

**UMOWA NR - PROJEKT UMOWY**

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej, Opolskim Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu**, ul. Katowicka 66A, 45-061 Opole, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Opolu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000001712, Regon 531420768, NIP 7542557814, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez : Dyrektora – Pana Marka Staszewskiego

a

....., wpisaną Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .....VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod....., NIP: .....REGON:: ..... , zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

w wyniku zakończonego postępowania nr NZIP.2800.44.2024-PN prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 132 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (DZ. U 2023 poz. 1650 z późn zm.) zwaną dalej w skrócie „Ustawą PZP” lub „PZP” o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1.Przedmiotem umowy jest realizacja na rzecz Zamawiającego przez Wykonawcę zadania pn. „ **Usługa kompleksowego sprzątania i utrzymania czystości w pomieszczeniach szpitalnych i administracji, utrzymania terenów zielonych, transport wewnętrzny i zewnętrzny, współdziałanie z personelem medycznym w zakresie opieki nad pacjentami przez okres 12 miesięcy** ” obejmująca w szczególności:

- 1) sprzątanie i dezynfekcja w wyznaczony strefach,
  - 2) obsługa kuchenek oddziałowych oraz czynności pomocnicze związane z żywieniem pacjentów,
  - 3) transport wewnątrzszpitalny i zewnątrzszpitalny,
  - 4) gospodarka bielizną szpitalną,
  - 5) gospodarka odpadami,
  - 6) prace związane z higieną otoczenia Szpitala,
  - 7) prace wynikające ze specyfiki Szpitala,
  - 8) współdziałanie z personelem medycznym w czynnościach pomocowych nad pacjentami.
2. Szczegółowy opis, warunki, ilości oraz terminy wykonania usługi objętej przedmiotem umowy określają załączniki stanowiące integralną część umowy **Załącznik nr 2 i 2.1 do 2.7.**
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca przejmie od dotychczasowego Wykonawcy personel Zamawiającego, na mocy art. 23<sup>1</sup> §1 Kodeksu Pracy oraz art. 26<sup>1</sup> Ustawy z 23.05.1991r. o związkach zawodowych (Dz. U. 2001r. nr 79 poz. 854 z p. zm.) zgodnie z warunkami określonymi w **Załączniku nr 4 oraz Załączniku nr 4.1 do SWZ.**
4. Miejsce realizacji przedmiotu zamówienia, wielkość i rodzaje powierzchni objętych usługą zostały szczegółowo określone w **Załączniku nr 2.6 do SWZ.**
- 5.Zamawiający umożliwi Wykonawcy bez dodatkowych kosztów :
- a)korzystanie z szatni i szafek ubraniowych pracownikom Wykonawcy,
  - b)korzystanie z energii elektrycznej oraz wody na potrzeby wykonywania usług bezpośrednio w oddziałach i w innych komórkach Szpitala, w których jest świadczona usługa objęta przedmiotem niniejszej umowy.
- 6.Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ustalonej wielkości powierzchni do sprzątania, jeżeli wystąpi konieczność jej zwiększenia lub zmniejszenia w trakcie trwania umowy. Zmiana umowy w tym zakresie wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

7. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia, doświadczenie, wiedzę oraz potencjał techniczny i osobowy do należytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może powierzyć wykonania żadnej części przedmiotu umowy Podwykonawcom bez zgody Zamawiającego. Za działania i zaniechania Podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za własne działania.
9. Wykonawca wyraża zgodę na to, że w każdym przypadku nie wywiązywania się przez niego z postanowień niniejszej umowy z przyczyn od niego zależnych, Zamawiający zachowuje nieodwołalne prawo do zastępczego zlecenia wykonania przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy, po upływie wyznaczonego przez Zamawiającego terminu na usunięcie nieprawidłowości. W w/w przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę faktycznie poniesionymi kosztami związanymi z awaryjnym/ zastępczym zleceniem realizacji usług innemu podmiotowi przez Zamawiającego.
10. W przypadku zaistnienia przesłanek wskazanych w ust. 9 Wykonawca zobowiązany jest wyrównać Zamawiającemu poniesioną szkodę, np. zapłacić Zamawiającemu kwotę stanowiącą różnicę pomiędzy ceną, jaką Zamawiający zapłaciłby Wykonawcy, gdyby ten zrealizował przedmiot umowy w terminie, a ceną którą Zamawiający zobowiązany jest zapłacić w związku z koniecznością zlecenia wykonania przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu w związku z brakiem realizacji przez Wykonawcę. W związku z zaistnieniem zdarzeń określonych w ust. 9 zmniejsza się odpowiednio wielkość przedmiotu umowy oraz wartość umowy o wielkość zrealizowanych usług.

