

ZAPYTANIE OFERTOWE NA ROBOTY BUDOWALANE
poniżej 130 000,00 zł

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno
zaprasza do o złożenie oferty cenowej na:

**„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową sieci wodociągowej i sieci
kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej
w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno”**

(zwanego w dalszej treści Zapytania Ofertowego „odcinkami sieci”)

I. ZAMAWIAJĄCY

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. z siedzibą w Piasecznie (05-500) przy ulicy Żeromskiego 39

II. OPIS PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. wykonanie dokumentacji projektowej odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan., w rejonie ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej. Sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej należy zaprojektować wzdłuż ul. Polnej od sieci istniejących w dz. nr ew. 143/6 i 322 do wysokości dz. nr ew. 143/5 obręb Wólka Kozodawska;
2. budowa odcinka sieci wodociągowej o długości ok. 103 mb wraz z odgałęzieniami wodociągowymi oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o długości ok. 110 mb. wraz z odgałęzieniami do wszystkich wydzielonych działek budowlanych. W przypadku braku uzgodnienia lokalizacji odgałęzień z właścicielem nieruchomości, odgałęzienia wod-kan. Należy zaprojektować i wykonać w połowie wydzielonej nieruchomości;
3. dokonanie wszelkich uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia z odpowiednimi organami, urzędami, osobami prawnymi oraz osobami fizycznymi;
4. uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń oraz pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia a następnie ich realizację;
5. sporządzenie dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
6. uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia nawierzchni w następujący sposób:

- 1) Drogi gminne, powiatowe – zgodnie z zapisami decyzji zarządcy drogi.
- 2) Drogi prywatne oraz teren przewidziany jako droga w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na szerokości 4 m z uwzględnieniem korytowania, warstwy odsączającej z pospółki grubości 10 cm, jednej warstwy z tłuczni kamiennego grubości 20 cm. Dopuszcza się odstępianie od odtwarzania nawierzchni w przypadku uzyskania pisemnego oświadczenia od właściciela terenu o braku zgody na odtworzenie.

Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 t. j.) i ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 t. j.).

W ramach opracowania Wykonawca zobowiązuje się do:



- a) opracowania projektu budowlanego oraz wystąpienia do Starostwa Powiatowego w Piasecznie z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwolenie na budowę, uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia wykonania robót budowlanych - uzyskanie oświadczenia o braku sprzeciwu organu administracji architektoniczno - budowlanej wobec zgłoszenia inwestora i zamiarze budowy;
- b) dokonania uzgodnień, uzyskania niezbędnych decyzji, map, opinii, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczegółowymi ustawy o ochronie przyrody, środowiska, prawa wodnego i prawa budowlanego;
- c) Uzgodnienia z Zamawiającym wszelkich rozwiązań technicznych oraz zakresu robót projektowych
- d) wykonania sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej, zgodnie z projektem, w terminach określonych w pkt. VI.

Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (np.: dokonał wizji lokalnej w terenie), które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

Opracowanie dokumentacji oraz roboty budowlane należy wykonać w oparciu o wytyczne Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie stanowiące załącznik do Zapytania Ofertowego.

Działania Wykonawcy oraz wyniki jego pracy muszą być zgodne z obowiązującym porządkiem prawnym. Zakres przedmiotu zamówienia wskazuje załącznik mapowy do warunków technicznych nr 153/WK/22/MCH z dnia 23.03.2022 r.

Realizacja robót:

Roboty należy wykonać zgodnie z opracowanym projektem budowlanym dla wszystkich branż z uwzględnieniem decyzji, opinii i uzgodnień dotyczących projektu oraz obowiązujących norm technicznych, aprobat i przepisów wynikających z Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 t.j.)

W procesie wykonawczym, Wykonawca odpowiada za przestrzeganie obowiązujących na terenie budowy przepisów BHP dla całego zakresu robót.

Wykonawca zobowiązany jest do koordynowania wszystkich robót prowadzonych na terenie budowy.

Od momentu wprowadzenia na budowę do odbioru końcowego Wykonawca odpowiada za stan techniczny pasa drogowego i jego oznakowanie oraz za stan uzbrojenia mediów w pasie robót i terenu budowy.

Szczegółowe warunki realizacyjne:

1. Wykonawca wykona plan BIOZ oraz PZJ dla całego zamówienia.
2. Wykonawca zapewni obsługę geodezyjną w trakcie realizacji robót, wraz z kolizjami z istniejącym uzbrojeniem podziemnym, oraz sporządzenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przez uprawnionych geodetów.
3. Wykonawca uzyska decyzję zajęcia pasa w trakcie wykonywania robót, oraz pokryje opłaty z tym związane.
4. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powiadomi operatorów/gestorów istniejących sieci i uzyska informacje lokalizacyjne oraz dokona stosownych przeglądów stanu uzbrojenia w rejonie prowadzenia robót, dokona uzgodnień dot. zasad postępowania w przypadku wystąpienia awarii w trakcie wykonywania robót oraz pokryje koszty z tym związane.
5. Wykonawca sporządzi projektu organizacji ruchu na czas prowadzonych robót wraz z jego zatwierdzeniem przez upoważnione służby z zachowaniem dojazdów do istniejących posesji.
6. Wykonawca zapewni wykonanie trwałego oznakowania i zabezpieczenia prowadzonych robót wg wytycznych zatwierzonego projektu organizacji ruchu na czas budowy i przepisów BHP.

