

UMOWA nr DZP.381.015.2021.UGU (wzór)
w zakresie części.....¹

zawarta w Katowicach, pomiędzy:

Uniwersytetem Śląskim w Katowicach

z siedzibą w Katowicach; adres: 40-007 Katowice, ul. Bankowa 12,

NIP: 634-019-71-34

który reprezentuje:

..... -

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

NIP:,

zwanym dalej Wykonawcą

*albo*²

.....

NIP:

wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia i ponoszącymi z tego tytułu solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy, zwanymi dalej Wykonawcą.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego, pod nr: DZP.381.015.2021.UGU o nazwie: „Usługa wywozu nieczystości stałych i odpadów komunalnych z obiektów Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych na terenie miast: Katowice, Boguchwałowice, Chorzów”, zawarto Umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. W oparciu o dokumenty zamówienia przygotowane dla przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr DZP.381.015.2021.UGU oraz ofertę przedstawioną

1. Umowa może zostać zawarta w zakresie jednej lub więcej części jeżeli oferta Wykonawcy została wybrana w tych częściach.

2. Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

przez Wykonawcę w tym postępowaniu, Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę wywozu nieczystości stałych i odpadów komunalnych z obiektów Uniwersytetu Śląskiego, zlokalizowanych na terenie:

- 1) Katowic – oznaczoną w postępowaniu jako część A;
 - 2) Boguchwałowic (woj. śląskie, pow. będziński) – oznaczoną w postępowaniu jako część B,
 - 3) Chorzowa – oznaczoną w postępowaniu jako część C,
zwaną dalej także „Przedmiotem Umowy” lub „usługą”.
2. Zakres Przedmiotu Umowy obejmuje:
- 1) zapewnienie wywozu nieczystości stałych i odpadów zmieszanych (komunalnych), segregowanych (w tym BIO np. liście) oraz odpadów wielkogabarytowych.
 - 2) zapewnienie znormalizowanych pojemników i kontenerów, stanowiących własność Wykonawcy, dla wszystkich obiektów, których dotyczy zamówienie w ilości i o pojemności jak zapisano w załączniku nr 2B do SWZ (załącznik nr 4 do Umowy).
 - 3) zapewnienie wywozu nieczystości zgodnie z częstotliwością jaką podano w załączniku nr 2B do SWZ (załącznik nr 3 do Umowy), przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany częstotliwości wg potrzeb tzn. możliwość dodatkowego wywozu lub zmniejszenia częstotliwości. Zamawiający przewiduje możliwość wystąpienia zmniejszenia częstotliwości głównie w okresie letnim kiedy to na obiektach przebywa mniejsza liczba użytkowników ze względu na przerwę wakacyjną. Zmniejszenie czy też zwiększenie częstotliwości winno odbywać się w formie telefonicznej potwierdzonej pisemnie bądź e-mailem przez Zamawiającego (upoważnionych pracowników tj. kierowników poszczególnych jednostek i obiektów).
 - 4) zapewnienie wywozu liści, który odbywać się będzie poprzez dostarczenie w tym celu przez Wykonawcę odpowiednich worków foliowych, w których będą gromadzone liście. Wykonawca winien zabezpieczyć odpowiednią liczbę worków na liście, zapewniającą wykonanie bieżących potrzeb Zamawiającego. Ilości worków, które zabezpieczą potrzeby zamawiającego w ciągu 1 roku (z podziałem na konkretne obiekty) zostały określone w załączniku nr 2B do SWZ (załącznik nr 4 do Umowy). Dostarczanie worków na liście winno odbywać się na telefoniczne zgłoszenie Zamawiającego potwierdzone pisemnie lub e-mailem.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy, w tym określenie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy zawierają załączniki nr 1-5 do Umowy.

§ 2

Oświadczenia i obowiązki Stron

1. Zamawiający i Wykonawca zobowiązują się współdziałać przy wykonaniu Umowy w celu należytej realizacji zamówienia.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny i zawodowy do wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot Umowy będzie

realizowany przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie oraz zgodnie z treścią oferty złożonej przez Wykonawcę w tymże postępowaniu.

3. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy z zgodnie z warunkami i terminami określonymi w Umowie, a także wymogami wynikającymi z właściwych przepisów prawa, przy zachowaniu należytej staranności i utrzymaniu wysokiej jakości usług i użytych materiałów, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności.
4. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi określonymi w Umowie należy m.in.:
 - 1) wyposażenie nieruchomości (obiektów) Zamawiającego w wymaganą ilość pojemników do gromadzenia odpadów,
 - 2) zapewnienie systematycznego wywozu gromadzonych odpadów zgodnie z wymaganą częstotliwością (bez opóźnień),
 - 3) każdorazowe, pisemne potwierdzenie wywozu odpadów u kierownika obiektu lub osoby upoważnionej (wzory protokołów stanowią załączniki nr 1 i 2 do Umowy),
 - 4) zapewnienie bieżącej wymiany pojemników uszkodzonych lub zniszczonych w wyniku eksploatacji,
 - 5) usuwanie odpadów gromadzonych obok pojemników w przypadku ich przepełnienia,
 - 6) oczyszczanie miejsca po załadunku do samochodu bezpyłowego,
 - 7) deponowanie odpadów na wyznaczonych do tego celu składowiskach,
 - 8) odebranie na swój koszt całości lub części Przedmiotu Umowy, do której Zamawiający zgłosił w protokole odbioru zastrzeżenia.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada własną instalację przetwarzania odpadów/składowisko do umieszczenia odpadów lub podpisaną, stosowną i aktualną umowę z posiadaczem takiej/-go instalacji/składowiska, zlokalizowaną/-e pod adresem:³. Stosowny dokument, potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę własnej instalacji przetwarzania odpadów lub składowiska do umieszczenia odpadów lub podpisanej stosownej umowy z posiadaczem takiej/-go instalacji/składowiska, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć w terminie do 7 dni od daty zawarcia Umowy w formie kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną ze strony Wykonawcy, pod rygorem nałożenia kary umownej, o której mowa w §8 ust. 2 pkt 4.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) zabezpieczenie miejsca pod ustawienie wymaganych ilości pojemników i kontenerów, jak również zabezpieczenia swobodnego dostępu do miejsca gromadzenia odpadów pojazdom Wykonawcy,
 - 2) przystąpienie do odbioru Przedmiotu Umowy lub jego części niezwłocznie po przekazaniu przez Wykonawcę informacji o gotowości do przeprowadzenia czynności odbiorowych,
 - 3) dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy lub jego części, ewentualnie zgłoszenie zastrzeżeń;
 - 4) odebranie od Wykonawcy dokumentów przekazywanych przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy;
 - 5) terminowa zapłata wynagrodzenia za Przedmiot Umowy.

3. Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

7. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy samodzielnie (bez udziału podwykonawców).

albo⁴

Z zastrzeżeniem postanowień ust. 8, Wykonawca wykona Przedmiot Umowy przy udziale podwykonawców w zakresie:

8. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Przedmiotu Umowy w całości lub w części innym osobom (podwykonawcom) bez pisemnej zgody Zamawiającego. Za działania i zaniechania podwykonawców Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania i zaniechania.

9. Zmiana sposobu realizacji Umowy związana z udziałem podwykonawcy, poza przypadkami, w których Wykonawca powoływał się na zasoby tego podwykonawcy w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, nie stanowi zmiany Umowy i wymaga pisemnej notyfikacji Wykonawcy, a także pisemnej zgody Zamawiającego na zmianę sposobu realizacji Umowy związanej z udziałem podwykonawcy.

§ 3

Termin oraz pozostałe warunki realizacji Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania Przedmiotu Umowy w terminie: przez okres 36 miesięcy od daty zawarcia umowy bądź do wyczerpania wartości umowy⁵ jeżeli jej wyczerpanie nastąpi przed upływem 36 miesięcy.
2. Zamawiający zastrzega sobie, w szczególności:
 - 1) możliwość zwiększenia lub zmniejszenia:
 - a) ilości pojemników,
 - b) częstotliwości wywozu,
 - 2) zmianę wielkości pojemników,
 - 3) możliwość dodatkowych lokalizacji wg bieżących potrzeb w okresie trwania umowy,
 - 4) zmianę obsługiwanych nieruchomości z przyczyn niezależnych od Zamawiającego i nieznaną w chwili zawarcia Umowy (np. zmiana stanu prawnego nieruchomości itp.),
3. Wywóz odpadów wielkogabarytowych będzie odbywać się poprzez podstawienie specjalnego kontenera na telefoniczne zgłoszenie dokonane przez kierownika danego obiektu Zamawiającego osobie upoważnionej ze strony Wykonawcy, potwierdzone obowiązkowo zgłoszeniem mailowym przestanym na wskazany adres e-mail Wykonawcy. Przez „odpady wielkogabarytowe” Zamawiający rozumie w szczególności: odpady wielkogabarytowe typu gruz po remoncie, elementy zużytych mebli, elementy metalowe.
4. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru odpadów wielkogabarytowych najpóźniej do dni roboczych⁶ od dnia zgłoszenia za pośrednictwem e-mail (czas reakcji na zgłoszenie odbioru odpadów wielkogabarytowych).

⁴ Jeżeli Wykonawca zamierza realizować zamówienie przy udziale podwykonawcy.

