



**WSCKZiU**

Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia  
Zawodowego i Ustawicznego Nr 2 w Poznaniu

Poznań, 12.08.2022 r.

## Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ)

dotycząca postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości zamówienia  
nie przekraczającej kwotę 215 000 euro, co stanowi równowartość kwoty 957 524 zł, prowadzonego pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.:**  
**„Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu –  
Etap II”**

Numer sprawy **WSCK2.A.381.5.2022**

**SPIS TREŚCI:**

|   |    |
|---|----|
| 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO .....   | 3  |
| 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA .....   | 3  |
| 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....   | 3  |
| 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA .....  | 4  |
| 5. OFERTA I INNE WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ .....   | 4  |
| 6. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE .....   | 5  |
| 7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE .....   | 5  |
| 8. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE .....   | 6  |
| 9. WADIUM .....   | 7  |
| 10. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ ... | 8  |
| 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ .....   | 8  |
| 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT .....  | 8  |
| 13. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT .....   | 9  |
| 14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY .....  | 9  |
| 15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT .....   | 10 |
| 16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO .....   | 11 |
| 17. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY .....   | 11 |
| 18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO .....  | 11 |
| 19. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO .....  | 12 |
| 20. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SWZ .....   | 13 |

## 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

- 1.1 Zamawiający: Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu
- 1.2 Adres: ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań
- 1.3 Strona internetowa: <https://www.wsck.pl>
- 1.4 Telefon: 61/852 96 25, 61/852 96 26
- 1.5 Adres e-mail: [sekretariat@wsck.pl](mailto:sekretariat@wsck.pl)
- 1.6 Godziny pracy administracji: Pn.-Pt. 7:30-15.30
- 1.7 Osoba do kontaktów z wykonawcami: Witold Meller

## 2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.), zwanej w dalszej części SWZ „ustawą”, w celu wyboru oferty wykonawcy, z którym zostanie zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.
- 2.2 Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
- 2.3 Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl>, zwanej dalej „Platformą”.

## 3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1 Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn. „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”.
- 3.2 Nadzór inwestorski dotyczy inwestycji obejmującej wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach Etapu II, obejmujących branże: konstrukcyjno-budowlaną, sanitarną (instalacje: wodne, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej i klimatyzacji), elektryczną (instalacje elektryczne) i teletechniczną (w tym instalacje: LAN, systemu kontroli dostępu, systemu sygnalizacji włamania i napadu, systemu sygnalizacji pożaru, monitoringu wizyjnego). Budynki znajdują się na terenie zespołu urbanistyczno-architektonicznego centrum miasta Poznania wpisanego do rejestru zabytków A 231 decyzją z dnia 14.03.1980 r.
- 3.3 Podstawowe dane dotyczące przebudowywanych budynków:
- 3.3.1 budynki A i B:
- |         |   |   |           |
|---------|---|---|-----------|
| 3.3.1.1 | istniejąca powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> | - | 2 200,70; |
| 3.3.1.2 | ilość kondygnacji                                 | - | 5;        |
- 3.3.2 budynek C - budowany łącznik pomiędzy budynkami A i B:
- |         |   |   |        |
|---------|---|---|--------|
| 3.3.2.1 | zaprojektowana powierzchnia zabudowy w m <sup>2</sup> | - | 97,5;  |
| 3.3.2.2 | zaprojektowana powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup> | - | 325,6; |
| 3.3.2.3 | zaprojektowana ilość kondygnacji                      | - | 4.     |
- 3.4 Szczegółowy zakres czynności w ramach pełnionego nadzoru inwestorskiego oraz koordynacji procesu inwestycyjnego zawarty został w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 6 do SWZ.
- 3.5 Kod CPV:  
71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi
- 3.6 **Wykonawca ubiegający się o udzielenie przedmiotowego zamówienia zobowiązany jest przed złożeniem oferty, pod rygorem jej odrzucenia, odbyć wizję lokalną miejsca robót.** Wizję lokalną miejsca robót będzie można odbyć w dniach:
- 3.6.1 16.08.2022 r. w godz. 10:00-11:00;
- 3.6.2 17.08.2022 r. w godz. 10:00-11:00.
- Potwierdzeniem odbycia wizji przez Wykonawcę jest wpis na listę obecności prowadzoną przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest przybyć do siedziby WSCKZiU nr 2 Poznaniu położonej przy ul. Mostowej 6 przed upływem wyznaczonej godziny rozpoczęcia wizji.

- 3.7 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 3.8 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.9 Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy.
- 3.10 Rozliczenia między Zamawiającym, a wykonawcą będą odbywały się wyłącznie w polskich złotych (PLN), z wyłączeniem walut obcych.

#### **4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia - 10 miesięcy licząc od dnia udzielenia zamówienia.

#### **5. OFERTA I INNE WYMAGANE DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA SKŁADANE WRAZ Z OFERTA**

Wykonawca przystępując do udziału w niniejszym postępowaniu jest zobowiązany złożyć nie później niż w dniu upływu terminu składania ofert, dokumenty i oświadczenia określone w pkt. 5.1 - 5.6.

- 5.1 **Wypełniony formularz ofertowy**, o treści określonej w załączniku nr 1 do SWZ, który winien być złożony w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji albo pełnomocnika.
- 5.2 **Pełnomocnictwo** do reprezentowania wykonawcy lub wykonawców w przypadku, gdy:
  - 5.2.1 ofertę podpisuje inna osoba niż wykonawca,
  - 5.2.2 ofertę składają wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego którego treść winna wskazywać pełnomocnika oraz potwierdzać jego umocowanie do reprezentowania wykonawców w postępowaniu lub do reprezentowania wykonawców w postępowaniu i zawarcia w ich imieniu umowy - dla ważności pełnomocnictwa wymaga się podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z wykonawców, wszelka korespondencja będzie prowadzona wyłącznie z pełnomocnikiem;Pełnomocnictwo winno być złożone w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji albo notarialnie poświadczonej kopii opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym notariusza.
- 5.3 **Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu**, o treści określonej w załączniku nr 2 do SWZ, stanowi dowód potwierdzający spełnianie warunków udziału w postępowaniu odpowiednio na dzień składania ofert i tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe określone w pkt 7.1 - 7.2.  
Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie to, składa każdy z wykonawców w takim zakresie w jakim wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- 5.4 **Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym braku podstaw wykluczenia** o treści określonej w załączniku nr 3 do SWZ, które stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia na dzień składania ofert wykonawcy i tymczasowo zastępujące wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe określone w pkt. 8.2. Oświadczenie winno być złożone osobno przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - każdy wspólnik spółki cywilnej albo każdy z członków konsorcjum składa oświadczenie we własnym zakresie.  
Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.
- 5.5 **W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie**, z którego będzie wynikał podział i zakres usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców, o treści określonej w załączniku nr 4 do SWZ.  
Oświadczenie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym pełnomocnika wykonawców wspólnie ubiegających o udzielenie zamówienia.

- 5.6 **Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** - jeżeli w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji tego zamówienia, o treści określonej w załączniku nr 5 do SWZ lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

Zobowiązanie to należy złożyć w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej odpowiednio podpisem zaufanym lub podpisem osobistym (zaawansowanym podpisem elektronicznym) lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym osoby upoważnionej do reprezentacji wykonawcy wskazanej w odpowiednim rejestrze lub ewidencji.

## 6. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

Zamawiający nie wymaga złożenia wraz z ofertą odpowiednich przedmiotowych środków dowodowych.

## 7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE

- 7.1 Warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej.

7.1.1 Wykonawca spełni warunek dotyczący sytuacji finansowej, jeżeli wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 500 000,00 zł.

7.1.2 Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające spełnienie warunku określonego w pkt 7.1.1, których Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona - **dokumentów** potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia;

- 7.2 Warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.

7.2.1 Wykonawca spełni warunek dotyczący zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, jeżeli wykaże, że będzie dysponował:

7.2.1.1 **inspektorem nadzoru branży ogólnobudowlanej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe nabyte po uzyskaniu tych uprawnień oraz która w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat pełniła funkcję inspektora nadzoru albo kierownika budowy albo kierownika robót branży konstrukcyjno-budowlanej dla:

7.2.1.1.1 co najmniej 2 (dwóch) pełnobrańzowych robót budowlanych, których zakres obejmował budowę lub rozbudowę, lub przebudowę, lub nadbudowę, lub odbudowę budynku o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku lub powierzchni użytkowej części dobudowanej, lub przebudowywanej, lub nadbudowanej lub odbudowanej budynku nie mniejszej niż 2 000 (dwa tysiące) m<sup>2</sup> i ilości kondygnacji nie mniejszej niż 4 (cztery), oraz o wartości każdej z tych robót nie mniejszej niż 15 000 000,00 (piętnaście milionów) PLN wraz z podatkiem VAT;

7.2.1.1.2 co najmniej 1 (jednej) roboty, której zakres obejmował rozbudowę lub nadbudowę lub przebudowę lub odbudowę budynku zabytkowego lub znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej - może to być jednocześnie jedna z robót budowlanych, o których mowa w punkcie 7.2.1.1.1

- przez okres nie krótszy niż 6 (sześć) miesięcy;

7.2.1.2 **inspektorem nadzoru branży elektrycznej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat pełniła funkcję inspektora nadzoru albo kierownika robót branży elektrycznej dla:

7.2.1.2.1 co najmniej 2 (dwóch) robót, z których zakres każdej z nich obejmował wykonanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych dla budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 (dwa tysiące) m<sup>2</sup> i ilości kondygnacji nie mniejszej niż 4 (cztery) oraz wartości robót branży elektrycznej i teletechnicznej w każdej z tych robót nie mniejszej niż 3 000 000,00 (trzy miliony) PLN wraz z podatkiem VAT;

7.2.1.2.2 co najmniej 1 (jednej) roboty, której zakres obejmował wykonanie instalacji elektrycznych dla budynku zabytkowego lub znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej - może to być jednocześnie jedna z robót budowlanych, o których mowa w punkcie 7.2.1.2.1

- przez okres nie krótszy niż 6 (sześć) miesięcy;
- 7.2.1.3 **inspektorem nadzoru branży sanitarnej**, tj. osobą posiadającą uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, która posiada minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz w okresie ostatnich 10 (dziesięciu) lat pełniła funkcję inspektora nadzoru albo kierownika robót branży sanitarnej dla:
  - 7.2.1.3.1 co najmniej 2 (dwóch) robót, z których zakres każdej z nich obejmował wykonanie instalacji sanitarnych dla budynku o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2000 (dwa tysiące) m<sup>2</sup> i ilości kondygnacji nie mniejszej niż 4 (cztery) oraz wartości robót branży sanitarnej w każdej z tych robót nie mniejszej niż 4 000 000,00 (cztery miliony) PLN wraz z podatkiem VAT;
  - 7.2.1.3.2 co najmniej 1 (jednej) roboty, której zakres obejmował wykonanie instalacji sanitarnych dla budynku zabytkowego lub znajdującego się w strefie ochrony konserwatorskiej - może to być jednocześnie jedna z robót budowlanych, o których mowa w punkcie 7.2.1.3.1

- przez okres nie krótszy niż 6 (sześć) miesięcy.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji inspektorów nadzoru poszczególnych branż wskazanych w pkt 7.2.1.1 - 7.2.1.3.