7. Wykonawca zapewni prowadzenie robót przez personel posiadający stosowne do zakresów wykonywanych robót uprawnienia budowlane.
8. Prowadzenie robót - zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami technicznymi.
9. Odbudowa nawierzchni drogowych winna być wykonana zgodnie z załączoną dokumentacją projektową.
10. Zabezpieczenie przed uszkodzeniem istniejących znaków geodezyjnych.
11. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadcząca o jego jakości zgodnie z wymogami projektu i być dopuszczony do jego wbudowania (wg wymogów obowiązującego prawa budowlanego) oraz uzyskać potwierdzenie przez Nadzór Inwestorski na jego wbudowanie.
12. Wykonawca pokryje koszty nadzoru autorskiego wynikłe ze zmian w Dokumentacji Projektowej, wprowadzanych na wniosek Wykonawcy.
13. Przed zgłoszeniem do odbioru końcowego należy:
 - pozyskać oświadczenia od eksploatatorów urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji istniejących skrzynek, zaworów, zasuw, studzienek, itp.
 - przygotować i przekazać Zamawiającemu przed zgłoszeniem do odbioru końcowego kompletną dokumentację powykonawczą, zgodną ze standardami określonymi przez eksploatatora - 1 egzemplarz w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej, opatrzoną oświadczeniem kierownika budowy i projektantów poszczególnych branż.
14. Uzyskanie decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nie wnoszeniu sprzeciwu w sprawie przystąpienia do użytkowania lub pozwolenia na użytkowanie.
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu robót w trakcie realizacji budowy.

III. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI, PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Instrukcji dla Wykonawców platformazakupowa.pl, dalej: Instrukcja i Regulaminie platformazakupowa.pl (dostępny na stronie internetowej: www.platformazakupowa.pl).

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty oraz do komunikacji wynosi 1 GB (maksymalna ilość plików – 20) – zgodnie z § 1 ust. 5 Instrukcji.

Za datę przekazania oferty, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przesłania na platformę zakupową Zamawiającego – zgodnie z § 1 ust. 9 Instrukcji.

IV. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający stosować będzie wyłącznie **kryterium ceny**.

Cena oferty „C” – 100% (100% = 100 pkt)

Kryterium **cena** będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę na Formularzu Oferty.

Kryterium ceny będzie oceniane następująco:

$$C = C_{\min} / C_{\text{of}} \times 100 \text{ pkt}$$

gdzie:

C_{min} – najniższa cena łączna brutto spośród złożonych ofert,

C_{of} – cena łączna brutto badanej oferty.

Przyjmuje się, że 1% = 1 pkt.

Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do tego kryterium może uzyskać maksimum 100 pkt.

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy w ofertach dodatkowych nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

W ofercie należy podać łączną cenę przedmiotu zamówienia. Cena będzie ryczałtem i nie ulega zmianie do zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenie oferty wszystkie koszty w tym m.in. pozyskania map do celów projektowych, wszelkich uzgodnień, koszty materiałów, wykonania robót, odwonienie wykopów - igłofiltry, inwentaryzacji powykonawczej geodezyjnej niezbędne do prawidłowego, pełnego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia - wynikające zarówno z załączonych warunków technicznych jak i własnej wiedzy i doświadczenia oraz inne nie ujęte a konieczne dla osiągnięcia zamierzonych celów.

Jeżeli przy obliczeniu ceny Wykonawca pominie lub nie doszacuje zakresu, którego wykonanie jest niezbędne przy realizacji przedmiotu zamówienia, nie zostanie on dodatkowo opłacony po jego wykonaniu, gdyż Zamawiający uważać będzie, że został ujęty w cenie oferty.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która będzie zawierała najniższą cenę.

V. TERMIN I FORMA ZŁOŻENIA OFERTY

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego, www.platformazakupowa.pl. Ofertę należy sporządzić pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i **opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym**.

Oferta powinna być sporządzona w języku polskim i podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy, albo przez upelnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy, z zachowaniem postaci elektronicznej w formacie pdf.

Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej Zamawiającego do dnia **20 kwietnia 2022 r. do godz. 13.45**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20 kwietnia 2022 r.**, o godzinie **14.00**.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni . Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Ofertę należy przygotować wypełniając załączony Formularz ofertowy;

Do oferty należy dołączyć:

- aktualny odpis z właściwego dla Wykonawcy rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.
- wykaz zrealizowanych zamówień o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia z podaniem zakresu, daty wykonania oraz zamawiającego, na rzecz którego prace były wykonane;
- kopię polisy odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności obejmującej przedmiot zamówienia;

- kopię aktualnej(nich) książeczki (ek) sanepidowskiej(ich) – kserokopie
- Oferta musi być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza wykonania przedmiotu zamówienia przy udziale Podwykonawców, z wyjątkiem prac projektowych, geodezyjnych i geotechnicznych.

Oferta musi obejmować całość przedmiotu niniejszego zapytania ofertowego.

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był wykonany zgodnie z postanowieniami zawartymi we wzorze Umowy stanowiącym załącznik do niniejszego Zapytania Ofertowego.