⁵ Wartość umowy stanowi kwota jaką Zamawiający przeznaczy na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w danej części.

5. Przez „czas reakcji na zgłoszenie odbioru odpadów wielkogabarytowych” należy rozumieć czas liczony od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego konieczności odbioru odpadów wielkogabarytowych za pośrednictwem e-mail do momentu odbioru odpadów przez Wykonawcę, potwierdzonego przez przedstawiciela Zamawiającego protokołem odbioru, przy czym dnia, w którym nastąpiło zgłoszenie nie wlicza się do terminu, termin ten biegnie od następnego dnia roboczego, po dniu, w którym nastąpiło zgłoszenie. Odbiór winien zostać potwierdzony przez Zamawiającego (wzór protokołu stanowi załącznik nr 2 do Umowy).
6. Pozostałe warunki realizacji Umowy zawierają załączniki nr 1-5 do Umowy, stanowiące jej integralną część.

§ 4

Aspekty społeczne związane z realizacją Umowy

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, aby czynności: kierowanie pojazdami specjalistycznymi przeznaczonymi do odbioru odpadów, załadunek i rozładunek odpadów, organizacja i logistyka odbioru odpadów komunalnych, wykonywane były przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę (lub podwykonawcę, jeżeli Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia podwykonawcy) na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020. poz. 1320).
2. Wskazane w ust. 1 czynności muszą być wykonywane, w całym okresie realizacji Umowy, przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić na to miejsce inną osobę do wykonywania tych czynności, zobowiązuje się do zatrudnienia jej na podstawie stosunku pracy.
3. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, na każde wezwanie Zamawiającego, w określonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wymienione w ust. 1 czynności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę założenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem liczby tych osób, ich imienia i nazwiska, rodzaju podstawy nawiązania stosunku pracy, wymiaru etatu, daty nawiązania stosunku pracy, zakresu obowiązków oraz podpisu osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę) kopie aktualnych umów o pracę lub innych dokumentów potwierdzających nawiązanie stosunku pracy,

⁶ Zgodnie z ofertą Wykonawcy.

potwierdzających, że czynności o których mowa w ust. 1 są wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy, zgodnie z deklaracją Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony),

3) poświadczoną za zgodność z oryginałem (odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę) kopię dowodu potwierdzającego:

- a) w przypadku nowych pracowników (tj. dla których nie dokonano jeszcze rozliczenia składek z tytułu ubezpieczenia) – zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych,
- b) w pozostałych przypadkach – dokumentu potwierdzającego, iż w ostatnim okresie rozliczeniowym osoby uczestniczące w realizacji zamówienia podlegały ubezpieczeniom społecznym (np. imienny raport miesięczny o należnych składkach i wypłaconych świadczeniach).

4. Dokumenty, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 3, powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji Umowy, które w kontekście weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp mają charakter irrelevantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data nawiązania stosunku pracy, rodzaj umowy o pracę lub innej podstawy nawiązania stosunku pracy i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania. Dane osobowe, o których mowa powyżej winny zostać udostępnione przez Wykonawcę do przetwarzania wg zasad, o których mowa w § 13 Umowy.
5. W ramach czynności kontrolnych przestrzegania wymogu, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający oprócz weryfikacji dokumentów, o których mowa w ust. 3, jest uprawniony także do żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogu lub do przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia. W przypadku uzasadnionych zastrzeżeń co do zatrudnienia osób w świetle powyższych zasad, jak również przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
6. Nieprzedłożenie lub przedstawienie w liczbie mniejszej niż wskazana w oświadczeniu, o którym mowa w ust. 3 pkt 1 przez Wykonawcę (podwykonawcę) dokumentów, o których mowa w ust. 3 pkt 2 i 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników wykonujących czynności z ust. 1 na podstawie stosunku pracy.
7. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 na podstawie stosunku pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 5–7 Umowy.

§ 5

Odbiór Przedmiotu Umowy

Odbiór Przedmiotu Umowy odbywać się będzie oddzielnie dla każdego obiektu, w cyklach miesięcznych na podstawie pisemnych potwierdzeń wywozu nieczystości i odpadów za dany miesiąc, zwanych w Umowie również protokołami (wzory protokołów stanowią załączniki nr 1 i 2 do Umowy).