## § 2

### WARUNKI REALIZACJI UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług stanowiących przedmiot umowy przestrzegając zasad, procedur i standardów związanych z zapobieganiem zakażeniom szpitalnym i higieną szpitalną, w tym w szczególności zgodnie z warunkami określonymi w **Załączniku nr 2 i 2.1 do 2.7**.
2. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać przedmiot umowy:
- a) z wykorzystaniem personelu własnego, zatrudnionego na czas obowiązywania umowy na świadczenie usługi i personelu przejętego od Zamawiającego w trybie art. 23<sup>1</sup> KP. Warunki przejęcia personelu Zamawiającego określa **Załącznik nr 4 do SWZ** oraz Zobowiązanie Wykonawcy stanowiące **Załącznik nr 4.1 do SWZ**.
  - b) przy użyciu sprzętu własnego Wykonawcy zadeklarowanego do wykonania usługi,
  - c) przy użyciu własnych środków czystości, preparatów dezynfekcyjnych i środków higienicznych oraz innych narzędzi i urządzeń technicznych niezbędnych do wykonywania zadań i obowiązków określonych niniejszą
3. Wykonawca we własnym zakresie dokona obsady personelu dla poszczególnych komórek organizacyjnych i odcinków pracy zgodnie z wymogami dotyczącymi Planem Higieny oraz ramowych planów realizacji usługi, o których mowa w **Załączniku nr 2 i 2.1 do 2.7** w zakresie wymaganym przez Zamawiającego w godzinach w których usługa ma zostać w danej komórce organizacyjnej wykonania tj. do wykonywania zadań związanych ze sprzątaniami, obsługą kucharek oddziałowych, gospodarką bielizną, odpadami, transportem wewnętrznym oraz czynnościami pomocowymi przy pacjencie. Skład osobowy zespołów sprząających musi być stabilny na poszczególnych oddziałach ze względu na specyfikę oddziału, a w szczególności Zamawiający wymaga stałego składu osobowego zespołu sprząającego na Bloku operacyjnym i Aptece w części obejmującej Pracownię Cytostatyków, składzie złożonym z dotychczasowym pracownikom przejmowanych przez Wykonawcę od Zamawiającego. Wykaz i obsadę personelu, który będzie realizował usługę na rzecz Zamawiającego Wykonawca przedłoży w dniu zawarcia umowy. Zmiana personelu wymaga zawiadomienia i zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że używany przez niego sprzęt, materiały i preparaty spełniają wymagania określone przepisami prawa oraz wymogi zgodne z **Załącznikiem nr 2 i 2.1 do 2.7** na dowód czego na każde wezwanie Zamawiającego przedłoży stosowne dokumenty potwierdzające te okoliczności - w terminie **do 7 dni kalendarzowych** od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż sprzęt, narzędzia i urządzenia techniczne jest sprawny technicznie i bezpieczne, zdadne do umówionego użytku, utrzymane w należytej czystości, zgodne z obowiązującymi wymaganiami i przepisami.
6. Stosowane w trakcie obowiązywania umowy przez Wykonawcę materiały eksploatacyjne, środki higieniczne, czystościowe, dezynfekcyjne oraz sprzęt specjalistyczny muszą być odpowiedniej jakości, skuteczne w stosowaniu, bezpieczne dla każdej powierzchni na której będą stosowane, nietoksyczne – spełniające wymagania określone w **Załączniku nr 2 i 2.1 do 2.7** na dowód czego na każde wezwanie Zamawiającego przedłoży stosowne dokumenty potwierdzające te okoliczności - w terminie **do 7 dni kalendarzowych** od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego. Środki czystości i środki higieniczne będą dostarczane i uzupełniane

na koszt Wykonawcy według bieżących potrzeb w celu zapewnienia należytego i nieprzerwanego świadczenia usługi stanowiącej przedmiot umowy.

6.Czas i sposób wykonywania poszczególnych czynności powinien być dostosowany do przyjętego harmonogramu pracy w danej komórce organizacyjnej i uzgodniony z Kierownikiem komórki lub Pielęgniarką Oddziałową. Ramowe plany realizacji usługi dla poszczególnych komórek stanowią **Załączniki nr 2.1 do 2.3.**

### **§ 3**

#### **TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1.Umowa została zawarta na czas określony – okres gwarantowany 12 m-cy od dnia ..... do dnia ....., z zastrzeżeniem ust. 2-5 niniejszego paragrafu.

2.W ramach realizacji przedmiotu zamówienia na podstawie zawartej umowy Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania prawa opcji na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych polegającego na ewentualnym przedłużeniu umowy z Wykonawcą na okres kolejnych 12 miesięcy, z zachowaniem tych samych warunków i zakresu przedmiotu zamówienia jak w zamówieniu gwarantowanym. Maksymalny okres obowiązywania umowy w przypadku skorzystania z prawa opcji może wynosić łącznie 24 (słownie: dwadzieścia cztery) miesiące.

3.Prawo opcji jest uprawnieniem Zamawiającego, z którego Zamawiający może, ale nie musi skorzystać w ramach realizacji usługi świadczonej na podstawie zawartej umowy. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie wymaga podania przyczyny i nie stanowi podstawy odpowiedzialności Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

4.Warunkiem skorzystania z prawa opcji o okres 12 miesięcy (co dałoby łącznie 24 miesiące świadczenia usługi przez Wykonawcę) jest przedłożenie Wykonawcy przez Zamawiającego oświadczenia woli w tym przedmiocie w terminie nie później niż 70 dni kalendarzowych przed końcem realizacji zamówienia gwarantowanego.

5.Odmowa lub nieprzystąpienie przez Wykonawcę do świadczenia usługi o kolejny 12-miesięczny okres wynikający ze skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji jest równoznaczne z odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy oraz uprawnieniem Zamawiającego do naliczenia kar umownych z tego tytułu.

