

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**ZAMAWIAJĄCY:** Szkoła Policji w Katowicach  
ul. Generała Zygmunta - Waltera Jankego 276  
40-684 Katowice

**INWESTYCJA:** Naprawa schodów zewnętrznych wraz z zadaniem do budynku „M” (akademik nr 2) Szkoły Policji w Katowicach.

**LOKALIZACJA:** Działki nr: 293/43  
ul. Generała Zygmunta - Waltera Jankego 276  
40-684 Katowice

**OPRACOWANO:** w Wydziale Zaopatrzenia Szkoła Policji w Katowicach

**CPV:** 45262512-3 Kamieniarskie roboty wykończeniowe

## **1. Wstęp.**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych STWiORB są ogólne wymagania dotyczące naprawy schodów zewnętrznych wraz z zadaniem do budynku „M” (akademik nr 2) Szkoły Policji w Katowicach.

## **2. Zakres robót objętych STWiORB.**

Zakres robót których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie montażu okładzin schodów zewnętrznych do budynku „M” Szkoły Policji w Katowicach. Zakres robót budowlanych polegający na:

- skuciu starych okładzin;
- skuciu nierówności podłoża, pozostałości starego kleju;
- frezowanie podłoża;
- przygotowaniu i gruntowaniu podłoża;
- wypoziomowanie podłoża;
- montaż okładzin schodów z wykorzystaniem stopnic granitowych płomieniowanych o grubości 3 cm;
- montaż płyt spocznikowych z wykorzystaniem płyt granitowych płomieniowanych o grubości 3 cm;
- montaż podstopnic schodów z wykorzystaniem płyt granitowych polerowanych o grubości 3 cm;
- oczyszczenie konstrukcji betonowej od spodu biegu schodowego;
- oczyszczenie odkrytego zbrojenia;
- zabezpieczenie odkrytego zbrojenia z wykorzystaniem odpowiedniej zaprawy;
- pomalowanie farbą do betonu spodu konstrukcji;
- wyrównanie konstrukcji wraz z reprofilacją poszczególnych schodów;
- oczyszczenie belek wsporczych bieg schodowy;
- otynkowanie tynkiem drobnoziarnistym dekoracyjnym bocznej powierzchni schodów oraz belek wsporczych schodów;
- demontaż płyt z poliwęglanu, rynien i rur spustowych;
- oczyszczenie, zabezpieczenie antykorozyjnie i dwukrotne malowanie farbą np. chlorokauczukową całej konstrukcji oraz balustrad RAL 7024;
- montaż nowych płyt przezroczystych z poliwęglanu o grubości 10 mm;
- montaż nowych rynien, kolan rynnowych oraz rur spustowych RAL 7024.

## **3. Ogólne wymagania dotyczące robót.**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z STWiORB i poleceniami Zamawiającego.

## **4. Zakres czynności objętych STWiORB.**

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie ww. robót budowlanych. Wykonawca zobowiązany jest zweryfikować wymiary przekazane w dokumentacji ze stanem rzeczywistym. Prace

winy być prowadzone bez naruszenia ciągłości pracy Szkoły. Po wykonanych robotach Wykonawca zutylizuje materiał powstały w wyniku robót (okładziny, gruz itp.).

#### **5. Ogólne wymagania.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za realizację robót zgodnie ze STWiORB, wiedzą techniczną, zgodnie z ustawą prawo budowlane, polskimi normami, przepisami dotyczącymi przedmiotowych robót oraz zaleceniami producentów stosowanych materiałów. Wszelkie zmiany i odstępstwa nie mogą powodować obniżenia wartości funkcjonalnych i użytkowych, a jeżeli dotyczą zamiany materiałów i elementów na inne, nie mogą powodować zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej.

#### **6. Przekazanie terenu budowy.**

Zamawiający przekaże Wykonawcy teren wykonywania robót budowlanych.

#### **7. Materiały.**

Wszystkie materiały użyte do wykonania ww. robót muszą posiadać aktualne certyfikaty, normy, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności. Odbiór techniczny materiałów powinien być dokonywany według wymagań i w sposób określony aktualnymi przepisami. Wykonawca robót dostarczy wszystkie materiały nowe i kompletne oraz dokona wszystkich pomiarów przystosowanych do warunków istniejących.

#### **8. Sprzęt.**

Do wykonania robót Wykonawca jest zobowiązany zastosować sprzęt i maszyny właściwe dla danego rodzaju robót, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Nakłady pracy sprzętu winny wynikać z katalogów nakładów rzeczowych z uwzględnieniem założeń ogólnych i szczegółowych. Sprzęt, maszyny, urządzenia i narzędzia nie gwarantujące zachowania warunków umowy nie zostaną dopuszczone do robót przez Zamawiającego.

#### **9. Metody i zakres kontroli jakości.**

Kontrola winna dotyczyć prawidłowości wykonania poszczególnych elementów, zgodności ich realizacji z dokumentacją i specyfikacją techniczną. Sprawdzenie winno się odbywać w trakcie wykonywania robót jak i po ich zakończeniu.

#### **10. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego. W okresie trwania budowy i wykańczania robót Wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

### **11. Ochrona przeciwpożarowa.**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisy ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz oraz w maszynach i pojazdach. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

### **12. Bezpieczeństwo i higiena pracy podczas realizacji robót.**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie zlecenia.

### **13. Ochrona i utrzymanie robót.**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty zakończenia robót.

### **14. Przepisy.**

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach;
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Aprobaty techniczne zastosowanych materiałów;
- Instrukcje producenta materiałów lub urządzeń w języku polskim;
- Obowiązujące normy PN-EN.