- 7.2.2 Podmiotowy środek dowodowy potwierdzający spełnienie warunku określonego w pkt 7.2.1, którego Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona - **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

- 7.3 Wykonawca w celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w pkt 7.2.1 może polegać na zdolnościach zawodowych lub sytuacji finansowej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

- 7.4 Zamawiający będzie oceniać, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności finansowe lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, w tym celu wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub zdolnościach zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, o których mowa 7.2.1, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, musi potwierdzać, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określać w szczególności.

7.4.1 zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

7.4.2 sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

7.4.3 czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Treść zobowiązania określa załącznik nr 5 do SWZ

- 7.5 Jeżeli zdolności zawodowe lub sytuacja ekonomiczna podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzą spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą, wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający będzie żądał, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

- 7.6 Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## **8. PODSTAWY WYKLUCZENIA ORAZ PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE**

- 8.1 Zamawiający będzie badał czy wobec wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia określone w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy.

- 8.2 W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, którego oferta zostanie najwyżej oceniona następujących środków dowodowych:

8.2.1 **oświadczenia wykonawcy**, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. - Dz.U. z 2021 r. poz. 275),

z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

8.2.2 **odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej**, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia przedmiotowych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

8.3 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast odpisu lub informacji, o których mowa pkt 8.2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

8.4 Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 8.3, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem

8.5 Podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w pkt. 8.3 - 8.4 sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany będzie złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.

8.6 W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, których mowa w pkt 8.3 - 8.4, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający będzie żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

8.7 W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie każdy z nich zobowiązany będzie do złożenia odpowiednio dokumentów określonych w pkt. 8.2 – 8.4.

## 9. **WADIUM**

9.1 Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 8 000,00 zł.

9.2 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku z następujących form:

9.2.1 w pieniądzu: przelewem na rachunek Zamawiającego w banku **PKO BP S. A. nr 76 1020 4027 0000 1402 1463 4614** z adnotacją „**Wadium WSCK2.A.381.5.2022**”;

9.2.2 gwarancjach bankowych;

9.2.3 gwarancjach ubezpieczeniowych;

9.2.4 poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 roku o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

9.3 Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i na okres nie krótszy niż okres związania ofertą.

9.4 Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli:

9.4.1 wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 128 ust. 1 ustawy, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;

9.4.2 wykonawca, którego oferta została wybrana:

9.4.2.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,

9.4.2.2 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie tego wykonawcy.

**10. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

- 10.1 Podstawowe informacje (nazwa postępowania oraz nr sprawy) oraz link do niniejszego postępowania zamieszcza się na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem <https://bip.wsck.pl/zamowienia-publiczne/>, natomiast dokumenty związane z publikacją i przebiegiem niniejszego postępowania (ogłoszenie i jego zmiany, SWZ wraz z wyjaśnieniami i zmianami, zawiadomienia, informacje) zamieszczane będą na Platformie pod adresem <https://platformazakupowa.pl/>.
- 10.2 Wszelkie wnioski, oświadczenia i dokumenty należy przekazywać za pośrednictwem Platformy.
- 10.3 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 10.4 Zamawiający będzie przekazywał wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego wykonawcy.
- 10.5 Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości przesłanych przez Zamawiającego bezpośrednio na Platformie, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 10.6 Minimalne wymagania techniczne i organizacyjne umożliwiające korzystanie z Platformy, tj.:
- 10.6.1 stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
  - 10.6.2 komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
  - 10.6.3 zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0,
  - 10.6.4 włączona obsługa JavaScript,
  - 10.6.5 zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - 10.6.6 szyfrowanie na Platformie odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3,
  - 10.6.7 oznaczenie czasu odbioru danych przez Platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar
- 10.7 Formaty plików wykorzystywanych do komunikacji z Zamawiającym -.pdf, .rtf, .doc, .docx .odt, .ods, .xls, .xlsx, .jpg (.jpeg) **ze szczególnym wskazaniem na .pdf**.
- 10.8 W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający dopuszcza jeden z formatów: .zip lub 7Z. Skompresowane pliki w formacie .rar. **zostaną uznane za złożone nieskutecznie**.
- 10.9 Występują ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi max 10MB (wielkość pliku po podpisaniu profilem zaufanym nie może być większa niż 10MB), oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi max 5MB.
- 10.10 Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem kwalifikowanym PAdES.
- 10.11 Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

**11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

Termin związania ofertą upływa w dniu **21.09.2022** r., przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.

**12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

- 12.1 Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę.



- 12.2 Oferta musi być sporządzona zgodnie z zaleceniami Zamawiającego w szczególności zawierać wszystkie wymagane informacje, o których mowa w treści niniejszej SWZ.
- 12.3 Złożenie oferty:
- 12.3.1 Składanie ofert z załącznikami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, za pośrednictwem Platformy pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/> i pod nazwą postępowania dostępną w tytule SWZ. Za datę i godzinę złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę jej przekazania w systemie (Platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona.
- 12.3.2 Informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa, wykonawca składa w oddzielnym pliku na Platformie.
- 12.3.3 Podpisy kwalifikowane wykorzystywane przez wykonawców do podpisywania wszelkich plików muszą spełniać "Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku".
- 12.3.4 W przypadku wykorzystania formatu podpisu XAdES zewnętrzny. Zamawiający wymaga dołączenia odpowiedniej ilości plików tj. podpisywanych plików z danymi oraz plików podpisu w formacie XAdES.
- 12.4 Zmiana oferty i wycofanie oferty.
- Wykonawca, za Platformy pośrednictwem może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Sposób dokonywania zmiany lub wycofania oferty zamieszczono w instrukcji zamieszczonej na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 12.5 W przypadku awarii Platformy, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.
- 12.6 Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 12.7 Zamawiający, po upływie terminu składania ofert, a przed upływem terminu otwarcia ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 12.8 W przypadku złożenia ofert po terminie, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wykonawcę o złożeniu ofert po terminie oraz zwróci ofertę po upływie terminów na wniesienie odwołania za pośrednictwem Platformy.
- 12.9 Regulamin korzystania z Platformy znajduje się pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin>.
- 12.10 Wymagania techniczne i organizacyjne Platformy zostały wskazane w pkt 10.6.
- 12.11 Maksymalny rozmiar jednego pliku przesyłanego za pośrednictwem dedykowanych formularzy do złożenia, zmiany, wycofania oferty wynosi 150 MB.

### **13. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

- 13.1 Ofertę należy złożyć za pomocą środków komunikacji elektronicznej na Platformie pod adresem wskazanym w pkt 12.3.1, przy czym termin składania ofert upływa w dniu **23.08.2022** roku, o godzinie **11:00**.
- 13.2 Otwarcie ofert, poprzez ich automatyczne odszyfrowanie na Platformie, nastąpi w dniu **23.08.2022** roku o godz. **11:30**.

### **14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

- 14.1 Cena oferty jest wartość brutto określona przez wykonawcę w formularzu ofertowym.
- 14.2 Cena oferty musi być podana w PLN, cyfrowo, z uwzględnieniem należnego podatku VAT, zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.
- 14.3 Cena podana w ofercie jest ceną ryczałtową i winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z pełnym wykonaniem przedmiotu zamówienia, a ponadto wszystkie inne koszty niezbędne do wykonania zamówienia, w szczególności podatek VAT, koszty nadzoru inwestorskiego oraz dojazdu inspektorów nadzoru na plac budowy.
- 14.4 Cena może być tylko jedna.

**15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

## 15.1 Kryteria oceny oferty.

## 15.1.1 Kryterium „Cena”, w którym wykonawca może otrzymać 60 punktów

Wykonawca, który zaoferuje najniższą cenę otrzyma 60 pkt.

Obliczenie punktów w kryterium „Cena” dla pozostałych ofert zostanie dokonane w oparciu o następujący wzór:

$$C = (C_{\min} / C_x) \times 60$$

gdzie: C - liczba punktów w kryterium „Cena”  
 $C_{\min}$  - najniższa cena spośród złożonych ofert  
 $C_x$  - cena oferty badanej

## 15.1.2 Kryterium „Ilość pobytów inspektora nadzoru na budowie” w którym wykonawca może otrzymać 30 punktów. Wykonawca zobowiązany jest w ofercie wskazać ilość dni pobytu inspektora nadzoru na budowie w okresie realizacji robót danej branży w oparciu o harmonogram robót opracowany na etapie realizacji inwestycji z wybranym wykonawcą robót, w dniach roboczych nie mniej niż 1 raz w tygodniu od poniedziałku do piątku przez minimum 4 godziny podczas każdego pobytu w czasie od 7:00 do 16:00. Oferowana ilość pobytów dotyczy każdego inspektora nadzoru.

