu podstawowego**

Trybuny sportowe - stalowe prefabrykowane systemowe wykonane wg projektu wybranego producenta .

Zadaszenie - **konstrukcja stalowa** , układ konstrukcyjny - ramy

powtarzalne jednonawowe składające się z dźwigarów kratowych jednospadowych i słupów pełnościennych. Obiekt usztywniony tężnikami połaciowymi i pionowymi ściennymi. Obudowa tylniej ściany z poliwęglanu, pokrycie dachu blacha trapezową. Posadowienie bezpośrednie za pomocą stóp fundamentowych.

Wszystkie części stanowią funkcjonalną całość założenia, funkcjonalnie połączone razem zistniejącymi obiektami na stadionie (zadaszenie dostosowano do istniejącej wiaty)

- Obszar ten nie ma jednolitego charakteru, działki i budynki mają różne wielkości i kształty.
- Inwestycja położona jest na działce nr 1091 w Wiśniowej, gm. Wiśniowa

3.1.Projektowany obiekt spełnia wymogi:

3.1.1.Podstawowe - dotyczące:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwo użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami.

3.1.2.Użytkowe - zgodnie z przeznaczeniem obiektu - (zmiany w ilości miejsc siedzących)

•Trybuny sportowe wraz z zadaszeniem - ok 282 miejsc siedzących - w projekcie podstawowym było 426 miejsc siedzących (ilość miejsc siedzących może wzrosnąć o parę sztuk w zależności od wybranego producenta, ale nie przekroczy 500 miejsc) - obiekt wyposażony w instalację oświetleniową i nagłośnienie

- wody opadowe na teren działki inwestora,
- usuwanie odpadów – przez służby komunalne zgodnie z zasadami obowiązującymi w gminie

3.2.Powiązanie komunikacyjne działki - bez zmian

Działka posiada dostępność komunikacyjną pieszą i kołową poprzez istniejący zjazd publiczny z drogi gminnej.

4. INFORMACJE LICZBOWE O PROJEKTOWANYM OBIEKCIE

Wiata - zadaszenie nad trybunami - projekt podstawowy

•powierzchnia zabudowy	- 227,35 m ²
•długość obiektu	- 62,78 m
•szerokość obiektu	- 3,62 m
•wysokość	- 4,75 m
•powierzchnia użytkowa zadaszenia	- 194,20 m ²
•kubatura	- 738,9 m ³

WIATA - ZADASZENIE NAD TRYBUNAMI - PROJEKT ZAMIENNY

•powierzchnia zabudowy	- 151,54 m ²
•długość obiektu	- 46,2 m
•szerokość obiektu	- 3,28 m
•wysokość	- 4,61 m
•powierzchnia użytkowa zadaszenia	- 151,54 m ²
•kubatura	- 655,0 m ³

5. OPIS ZEWNĘTRZNYCH ELEMENTÓW ARCHITEKTONICZNYCH PROJEKTOWANEGO OBIEKTU - PROJEKT ZAMIENNY

5.1. Zadaszenie trybun - Dach

- Dach jednospadowy, o kącie nachylenia głównej połaci dachowej 9°.
 - Dach konstrukcji stalowej, składającej się ram głównych układów poprzecznych z opartą na nich płatnią kratową podpierającą niepełne drugorzędne układy poprzeczne. Całość stanowi podparcie płatni drugorzędnych do których mocowane są warstwy dachowe
 - Warstwy dachowe:
 - blacha trapezowa T18 gr.0,55 mm wieloprzęsłowej w kolorze RAL 7024 (grafitowy)
- Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie w kolorze RAL 7024 (grafit)
- Zaleca się zastosowanie obróbek dachowych i rynien systemowych.

5.2. Ściany - obudowa

Nie projektuje się żadnej obudowy mocowanej do ścian.

Kolorystykę została opisana na elewacjach obiektu i należy dopasować do istniejącej wiaty.

5.3. Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej

- Zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowej wykonać dwuetapowo:

- Etap I – w warsztacie prefabrykacji:
 - Oczyszczenie mechaniczne poprzez szczotkowanie mechaniczne i odtłuszczenie konstrukcji stalowej Klasa Sa 2,0
 - Jednokrotne gruntowanie farbą ftalową
 - Jednokrotne pomalowanie konstrukcji farbą podkładową miniową 60%.
 - Dwukrotne pomalowanie konstrukcji farbą nawierzchniową chlorokauczukową nanoszoną metodą natryskową. (patrz uwaga poniżej)
 - W miejscach projektowanych połączeń spawanych wykonywanych na budowie konstrukcję tylko oczyścić i odtłuścić
- Etap II – po montażu konstrukcji
 - Wykonanie warstwy zabezpieczenia antykorozyjnego (według schematu jak w warsztacie) połączeń spawanych wykonanych na budowie
 - Wykonanie poprawek w miejscach uszkodzeń powłoki powstałych na skutek transportu i/lub montażu.