6.Skorzystanie z prawa opcji nie wymaga sporządzenia aneksu.

### **§ 4**

#### **WYNAGRODZENIE I WZAJEMNIE ROZLICZENIA STRON**

1.Całkowita wartość wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy za okres gwarantowany (12 miesięcy) jej obowiązywania wynosi: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ../100 brutto), tj. .... zł netto (słownie: ..... złotych ../100 netto).

2 .Miesięczne wynagrodzenie zryczałtowane za miesiąc kalendarzowy w okresie gwarantowanym świadczenia usługi wynosi: ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ../100 brutto), tj. .... zł netto (słownie: ..... złotych ../100 netto).

3.Szczegółowa kalkulacja kosztów dotycząca wykonywania przedmiotu umowy stanowi Załącznik nr 1 do umowy.

4.Całkowita wartość wynagrodzenia określona w ust. 1 wynika z oferty Wykonawcy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności koszty:

1) realizacji usług w o których mowa w § 1 ust. 1

2) koszty dezynfekcji, sprzętu, preparatów itp.,

3) koszty ubezpieczenia,

4) narzuty, ewentualne upusty i pozostałe czynniki cenotwórcze oraz podatek VAT,

5) koszty zatrudnienia pracowników, o których mowa w § 2 jak również koszty zatrudnienia pozostałych osób, których udział jest wymagany do należytej realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z wymogami określonymi przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować w cenie oferty zmiany stawek zatrudnienia pracowników z uwzględnieniem zmian przepisów mogących wpłynąć na cenę oferty a o których ma wiedzę na dzień składania oferty.

6) koszty usuwania wad i usterek, realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi i gwarancji,

7) koszty zabezpieczenia/zapewnienia sprawnych technicznie: sprzętu, narzędzi i urządzeń technicznych niezbędnych do niezakłóconego/nieprzerwanego świadczenia usługi stanowiącej przedmiot niniejszej umowy,

8) zakupu i bieżącego uzupełniania środków czystości i środków higienicznych – wg bieżących potrzeb Zamawiającego,

9) wyposażenia pracowników w odzież roboczą (jednolitą, estetyczną, czystą), ochronną, obuwie, identyfikatory i środki ochrony osobistej, badania lekarskie,

5. Wykonawca gwarantuje, iż przez cały okres obowiązywania umowy ceny pozostaną niezmiennie. Wykonawca gwarantuje, iż przez cały okres obowiązywania umowy ceny pozostaną niezmiennie, z zastrzeżeniem postanowień § 12.

6. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1 z tytułu realizowanych usług będzie następowało na podstawie faktur częściowych.

7. Zamawiający zobowiązuje się dokonywać zapłaty należności przelewem na konto Wykonawcy w terminie 60 dni kalendarzowych od daty doręczenia prawidłowo wystawionych faktur częściowych, w rozliczeniu miesięcznym (ostatni dzień miesiąca). Okres rozliczeniowy to 1 miesiąc. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie pisemne potwierdzenie należytego wykonania usługi w postaci zestawienia - protokołu odbioru wykonanych usług wydane przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, obejmujące czynności Wykonawcy objęte umową za dany miesiąc zgodnie z wymogami Zamawiającego.

8. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT.

9. Wykonawca wystawi fakturę VAT na: SPZOZ Opolskie Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu, ul. Katowicka 66a 45-061 Opole

10. Za termin zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę na fakturze rachunku bankowego nieujawnionego w wykazie podatników VAT, Zamawiający jest uprawniony do dokonania zapłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w wykazie podatników VAT, a w razie braku takiego rachunku, do wstrzymania się z zapłatą do czasu wskazania przez Wykonawcę dla potrzeb płatności rachunku bankowego ujawnionego w wykazie VAT. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie obowiązków w zakresie zasad wystawiania faktur oraz ponosi negatywne konsekwencje w/w naruszeń.

## § 5

### OBOWIĄZKI WYKONAWCY DOTYCZĄCE PRACOWNIKÓW

1. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia, a spełniających przesłanki wynikające z art. 22 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 – Kodeks pracy, przez cały okres jego trwania, za wyjątkiem sytuacji, gdy prace te będą wykonywane przez dane osoby w ramach jednoosobowej działalności gospodarczej. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (na pełny etat) przez Wykonawcę lub Podwykonawcę min. 1 osobę koordynującą/koordynator usługi pełniący obowiązki codziennej koordynacji pracy nad personelem Wykonawcy skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu oświadczenia Pracowników wykonujących przedmiot umowy (zatrudnionych na zasadach o których mowa w ust.1), iż są zatrudnieni na podstawie stosunku pracy oraz wydruk raportu miesięcznego ubezpieczenia z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych (ZUS RMUA). W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od tego pracownika zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z właściwymi przepisami.

3. Zakres czynności bezpośrednio związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, przez cały okres jego trwania, który będzie wykonywany przez osoby zatrudnione na warunkach określonych w ust.1 został wskazany w Oświadczeniu Wykonawcy dotyczącym zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności bezpośrednio związanych z realizacją przedmiotu zamówienia przez cały okres jego trwania – **Załącznik nr 7 do SWZ.**

4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcje w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7.

5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia osób na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności.

6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

7. Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy osoby realizujące przedmiot umowy zostaną przeszkolone w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych.

