

Numer referencyjny: RGR.271.1.3.2024.TG

Wojciechowice, dnia 14.06.2024 r.

## INFORMACJA dla Wykonawców nr 1

### Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

#### **„MODERNIZACJA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TOWARZYSZĄCĄ I ROZBUDOWA SIECI KANALIZACJI W MSC. BIDZINY I JASICE”**

Zamawiający działając na podstawie art. 284 oraz art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. – dalej ustawy) udziela odpowiedzi na zadane przez Wykonawców pytania oraz dokonuje modyfikacji zapisów SWZ.

#### **Pytanie 1:**

W SIWZ nie opisano przedmiotu zamówienia, wymieniono jedynie w III pkt.2 SIWZ dokumenty w których taki opis się znajduje. To w SIWZ zgodnie z zapisami Ustawy PZP t.j. Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm. art. 99 „Przedmiot zamówienia opisuje się w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ

na sporządzenie oferty”. Odesłanie do wskazanych w SIWZ dokumentów jest niewystarczające i wymaga uzupełnienia o wyszczególnienie co najmniej zakresu zamówienia. Prosimy o uzupełnienie SIWZ w powyższym zakresie.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż szczegółowy opis przedmiotu zamówienia opisany jest w PFU, który stanowi integralną część Specyfikacji warunków zamówienia.

#### **Pytanie 2:**

Zamawiający w SIWZ III.8 zawarł zapis „W przypadku stwierdzenia rozbieżności w wymaganych warunkach podmiotowych i przedmiotowych oraz wymaganych środkach dowodowych podmiotowych i przedmiotowych w OPZ i SWZ wiążące są postanowienia SWZ” Prosimy o odpowiedź co w przypadku jeśli postanowienia

SIWZ nie zawierają rozstrzygnięcia a jest ono w PFU.

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w celu potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu opisanych w PFU a nie opisanych w SWZ wykonawca nie jest zobowiązany do ich spełnienia przy składaniu ofert.

#### **Pytanie 3:**

Zamawiający dopuszcza w SIWZ zastosowanie rozwiązań równoważnych a nie określił kryteriów równoważności, co jest niezgodne z Ustawą PZP. Prosimy o określenie tych kryteriów.

#### **Odpowiedź:**

Zastosowanie rozwiązań równoważnych zostało określone w SWZ oraz opisie przedmiotu zamówienia w PFU.

#### **Pytanie 4:**

Zamawiający wymaga odbycia wizji lokalnej a jej brak skutkuje odrzuceniem oferty. Odbycie wizji lokalnej może być pomocne na etapie przygotowania oferty wyłącznie po zapoznaniu się Wykonawcy z dokumentacją przetargową w tym Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz dokumentacją archiwalną istniejącej oczyszczalni. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada pełną dokumentację archiwalną wszystkich

Numer referencyjny: RGR.271.1.3.2024.TG

branż (architektura, konstrukcja, technologia, sieci technologiczne obiektowe i międzyobiektowe, elektryka) i udostępni podczas wizji lokalnej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż modernizacja ścieków wraz z infrastrukturą towarzyszącą i rozbudową sieci kanalizacyjnej w msc. Bidziny i Jasice ma zostać wykonana zgodnie z zapisami w PFU.

Zamawiający informuje ponadto, że jeśli Wykonawca chce aby jego oferta była zgodna z wymaganiami określonymi w SWZ, to ma obowiązek dostosować się do wymagań Zamawiającego, czyli odbyć wizję lokalną

**Pytanie 5:**

Zamawiający w SIWZ nieprecyzyjnie określił wymagania rękojmi i gwarancji i podał wymagane terminy:

- a) Rękojmi wynosi 60 miesięcy.
- b) Gwarancji jakości minimum 36 miesięcy na wykonane prace projektowe oraz roboty budowlane.

Prosimy o doprecyzowanie, czy rękojmia i gwarancja dotyczą również urządzeń technologicznych, które w realizacji przedmiotowego zadania są kluczowe i najbardziej cenotwórcze, także jaki zakres obejmuje gwarancja na prace projektowe.

W odpowiedzi prosimy precyzyjnie określić jaki jest okres rękojmi i gwarancji na urządzenia, w tym przeglądy i materiały eksploatacyjne.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż rękojmia i gwarancja obejmują zarówno roboty budowlane, jak i wszystkie urządzenia montowane i dostarczane w ramach realizowanej inwestycji.

**Pytanie 6:**

Zamawiający w SIWZ (V.4.1 i V.4.2) w wymogach co do zdolności technicznej lub zawodowej oraz dysponowania osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia publicznego, w uwagach zawarł

zapis wytłuszczonym drukiem „Zamawiający nie wymaga składania innych podmiotowych środków dowodowych w zakresie opisanych warunków, ale Wykonawca będzie zobowiązany udowodnić na każdym etapie prowadzonego postępowania, że złożone oświadczenie odpowiada prawdzie, jeżeli Zamawiający poweźmie wątpliwości co do prawdziwości złożonego oświadczenia.” Prosimy o uszczegółowienie powyższego zapisu, w szczególności w jaki sposób Zamawiający oceni, że złożone oświadczenie odpowiada prawdzie i będzie to wiarygodne dla innych Wykonawców.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż będzie oceniał spełnienie warunku na podstawie złożonego oświadczenia.