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za Przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie obliczone na podstawie faktycznej liczby zrealizowanych świadczeń (wg pisemnych potwierdzeń wywozu nieczystości i odpadów) oraz cen jednostkowych za 1m³ odpadów, zawartych w ofercie Wykonawcy, o której mowa w § 1 ust. 1, z zastrzeżeniem, że całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu Umowy nie przekroczy kwotyzł (z VAT)^{7,8}; słownie:...../100 (wartość umowy⁹).
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnej wartości umowy a Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia, natomiast Zamawiający gwarantuje wykorzystanie wartości świadczenia na poziomie: część A: 50% wartości umowy w tej części, część B: 40% wartości umowy w tej części, część C: 50% wartości umowy w tej części.¹⁰
3. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie koszty, jakie Wykonawca ponosi w celu należytego i pełnego wykonania zamówienia, zgodnie z wymaganiami opisanymi w dokumentach zamówienia, zwłaszcza z wymaganiami opisanymi w Szczegółowym opisie Przedmiotu Umowy (załączniki nr 1-5 do Umowy), w szczególności: koszty wynagrodzenia pracowników, koszty transportu, koszty załadunku, koszty udostępnienia pojemników i kontenerów zgodnie z rodzajem i ilościami wskazanymi w dokumentach zamówienia, koszty worków na liście wraz z wywozem, koszty związane z wywozem odpadów wielkogabarytowych, koszty związane ze składowaniem nieczystości i odpadów, ewentualny zysk oferenta oraz wszelkie elementy ryzyka związane z realizacją zamówienia.
4. Wynagrodzenie za świadczone usługi wypłacane będzie Wykonawcy na podstawie prawidłowo sporządzonych faktur, w miesięcznych transzach, wynoszących maksymalnie do 3% wartości Umowy, o

7 W przypadku, kiedy wybór najkorzystniejszej oferty (Wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa) prowadziły do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, umowa zostanie zawarta na kwotę netto w odpowiedniej wysokości, natomiast należny podatek VAT Zamawiający odprowadzi we własnym zakresie;

8 Wartość umowy w danej części stanowi kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w danej części.

9 W danej części.

10 W zależności od części na jaką zawarta zostanie umowa.

której mowa w ust. 1¹¹, przy czym wysokość ostatniej transzy nie może wynieść więcej niż 50% wartości Umowy¹².

5. Wynagrodzenie wypłacane będzie Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury.¹³ Do faktur winny być załączone pisemne potwierdzenia wywozu nieczystości i odpadów (za dany miesiąc). Faktury winny być wystawione oddzielnie dla każdego obiektu objętego Przedmiotem Umowy¹⁴, zgodnie z załącznikiem nr 3 do Umowy.
6. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będą realizowane przez Zamawiającego w złotych polskich.
7. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
9. Wykonawca oświadcza, iż wskazany przez niego na fakturze rachunek bankowy, na który ma być dokonywana płatność jest rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1896 z późn. zm.) i został zgłoszony do właściwego urzędu skarbowego.
10. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego w ciągu 24 godzin od momentu wykreślenia o wykreśleniu jego rachunku bankowego z wykazu, o którym mowa w przepisie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.), prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej lub o utracie statusu czynnego podatnika VAT. Naruszenie powyższego obowiązku skutkuje powstaniem roszczenia odszkodowawczego do wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody.
11. Jeżeli rachunek bankowy nie został uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 10, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wstrzymania płatności wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, do momentu ustalenia okoliczności sprawy i wskazania rachunku bankowego, który będzie umożliwiał uznanie danej płatności za koszt uzyskania przychodu w rozumieniu przepisów podatkowych. Wstrzymanie płatności nie spowoduje żadnych ujemnych następstw dla Zamawiającego, w tym w szczególności nie będzie źródłem roszczenia o zapłatę odsetek za opóźnienie w płatności lub kar umownych na rzecz Wykonawcy.
12. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).¹⁵
13. W razie opóźnienia w płatności Wykonawca ma prawo żądać odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, za okres od dnia wymagalności świadczenia do dnia zapłaty zgodnie

¹¹ W danej części.

¹² J.w.

¹³ Zgodnie z terminem zadeklarowanym przez Wykonawcę w ofercie.

¹⁴ Zgodnie z liczbą obiektów w danej części tj. w części A (16 faktur), B (1 faktura), C (2 faktury).

¹⁵ Postanowienia ust. 12 będą miały zastosowanie, w przypadku wystąpienia towarów lub usług wymienionych w załączniku 15 do ustawy o podatku od towarów i usług (tzw. mechanizm podzielonej płatności).

z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 424), z zastrzeżeniem ust. 11.