8. Wykonawca zobowiązuje się i oświadcza, że osoby realizujące umowę będą posiadały aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia osobom realizującym umowę odzieży ochronnej, odzieży roboczej i środków ochrony osobistej zgodnie z przepisami i zasadami BHP, w tym wymagane w związku z np. epidemią czy stanem zagrożenia epidemicznego.
10. W przypadku zmiany osoby biorącej udział w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone niniejszą umową. Na zmianę osoby wymagana jest zgoda Zamawiającego.
11. Wykonawca uzyska zgody osób realizujących umowę na przetwarzanie danych osobowych w związku z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Wykonawca dokona wymiany na żądanie Zamawiającego pracownika lub innej osoby świadczącej usługę w imieniu Wykonawcy – w przypadku potwierdzenia w formie notatki służbowej rażącego nieprzestrzegania przez wskazanego pracownika obowiązków wynikających z niniejszej umowy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest do wymiany takiego pracownika na inną osobę w terminie **do 7 dni kalendarzowych** od dnia otrzymania przez Wykonawcę takiego żądania od Zamawiającego. Do tego czasu osoba taka nie może wykonywać obowiązków w odniesieniu do których stwierdzono rażące uchybienia jw.

## § 6

### REKLAMACJE, RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot zamówienia wykonywany będzie rzetelnie i z należytą starannością.
2. W przypadku stwierdzenia wad /nieprawidłowości przy wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy w szczególności realizacji umowy z naruszeniem obowiązków wynikających z **Załączników nr 2 i 2.1 do 2.7** do SWZ Wykonawca w ramach reklamacji usunie nieprawidłowości na własny koszt. Termin usunięcia wady/nieprawidłowości wynosi.....minut od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli jakości i standardu usług realizowanych przez Wykonawcę w szczególności w zakresie przestrzegania przepisów, norm i zasad sanitarno-epidemiologicznych oraz zgodności z **Załącznikami nr 2 i 2.1 do 2.7**
4. Uprawnienia kontrolne poza przypadkami określonymi w Załączniku nr 2 do SWZ, obejmują w szczególności:
- a) prawo do kontroli realizacji usługi w zakresie spełnienia wymogów Zamawiającego, określonych w **Załącznikach nr 2 i 2.1 do 2.7** przez naczelną pielęgniarkę, pielęgniarkę epidemiologiczną oraz personel poszczególnych oddziałów,
  - b) prawo do żądania informacji o sposobie wykonywania usługi, w tym dostęp do kopii protokołów pokontrolnych odpowiednich organów oraz wszystkich atestów na surowce i sprzęt wykorzystany dla realizacji usługi,
  - c) prawo wstępu do pomieszczeń wykorzystywanych przez Wykonawcę do świadczenia usługi,
  - d) prawo zgłoszenia nieprawidłowości do właściwych instytucji kontrolnych,
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność (w tym finansową) za wszelkie stwierdzone nieprawidłowości usług ujawnione i potwierdzone przez uprawnione organy kontrolne oraz służby Zamawiającego, powstałe z wyłącznej winy Wykonawcy.
6. W przypadku zakwestionowania prawidłowości świadczonych przez Wykonawcę usług na terenie Zamawiającego przez zewnętrzne służby sanitarne i inne podmioty posiadające uprawnienia do kontroli oraz nałożenia kary finansowej na Zamawiającego, kara ta zostanie w całości potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy zgodnie z zapisami § 7.
7. Zamawiający w przypadku stwierdzenia w toku czynności odbiorowych wad wykonanej usługi, niezgodnej z treścią umowy i załącznikami do niej (jakość, ilość), zgłosi ten fakt niezwłocznie Wykonawcy oraz na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail osoby upoważnionej do kontaktów lub telefonicznie. Z w/w czynności sporządza się zgłoszenie reklamacji/nieprawidłowości według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**.
8. W przypadku nieusunięcia wad wykonanej usługi o której mowa w ust. 7 Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 7 umowy oraz uprawniony będzie do odstąpienia od umowy lub zlecenia zastępczego wykonania usługi zgodnie z § 1.
9. Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody rzeczowe i osobowe powstałe na tle realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w tym wobec osób trzecich powstałe z jego winy.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania personelu świadczącego usługę i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonywania obowiązków wynikających z Umowy.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące personelu świadczącego usługę i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanej usługi, spowodowane z winy Wykonawcy.

12. Wykonawca jest zobowiązany w toku realizacji umowy posiadać polisę lub inne dokumenty ubezpieczenia, potwierdzające zawarcie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej wraz z rozszerzeniem o odpowiedzialność za wadliwy produkt, zgodnie z przedmiotem niniejszej umowy, o sumie ubezpieczenia nie mniejszej niż 500.000,00 zł na jedno zdarzenie, obejmujące swoim zakresem również ryzyko zatruc pokarmowych, potwierdzoną dowodem zapłacenia składki.

13. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentu, o którym mowa w ust. 12.