VI. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamawiający oczekuje, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w następujących terminach:

- termin wykonania dokumentacji projektowej - **5 m-cy od daty podpisania Umowy.**
- termin zakończenia wykonywania robót budowlanych (odbior końcowy)- **7m-cy od daty podpisania Umowy.**
- termin odbioru ostatecznego - **10m-cy od daty podpisania Umowy.**

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełnią n/w warunki w zakresie wiedzy i doświadczenia:

1) Wykonawca musi dysponować:

- 1 osobą, która posiada uprawnienia wykonawcze w branży sanitarnej (kierownik robót);
- 1 osobą na stanowisku projektanta posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą wykazu ww. osób.

Ww. uprawnienia powinny być poświadczone odpowiednimi dokumentami.

2) Wykonawca powinien przedłożyć wykaz co najmniej 2 robót budowlanych o podobnym charakterze rzeczowym do przedmiotu zamówienia, tj. budowy sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej o wartości co najmniej 100 000,00 zł netto każda, wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, potwierdzone referencjami lub protokołami odbiorów poprzednio Zamawiających.

Wykonawca powinien przedłożyć wraz z ofertą ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę minimum 150 000,00 zł.

Zamawiający oceni spełnienie w/w warunków na podstawie złożonych oświadczeń w treści Formularza ofertowego.

IX. WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Z chwilą złożenia oferty Wykonawca akceptuje warunki wykonania usługi zawarte we wzorze Umowy.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny oraz odstąpienia od wyboru oferenta.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Oferentom nie przysługują środki prawne przewidziane w w/w Ustawie.

X. WARUNKI PŁATNOŚCI.

Rozliczenie przedmiotu zamówienia nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej po jego wykonaniu. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie stanowił podpisany przez obie strony protokół odbioru przedmiotu umowy.

Struktura płatności:

- | | |
|--|-----|
| a) po wykonaniu dokumentacji projektowej | 15% |
| b) odbiór końcowy | 70% |
| c) odbiór ostateczny | 15% |

Płatność dokonana będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT z załączonym odpowiednio protokołem odbioru końcowego i protokołem odbioru ostatecznego.

XI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu lub postaci gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej w wysokości stanowiącej równowartość 10 % ceny ofertowej brutto.

XII. INNE:

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej na terenie realizacji w/w prac projektowych i wykonawczych w ramach niniejszego postępowania prowadzonego przez Zamawiającego.

Zamawiający wyznacza do kontaktowania się z Wykonawcami:



Barbara Konopka-Gmitruk, tel. 22 701 54 25, www.platformazakupowa.pl

Załączniki:

- Formularz Oferty
- Wzór Umowy;
- Warunki techniczne nr 153/WK/22/MCH z dnia 23.03.2022 r. wraz z załącznikiem mapowym;
- Wytyczne do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.;

Data ogłoszenia: .0.5.KW. 2022

Zatwierdzamy:

PREZES ZARZĄDU	WICEPREZES ZARZĄDU
	
Paweł Wojciechowski	Grzegorz Bańszewski

FORMULARZ OFERTY

(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)

do

**Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno**

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na :

„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno”

MY NIŻEJ PODPISANI

działając w imieniu i na rzecz

[nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców]

1. **SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z Zapytaniem Ofertowym.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z materiałami przekazanymi przez Zamawiającego i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu umowy za:

Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy za łączną kwotę netto:

_____ zł,

(słownie złotych: _____)

plus 23 % podatek VAT _____ zł,

(słownie złotych: _____)

co łącznie stanowi kwotę łączną brutto : _____ zł

(słownie złotych: _____)

W tym:

1. dokumentacja projektowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej podciśnieniowej w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej za kwotę netto
(słownie:) powiększona o podatek VAT, którego stawka wynosi 23%, w wysokości (słownie:) tj. brutto:
(słownie:).

2. budowa kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzzeniami wynosi:zł netto (słownie:) powiększona o podatek VAT, którego stawką wynosi 23%, w wysokości:(słownie:), tj. brutto: (słownie:).
3. budowa sieci wodociągowej wraz z odgałęzzeniami wynosi:zł netto (słownie:) powiększona o podatek VAT, którego stawką wynosi 23%, w wysokości:(słownie:), tj. brutto: (słownie:).
4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
- a) termin wykonania dokumentacji projektowej: **5 m- cy od daty podpisania Umowy.**
- b) termin zakończenia wykonywania robót budowlanych (odbiór końcowy): **7m-cy od daty podpisania Umowy.**
- c) termin odbioru ostatecznego: **10m-cy od daty podpisania Umowy.**
5. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji na okres 36 miesięcy na warunkach określonych we wzorze Umowy.
6. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w wzorze Umowy.
7. **JESTEŚMY** związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni.
8. **PRZEDMIOT UMOWY ZREALIZUJEMY** sami*/przy udziale Podwykonawców w następującym zakresie *:

_____ (część/zakres powierzonych robót)

_____ (część/zakres powierzonych robót)

_____ (część/ zakres powierzonych robót)

9. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z warunkami określonymi we wzorze Umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w Zapytaniu Ofertowym i wzorze Umowy Zamawiającego, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
10. **WSZELKĄ KORESPONDENCJĘ** w sprawie niniejszej oferty należy kierować na poniższy adres:

tel. _____, fax _____

e-mail: _____

Osoba upoważniona do kontaktu _____

11. **OFERTĘ** wraz z wszelkimi innymi oświadczeniami i dokumentami składamy na _____ stronach.

