

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia:	Rozbudowa i przebudowa budynku leśniczówki (mieszkalnego jednorodzinnego).
Adres obiektu budowlanego:	Jednostka ewidencyjna: 182101_2, Baligród Obręb: 0005, Jabłonki działki nr. ewid.: 212/4
Nazwa i adres zamawiającego:	PGL LP Nadleśnictwo Baligród ul. Bieszczadzka 15, 38-606 Baligród
Data opracowania przedmiaru robót:	2022-06-28
Nazwa jednostki opracowującej:	„SKALA” Usługi Projektowe i Nadzory Budowlane mgr inż. Jarosław Suchora 38-500 Sanok ul. Szopena 10/203

Data opracowania:
2022-06-28

Autor opracowania:
mgr inż. Jarosław Suchora,

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kotłownia
1.1	Kody CPV: 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne Roboty rozbiórkowe przy kotłowni
1.2	Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Roboty pomiarowe
1.3	Kody CPV: 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne Roboty ziemne
1.4	Kody CPV: 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego Ławy i ściany fundamentowe kotłowni
1.5	Kody CPV: 45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego Ściany zewnętrzne, zamurowania, słupy, wieńce
1.6	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków Dach
1.7	Kody CPV: 45410000-4 Tynkowanie 45431000-7 Kładzenie płytek Tynki, okładziny ścian i sufitów
1.8	Kody CPV: 45442100-8 Roboty malarskie Roboty malarskie
1.9	Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian Podłogi i posadzki
1.10	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka okienna i drzwiowa
2	Parter
2.1	Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia Roboty rozbiórkowe
2.2	Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej 45431000-7 Kładzenie płytek 45442100-8 Roboty malarskie Ściany - zamurowania, ścianki, tynki, okładziny, malowanie
2.3	Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian Posadzki
2.4	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka drzwiowa wewnętrzna
3	Poddasze
3.1	Kody CPV: 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia Roboty rozbiórkowe
3.2	Kody CPV: 45262500-6 Roboty murarskie i murowe 45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej 45431000-7 Kładzenie płytek 45442100-8 Roboty malarskie Ściany i sufity- zamurowania, ścianki działowe, tynki, okładziny, malowanie
3.3	Kody CPV: 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian Posadzki
3.4	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka okienna i drzwiowa wewn.
4	Termomodernizacja - ocieplenie całego budynku
4.1	Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków Elewacja
4.2	Kody CPV: 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej Stolarka
4.3	Kody CPV: 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków Ocieplenie ścian fundamentowych
4.4	Kody CPV: 45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu Schody zewnętrzne

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys		Rozbudowa i przebudowa budynku leśniczówki (mieszkalnego jednorodzinnego).		
1	Grupa		Kotłownia		
1.1	Element	STWiOR_14	Roboty rozbiórkowe przy kotłowni		
1.1.1	KNR 1901/1019/2		Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,0-1,5 m ² - demontaż okien wraz z utylizacją		
	Obliczenie:				
	okno kotłowni		0,65*0,65	0,422500	
			RAZEM:	0,422500	m2
1.1.2	KNR 1901/1019/3		Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0 m ² - demontaż drzwi wraz z utylizacją		
	Obliczenie:				
	drzwi kotłowni		0,8*2,0	1,600000	
			RAZEM:	1,600000	m2
1.1.3	KNR 404/404/5		Rozebranie ścianek działowych drewnianych z łat i rygli - ścianki przy schodach		
	Obliczenie:				
	ścianka przy schodach		1,76*2,55	4,488000	
			RAZEM:	4,488000	m2
1.1.4	KNRW 401/331/3		Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie wapiennej/cementowo-wapiennej, o grubości ponad 1/2 cegły		
	Obliczenie:				
			1,8*3,0*0,4	2,160000	
			RAZEM:	2,160000	m3
1.1.5	KNR 401/332/6		Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1 cegły - pod połączenie ze słupami		
	Obliczenie:				
			2,7*2	5,400000	
			RAZEM:	5,400000	m
1.1.6	KNRW 401/212/3		Roboty rozbiórkowe, elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm, ręcznie		
	Obliczenie:				
	stopień w kotłowni		1,1*0,3*0,2	0,066000	
			RAZEM:	0,066000	m3
1.1.7	KNRW 401/701/5		Odbicie tynków wewnętrznych, (ściany, filary, pilastry) ponad 5 m ² , tynki cementowo-wapienne - w starej części kotłowni		
	Obliczenie:				
	kotłownia		(1,06+0,95+2,17)*3,25	13,585000	
			RAZEM:	13,585000	m2
1.2	Element	STWiOR_01,	Roboty pomiarowe		
1.2.1	KNRW 201/115/1		Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym		
	Obliczenie:				
			3,6*3,45*1,3	16,146000	
			RAZEM:	16,146000	m3
1.3	Element	STWiOR_03,	Roboty ziemne		
1.3.1	KNRW 201/212/9		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład, koparka 0,60 m ³ , grunt kategorii IV - analogia wykopy pod dobudowę kotłowni		
	Obliczenie:				
			((3,4*2,6)+(5,0*3,4))*0,5*1,3	16,796000	
			RAZEM:	16,796000	m3
1.3.2	KNRW 401/104/2		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów, głębokość do 1,5 m, grunt kategorii III - analogia wykopy przy istniejącej ścianie		
	Obliczenie:				
	wykopy przy istniejącej ścianie		3,3*1,0*1,3	4,290000	
	wykopy pod ścianę fund. w kotłowni		1,6*0,25*0,6	0,240000	
			RAZEM:	4,530000	m3

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.3	KNRW 201/222/1		Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III		
	Obliczenie:				
			16.796+4.530	21,326000	
	minus ławy ściany		-(0.486+1.555+2.850)	-4,891000	
			RAZEM:	16,435000	m3
					16,435
1.3.4	KNRW 201/312/2 (2)		Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość wykopu do 1,5 m, grunt kategorii III-IV, szerokość wykopu 1.6-2.5 m - analogia zasypianie przestrzeni za ścianą fundamentową w istniejącej części kotłowni		
	Obliczenie:				
			0,69*1,6*0,6	0,662400	
			RAZEM:	0,662400	m3
					0,662
1.3.5	KNRW 201/228/1		Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-III		
	Obliczenie:				
			16.435+0.662	17,097000	
			RAZEM:	17,097000	m3
					17,097
1.3.6	KNRW 201/207/5 (2)		Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1 km, lecz w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach, koparka 0,40 m3, grunt kategorii I-III		
	Obliczenie:				
			16.796+4.530-16.435-0.662	4,229000	
			RAZEM:	4,229000	m3
					4,229
1.3.7	KNRW 201/210/4		Nakłady uzupełniające za każde rozpoczęte 0,5 km samochodami samowładowczymi na odległość ponad 0,5 km, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód 5-10 t - dla 5km		
	Obliczenie:				
			4.229	4,229000	
			RAZEM:	4,229000	m3
					4,229
1.4	Element	STWiOR_04,_05,_06	Ławy i ściany fundamentowe kotłowni		
1.4.1	KNNR 2/1201/1		Podkłady betonowe na gruncie - grub. 10 cm, beton klasy C8/10		
	Obliczenie:				
			0,5*(3,38*2+2,96)*0,1	0,486000	
			RAZEM:	0,486000	m3
					0,486
1.4.2	KNR 202/604/5 (1)		Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1 warstwa izolacja na chudym betonie z papy termozgrzewalnej gr. min. 4mm		
	Obliczenie:				
	pod ławy		0,5*(3,38*2+2,96)	4,860000	
			RAZEM:	4,860000	m2
					4,86
1.4.3	KNR 202/290/2		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi do 7 mm - pręty fi 6mm - stal St0		
	Obliczenie:				
	ława		(9,72)/0,25*1,04*0,222*0,001	0,008977	
	ściana fundamentowa		(9,72+1,6)/0,25*1,04*0,222*0,001	0,010454	
			RAZEM:	0,019431	t
					0,019
1.4.4	KNR 202/290/2		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, Fi 8-14 mm - pręty fi 12mm - stal RB500		
	Obliczenie:				
	ława		(9,72)*4*0,888*0,001	0,034525	
	ściana fundamentowa		(9,72+1,6)*4*0,888*0,001	0,040209	
			RAZEM:	0,074734	t
					0,075
1.4.5	KNR 202/202/1 (2)		Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0,6 m, beton podawany pompą, beton klasy C16/20		
	Obliczenie:				
	ława		0,4*9,72*0,4	1,555200	
			RAZEM:	1,555200	m3
					1,555
1.4.6	KNR 202/206/1 (2)		Ściany betonowe, grubość 20 cm, proste, wysokość do 3 m, beton podawany pompą, ściany fundamentowe, beton klasy C16/20		
	Obliczenie:				
	ściany zewnętrzne kotłowni		9,72*0,75	7,290000	
	ściana wewnątrz kotłowni		1,6*1,15	1,840000	
			RAZEM:	9,130000	m2
					9,13