Obliczenie punktów w kryterium „Ilość pobytów inspektora nadzoru na budowie” zostanie dokonane na podstawie niżej określonych zasad.

Zaoferowanej w formularzu ofertowym liczbie dni pobytów inspektora nadzoru na budowie zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.

| Liczba dni pobytów | Liczba punktów |
|--------------------|----------------|
| 1                  | 0              |
| 2                  | 15             |
| ≥ 3                | 30             |

## 15.1.3 Kryterium „Czas przyjazdu na plac budowy”, w którym wykonawca może otrzymać 10 punktów.

Wykonawca zobowiązany jest w ofercie wskazać czas przyjazdu inspektora nadzoru na plac budowy w godzinach (nie dłużej niż 3) w nagłych, nieprzewidzianych przypadkach, liczony od czasu zawiadomienia przez przedstawiciela Zamawiającego. Oferowany czas przyjazdu dotyczy każdego inspektora nadzoru.

Obliczenie punktów w kryterium „Czas przyjazdu na plac budowy” zostanie dokonane na podstawie niżej określonych zasad.

Zaoferowanemu w formularzu ofertowym czasowi, w którym inspektor nadzoru zobowiązany będzie przyjechać na plac budowy w nagłych nieprzewidywanych przypadkach zostanie przyznana liczba punktów zgodnie z poniższą tabelą.

| Czas w godzinach | Liczba punktów |
|------------------|----------------|
| nie dłużej niż 3 | 0              |
| nie dłużej niż 2 | 5              |
| nie dłużej niż 1 | 10             |

## 15.2 Punkty uzyskane w poszczególnych kryteriach określonych w pkt. 15.1 zostaną zsumowane zgodnie z poniższym wzorem:

$$O = C + I + P$$

gdzie: O - łączna liczba punktów uzyskana we wszystkich kryteriach  
 C - liczba punktów uzyskana w kryterium „Cena”  
 I - liczba punktów uzyskana w kryterium „Ilość pobytów inspektora nadzoru na budowie”.  
 P - liczba punktów uzyskana w kryterium „Czas przyjazdu na plac budowy”,

## 15.3 Sposób oceny ofert.

## 15.3.1 Zamawiający będzie oceniał oferty niepodlegające odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 ustawy, złożone przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu z postępowania na podstawie:

15.3.1.1 w art. 108 ust. 1 ustawy;

15.3.1.2 art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy;

15.3.1.3 art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835).

## 15.3.2 Oferta, która w oparciu o kryteria określone w pkt 15.1 uzyska największą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów. Wyniki zostaną przedstawione z dokładnością do 0,01.

15.3.3 Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert będzie przedstawiać taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający stosuje mechanizm wyboru najkorzystniejszej oferty określony w art. 248 ustawy.

## **16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

16.1 Przed podpisaniem umowy o realizację zamówienia, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązani są przedłożyć Zamawiającemu stosowną umowę regulującą współpracę tych wykonawców. Wykonawcy występujący wspólnie zgodnie z art. 445 ust. 1 ustawy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

16.2 Jeżeli umowę będzie podpisywać osoba lub osoby nie będące upoważnione do reprezentacji wykonawcy na podstawie dokumentów rejestracyjnych, wykonawca najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie z nim umowy, przed jej podpisaniem, przekaze Zamawiającemu pełnomocnictwo upoważniające wskazane osoby do zawarcia umowy. Przedłożenie pełnomocnictwa nie jest wymagane, jeżeli upoważnienie do zawarcia (podpisania) umowy przez dane osoby wynika z dokumentów załączonych do oferty.

## **17. TERMIN I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY**

17.1 Z wykonawcą, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą zostanie zawarta umowa:

17.1.1 w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty - jeżeli zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób;

17.1.2 przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 17.1.1, jeżeli zostanie złożona tylko jedna oferta.

17.2 Umowa o zamówienie publiczne zostanie podpisana na warunkach określonych w projekcie umowy, stanowiącej załącznik nr 6 do SWZ. Projekt umowy zostanie uzupełniony o dane wynikające z treści oferty.

17.3 W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, będzie uchylał się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowania na podstawie art. 255 ustawy.

## **18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

18.1 Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustaw.

18.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

18.3 W przedmiotowym postępowaniu wykonawcy przysługują niżej wymienione środki ochrony prawnej.

18.3.1 Odwołanie.

18.3.1.1 Odwołanie przysługuje na:

18.3.1.1.1 niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

18.3.1.1.2 zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.

18.3.1.2 Odwołanie powinno wskazywać czynność, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

18.3.1.3 Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

18.3.1.4 Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

- 18.3.1.5 Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 18.3.1.5.1 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
  - 18.3.1.5.2 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 18.3.1.5.1.
- 18.3.1.6 Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
- 18.3.1.7 Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 18.3.1.5 i pkt 18.3.1.6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
- 18.3.1.8 Jeżeli Zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - 18.3.1.8.1 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;
  - 18.3.1.8.2 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli Zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.
- 18.3.2 Skarga do sądu.
  - 18.3.2.1 Na orzeczenie Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
  - 18.3.2.2 Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych.
  - 18.3.2.3 Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 896) z jest równoznaczne z jej wniesieniem.
  - 18.3.2.4 W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądania odwołania ani występować z nowymi żądaniami.

## 19. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO<sup>1</sup>

- 19.1 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - 19.1.1 administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu, ul. Mostowa 6, kod 61-855;
  - 19.1.2 inspektorem ochrony danych osobowych w imieniu Wielkopolskiego Samorządowego Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu jest Grzegorz Bartkowiak – tel. 501 688 088, e-mail: [iodo@wsck.pl](mailto:iodo@wsck.pl);
  - 19.1.3 Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”** o nr **WSCK2.A.381.5.2022**.
  - 19.1.4 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy;
  - 19.1.5 Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres obowiązywania umowy, a następnie przez 15 lat w związku z realizacją zamówienia współfinansowanego ze środków UE, licząc od dnia podpisania umowy. Okresy te dotyczą również danych osobowych zawartych w ofertach wykonawców, którzy złożyli oferty i nie zostały one uznane jako najkorzystniejsze (nie zawarto z tymi wykonawcami umowy). Okres przechowywania danych może zostać każdorazowo przedłużony o okres przedawnienia roszczeń, jeżeli przetwarzanie danych będzie niezbędne do dochodzenia roszczeń lub do obrony przed takimi roszczeniami przez administratora danych. Ponadto okres przechowywania danych może zostać przedłużony na okres potrzebny do przeprowadzenia archiwizacji;

<sup>1</sup> rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (ue) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/we (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dz. urz. ue l 119 z 04.05.2016, str. 1)

- 19.1.6 obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 19.1.7 konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy;
- 19.1.8 w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
- 19.1.9 posiada Pani/Pan:
  - 19.1.9.1 na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - 19.1.9.2 na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych<sup>2</sup>,
  - 19.1.9.3 na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO<sup>3</sup>,
  - 19.1.9.4 prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 19.1.10 nie przysługuje Pani/Panu:
  - 19.1.10.1 w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - 19.1.10.2 prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - 19.1.10.3 na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 19.2 Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą.
- 19.3 W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania.
- 19.4 Wykonawca ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego zobowiązany jest oświadczyć na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ, że spełnia obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO względem osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu.

## **20. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW STANOWIĄCYCH INTEGRALNĄ CZĘŚĆ SWZ**

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym spełnienia warunków udziału w postępowaniu<sup>1</sup>
- Załącznik nr 3 - Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy w zakresie dotyczącym braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 4 - Oświadczenie dotyczące podziału i zakresu usług wykonywanych przez poszczególnych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia
- Załącznik nr 5 - Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot
- Załącznik nr 6 - Projekt umowy

---

<sup>2</sup> skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

<sup>3</sup> prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego



Załącznik nr 1 do SWZ

**Formularz ofertowy****Zamawiający:**

Województwo Wielkopolskie –  
Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego  
i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu  
ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań

**Wykonawca:**.....  
*pełna nazwa/firma*.....  
*adres*.....  
*NIP*.....  
*REGON*.....  
*nr telefonu*.....  
*e-mail*Wykonawca jest:<sup>4</sup>
 mikroprzedsiębiorcą     małym przedsiębiorcą     średnim przedsiębiorstwem     dużym przedsiębiorstwem
**A. Oferta Wykonawcy**

W związku z ogłoszonym przez Zamawiającego postępowaniem o zamówienie publiczne prowadzonym w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy, pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”:**

- oferuję wykonanie zamówienia za kwotę netto ..... zł, plus VAT .....% w kwocie ..... zł, co stanowi łącznie wartość brutto .....
- zobowiązuję się, że każdy z inspektorów nadzoru będzie obecny na placu budowy ..... dni w tygodniu (*nie rzadziej niż 1 dzień*);
- zobowiązuję się, iż w nagłych nieprzewidywalnych przypadkach inspektor nadzoru przyjedzie na teren budowy w czasie do ..... godzin (*nie dłużej niż 3 godziny*).

**B. Inne oświadczenia**

Ponadto oświadczam, że:

- oferowana cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem zamówienia określone w SWZ, w tym podatek VAT;
- wybór mojej/naszej oferty **nie prowadzi / prowadzi**<sup>5</sup> do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.);
- w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy na warunkach określonych w projekcie umowy, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
- oferta **nie zawiera/ zawiera**<sup>7</sup> informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które zawarte są w następujących dokumentach:

.....  
.....  
.....  
*(należy wskazać dokumenty, w których znajdują się przedmiotowe informacje oraz wykazać jakie zostały podjęte działania w celu zachowania ich poufności)*

Wadium wniesione w pieniądzu proszę zwrócić na rachunek bankowy nr .....<sup>6</sup>

<sup>4</sup> we właściwe pole  wstawić X - informacje te są wymagane do sporządzenia ogłoszenia o wyniku postępowania por. zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstwa oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.05.2003, s. 36).

**Mikroprzedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 2 milionów EUR.

**Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub całkowity bilans roczny nie przekracza 10 milionów EUR.

**Średnie przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub całkowity bilans roczny nie przekracza 43 milionów EUR.

<sup>5</sup> niepotrzebne skreślić

<sup>6</sup> wypełnić tylko w przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu

### **C. Informacja o zbieraniu i przetwarzaniu danych osobowych**

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>7</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.<sup>8</sup>

*Wypełniony formularz ofertowy zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufanym /podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpisem elektronicznym osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji wykonawcy*

<sup>7</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

<sup>8</sup> W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, Wykonawca nie składa przedmiotowego oświadczenia należy usunąć treści oświadczenia albo je wykreślić).



Załącznik nr 5 do SWZ

**Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy  
w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu****Zamawiający:**

Województwo Wielkopolskie –  
Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego  
i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu  
ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań

**Wykonawca:**.....  
*pełna nazwa/firma*.....  
*adres***reprezentowany przez:**.....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

Oświadczam, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie przetargu podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy, pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”,**

spełniam/y warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności zawodowej w zakresie wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, określonej przez Zamawiającego w pkt 7.2.1 SWZ, tj. dysponuję/emy:

- 1) inspektorem nadzoru branży ogólnobudowlanej, tj. panią/panem..... która/y posiada uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, .....-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełnił/a funkcję:
  - a) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika budowy<sup>9</sup> dla pełnobrańzowych robót budowlanych polegających na budowie/rozbudowie/przebudowie/nadbudowie/odbudowie<sup>8</sup> budynku ..... położonego w ....., o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku/części dobudowanej/przebudowywanej/nadbudowanej/odbudowanej<sup>8</sup> ..... m<sup>2</sup> oraz ..... kondygnacjach,
  - b) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika budowy<sup>8</sup> dla pełnobrańzowych robót budowlanych polegających na budowie/rozbudowie/przebudowie/nadbudowie/odbudowie<sup>8</sup> budynku ..... położonego w ....., o powierzchni użytkowej wybudowanego budynku/części dobudowanej/przebudowywanej/nadbudowanej/odbudowanej<sup>8</sup> ..... m<sup>2</sup> oraz ..... kondygnacjach,
  - c) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika budowy dla robót polegających na rozbudowie/nadbudowie/przebudowie/odbudowie<sup>8</sup> budynku ..... położonego w ..... zabytkowego wpisanego do rejestru zabytków pod nr ...../położonego się w strefie ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków pod nr .....<sup>8</sup>;
- 2) inspektorem nadzoru branży elektrycznej, tj. panią/panem..... która/y posiada uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, .....-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełnił/a funkcję:
  - a) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika robót<sup>8</sup> dla robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji elektrycznych dla budynku ..... położonego w ....., o powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup> oraz ..... kondygnacjach,
  - b) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika robót<sup>8</sup> dla robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji elektrycznych dla budynku ..... położonego w ....., o powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup> oraz ..... kondygnacjach,

<sup>9</sup> niepotrzebne skreślić



- c) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika robót dla robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji elektrycznych<sup>8</sup> dla budynku ..... położonego w ..... , który jest budynkiem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr ...../położonym się w strefie ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków pod nr .....
- 3) inspektorem nadzoru branży sanitarnej, tj. panią/panem..... która/y posiada, uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, .....-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu tych uprawnień oraz pełnił/a:
- a) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika robót<sup>8</sup> dla robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji sanitarnych dla budynku ..... położonego w ..... , o powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup> oraz ..... kondygnacjach,
- b) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika robót<sup>8</sup> dla robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji sanitarnych dla budynku ..... położonego w ..... , o powierzchni użytkowej ..... m<sup>2</sup> oraz ..... kondygnacjach,
- c) w okresie od ..... do ..... funkcję inspektora nadzoru/kierownika robót<sup>8</sup> dla robót budowlanych polegających na wykonaniu instalacji elektrycznych dla budynku ..... położonego w ..... , który jest budynkiem zabytkowym wpisanym do rejestru zabytków pod nr ...../położonym się w strefie ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków pod nr .....

*Wypełnione oświadczenia zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufany /podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpisem elektroniczny osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji wykonawcy albo podmiotu udostępniającego zasoby*



Załącznik nr 3 do SWZ

**Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy  
w zakresie dotyczącym braku podstaw wykluczenia**

**Zamawiający:**

Województwo Wielkopolskie –  
Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego  
i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu  
ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań

**Wykonawca:**

.....  
*pełna nazwa/firma*

.....  
*adres*

wpisany do:  rejestru przedsiębiorców KRS pod nr .....  CEiDG<sup>10</sup>  
reprezentowany przez:

.....  
*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”**

oświadczam, że:

1) nie zamierzam powierzyć część zamówienia podwykonawcy/om / zamierzam powierzyć część zamówienia następującemu/ym podwykonawcy/om:

|  |  |       |  |
|--|--|-------|--|
| Pełna nazwa/firma                                  |  |       |  |
| Adres  |  |       |  |
| NIP  |  | REGON |  |
| Zakres powierzonej części zamówienia (krótki opis) |  |       |  |
| Wartość  |  |       |  |

|  |  |       |  |
|--|--|-------|--|
| Pełna nazwa/firma                                  |  |       |  |
| Adres  |  |       |  |
| NIP  |  | REGON |  |
| Zakres powierzonej części zamówienia (krótki opis) |  |       |  |
| Wartość  |  |       |  |

2) wobec mnie/nas:

nie zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy;<sup>10</sup>

zachodzą przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ust. .... pkt .... lit ..... ustawy (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, pkt 4, 5 i 7 ustawy).<sup>10</sup>

Jednocześnie oświadczam, że w związku z wystąpieniem w/w. okoliczności/ą, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy podjąłem następujące czynności (dotyczy podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 i 7 ustawy):

.....  
.....  
.....

Wypełnione oświadczenia zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufany /podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpisem elektroniczny osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji wykonawcy albo podmiotu udostępniającego zasoby

<sup>10</sup> we właściwe pole  wstawić X

Pouczenie

Zgodnie z:

- 1) art. 108 ust. 1 pkt. 1 w związku art. 111 pkt. 1 i 2 lit. a oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy - wykluczeniu podlega osoba fizyczna, którą prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeksu karnego (ustawa z dnia 6 czerwca 1997 r., t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 1138) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (t.j. - Dz. U. z 2022 r. poz. 1599) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (t.j. - Dz.U. z 2022 r. poz. 463 z późn. zm.) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (t.j. - Dz.U. z 2021 r. poz. 1745) lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 2) art. 108 ust. 1 pkt. 2 w związku art. 108 ust. 1 pkt. 1 oraz art. 111 pkt 1 i 2 lit. a oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy - wykluczeniu podlega osoba prawna, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - podlega wykluczeniu, jeżeli od dnia

- uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
- f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia nie upłynął okres 5 lat, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego - jeżeli od dnia uprawomocnienia się odpowiednio wyroku potwierdzającego zaistnienie tej podstawy wykluczenia, wydania ostatecznej decyzji lub zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia nie upłynął okres 3 lat, chyba że w wyroku lub decyzji został określony inny okres wykluczenia;
- 3) art. 108 ust. 1 pkt. 3 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) art. 108 ust. 1 pkt. 4 w związku art. 111 pkt. 3 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne - na okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) art. 108 ust. 1 pkt. 5 w związku art. 111 pkt. 4 oraz z zastrzeżeniem, o którym mowa w art. 110 ust. 2 ustawy - Zamawiający wykluczy wykonawcę, jeżeli stwierdzi, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe - jeżeli nie upłynęły 3 lata od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
- 6) art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy - Zamawiający wykluczy wykonawcę, jeżeli, wykonawca lub podmiot, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. - Dz.U. z 2021 r. poz. 275), doradzał lub w inny sposób był zaangażowany w przygotowanie postępowania o udzielenie tego zamówienia, w wyniku czego doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy - wykluczeniu podlega podmiot w stosunku, do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
- 8) art. 109 ust. 1 pkt. 5 w związku art. 111 pkt. 4 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych dowodów - jeżeli nie upłynął okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
- 9) art. 109 ust. 1 pkt. 7 w związku art. 111 pkt. 4 ustawy - wykluczeniu podlega wykonawca, który z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonywał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego lub umowy koncesji, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady - jeżeli nie upłynął okres 3 lat od zaistnienia zdarzenia będącego podstawą tego wykluczenia;
- 10) art. 110 ust. 2 i 3 ustawy - Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 lub art. 109 ust. 1 pkt 5 i 7 ustawy, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- a) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- b) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- c) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawca, którego dotyczy niniejsze oświadczenie,
  - zreorganizował personel,
  - wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,

- utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający będzie oceniał, czy podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w lit. a-c, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy. Jeżeli podjęte przez wykonawcę czynności, o których mowa w lit. a-c, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, Zamawiający wykluczy wykonawcę.