§ 7

Rękojnia za wady

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne lub prawne Przedmiotu Umowy, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym z zastrzeżeniem postanowień Umowy.
2. Termin rękojmi obejmuje okres, na jaki została zawarta Umowa, określony w § 3 ust. 1 Umowy. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi za wady także po upływie terminu rękojmi, jeżeli zgłosi wadę przed upływem tego terminu.
3. Roszczenie o usunięcie wady przedawnia się z upływem roku, licząc od dnia stwierdzenia wady. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie w formie elektronicznej (e-mail:) lub pisemnie na adres Wykonawcy. W sytuacjach niecierpiących zwłoki, możliwe jest zawiadomienie Wykonawcy w formie telefonicznej – (tel.).
4. Na podstawie przepisu art. 558 § 1 k.c. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy. W przypadku wystąpienia wad Przedmiotu Umowy, Zamawiający może wedle własnego uznania:
 - 1) żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wady w terminie: do 5 dni od zgłoszenia wady;
 - 2) zlecić usunięcie wady, w ramach wykonania zastępczego stronie trzeciej na koszt Wykonawcy, jeżeli Wykonawca w sposób nieuzasadniony odmówi ich usunięcia, bez utraty praw wynikających z rękojmi oraz z zachowaniem roszczenia o naprawienie szkody. W takich przypadkach Wykonawca zobowiązany jest pokryć koszty zastępczego usunięcia wady w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania Zamawiającego z załączonym dowodem zapłaty;
 - 3) żądać obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy w takim stosunku, w jakim wartość Przedmiotu Umowy wolnego od wad pozostaje do jego wartości obliczonej z uwzględnieniem ujawnionych wad – w przypadku, gdy ujawnione wady umożliwiają korzystanie z Przedmiotu Umowy natomiast nie nadają się do usunięcia,
 - 4) odstąpić od Umowy, jeżeli ujawnione wady nie zostaną usunięte albo nie nadają się do usunięcia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o przystąpieniu do usuwania wady. Usunięcie wady będzie stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
6. W przypadku wystąpienia zwłoki w usuwaniu wad ujawnionych w okresie rękojmi, Zamawiający może naliczyć kary umowne na podstawie §8 ust. 2 pkt 9.
7. Udzielona rękojnia nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym. W razie dochodzenia przed sądem albo sądem polubownym jednego z uprawnień z tytułu rękojmi, termin do wykonania innych uprawnień,

przysługujący Zamawiającemu z tego tytułu, ulega zawieszeniu do czasu prawomocnego zakończenia postępowania.

§ 8

Kary umowne

1. Strony zgodnie postanawiają o stosowaniu kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie postanowień Umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) z tytułu zwłoki w wywozie odpadów wielkogabarytowych w stosunku do terminu, o którym mowa w § 3 ust. 4 – w wysokości 10% wartości świadczenia, którego dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki,
 - 2) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania¹⁶ usługi wywozu odpadów, w tym z tytułu zwłoki w spełnieniu tego świadczenia, z wyjątkiem świadczenia, o którym mowa w pkt 1 – w wysokości 10%¹⁷ wartości faktury (z VAT) dotyczącej danego obiektu, w danym miesiącu,
 - 3) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania świadczenia, do którego był zobowiązany, w tym z tytułu zwłoki w jego spełnieniu, z wyjątkiem świadczeń, o których mowa w pkt 1 i 2 – w wysokości 10% wartości faktury (z VAT) dotyczącej danego obiektu, w danym miesiącu,
 - 4) z tytułu zwłoki w przedłożeniu dokumentu/-ów potwierdzającego/-ych posiadanie własnej instalacji przetwarzania odpadów/składowiska do umieszczenia odpadów lub podpisanej stosownej i aktualnej umowy z posiadaczem takiej/-go instalacji/składowiska – w wysokości 200,00 zł za każdy dzień zwłoki;
 - 5) z tytułu zwłoki w przedłożeniu listy osób (oświadczenia), o której mowa w § 4 ust. 3 pkt 1 – w wysokości 500,00 zł¹⁸/200,00 zł¹⁹, za każdy dzień zwłoki;
 - 6) w przypadku niespełnienia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w § 4 ust. 1 – w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) w sytuacji nieprzedłożenia któregośkolwiek z dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 3 pkt 2 i 3 lub przedłożenia dokumentu/-ów niepotwierdzających spełnienia wymogu, o którym mowa w § 4 ust. 1 – w wysokości 150,00 zł²⁰/50 zł²¹/100,00 zł²² za każdy dzień zwłoki w odniesieniu do każdego z pracowników objętych wymogiem,

16 Przez „niewykonanie lub nienależyte wykonanie” usługi wywozu odpadów należy rozumieć niewykonanie obowiązków wynikających z załączników nr 3-5 do Umowy lub wykonanie ich w sposób niezgodny z ich zapisami.

17 Wysokość kary umownej na poziomie 10% jest wysokością przyjętą przez Zamawiającego. Wykonawca może zwiększyć wysokość tej kary. Z tytułu zwiększenia wysokości kary z tego tytułu Wykonawca otrzyma punkty zgodnie z zasadami określonymi w rozdz. XIII SWZ. Wykonawca deklaruje wysokość kary w ofercie.