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.7	KNR 202/206/5 (2)		Ściany betonowe, dodatek za każdy 1' cm różnicy grubości ściany, beton podawany pompą, ściany fundamentowe, beton klasy C16/20 dla 5cm		
	Obliczenie:				
			9.13	9,130000	
			RAZEM:	9,130000	m2
					9,13
1.4.8	KNR 202/603/1		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, 1' warstwa		
	Obliczenie:				
			9,72*(0,4+0,75)*2	22,356000	
			RAZEM:	22,356000	m2
					22,36
1.4.9	KNR 202/603/2		Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, emulsja asfaltowa, dodatek za każdą następną warstwę		
	Obliczenie:				
			22.36	22,360000	
			RAZEM:	22,360000	m2
					22,36
1.4.10	KNR 40/109/1		Izolacja termiczna ścian fundamentowych - polistyren ekstrudowany XPS 30 gr. 12cm o wsp.λ≤0,035 W/(m*K)		
	Obliczenie:				
			1,0*(3,51*2+3,21)	10,230000	
			RAZEM:	10,230000	m2
					10,23
1.4.11	KNNRW 3/207/1		Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni		
	Obliczenie:				
			10.23	10,230000	
			RAZEM:	10,230000	m2
					10,23
1.4.12	KNR 202/1101/7 (3)		Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka - gr 30cm pod podłogę na gruncie		
	Obliczenie:				
	w części rozbudowy		2,72*3,26*0,3	2,660160	
	w istniejącej części kotłowni		1,48*2,56*0,05	0,189440	
			RAZEM:	2,849600	m3
					2,850
1.4.13	KNR 202/1101/1 (4)		Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły - chudy beton pod posadzki na gruncie klasy C8/10		
	Obliczenie:				
			13.03	13,030000	
			RAZEM:	13,030000	m3
					13,030
1.5	Element	STWiOR_04,,_05,_07	Ściany zewnętrzne, zamurowania, słupy, wieńce		
1.5.1	NNRNKB 202/188/7 (1)		Ściany z bloczków z betonu komórkowego na zaprawie klejowej, bloczki 59, ściana grubości 24' cm, zaprawa "Gazobex", budynki 1-kondygnacyjne, wysokość do 4.5' m, klasa 600		
	Obliczenie:				
			(3,38*2+2,96)*2,36	22,939200	
	skosy		3,38*(0,18+0,95)*0,5*2	3,819400	
	minus otwory		-(1,07*2,1+1,24*0,65)	-3,053000	
			RAZEM:	23,705600	m2
					23,71
1.5.2	KNRW 401/304/2 (1)		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej - klasa 600		
	Obliczenie:				
	zamurowania otworów drzwi i okna		(0,9*2,05+0,7*0,7)*0,4	0,934000	
	ścianka pomiędzy kotłownią a schodami		1,6*3,43*0,24	1,317120	
			RAZEM:	2,251120	m3
					2,251
1.5.3	KNR 202/211/1		Słupy i rygle (przewiązki) żelbetowe w ścianach murowanych, słupy 2-stronnie deskowane, ściany grubości do 0.3' m - słupy - beton klasy C16/20		
	Obliczenie:				
	S1		0,25*0,3*3,9*2	0,585000	
			RAZEM:	0,585000	m3
					0,585
1.5.4	KNR 202/212/12		Stropy typu DZ, wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30' cm - beton klasy C16/20		
	Obliczenie:				
	wieniec W1		0,25*0,25*(3,38*2+2,96)	0,607500	
			RAZEM:	0,607500	m3
					0,608

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.5	KNR 202/210/2 (2)		Belki i podciągi żelbetowe, obwód/przekrój belki: do 10m/m2, beton podawany pompą - beton klasy C16/20		
	Obliczenie:				
	B1		0,25*0,25*3,20	0,200000	
	N1		0,4*0,25*2,15	0,215000	
			RAZEM:	0,415000	m3
					0,415
1.5.6	KNR 202/290/2 (1)		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi do 7 mm - pręty fi 6mm - stal St0		
	Obliczenie:				
	W1, B1, N1, S1		32,1*0,001	0,032100	
			RAZEM:	0,032100	t
					0,032
1.5.7	KNR 202/290/2 (2)		Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe zębowane, Fi 8-14 mm - pręty fi 12mm, stal RB500		
	Obliczenie:				
	W1, B1, N1, S1		111,1*0,001	0,111100	
			RAZEM:	0,111100	t
					0,111
1.6	Element	STWiOR_10, _11	Dach		
1.6.1	KNR 202/406/2		Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	M1		0,24	0,240000	
			RAZEM:	0,240000	m3
					0,240
1.6.2	KNR 202/408/5		Krokwie zwykłe o długości ponad 4.5 m, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - krokwie 10x20cm - krokwie nad kotłownią (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	K1		0,63	0,630000	
			RAZEM:	0,630000	m3
					0,630
1.6.3	KNR 202/409/4		Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 - wymiany 8x14cm pod okna dachowe (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
	W1		0,02	0,020000	
	W2		0,04	0,040000	
			RAZEM:	0,060000	m3
					0,060
1.6.4	KNR 15/517/1		Pokrycia dachowe, Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii wysokoparoprzepuszczalnej 3000 g/m2/ 24h (wsp. oporu dyfuzyjnego Sd≤0,02)		
	Obliczenie:				
			4,6*4,5	20,700000	
			RAZEM:	20,700000	m2
					20,700
1.6.5	KNR 202/410/4		Łączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm w rozstawie ponad 24 cm - analogia kontrłaty o wymiarach 25x50mm (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
			20.700	20,700000	
			RAZEM:	20,700000	m2
					20,700
1.6.6	NNRNKB 202/411/1 (2)		Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, ołączenie, łąty 38x50 (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
			20.700	20,700000	
			RAZEM:	20,700000	m2
					20,700
1.6.7	NNRNKB 202/411/2		Łączenie połaci dachowych dla pokryć z blach powlekanych, przybicie deski czołowej (drewno klasy C24)		
	Obliczenie:				
			4,6	4,600000	
			RAZEM:	4,600000	m
					4,600
1.6.8	NNRNKB 202/541/1		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm - kolor zgodny z pokryciem - brąz (kolor zgodny z kolorem istniejącego pokrycia) blacha powlekana gr. 0,5mm		
	Obliczenie:				
	pas nadrynnowy		(0,25)*4,6	1,150000	
	obróbki szczytów		(0,16+0,16)*4,5*2	2,880000	
	obróbka przy scianie		0,2*4,6	0,920000	
			RAZEM:	4,950000	m2
					4,950

