



GC-PROJEKT
Grzegorz Cieślikowski
ul. Cmentarna 51/17, 39-200 Dębica
tel. 530 778 777
e-mail: gc.projekt@interia.pl

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

TEMAT:	Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym PARKI KIESZONKOWE SP 9
STADIUM:	Projekt techniczny – zgłoszenie
INWESTOR:	Gmina Miasta Dębica ul. Ratuszowa 2 39-200 Dębica
ADRES INWESTYCJI:	Działki: 208/1 (ul. Grottgera) Obręb 0004 Jednostka ewidencyjna: 180301_1
PROJEKTANT:	mgr inż. Grzegorz Cieślikowski uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr PDK/0088/PWOK/16
<u>PROJEKTOWAŁ:</u>	
mgr inż. Grzegorz Cieślikowski upr. nr PDK/0088/PWOK/16	mgr inż. Grzegorz Cieślikowski uprawnienia budowlane nr ewidencyjny PDK/0088/PWOK/16 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
ZAWARTOŚĆ PROJEKTU:	Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu Projekt zagospodarowania terenu Opis techniczny obiektów małej architektury

ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA
z dnia 2021.08.04
znak AB.6743.4.170.2021
Z up. STAROSTY
mgr inż. Tadeusz Pieczonka
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

Spis treści:

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	str. 3
2. Projekt zagospodarowania terenu.....	str. 8
3. Opis techniczny obiektów małej architektury.....	str. 9

OPIS TECHNICZNY
PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU **STAROSTWO POWIATOWE**
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Przedmiotem inwestycji jest **budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym.**

Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 208/1 (ul. Grottgera) obręb 0004 m. Dębica.

Jednostka ewidencyjna 180301_1 Dębica

Inwestorem zadania jest:

Gmina Miasta Dębica, ul. Ratuszowa 2, 39-200 Dębica

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Działka o nr 208/1 położona jest na terenie zabudowanym budynkiem Szkoły Podstawowej nr 9.

Przedmiotowa działka /zakres inwestycji/ graniczy:

od strony północnej z działką nr 209, od strony zachodniej z działką nr 228 (dz. drogowa),

Obecnie na działce znajdują się krzewy, tereny zielone oraz plac utwardzony. Teren inwestycji (w liniach rozgraniczających) stanowią grunty Bi.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU.

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.

W obrębie inwestycji przebiegają istniejące czynne sieci: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, ciepłownicza, elektroenergetyczna oraz gazowa.

3.2 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.

Nie wymagane.

3.3 Układ komunikacyjny.

Na terenie inwestycji znajdują się istniejące powierzchnie utwardzone służące jako wewnętrzny układ komunikacyjny.

3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej.

Dojazd do przedmiotowej działki, bezpośredni przez istniejący zjazd z dz. nr 228 (ul. Cicha).

3.5 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Nie wymagane.

3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.

Poziom terenu przy przedmiotowej inwestycji wynosi +198,5 m n.p.m.

Przyjęte rozwiązania projektowe zapewniają ochronę wód powierzchniowych, podziemnych i gruntu przed zanieczyszczeniem, Inwestycja nie będzie powodowała zmian naturalnego ukształtowania rzeźby terenu, Wpływ obiektu na istniejącą szatę roślinną będzie znikomy, inwestycja nie wymaga przeprowadzenia wycinki drzew ani krzewów.

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

4. INFORMACJE I DANE

4.1 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Projektuje się obiekty małej architektury t.j. ławki parkowe.

Przedmiotowe działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją o warunkach zabudowy.

4.2 Dane o rejestrze zabytków

Przedmiotowa działka nie jest wpisana do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej.

4.3 Dane o wpływie eksploatacji górniczej.

Przedmiotowa działka nie znajduje się w obszarze górniczym.

4.4 Istniejące i przewidywane zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu i jego otoczenia

Inwestycja i roboty budowlane z nią związane ze swym przeznaczeniem funkcjonalnym i rozwiązaniami technicznymi nie będą miały negatywnego wpływu na stan środowiska i jego wykorzystywanie, zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty budowlane.