18 Dotyczy części A i C.

19 Dotyczy części B.

20 Dotyczy części A.

21 Dotyczy części B.

- 8) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy, w związku ze zmianą wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 11 – w wysokości 3% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1^{23, 24},
 - 9) za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad ujawnionych w okresie rękojmi – w wysokości 0,1% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1
 - 10) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 15% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1.
3. Przez nienależyte wykonanie świadczenia należy rozumieć wykonanie świadczenia w sposób odbiegający od zapisów Umowy, w szczególności Szczegółowego Opisu Przedmiotu Umowy (załączniki 3-5 do Umowy).
 4. Łączny limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy ze wszystkich tytułów przewidzianych w ust. 2, wynosi 20% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 Umowy.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 15% wartości Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 9 ust. 3 i 4.
 6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 7. Ewentualne należności z tytułu kar umownych lub odszkodowań Wykonawca zapłaci na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w wezwaniu do zapłaty (nocie obciążeniowej), w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

§ 9

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi w innych przepisach prawa oraz postanowieniach Umowy Zamawiający ma prawo wedle własnego uznania, zachowując prawa i roszczenia przeciwko Wykonawcy odstąpić od Umowy w całości lub w części, w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o zajściu którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) gdy Wykonawca z przyczyn przez siebie zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie (np. rażąca niedbałość w realizacji świadczeń, nierealizowanie Przedmiotu Umowy w pełnym zakresie lub w terminach przyjętych w Umowie) i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

²² Dotyczy części C.

²³ Ilekroć w niniejszym paragrafie jest mowa o wartości Umowy, odnosi się ona do wartości Umowy w danej części.

²⁴ Zgodnie z ofertą najkorzystniejszą, jeśli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

- 2) gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z realizacją Przedmiotu Umowy przekraczającą 30 dni (w takim wypadku, Zamawiający nie jest zobowiązany do wystosowania pisemnego wezwania, o którym mowa w pkt 1),
 - 3) w sytuacji, gdy Wykonawca pomimo dwukrotnego, pisemnego wezwania Zamawiającego, nie dostarczył dokumentu, o którym mowa w § 2 ust. 5 lub dokument ten nie potwierdza wymogu Zamawiającego lub jeżeli dokument złożony został w innej niż wymagana formie;
 - 4) gdy Wykonawca utracił właściwości niezbędne do wykonywania Umowy,
 - 5) gdy Zamawiający trzykrotnie naliczył kary umowne Wykonawcy,
 - 6) gdy Wykonawca wyrządził szkodę w mieniu Zamawiającego,
 - 7) gdy Wykonawca dokonuje cesji Umowy bądź jej części bez zgody Zamawiającego i niezgodnie z postanowieniami Umowy,
 - 8) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących brak możliwości wykonania Umowy, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
 - 9) w wypadku zmian w prawie miejscowym gmin na terenie których obowiązuje umowa, wprowadzających obowiązek odbierania przez gminę odpadów komunalnych od wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie gminy.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od dnia pozyskania wiedzy o powstaniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą bezspornej należności wynikającej z prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury dłużej niż 30 dni.
 3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 4. Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - 1) zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy Pzp;
 - 2) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
 - 3) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
 5. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej.

§10

Zmiany Umowy

1. Zmiany postanowień Umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp i pod rygorem bezskuteczności wymagają formy pisemnego aneksu po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy:
 - 1) w przypadku konieczności przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, jeżeli ich przesunięcie jest wynikiem okoliczności, za które odpowiedzialny jest Zamawiający, w szczególności jeżeli stanowi ono następstwo:
 - a) braku możliwości przyjęcia Przedmiotu Umowy z uwagi na przeszkody techniczne, zmiany w strukturze lub organizacji Zamawiającego,
 - b) konieczności dokonania zmiany w obszarze finansowania zamówienia, zmiany umowy o dofinansowanie itp.,w zakresie, w jakim ww. okoliczności mają lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminów umownych;
 - 2) w sytuacji przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, jeżeli ich modyfikacja jest wynikiem udzielenia zamówień dodatkowych;
 - 3) w przypadku przesunięcia terminu realizacji Umowy lub innych terminów umownych, która jest wynikiem wystąpienia siły wyższej, o której mowa w §12;
 - 4) konieczności przesunięcia terminów umownych, jeśli owa konieczność powstała na skutek okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 5) zmiany lub rezygnacji z podwykonawców, na zasoby których Wykonawca powołał się w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zmiana zakresu zamówienia powierzonego ww. podwykonawcom;
 - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy;
 - 7) zmiany cen w sytuacji, kiedy zmiana ta będzie korzystna dla Zamawiającego tzn. na cenę niższą (upusty, rabaty przy zachowaniu dotychczasowego zakresu świadczenia) - na pisemny wniosek jednej ze Stron.

