

Umowa nr ZP.241.15.2024 - projekt

zawarta w dniu r. w Poznaniu, pomiędzy:

Miastem Poznań, Poznańskimi Ośrodkami Sportu i Rekreacji - Samorządowym Zakładem Budżetowym z siedzibą w Poznaniu, 61-553, ul. Jana Spychalskiego 34, reprezentowanymi przez:

Łukasza Miadziołko - Dyrektora POSiR

przy kontrasygnacie Kingi Haremskiej – Kierownika Działu – Głównego Księgowego

zwanymi dalej "Zamawiającym"

a

.....
.....
zwanym dalej "Wykonawcą",

dalej łącznie zwanymi „Stronami”,

o następującej treści:

W wyniku przyjęcia przez Zamawiającego oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 2 w ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami), zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie przez Wykonawcę usług w zakresie prania asortymentu Zamawiającego, na który składają się w szczególności: poszwa bawełna, poszewka bawełna, prześcieradło bawełna, ręcznik frotte duży, ręcznik frotte mały, pokrowiec na materace (podkład frotte, koc (wełna, angora, sztuczne), obrus (adamaszek), zasłona (bistrowe), serwetka restauracyjna, falbana do stołów, pokrowiec na krzesła, poduszka, kołdra, narzuta, falbana do łóżek, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.

2. Integralną część umowy stanowi dokumentacja z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zmianami) pod nazwą „Świadczenie usług pralniczych na rzecz Poznańskich Ośrodków Sportu i Rekreacji”.

§ 2

Umowa zawarta zostaje na okres od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2024 roku.

§ 3

1. W ramach wykonywania usług pralniczych, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) bieżącego prania, suszenia, maglowania, krochmalenia, prasowania (w tym ręcznego prasowania: falbany do stołów, falbany do łóżek oraz pokrowca na krzesło),
 - 2) sortowania czystego asortymentu z zachowaniem podziału asortymentu na lokalizację przeznaczenia,
 - 3) pakowania asortymentu czystego w worki foliowe lub foliowanie, w przypadku pokrowców na krzesła zapewnienie transportu wypranego asortymentu na wieszakach,
 - 4) zapewnienie serwisu krawieckiego (naprawy, zszywanie, cerowanie, przyszywanie guzików i troczków),
 - 5) znakowania nowego asortymentu Zamawiającego znakiem CM lub GO, według jego wskazania (termozgrzewarką).
2. Realizując usługi pralnicze, właściwie dla rodzaju materiału asortymentu do prania, Wykonawca zapewnia:
- 1) pranie chemiczne,
 - 2) pranie w zakresie temp. 40°C – 95°C,
 - 3) kontrolę pH ostatniego płukania,
 - 4) kontrolę procesów prania.

§ 4

1. Odbiór brudnego asortymentu od Zamawiającego odbywać się będzie w każdy dzień tygodnia, w ciągu 4 godzin od momentu zgłoszenia zapotrzebowania skierowanego do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres e-mail: lub telefonicznie pod numerem telefonu
2. Dostawa wypranego asortymentu odbywać się będzie do godziny 10:00 dnia następnego po dniu odbioru asortymentu brudnego.
3. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu na okres umowy worki wielokrotnego użytku do gromadzenia brudnego asortymentu w ilości minimum 30 sztuk.
4. Wykonawca transportuje asortyment własnym transportem spełniającym wymagania określone przepisami prawa.

§ 5

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania wizytacji zakładów pralniczych Wykonawcy w każdym czasie, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy.
2. W przypadku awarii w zakładzie pralniczym Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia ciągłości usług pralniczych, stanowiących przedmiot umowy.
3. W sytuacji niewywiązania się z obowiązku zabezpieczenia usług pralniczych, o której mowa w ust. 2, Zamawiający uprawniony jest do zlecenia zastępczej usługi dowolnej, wybranej przez siebie pralni, obciążając Wykonawcę różnicą kosztów wykonania zastępczej usługi w stosunku do kosztu usługi Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązany jest używać przy wykonywaniu usług pralniczych preparatów piorących i dezynfekcyjnych posiadających stosowne atesty, certyfikaty i zezwolenia, pod rygorem odpowiedzialności za szkody wyrządzone Zamawiającemu przy wykonywaniu umowy przy użyciu niewłaściwych preparatów.

5. W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu karty charakterystyki używanych preparatów piorących i dezynfekcyjnych.

6. Dostawy asortymentu czystego oraz odbiór asortymentu brudnego odbywać się będą w dwóch lokalizacjach Zamawiającego:

- 1) Zaplecze Sportowe, Hotel Camping Malta Poznań, ul. Krańcowa 98, Poznań,
- 2) Oddział Gołęczin, Gołęczin Noclegi, ul. Warmińska 1, Poznań.