12. **WRAZ Z OFERTĄ** składamy następujące załączniki:

- aktualny odpis z KRS/zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej;

T a

- zaświadczenie o nadanie numeru identyfikacji podatkowej;
- zaświadczenie o nadaniu numeru Regon;

- _____

- _____

- _____

_____ dnia ____ 2022 roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

*)



<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
---	--

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na:


„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno”

Oświadczam/my, że:

1. Posiadam/my uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadam/my niezbędną wiedzę i doświadczenie.
3. Dysponuję/emy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduję/emy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

_____ dnia ____ 2022 roku

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)



<p><i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i></p>	<p>WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONYWANIU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA</p>
--	--

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie zapytania ofertowego na:

„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno”

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (zakres i numer uprawnień)
1		
2		

Do oferty należy dołączyć kserokopie uprawnień poświadczonych za zgodność z oryginałem.

_____ dnia ____ 2022 roku

_____ (podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)



<i>(pieczęć Wykonawcy/Wykonawców)</i>	WIEDZA I DOŚWIADCZENIE
---------------------------------------	-------------------------------

Nawiązując do Zapytania Ofertowego na:

„Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej, gm. Piaseczno”

w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu przedkładamy poniżej wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia.

Poz.	Nazwa Wykonawcy (podmiotu), wykazującego posiadanie wiedzy i doświadczenia	Nazwa i adres Zamawiającego /Zlecającego	Informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w warunkach udziału w postępowaniu, w tym: rodzaj usług, wartość usług	Czas realizacji	
				początek dzień/ m-c/ rok	koniec dzień/ m-c/ rok
1	2	3	4	5	6

Uwaga:

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające, że wskazane w wykazie prace zostały należycie wykonane i odebrane.

_____ dnia ____ 2022 roku

(podpis Wykonawcy/Pelnomocnika)

niepotrzebne skreślić



UMOWA - WZÓR

zawarta w dniu.....roku w Piasecznie pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o. o. z siedzibą w Piasecznie przy ul. Żeromskiego 39, 05-500 Piaseczno, wpisaną do rejestru przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000324880, NIP: 1231171794, REGON: 141618601, kapitał zakładowy: 343 482 000,00 zł, reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej treści Umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w
wpisaną do, NIP:....., REGON:.....,
reprezentowaną przez:

.....
zwaną w dalszej treści Umowy „Wykonawcą”

zwanymi łącznie w dalszej treści Umowy „Stronami”

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zadanie pn. *”Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z budową sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan. w ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej gm. Piaseczno”* w zakresie szczegółowo określonym w Ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 1 do Umowy (przedmiot umowy). Na w/w przedmiot umowy składa się w szczególności:

- 1) wykonanie dokumentacji projektowej odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami wod-kan., w rejonie ul. Polnej w Wólce Kozodawskiej. Sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej należy zaprojektować wzdłuż ul. Polnej od sieci istniejących w dz. nr ew. 143/6 i 322 do wysokości dz. nr ew. 143/5 obręb Wólka Kozodawska;
- 2) budowa odcinka sieci wodociągowej o długości ok. 103 mb wraz z odgałęzieniami wodociągowymi oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o długości ok. 110 mb wraz z odgałęzieniami do wszystkich wydzielonych działek budowlanych. W przypadku braku zgody właściciela nieruchomości, odgałęzienie wod-kan. będzie wykonane w połowie wydzielonej nieruchomości;
- 3) dokonanie wszelkich uzgodnień dotyczących przedmiotu zamówienia z odpowiednimi organami, urzędami, osobami prawnymi oraz osobami fizycznymi;
- 4) uzyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych pozwoleń oraz pozwolenia na budowę i/lub zgłoszenia a następnie ich realizację;
- 5) sporządzenie dokumentacji powykonawczej i inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
- 6) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.

2. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z wymaganiami określonymi w Zapytaniu Ofertowym oraz zgodnie z treścią Oferty złożonej przez Wykonawcę. Zapytanie Ofertowe oraz Oferta Wykonawcy stanowią załączniki nr 1 i 2 do niniejszej Umowy.

§ 2

1. Przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215, t. j.).
3. Wykonawca na własny koszt i ryzyko dostarczy do miejsca realizacji przedmiotu umowy materiały niezbędne do realizacji, a następnie wykona montaż rurociągów.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy wskazanego w § 1 ust. 1 pkt. 1), w szczególności projektu budowlanego i wykonawczego, wraz ze wszystkimi uzgodnieniami i decyzjami, wymaganymi przepisami prawa i normami zawodowymi.
5. Przedmiot umowy należy wykonać z uwzględnieniem podziału opracowań branżowych.
6. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą i inwentaryzację geodezyjną powykonawczą przedmiotu umowy, w następującej liczbie i formie: 1 egzemplarz w formie papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej.

§ 3

1. Wykonawca zapewnia, że posiada wymagane uprawnienia, odpowiednią wiedzę i doświadczenie, a także odpowiednie przygotowanie kadrowo - organizacyjne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z normami państwowymi oraz obowiązującymi przepisami. Dokumentacja wykonana przez Wykonawcę winna być sporządzona w sposób kompletny.

