

This notice in TED website: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:563110-2023:TEXT:EN:HTML>

**Poland-Sosnowiec: Construction work  
2023/S 180-563110**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

**Section I: Contracting authority**

**I.1) Name and addresses**

Official name: SIM Zagłębie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

National registration number: NIP 6443564271

Postal address: ul. Wojska Polskiego 8/2.21

Town: Sosnowiec

NUTS code: PL22B Sosnowiecki

Postal code: 41-208

Country: Poland

Contact person: Marcin Szymczyk

E-mail: [zamowienia@simzaglebie.pl](mailto:zamowienia@simzaglebie.pl)

**Internet address(es):**

Main address: <https://simzaglebie.pl>

**I.3) Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/817950>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/817950>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4) Type of the contracting authority**

Body governed by public law

**I.5) Main activity**

Housing and community amenities

**Section II: Object**

**II.1) Scope of the procurement**

**II.1.1) Title:**

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z podziałem na trzy segmenty mieszkalne

Reference number: ZP/PN/2/2023

**II.1.2) Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3) Type of contract**

Works

**II.1.4) Short description:**

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z podziałem na trzy segmenty mieszkalne: A, B i C wraz z wbudowanymi lokalami usługowo handlowymi w parterze budynku, z wbudowanym garażem podziemnym wielostanowiskowym, zagospodarowaniem terenu, przyłączami: wodnym i kanalizacyjnym, zjazdem z ulicy Mieszka I, drogą pożarową oraz zewnętrznymi instalacjami wewnętrznymi: wodna, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej i ciepłej zlokalizowanego w Chrzanowie, przy ul. Mieszka I. Pozostałe informacje znajdują się w dokumentach zamówienia.

II.1.5) **Estimated total value**

II.1.6) **Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2) **Description**

II.2.2) **Additional CPV code(s)**

45100000 Site preparation work  
45111200 Site preparation and clearance work  
45211340 Multi-dwelling buildings construction work  
45231300 Construction work for water and sewage pipelines  
45260000 Roof works and other special trade construction works  
45262000 Special trade construction works other than roof works  
45262300 Concrete work  
45262311 Concrete carcassing work  
45262500 Masonry and bricklaying work  
45310000 Electrical installation work  
45311100 Electrical wiring work  
45312310 Lightning-protection works  
45315700 Switching station installation work  
45320000 Insulation work  
45321000 Thermal insulation work  
45331100 Central-heating installation work  
45331210 Ventilation installation work  
45332200 Water plumbing work  
45332300 Drain-laying work  
45421100 Installation of doors and windows and related components  
45422000 Carpentry installation work  
45430000 Floor and wall covering work  
45431000 Tiling work  
45442100 Painting work  
45450000 Other building completion work  
45262310 Reinforced-concrete work

II.2.3) **Place of performance**

NUTS code: PL21 Małopolskie  
Main site or place of performance:  
Chrzanów, ul. Mieszka I.

II.2.4) **Description of the procurement:**

Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z podziałem na trzy segmenty mieszkalne: A, B i C wraz z wbudowanymi lokalami usługowo handlowymi w parterze budynku, z wbudowanym garażem podziemnym wielostanowiskowym, zagospodarowaniem terenu, przyłączami: wodnym i kanalizacyjnym, zjazdem z ulicy

Mieszka I, drogą pożarową oraz zewnętrznymi instalacjami wewnętrznymi: wodna, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, elektrycznej i ciepłej zlokalizowanego w Chrzanowie, przy ul. Mieszka I.

Opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ tj.

- przedmiar robót,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR),
- dokumentacja projektowa,

Inwestycja polegająca na:

1. Budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego, z podziałem na 3 segmenty:

- A - o 6-u kondygnacjach nadziemnych
- B – o 7-u kondygnacjach nadziemnych
- C – o 5-u kondygnacjach nadziemnych

wraz z wbudowanymi lokalami usługowo-handlowymi – w poziomie parteru

wraz z garażem podziemnym, wielostanowiskowym – 68 miejsc parkingowych,

2. Budowie zjazdu z ul. Mieszka, w nawierzchni rozbieralnej wraz z wewnętrzną drogą dojazdową / drogą p.poż., w nawierzchni rozbieralnej, parkingami zewnętrznymi w liczbie - 6 mp (3 +3) + 2 mp dla NP., w nawierzchni rozbieralnej, chodnikami, w nawierzchni rozbieralnej

3. Wykonaniu terenów zieleni zorganizowanej

4. Montażu elementów architektury towarzyszącej, w tym:

- Ławki z oparciem, montowane na stałe do podłoża - 16 szt.
- Kosze na śmieci z zadaszaniem, montowane na stałe do podłoża – 8 szt
- Lampy oświetlenia ulicznego o wysokości 6 m – zg. z p.w. elektrycznym – 5 szt
- Lampy oświetlenia parkowego o wysokości 4 m – zg. z p.w. elektrycznym – 9 szt