- 8) zmiany wynagrodzenia umownego, będącego następstwem zastosowania klauzul waloryzacyjnych, o których mowa w §11 Umowy.
- 9) zmiany w zakresie obiektów Zamawiającego objętych usługą (tj. zmniejszenie lub zwiększenie), wynikających ze zmian w stanie faktycznym w lokalizacjach Zamawiającego w każdej z części np. wyburzenie, zbycie, wynajem, zmiana stanu prawnego nieruchomości.
W przypadku zmniejszenia liczby obiektów objętej usługą Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia za wyjątkiem prawa do wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie wymagają aneksowania Umowy następujące zmiany:
 - 1) zmiany danych do kontaktu, zmiany danych teleadresowych, zmiany danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną Umowy,
 - 2) zmiany danych rejestrowych,
 - 3) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po którejkolwiek ze stron Umowy,
 - 4) zmiany podwykonawców, na zasoby których Wykonawca nie powoływał się w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 3, Strona inicjująca zmiany, przedstawia ich treść drugiej Stronie w formie pisemnej notyfikacji.

§ 11

Klauzule waloryzacyjne

1. Strony mogą dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. Dz.U. 2020 poz. 1342 ze zm.)- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 15, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przestanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmienia się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponieszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osób zatrudnionych do realizacji przedmiotu zamówienia. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych do przedmiotu zamówienia, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 4, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z zawarciem umowy o prowadzenie pracowniczych planów kapitałowych, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o sumę wzrostu kosztów realizacji Przedmiotu Umowy wynikającą z wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dokonywanych przez Wykonawcę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy.

9. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) osób zatrudnionych przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją Przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi – w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.
11. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 4 Wykonawca wraz z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia.
12. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 21 dni, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 10 pkt 2.
13. W terminie 21 dni od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 9, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
14. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 9. W takim przypadku przepisy ust. 10 – 13 oraz 15 stosuje się odpowiednio.
15. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Zamawiający przewiduje zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie.

17. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 16 Zamawiający przewiduje:
- 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, który uprawnia Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynoszący 4% w stosunku do wartości wynagrodzenia określonego w ofercie Wykonawcy,
 - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia – od 1.07.2022 r.
18. Sposób ustalania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 16 nastąpi na podstawie wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, nie częściej niż raz na kwartał.
19. Łączna, maksymalna wartość zmian wynagrodzenia, o której mowa w ust. 16 nie może przekroczyć 8 % wysokości wynagrodzenia umownego.
20. Postanowień umownych w zakresie waloryzacji nie stosuje się od chwili osiągnięcia limitu, o którym mowa w ust. 19.
21. W przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę, o której mowa w ust. 16, Strona uprawniona do waloryzacji, w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności dających podstawę do waloryzacji, występuje z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia oraz przedstawia sposób i podstawę wyliczenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. Druga Strona Umowy przedstawia stanowisko w przedmiocie waloryzacji Umowy w terminie 7 dni od daty wpływu wniosku, o którym mowa w zdaniu pierwszym.
22. Zmiana wynagrodzenia przyjmuje formę pisemnego aneksu na podstawie § 10 ust. 2 pkt 8.
23. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 16–18, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy,
24. Jeżeli Umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.

§ 12

Siła wyższa

1. Strony zgodnie postanawiają, że nie są odpowiedzialne za skutki wynikające z działania siły wyższej, rozumianej na potrzeby Umowy jako zdarzenie zewnętrzne, niezależne od woli Stron, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia, w szczególności takie jak wojna, klęska żywiołowa, epidemia, pandemia, blokada komunikacyjna o charakterze ponadregionalnym, strajk, zamieszki społeczne, katastrofa ekologiczna, katastrofa budowlana.
2. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy wskutek działania siły wyższej, jest obowiązana do poinformowania drugiej Strony o jej wystąpieniu niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od jej ustania.
3. Brak zawiadomienia lub zwłoka w zawiadomieniu drugiej Strony o wystąpieniu siły wyższej spowoduje, iż Strona ta nie będzie mogła skutecznie powołać się na siłę wyższą jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy.

4. Strona Umowy, u której wyniknęły utrudnienia w wykonaniu Umowy na skutek działania siły wyższej, jest zobowiązana do podjęcia wszelkich możliwych i prawem przewidzianych działań w celu zminimalizowania wpływu działania siły wyższej na wykonanie Umowy.