§ 4

Zamawiający oczekuje, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w następujących terminach:

- a) termin wykonania dokumentacji projektowej - **5 m-cy od daty podpisania Umowy**,
- b) termin zakończenia wykonywania robót budowlanych (odbior końcowy) – **7 m-cy od daty podpisania Umowy**;
- c) termin odbioru ostatecznego - **10m-cy od daty podpisania Umowy**.

§ 5

1. Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie przez swoich pracowników aktualnie obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony przeciwpożarowej, pomocy przedmedycznej i ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał pracowników z oceną ryzyka zawodowego i instrukcją bezpiecznego wykonywania prac, z uwzględnieniem prac szczególnie niebezpiecznych.

§ 6

1. Po wykonaniu robót Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru końcowego
2. Zamawiający przystąpi do odbioru technicznego, w czasie nie dłuższym niż 3 dni od daty zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w trakcie odbioru ostatecznego następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu zamówienia:
 - a) certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje zgodności, itp. na materiały i urządzenia zastosowane do realizacji umowy,
 - b) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie;
 - c) dokumentację powykonawczą,
 - d) inwentaryzacje geodezyjną powykonawczą,
 - e) pozwolenie na użytkowanie (zaświadczenie).
4. Jeżeli w toku odbioru technicznego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady lub usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady – usterki nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę;
 - b) jeżeli wady – usterki nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają, zgodnie z opinią Zamawiającego, użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to może on żądać ponownego wykonania przez Wykonawcę części przedmiotu umowy dotkniętej wadami – usterkami.



5. Na usunięcie usterek stwierdzonych podczas odbioru technicznego przedmiotu umowy zostanie każdorazowo wyznaczony przez Zamawiającego termin ich usunięcia, nie dłuższy jednak niż 5 dni kalendarzowych.
6. Przy odbiorze robót zgodnie z ust. 5 stosuje się procedurę odbioru określoną w ust. 1 - 4.

§ 7

1. Całkowite wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy na kwotę nettozł (słownie:), plus obowiązujący podatek VAT:zł (słownie:), co łącznie stanowi kwotę brutto:.....zł (słownie:), w tym za:
 - a) wykonanie dokumentacji projektowej odcinka sieci wodociągowej oraz odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami: zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT: zł (słownie:), tj. zł brutto;
 - b) wykonanie odcinka sieci wodociągowej wraz z odgałęzieniami: zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT: zł (słownie:), tj. zł brutto;
 - c) wykonanie odcinka sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej wraz z odgałęzieniami: zł netto (słownie:) plus obowiązujący podatek VAT: zł (słownie:), tj. zł brutto;
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, wynikające wprost z dokumentów umownych, jak również w nich nie ujęte, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby pojawiły się okoliczności powodujące potrzebę zwiększenia rozmiaru i kosztów prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy dokonywana będzie przez Zamawiającego częściowo, w następujący sposób:
 - a. po wykonaniu dokumentacji projektowej - 15% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - b. odbiór końcowy – 70% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu;
 - c. odbiór ostateczny – inwentaryzacja geodezyjna wraz z dokumentacją powykonawczą – 15% całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu,przelewem na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze, w terminie 30 dni licząc od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. Wykonawca dodatkowo załącza do faktury kopie protokołu odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z § 6 Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do podawania w umowie i w fakturach wystawianych Zamawiającemu numeru rachunku bankowego Wykonawcy widniejącego w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT dostępnym na stronie internetowej <https://www.podatki.gov.pl/wykaz-podatnikow-vat-wyszukiwarka/>.
5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę numeru rachunku nie widniejącego w Wykazie Zamawiający ma prawo wstrzymania zapłaty bez żadnych konsekwencji wynikających z umowy lub przepisów prawa, w szczególności bez obowiązku zapłaty odsetek.
6. Wstrzymanie zapłaty do momentu wskazania właściwego rachunku nie jest naruszeniem niniejszej umowy.

7. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia jest przedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za dotychczas wykonane przez Podwykonawcę roboty zlecone w ramach niniejszej Umowy przez Wykonawcę. Do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy wynagrodzenie należne Wykonawcy nie będzie wymagalne.
8. Za dzień płatności faktury uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Zamawiający dopuszcza, na wniosek Wykonawcy, przyspieszenie płatności za wystawioną fakturę pod warunkiem udzielenia skonta. W przypadku dokonania przez Zamawiającego płatności w terminie wcześniejszym, niż wskazany w ust. 3, Strony ustalają, że skonto będzie wynosiło:
 - a) 3 % - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 7 dni od jej otrzymania;
 - b) 2% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 8 dni do 14 dni od jej otrzymania;
 - c) 1% - w przypadku płatności za fakturę w terminie do 15 dni do 21 dni od jej otrzymania;od kwoty wskazanej na fakturze. Zleceniodawca zastrzega, że możliwość dokonania płatności przed terminem będzie zależała od jego sytuacji ekonomiczno – finansowej.

§ 8

1. Zamawiający wyznacza na Inspektora Nadzoru Inwestorskiego -
2. Osoba wskazana w ust. 1 będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany.
4. Zamawiający wyznacza do podpisywania protokołów odbioru w jego imieniu:
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 4. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do Umowy.

§ 9

1. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie
2. Kierownik budowy będzie działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo Budowlane.
3. Wykonawca zobowiązuje się skierować do kierowania budową personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana osoby, o której mowa w zdaniu poprzednim, w trakcie realizacji przedmiotu umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 5 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osoby wymaganej w Zapytaniu Ofertowym.
3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do kierowania budową innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana osoby, o której mowa w ust. 2 zdanie 1 nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania budową innej osoby niż wskazana w Ofercie Wykonawcy, stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy.