Załącznik nr 4 do SWZ

**Oświadczenie**  
**dotyczące podziału i zakres robót budowlanych wykonywanych przez poszczególnych wykonawców wspólnie**  
**ubiegających się o udzielenie zamówienia****Zamawiający:**Województwo Wielkopolskie –  
Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego  
i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu  
ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań**Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

- 1) \_\_\_\_\_  
*pełna nazwa/firma*  
\_\_\_\_\_  
*adres*
- 2) \_\_\_\_\_  
*pełna nazwa/firma*  
\_\_\_\_\_  
*adres*
- 3) \_\_\_\_\_  
*pełna nazwa/firma*  
\_\_\_\_\_  
*adres*

Ja, niżej podpisany będąc upoważnionym do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy, pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”,**

oświadczam, że poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykonają następujące części zamówienia:<sup>11</sup>

- 1) \_\_\_\_\_  
wykona (proszę wpisać zakres): \_\_\_\_\_
- 2) \_\_\_\_\_  
wykona (proszę wpisać zakres): \_\_\_\_\_
- 3) \_\_\_\_\_  
wykona (proszę wpisać zakres): \_\_\_\_\_

Wypełnione oświadczenia zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem  
zaufany /podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpisem  
elektroniczny osoby/osób uprawnionej/ych do reprezentacji wykonawcy

<sup>11</sup> dany wykonawca winien realizować tą część zamówienia do realizacji których wykazywał zdolności w zakresie spełniania warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia



Załącznik nr 5 do SWZ

**Zobowiązanie o udostępnieniu zasobów przez inny podmiot**

***należy wypełnić i załączyć do oferty tylko w przypadku, gdy wykonawca w celu spełniania warunków udziału w postępowaniu, polega na podmiocie udostępniającym zasoby na zasadach określonych w Oddziale 3 ustawy.***

**Zamawiający:**

Województwo Wielkopolskie –  
Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego  
i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu  
ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań

Oświadczam, że reprezentując .....,  
.....  
w przypadku wyboru oferty Wykonawcy .....

.....  
przystępującego do postępowania o zamówienie publiczne prowadzonego w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy, pn.:

**Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn.: „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II”,**

zobowiązuję(my) się do oddania ww. Wykonawcy do dyspozycji osobę/y:

- 1) inspektora nadzoru branży ogólnobudowlanej, tj. panią/panem..... która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej oraz doświadczenie określone w złożonym przeze mnie/przez nas oświadczeniu w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2) inspektorem nadzoru branży elektrycznej, tj. panią/panem..... która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych oraz doświadczenie określone w złożonym przeze mnie/przez nas oświadczeniu w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 3) inspektorem nadzoru branży sanitarnej, tj. panią/panem..... która/y posiada uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz doświadczenie określone w złożonym przeze mnie/przez nas oświadczeniu w zakresie dotyczącym spełniania warunków udziału w postępowaniu;

Sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie/nas ww. zasobów będzie następujący:

.....

.....

Zakres mojego/naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

.....

Okres mojego/naszego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

.....

.....

*Wypełnione zobowiązanie zapisać do pliku (zalecany format .PDF), a następnie opatrzyć podpisem zaufany /podpisem osobistym (zaawansowany podpis elektroniczny) /kwalifikowany podpisem elektroniczny osoby/osób uprawnionej/yh do reprezentacji podmiotu udostępniającego zasoby*



Załącznik nr 6 do SWZ

## Projekt Umowy

Zawarta w Poznaniu w dniu .....2022 r. pomiędzy:

Województwem Wielkopolskim, Al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań, NIP 7781346888 - Wielkopolskim Samorządowym Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu z siedzibą przy ul. Mostowej 6, 61-855 Poznań, reprezentowanym przez:

Dyrektora WSKZiU nr 2 w Poznaniu.....,

a:

..... przedsiębiorcą wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej pod nazwą ..... z siedzibą w ..... o numerach: NIP ....., REGON ..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” / firmą ..... Sp. .... z siedzibą w ....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez ....., pod numerem KRS ..... o numerach: NIP ....., REGON ....., kapitale zakładowym ..... zł, kapitale wpłaconym ..... zł, zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:  
.....

w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na pełnienie nadzoru inwestorskiego dla inwestycji pn. „Przebudowa budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II” prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. - Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”.

### §1 Definicje

Definicje:

- 1) Inwestycja – realizacja przez Zamawiającego przebudowy budynków położonych w Poznaniu przy ul. Grobla 26 wraz z zagospodarowaniem terenu – Etap II;
- 2) Dokumentacja projektowa – pełny projekt architektoniczno-budowlany wraz z zagospodarowaniem terenu, przedmiarami robót, specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych i innymi opracowaniami technicznymi;
- 3) Projektant – ..... autor dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 2;
- 4) Generalny Wykonawca – podmiot gospodarczy, który realizuje roboty budowlane w zakresie realizacji inwestycji, o której mowa w ust. 1, wybrany przez Zamawiającego w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 5) Podwykonawca – każdy innym podmiot gospodarczy uczestniczący w realizacji inwestycji w zakresie robót budowlanych, dostaw i usług niezbędnych dla wykonania inwestycji;
- 6) Koordynator – osoba wskazana przez Wykonawcę do koordynacji procesu inwestycji, o której mowa w pkt 1,
- 7) Harmonogram – opracowany przez Generalnego Wykonawcę, przy udziale Koordynatora harmonogram rzeczowo-terminowo - finansowy realizacji inwestycji.

### § 2 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego obejmującej pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego wraz z koordynacją procesu inwestycyjnego dla inwestycji określonej w § 1 ust. 1 umowy, obejmującej zaplanowane do wykonania roboty budowlane na lata 2022 - 2023, w następujących branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej, elektrycznej, teletechnicznej.
2. Wykonawca, przy realizacji przedmiotu zamówienia zapewni udział Koordynatora ....., nr telefonu ....., adres poczty elektronicznej ..... oraz zgodnie z ofertą z dnia ..... następujących Inspektorów nadzoru:
  - 1) branży konstrukcyjno-budowlanej ..... posiadający/a uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno - budowlanej o nr ....., nr telefonu ....., adres poczty elektronicznej .....
  - 2) branży elektrycznej ..... posiadający/a uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o nr ....., nr telefonu ....., adres poczty elektronicznej .....
  - 3) branży sanitarnej ..... posiadający uprawnienia do kierowania robotami bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,



gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych o nr ....., nr telefonu ....., adres mail .....

3. Koordynator oraz Inspektorzy nadzoru wykonują odpowiednio czynności określone w § 3 i 4 umowy.

### § 3

#### **Prawa i obowiązki Koordynatora**

1. Koordynator działa w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz oraz odpowiada za realizację inwestycji zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności: Prawa Budowlanego, Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, zasadami sztuki budowlanej oraz warunkami realizacji zamówienia wynikającymi z SWZ, a także z określonymi w umowie zawartej przez Zamawiającego z Generalnym Wykonawcą.
2. Koordynator sprawdza, akceptuje i przedkłada Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram realizacji inwestycji przygotowany przez Generalnego Wykonawcę. W trakcie realizacji inwestycji, Koordynator nadzoruje na bieżąco realizację zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu oraz dba o jego ewentualne uaktualnienia.
3. Koordynator, wspólnie z właściwym Inspektorem nadzoru, kontroluje postęp i jakość prac, jakości materiałów i urządzeń, dokonuje interpretacji dokumentacji projektowej, podejmuje ustalenia w szeroko pojętych sprawach dotyczących oceny wypełniania warunków przez Generalnego Wykonawcę i jego podwykonawców realizujących inwestycję oraz w sprawach właściwej interpretacji prawnej wszelkich zaistniałych faktów i zdarzeń przy realizacji inwestycji.
4. Koordynator organizuje prace Inspektorów nadzoru w taki sposób, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw i opóźnień w realizacji inwestycji.
5. Koordynator zawiadamia Zamawiającego o wszelkich sprawach odnoszących się do wykonania umów, w tym również ustaleń dotyczących roszczeń Generalnego Wykonawcy, jego podwykonawców i osób trzecich.
6. Koordynator sprawdza realizację warunków ustalonych w decyzji o pozwoleniu na budowę i w innych decyzjach i uzgodnieniach opiniujących realizację inwestycji oraz jest za realizację tych warunków odpowiedzialny.
7. Koordynator, po uprzednim uzgodnieniu z właściwym Inspektorem nadzoru, na wniosek Generalnego Wykonawcy przedkłada Zamawiającemu opinię dot. zasadności przedłużenia terminu zakończenia realizacji inwestycji lub jej etapów, a także akceptuje proponowane przez Generalnego Wykonawcę przyspieszenie robót.
8. Koordynator opiniuje polisy ubezpieczeniowe Generalnego Wykonawcy na warunkach określonych przez Zamawiającego.
9. Koordynator przedstawia do akceptacji Zamawiającego wszelkie zmiany do dokumentacji projektowej wnioskowane przez Generalnego Wykonawcę oraz projektanta w zakresie niezbędnym do terminowej i prawidłowej realizacji inwestycji.
10. Koordynator wspiera i koordynuje pracę Inspektorów nadzoru oraz wykonuje wszystkie inne czynności, wspólnie z właściwym inspektorem nadzoru lub w uzgodnieniu z nim w zakresie określonym w § 4 umowy.
11. Koordynator wspólnie z właściwym Inspektorem Nadzoru:
  - 1) sporządza zbiorcze zestawienie finansowe za roboty wykonane do czasu wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy o roboty budowlane, w przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia przez Zamawiającego od umowy o wykonawstwo inwestycji;
  - 2) określa wartość robót do momentu wystąpienia siły wyższej;
  - 3) nadzoruje płatności na rzecz podwykonawców w celu wyeliminowania ryzyk zatorów płatniczych i odpowiedzialności solidarnej Zamawiającego wobec podwykonawców za płatności należnego im wynagrodzenia.
12. Następujące sprawy będą wymagały akceptacji Zamawiającego, po wcześniejszym zajęciu stanowiska przez Koordynatora i uzyskaniu stanowiska właściwego Inspektora Nadzoru:
  - 1) zatwierdzanie podzlecenia jakichkolwiek prac przez Generalnego Wykonawcę i jego podwykonawców;
  - 2) zlecenie prac zwiększających koszt inwestycji, w przypadku konieczności wykonania dodatkowych robót nieprzewidzianych umową o roboty budowlane - Koordynator winien ocenić zasadność wykonania tych prac oraz niezwłocznie powiadomić pisemnie o tym fakcie Zamawiającego;
  - 3) wydawanie Generalnemu Wykonawcy polecenia wykonania robót zamiennych lub dodatkowych, z wyjątkiem przypadku zagrożenia bezpieczeństwa ludzi, mienia lub zagrożenia środowiska;
  - 4) podjęcie decyzji o przedłużeniu terminu realizacji inwestycji;
  - 5) wszelkie zmiany do dokumentacji projektowej wnioskowane przez Generalnego Wykonawcę;
  - 6) złożenie wniosku o niezbędne ekspertyzy i badania techniczne, jeśli taka konieczność zachodzi.
13. Koordynator egzekwuje od Generalnego Wykonawcy i jego podwykonawców zatrudnienie na podstawie umów o pracę pracowników budowlanych skierowanych do realizacji inwestycji, poprzez kontrolę stanu zatrudnienia na budowie na zasadach określonych w umowie o roboty budowlane na wykonawstwo inwestycji.
14. Koordynator nie ma żadnych uprawnień do podpisywania w imieniu Zamawiającego umów i zaciągania zobowiązań, w tym finansowych wobec Generalnego Wykonawcy, podwykonawców oraz osób trzecich.
15. W razie sporów przy realizacji inwestycji, Koordynator przygotowuje i podejmuje negocjacje między stronami sporu, w tym z udziałem rozjemcy lub/i z udziałem przedstawicieli Zamawiającego.