§ 6

1. Strony postanawiają, iż ewentualne reklamacje z tytułu wad ilościowych i jakościowych wykonania usługi prania, będą zgłaszane przez Zamawiającego pocztą elektroniczną, na adres e-mail, wskazany w § 4 ust. 1 lub § 7 ust. 1 umowy, w terminie do 2 dni roboczych od dnia odbioru prania.
2. Wykonawca zobowiązany jest rozpatrzyć reklamację w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia reklamacji, a o wynikach rozpatrzenia reklamacji Wykonawca poinformuje Zamawiającego pocztą elektroniczną na adres e-mail wskazany w § 7 ust. 1 umowy.
3. Brak rozpatrzenia reklamacji w terminie, którym mowa w ust. 2 uważa się za jej przyjęcie.
4. Za dni robocze, o których mowa w ust. 1 i 2 uznaje się dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
5. W przypadku przyjęcia reklamacji oraz zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 3, Wykonawca zobowiązany będzie:
 - 1) do wykonania powtórnego prania na własny koszt - w przypadku nieprawidłowo wykonanej usługi prania,
 - 2) do naprawy przedmiotu umowy na własny koszt - w przypadku jego uszkodzenia (pod warunkiem, że naprawa jest możliwa bez uszczerbku dla Zamawiającego),
 - 3) do dostarczenia Zamawiającemu na własny koszt takich samych rzeczy o co najmniej takich samych właściwościach - w przypadku zagubienia, zniszczenia lub uszkodzenia rzeczy w taki sposób, który uniemożliwia przywrócenie stanu poprzedniego.
6. W sytuacji, o których mowa w ust. 5 pkt 2 i 3 Wykonawca zobowiązany będzie do naprawy lub uzupełnienia braków w ciągu 7 dni roboczych od zgłoszenia reklamacji.

§ 7

Strony ustalają, że:

- 1) przedstawicielem Wykonawcy w związku z realizacją niniejszej umowy jest: nr tel.: adres e-mail: lub inna osoba wskazana przez Wykonawcę.
- 2) przedstawicielem Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy jest:
 - a) dla Zaplecza Sportowego, Hotel Camping Malta Poznań nr tel.: adres e-mail:,
 - b) dla Oddziału Gołęczin, Gołęczin Noclegi nr tel.: adres e-mail:

§ 8

1. Z tytułu należytego wykonania całości przedmiotu niniejszej umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie do maksymalnej wysokości zł netto (słownie:), powiększone o obowiązujący podatek VAT, tj. zł brutto (słownie:), zgodnie z treścią formularza ofertowego Wykonawcy, stanowiącego załącznik nr 2 do umowy.
2. Strony ustalają cenę jednostkową z tytułu realizacji wszystkich usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy, jako cenę za wykonanie usługi prania jednego kilograma asortymentu, która wynosi złote brutto.
3. Zamawiający oświadcza, że zakresem podstawowym, gwarantowanym objęte są usługi o wartości 80 % wynagrodzenia określonego w ust. 1. Pozostałe usługi o wartości 20 % wynagrodzenia określonego w ust. 1 objęte są prawem opcji (zakresem rozszerzonym). Zamawiający skorzysta z opcji w sytuacji wykorzystania zakresu podstawowego, gwarantowanego przed upływem terminu na jaki została zawarta umowa.

§ 9

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu umowy płatne będzie w częściach, przelewem na numer rachunku bankowego Wykonawcy o numerze: w terminie dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
2. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie będące iloczynem liczby kg faktycznie wypranego asortymentu i ceny jednostkowej, o której mowa w § 8 ust 2 umowy, na podstawie zestawienia miesięcznego zatwierdzonego przez Zamawiającego, sporządzonego odrębnie dla lokalizacji na rzecz których realizowana jest usługa.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w umowie i na fakturze jest rachunkiem rozliczeniowym, umieszczonym na białej liście podatników VAT.
6. Jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym i nie zostanie umieszczony na białej liście podmiotów VAT, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę.
7. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności umownych po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem przez Wykonawcę rachunku rozliczeniowego znajdującego się na białej liście podatników VAT, jak również niezgodnością numeru rachunku bankowego podanego przez Wykonawcę z rachunkiem bankowym wskazanym na białej liście podatników VAT.
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP: 209-00-01-440.
9. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT o numerze identyfikacyjnym NIP:

10. W przypadku wystawienia faktury elektronicznej, musi ona zostać przesłana za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym oraz zawierać następujące dane:

NABYWCA:

Miasto Poznań, Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji

Samorządowy Zakład Budżetowy

ul. Jana Spychalskiego 34, 61-553 Poznań, NIP 2090001440, GLN 5907459623215.

11. W przypadku wskazanym powyżej, Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur elektronicznych na innych zasadach niż określone w ustawie o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

§ 10

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 8 ust. 1 umowy,
- 2) za zwłokę w rozpatrzeniu reklamacji w terminie określonym w § 6 ust. 2 umowy, w wysokości 100,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpatrzeniu reklamacji,
- 3) za zwłokę w odbiorze brudnego asortymentu oraz dostawie wypranego asortymentu w terminach określonych w § 4 ust. 1 i 2 umowy, w wysokości 50,00 złotych za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki, powyżej dwóch godzin względem terminów wskazanych w § 4 ust. 1 i 2 umowy,
- 4) za zwłokę w naprawie przedmiotu umowy w przypadku jego uszkodzenia lub dostarczeniu nowych rzeczy, w sytuacjach opisanych w § 6 ust. 5 pkt 2 i 3 umowy, w wysokości 100,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki względem terminu określonego w § 6 ust. 5 umowy.

