

Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Budowlane mgr inż. Anna Dürr

ul. Ossowskiego 35b/5, 46-203 Kluczbork

Nazwa obiektu	PROJEKT REMONTU POMNIKA MAUZOLEUM POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH I ŻOŁNIERZY WOJSKA POLSKIEGO
Stadium	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY
Kategoria Obiektu	Kategoria VI
Adres	Kępno, ul. Spółdzielcza 12 a, Nr dz.: 1886/1; obręb: Kępno
Nr rejestru zabytków	Gminna ewidencja zabytków
Inwestor	Gmina Kępno 63-600 Kępno, ul. Ratuszowa 1
Konstrukcja Projektant	mgr inż. Anna Dürr nr upr. 19/91/OP
Architektura Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Tatarek nr upr. 328/01/DUW

czerwiec 2023

Kluczbork 06.2023r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d p. 3) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
(Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 z późn. zm.)

Oświadczam, że Projekt Architektoniczno- Budowlany
Remont pomnika-mauzoleum Powstańców Wielkopolskich i Żołnierzy Wojska Polskiego
Kępno, ul. Spółdzielcza 12a
Dz. Nr 1886/1

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz
wymaganiami Inwestora.

mgr inż. Anna Dürr
nr upr. 19/91/OP

Projektant:.....
(podpis)

mgr inż. arch. Andrzej Tatarek
nr upr. 328/01/DUW

Projektant:.....
(podpis)

SPIS TREŚCI:

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY	4
1. DANE EWIDENCYJNE	4
2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA.....	4
2.1. Podstawa opracowania	4
2.2. Zakres i cel opracowania	4
3. ROZBIÓRKI	4
4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU	5
5. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU	5
5.1. Stan istniejący	6
5.2. Stan projektowany	9
6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU	10
7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTÓW	10
7.1. Warunki gruntowo – wodne	10
7.2. Sposób posadowienia obiektów.....	10
7.3. Kategoria geotechniczna	10
8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	10
9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	10
10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	11
11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	11
11.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	11
11.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.....	11
11.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	11
11.4. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania i innych zakłóceń.....	11
11.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	11
12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	12
13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.....	12
14. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO	12
15. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	12
16. INFORMACJA O ODSTĘPSTWACH OD PROJEKTU TECHNICZNEGO	12
II. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY I UPRAWNIENIA BUDOWLANE	13
III. RYSUNKI	17
A.01 RZUT PRZYZIEMIA	Błąd! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.
A.02 ELEWACJA FRONTOWA	Błąd! NIE ZDEFINIOWANO ZAKŁADKI.
A.03 PRZEKRÓJ A-A.....	20

I. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

1. DANE EWIDENCYJNE

Inwestycja:	Remont pomnika-mauzoleum Powstańców Wielkopolskich i Żołnierzy Wojska Polskiego
Lokalizacja obiektu:	Kępno, ul. Spółdzielcza 12 a Dz. nr 1886/1
Kategoria obiektu:	VI
Inwestor:	Gmina Kępno ul. Ratuszowa 1, 63-600 Kępno

2. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA

2.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora na prace projektowe,
- Wizja lokalna wraz z dokumentacją fotograficzną;
- Program Prac Konserwatorskich autorstw Jacka Gryczewskiego
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, (Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 z późn. zm.) oraz obowiązujące akty normatywne w budownictwie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie” (Dz.U.2022.1225 t.j. z dnia 2022.06.09);
- Obowiązujące normy i przepisy.

2.2. Zakres i cel opracowania

Celem niniejszego opracowania jest przeprowadzenie zaprojektowanie sposobu naprawy uszkodzonych elementów pomnika i jego renowacji. Renowację szczegółowo opisuje Program Prac Konserwatorskich autorstwa dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki mgr Jacka Gryczewskiego, stanowiący integralną część niniejszego opracowania.

3. ROZBIÓRKI

W zakresie planowanej inwestycji planuje się następujące rozbiórki:

- odkopanie belek podwalinowych odrodzenia
- demontaż betonowej płyty przed wejściem

Prace rozbiórkowe należy wykonać ręcznie z użyciem lekkich urządzeń zgodnie z zasadami prowadzenia robót rozbiórkowych. Rozbiórka prowadzona będzie z zachowaniem przepisów BHP pod nadzorem

osoby uprawnionej. Kościół na czas prowadzenia prac będzie wyłączony z użytkowania, a teren rozbiórki zostanie zabezpieczony taśmą ostrzegawczą i oznakowany tablicami ostrzegawczymi.

4. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

W zakresie niniejszego opracowania nie planuje się budowy żadnych nowych obiektów budowlanych. Mogiła-mauzoleum, której remont jest przedmiotem niniejszego opracowania jest cały czas użytkowana w celach upamiętnienia poległych i jej funkcja nie zmieni się.

5. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU



Fot. nr 1. Widok od strony wejścia

Pomnik ma formę zbiorowej mogiły przykrytej płytą granitową, z murowanym baldachimem w formie zadaszenia wspartego na czterech filarach. Filary proste, z zaznaczoną strefą bazową. Krawędzie filarów zagłębione. Schodkowe zwieńczenie zadaszenia stanowi podstawę pod dekoracyjny gazon. Na bokach zadaszenia widoczne napisy "ZA WOLNOŚĆ" i "R.I.P.", symbole wojskowe oraz płaskorzeźbione orły. Na filarach ryte miecze skierowane ostrzami w dół (razem 8 sztuk, po dwa na każdym filarze). Sklepienie opracowane w formie zagłębiających się pól w kształcie greckiego krzyża. Pod sklepieniem wisi metalowy żyrandol z różnobarwnym szkleniem. Wokół pomnika murek z donicami. Narożne to prostopadłościany z geometrycznym rozwinięciem w górnej części. Nastawy przypominają kwadratową, poziomą płaszczyznę wspartą na czterech trójkątach. Przy wejściu stoją mniejsze formy, także geometryczne. Przypominają niewielkie baszty z blankowaniem. Pierwotnie między nimi był rozpięty łańcuch. Obecnie pozostały po nim jedynie haki osadzone w lastriko. Podłoże pod baldachimem z lastriko i zwykłej zaprawy cementowej. Wokół, w przestrzeni między baldachimem a murkiem, grunt bez nawierzchni utwardzonej. W centralnej części płyta kamienna z inskrypcjami z krzyżem zaznaczonym fakturą. W tylnej części pomnika, na piaskowcowym cokółku, stoi figura Matki Bożej.



Fot. nr 2. Sklepienie z żyrandolem

Sklepienie opracowane w formie zagłębiających się pól w kształcie greckiego krzyża. Pod sklepieniem wisi metalowy żyrandol z różnobarwnym szkleniem.

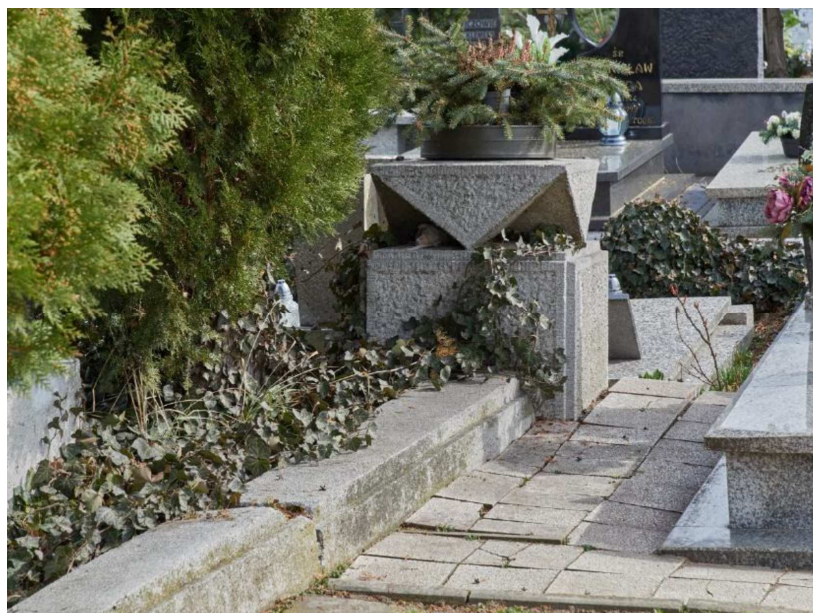
5.1. Stan istniejący

Ogólny stan istniejący oraz stan elementów wymagających renowacji opisany został szczegółowo w Programie Prac Konserwatorskich autorstwa dyplomowanego konserwatora dzieł sztuki mgr Jacka Gryczewskiego. Pod względem konstrukcyjnym obiekt jest w dobrym stanie technicznym. Nie posiada spękań i zarysowań zagrażających utratą stateczności. Spękaniu i zniszczeniu uległy elementy murków ogrodzenia oraz płyty stanowiące podłoże i posadzkę wejścia. Zniszczenia te nastąpiły na skutek osiadania gruntu oraz ekspansji korzeni tuj oraz bluszczu. Rośliny te należy usunąć, aby po remoncie pomnika proces nie powtarzał się. Spękane oraz przemieszczone murki należy odkopać do głębokości posadowienia, belki w miarę możliwości wyprostować oraz podbić betonem w celu ich ustabilizowania. W miejscach pęknięć należy murki zszyć lub skleić, w razie konieczności przemurować.