16. Koordynator przygotowuje opinie, uwagi do skarg, interwencji, pozwów skierowanych przeciwko Zamawiającemu w związku z realizacją inwestycji.
17. Koordynator wraz z przedstawicielem Zamawiającego przekazuje Generalnemu Wykonawcy teren budowy.
18. Koordynator kontroluje prowadzenie przez kierownika budowy dokumentacji budowy.
19. Koordynator przekazuje korespondencję z Generalnym Wykonawcą, podwykonawcami oraz z osobami trzecimi, Zamawiającemu w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

#### **§ 4**

##### **Prawa i obowiązki Inspektorów Nadzoru**

1. Każdy z Inspektorów Nadzoru ma prawo do samodzielnych decyzji w zakresie robót budowlanych, które nadzoruje i odpowiada za ich wydanie przed Zamawiającym.
2. Każdy z Inspektorów nadzoru jest zobowiązany, niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy, do szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektową, właściwą dla części inwestycji, którą nadzoruje.
3. Inspektorzy Nadzoru pełnią obowiązki nadzoru inwestorskiego nad inwestycją w imieniu Zamawiającego oraz organizują prace związane z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw i opóźnień w realizacji inwestycji przez Generalnego Wykonawcę.
4. Inspektor Nadzoru wykonuje następujące czynności:
  - 1) wykonuje czynności nadzoru inwestorskiego i reprezentuje Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli prawidłowości robót budowlanych pod względem technicznym, zgodności z dokumentacją projektową, normami i zasadami wiedzy technicznej - zgodnie z przepisami prawa budowlanego i innych obowiązujących przepisów, w celu prawidłowej realizacji inwestycji;
  - 2) działa w jego imieniu i na jego rzecz Zamawiającego, odpowiada za kompleksową i terminową realizację inwestycji - zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności: Prawa Budowlanego, Prawa zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, zasadami sztuki budowlanej oraz warunkami realizacji zamówienia wynikającymi z SWZ, a także z określonymi w umowach zawartej przez Zamawiającego z Generalnym Wykonawcą;
  - 3) sprawdza jakość wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiega zastosowaniu lub wbudowaniu wyrobów i materiałów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - 4) sprawdza i dokonuje odbioru robót budowlanych (częściowych i końcowych), w tym ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych;
  - 5) wydaje Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót polecenia, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawia ekspertyzy dotyczące prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych;
  - 6) żąda od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymuje dalsze roboty budowlane w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową lub pozwoleniem na budowę;
  - 7) przebywa na placu budowy w odstępach czasu zabezpieczających skuteczny i prawidłowy nadzór przynajmniej .... dni w tygodniu (w dni robocze), min. 4 godzin w czasie od 7:00 do 16:00 podczas każdego pobytu - w czasie prowadzenia robót przez Generalnego Wykonawcę, przy czym każdy pobyt na budowie w czasie prowadzonych robót ma być potwierdzony wpisem obecności lub ustaleń do dziennika budowy i wcześniejszym (min. 1 godzinne wyprzedzenie) poinformowaniu Koordynatora o czasie przybycia na teren budowy;
  - 8) przyjazd na plac budowy w czasie ....., od zawiadomienia przez przedstawiciela Zamawiającego w nagłych, nieprzewidzianych przypadkach;
  - 9) zgłasza projektantowi zastrzeżenia Generalnego Wykonawcy lub Zamawiającego do dokumentacji projektowej i koordynuje dokonywanie w niej stosownych uzgodnień lub wyjaśnień;
  - 10) sporządza, opracowuje lub zatwierdza następujące dokumenty dot. Inwestycji:
    - a) sporządza kalkulację porównawczą lub kompensacyjną w przypadku wystąpienia robót zamiennych,
    - b) sprawdza oraz zatwierdza raporty sporządzane przez Generalnego Wykonawcę,
    - c) przygotowuje rozliczenia, raporty i inne dokumenty wymaganych,
    - d) sprawdza i zatwierdza zestawienia dotyczące urządzeń, sprzętu i siły roboczej Generalnego Wykonawcy niezbędnych do realizacji inwestycji i inne wykazy, jeżeli trzeba, ma prawo dokonywać w nich korekt i przekazuje je Koordynatorowi,
    - e) sprawdza i potwierdza prawidłowość i kompletności dokumentacji powykonawczych oraz dokumentacji rozliczeniowej składanej przez Generalnego Wykonawcę,
    - f) weryfikuje dokumentację techniczną sporządzaną przez Generalnego Wykonawcę w celu przedłożenia w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego, Starostwie Powiatowym w Poznaniu,

- g) zatwierdza rysunki robocze Generalnego Wykonawcy niezbędnych do realizacji inwestycji i wprowadza niezbędne korekty tych rysunków, w tym również zatwierdza wytyczania robót oraz wydaje dyspozycje w tych sprawach,
  - h) przygotowuje Zamawiającemu dane do uzyskania pozwolenia na użytkowane oraz do przekazania na majątek Zamawiającego zrealizowanej inwestycji,
  - i) sporządza na żądanie lub wniosek Zamawiającego lub Koordynatora informacji, dokumentów, raportów, sprawozdań okresowych o stanie realizacji robót włącznie z prowadzeniem dokumentacji fotograficznej przebiegu realizacji inwestycji w szczególności robót podlegających zakryciu;
- 11) kontroluje Generalnego Wykonawcę lub jego podwykonawców w zakresie zabezpieczenia warunków bhp na placu budowy i w otoczeniu, przepisów p.poż., ochrony środowiska;
  - 12) uczestniczy w przeglądach i próbach technicznych (próby szczelności, inspekcja tv, badanie zagęszczenia gruntu, itp.) oraz nadzoruje usuwanie stwierdzonych wad i usterek;
  - 13) wstrzymuje roboty w przypadku prowadzenia ich niezgodnie z przepisami: Prawa o ruchu drogowym, BHP i ppoż. oraz innymi przepisami;
  - 14) uzyskuje od Projektanta wyjaśnienia wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań w zakresie wdrożenia zmian, zastosowania zamiennych materiałów;
  - 15) kontroluje usunięcia przez Generalnego Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych w czasie budowy i przy odbiorze robót (częściowym lub końcowym) oraz powiadamia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek;
5. Inspektor Nadzoru udziela Generalnemu Wykonawcy oraz jego podwykonawcom porad w sprawach dotyczących bezpieczeństwa personelu na terenie budowy i bezpieczeństwa prac, wydaje polecenia do wykonania wszelkich takich prac lub podjęcia takich niezbędnych przedsięwzięć, jakie mogą być konieczne, aby uniknąć lub zmniejszyć ryzyko, w przypadku jakiegokolwiek awarii, mającej wpływ na bezpieczeństwo życia osób lub majątku oraz niezwłocznie powiadamia o tym Zamawiającego.
  6. Inspektor Nadzoru opiniuje i przedstawia do akceptacji Koordynatora wszelkie zmiany do dokumentacji projektowej wnioskowane przez Generalnego Wykonawcę oraz przyjmuje wystąpienia Generalnego Wykonawcy o jakimkolwiek żądanie dodatkowej zapłaty i w porozumieniu z Zamawiającym wydaje im dyspozycje co do dalszych środków jakie ma przedsięwziąć.
  7. Żaden z Inspektorów Nadzoru nie ma żadnych uprawnień do podpisywania w imieniu Zamawiającego umów i zaciągania zobowiązań, w tym finansowych wobec Generalnego Wykonawcy, podwykonawców i osób trzecich.
  8. Inspektor nadzoru kontroluje i dba o należyłą jakość wykonywanych robót przez Generalnego Wykonawcę, podwykonawców i osoby trzecie. Sprawdza pracę i wszelkie roboty tych podmiotów niezbędnych do realizacji inwestycji oraz powiadamia ich o wszelkich stwierdzonych wadach, usterkach i uchybieniach. Inspektor Nadzoru zobowiązany jest do:
    - 1) zlecenia usunięcia robót niewłaściwych i wykonanych poniżej obowiązującego standardu;
    - 2) kontrolowania wykonania robót i usług w zakresie zgodności z dokumentacją projektową, specyfikacjami i warunkami umowy;
    - 3) przeprowadzania wszelkich bieżących kontrolnych badań jakości wykonywania robót budowlanych i usług niezbędnych do realizacji inwestycji,
    - 4) zlecenia, jeżeli trzeba, odsłonięcia ukończonych robót i/lub usunięcia i zastąpienia właściwymi materiałami lub robotą,
    - 5) w sytuacjach budzących wątpliwości odnośnie wyników badań sporządzonych przez Generalnego Wykonawcę lub jego podwykonawców oraz w celu zapewnienia należytej kontroli wykonywanych prac dokonuje, po uzgodnieniu z Koordynatorem, kontrolnych badań polowych i laboratoryjnych;
    - 6) wstrzymuje płatności faktur, po uprzednim uzgodnieniu z Koordynatorem:
      - a) w przypadku, gdy Generalny Wykonawca nie przedstawi uaktualnionego harmonogramu w czasie określonym w warunkach umowy;
      - b) z powodu złej jakości wykonanych robót budowlanych;
      - c) w przypadku wstrzymania płatności przez Generalnego Wykonawcę na rzecz jego podwykonawców;
      - d) z powodu innych istotnych okoliczności, których zaistnienie zagrazi interesowi Zamawiającego.
  9. Sprawdzenia i kontrole:
    - 1) Inspektor Nadzoru, przy udziale Koordynatora, ma obowiązek uczestniczenia w kontrolach przeprowadzanych przez Organ Nadzoru Budowlanego i inne Organy uprawnione do kontroli oraz dopilnowuje realizacji ustaleń i decyzji podjętych podczas tych kontroli,
    - 2) Inspektor Nadzoru, po uzgodnieniu z Koordynatorem, wydaje w uzasadnionych przypadkach Generalnemu Wykonawcy lub jego podwykonawcom dyspozycje dotyczące usunięcia z terenu budowy pracowników Podwykonawcy. Inspektor Nadzoru weryfikuje również to, czy Podwykonawcy zatrudnieni przez Generalnego Wykonawcę wykonują rzeczywiście takie prace, które podmioty te w swych ofertach dla Zamawiającego deklarowali, jako prace planowane przez nich do podzlecenia. W przypadkach powierzenia prac podwykonawcom,