Przedmiotowa inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska naturalnego oraz zdrowia ludzi. Przedmiotowa inwestycja nie jest i nie będzie źródłem emisji czynników szkodliwych dla otoczenia a w szczególności: hałasu, drgań, wibracji, promieniowania radioaktywnego. Wody opadowe będą odprowadzone na teren inwestycji jak na dotychczasowych zasadach.

Obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody są:

- parki narodowe,
- rezerваты przyrody,

- parki krajobrazowe,
- obszary chronionego krajobrazu,
- obszary Natura 2000,
- pomniki przyrody,
- stanowiska dokumentacyjne,
- użytki ekologiczne,
- zespoły przyrodniczo-krajobrazowe,
- ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

Teren inwestycji leży poza obszarami cennymi przyrodniczo. Przez teren inwestycji nie przebiegają szlaki wędrówek zwierząt. Inwestycja nie dzieli ekosystemów. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z koniecznością wycinki zieleni wysokiej, średniej (brak takiej roślinności).

Na przedmiotowym terenie nie występują gatunki chronione objęte przepisami dotyczącymi ochrony gatunkowej, tj.

- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16.12.2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016, poz. 2183),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.10.2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014, poz. 1409),
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09.10.2014r. w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz. U. 2014, poz. 1408).

Rodzaj inwestycji nie figuruje w wykazie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na stan środowiska naturalnego i nie wymaga sporządzania raportu oddziaływania na środowisko (Ustawa Prawo ochrony Środowiska (Dz. U. 2019, poz. 1396) oraz Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019, poz. 1839).

5. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Obiekt nie wymaga ochrony przeciwpożarowej.

6. INNE INFORMACJE

6.1 Projektowana budowa małej architektury nie spowoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej czy środków łączności, nie wpływa również negatywnie na projektowaną zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza

warunków wodnych (nie doprowadzi do zalewania sąsiednich działek) ani geologicznych inwestowanego terenu.

6.2 Teren inwestycji nie jest położony w obszarze występowania gruntów zmeliorowanych.

6.3 Teren inwestycji znajduje się poza terenami osuwiskowymi oraz obszarami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych.

6.4 Teren inwestycji nie jest narażony na niebezpieczeństwo powodzi.

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

7.1 Usytuowanie obiektów budowlanych

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w odległościach >4,0m od granic sąsiednich działek oraz w odległości 25,45 m od działki drogowej.

Odległości te są zgodne z §12 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

7.2 Ukształtowanie terenu inwestycji

Nie projektuje się zmian w ukształtowaniu terenu w obrębie projektowanej inwestycji. Ukształtowanie terenu nie wpływa na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i nie powoduje zalewania wodą opadową działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

7.3 Zacienianie obiektów sąsiednich (przesłanianie)

Inwestycja nie przesłania istniejących obiektów sąsiednich oraz nie będzie przez nie przesłaniany.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

7.4 Nasłonecznienie

Nie wymagane. Projektowane obiekty małej architektury nie posiadają pomieszczeń.

7.5 Komunikacja

Obszar inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej z dz. nr 228

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

7.6 Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Projektowana mała architektura nie wymaga miejsca gromadzenia odpadów stałych.

7.7 Uzbrojenie techniczne terenu inwestycji

Brak.

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

7.8 Emisja hałasu

Inwestycja nie będzie generować hałasów, które mogłyby być uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

7.9 Emisja zanieczyszczeń

Inwestycja nie będzie generowała szkodliwych zanieczyszczeń przekraczających obowiązujące normy.

Obszar oddziaływania obiektu znajduje się w obszarze inwestycji i nie przekracza granic nieruchomości.

7.10 Bezpieczeństwo pożarowe

Nie wymagane

7.11 Podsumowanie

Obszar oddziaływania inwestycji znajduje się w obszarze inwestycji.

OPIS TECHNICZNY
obiektów małej architektury

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot inwestycji i lokalizacja

Przedmiotem opracowania jest montaż ławek jako obiektów małej architektury w miejscu publicznym. Przedmiotowe prace projektowane są na działkach 208/1, obr. 0004 m. Dębica. Jednostka ewidencyjna 180301_1 Dębica.