W przypadku złożenia informacji nieprawdziwej wykonawca ma świadomość konsekwencji wynikających z art. 297 kk, gdzie podanie informacji nieprawdziwych jest uznawana, jako wyłudzenie zamówienia publicznego zagrożone karą pozbawienia wolności do lat 5.

**Pytanie 7:**

Zamawiający w SIWZ (XXII.1.1.) zawarł zapis: „na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego, w trakcie prowadzenia robót, mogą być dokonywane zmiany technologii wykonania elementów robót. Dopuszcza się je tylko w przypadku, gdy proponowane przez Wykonawcę rozwiązanie jest równorzędne lub lepsze funkcjonalnie od tego, jaki przewiduje opis przedmiotu zamówienia (dalej OPZ). W tym przypadku Wykonawca

przedstawia projekt zamienny uzgodniony z autorem OPZ zawierający opis proponowanych zmian wraz z rysunkami. Projekt taki wymaga akceptacji i zatwierdzenia do realizacji przez Zamawiającego który korzysta z opinii inspektora nadzoru.” Powyższy zapis Zamawiającego jest subiektywny, co na etapie postępowania prowadzi do różnego traktowania Wykonawców. Prosimy o wykreślenie powyższego zapisu lub dokładnego sprecyzowania zmian w jakiej technologii i w jakim zakresie dopuszcza Zamawiający

**Odpowiedź:**



Numer referencyjny: RGR.271.1.3.2024.TG

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu.

**Pytanie 8:**

Zamawiający w SIWZ (XXII.1.2.) zawarł zapis: „w przypadku gdy z punktu widzenia Zamawiającego zachodzi potrzeba zmiany rozwiązań technicznych wynikających z umowy Zamawiający sporządza protokół robót zamiennych, a następnie wytyczne do zaprojektowania i wykonania robót”. Rozwiązania techniczne zawarte są w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) powinny dostatecznie opisać zakres przedmiotu zamówienia, zatem zapis powołujący się na umowę jest błędny i żądamy jego wykreślenia. Zapis przedmiotowego punktu wskazuje na braki w dokumentacji przetargowej w szczególności w PFU i dopuszcza nierówne traktowanie Wykonawców. Wykreślenie w/w zapisu SIWZ spowoduje automatyczne wykreślenie punktów XXII.1.6.7.8.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na zmianę tego zapisu. Na etapie robót i realizacji zmian nie będzie już PFU, tylko wytworzona dokumentacja projektowa i nadzór autorski projektanta.

**Pytanie 9:**

Zamawiający w SIWZ (XXII.1.3.) zawarł zapis: „konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, w sytuacji gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami wykonania przedmiotu umowy”. Zakres robót niezbędny do prawidłowego i zgodnego z zasadami wiedzy technicznej powinien być określony w PFU. Zapis przedmiotowego punktu wskazuje na braki w dokumentacji przetargowej w szczególności w PFU i dopuszcza nierówne traktowanie Wykonawców oraz możliwość dowolnego wyboru rozwiązań na etapie wykonawczym pod hasłem zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami. Jednocześnie w związku z powyższym prosimy o wyjaśnienie rozbieżności z poniższym zapisem SIWZ VII.1.2.: „Oferta musi zawierać ostateczną, sumaryczną cenę obejmującą wszystkie koszty z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz ewentualnych upustów i rabatów. Przy dokonywaniu wyceny przedmiotu zamówienia należy uwzględnić wszystkie dane z analizy z Programu Funkcjonalno Użytkowego oraz wnioski wypływające z przeprowadzania wizji lokalnej w terenie oraz zapisów SWZ i warunków określonych umową. Forma wynagrodzenia ustalona przez Zamawiającego za realizację przedmiotu zamówienia to **RYCZAŁT**. W związku z powyższym cena oferty winna zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z uwzględnienie ryzyka Wykonawcy, w tym także opłaty związane z kosztem robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu technologicznego niezbędnego do wykonania robót, koszt nakładów, prac i robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania zamówienia, wykonanie tablic oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia między innymi koszty”

**Odpowiedź:**

Z zadanego pytania w jednoznaczny sposób wynika, iż wykonawca nie rozumie zapisów SWZ roz. XX, który wskazuje ewentualne uprawnienia dla obu stron, jeżeli taki obowiązek powstanie. Trzeba rozróżnić treść ofert z koniecznością dokonywania ewentualnych zmian których nie dało się przewidzieć na etapie składania ofert. Patrz zapisy art. 455 ust 1 ustawy PZP.