- Inspektor Nadzoru weryfikuje zdolności wykonawcze wskazanego Podwykonawcy i wnioskuje do Zamawiającego o wyrażenie zgody na jego zatrudnienie,
- 3) pozyskuje od Projektanta wyjaśnienia wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w nim rozwiązań i żąda wykonania niezbędnych korekt, uzupełnień, poprawek.
10. Obowiązki Inspektora Nadzoru związane z nadzorem autorskim:
    - 1) stwierdzenie każdorazowo konieczności pobytu Projektanta na budowie i zawiadomienie każdorazowo o tym fakcie Koordynatora
    - 2) potwierdzenie obecności Projektanta na budowie i wykonania przedmiotu nadzoru.
  11. Przesunięcie terminu kontraktu:
    - 1) Inspektor Nadzoru analizuje wszystkie zaistniałe fakty i przedstawia Koordynatorowi uzasadnienie do przedłużenia terminu zakończenia realizacji inwestycji lub jej etapów, a także akceptuje proponowane przez Generalnego Wykonawcę przyspieszenie robót po uzgodnieniu z Koordynatorem;
    - 2) Inspektor Nadzoru, po uzgodnieniu z Koordynatorem, może nakazać Generalnemu Wykonawcy, w uzasadnionych i udokumentowanych przypadkach, opóźnienie rozpoczęcia lub postępu prac.
  12. Zakończenie robót:
    - 1) Inspektor Nadzoru wspólnie z Koordynatorem, po zgłoszeniu przez Generalnym Wykonawcą, przeprowadza odbiór częściowy robót, w tym robót ulegających zakryciu i sporządza ewentualną listę usterek i wyznacza czas do ich usunięcia przez Generalnego Wykonawcę,
    - 2) kompletuje dwa egzemplarze archiwalne dokumentacji powykonawczej inwestycji z wszystkimi wymaganymi rysunkami roboczymi i warsztatowymi, sprawdza kompletność i prawidłowość operatu kolaudacyjnego i przedkłada go Koordynatorowi,
    - 3) Inspektor Nadzoru, wspólnie z Koordynatorem uczestniczy w odbiorze końcowym robót, potwierdza i przekazuje do Zamawiającego rozliczenie budowy a także przygotowuje „*Ocenę Techniczną Zrealizowanej Inwestycji*” oraz przygotowuje i podpisuje protokół odbioru końcowego.
  13. Każdy z Inspektorów Nadzoru przygotowuje zestawienie finansowe za roboty wykonane do czasu wypowiedzenia lub odstąpienia od umów o realizację inwestycji w zakresie robót, które nadzoruje i przekazuje je Koordynatorowi.
  14. Narady i sprawozdania:
    - 1) Inspektor Nadzoru, wspólnie z Koordynatorem organizuje narady budowy, co najmniej jeden raz na kwartał, z udziałem Generalnego Wykonawcy, Inspektorów Nadzoru, Koordynatora i Przedstawicieli Zamawiającego, sporządza z nich protokoły/sprawozdania i przekazuje je zainteresowanym stronom w terminie do 5 dni po naradzie,
    - 2) protokoły/sprawozdania, o których mowa w ust. 1, będą zawierały przede wszystkim wyszczególnienie działań Generalnego Wykonawcy w danym okresie oraz informacje o postępie realizacji i finansowania zawartych przez Zamawiającego umów o realizację inwestycji, a także o powstałych problemach zagrożeniach oraz działaniach podjętych w celu ich usunięcia,
    - 3) sprawozdania/protokoły, o których mowa w ust. 1, będą sporządzane w formie pisemnej oraz w polskim, w dwóch egzemplarzach, oprawione i opatrzone podpisami wszystkich stron uczestniczących oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej edytowalnej,
    - 4) Zamawiający może żądać także innych sprawozdań, np. z jakiegoś wydarzenia, podsumowania, bilansu, itp.,
  15. Inspektor Nadzoru wykonuje czynności z udziałem Koordynatora lub z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, w zakresie określonym w niniejszej umowie.

## **§ 5**

### **Prawa i obowiązki stron**

1. Strony są wzajemnie zobowiązane wobec siebie do udzielania wyjaśnień, bieżącego przekazywania informacji i przesyłania dokumentów w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania umowy.
2. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w przypadku, gdy Zamawiający poleci mu wykonać czynności niezgodne z przepisami Prawa zamówień publicznych lub przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie, Prawa budowlanego, innymi przepisami prawa, czy też sztuki budowlanej wbrew opinii Koordynatora lub Inspektorów Nadzoru.
3. Wykonawca zobowiązuje się do nieudostępniania otrzymanej dokumentacji innym podmiotom, czy też osobom trzecim. Zastrzeżenie to nie dotyczy przypadku udostępniania powyższych danych właściwym organom kontrolnym.
4. Zamawiający przekaze Koordynatorowi:
  - 1) jeden egzemplarz dokumentacji projektowej, w terminie 3 dni, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy,
  - 2) kopię umowy o roboty budowlanej zawartej między Zamawiającym a Generalnym Wykonawcą, niezwłocznie po jej zawarciu.

## **§ 6**

### **Terminy realizacji umowy**

1. Terminy związane ze świadczeniem usługi:

- 1) umowa obowiązuje przez 10 miesięcy od dnia podpisania umowy;
  - 2) czynności, o których mowa w § 3 i § 4, Wykonawca świadczy od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia w całości inwestycji, potwierdzonej protokołem końcowym odbioru oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu objętego inwestycją.
2. W przypadku, gdy terminy realizacji inwestycji ulegną przedłużeniu, w tym w wyniku wydłużenia terminu wyłonienia Generalnego Wykonawcy, czy też w wyniku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu podpisania umowy, Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tytułu wydłużenia terminu realizacji przedmiotu zamówienia dodatkowe wynagrodzenie ani żadne inne roszczenia.

## § 7

### Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie umowy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto ..... zł (słownie: ..... /100), plus podatek VAT o stawce .....%. wynoszący ..... (słownie: .....), co daje łącznie kwotę brutto ..... (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie będzie płatne w miesięcznych równych ratach licząc od dnia zawarcia umowy.
3. Wynagrodzenie brutto o którym mowa w ust. 2, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem na podstawie prawidłowo wystawionych i doręczonych Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy o nr ..... Wypłata należności wynikającej z prawidłowo wystawionej faktury przez Wykonawcę nastąpi w terminie do 30 dni od jej doręczenia Zamawiającemu. Termin zapłaty stanowi dzień dokonania polecenia przelewu bankowego.
4. Dane Zamawiającego do faktury:  
**Nabywca:**  
**Województwo Wielkopolskie, al. Niepodległości 34, 61-714 Poznań, NIP 7781346888**  
**Odbiorca:**  
**Wielkopolskie Samorządowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 2 w Poznaniu, ul. Mostowa 6, 61-855 Poznań**
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz wszelkie obowiązujące w Polsce podatki i inne opłaty/wydatki związane z realizacją przedmiotu zamówienia i jest wynagrodzeniem łącznym za wszystkie wykonane czynności. Wykonawca oświadcza, iż wynagrodzenie wskazane w ust. 1 obejmuje wszystkie elementy niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uwzględniające wnikliwą i całościową znajomość przedmiotu nadzorowanej inwestycji oraz wszelkie standardy a także obejmuje wszelkie ryzyka oraz uwzględnia wszystkie koszty, w tym także m. in.: wszelkie wydatki ponoszone przez Wykonawcę celem sprawowania nadzoru inwestorskiego i koordynacji procesu inwestycyjnego, koszty ponoszone przez Wykonawcę z tytułu dojazdów na teren budowy, przejazdów, diet i noclegów, koszty pobytu na terenie budowy.
6. Wykonawca nie może przelać wierzycelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, a także innych jakichkolwiek praw lub też obowiązków wynikających z przedmiotowej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

## § 8

### Przedstawiciele stron i dane do korespondencji

1. W celu zapewnienia prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający i Wykonawca wyznaczają poniżej wymienione osoby, które będą odpowiedzialne za kontakty pomiędzy nimi:
  - 1) przedstawiciele ze strony procesu inwestycyjnego:
    - a) ....., tel. ...., e-mail: .....
    - b) ....., tel. ...., e-mail: .....
    - c) ....., tel. ...., e-mail: .....
  - 2) przedstawiciele ze strony Zamawiającego:
    - a) ....., tel. ...., e-mail: .....
    - b) ....., tel. ...., e-mail: .....
    - c) dodatkowo Koordynator zobowiązuje się wszelkie informacje i/lub ewentualne zapytania przysyłać na adres poczty elektronicznej Zamawiającego tj.: e-mail: [sekretariat@wsck.pl](mailto:sekretariat@wsck.pl).
2. Korespondencja między uczestnikami procesu inwestycyjnego (Zamawiającym, Generalnym Wykonawcą, podwykonawcami, Koordynatorem i Inspektorami Nadzoru) prowadzona będzie w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy i może zostać wysyłana pocztą, doręczona osobiście lub też drogą poczty elektronicznej na adresy wymienione poniżej:
  - 1) dla Zamawiającego: .....
  - 2) dla koordynatora: .....
3. Zmiana osób do kontaktu ze strony Zamawiającego lub Wykonawcy wymaga pisemnego powiadomienia drugiej ze Stron, i staje się skuteczna z chwilą otrzymania przez adresata pisma przesłanego listem poleconym za potwierdzeniem

odbioru z danymi nowego przedstawiciela lub też złożenia pisma osobiście w sekretariacie siedziby Zamawiającego lub Koordynatora po uzyskaniu pisemnego potwierdzenia złożenia, bez konieczności zmiany umowy.