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.9	NNRNKB 202/541/2		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - kolor zgodny z pokryciem - brąz (kolor zgodny z kolorem istniejącego pokrycia)- blacha powlekana gr. 0,5mm		
	Obliczenie:				
	deska okapowa	0,3*4,6	1,380000		
		RAZEM:	1,380000	m2	1,380
1.6.10	NNRNKB 202/537/1		Pokrycie dachów o nachyleniu pości do 85% blachą powleką trapezową na łatach, dachy do 25' m2 analogia krycie blachą trapezową T20, gr. 0,5mm, - powłoka poliuretanową, - brąz (kolor zgodny z kolorem istniejącego pokrycia)		
	Obliczenie:				
		20.700	20,700000		
		RAZEM:	20,700000	m2	20,700
1.6.11	KNRW 202/522/ 2 (1) analogia		Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi' 15' cm, blacha ocynkowana - analogia z blachy ocynkowanej z powłoką poliuretanową w kolorze pokrycia półokrągłe fi 125mm		
	Obliczenie:				
		4,6	4,600000		
		RAZEM:	4,600000	m	4,60
1.6.12	KNRW 202/529/1 (1)		Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi' 10' cm, blacha ocynkowana - analogia z blachy ocynkowanej z powłoką poliuretanową w kolorze pokrycia fi 110mm		
	Obliczenie:				
		2,7	2,700000		
		RAZEM:	2,700000	m	2,70
1.6.13	KNRW 202/522/5		Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej - analogia z blachy ocynkowanej z powłoką poliuretanową w kolorze pokrycia		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	szt	1,00
1.7	Element	STWiOR_08_12_17,	Tynki, okładziny ścian i sufitów		
1.7.1	KNR 202/803/3		Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria 'III		
	Obliczenie:				
	część rozbudowana	2,55*2,72+3,26*(2,55+3,3)*0,5*2+3,3*2,7			
		2-1,8*2,5	30,483000		
	część istniejąca	3,24*(1,48*2+2,56*2)-2,5*1,8	21,679200		
		RAZEM:	52,162200	m2	52,16
1.7.2	KNR 202/803/6		Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, stropy i podciąg, kategoria 'III		
	Obliczenie:				
	belka B1	(0,25+0,25)*2,72	1,360000		
		RAZEM:	1,360000	m2	1,36
1.7.3	KNRW 202/903/4		Tynki zwykłe kategorii IV, ościeża o szerokości do 30' cm, ręcznie		
	Obliczenie:				
		0,4*(2,5*2+1,8)	2,720000		
		RAZEM:	2,720000	m2	2,72
1.7.4	KNR 202/613/6		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho - płyty wełny mineralnej gr. 16cm o wsp. λ0,035 W/(m*K) układane w krokwiach		
	Obliczenie:				
		3,78*3,2	12,096000		
		RAZEM:	12,096000	m2	12,10
1.7.5	KNR 909/102/2 (1)		Obudowa poddasza z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej z wypełnieniem wełną mineralną gr. 10cm i wsp. λ0,035, odporność ogniowa zabudowy F'0.5/EI'60, płyta GKF 2x12,5mm		
	Obliczenie:				
		2,72*3,22	8,758400		
		RAZEM:	8,758400	m2	8,76
1.7.6	NNRNKB 202/2143/2		Podokienniki i półki z płyt z konglomeratów kamiennych na spoiwie poliestrowym, szerokość 20-30' cm - analogia parapety wewnętrzne z aglomarmuru gr. min.2cm. (kolor polare, faktura gładka),		
	Obliczenie:				
		1,25	1,250000		
		RAZEM:	1,250000	m	1,25
1.7.7	NNRNKB 202/1134/2 (2)		Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym pod okładziny z płytek - głęboko penetrujący		
	Obliczenie:				
		32.60	32,600000		
		RAZEM:	32,600000	m2	32,60

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.7.8	NNRNKB 202/838/4		Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m ² płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej, płytki 20x25 cm o nasiąkliwości wodnej E<0,5% grupa B1a, klasa ścieralności IV (PEI), kolorystyka -biała, szklwione, połysk - do wysokości 2,0m		
	Obliczenie:				
			(3,26*2+2,72+0,32+0,56+0,4*2+0,18+0,5 8+2,56+1,48*2-0,9)*2,0		32,600000
			RAZEM:		32,600000
				m2	32,60
1.7.9	NNRNKB 202/842/2		Osadzenie listew wykończających przy licowaniu ścian płytkami, pomieszczenia ponad 8 m ²		
	Obliczenie:				
			2,0*4+2,0*2		12,000000
			RAZEM:		12,000000
				m	12,00
1.8	Element	STWiOR _13,	Roboty malarskie		
1.8.1	NNRNKB 202/1134/2 (2)		Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym - analogia gruntowanie ścian i sufitów		
	Obliczenie:				
			23.64+3.79+8.76		36,190000
			RAZEM:		36,190000
				m2	36,19
1.8.2	KNR 202/1505/1		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - analogia farba emulsyjna kolor biały - ściany		
	Obliczenie:				
	ściany części dobudowanej oraz istniejącej		52.16+1.36+2.72		56,240000
	minus okładziny z płytek		-32.60		-32,600000
			RAZEM:		23,640000
				m2	23,64
1.8.3	KNR 202/1505/1		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne - analogia farba emulsyjna kolor biały - sufity - część istniejąca		
	Obliczenie:				
			2,56*1,48		3,788800
			RAZEM:		3,788800
				m2	3,79
1.8.4	KNR 202/1505/3		Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych, 2-krotne - analogia powierzchnie płyt gipsowych zabudowy sufitu - farba emulsyjna biała		
	Obliczenie:				
	sufit z płyt GKF		8.76		8,760000
			RAZEM:		8,760000
				m2	8,76
1.9	Element	STWiOR _06, _12	Podłogi i posadzki		
1.9.1	KNR 2/601/3 (2)		Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, z papy na lepiku 1-warstwowe, papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - analogia wykonanie izolacji z jednej warstwy papy termozgrzewalnej gr. min. 4mm		
	Obliczenie:				
			13,03		13,030000
			RAZEM:		13,030000
				m2	13,03
1.9.2	KNR 202/609/3		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - izolacja termiczna posadzki na gruncie polistyren ekstrudowany odmiany 50 gr. 12cm o wsp.λ≤0,035 W/(m*K)		
	Obliczenie:				
	kotłownia		13.03		13,030000
			RAZEM:		13,030000
				m2	13,03
1.9.3	KNR 202/607/1		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia folia PE		
	Obliczenie:				
	kotłownia		13.03		13,030000
			RAZEM:		13,030000
				m2	13,03
1.9.4	KNR 202/1102/1		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
	Obliczenie:				
			13.03		13,030000
			RAZEM:		13,030000
				m2	13,03
1.9.5	KNR 202/1102/3		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - dla 40mm		
	Obliczenie:				
			13.03		13,030000
			RAZEM:		13,030000
				m2	13,03