**Pytanie 10:**

W PFU rozdz. 5.10 opisano dla projektowanego modułu mikrofiltracji i dezynfekcji ścieków oczyszczonych wymagania uzyskania wysokich parametrów wody użytkowej. Prosimy o określenie tych parametrów oraz zakresu ich udokumentowania przy odbiorze. Prosimy również o podanie parametrów lampy UV.

**Odpowiedź:**

Stężenie zawiesiny ogólnej w ściekach oczyszczonych po mikrofiltracji  $\leq 8,0$  mg/l. Wymaga się potwierdzenia min. 2 badaniami średniodobowymi akredytowanymi w ściekach po mikrofiltracji.

Wymaga się n/w parametrów lampy UV do dezynfekcji ścieków oczyszczonych:

- Reaktor stal gat. 316L lub PEHD
- Kształt reaktora `L
- promienniki niskociśnieniowe amalgamatowe

Numer referencyjny: RGR.271.1.3.2024.TG

- żywotność promienników min. 16 000 h
- szafa zasilająca - kontrolna z wyłącznikiem głównym
- wskaźniki stanów pracy (praca, awaria)
- Zasilanie 230 V/50 Hz
- Sterownik PLC z wyświetlaczem dotykowym, komunikacja Profibus DP
- czujnik temperatury reaktora z możliwością ustawienia temperatury alarmowej
- czujnik promieniowania UV

**Pytanie 11:**

Kto ponosi koszty unieszkodliwiania osadów z czyszczenia zbiorników procesowych.

**Odpowiedź:**

Koszty unieszkodliwiania osadów z czyszczenia zbiorników procesowych ponosi Wykonawca.

**Pytanie 12:**

Kto ponosi koszty mediów (prądu i wody) przy realizacji robót.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż zgodnie z zapisami § 8 ust. 1 umowy w/w koszty ponosi Wykonawca

**Pytanie 13:**

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych modułów komunikacyjnych niż opisane w PFU.

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż dopuszcza równoważność modułów zgodnie z SWZ lub PFU.

**Pytanie 14:**

Jakie są wymagane parametry osadów po stabilizacji tlenowej oraz zakres ich udokumentowania przy odbiorze.

**Odpowiedź:**

Należy uzyskać redukcję suchej masy organicznej w osadach po stabilizacji min. 15 % i potwierdzić 2 badaniami akredytowanymi.

**Pytanie 15**

Jaki jest zakres efektu ekologicznego i jak należy go udokumentować.

**Odpowiedź:**

Zakres wymaganego efektu ekologicznego określono w PFU.

**Pytanie 16**

Kto poniesie koszty rozbudowy przyłącza energetycznego jeśli na etapie opracowania dokumentacji projektowej okaże się, że istniejące jest niewystarczające.

**Odpowiedź:**

Koszty zwiększenia mocy przyłącza energetycznego poniesie Zamawiający jeśli okaże się, że dla modernizacji oczyszczalni istniejące jest niewystarczające.

**Pytanie nr 17**

Zwracam się z zapytaniem dotyczącym doświadczenia wykonawcy, należy wykazać iż wykonawca wykonał robotę polegającą na budowie oczyszczalni ścieków o wartości 6 000 000 zł. Pragnę nadmienić że w ostatnich kilku latach był bardzo duży zwyżkowy skok cenowy materiałów i technologii. Kilka lat temu podobny zakres robót to około 3 000 000 zł wobec tego zwracam się do Zamawiającego aby obniżył wartość referencji do kwoty 3 500 000 zł

**Odpowiedź:**

Numer referencyjny: RGR.271.1.3.2024.TG

Zamawiający nie wyraża zgody. Warunek jest proporcjonalny do przedmiotu zamówień.

### **Wniosek**

Wykonawca zwraca się z prośbą o wyznaczenie dodatkowego terminu na przeprowadzenie wizji lokalnej. Termin ten umożliwi Wykonawcom powtórne odbycie wizji, jeśli wystąpi taka potrzeba lub odbycie jej po raz pierwszy, co z kolei zwiększy liczbę ofert, które otrzyma Zamawiający.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, iż w związku z odpowiedzią na pytania zadane przez Wykonawców wyznacza **dodatkowy ostateczny termin** odbycia wizji lokalnej, tj. **18.06.2024 r. w godz.: 10:00 – 14:00.**

**W związku z powyższym Zamawiający przesuwą termin składania i otwarcia ofert. Aktualnie obowiązujący termin składania i otwarcia ofert to 24.06.2024 r.**

Zamawiający modyfikuje treść SWZ w:

**1. rozdziale XI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

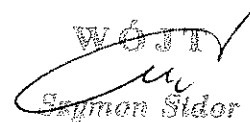
1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres **30 dni** tj. do dnia **23.07.2024 r.**

**2. rozdziale XV ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/wojciechowice> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **24.06.2024 r. do godziny 09:00.**

**3. rozdziale XVI ust. 1 SWZ, który po modyfikacji otrzymuje brzmienie:**

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **24.06.2024 r. o godzinie 11:00.**



WÓJTY  
Szymon Sidor