## **§ 9**

### **Inne oświadczenia**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę i umiejętności gwarantujące prawidłowość wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 i § 4.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 3 i § 4, stosując zasadę najwyższej i należytej staranności, w tym zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz posiadaną wiedzą, zachowując najwyższy, profesjonalny poziom zgodnie z celem wykonania, jak i przeznaczeniem przedmiotu umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę z zakresu ochrony danych osobowych i zobowiązuje się przestrzegać wszelkich unormowań wynikających z Ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. oraz z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) [Dz.U.UE.L.2016.119.1 z dnia 04.05.2016 r.].
4. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu niniejszej umowy zmniejszające jego wartość i/lub użyteczność, ze względu na wadliwość wykonania przedmiotu umowy, oznaczonego w § 3 i § 4, a także wynikający z jego przeznaczenia.

## **§ 10**

### **Rozwiązanie umowy i odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie w następujących przypadkach:
  - 1) kiedy Wykonawca nie realizuje w należyty sposób obowiązków wynikających z umowy,
  - 2) kiedy Wykonawca w wyznaczonym mu przez Zamawiającego czasie nie usunie swoich zaniedbań lub nie wypełni w wyznaczonym czasie obowiązków wynikających z umowy,
  - 3) kiedy Wykonawca utraci zdolność do czynności prawnych,
  - 4) kiedy Wykonawca zlikwiduje działalność gospodarczą lub utraci zdolność do wykonania przedmiotu umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1, Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy. Odpowiedzialność Wykonawcy za opóźnienia w zakończeniu przedmiotowej usługi ustaje natychmiast po rozwiązaniu umowy przez Zamawiającego. Niezwalania to jednak Wykonawcy z poniesienia odpowiedzialności wobec Zamawiającego, który ma prawo dochodzenia należytego odszkodowania w przypadku poniesienia szkody.
3. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
  - 1) Wykonawca nie wywiązuje się w sposób należyty ze swoich obowiązków określonych niniejszą umową w określonych terminach lub narusza inne istotne postanowienia umowy lub gdy odstąpienie od umowy wynika z przepisów o rękojmi za wady;
  - 2) Wykonawca pomimo wezwania dostarczonego mu przez Zamawiającego nie wykonuje usługi zgodnie z umową lub wykonuje je z nienależytą starannością i w określonym mu przez Zamawiającego terminie nie usunął wad, zaniedbań, sprzeczności, czy też nie wykonał czynności, do których był zobowiązany, zgodnie z umową. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłacenia kar umownych na rzecz Zamawiającego.
4. Każda ze stron może rozwiązać przedmiotową umowę za 30 dniowym okresem wypowiedzenia złożonym na koniec miesiąca kalendarzowego w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem przyczyny i uzasadnienia.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze stron lub jej rozwiązania, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania następujących czynności:
  - 1) sporządzenia w ciągu 7 dni, przy udziale Zamawiającego szczegółowego protokołu z inwentaryzacji czynności w toku,
  - 2) obliczenia wartości wszelkich prac i czynności wykonanych przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego i podania mu należnych kwot za wykonane czynności na dzień odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania,
  - 3) przekazania Zamawiającemu wszystkich dokumentów z realizacji robót budowlanych oraz wszelkiej korespondencji, którą prowadził on z Generalnym Wykonawcą w imieniu i na rzecz Zamawiającego oraz inne dokumenty, które są własnością Zamawiającego lub dotyczą realizowanej inwestycji.
  - 4) Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej usługi i to dopiero po zatwierdzeniu jej przez Zamawiającego.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca ponosi wyłącznie odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wyrządzone szkody, będące następstwem nienależytego wykonania lub zaniechania czynności objętych umową.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 10 ust. 1 umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 Umowy,
  - 3) w razie zaniedbywania przez Wykonawcę obowiązku:
    - a) obecności na terenie budowy Inspektora Nadzoru w ilości ... dni tygodniowo w czasie realizacji robót budowlanych oraz nieusprawiedliwione nie przybycie na każde wezwanie Zamawiającego;
    - b) wykonania lub przekazania Zamawiającemu dokumentacji fotograficznej robót podlegających zakryciu, za każde stwierdzone pojedyncze w/w zaniechanie w wysokości 1 000,00 zł brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za zwłokę w transakcjach handlowych, za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia, liczone od wartości zaległej faktury.
4. W przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający informuje pisemnie Wykonawcę o zaistniałym stanie faktycznym i wyznacza mu niezbędny termin do powzięcia koniecznych działań naprawczych lub korygujących. Dopiero po bezskutecznym upływie tego terminu i braku podjętych działań korygujących lub naprawczych ze strony Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do zastosowania kar umownych,
5. Zamawiający może:
  - 1) poinformować Wykonawcę pisemnie o wysokości i sposobie wyliczenia kar umownych, wyznaczając mu 14 dniowy termin do jej zapłaty, lub
  - 2) potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy po uprzednim, pisemnym powiadomieniu jego o wysokości i sposobie ich wyliczenia - skutkiem potrącenia będzie odpowiednie umniejszenie wypłacanego Wykonawcy wynagrodzenia.Wybór sposobu egzekucji kar umownych pozostaje w wyłącznej gestii Zamawiającego.
6. Wykonawcy przysługuje prawo do wystąpienia na piśmie do Zamawiającego o przedłużenie terminu do podjęcia działań korygujących, naprawczych, w przypadku zaistnienia przyczyn obiektywnych i nieprzewidzianych zdarzeń losowych, na które nie miał wpływu.
7. Maksymalna łączna kwota kar umownych, o których mowa w ust. 2 nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia za całość przedmiotu Umowy określonego w § 7 ust. 1 umowy.
8. W przypadku, gdy rozmiar szkody przekroczy zastrzeżone kary umowne, Zamawiający ma prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego.

## **§ 12**

### **Warunki gwarancji i rękojmi**

1. Wykonawca udziela gwarancji za wady na okres 24 miesięcy. Bieg gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym nadzorowanych robót związanych z wykonaniem Inwestycji.
2. Wykonawca udziela rękojmi na przedmiotu umowy na okres 24 miesięcy. Bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym nadzorowanych robót związanych z wykonaniem Inwestycji.

## **§ 13**

### **Zmiany umowy**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany treści umowy, wyłącznie na zasadach określonych w SWZ, w szczególności w przypadku, gdy konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Zmiany postanowień zawartej umowy, o których mowa w pkt 1 mogą nastąpić między innymi w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany przepisów prawa mających wpływ na treść umowy (od daty wejścia w życie przepisów określających zmianę), w tym w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług - zmiana wynagrodzenia będzie dotyczyła tylko tej części, która pozostała do wykonania. Jeśli zmiany powodują zwiększenie kosztów realizacji umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę, która wynika bezpośrednio z okoliczności będących następstwem tych zmian. W przypadku zwiększenia wynagrodzenia, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dowodów, które w sposób jednoznaczny i wyczerpujący potwierdzą zasadność wprowadzenia zmiany wynagrodzenia. Jeśli zmiany będą powodować zmniejszenie

kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza również możliwość umniejszenia wynagrodzenia o różnicę, która nastąpiła w wyniku zmiany przepisów;

- 2) zmiany terminu wykonania umowy:
  - a) na skutek konieczności wprowadzenia zmian zakresu przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
  - b) na skutek konieczności zmiany terminu realizacji umowy zawartej przez Zamawiającego z Generalnym Wykonawcą lub z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie zamówienia, pod warunkiem, że działania te nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
- 3) zmiany osób zdolnych do wykonania zamówienia określonych w § 2 ust. 2 pkt 1 - 3 umowy - na uzasadniony wniosek Wykonawcy i pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona, oraz że proponowane przez Wykonawcę osoby posiadają doświadczenie i uprawnienia nie gorsze, niż osoby, których dotyczy zmiana. Zmiana jest dopuszczalna za uprzednią zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie, akceptującą propozycję Wykonawcy w zakresie nowo powołanych osób.
3. W przypadku aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp techniczny lub zmiany obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych.
4. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnego aneksu do umowy, pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany do umowy możliwe są wyłącznie po uzyskaniu pisemnej akceptacji Zamawiającego i muszą być uzasadnione prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

#### **§ 14**

##### **Postanowienia końcowe**

1. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją Umowy podlegają rozstrzygnięciu w następującej kolejności:
  - 1) w trybie uzgodnień na spotkaniu przedstawicieli stron;
  - 2) przez właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.
2. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., Kodeks cywilny (t.j. - Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), o ile przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej oraz inne odpowiednie przepisy prawa powszechnie obowiązujące.
2. Umowa została spisana w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Ewentualne spory, po wyczerpaniu trybu ugodowego, rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

Załącznik nr 1 - SWZ dla postępowania nr WSCK2.A.381.5.2022 (bez załączników od nr 1 do nr 6) wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i zmianami jej treści

Załącznik nr 2 - kopia oferty Wykonawcy wraz z ewentualnymi wyjaśnieniami i uzupełnionymi dokumentami dotyczącymi jej treści

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**