6.WEWNĘTRZNE ELEMENTY ARCHITEKTONICZNE

6.1.Trybuny - W PROJEKCIE ZAMIENNYM ULEGA ZMIANIE ILOŚĆ MIEJSC SIEDZĄCYCH Z 426 MIEJSC NA 282 MIEJSC.

Trybuna stała 4-rzędowa na boisko zewnętrzne z siedziskami plastikowymi i podestami z krat pomostowych, cynkowanych lub blach aluminiowych, ryflowanych. Konstrukcja trybuny wykonana ze stalowych profili zamkniętych (Ramy poprzeczne, łączniki, wsporniki pod siedziska), zabezpieczona antykorozyjnie przez cynkowanie ogniowe. Siedziska plastikowe (wykonanie -trudno zapalne) z oparciem o wysokości 32cm.

Każda trybuna wyposażona jest również w stopnie pośrednie(przejścia) o szerokości użytkowej 146 cm oraz bariery ochronne od tyłu i z boku trybuny o wysokości ok.125cm malowane proszkowe na kolor wybrany przez inwestora.

Projekt trybun wykonywany ma być zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i normami dotyczącymi widowni oraz dostosowany do projektowanego obiektu - zadaszania.

Kolorystyka siedzisk - wg uzgodnienia z inwestorem (niebieski , zielony , żółty lub czerwony) . Mocowanie siedziska zgodnie z wytycznymi wybranego producenta.

6.2.Podłoże

- Nawierzchnia z kostki wibroprasowanej grubości 6 cm
- podsypka cementowo - piaskowa grubości 5 cm.
- Kruszywo łamane 0/31,5, stabilizowane mechanicznie 25 cm
- Podsypka piaskowa 35 cm

7.IZOLACJE

7.1.Izolacje przeciwwilgociowe

- izolacja na całości fundamentów - 2x Masa asfaltowo - kauczukowa

8.WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ - BEZ ZMIAN .

9.A/ Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji;

Trybuny:

Powierzchnia zabudowy – 151,54 m²

Długość –46,2 m

Szerokość – 3,28 m,

Wysokość zadaszenia – 4,61 m

B/ Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych;

Nie przewiduje się przechowywania w obiekcie materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu §2 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. nr 109, poz.719).

C/ Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń;

Trybuny - kategoria zagrożenia ludzi ZL I.

Istniejący budynek szatni i wiata widowiskowa – ZL III

D/ Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego;

Nie określa się.

E/ Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych;

W rozpatrywanym obiekcie nie przewiduje się występowania pomieszczeń i stref zagrożonych wybuchem.

F/ Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych;

Trybuny stadionu traktuje się jako przestrzeń otwartą. Dla trybun klasy odporności pożarowej nie określa się.

Elementy trybun, będą spełniać wymaganie nierozprzestrzeniania ognia.

G/ Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe;

trybuny (powierzchnia – 151,54 m²)- stanowi odrębną strefę pożarowe

H/ Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległość od obiektów sąsiadujących;

W odległości 8 m od przedmiotowych budynków, na sąsiednich działkach budowlanych nie występują obiekty kubaturowe.

I/ Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób;

Oznakowanie wyjść i dróg ewakuacyjnych powinno być zgodne z odpowiednią Polską Normą.

W zakresie ewakuacji z trybun zapewnione będą następujące warunki:

- 1) fotele trudno zapalne oraz niewydzielające produktów rozkładu i spalania, określonych jako bardzo toksyczne,
- 2) szerokość przejść pomiędzy rzędami siedzeń 0,54 m,
- 3) liczbę siedzeń w rzędzie nie większą niż 16 pomiędzy przejściami oraz 6 w rzędzie przyściennym,
- 4) szerokość przejść komunikacyjnych 1,46 m,
- 5) rzędy siedzeń trwale umocowane do podłogi.

J/ Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej;

Obiekt wyposażone w następujące instalacje użytkowe:

- odgromową w wykonaniu podstawowym,
- elektryczną - zabezpieczoną wyłącznikami nadmiarowymi i różnicowo-prądowymi

K/ Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń;

Urządzenia przeciwpożarowe w obiekcie nie wymagane.

L/ Wyposażenie w gaśnice;

- nie wyposażony

M/ Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań;

Wymagana minimalna ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla każdego z obiektów (stref pożarowych) wynosi 10 dm³/s. Miejscowość, w której projektowane są trybuny oraz budynek, nie posiada sieci wodociągowej.

Droga pożarowa do obiektu trybun jest wymagana. Droga pożarowa jest zapewniona.

Sposób dojazdu pokazano na koncepcji zagospodarowania terenu.

mgr inż. arch. Agata Fałat
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nr Rz/A-22/10

mgr inż. arch. Adam Koziol
uprawnienia budowlane do projektowania
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Nr Rz/A-08/09