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
1.9.6	KNR 202/1106/7		Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - siatki do wylewek fi 4mm o oczkach 10x10cm		
	Obliczenie:				
			13.03	13,030000	
			RAZEM:	13,030000	m2 13,03
1.9.7	NNRNKB 202/1134/1 (2)		Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym pod okładziny gresowe		
	Obliczenie:				
			13.03	13,030000	
			RAZEM:	13,030000	m2 13,03
1.9.8	NNRNKB 202/2806/5 (1)		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki gres wym. 30x30cm gr. min. 7,2mm, antypoślizgowe R10, klasa ścieralności IV (PEI), kolor do uzgodnienia z zamawiającym		
	Obliczenie:				
			13.03	13,030000	
			RAZEM:	13,030000	m2 13,03
1.10	Element	STWiOR _09,	Stolarka okienna i drzwiowa		
1.10.1	NNRNKB 202/1025/2 (1)		Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 0.6-1.0 m2, kotwy elastyczne (okna z profili sześciokomorowych barwionych w masie kolor biały, współ. przenikania $U \leq 0,9$ W/m2K) wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	O1		1,2*0,6	0,720000	
			RAZEM:	0,720000	m2 0,72
1.10.2	KNRW 202/1027/2 (1)		Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne, 1-skrzydłowe, bez naswietli, ponad 1,5 m2 - analogia montaż, drzwi zewnętrzne stalowe ocieplane o odporności ogniowej EI30 - kolor brązowy, współ. przenikania $U \leq 1,3$ W/m2K. Wszystkie wymiary oraz ilości przed zamówieniem należy sprawdzić na budowie		
	Obliczenie:				
	Dz1		0,9*2,0	1,800000	
			RAZEM:	1,800000	m2 1,80
2	Grupa		Parter		
2.1	Element	STWiOR _14,	Roboty rozbiórkowe		
2.1.1	DC 20/120/5		Rozbiórka boazerii i okładzin z paneli		
	Obliczenie:				
	korytarz, schody wewnętrzne		2,5*(2,64*2+2,49*2+1,56+1,62+0,95+1,08)	38,675000	
	minus otwory		-(0,8*2,0+0,65*2,0)	-2,900000	
	kuchnia		2,5*(4,2+0,95)+(3,75+1,35+2,0)*1,5	23,525000	
	minus otwory, płytki		-(0,8*2,0+2,65*1,2)	-4,780000	
	pokój		2,5*2,64	6,600000	
	wiatrołap		1,5*(2,05+1,85)	5,850000	
			RAZEM:	66,970000	m2 66,970
2.1.2	KNR 1901/1019/3		Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0 m2		
	Obliczenie:				
	drzwi wewnętrzne		0,8*2,0*5+0,65*2,0	9,300000	
			RAZEM:	9,300000	m2 9,300
2.1.3	KNKRB 3/901/2		Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami		
	Obliczenie:				
			0,55*0,8*2,0+1,25*0,75*1,3	2,098750	
			RAZEM:	2,098750	m3 2,099
2.1.4	KNNRW 3/801/6		Rozebranie podłóg z desek na legarach (podłogi białe)		
	Obliczenie:				
	1.02		6,62	6,620000	
	1.04		3,62	3,620000	
	1.05		16,24	16,240000	
	1.06		20,41	20,410000	
	1.07		14,33	14,330000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,220
2.1.5	KNNR 8/225/4		Demontaż urządzeń sanitarnych, wanna kąpielowa		
	Obliczenie:				
			1	1,000000	
			RAZEM:	1,000000	kpl 1,000

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.6	KNNR 8/225/1		Demontaż urządzeń sanitarnych, zlew kuchenny		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	kpl	1,000
2.1.7	KNNR 8/225/3		Demontaż urządzeń sanitarnych, umywalka porcelanowa		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	kpl	1,000
2.1.8	KNNR 8/225/5		Demontaż urządzeń sanitarnych, ustęp z miską porcelanową lub żeliwną		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	kpl	1,000
2.1.9	KNR 401/819/15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek		
	Obliczenie:				
	łazienka	$(1,48*2+2,49*2)*2,5-(0,65*2,0-0,65*0,65)$	18,972500		
	kuchnia	1,46*1,2	1,752000		
		RAZEM:	20,724500	m2	20,725
2.1.10	KNR 404/504/3		Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
	Obliczenie:				
	wiatrołap 1.01	2,26	2,260000		
		RAZEM:	2,260000	m2	2,260
2.1.11	KNRW 401/331/2		Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie wapiennej/cementowo-wapiennej, o grubości 1/2 cegły - analogia poszerzenie otworu drzwiowego		
	Obliczenie:				
	drzwi do łazienki	0,15*2,1	0,315000		
		RAZEM:	0,315000	m2	0,315
2.2	Element	STWiOR_07,_08,_12,	Ściany - zamurowania, ścianki, tynki, okładziny, malowanie		
2.2.1	KNRW 401/304/2 (1)		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej, odmiany 500		
	Obliczenie:				
	zamurowania otworów drzwi	0,9*2,05*0,24	0,442800		
		RAZEM:	0,442800	m3	0,443
2.2.2	NNRNKB 202/2023/2		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 75 - ścianka pod schodami drewnianymi do pom. spiżarni.		
	Obliczenie:				
	do pom. 1.03	$(1,15+2,5)*0,5*1,86+1,15*0,77-0,7*2,0$	2,880000		
		RAZEM:	2,880000	m2	2,880
2.2.3	KNRW 202/612/6		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho - izolacja akustyczna z wełny mineralnej w ściankach działowych z płyt gr. 80mm		
	Obliczenie:				
		2,880	2,880000		
		RAZEM:	2,880000	m2	2,880
2.2.4	KNRW 401/711/3 (1)		Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5 m2 - analogia uzupełnienia tynków po zamurowaniach		
	Obliczenie:				
	1.01	0,5	0,500000		
	1.02	$0,9*2,0+0,3*2,5$	2,550000		
	1.03	$1,65*2,5$	4,125000		
	1.05	1,0	1,000000		
	1.06	$1,3*1,3+1,0$	2,690000		
	1.07	0,5	0,500000		
	1.08	$0,9*2,0+0,5$	2,300000		
		RAZEM:	13,665000	m2	13,665

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.2.5	KNR 202/2009/2		Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóżę z tynku - wyrównanie istniejących tynków		
	Obliczenie:				
	1.01		(1,49*2+1,39*2)*2,5-0,9*2,0-0,8*2,0		11,000000
	1.02		(2,64+1,63+2,49*2+3,18)*2,5-0,8*2,0*4-0,65*0,65		24,252500
	1.03		(2,57+0,7)*2,5		8,175000
	1.06		(4,24*2+3,79*2)*2,5-0,8*2,0*2-1,5*1,5*2		32,450000
	1.07		(4,19*2+3,46*2)*2,5-0,8*2,0-1,5*1,5		34,400000
	1.08		(4,24*2+4,81*2)*2,5-0,8*2,0-1,5*1,5		41,400000
			RAZEM:	151,677500	m2
					151,678
2.2.6	KNR 202/2009/4		Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóżę z tynku - wyrównanie istniejących tynków		
	Obliczenie:				
	1.01		2,26		2,260000
	1.02		6,58		6,580000
	1.05		3,62		3,620000
	1.07		14,32		14,320000
	1.08		20,36		20,360000
			RAZEM:	47,140000	m2
					47,140
2.2.7	NNRNKB 202/1134/2 (1)		Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym pod okładziny z płytek na ścianach		
	Obliczenie:				
	1.05		(1,48*2+2,51*2)*2,5		19,950000
	minus otwory		-0,8*2,0		-1,600000
	1.06 fartuch z płytek		0,8*(1,4+0,93+1,77)		3,280000
			RAZEM:	21,630000	m2
					21,63
2.2.8	NNRNKB 202/1134/2 (1) analogia		Analogia - Gruntowanie podłóży preparatami hydroizolacyjnymi - powierzchnie pionowe przy umywalkach i prysznicach wraz z taśmą narożną Wodoszczelna elastyczna warstwa ochronna pod okładziny ceramiczne w łazienkach i natryskach szara 8kg		
	Obliczenie:				
	1.05		(1,5+2*1,0+0,8)*1,5+1,5*1,0		7,950000
			RAZEM:	7,950000	m2
					7,95
2.2.9	NNRNKB 202/838/4		Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m2 płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej, płytki 30x60 cm, o nasiąkliwości wodnej E<0,5% grupa B1a, klasa ścieralności IV (PEI)- kolor do uzgodnienia na etapie wykonawstwa		
	Obliczenie:				
			21,63		21,630000
			RAZEM:	21,630000	m2
					21,63
2.2.10	KNRW 202/1510/5		Malowanie farbami emulsyjnymi, płyty gipsowe spoinowane i szpachlowane, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa w kolorach pastelowych		
	Obliczenie:				
			151,678		151,678000
	minus fartuch w pom. 1,06		-0,8*(1,4+0,93+1,77)		-3,280000
			RAZEM:	148,398000	m2
					148,40
2.2.11	KNRW 202/1510/5		Malowanie farbami emulsyjnymi, płyty gipsowe spoinowane i szpachlowane, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa biała - sufity		
	Obliczenie:				
			47,140		47,140000
			RAZEM:	47,140000	m2
					47,14
2.3	Element	STWiOR_06_12,	Posadzki		
2.3.1	KNR 202/1101/7 (4)		Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - wyrównanie pod wylewki betonowe z piasku o średniej gr. warstwy 20cm		
	Obliczenie:				
			(6,62+3,62+16,24+20,41+14,33)*0,2		12,244000
			RAZEM:	12,244000	m3
					12,244
2.3.2	KNR 202/1101/1 (4)		Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany pompą, zwykły - chudy beton pod posadzki na gruncie klasy C8/10		
	Obliczenie:				
			(6,62+3,62+16,24+20,41+14,33)*0,1		6,122000
			RAZEM:	6,122000	m3
					6,122