§ 13

Ochrona danych osobowych

1. Strony udostępniają sobie wzajemnie dane osobowe (dane służbowe) Stron lub reprezentantów Stron, oraz osób uczestniczących w wykonaniu Umowy (do kontaktu), w oparciu o zawarte umowy o pracę bądź umowy cywilnoprawne, których przetwarzanie jest konieczne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów administratora, tj. zawarcia i wykonania przedmiotowej Umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b i f rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s.1), dalej „RODO”.
2. Strony oświadczają, że przekazały osobom, o których mowa w ust. 1 informacje określone w art. 14 RODO, w związku z czym, na podstawie art. 14 ust. 5 lit. a RODO zwalniają się wzajemnie z obowiązków informacyjnych względem tych osób.
3. Wykonawca, udostępni Zamawiającemu dane osobowe zawarte w dokumentach, o których mowa w § 4 ust. 3 pkt 2 i 3. Wykonawca udostępniając dane winien stosować się do postanowień § 4 ust. 4, udostępniając jedynie niezbędny zares danych do realizacji celu.
4. Wykonawca oświadcza, iż wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego i realizacji Umowy.

§ 14

Klauzula poufności

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nie ujawniania jakiegokolwiek osobie trzeciej, w jakiegokolwiek formie czy postaci, informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w toku realizacji Umowy lub przy okazji tej realizacji;
 - 2) udostępnienia swoim pracownikom oraz podwykonawcom informacji dotyczących Zamawiającego tylko w zakresie niezbędnej wiedzy, dla potrzeb wykonania Umowy;
 - 3) do podjęcia niezbędnych działań mających na celu zachowanie w poufności przez pracowników lub podwykonawców informacji związanych z realizacją Umowy a także informacji dotyczących Zamawiającego, w posiadanie których weszli przy okazji realizacji Umowy.

3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu Umowy.

§ 15

Cesja wierzytelności

Wykonawca nie może bez wcześniejszego uzyskania pisemnego zezwolenia Zamawiającego, przelewać lub przekazywać w całości albo w części innym osobom jakichkolwiek swych obowiązków lub uprawnień, wynikających z Umowy.

§ 16

Dane do kontaktu

1. Zamawiający upoważnia do kontaktów z Wykonawcą w sprawach formalnych p. -
tel.:, e-mail: lub p.-tel.:,
e-mail:
2. Do odbioru Przedmiotu Umowy i podpisania protokołu odbioru w poszczególnych obiektach upoważnione będą osoby wytypowane przez poszczególne obiekty.
3. Wykonawca upoważnia do kontaktów z Zamawiającym, w tym przyjmowania zgłoszeń dotyczących odbioru odpadów wielkogabarytowych oraz wad p.; tel.:; email:
4. Ewentualna zmiana osoby, o której mowa w ust. 1 lub 2 wymaga pisemnej notyfikacji Strony dokonującej zmiany.
5. Wykonawca zobowiązany jest do ścisłej współpracy z upoważnionymi przedstawicielami Zamawiającego, w celu prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy.
6. Strony wskazują następujący adres do doręczeń:
 - 1) Zamawiający: ul. Bankowa 12, 40-007 Katowice;
 - 2) Wykonawca:
7. Wykonawca wyraża również zgodę na doręczanie pism w formie dokumentu elektronicznego na adres elektronicznej skrzynki podawczej – e-mail:
8. W przypadku zmiany adresu przez którąkolwiek ze Stron, powiadomi ona o tym fakcie drugą Stronę na piśmie najpóźniej w dniu następującym po tej zmianie. Zaniechanie zawiadomienia o zmianie skutkować będzie uznaniem korespondencji przestanej na dotychczasowy adres za skutecznie doręczoną.

§ 17

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.
2. W przypadku zaistnienia pomiędzy Stronami sporu, wynikającego z Umowy lub pozostającego w związku z Umową, Strony podejmą próbę jego ugodowego rozwiązania. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w powyższy sposób, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony zgodnie postanawiają, że w przypadku gdyby którekolwiek z postanowień Umowy miało się stać nieważne, nie wpływa to na ważność całej Umowy, która w pozostałej części pozostaje ważna.
4. Jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez Stronę składającą podpis w drugiej kolejności. Jeżeli którakolwiek ze Stron nie umieści daty złożenia podpisu, jako datę zawarcia Umowy przyjmuje się datę złożenia podpisu przez drugą Stronę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Data i podpis:

Wykonawca :

Data i podpis:

Załączniki:

Załącznik nr 1 - Potwierdzenie wywozu odpadów (wzór),

Załącznik nr 2 - Potwierdzenie wywozu odpadów wielkogabarytowych (wzór),

Załącznik nr 3 - Wykaz obiektów,

Załącznik nr 4 - Wykaz Ilości odpadów, częstotliwość wywozu,

Załącznik nr 5 - Opis Przedmiotu Umowy.