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest montaż obiektów małej architektury w miejscu publicznym w ramach powstania parków kieszonkowych na terenie miasta Dębica. Parki kieszonkowe z definicji to niewielkie tereny zieleni, zlokalizowane w przestrzeni publicznej, pełniące funkcje dekoracyjne, użytkowe, czasem też edukacyjne. Parki kieszonkowe najczęściej lokuje się tam, gdzie ze względu na szczupłość dostępnego miejsca, a także ceny gruntu, niemożliwe jest powstanie parków „pełnowymiarowych”. Naturalnym zadaniem parku jest integracja człowieka ze środowiskiem naturalnym. Odmienne od placów zabaw, które mają wprowadzać charakter rekreacyjny dla najmłodszych, parki kieszonkowe, zlokalizowane najczęściej w okolicy placów zabaw, mają mieć charakter bardziej uspokojony. Służyć mają integracji mieszkańców z zielenią, możliwość obcowania z naturą w mikro skali. Charakter ogrodowy, bez elementów nadmiernej aktywnej rekreacji sprzyjać ma sąsiedzkim spotkaniom.

Parki kieszonkowe mogą być zakładane na gruntach miejskich lub prywatnych, o nieregularnych kształtach, które są trudne do zagospodarowania w inny sposób. Ich urządzenie nie wymaga wysokich nakładów. Park kieszonkowy może mieć również na wpool tymczasowy charakter i funkcjonować do czasu docelowego zagospodarowania.

1.3. Inwestor

Inwestorem montażu obiektów małej architektury tj. ławek i pergoli będzie Gmina Miasta Dębica z siedzibą ul. Ratuszowa 2; 39-200 Dębica.

2. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTÓW.

2.1. Ławka - materiały – konstrukcja - odlew żeliwny lub elementy stalowe, siedzisko – deski lub materiał kompozytowy - malowanie – powłoka antykorozyjna, farba chlorokauczukowa.

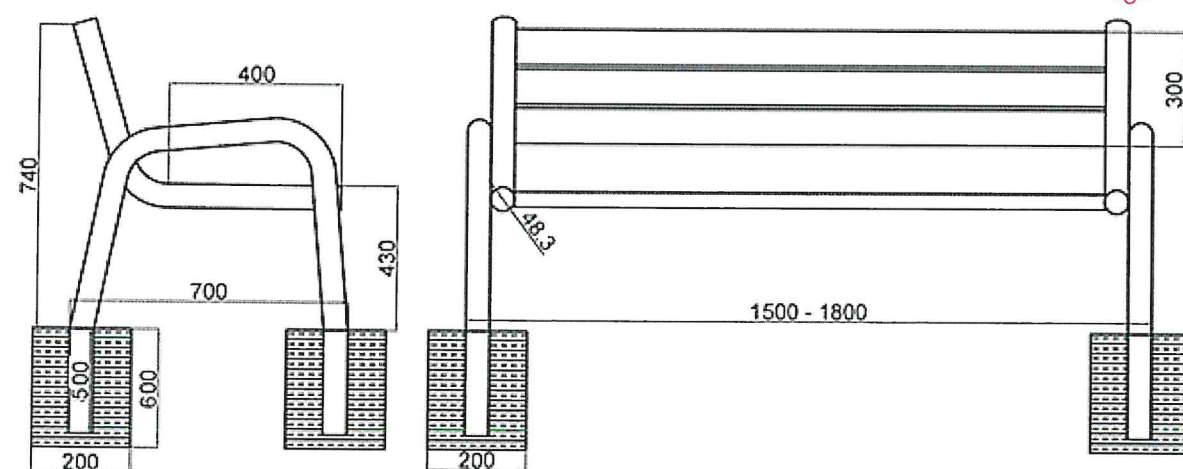
2.2. Montaż ławek .

Montaż ławek oraz pergoli polegał będzie na zabetonowaniu nóg w fundamencie. Beton powinien mieć wytrzymałość nie niższą niż klasa C 16/20. Minimalne wymiary fundamentu to

200mm x 200mm x 600mm. Noga ławki/pergoli wpuszczona w fundament na głębokość 500mm.

Element kotwiący winien być wyposażony w wąsy uniemożliwiające wyrwanie ławki/kosza.