Betonowa płyta przed wejściem z pęknięciem (fot. nr 3) wymaga demontażu i wykonania nowej. Narożniki z ubytkami należy uzupełnić cegłą i otynkować zaprawą tynkarską o barwie i składzie zbliżonym do istniejącej, postępując zgodnie z zaleceniami Programu Prac Konserwatorskich.



Fot. nr 3. Pęknięcia płyty betonowej



Fot. nr 4. Pęknięcia ogrodzenia

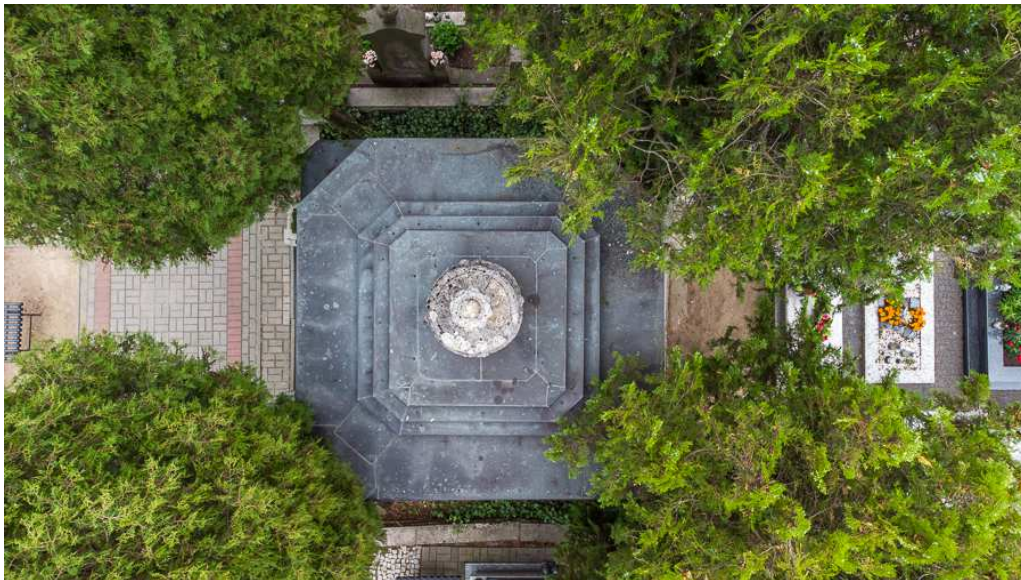


Fot. nr 5. Pęknięcia ogrodzenia z przemieszczeniem



Fot. n r6. Uszkodzony narożnik ceglany

Schodkowe zadanie pomnika wykończone blachą bez ubytków i pęknięć. Ślady korozji widoczne w postaci rdzawych zacieków na tynkach ścian i sklepienia. Z uwagi na korozję, która będzie postępować należałoby blachę wymienić na nową, tytanowo – cynkową podczas wykonywania prac remontowych i konserwatorskich. Z uwagi na duży zakres prac i związany z tym koszt należy krawędzie oraz powierzchnię blachy zabezpieczyć antykorozyjne przez pomalowanie farbą do zabezpieczeń metalu przed korozją.



5.2. Stan projektowany

Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych:

Renowacja tynków ścian i sklepienia oraz elementów z lastryka, figury wg Programu Prac Konserwatorskich odnośnie materiałów oraz technologii wykonania prac.

Prace budowlane oznaczone na rysunku.

- przemurowanie, sklejenie lub zszycie pęknięć na murkach ogrodzenia po wcześniejszym odkopaniu, ustabilizowaniu oraz podbiciu betonem podwalin
- wymiana spękanej płyty betonowej w wejściu na nową
- uzupełnienie ubytków elementów z cegły
- wymiana obróbek blacharskich na blachę tytanowo – cynkową gr. 0,7 mm lub zabezpieczenie antykorozyjne istniejącej blachy

6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

- powierzchnia zabudowy	37,65 m ²	- bez zmian
- wysokość bez gazonu	4,38 m	- bez zmian
- długość pomnika	6,70 m	- bez zmian
- szerokość pomnika	3,40 m	- bez zmian
- liczba kondygnacji	1	

7. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTÓW

7.1. Warunki gruntowo – wodne

Przyjęto proste warunki geotechniczne. W przypadku potrzeby wykonania jakichkolwiek wykopów nie można doprowadzać do przemarzania gruntu w dnie wykopów. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia warstw nasypów niekontrolowanych, gruntów organicznych, miękkoplastycznych gruntów spoistych lub gruntów niespoistych w stanie luźnym należy wymienić grunt do stropu warstwy nośnej na podsypkę z gruntu niespoistego (pospółka lub piasek średni) zagęszczaną warstwami o gr. ~0,20 m do $I_s = 0,97$.