§ 10

1. Strony ustalają kary umowne za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w przypadkach określonych w ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu przedmiotu Umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 3 ust. 2 i ust. 3 Umowy;
 - b) zwłoki przy usuwaniu wad – usterek stwierdzonych przy odbiorze technicznym przedmiotu umowy lub ujawnionych w innych okolicznościach (przez cały okres obowiązywania ochrony z tytułu gwarancji) – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od upływu terminów wyznaczonych na usunięcie wad na podstawie § 6 ust. 5 Umowy oraz § 12 ust. 1 pkt b) Umowy;
 - c) odstąpienia od Umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy;
 - d) w przypadku nie uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na budowę z przyczyn dotyczących przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 punkt 1) Umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty Wykonawcy kary umownej w przypadku odstąpienia od Umowy z winy Zamawiającego w wysokości równowartości kosztów poniesionych przez Wykonawcę na realizację przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od Umowy.
4. Jeżeli kary umowne przewidziane w ust. 2 nie pokrywają szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych przewyższających naliczone kary umowne.

§ 11

1. Wykonawca przy udziale Podwykonawców wykona następujące roboty:
 -
 -
 -
 -
2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnymi.
3. Powierzenie robót wymienionych w ust. 1 Podwykonawcy winno zostać zgłoszone Zamawiającemu na piśmie i przez niego zaakceptowane.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu informację, o której mowa w ust. 3, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregośkolwiek Podwykonawcy.
5. Po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego, o której mowa w ust. 3, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę z Podwykonawcą, na realizację powierzanego mu do wykonania zakresu robót.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.

§ 12

1. Strony ustalają następujące warunki gwarancji:
 - a) gwarancja udzielona na przedmiot umowy wskazany w § 1 ust. 1 pkt 2) wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru ostatecznego przedmiotu umowy.
 - b) Wykonawca w okresie gwarancji zobowiązuje się do usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego pisemnie, mailowo bądź telefonicznie usterek na własny koszt i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie dłuższym niż 7 dni od dnia



- zgłoszenia. Czas reakcji serwisu technicznego Wykonawcy wynosi 72 godziny od momentu zgłoszenia, łącznie z przystąpieniem do naprawy;
- c) Wykonawca zobowiązany jest usunąć wszelkie ujawnione w okresie gwarancji wady przedmiotu umowy przez dokonanie naprawy, wymianę uszkodzonych elementów lub usunięcie wad związanych z nieprawidłowym wykonaniem robót montażowych;
 - d) jeżeli Wykonawca wymieni część urządzenia stanowiącego przedmiot umowy, termin gwarancji biegnie na nowo w odniesieniu do rzeczy wymienionej;
 - e) w przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania zgłoszonych usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może usunąć je we własnym zakresie, a poniesionymi kosztami obciążyć Wykonawcę, przy jednoczesnym zachowaniu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa kwestionować wysokości kosztów poniesionych przez Zamawiającego.
2. Obciążenie Wykonawcy kosztami, o których mowa w ust. 1 pkt e), nie wyłącza obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 10 ust. 2 pkt b) Umowy.
 3. Niezależnie od uprawnień Zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji, Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie odbioru końcowego oraz za wady powstałe po odbiorze końcowym. Okres rękojmi za wady na roboty budowlane wynosi 60 miesięcy.
 4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli przedmiot umowy ma wady zmniejszające wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, a w szczególności odpowiada za rozwiązania przedmiotu umowy niezgodne z parametrami w normach i przepisach techniczno – budowlanych.
 5. Termin rękojmi za wady przedmiotu umowy wskazanego w § 1 ust. 1 pkt 1) rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu uzyskania przez Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę.
 6. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wskazanego w § 1 ust. 1 pkt 1) w stosunku do Wykonawcy wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej.
 7. Do gwarancji jakości określonej w ust. 1 pkt a) mają zastosowanie przepisy art. 577 do 581 Kodeksu Cywilnego.
 8. Z czynności odbioru ostatecznego, odbioru po okresie rękojmi i odbioru pogwarancyjnego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w trakcie odbioru.

§ 13

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, tj. na kwotę zł (słownie złotych:
2. W dniu podpisania Umowy Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Strony postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy do czasu zakończenia robót stanowi gwarancję zgodnego z Umową wykonania robót. Po odbiorze końcowym jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty odbioru końcowego, o ile nie stwierdzono

wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad - w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym,

- b) 30% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od daty upływu okresu gwarancji określonego w § 12 ust. 1 i po dokonaniu odbioru pogwarancyjnego.
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 4 pkt b), w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru pogwarancyjnego lub jest w trakcie usuwania tych wad.

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od niniejszej Umowy w przypadku rażącego naruszenia zapisów niniejszej Umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wartości łącznego wynagrodzenia brutto, którym mowa w § 7 ust. 1.