## § 7 KARY UMOWNE

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

a) za każde 30 minut zwłoki w rozpoczęciu realizacji usług objętych umową, w tym godzin ujętych w Ramowych planach realizacji usługi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 100,00 zł,

b) w przypadku realizacji przedmiotu zamówienia niezgodnie z wymogami określonymi w niniejszej umowie, w tym w szczególności realizacji przedmiotu umowy niezgodne z wymogami opisanymi w **Załącznikach nr 2 i 2.1 do 2.7** do umowy, Zamawiający ma prawo naliczenia kary umownej w wysokości 2000,00 zł za każdy przypadek naruszenia obowiązków umownych z zastrzeżeniem pkt a), c), d), e), f), g), h), i), j), k).

c) za każdą godzinę zwłoki w realizacji czynności reklamacyjnych i usuwaniu nieprawidłowości powstałych na tle wadliwego lub niezgodnego z umową wykonania usług objętych przedmiotem umowy z zastrzeżeniem pkt b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości - 100 zł za każdą godzinę zwłoki,

d) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,

e) za zwłokę w przekazaniu przez Wykonawcę dokumentów o których mowa w § 2 oraz § 6 ust. 12. z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 300,00 zł za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym na ich przekazanie,

f) za brak możliwości kontaktu z wyznaczoną przez Wykonawcę osobą do kontaktu, o której mowa w § 9 ust. 1 jeżeli taka sytuacja miała miejsce co najmniej trzykrotnie - w wysokości 500 zł za każdy przypadek

g) 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek stosowania przez Wykonawcę środka dezynfekcyjnego o nieprawidłowym stężeniu (niezgodnym z instrukcją stosowania danego środka) lub niewłaściwego preparatu (w tym niezgodnego z oryginalną etykietą na opakowaniu) i/lub

h) 500 zł (słownie: pięćset złotych) za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek nieprzestrzegania przez pracowników Wykonawcy przepisów, w tym w szczególności sanitarnych, bhp, ppoż., ochrony środowiska przy świadczeniu usług będących przedmiotem umowy oraz za dopuszczenie do pracy przez Wykonawcę personelu bez aktualnej książeczki zdrowia z pełnymi badaniami wymaganymi w podmiotach leczniczych (szpitalach) albo braku przeszkolenia pracownika w zakresie określonym niniejszą umową, za każdą osobę i każdy dzień wykonywania przez nią obowiązków na terenie Zamawiającego bez aktualnej książeczki zdrowia i/lub odpowiedniego przeszkolenia;

i) 300 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt złotych) za zwłokę w przedłożeniu Zamawiającemu wykazu pracowników, o którym mowa w § 2 niniejszej umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki licząc od dnia następnego po dniu, w którym wykaz winien być przekazany;

j) 100 zł (słownie: sto złotych) za każdą rozpoczętą godzinę zegarową nieobecności pracownika Wykonawcy na stanowisku pracy, liczoną oddzielnie dla każdego pracownika,

k) 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdorazowe stwierdzenie braku identyfikatora przez pracownika Wykonawcy i/lub umieszczenia go w miejscu niewidocznym dla osób trzecich.

l) w przypadku braku zgłoszenia podwykonawcy realizującego część zamówienia objętego umową oraz zmiany podwykonawcy bez zgody Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3.000 zł za każde takie naruszenie,

l) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować zamówienie na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy – w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania osób realizujących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) – osobno za każdą osobę w

każdym miesiącu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara umowna może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym.

2. Wykonawca w przypadku nałożenia na Zamawiającego kary przez organy lub instytucje uprawnione do kontroli w zakresie objętym przedmiotem umowy w szczególności w przypadku zakwestionowania usługi przez zewnętrzne służby sanitarne oraz nałożenia na Zamawiającego kary finansowej z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zobowiązuje się do jej zapłaty. Kara ta może zostać w całości potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego usunięcia uchybień stanowiących podstawę nałożenia kary

3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

4. Wszelkie prawa wynikające z niniejszej umowy, w tym również wierzytelności, nie mogą być przenoszone przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

5. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych oraz innych wierzytelności objętych umową z należnego Wykonawcy wynagrodzenia, na co Wykonawca wyraża zgodę.

6. W przypadku, gdy potrącenie kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

7. Łączna wysokość kar umownych naliczonych w związku z realizacją niniejszej umowy, nie może przekroczyć 45% wartości wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy.

## § 8 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących przypadkach:

a) jeśli Wykonawca nie przystąpi do wykonania przedmiotu umowy w terminie przewidzianym na jej realizację,

b) gdy Wykonawca utraci uprawnienia lub zgody niezbędne do wykonywania przedmiotu zamówienia

c) jeżeli Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, niezgodny z obowiązującymi normami w szczególności uzyskania negatywnej oceny wykonania obowiązków i stwierdzonych nieprawidłowości ze strony Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego lub innej podobnej organizacji sprawującej nadzór nad czystością w zakładach opieki zdrowotnej, i/lub powtarzających się uzasadnionych skarg ze strony personelu medycznego lub pacjentów co do jakości świadczonych usług, potwierdzonych stosownymi protokołami, i/lub stosowania preparatów nienależytej jakości lub niezgodnych z niniejszą umową, z obowiązującymi przepisami i zaleceniami Państwowego Terenowego Inspektora Sanitarnego, i/lub stosowania preparatów i sprzętu technicznego, technik sprzątnia i dezynfekcji niezgodnie ze złożoną ofertą lub niewykonywania powierzonych czynności we wszystkich wskazanych pomieszczeniach /miejscach/ i/lub,