STAROSTWO POWIATOWE
w DĘBICY
39-200 Dębica, ul. Parkowa 28
-6-



Rys. 1. Schemat montażu przykładowej ławki

Wykonał:

Grzegorz Cieślikowski

mgr inż. Grzegorz Cieślikowski
uprawnienia budowlane nr ewidencyjny
PDK/0088/PWOK/16
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Powstała na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500 oraz pomiaru bezpośredniego

Granice uwidoczniono wg stanu ewidencyjnego
Układ współrzędnych płaskich – „2000”
Układ wysokości – PL-EVRF2007-N11

Mapę zaktualizowano na dzień: 21.12.2020 r.

Służebności gruntowych nie badano.

Zbliżenie do
UZGODNIONO
w Wydziale Infrastruktury Miejskiej
BEZ UWAG
INSPEKTOR
Dębica, dnia
mgr inż. Marek Kurzuwa

Woj.: podkarpackie

Powiat: dębicki

Jedn. ewid.: 180301_1 Dębica

Obręb: 0004

Nr sekcji: 7.125.24.19.2.3

Nr działki: 208/1 inne

KERG: GK.6640.4627.20

Park kieszonkowy SP 9

Projekt zagospodarowania terenu dz. nr 208/1

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. W. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Jasiu

skala 1:500

STAROSTWO POWIATOWE w DĘBICY
Gazownia w Dębicy
ul. Drogowców 9, 39-200 Dębica
tel. 17 864 30 60
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

STAROSTA DĘBICKI
39-200 Dębica
ul. Parkowa 28
ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA

z dnia 2021.08.04
znak AB.6743.4/10.2021

Z up. STAROSTY

mgr inż. Tadeusz Pieczonka
DYREKTOR
Wydziału Architektury i Budownictwa

Specjalista ds. Technicznych

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Gazownia w Dębicy

Danuta Tokarczyk

Andrzej Stechnij

LEGENDA

A	E	Zakres opracowania
		Istniejąca sieć wodociągowa
		Istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej
		Istniejąca sieć kanalizacji deszczowej
		Istniejąca sieć gazowa
		Istniejąca sieć elektroenergetyczna
		Istniejący hydrant nadziemny
		Projektowane Ławki parkowe 7 szt.
		Odprowadzanie ścieków- nie wymagane
		Istniejący chodnik z kostki brukowej
		Obszar oddziaływania obiektu

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Tarnowie
Wydział Eksploatacji

24.07.2021 inżynieria
bez uwag
początek prac
wskazanie do prac
wskazanie do prac
nad projektem

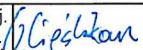
TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Tarnowie
Wydział Eksploatacji
Starszy Specjalista ds. Eksploatacji Sieci
Andrzej Mosior

WODOCIĄGI DĘBICKIE Sp. z o.o.
39-200 DĘBICA
ul. Kosynierów Radwickich 35
Wydział Sieci Wod.-Kan.
tel. (014) 670 51 71, 678 00 83, fax 677 94 27
NIP 872-000-42-72, Regon 850489343
D-10 7-07-21

KIEROWNIK
Wydziału Sieci Wod.-Kan.
mgr inż. Andrzej Tokarczyk

mgr inż. Grzegorz Cieślukowski
uprawnienia budowlane nr ewidencyjny
PDK/0088/PWOK/16
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Za zgodność z oryginałem
mapy do celów projektowych
w zakresie symboli znaków
treści oraz skali

<div><div>GC-PROJEKT</div><div>Grzegorz Cieślukowski ul. Cmentarna 51/17 39-200 Dębica</div></div>		Prawa autorskie do tego rysunku przysługują firmie GC-PROJEKT. Bez jej zgody rysunek nie może być wykorzystywany lub reprodukowany.			
Investor	Gmina Miasta Dębica, 39-200 Dębica, ul. Ratuszowa 2				
Inwestycja	Budowa parków kieszonkowych na terenie miasta Dębica. Park kieszonkowy SP 9	Działka/i	208/1		
		Obręb ewid.	0004		
Adres	Miasto Dębica, ul. Grottgera	Jednostka ewid.	Miasto Dębica		
Przedmiot rys.	Projekt zagospodarowania terenu dz. nr 208/1				
Projektował	mgr inż. Grzegorz Cieślukowski	PDK/0088/PWOK/16	upr. do proj. w specj. konstr.-bud. bez ogr.		Data 02.2021
Opracował	...				Skala 1:500
Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	Nr rys. A01