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.3	KNNR 2/601/3 (2)		Izolacje przeciwwilgociowe, poziome, z papy na lepiku 1-warstwowe, papa asfaltowa na tekturze izolacyjna - analogia wykonanie izolacji z jednej warstwy papy termozgrzewalnej gr. min. 4mm		
	Obliczenie:				
			(6,62+3,62+16,24+20,41+14,33)	61,220000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,22
2.3.4	KNR 202/609/3		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1 warstwa - izolacja termiczna posadzki na gruncie polistyren ekstrudowany odmiany "50", gr. 12cm o współł0,035 W/(m*K)		
	Obliczenie:				
	kotłownia		61.22	61,220000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,22
2.3.5	KNR 202/607/1		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia folia PE		
	Obliczenie:				
	kotłownia		61.22	61,220000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,22
2.3.6	KNR 202/1102/1		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na ostro		
	Obliczenie:				
			61.22	61,220000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,22
2.3.7	KNR 202/1102/3		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - dla 40mm		
	Obliczenie:				
			61.22	61,220000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,22
2.3.8	KNR 202/1106/7		Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową - siatki do wylewek fi 4mm o oczkach 10x10cm		
	Obliczenie:				
			61.22	61,220000	
			RAZEM:	61,220000	m2 61,22
2.3.9	NNRNKB 202/1134/1 (2)		Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym pod okładziny gresowe - preparat głęboko penetrujący		
	Obliczenie:				
	pom. 1.01; 1.02; 1.03; 1.05; 1.06;		2,26+6,58+1,27+3,62+16,06	29,790000	
			RAZEM:	29,790000	m2 29,79
2.3.10	NNRNKB 202/2806/5 (1)		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5 mm, płytki gres wym. 30x30cm lub 30x60cm gr. min. 9mm, antypoślizgowe R10, klasa ścieralności IV (PEI), kolor do uzgodnienia z zamawiającym		
	Obliczenie:				
			29.79	29,790000	
			RAZEM:	29,790000	m2 29,79
2.3.11	NNRNKB 202/2809/2 (2)		Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10 m2, płytki 12.5x25,		
	Obliczenie:				
	1.01		2,26+2,06	4,320000	
	1.02		0,63+0,93+2,46+0,88+0,26	5,160000	
	1.03		0,7*2+1,79*2-0,8	4,180000	
	1.06		3,79*2+4,24*2-0,8*2	14,460000	
			RAZEM:	28,120000	m 28,12
2.3.12	NNRNKB 202/1136/1 (3)		Posadzki z paneli podłogowych, (klej na bazie żywicy syntetycz.) - analogia panele podłogowe kl. AC5 wraz z listwami przyściennymi		
	Obliczenie:				
	pom. 1.07; 1.08		14,32+20,36	34,680000	
			RAZEM:	34,680000	m2 34,680
2.4	Element	STWiOR_09	Stolarka drzwiowa wewnętrzna		
2.4.1	KNRW 202/1026/1 (1)		Ościeżnice drewniane analogia ościeżnica -do skrzydeł kolor dąb		
	Obliczenie:				
	parter		0,8*2,0*5+0,7*2,0	9,400000	
			RAZEM:	9,400000	m2 9,400

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.4.2	KNR 202/1017/2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6' m2 -kompletne z klamkami i sztyldami, ramiak drewniany z wypełnieniem płytą wiórową pełną okleinowane - kolor dąb		
	Obliczenie:				
	parter	0,8*2,0*4	6,400000		
		RAZEM:	6,400000	m2	6,400
2.4.3	KNRW 202/1022/5		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, szklone, 1-skrzydłowe ponad 1.6' m2- -kompletne z klamkami i sztyldami, ramiak drewniany z wypełnieniem płytą wiórową pełną okleinowane, z kratką nawiewną - kolor dąb		
	Obliczenie:				
	pom. 1,03; 1,05	0,8*2,0*+0,7*2,0	2,240000		
		RAZEM:	2,240000	m2	2,240
3	Grupa		Poddasze		
3.1	Element	STWiOR _ 14,	Roboty rozbiórkowe		
3.1.1	KNR 1901/1019/3		Demontaż ościeżnic drewnianych okiennych i drzwiowych, 1,5-2,0' m2		
	Obliczenie:				
	drzwi wewnętrzne	0,8*2,0*2+0,65*2,0+0,7*2,0	5,900000		
		RAZEM:	5,900000	m2	5,900
3.1.2	KNNR 8/225/4 analogia		Demontaż urządzeń sanitarnych, wanna kąpielowa - analogia rozebranie kabiny prysznicowej		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	kpl	1,000
3.1.3	KNNR 8/225/5		Demontaż urządzeń sanitarnych, ustęp z miską porcelanową lub żeliwną - miska ustępowa porcelanowa		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	kpl	1,000
3.1.4	KNNR 8/225/3		Demontaż urządzeń sanitarnych, umywalka porcelanowa		
	Obliczenie:				
		1	1,000000		
		RAZEM:	1,000000	kpl	1,000
3.1.5	KNR 404/504/3		Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych w łazience		
	Obliczenie:				
		4,52	4,520000		
		RAZEM:	4,520000	m2	4,520
3.1.6	KNNRW 3/801/6		Rozebranie podłóg z desek na legarach (podłogi białe)		
	Obliczenie:				
	2.01	6,07	6,070000		
	2.02	11,84	11,840000		
	2.03	4,52	4,520000		
	2.04	16,95	16,950000		
	2.05	17,93	17,930000		
		RAZEM:	57,310000	m2	57,310
3.1.7	KNR 929/103/1		Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie pojedynczym, przy powierzchni rozbiórki do 5 m2, okładzina pojedyncza		
	Obliczenie:				
		2,5*(2,76+4,5+0,85)+1,4*3,1	24,615000		
		RAZEM:	24,615000	m2	24,615
3.1.8	KNR 929/106/1		Rozbiórka obudowy poddaszy z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni rozbiórki do 5 m2, okładzina pojedyncza		
	Obliczenie:				
	łazienka	1,75*1,67	2,922500		
	pokój	1,75*2,7	4,725000		
		RAZEM:	7,647500	m2	7,648
3.1.9	KNR 401/819/15		Rozebranie wykładziny ściennej z płytek - skucie płytek ze ścian łazienki		
	Obliczenie:				
	łazienka	(2,65)*2,5	6,625000		
		RAZEM:	6,625000	m2	6,625
3.1.10	KNR 404/105/4		Rozebranie ścianek, ścianki pełne z cegły o grubości 1/2 cegły, na zaprawie cementowo-wapiennej - analogia rozebranie ścianek z cegły na poddaszu wraz z ociepleniem		
	Obliczenie:				
		4,6*1,2+2,6*4,9	18,260000		
		RAZEM:	18,260000	m2	18,260