d) nieprzestrzegania zadeklarowanej liczby zatrudnionego personelu, i/lub

Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu jej wykonania, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin nie krótszy aniżeli 5 dni po którego bezskutecznym upływie, uprawniony będzie do odstąpienia od umowy,

e) w przypadku naliczenia Wykonawcy co najmniej 3-krotnie kar umownych lub 3-krotnego nieusunięcia nieprawidłowości/usuwania wad w zakresie realizacji przedmiotu umowy w szczególności niezgodne z wymogami **Załącznika nr 2 i 2.1 do 2.7**,

f) Wykonawca podzleci wykonanie usług objętych umową lub ich części podwykonawcy bez uzyskania zgody Zamawiającego,

g) jeżeli został złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy, wniosek o otwarcie postępowania naprawczego, została podjęta przez upoważniony organ decyzja o likwidacji Wykonawcy,

h) w przypadku, gdy istotne dane zawarte w ofercie mające wpływ na wybór Wykonawcy okażą się nieprawdziwe w szczególności braku zachowania warunków wymaganych w **Załącznikach nr 2 i 2.1 do 2.7**

i) w przypadku nie przedłożenia polisy potwierdzającej zawarcie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o której mowa w § 6 ust.12 oraz w przypadku o którym mowa w § 6 ust.8.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach..

3.W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadkach powyższych, Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy do dnia wskazanego w odstąpieniu od umowy jako terminu zakończenia obowiązującej umowy.

4.Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego poprzedzone zostanie wezwaniem Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami.

5.Realizacja prawa odstąpienia od umowy wymaga oświadczenia w formie pisemnej, w terminie do 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o zaistnieniu przyczyny odstąpienia od umowy.

## **§ 9 PRZEDSTAWICIELE STRON**

1.Ze strony Wykonawcy nadzór nad prawidłową realizacją umowy sprawuje: ..... tel. ....  
Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia całodobowego kontaktu przedstawiciela Zamawiającego z osobą odpowiedzialną za nadzór nad prawidłową realizacją umowy. Przez kontakt całodobowy Strony umowy rozumieją możliwość kontaktu 24 godziny na dobę przez 7 dni w tygodniu, również w dni wolne od pracy, soboty, niedziele i święta. Brak kontaktu z Wykonawcą nie zwalnia go z odpowiedzialności związanej z nienależytym wykonaniem umowy przez pracowników Wykonawcy.

2.Ze strony Zamawiającego, nadzór nad prawidłową realizacją umowy sprawują:

a)Naczelnia Pielęgniarka – ..... nr tel. ....,

b)Pielęgniarka Epidemiologiczna Zamawiającego – ..... nr tel. .... - w zakresie sprzątania, obsługi kuchенок oddziałowych, gospodarki bielizny, pracy porządkowych, kuchenkowych, gońców i sanitariuszy,

c)Specjalista ds. administracyjno - gospodarczych - ..... nr tel. kom. .... - w zakresie transportu odpadów medycznych, komunalnych i segregowanych oraz higieny otoczenie.

3.W przypadku zmiany danych określonych w ust. 1 lub 2, strony poinformują się o tym fakcie odrębnym pismem.

## **§ 10 PODWYKONAWCY \* jeśli dotyczy**

1.Wykonawca wykona roboty siłami własnymi oraz przy pomocy Podwykonawców.\*

2.Wykonawca zawiadomi pisemnie odpowiednio wcześniej Zamawiającego tj. przed zawarciem z Podwykonawcami umów o zamiarze powierzenia wykonania części umowy Podwykonawcom i przedłoży projekt umowy o podwykonawstwo.

3. Jeżeli Zamawiający w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania przedmiotowego zawiadomienia nie wniesie na piśmie sprzeciwu, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umów z zaproponowanymi Podwykonawcami.

4. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca prześle kopię zawartych z Podwykonawcami umów.

5. Wykonawca odpowiada za działania, zaniechania, zaniedbania i uchybienia każdego Podwykonawcy tak, jak za własne działania. Wykonawca nie może powierzyć wykonania żadnej części przedmiotu umowy dalszym podwykonawcom bez zgody Zamawiającego.

6. Dopuszczenie przez Wykonawcę do realizacji usług przewidzianych w niniejszej umowie Podwykonawców bez wymaganej zgody Zamawiającego, uprawnia Zamawiającego do nałożenia na Wykonawcę kary umownej określonej w § 7.

7. Wykonawca w celu udokumentowania terminowych rozliczeń z Podwykonawcami, zobowiązany jest dołączyć Zamawiającemu wraz z fakturą informację o braku zadłużenia wobec Podwykonawców oraz dołączyć oryginały ich oświadczeń o nie zaleganiu Wykonawcy z wymagalnymi dla nich płatnościami za wykonanie usług opisanych w umowie.

8. Niedostarczenie powyższych oświadczeń może spowodować wstrzymanie przez Zamawiającego płatności faktury Wykonawcy, które nie będzie uważane za opóźnienie w płatności, ani nienależyte wykonanie umowy przez Zamawiającego.

9. Jeżeli wynagrodzenie Podwykonawcy stało się wymagalne od Wykonawcy i nie zostało zaspokojone, a Podwykonawca zgłosił się z żądaniem zapłaty do Zamawiającego, Zamawiający po wysłuchaniu opinii Wykonawcy może dokonać zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bezpośrednio na jego konto.