§ 15

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, jak również do zawarcia umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej, przy czym okres ubezpieczenia w obu przypadkach obejmować winien pełny okres realizacji przedmiotu umowy wraz z okresem gwarancyjnym.
2. Ubezpieczenie Wykonawcy i Podwykonawców z tytułu OC winno obejmować wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi i utrzymywaniem obiektów oraz urządzeń znajdujących się na terenie budowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 150.000,00 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno zdarzenie, bez ograniczenia ilości zdarzeń, z rozszerzeniem o OC pracodawcy za szkody doznawane przez pracowników Wykonawcy na skutek wypadków przy pracy powstałych w związku z realizacją Umowy na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 150.000,00 złotych (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
- a) roboty objęte Umową, urządzenia oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonawstwem robót,
- b) odpowiedzialność cywilna za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe z jego winy lub mające związek z prowadzonymi w związku z realizacją Umowy pracami, w szczególności uszkodzenia kabli telekomunikacyjnych i energetycznych, uszkodzenia rurociągów, sieci technologicznych, konstrukcji i izolacji zbiorników.
5. Wykonawca do dnia podpisania Umowy przedstawi kopie w/w polis ubezpieczeniowych, potwierdzone za zgodność z oryginałem.
6. Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki wytwórcy odpadów w rozumieniu ustawy o odpadach i zobowiązuje się do zagospodarowania na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpadów powstałych podczas realizacji Umowy.

§ 16

1. Każda ze Stron informuje, że jest administratorem danych osobowych osób uprawnionych do reprezentowania tejże Strony oraz pracowników tejże Strony, podanych w związku z podpisaniem i wykonywaniem Umowy.
2. Dane kontaktowe w przypadku spraw dotyczących ochrony danych osobowych:
- a) ze Strony Przedsiębiorstwa kontakt do Inspektora Ochrony Danych iod@pwikiapiaseczno.pl;



- b) ze Strony Odbiorcy usług
3. Każda ze Stron przetwarza dane osób reprezentujących i pracowników drugiej Strony w celu realizacji Umowy. Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest prawnie uzasadniony interes administratorów, tj. kontakt w sprawie wykonania Umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz konieczne w celu podpisania i realizacji Umowy.
 4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania Umowy, a po jej zakończeniu przez czas wynikający z obowiązujących przepisów prawa lub do czasu przedawnienia roszczeń.
 5. Dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotom zewnętrznym dostarczającym i wspierającym systemy informatyczne danej Strony, świadczące usługi związane z działalnością danej Strony – przy zastosowaniu przez w/w podmioty adekwatnych środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających ochronę danych.
 6. Dane osobowe nie będą przekazywane poza EOG.
 7. Dane osobowe nie będą poddawane automatycznemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
 8. Każdej osobie, której dane są przetwarzane, w zakresie wynikającym z przepisów prawa, przysługuje prawo dostępu do swoich danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, do przenoszenia danych (jeśli przetwarzanie odbywa się w sposób zautomatyzowany) oraz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzanych danych.
 9. W przypadku wątpliwości związanych z przetwarzaniem danych osobowych, każda osoba może zwrócić się do danej Strony z prośbą o udzielenie informacji. Niezależnie od powyższego, każdemu przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 10. Strona jest zobowiązana do przekazania informacji, o których mowa w ust. 1 - 9 powyżej, osobom reprezentującym i pracownikom Strony, których dane zostały przekazane drugiej Stronie.

§ 17

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz odstąpienie Zamawiającego od niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. We wszystkich sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej Umowy, po wyczerpaniu możliwości ich polubownego rozwiązania, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa niniejsza została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 18

Strony ustalają następujące osoby do kontaktów w trakcie realizacji niniejszej Umowy:

ze strony Zamawiającego:, e-mail:

ze strony Wykonawcy:, e-mail:

Załączniki:

Nr 1 – Zapytanie Ofertowe.


Nr 2 – Oferta Wykonawcy.

Nr 3 – Karta gwarancyjna – wzór.

Nr 4 – Gwarancja należytego wykonania umowy i usunięcia wad – wzór.

Zamawiający

Wykonawca



KARTA GWARANCYJNA

Sporządzona w dniu: r.

1. Zamawiający:
2. Wykonawca:
3. Umowa:
4. Przedmiot umowy:
5. Data odbioru ostatecznego: r.

Gwarancja obejmuje łącznie wszystkie roboty budowlane wykonane i materiały użyte w ramach umowy, o której mowa w pkt 3.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca oświadcza, że objęty niniejszą kartą gwarancyjną przedmiot gwarancji został wykonany zgodnie z Umową, Zapytaniem Ofertowym dotyczącym niniejszego postępowania, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno-budowlanymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady zmniejszające wartość użytkową, techniczną i estetyczną przedmiotu gwarancji.
3. Okres gwarancji na wykonane prace wynosi 36 miesięcy licząc od dnia spisania protokołu odbioru ostatecznego w zakresie wolnym od wad, a w przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze ostatecznym od dnia protokolarnego potwierdzenia ich usunięcia.
4. W okresie gwarancji Wykonawca obowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze ostatecznym.
5. W przypadku ujawnienia wady Zamawiający zgłosi ten fakt Wykonawcy na piśmie.
6. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia użytkowanie przedmiotu gwarancji zgodnie z obowiązującymi przepisami – niezwłocznie;
 - b) w pozostałych przypadkach w ciągu 14 dni od daty otrzymania zgłoszenia.
7. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Wykonawca upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
8. Usunięcie wady zostanie stwierdzone protokołem podpisanym przez Zamawiającego.
9. W przypadku, o którym mowa w pkt. 7 Zamawiający nie traci gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
10. Dokumentację powykonawczą przechowuje Zamawiający.
11. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
12. Wykonawca, niezależnie od udzielonej gwarancji, ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu gwarancji.