3. Łączna suma kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułów wskazanych w niniejszej umowie nie może przekroczyć 40 % maksymalnego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 umowy.

4. Strony umowy niezależnie od kar umownych mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych prawa cywilnego.

§ 11

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- 1) wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- 2) otwarcia likwidacji Wykonawcy,
- 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
- 4) nienależytej realizacji postanowień umownych, po trzykrotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowej realizacji postanowień umownych,

- 5) gdy Wykonawca przerwał realizację przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny i przerwa trwa dłużej niż 14 dni.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego informacji o ich zaistnieniu.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy nie uniemożliwia Zamawiającemu dochodzenia od Wykonawcy kar umownych, roszczeń odszkodowawczych.

§ 12

1. Zmiany w zawartej umowie będą mogły być dokonywane na zasadach określonych w art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w następujących przypadkach:
- 1) zmian w przepisach prawa powszechnie obowiązującego, skutkujących koniecznością wprowadzenia zmian, w zakresie realizacji usługi stanowiącej przedmiot zamówienia,
 - 2) zmiany wartości umowy brutto na skutek zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług,
 - 3) dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie danych Wykonawcy bez zmian samego Wykonawcy (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy),
 - 4) dopuszczalna jest zmiana terminu realizacji umowy poprzez jego wydłużenie, w przypadku niezrealizowania pełnej usługi stanowiącej przedmiot umowy (zakresu gwarantowanego oraz objętego prawem opcji), w pierwotnym terminie obowiązywania umowy.
2. Wszelkie zmiany zawartej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. W przypadku wzrostu kosztów mediów przez które należy rozumieć koszty wody, ścieków i energii elektrycznej, które to media są niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca uprawniony jest do żądania waloryzacji ceny jednostkowej przedmiotu umowy, o której mowa w § 8 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca uprawniony jest do żądania waloryzacji ceny jednostkowej, o której mowa w ust. 1 w przypadku łącznego wzrostu kosztów mediów o minimum 50 % za miesiąc lipiec 2024 roku. Wykonawca zobowiązany jest do udokumentowania tego wzrostu w stosunku do kosztów wynikających z faktur otrzymanych przez Wykonawcę w pierwszym miesiącu, po dacie zawarcia umowy, przy założeniu takiego samego poziomu zużycia mediów, a w przypadku energii elektrycznej również takiej samej mocy zamówionej.
3. Żądanie, o którym mowa w ust. 1 musi nastąpić w formie pisemnego wniosku złożonego w terminie do 14 dni, od daty otrzymania ostatniej z faktur za media za miesiąc lipiec 2024 roku.
4. Maksymalna wysokość waloryzacji ceny jednostkowej przedmiotu umowy, nie będzie wyższa niż 10 % ceny jednostkowej, o której mowa w § 8 ust. 2 umowy.

§ 14

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 RODO* Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Wykonawcy są Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji z siedzibą w Poznaniu przy ul. Spychalskiego 34, kod pocztowy 61-553 Poznań.

Zamawiający wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się kontaktować pisemnie, kierując korespondencję na powyższy adres z dopiskiem „Inspektor ochrony danych” lub mailowo na adres: iod@posir.poznan.pl

2. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane w celu zawarcia z Wykonawcą umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy) oraz art. 6 ust. 1 lit c RODO (przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze).

3. W niektórych sytuacjach Zamawiający ma prawo przekazywać dane Wykonawcy dalej (jeśli jest to konieczne) aby Zamawiający mógł wykonywać swoje usługi. Zamawiający może przekazywać dane Wykonawcy w szczególności następującym odbiorcom:

- osobom upoważnionym przez Zamawiającego – swoim pracownikom i współpracownikom, którzy muszą mieć dostęp do danych, aby wykonywać swoje obowiązki;
- podmiotom przetwarzającym – którym Zamawiający zleci czynności przetwarzania danych,
- innym odbiorcom danych np. bankom, urzędом skarbowym.

4. Dane Wykonawcy po zrealizowaniu celu pierwotnego, dla którego zostały zebrane, o jakim była mowa wcześniej, będą przetwarzane dla celów archiwalnych przez okres zgodny z obowiązującymi u Zamawiającego przepisami archiwizacyjnymi oraz przez okres niezbędny dla obrony przed roszczeniami kierowanymi wobec Zamawiającego, na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, z uwzględnieniem okresów przedawnienia roszczeń określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.

5. Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z żądaniem dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia danych – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Wykonawca ma prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie jego danych osobowych narusza przepisy RODO.

7. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest do ich podania, a ich niepodanie będzie skutkowało brakiem możliwości zawarcia z Wykonawcą umowy. Konieczność podania danych wynika m.in. ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

*RODO - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 15

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

2. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) załącznik nr 1 do umowy – opis przedmiotu zamówienia,
- 2) załącznik nr 2 do umowy – Formularz ofertowy.

W imieniu Zamawiającego:

W imieniu Wykonawcy:
