



Egz. nr 1  
Malbork, dnia 07 czerwca 2022 r.

**Wszyscy uczestnicy postępowania**  
(strona internetowa prowadzonego postępowania)

**Nr sprawy: 22. BLT.SZP.2612.58.2022**

**Dotyczy:** postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego

*Nazwa zadania: Obsługa systemów technicznych zaopatrzenia w wodę i zrzutu ścieków w 22. Bazie Lotnictwa Taktycznego w Malborku – II postępowanie*

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Szanowni Państwo,

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający w odpowiedzi na zadane pytania udziela następujących wyjaśnień:

**Zapytanie z dnia 03.06.2022 r.**

Zwracamy się z zapytaniem dotyczącym wyjaśnienia SWZ w rozdz. IX pkt 2 ppkt 1.3a, gdzie Zamawiający określił, że warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonali należycie albo wykonuje co najmniej:

**Część 1**

- 1 usługę
- w zakresie obsługi, przeglądu i konserwacji systemów zaopatrzenia w wodę z ujęciami własnymi wody, stacjami uzdatniania wody, hydrofornią oraz **sieciami wodociągowymi**,
- na wartość co najmniej 150.000,00 zł brutto wypracowaną w przeciągu 12 miesięcy,
- świadczoną nieprzerwanie przez 12 miesięcy,
- +
- 1 usługę
- w zakresie obsługi, przeglądu i konserwacji sieci kanalizacyjnych, **systemów zrzutu ścieków do biologicznej oczyszczalni ścieków**,
- na wartość co najmniej 50.000,00 zł brutto wypracowaną w przeciągu 12 miesięcy,
- świadczoną nieprzerwalnie przez 12 miesięcy.

1. Proszę o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie poprzez sieci wodociągowe?
  - Czy Zamawiający ma na myśli podziemne zewnętrzne sieci wodociągowe?

**Wyjaśnienie: Zamawiający pod pojęciem sieci wodociągowe uwzględnia układ przewodów wodociągowych, rozprowadzających wodę i zaopatrujących w nią**

**wewnętrzne instalacje wodociągowe wraz z elementami składowymi tj. zbiorniki i wszelkie urządzenia wykorzystywane w procesie uzdatniania wody.**

2. Proszę o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie poprzez systemy zrzutu ścieków do biologicznej oczyszczalni ścieków?  
-Czy Zamawiający ma na myśli system zrzutu oczyszczonych ścieków do zbiorników wodnych lub/i cieków wodnych poprzez biologiczną oczyszczalnię ścieków?  
-Czy Zamawiający ma na myśli system biologicznej oczyszczalni ścieków składający się z niezależnych urządzeń takich jak osadnik, biocler czy też przepompownie?  
**Wyjaśnienie: Zamawiający określając pojęcie systemu zrzutu ścieków do biologicznej oczyszczalni ścieków ma na myśli system biologicznej oczyszczalni ścieków której proces technologiczny określony jest od momentu przyjęcia nieoczyszczonych ścieków a zakończony zrzutem do cieków wodnych po wykonaniu pełnego oczyszczenia. Przy czym całość składa się z niezależnych urządzeń takich jak osadnik, biocler przepompownie itp.**

**Zapytanie z dnia 03.06.2022 r.**

1. Proszę o wskazanie liczby hydrantów, których utrzymanie w sprawności technicznej podlega usłudze.  
**Wyjaśnienie: Hydranty podlegające utrzymaniu w sprawności technicznej w ramach usługi są w ilości około 21 sztuk.**
2. Proszę o wskazanie czy po stronie Wykonawcy leżą koszty rocznego przeglądu hydrantów ppoż. oraz instalacji ppoż.? Jeśli tak czy Zamawiający wymaga posiadania dodatkowych uprawnień?  
**Wyjaśnienie: Koszty rocznego przeglądu hydrantów ppoż. nie leżą po stronie Wykonawcy.**
3. Czy utrzymanie instalacji ppoż. leży po stronie wykonawcy?  
**Wyjaśnienie: Utrzymanie instalacji ppoż. umiejscowionej na sieci wodociągowej leży po stronie Wykonawcy.**
4. Czy jakiegokolwiek urządzenia/ elementy systemu będące w bieżącej obsłudze wymagają pilnych napraw (np. umacnianie brzegów rowu odprowadzającego ścieki, naprawa ogrodzenia)?  
**Wyjaśnienie: W chwili obecnej żadne z urządzeń bądź elementy systemu nie podlegają pilnym naprawom**
5. Proszę o wskazanie częstotliwości koszenia w okresie wegetacyjnym lub wysokości trawy przy jakiej jest ono wymagane.  
**Wyjaśnienie: Częstotliwość koszenia trawy w okresie wegetacyjnym uzależniona jest od panujących warunków pogodowych wysokość trawy nie powinna przekraczać 10 cm**
6. Czy w obecnej chwili obiekty są obsługiwane? Pytanie to ma na celu ustalenie czy obiekty zostaną przekazane w prawidłowym stanie technicznym oraz estetycznym (skoszone, posprzątane) czy też należy uwzględnić konieczność prowadzenia dodatkowych prac od pierwszego dnia usługi.

**Wyjaśnienie: W chwili obecnej omawiane obiekty objęte są obsługą co wyklucza konieczność przeprowadzenia dodatkowych prac w momencie przejścia usługi**

7. Zamawiający wymaga założenia książki eksploatacji pompowni, oczyszczalni, hydroforni. Czy takie książki nie funkcjonują w obecnej umowie? Istotą prowadzenia takich książek jest możliwość wglądu i weryfikacji pracy obiektu, wykonywanych napraw i przeglądów w ubiegłych latach. Wnioskuje zatem o udostępnienie książek eksploatacji obiektów ( o ile istnieją) wybranemu Wykonawcy.

**Wyjaśnienie: Omawiane książki eksploatacji pompowni, oczyszczalni, hydroforni funkcjonują w obecnej umowie i istnieje możliwość wglądu do ich zapisów.**

8. Czy w trakcie realizacji umowy wypada przegląd pięcioletni?

**Wyjaśnienie: Wykonanie przeglądu pięcioletniego nie jest objęte zakresem usługi.**

9. Zapis OPZ pkt III 1.1.1 c „Po zamontowaniu liczników energii elektrycznej, odczyt i rejestracja zużycia energii elektrycznej na obiektach służących zaopatrzeniu w wodę”- czy Wykonawca zobowiązany jest do założenia takich liczników lub też do przygotowania instalacji pod takie liczniki?

**Wyjaśnienie: Zamawiający nie zobowiązuje Wykonawcy do założenia takich liczników lub też do przygotowania instalacji pod takie liczniki.**

10. Zamawiający wymaga Wykonywanie pomiarów ochronnych w urządzeniach i instalacjach elektrycznych. Proszę o wskazanie ilości punktów podlegających pomiarom.

**Wyjaśnienie: Zamawiający w ramach usługi wymaga wykonania pomiarów ochronnych we wszystkich urządzeniach i instalacjach elektrycznych podlegających eksploatacji i nie dysponuje dokładną ilością tych punktów.**

11. kiedy ostatni raz wymieniane były złoża w filtrach na Stacji uzdatniania wody?

**Wyjaśnienie: Wymiana złóż w filtrach na stacji uzdatniania wody przeprowadzona była co najmniej pięć lat temu.**

12. Czy w trakcie realizacji umowy może wystąpić konieczność wymiany złoża?

**Wyjaśnienie: W trakcie realizacji umowy może wystąpić konieczność wymiany omawianego złoża.**

13. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia materiałów eksploatacyjnych typu: węgiel aktywny do filtrów, żwirki do filtrów, złoża katalityczne. W razie konieczności wymiany złoża koszty tych materiałów sięgają od kilku do kilkunastu tysięcy złotych. Proszę o określenie do jakiej ilości w kg Wykonawca będzie zobowiązany uzupełnić złoża filtracyjne?

**Wyjaśnienie: Wykonawca zobowiązany jest do uzupełniania złóż filtracyjnym w ilości koniecznej do podtrzymania prawidłowej filtracji wody, koszty zakupu refundują Zamawiający po okazaniu dokumentu zakupu.**

14. Czy w trakcie realizacji umowy Wykonawca będzie zobowiązany do wymiany lamp UV. Po czyjej stronie będzie leżał koszt ich zakupu?

**Wyjaśnienie: Zamawiający nie wyklucza konieczności wymiany lamp UV koszty materiałów podlegają refundacji po okazaniu dokumentu zakupu.**

15. Czy występują problemy z uszczelnieniem studni na obiekcie?

**Wyjaśnienie: W chwili obecnej występują nieznaczne nieszczelności w komorach studni głębinowych.**

16. Czy uszczelnieniem studni będzie wymagało przeprowadzenie prac budowlanych lub użycia sprzętu typu koparka?

**Wyjaśnienie: Uszczelnienie studni nie wymaga przeprowadzenia w/w czynności.**

17. Proszę o podanie objętości zbiorników wyrównawczych, o których mowa w punkcie 1.2.1.h.

**Wyjaśnienie: Szacunkowa objętość zbiornika wyrównawczego wynosi około 60 m<sup>3</sup>.**

18. Ile razy w trakcie 1 roku były opróżniane zbiorniki wyrównawcze?

**Wyjaśnienie: Opróżnienie zbiornika wyrównawczego odbywa się nie rzadziej niż raz w roku celem przeprowadzenia oczyszczenia z powstałych osadów.**

19. Czy Zamawiający wymaga przedkładania Kart Przekazania Odpadów?

**Wyjaśnienie: Zamawiający wymaga przedkładania kart przekazania odpadów.**

20. Proszę o wskazanie ilości punktów poboru wody i ścieków na obiektach Zamawiającego.

**Wyjaśnienie: Orientacyjna ilość punktów poboru wody i ścieków na obiektach Zamawiającego to 20 sztuk, może ona ulegać zmianom w zależności od zaistniałych potrzeb.**

21. Czy Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy dokumentację techniczną wraz z mapami terenu?

**Wyjaśnienie: Zamawiający udostępni wybranemu Wykonawcy posiadaną dokumentację techniczną z wyłączeniem map terenu o klauzuli zastrzeżonej.**

22. Proszę o wskazanie jakim badaniom będzie podlegał osuszony osad, który przeznacza się do wykorzystania rolniczego.

**Wyjaśnienie: Zamawiający nie przewiduje przeznaczenia osuszonego osadu do wykorzystania rolniczego podlega on utylizacji na koszt Wykonawcy usługi.**

23. Proszę o podanie rocznej ilości substancji ropopochodnych podlegających utylizacji w m<sup>3</sup>.

**Wyjaśnienie: Roczna ilość substancji ropopochodnych podlegająca utylizacji nie powinna przekroczyć 100 m<sup>3</sup>.**

24. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o stanie osadu w studni w studni na przepompowni ścieków, czy Wykonawca również jest zobowiązany do usuwania osadu?

**Wyjaśnienie: Wykonawca realizujący usługę zobowiązuje się do utylizacji powstałych osadów na własny koszt.**

25. Czy bieżącej obsłudze i konserwacji podlega podziemna sieć kanalizacji deszczowej. Jeśli tak proszę o wskazanie czynności obsługowych.

**Wyjaśnienie: Podziemna sieć kanalizacji deszczowej nie podlega bieżącej obsłudze i konserwacji.**

**Zapytanie z dnia 04.06.2022 r.**

1. Dla rzetelnej wyceny usługi proszę o podanie ilości oraz zakresu badań wody dla poszczególnych ujęć w trakcie realizacji umowy

**Wyjaśnienie:**

**Raz na kwartał**

**Parametry grupy A**

- woda do spożycia x4

- woda surowa x5

**Parametry grupy B**

- maj 2023 x2

**Oczyszczalnia ścieków raz na kwartał ( badanie średnio dobowe)**

- BZT5

- ChZTcr

- zawiesina ogólna

**Woda popłuczna (ścieki) co 2 miesiące (badanie średniodobowe)**

- zawiesina ogólna

- żelazo

**Zwierciadło wody - raz na kwartał - x5**

2. Proszę o podanie ilości wytworzonych zanieczyszczeń z oczyszczalni ścieków w okresie ostatnich 12 miesięcy oraz podanie kodów odpadów do ich utylizacji.

**Wyjaśnienie: Ilość wytworzonych zanieczyszczeń w ostatnich 12 miesiącach to odpad o kodzie 190805 w ilości 5,66 m3.**

3. po czyjej stronie jest utylizacja i wywóz zanieczyszczeń z oczyszczalni.

**Wyjaśnienie: Utylizacja i wywóz zanieczyszczeń z oczyszczalni jest po stronie Wykonawcy zgodnie z Opiszem Technicznym Przedmiotu Zamówienia pkt. IV ppkt 8**

Zamawiający informuje, że wszelkie wyjaśnienia stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Z poważaniem

**z upoważnienia**

**DOWÓDCY**

**22. BAZY LOTNICTWA TAKTYCZNEGO**

**/-/ pplk mgr inż. Sławomir JĘDRZEJKOWSKI**

**SZEF LOGISTYKI**

Wykonano w 1 egz.:

Egz. Nr 1 – ad acta,

Wykonała: J. Narloch (tel. 261 536 713)

Dostęp do dokumentu: Sekcja Zamówień Publicznych