10. Płatność taka może nastąpić tylko na podstawie przedłożonych przez Podwykonawcę dokumentów, w tym faktur wraz zatwierdzonymi przez Wykonawcę protokołami z realizacji usług wykonanych przez Podwykonawcę.

11.Zapłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy powoduje automatyczne zmniejszenie łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację niniejszej umowy.

12. Przepisy niniejszego paragrafu mają zastosowanie do dalszych podwykonawców.

13.Wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla



tego wykonania wymaganiom określonym w dokumentach wymienionych w Umowie oraz ofercie Wykonawcy, w tym z zachowaniem terminów zawartych w Umowie zawartej z Wykonawcą.

14. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli kwalifikacje osób którymi dysponuje podwykonawca nie spełniają warunków lub wymagań określonych przez Zamawiającego, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych podwykonawcy czynności.

## **§ 11 ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie .....o wartości .....co stanowi 3 % wynagrodzenia brutto z tytułu realizacji niniejszej umowy.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcy.

3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.

4. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy było płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego, bezwarunkowo i nie zawierało zapisów o ograniczeniu odpowiedzialności oraz zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia/umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane zgodnie z umową.

7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w niniejszej umowie.

8. Jeżeli okres ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

9. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 8 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiającego będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe zabezpieczenie lub zmiany formy zabezpieczenia na gotówkę i potrącenia z faktur Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

10. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne o których mowa w ust. 9 z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia, z zastrzeżeniem prawa do dokonywania ewentualnych potrąceń

## **12. ZMIANY UMOWY**

1. Zgodnie z postanowieniami SWZ, poza przypadkami określonymi w art. 455 ustawy PZP Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy

2. Zmiany danych teleadresowych Stron oraz danych osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w umowie do dokonywania czynności nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie.

3. Zmiany Umowy, o których mowa w ust. 1 mogą nastąpić w następujących przypadkach:

a) w przypadku zmiany przepisów prawa obowiązującego mających wpływ na treść umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę) z zastrzeżeniem ust. 4

b) w przypadku, gdy dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych, liczbowych, numeracji jednostek redakcyjnych lub uzupełnień treści nie powodujących zmiany celu i istoty umowy,

c) gdy powstała możliwość dokonania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych i technicznych, organizacyjnych niż te istniejące w chwili podpisania umowy nie prowadzące do zmiany przedmiotu zamówienia,

d) w przypadku działania organów administracji publicznej, organów władzy lub wymiaru sprawiedliwości, które uniemożliwiają zgodne z prawem wykonywanie zobowiązań umownych.

e) w przypadku wystąpienia siły wyższej jeśli ma wpływ na realizację postanowień niniejszej umowy

f) zmiany ustalonej wielkości powierzchni do sprzątania oraz zmian organizacyjnych u Zamawiającego związanych z prowadzoną działalnością, i/lub

4. Ponadto, zmiana postanowień umowy w stosunku do oferty Wykonawcy może nastąpić w następujących przypadkach:

a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeśli dotyczy ( w przypadku z korzystania przez Zamawiającego z prawa opcji)

4.1 Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej w ustalonym terminie, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług; wysokość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana stawki podatku VAT następuje z dniem wejścia w życie aktu prawnego zmieniającego tę stawkę.

4.2 Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt b) i c) będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne dla pracownika lub osoby realizującej usługę w części dotyczącej jedynie Zamawiającego i usług realizowanych na jego rzecz przez te osoby. Zmiana wynagrodzenia dotyczy wyłącznie wskazanych w **Wykazie osób, o których mowa w § 2 ust.3.**

4.3 W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń poszczególnych pracowników lub innych osób realizujących usługę do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy będzie odpowiadała kwocie zwiększenia wynagrodzenia personelowi, w części dotyczącej jedynie Zamawiającego i usług realizowanych na jego rzecz przez te osoby. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia minimalnego poszczególnych osób może stanowić różnicę pomiędzy dotychczas obowiązującym minimalnym wynagrodzeniem za pracę a minimalnym wynagrodzeniem za pracę wprowadzonym w życie w okresie obowiązywania niniejszej umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych oraz wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników lub innych osób realizujących przedmiot niniejszej umowy jedynie na rzecz Zamawiającego. W przypadku, gdy którykolwiek z pracowników lub innych osób otrzymywałby wcześniej wyższe wynagrodzenie niż minimalne, to maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia za pracę może stanowić różnicę pomiędzy dotychczas otrzymywanym wynagrodzeniem za pracę a minimalnym wynagrodzeniem za pracę wprowadzonym w życie w okresie obowiązywania niniejszej umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych oraz wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników lub innych osób realizujących przedmiot niniejszej umowy jedynie na rzecz Zamawiającego. Podstawą do naliczenia przez Zamawiającego zmiany wynagrodzenia będzie wynagrodzenie oraz wymiar czasu pracy pracownika/osoby z tytułu świadczenia pracy/realizacji usług określonych umową o zatrudnieniu zawartą pomiędzy pracownikiem/osobą a Wykonawcą – w związku z realizacją niniejszej umowy.

4.4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt. c) i d) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom lub innym osobom realizującym przedmiot niniejszej umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników lub innych osób realizujących przedmiot niniejszej umowy jedynie na rzecz Zamawiającego.