Warunki gwarancji podpisali:

.....
Udzielający gwarancji upoważniony
przedstawiciel Wykonawcy

.....
Przyjmujący gwarancję
przedstawiciel Zamawiającego



WZÓR GWARANCJI NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY I USUNIĘCIA WAD nr:

GWARANT:

[nazwa, adres]

BENEFICJENT

[nazwa, adres]

ZOBOWIĄZANY:

[nazwa, adres]

§ 1

1. Niniejsza gwarancja („Gwarancja”) zabezpiecza należyte wykonanie przez Zobowiązanego umowy nr _____ („Umowa”), która zostanie zawarta pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązanym, na realizację następującego zamówieni:

2. Żadne zmiany Umowy nie wpływają na ważność Gwarancji ani na zakres zobowiązania Gwaranta. Gwarant rezygnuje niniejszym z konieczności powiadamiania go o dokonywanych zmianach Umowy.

§ 2

Na podstawie Gwarancji Gwarant zobowiązuje się, nieodwołalnie i bezwarunkowo, do zapłaty na rzecz Beneficjenta kwoty do łącznej wysokości _____ zł (słownie złotych: _____) - łączna suma gwarancyjna, tj.:

- 1) kwoty do wysokości _____ zł (słownie złotych: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Zobowiązanego,
- 2) kwoty do wysokości _____ zł (słownie złotych: _____) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu rękojmi.

§ 3

1. Wierzytelności, o których mowa w § 2, Gwarant zapłaci w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia Gwarantowi, na wskazany w § 10 adres, pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty, zawierającego oświadczenie Beneficjenta, że Zobowiązany nie wykonał Umowy albo Umowę wykonał nienależycie lub nie wykonał lub nienależycie wykonał swoje zobowiązania z tytułu rękojmi za wady, wobec czego żądana kwota jest należna i wymagalna, spełniającego wymogi ust. 2.

2. Wezwanie do zapłaty powinno być podpisane przez osoby właściwie umocowane w imieniu Beneficjenta i winno być złożone w okresie ważności Gwarancji na adres _____ za pośrednictwem banku prowadzącego rachunek Beneficjenta, który to bank potwierdzi, że podpisy widniejące na wezwaniu zostały złożone w ważny sposób i należą do osób uprawnionych do składania oświadczeń majątkowych w imieniu Beneficjenta.

§ 4

Sumy gwarancyjne określone w § 2 pkt 1) i pkt 2) stanowią górną granicę odpowiedzialności Gwaranta z każdego tytułu określonego w § 2 pkt 1) i pkt 2). Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej Gwarancji zmniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz odpowiednią sumę gwarancyjną z tytułów określonych w § 2 pkt 1) i pkt 2).

§ 5

Gwarancja obowiązuje:

- 1) od dnia obowiązywania Umowy do dnia zakończenia Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, nie dłużej jednak niż do dnia _____ włącznie, z tytułu określonego w paragrafie 2 pkt 1); oraz
- 2) od dnia dokonania odbioru przedmiotu Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu Umowy, do dnia _____ włącznie, odnośnie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań Zobowiązanego z tytułu udzielonej przez niego na rzecz Beneficjenta rękojmi i tylko wezwanie do zapłaty doręczone w tych okresach i spełniające wszystkie wymogi formalne określone w § 3 będzie powodowało obowiązek zapłaty z tytułu niniejszej Gwarancji.

§ 6

1. Niniejsza Gwarancja wygasa w przypadku:

- 1) nie doręczenia Gwarantowi wezwania do zapłaty przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji;
- 2) wyczerpania łącznej sumy gwarancyjnej;
- 3) zwolnienia Gwaranta przez Beneficjenta ze wszystkich zobowiązań zabezpieczonych Gwarancją przed upływem terminów jej obowiązywania;
- 4) jeżeli oryginał dokumentu Gwarancji zostanie zwrócony Gwarantowi przez Beneficjenta przed upływem terminów obowiązywania Gwarancji.

2. Z chwilą wygaśnięcia odpowiedzialności Gwaranta, niniejszy dokument Gwarancji powinien być niezwłocznie zwrócony Gwarantowi.

§ 7

Wierzytelność z tytułu Gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na osobę trzecią.

§ 8

1. Do praw i obowiązków wynikających z Gwarancji oraz do rozstrzygnięcia sporów powstałych w związku z Gwarancją stosuje się przepisy prawa polskiego.

2. Wszelkie spory mogące wyniknąć z Gwarancji będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.

§ 9

Niniejszą Gwarancję sporządzono w jednym egzemplarzu.

§ 10

Adres korespondencyjny Gwaranta:

Za Gwaranta:

* - *niepotrzebne skreślić*

●) *Jest to przykładowy wzór gwarancji. Zamawiający dopuszcza wniesienie gwarancji sporządzonej wg innego wzoru, jednak winna ona zawierać wszystkie istotne postanowienia zawarte w przedstawionym tu dokumencie.*

UWAGA:

W przypadku modyfikacji wzoru gwarancji w opisanym zakresie, Wykonawca zobowiązany będzie przed podpisaniem umowy uzgodnić treść gwarancji z Zamawiającym.