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3.1.11	KNRW 401/331/2		Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, na zaprawie wapiennej/cementowo-wapiennej, o grubości 1/2 cegły - analogia poszerzenie otworów oraz wykucie nowego otworu drzwiowego		
	Obliczenie:				
	do pom. 2.06		0,2*2,1		0,420000
	do pom. 2.02		0,95*2,05		1,947500
			RAZEM:	2,367500	m2
3.2	Element	STWiOR _07, _08, _12, _13	Ściany i sufity- zamurowania, ścianki działowe, tynki, okładziny, malowanie		
3.2.1	KNRW 401/304/2 (1)		Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej odmiany 500		
	Obliczenie:				
	zamurowania otworów okiennych		0,75*1,5*0,4		0,450000
			RAZEM:	0,450000	m3
3.2.2	KNRW 401/711/3 (1)		Uzupełnienie tynków wewnętrznych kategorii III, (ściany płaskie i słupy) na podłożach ceramicznych, z gazo- i pianobetonów, tynk c-w., do 5 m ² - analogia uzupełnienia tynków po zamurowaniach		
	Obliczenie:				
	2.01		2,5*0,3		0,750000
	2.02		(2,5+0,45)*0,5*2,38+0,45*4,36+4,36*2,5 +(2,5+1,8)*0,5*0,7		17,877500
	2.03		(2,5+0,45)*0,5*2,38+0,45*3,32+0,3*2,5		5,754500
	2.04		0,8*1,6		1,280000
	2.05		0,4*6,5+0,5*2,5		3,850000
	2.06		4,49*1,8+0,45*4,5+(1,8+0,45)*0,5*1,69		12,008250
			RAZEM:	41,520250	m2
3.2.3	NNRNKB 202/2023/2		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 75 - analogia ścianki łazienki z płyt GK wodoodpornych		
	Obliczenie:				
	pom. 2.04		6,51*2,55-0,8*2,0		15,000500
			RAZEM:	15,000500	m2
3.2.4	NNRNKB 202/2023/2		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczych rusztach metalowych 1-warstwowe, pokrycie 2-stronne, 75 - analogia ścianki działowe poddasza z płyt GK		
	Obliczenie:				
			1,78*2,55-0,8*2,0		2,939000
			1,46*2,55+(0,45+2,55)*0,5*2,3		7,173000
			(0,15+1,8)*0,5*1,69		1,647750
			RAZEM:	11,759750	m2
3.2.5	KNRW 202/612/6		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho - izolacja akustyczna z wełny mineralnej w ściankach działowych z płyt gr. 80mm		
	Obliczenie:				
			15,001+11,760		26,761000
			RAZEM:	26,761000	m2
3.2.6	KNR 909/102/1 (1)		Obudowa poddasza w systemie z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych GKF na konstrukcji metalowej z wypełnieniem wełną mineralną, - analogia zabudowa połaci dachu z wypełnieniem wełną mineralną gr. 25cm o wsp.λ≤0,035 W/(m*K) i obudową z płyt GKFx1		
	Obliczenie:				
	2.02		3,3*4,37		14,421000
	2.03		3,3*3,32		10,956000
	2.05		3,3*5,55		18,315000
	2.06		3,3*4,5		14,850000
			RAZEM:	58,542000	m2
3.2.7	KNRW 202/612/4		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, dodatek za każdą następną warstwę - analogia docieplenie sufitu dodatkową warstwą wełny mineralnej gr. 15cm o wsp.λ≤0,035 W/(m*K)		
	Obliczenie:				
			4,3*8,7		37,410000
			RAZEM:	37,410000	m2

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3.2.8	KNR 202/2009/2		Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóżę z tynku - wyrównanie istniejących tynków		
	Obliczenie:				
	2.01		$(1,1+3,1)*2,5+(2,5+1,8)*0,5*0,51*2+1,8*4,24$	20,325000	
	2.02		$2,5*(4,37)+(2,5+0,45)*0,5*2,4+0,45*4,37+(2,5+1,8)*0,5*0,7$	17,936500	
	2.03		$2,5*(3,6+4,22+4,12)+(2,5+0,45)*0,5*2,4+0,45*3,32$	34,884000	
	2.05		$2,5*(1,0+0,68+0,44)+(2,5+0,45)*0,5*2,4+0,45*5,55$	11,337500	
	2.06		$4,49*1,8+0,45*4,5+(1,8+0,45)*1,69$	13,909500	
			RAZEM:	98,392500	m2
					98,393
3.2.9	KNR 202/2009/4		Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, stropy, podłóżę z tynku - wyrównanie istniejących tynków		
	Obliczenie:				
	2.01		$2,33*1,62+3,61*1,9$	10,633600	
	2.03		$4,29*3,17+3,6*1,09$	17,523300	
	2.04		$1,89*2,21$	4,176900	
	2.05		$4,04*1,0+1,36*0,29$	4,434400	
			RAZEM:	36,768200	m2
					36,768
3.2.10	KNRW 202/1510/5		Malowanie farbami emulsyjnymi, płyty gipsowe spoinowane i szpachlowane, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa w kolorach pastelowych		
	Obliczenie:				
	2.01		$(1,1+3,1+2,33+1,99+1,71)*2,5+(2,5+1,8)*0,5*0,51*2+1,8*4,24-(0,8*2,0*3+0,8*1,8)$	29,160000	
	2.02		$2,5*(4,37)+(2,5+0,45)*0,5*2,4*2+0,45*4,37-(0,9*2,0)$	18,171500	
	2.03		$2,5*(3,6+4,22+4,12+1,05+0,44)+(2,5+0,45)*0,5*2,4*2+0,45*3,32-(0,8*2,0+1,25*1,5)$	38,674000	
	2.05		$2,5*(1,0+0,68+0,44+4,04+0,92+0,32)+(2,5+0,45)*0,5*2,4*2+0,45*5,55-(0,8*2,0)$	26,477500	
	2.06		$4,49*1,8+0,45*4,5+(1,8+0,45)*0,5*1,69*2$	13,909500	
			RAZEM:	126,392500	m2
					126,39
3.2.11	KNRW 202/1510/5		Malowanie farbami emulsyjnymi, płyty gipsowe spoinowane i szpachlowane, z gruntowaniem, 2-krotnie - farba lateksowa biała - sufity		
	Obliczenie:				
			$36,768+58,542$	95,310000	
			RAZEM:	95,310000	m2
					95,31
3.2.12	NNRNKB 202/1134/2 (1)		Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym pod okładziny z płytek na ścianach		
	Obliczenie:				
	2.04		$(2,21*2+1,89*2)*2,5$	20,500000	
	minus otwory		$-0,8*2,0$	-1,600000	
			RAZEM:	18,900000	m2
					18,90
3.2.13	NNRNKB 202/1134/2 (1) analogia		Analogia - Gruntowanie podłóży preparatami hydroizolacyjnymi - powierzchnie pionowe przy umywalkach i prysznicach wraz z taśmą narożną Wodoszczelna elastyczna warstwa ochronna pod okładziny ceramiczne w łazienkach i natryskach szara 8kg		
	Obliczenie:				
	1.05		$2,0*2,0+1,5*1,0$	5,500000	
			RAZEM:	5,500000	m2
					5,50
3.2.14	NNRNKB 202/838/4		Licowanie ścian o powierzchni ponad 5 m ² płytkami glazurowanymi na zaprawie klejowej, płytki 30x60 cm, o nasiąkliwości wodnej E<0,5% grupa B1a, klasa ścieralności IV (PEI), kolor do uzgodnienia z zamawiającym na etapie wykonawstwa		
	Obliczenie:				
			18,90	18,900000	
			RAZEM:	18,900000	m2
					18,90

