


PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

STRONA TYTUŁOWA

NR ARCHIWALNY:	PW/9.2023
TYTUŁ PROJEKTU:	Budowa sieci oświetleniowej wraz ze słupami z oprawami oświetleniowymi do oświetlenia boiska górnego na Stadionie Miejskim
ADRES OBIEKTU:	Kwidzyn, ul. Sportowa 6
NR DZIAŁEK:	53/6 – obręb nr 14 Miasto Kwidzyn
INWESTOR:	Miasto Kwidzyn ul. Warszawska 19, 82-500 Kwidzyn
BRANŻA:	Elektryczna
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	XXVI

JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA:	Biuro Projektowo – Inwestycyjne ELGOS Maciej Gostkiewicz, 82-500 Kwidzyn, ul. Połomskiego 2		
PROJEKTANT:	mgr inż. Maciej Gostkiewicz numer uprawnień: POM/0014/POOE/10 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.	DATA: maj 2023 r.	 mgr inż. MACIEJ GOSTKIEWICZ Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Upr. bud. nr POM/0014/POOE/10

SPIS TREŚCI

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego – strona 3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu – strona 3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu – strona 3
4. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu – strona 3
5. Obszar oddziaływania inwestycji – strona 3

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania terenu – rysunek na mapie do celów projektowych – strona 4

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy sieci oświetleniowej wraz ze słupami z oprawami oświetleniowymi do oświetlenia boiska górnego na Stadionie Miejskim.

Projekt obejmuje:

- budowę odcinków linii kablowej 0,4 kV,
- montaż 8 szt. słupów oświetleniowych z oprawami oświetleniowymi (3 szt. opraw na każdym słupie),
- montaż szafki elektroenergetycznej sterowniczej,
- montaż szafki elektroenergetycznej z gniazdami elektrycznymi.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Boisko górne na stadionie miejskim nie posiada aktualnie instalacji oświetleniowej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Planowana jest budowa instalacji oświetleniowej boiska górnego w celu umożliwienia prowadzenia treningów i meczów w porze nocnej. Dodatkowo zainstalowana zostanie szafka elektroenergetyczna z gniazdami elektrycznymi w celu umożliwienia wykonywania prac konserwacyjnych na boisku.

4. WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty ochroną konserwatorską. Inwestycja nie zasilacza się do mogących znacząco lub potencjalnie oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie spowoduje naruszenia istniejącej zieleni wysokiej.

Teren inwestycji nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla inwestycji została wydana decyzja Burmistrza Kwidzyna nr 3/2023 z dnia 01.06.2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Ograniczenia, jakie wynikają z możliwości zagospodarowania lub zabudowy terenu nieruchomości znajdujących się na trasie projektowanych linii elektroenergetycznych oraz uregulowania odnoszące się do odległości innych obiektów i granic nieruchomości, stanowią przepisy z zakresu budowy elektroenergetycznych linii kablowych:

- Norma N SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”.

Z przepisów tych wynika, że projektowana linia kablowa niskiego powoduje ograniczenia w możliwości zagospodarowania lub zabudowy sąsiednich nieruchomości w odległości poziomej 0,5 metra od kabla, co wynika z punktu nr 3.1.5.2: „Odległości kabli od innych urządzeń podziemnych”, gdzie zapisano, że należy stosować odległości zgodnie z tabelą nr 2: „Odległości kabli elektroenergetycznych”.

Biorąc powyższe pod uwagę stwierdza się, że obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działkę nr 53/6 – obręb nr 14 Miasto Kwidzyn.