4.5 Każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

4.6 W przypadku zmian, o których mowa w ust. 4 pkt b)-d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty potwierdzające wpływ zmian na koszty wykonania umowy, w szczególności:

1) pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników (przed i po zmianie) wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b), lub

2) pisemne zestawienie wynagrodzeń pracowników (przed i po zmianie) wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych / Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu .

4.7 W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt c), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów potwierdzające wpływ zmian na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 4.6.

4.8 W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 4.5, Strona, która otrzymała wniosek, przekaze drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

4.9 W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem. Przepisy ust. 4 stosuje się odpowiednio. Zmiana umowy nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5. Strony przewidują możliwość zmiany wynagrodzenia umownego, zarówno obniżenia jak i podwyższenia, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. Zmiana cen materiałów lub kosztów będzie następowała w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem – ogłaszanych w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. Strona będzie uprawniona do złożenia wniosku waloryzacyjnego w przypadku gdy różnica poziomu wskaźnika GUS dla cen materiałów lub kosztów określonych w umowie (z dnia zawarcia umowy) w stosunku do cen z dnia ustalenia waloryzacji (złożenia wniosku waloryzacyjnego) wyniesie powyżej 3 pkt procentowych. Zmiana wynagrodzenia możliwa jest od dnia zaistnienia zdarzenia uprawniającego stronę do złożenia wniosku waloryzacyjnego oraz udowodnienia wpływu zmian cen materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia.

6. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia objętego Umową jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zmian ww. wskaźnika wynosi do 5% wartości brutto Wynagrodzenia Wykonawcy w całym okresie jej realizacji. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia dopiero po upływie 8 miesięcy realizacji umowy i nie częściej niż raz w trakcie trwania rocznego okresu realizacji umowy. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia na wynagrodzenie (koszt wykonania zamówienia) leży po stronie wnioskującej. W tym celu strona winna wykazać i udowodnić, że cena materiałów/kosztów uległa zmianie, w szczególności poprzez wykazanie cen przyjętych do wyceny przedmiotu zamówienia na dzień złożenia oferty oraz cen na dzień złożenia wniosku waloryzacyjnego, celem określenia przesłanek czy wniosek jest zasadny. Do zmiany wynagrodzenia stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4.7 - 4.9.

7. Zmiany wskazane w niniejszym paragrafie mogą zostać wprowadzone jedynie w przypadku, gdy obie strony umowy (Zamawiający i Wykonawca) zgodnie uznają, że zaszły wskazane okoliczności oraz wprowadzenie zmian jest konieczne i niezbędne dla prawidłowej realizacji umowy i wymagają formie pisemnej w formie aneksu.

8. Zmiana w zakresie potencjału osobowego oraz technicznego Wykonawcy wykazanego dla wykonania przedmiotu niniejszej umowy o warunkach nie gorszych aniżeli określone w ogłoszeniu o zamówieniu nie stanowi zmiany umowy. Wykonawca powiadomi Zamawiającego każdorazowo o zmianie na piśmie.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu świadczonych usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku: wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia pomieszczeń (budynków) z eksploatacji.

10. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 9 nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania usługi oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywana jest usługa.

11. Zmiana umowy w zakresie dotyczącym czasowych dostaw asortymentu zamiennego w miejsce wymaganego w **Załącznikach nr 2 i 2.1 do 2.7 do SWZ** o parametrach nie gorszych niż wskazane w SWZ, w przypadku niemożności realizowania dostaw zgodnie z umową stanowi zmianę umowy wymagającą zawarcia aneksu. Dla ww. czynności wymagana jest każdorazowo zgoda Zamawiającego.

12. Zmiana umowy w zakresie dotyczącym zmiany formy organizacyjno-prawnej Wykonawcy w trakcie trwania umowy wymaga zawarcia aneksu. Dla ww. czynności wymagana jest każdorazowo zgoda Zamawiającego.
13. Zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu po rygorem nieważności.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizacji przedmiotu umowy na poziomie min. 60%.

### **§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wykonawca zobowiązuje się do ochrony wszelkich informacji, do których uzyskał dostęp w związku z wykonywaniem umowy, zarówno w trakcie jej obowiązywania, jak i po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu. Przetwarzanie powierzonych danych osobowych odbywało się będzie wg zasad i postanowień zawartych w odrębnej umowie powierzenia przetwarzania danych zawartej w dniu zawarcia niniejszej umowy (jeżeli dotyczy).
2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasad ochrony danych osobowych zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), oraz ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018 r. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za naruszenie w/w przepisów.
3. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1 i 2 Zamawiający może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym oraz wystąpić o odszkodowanie na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym oraz właściwych przepisach szczególnych.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz obowiązujących przepisów szczególnych.
5. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego Sąd powszechny.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Zamawiającego, 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

#### **W IMIENIU WYKONAWCA**

/ dokument podpisanie elektronicznie/

#### **W IMIENIU ZAMAWIAJĄCEGO**

Dyrektor

SPZOZ Opolskie Centrum Onkologii w Opolu  
Marek Staszewski

/ dokument podpisanie elektronicznie/

Akceptuję pod względem formalno-prawnym  
Katarzyna Wojdyła  
Radca Prawny  
/dokument podpisany elektronicznie/