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3.3	Element	STWiOR_06_12,	Posadzki		
3.3.1	KNR 202/609/3		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1'warstwa - izolacja z płyt styropianowych pod posadzki na stropie gr. 5cm		
	Obliczenie:				
	2.01		7,54	7,540000	
	2.02		10,55	10,550000	
	2.03		24,48	24,480000	
	2.04		4,10	4,100000	
	2.05		17,48	17,480000	
	2.06		7,59	7,590000	
			RAZEM:	71,740000	m2 71,74
3.3.2	KNR 202/607/1		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa - analogia folia PE		
	Obliczenie:				
	kotłownia		71.74	71,740000	
			RAZEM:	71,740000	m2 71,74
3.3.3	KNR 202/1102/1		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20' mm, zatarte na ostro		
	Obliczenie:				
			71.74	71,740000	
			RAZEM:	71,740000	m2 71,74
3.3.4	KNR 202/1102/3		Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10' mm - dla 30mm		
	Obliczenie:				
			71.74	71,740000	
			RAZEM:	71,740000	m2 71,74
3.3.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)		Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym pod okładziny gresowe		
	Obliczenie:				
	pom. 2.04		4,1	4,100000	
			RAZEM:	4,100000	m2 4,10
3.3.6	NNRNKB 202/2806/5 (1)		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach ponad 10 m2, warstwa kleju grubości 5' mm, płytki gres wym. 30x30cm lub 30x60cm gr. min. 9mm, antypoślizgowe R10, klasa ścieralności IV (PEI), kolor do uzgodnienia z zamawiającym		
	Obliczenie:				
			4.10	4,100000	
			RAZEM:	4,100000	m2 4,10
3.3.7	NNRNKB 202/1136/1 (3)		Posadzki z paneli podłogowych, (klej na bazie żywic syntetycz.) - analogia panele podłogowe kl. AC5 wraz z listwami przyściennymi		
	Obliczenie:				
	2.01		7,54	7,540000	
	2.02		10,55	10,550000	
	2.03		24,48	24,480000	
	2.05		17,48	17,480000	
	2.06		7,59	7,590000	
			RAZEM:	67,640000	m2 67,640
3.4	Element	STWiOR_09	Stolarka okienna i drzwiowa wewn.		
3.4.1	KNRW 202/1026/1 (1)		Ościeżnice drewniane analogia ościeżnica -do skrzydeł kolor dąb		
	Obliczenie:				
	poddasze		0,8*2,0*4+0,8*1,8	7,840000	
			RAZEM:	7,840000	m2 7,840
3.4.2	KNR 202/1017/2		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6' m2 -kompletne z klamkami i szyldami, ramiak drewniany z wypełnieniem płytą wiórową pełną okleinowane - kolor dąb		
	Obliczenie:				
	poddasze		0,8*2,0*3+0,8*1,8	6,240000	
			RAZEM:	6,240000	m2 6,240
3.4.3	KNRW 202/1022/5		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, szklone, 1-skrzydłowe ponad 1.6' m2- -kompletne z klamkami i szyldami, ramiak drewniany z wypełnieniem płytą wiórową pełną okleinowane, z kratką nawiewną - kolor dąb		
	Obliczenie:				
	pom. 2,04		0,8*2,0	1,600000	
			RAZEM:	1,600000	m2 1,600

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3.4.4	NNRNKB 202/1025/2 (1)		Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 0.6-1.0 m ² , kotwy elastyczne (okna 3-szybowe z profili pięciokomorowych kolor biały), współ. przenikania $\leq 0,9$ W/m ² K,		
	Obliczenie:				
	O2		0,6*1,35	0,810000	
			RAZEM:	0,810000	m2
3.4.5	KNRW 202/1016/3		Okna i wazy dachowe fabrycznie wykończone, okna poddaszy połaciowe, do 1,0 m ² - analogia okna o wym 78x118, o współ. przenikania $U \leq 1,1$ W/m ² K, wstawiane w istniejącej połaci dachowej.		
	Obliczenie:				
			0,78*1,18*3	2,761200	
			RAZEM:	2,761200	m2
4	Grupa		Termomodernizacja - ocieplenie całego budynku		
4.1	Element	STWiOR_02	Elewacja		
4.1.1	KNR 17/2610/1 (3)		Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z gazobetonu - styropian EPS 80 (fasada), (gr.18cm. o współ. $\lambda \leq 0,035$ W/(m*K), wyprawa tynk silikonowy, uziarnienie "baranek" 1,5mm, kolorystyka pastelowa		
	Obliczenie:				
	elew. pld-wsch		9,89*(3,9+3,5)*0,5	36,593000	
	- otwory		-(1,5*1,5*2)	-4,500000	
	elew. pln-zach		6,29*(3,5+3,7)*0,5+3,6*(2,6+2,4)*0,5	31,644000	
	- otwory		-(1,5*1,5+0,65*0,65+1,2*0,6)	-3,392500	
	elew. pld-zach		9,94*3,9+9,94*4,17*0,5+(3,9+2,6)*0,5*3,5	70,865900	
	- otwory i schody		-(1,07*2,1*2+0,65*0,65+0,65*1,35+0,82*3,05)	-8,295000	
	elew. pln-wsch		9,94*3,5+9,94*4,17*0,5+(3,7+2,4)*0,5*3,5	66,189900	
	- otwory		-(1,5*1,5*2+1,25*1,50)	-6,375000	
			RAZEM:	182,730300	m2
4.1.2	KNR 17/2610/4 (1)		Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ościeża do 20 cm, z gazobetonu, -styropian EPS 80 (fasada), (gr.3cm. o współczynnika $\lambda \leq 0,035$ (m*K)/W), wyprawa tynk silikonowy, uziarnienie "baranek" 1,5mm, kolorystyka pastelowa		
	Obliczenie:				
	elew. pld-wsch		(1,5*3*2)*0,2	1,800000	
	elew. pln-zach		(1,5*3+0,65*3+1,2+0,6*2)*0,2	1,770000	
	elew. pld-zach		((1,05+2,08*2)*2+0,65*3+0,65+1,35*2)*0,2	3,144000	
	elew. pln-wsch		(1,5*3*2+1,25+1,5*2)*0,2	2,650000	
			RAZEM:	9,364000	m2
4.1.3	KNR 17/2610/2 (3)		Ocieplanie ścian budynków płytami styrop. metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z cegły, - ocieplenie kominów, styropian EPS 80 (fasada), (gr.5cm. o współczynnika $\lambda \leq 0,035$ (m*K)/W), wyprawa tynk silikonowy, uziarnienie "baranek" 1,5mm, kolorystyka pastelowa		
	Obliczenie:				
	komin 1		(1,28+0,36)*0,5*1,1*2+1,28*0,42+0,36*0,42	2,492800	
	komin 2		(2,02+1,19)*0,5*1,0*2+2,02*0,42+1,19*0,42	4,558200	
	komin 3		(2,67+2,15)*0,5*0,6*2+2,67*0,42+2,15*0,42	4,916400	
			RAZEM:	11,967400	m2
4.1.4	KNR 17/2610/10		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym z siatką		
	Obliczenie:				
	ściany		3,9+2,6+2,4+3,5*2	15,900000	
	szalety		(1,5*3*2)+(1,5*3+0,65*3+1,2+0,6*2)+((1,05+2,08*2)*2+0,65*3+0,65+1,35*2)+(1,5*3*2+1,25+1,5*2)	46,820000	
			RAZEM:	62,720000	mb