7.2. Sposób posadowienia obiektów

W ramach prowadzonej inwestycji nie planuje się posadowienia nowych obiektów. Pod ścianami ogrodzenia, znajdują się betonowe podwaliny zagłębione w gruncie w sposób różnicowany w zależności od rzeźby terenu.

7.3. Kategoria geotechniczna

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania warunków posadowienia obiektów budowlanych, Dz.U.2012.463, określono warunki gruntowe jako proste i przyjęto I kategorię geotechniczną istniejących obiektów. Konieczność wykonania dokumentacji geologiczno-inżynierskiej nie jest wymagana.

8. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

Nie dotyczy

9. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie dotyczy

10. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTU PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Prace remontowe przy pomniku nie zmieniają warunków dostępności przez osoby niepełnosprawne. Pomnik jest obiektem z dostępem dla osób niepełnosprawnych.

11. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

11.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Woda opadowa odprowadzana jest z powierzchni dachu bezpośrednio na teren. Projekt nie wprowadza zmian dotyczących kanalizacji oraz odprowadzania wód opadowych.

11.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Zakres zamierzenia budowlanego nie wpłynie na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, uciążliwych zapachów czy poziomu hałasu na terenie.

11.3. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

W czasie prowadzenia prac rozbiórkowych materiały należy segregować i oddzielać te, które mogą być wykorzystane jako pełnowartościowe materiały budowlane oraz surowce wtórne, jak elementy metalowe. W obiekcie nie stwierdzono występowania lub eksploatacji materiałów szkodliwych (np. azbest).

11.4. Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania i innych zakłóceń

Istniejący pomnik w całości zawiera się na działce cmentarza. W zakresie projektu znajduje się remont i renowacja. Zakres prac w całości będzie zawierał się na działce cmentarza i nie wpłynie na sąsiednie działki oraz budynki, w związku z tym remont pomnika nie wpłynie na zwiększenie obszaru oddziaływania obiektu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy Prawo Budowlane), bowiem nie niesie ograniczenia dla terenów niezabudowanych dot. możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych bądź zmiany warunków użytkowania.

11.5. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Planowana inwestycja nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

12. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Nie dotyczy.

13. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Nie dotyczy

14. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO

Nie dotyczy. Projekt remontu pomnika nie wpływa na elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

15. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zakres zamierzenia budowlanego nie wpłynie pogorszenie lub poprawę aktualnych warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.

16. INFORMACJA O ODSTĘPSTWACH OD PROJEKTU TECHNICZNEGO

Nie dotyczy.

II. PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY I UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Zgodnie z art. 34 ust. 3da ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane
(Dz.U.2021.2351 t.j. z dnia 2021.12.20 z późn. zm.)

- 1) uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, o którym mowa w ust. 3d pkt 1 - nie stosuje się do uprawnień budowlanych wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane;
- 2) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 3d pkt 2 - nie stosuje się do osób wpisanych do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

Dotyczy:

Architektura Projektant	mgr inż. arch. Andrzej Tatarek nr upr. 328/01/DUW
------------------------------------	--------------------------------------------------------------

Urząd Wojewódzki w Opolu
WYDZIAŁ GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
40-002 Opole, ul. Piastowska 14
Skrytka pocztowa 3
Nr ewid. 19/91/OP

Opole, 18.01.91

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1, § 6 ust.3, § 7, § 13 ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

Obywatel/ka: ["]DÜRR Anna

mgr inż.bud.

urodzony/a/ dnia: 6 września 1960r.

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Obywatel/ka ["]DÜRR Anna jest upoważniony/a/ do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzanie planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami,



mgr inż. arch. Mieczysław Masarek



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
OPL-982-LSG-75K *

Pani ANNA DURR o numerze ewidencyjnym OPL/BO/1473/01
adres zamieszkania ul. OSSOWSKIEGO nr 35 B m. 5, 46-203 KLUCZBORK
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-22 roku przez:

Dariusz Bajno , Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



III. RYSUNKI