

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na odtworzeniu alejki parkowej i jej doświetleniu oraz montażu elementów małej architektury w ramach Programu Bydgoski Budżet Obywatelski (BBO) - „Doposażenie Parku Milenijnego na os. Stary Fordon (Program BBO)” na terenie w obszarze ul. Fordońskiej (na dz. ew. nr 192, 193/2 obr. 342).

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych, w tym:

- 1) Wytyczenia geodezyjnego położenia docelowych elementów zagospodarowania,
- 2) Robót ziemnych (m.in.: wyrównanie terenu, przemieszczenie ziemi, wywóz i utylizacja nadmiaru urobku),
- 3) Robót rozbiórkowych (m.in.: rozbiórki istniejących zniszczonych krawężników, obrzeży betonowych i wywozu rozebranych elementów),
- 4) Odtworzenie układu komunikacyjnego (m.in.: zastąpienie zniszczonych i uzupełnienie brakujących krawężników betonowych, odtworzenie nawierzchni z kruszywa łamanego naturalnego),
- 5) Montaż elementów małej architektury (projektowanych ławek, koszy, tablicy BBO, nośnika powitalnego – uzgodnienie grafiki z Plastykiem Miasta),
- 6) Budowę oświetlenia wraz z równoległym ułożeniem przepustów pod instalację monitoringu,
- 7) Robót odtworzeniowych wraz z uporządkowaniem terenu po robotach,
- 8) Geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, w zakresie objętym niniejszym postępowaniem - zakres robót z wyłączeniem budowy instalacji teletechnicznej monitoringu (oznaczonej na PZT jako Etap II inwestycji), dokładny zakres robót objętych realizacją przedstawiono na załączniku pn. „001.PZT Park Milenijny zakres robot” oraz w tabeli pn. „Podział ceny na składniki”.

Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia.

Wymagania dotyczą osób wykonujących nw. roboty budowlane:

- 1) ogólnobudowlane,
- 2) montażowo -instalacyjne,

przy czym dopuszcza się zatrudnianie:

- w zakresie jak wyżej na podstawie umów o pracę na czas określony lub nieokreślony albo o zastępstwo w zakresie i na zasadach, w jakich stosowanie takich umów dopuszcza kodeks pracy,
- w pełnym lub częściowym wymiarze czasu pracy.

2. Charakterystyczne parametry określające wielkość zamówienia/zakres robót budowlanych

Podstawowe parametry:

Powierzchnia terenu objętego opracowaniem	5130 m ² ,
Powierzchnia istniejącego ciągu pieszego	1130 m ² ,
Powierzchnia projektowanych utwardzeń pod ławkami	ok. 8 m ² .

3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Nieruchomością przeznaczoną pod budowę są działki oznaczone geodezyjnie nr ew. 192, 193/2 obr. 342, przy ul. Fordońskiej w Bydgoszczy (tzw. „Park Milenijny”). Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego „Fordon-Wyszogród” w Bydgoszczy. Teren obejmujący istniejący ciąg pieszy jest o różnej konfiguracji nachylenia. Na przedmiotowym terenie objętym opracowaniem znajduje się zieleń w postaci trawy, krzewów i drzew. Projekt nie przewiduje wycinki istniejącego drzewostanu.

4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać roboty budowlane.

Obiekt winien być wykonany jako ogólnie dostępny, bezobsługowy, całoroczny.

5. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1) Przygotowanie terenu budowy

Teren budowy winien zostać wydzielony bezpiecznym ogrodzeniem, odpowiednio oznakowany i zabezpieczony na czas prowadzenia robót.

Ziemia oraz grunt z wykopów może zostać wykorzystany w ramach budowy, po określeniu jego parametrów oraz stwierdzeniu przydatności, ewentualny nadmiar należy usunąć w ramach niniejszej umowy.

2) Architektura i konstrukcja

Zgodnie z dokumentacją projektową. W ramach przedmiotowego postępowania należy wykonać roboty budowlane polegające na odtworzeniu części istniejącego układu komunikacyjnego oraz doposażeniu w elementy małej architektury.

3) Instalacje

Projektuje się wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej wzdłuż części ciągu pieszego oraz przepustów pod instalację teletechniczną monitoringu.

4) Zieleń

W zakres zadania wchodzi odtworzenie nawierzchni trawiastej zniszczonej podczas robót.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.2024.725 j.t. ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022.1225 j.t.),
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 j.t. ze zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454),
- ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2023.344 j.t. ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463),
- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U.2023.1336 j.t. ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania

- planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458),
- rozporządzenie Ministra infrastruktury w dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.47.401),
 - ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U.2021.1213 j.t.),
 - inne przepisy i normy budowlane związane z planowaną inwestycją.
2. Wszystkie prace/roboty muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz pod nadzorem osób uprawnionych. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać wymagane atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności itp., oraz muszą być zastosowane zgodnie z ich kartami technicznymi podanymi przez producentów.