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.1.5	KNR 17/2609/6		Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach - dodatkowa warstwa siatki na ścianie narażonej na uszkodzenia - ściany do wys. 2,0m		
	Obliczenie:				
	elew. pld-wsch	9,89*2,0	19,780000		
	elew. pln-zach	9,89*2,0	19,780000		
	- otwory	-(1,3*0,3+0,65*0,3+1,5*0,3)	-1,035000		
	elew. pld-zach	13,44*2,0	26,880000		
	- otwory, schody	-(1,0*2,0+1,2*1,0+3,05*0,8)	-5,640000		
	elew. pln-wsch	13,44*2,0	26,880000		
	- otwory	-(1,5*0,7*2)	-2,100000		
		RAZEM:	84,545000	m2	84,55
4.1.6	KNR BC 2/603/2 (1) analogia		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego wykonywana ręcznie na przygotowanym podłożu, ściany płaskie i powierzchnie poziome, tynk silikonowy - analogia pomniejszenie wyprawy silikonowej pod tynk mozaikowy na cokole		
	Obliczenie:				
		26,14	26,140000		
		RAZEM:	26,140000	m2	26,14
4.1.7	KNR BC 2/605/1		Tynk mozaikowy do elewacji i wewnątrz wykonywany ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, ściany płaskie i powierzchnie poziome - do wys. 0,8m		
	Obliczenie:				
	elew. pld-wsch	9,89*(0,8+0,4)*0,5	5,934000		
	elew. pln-zach	9,89*(0,8+0,4)*0,5	5,934000		
	elew. pld-zach	0,8*(0,94+4,6+3,48)+0,3*(1,22+2,03)	8,191000		
	elew. pln-wsch	9,94*0,4+3,5*0,6	6,076000		
	ściana schodów zewnętrznych	0,8*1,35	1,080000		
		RAZEM:	27,215000	m2	27,22
4.1.8	KNR 202/923/4		Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy- pod oknami		
	Obliczenie:				
	elew. pld-wsch	(1,5*2)*0,2	0,600000		
	elew. pln-zach	(1,2+0,65+1,5)*0,2	0,670000		
	elew. pld-zach	(0,65+0,6)*0,2	0,250000		
	elew. pln-wsch	(1,5*2+1,25)*0,2	0,850000		
		RAZEM:	2,370000	m2	2,37
4.1.9	NNRNKB 202/541/2		Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm - parapety z blachy stalowej gr. 0,5mm powlekanej, kolor brązowy matowy (zgodny z pokryciem dachu)		
	Obliczenie:				
	elew. pld-wsch	(1,5*2)*0,35	1,050000		
	elew. pln-zach	(1,2+0,65+1,5)*0,35	1,172500		
	elew. pld-zach	(0,65+0,6)*0,35	0,437500		
	elew. pln-wsch	(1,5*2+1,25)*0,35	1,487500		
	kominy	(1,54*2+0,52*2+1,39*2+0,52*2+0,87*2+0,52*2)*0,3	3,216000		
		RAZEM:	7,363500	m2	7,36
4.1.10	KNR 401/322/2		Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne z żaluzją na kominach, oraz wentylacji typu "Z"		
	Obliczenie:				
	na kominach	4+4	8,000000		
	wentylacja naścienna	2	2,000000		
		RAZEM:	10,000000	szt	10,00
4.1.11	KNR 1901/1020/2		Demontaż boazerii drewnianej, płytowej lub z listew, 1,0-1,5' m2 - analogia rozbiórka podbitki pod docieplenie ścian zewnętrznych		
	Obliczenie:				
		0,7*6,9*4+0,8*9,49*2	34,504000		
	daszek nad wejściem	4,93*1,92	9,465600		
		RAZEM:	43,969600	m2	43,970
4.1.12	KNR 202/9910/2 analogia		(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, listwy o szerokości 45-80' mm - analogia wykonanie podbitki z deski boazerijnej o szer. ok. 100mm i gr. 20mm		
	Obliczenie:				
	dach główny	0,52*6,9*4+0,6*9,49*2	25,740000		
	okapy dachu kotłowni	0,73*4,6+3,78*0,52*2	7,289200		
	daszek nad wejściem	4,93*1,74	8,578200		
		RAZEM:	41,607400	m2	41,607

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.1.13	KNR 202/9910/3		(WaCeTOB 11/92) Boazeria z listew drewnianych, lakierowanie boazerii - analogia impregnacja podbitki preparatami ognio i bio ochronnymi		
	Obliczenie:				
			41.607	41,607000	
			RAZEM:	41,607000	m2
4.2	Element	STWiOR_09	Stolarka		
4.2.1	KNRW 401/353/4 analogia		Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2'm2 - analogia wykucie istniejących okien PVC i drzwi stalowych zewnętrznych		
	Obliczenie:				
	parter		1+1+1	3,000000	
	poddasze		1	1,000000	
			RAZEM:	4,000000	szt
4.2.2	KNRW 401/353/5 analogia		Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2'm2 - analogia wykucie istniejących okien PVC		
	Obliczenie:				
	parter		1,5*1,5*5	11,250000	
			RAZEM:	11,250000	m2
4.2.3	NNRNKB 202/1025/2 (1)		Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia 0.6-1.0'm2, kotwy elastyczne (okna 3-szybowe z profili pięciokomorowych kolor biały), współ. przenikania $\leq 0,9$ W/m2K,		
	Obliczenie:				
	O3		0,65*0,65*2	0,845000	
			RAZEM:	0,845000	m2
4.2.4	NNRNKB 202/1025/4 (1)		Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, okna, powierzchnia ponad 1.5'm2, kotwy elastyczne (okna 3-szybowe z profili pięciokomorowych kolor biały), współ. przenikania $\leq 0,9$ W/m2K,		
	Obliczenie:				
	O4		1,5*1,5*5	11,250000	
	O5		1,25*1,5	1,875000	
			RAZEM:	13,125000	m2
4.2.5	KNR 202/9010/2 (1) analogia		Drzwi zewnętrzne 1- i 2-skrzydłowe pełne szklone górą - analogia drzwi zewnętrzne wejściowe stalowe ocieplone z przeszkleniem, antywłamaniowe klasy C, współ. przenikania $\leq 1,3$ W/m2K, kolor brąz.		
	Obliczenie:				
	Dz1		0,9*2,0	1,800000	
			RAZEM:	1,800000	m2
4.3	Element	STWiOR_02_03	Ocieplenie ścian fundamentowych		
4.3.1	KNR 401/212/1		Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niebrojone, grubości do 15' cm - analogia skucie płytki odbojowej		
	Obliczenie:				
			(2,3*1,2+(3,3+10,49*2+9,54)*0,5)*0,15	2,950500	
			RAZEM:	2,950500	m3
4.3.2	KNR 201/215/4		Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiornymi na odkład, koparka 0,25'm3, grunt kategorii III -odkopenie ścian fundamentowych		
	Obliczenie:				
	wykop wokół budynku		0,5*(0,6+1,2)*0,5*(10,65*2+14,2*2-3,95)	20,587500	
			RAZEM:	20,587500	m3
4.3.3	KNR 40/109/1		Izolacja termiczna ścian fundamentowych poniżej gruntu- polistyren ekstrudowany XPX S30 gr. 10cm o współczynnika $\leq 0,035$ (m*K)/W do głębokości 0,5m poniżej gruntu		
	Obliczenie:				
			0,5*(13,04+9,49*2+13,04-3,95)	20,555000	
			RAZEM:	20,555000	m2
4.3.4	KNR 202/607/2 analogia		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, - analogia ułożenie izolacji pionowej ścian w gruncie folią kubelkową		
	Obliczenie:				
			20.555	20,555000	
			RAZEM:	20,555000	m2
4.3.5	KNNRW 3/107/2		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3'm i ubiciem warstwami do 15' cm w gruncie kategorii III		
	Obliczenie:				
			20.588	20,588000	
			RAZEM:	20,588000	m3

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.3.6	KNR 201/505/1		Plantowanie powierzchni gruntu rodzimego, ręczne, kategoria gruntu I-III		
	Obliczenie:				
			(14,2+10,7*2)*1,5	53,400000	
			RAZEM:	53,400000	m2
4.4	Element	STWiOR_03, _04, _05, _06 _15, _16	Schody zewnętrzne		53
4.4.1	NNRNKB 202/1134/1 (2)		Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym pod okładziny gresowe- grunt głębokopenetrujący		
	Obliczenie:				
	stopnie i spocznik		3,95*2,0	7,900000	
	podstopnice		0,15*(3,52+4,12+4,72+5,32+5,92)	3,540000	
			RAZEM:	11,440000	m2
4.4.2	KNR 202/1121/5		Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30 cm(lub 30x60cm) - analogia płytki gr. min. 9mm, antypoślizgowe R10, klasa ścieralności V (PEI), do zastosowań zewnętrznych (mrozoodporne) z ryflowaniami na stopnicach		
	Obliczenie:				
			11.440	11,440000	
			RAZEM:	11,440000	m2
4.4.3	KNR 231/701/4		Poręcze ochronne, sztywne z pochwytem i przeciagiem z rur z rur Fi 60 mm, rozstaw słupków do 2,5 m - analogia balustada schodów wys. 1,1m ze stali nierdzewnej AISI 304, pochwyty i słupki systemu 50,8x1,5mm polerowa, zakończenie pochwyty półokrągłe z zaślepkami soczewkowymi, z prętami wypełniającymi co 12cm, mocowane do murku schodów zewnętrznych		
	Obliczenie:				
	schody		1,5+0,7	2,200000	
			RAZEM:	2,200000	m