5. Wycięcia / przesadzenia istniejących drzew liściastych,

6. Budowy przyłączy, w tym:

- Przyłącze wody
- Przyłącze kanalizacji bytowej
- Przyłącze kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi- przelewowymi,

7. Budowy zewnętrznych instalacji wewnętrznych, w zakresie:

- Kanalizacja deszczowa
- Kanalizacja sanitarna
- Wodociąg- woda zimna,
- Zewnętrzne instalacje wewnętrzne elektryczne

8. Przebudowy istniejących sieci – kolidujących z inwestycją j.w., w tym:

- Sieć kanalizacji deszczowej kd 600
- Sieć kanalizacji sanitarnej ks 200
- Linia kablowa elektryczna NN

9. Demontażu istniejących chodników o pow. ok. 200,00 m2

10. Montażu urządzeń budowlanych , tym:

- Zbiornik retencyjny o pojemności 60 m3- zg. z pw. inst. sanitarnych
- Zbiornik retencyjny o pojemności 30 m3- zg. z pw. inst. sanitarnych
- Agregat prądotwórczy na cele p.poż.- zg. z pw inst. elektrycznej
- Wyrzutnia powietrza z garażu podziemnego – zg. z pw. instalacji sanitarnych:
- Schody terenowe – 2 szt.

Pozostałe informacje znajdują się w dokumentach zamówienia.

## II.2.5) **Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: przedłużenie okresu gwarancji (jakości) i rękojmi / Weighting: 20  
Quality criterion - Name: skrócenie terminu realizacji przedmiotu zamówienia / Weighting: 20  
Price - Weighting: 60

II.2.6) **Estimated value**

II.2.7) **Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 14  
This contract is subject to renewal: no

II.2.10) **Information about variants**

Variants will be accepted: no

II.2.11) **Information about options**

Options: no

II.2.13) **Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14) **Additional information**

Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 257 ustawy Pzp, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane, a możliwość unieważnienia postępowania na tej podstawie została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu.

**Section III: Legal, economic, financial and technical information**

III.1) **Conditions for participation**

III.1.1) **Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu określone poniżej przez Zamawiającego.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

III.1.2) **Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi wykazać, iż posiada zdolność ekonomiczną lub finansową niezbędną do realizacji zamówienia, tj.:

a) posiada zdolność kredytową lub środki finansowe w kwocie min. 5.000.000,00 zł (słownie: pięć milionów złotych 00/100 groszy),

b) posiada dodatni wynik finansowy netto w ostatnich trzech latach obrotowych,

c) uzyskał wskaźnik bieżącej płynności w ostatnich trzech latach obrotowych nie mniejszy niż 1,00, liczony jako stosunek sumy aktywów obrotowych do zobowiązań krótkoterminowych,

d) posiada opłaconą polisę ubezpieczeniową OC, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z

przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia co najmniej 15.000.000,00 zł (słownie: piętnaście milionów złotych 00/100 groszy).

Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonego wyżej warunku, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy Pzp).

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego sytuacji ekonomicznej lub finansowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców

Minimum level(s) of standards possibly required:

C. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

1) dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

- zamawiający żąda, w szczególności, następujących podmiotowych środków dowodowych:

a) informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

b) sprawozdania finansowego albo jego części, w przypadku gdy sporządzenie sprawozdania wymagane jest przepisami kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, a jeżeli podlega ono badaniu przez firmę audytorską zgodnie z przepisami o rachunkowości, również odpowiednio ze sprawozdaniem z badania sprawozdania finansowego, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzenia sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających w szczególności przychody oraz aktywa i zobowiązania – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;

c) dokumentów potwierdzających, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć wymaganych przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w tym ppkt., wykonawca składa inne podmiotowe środki dowodowe, które w wystarczający sposób potwierdzają spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu dotyczące-go sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wszczęcia postępowania.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający,

że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ.

Ze względu na ograniczoną ilość znaków Zamawiający informuje, że pozostała treść (również dotycząca wykonawców mających siedzibę/miejsce zamieszkania poza granicami RP) zawarta jest w SWZ.

### III.1.3) **Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

Wykonawca musi wykazać, iż posiada niezbędne wykształcenie, kwalifikacje zawodowe, doświadczenie, potencjał techniczny wykonawcy lub osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia, umożliwiające realizację zamówienia na odpowiednim poziomie jakości, tj.:

a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres pro-wadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej: 2 roboty budowlane polegające na budowie budynku mieszkalnego wielorodzinnego, wielokondygnacyjnego z garażem podziemnym wraz z instalacjami: ciepłą, wentylacyjną, wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, zagospodarowaniem terenu, przy czym:

- jedna robota – jeden budynek o powierzchni całkowitej nie mniejszej niż 5.500 m<sup>2</sup> i wartości wykonanych robót nie mniejszej niż 16.000.000,00 brutto,

- druga robota – jeden budynek posiadający co najmniej 50 mieszkań,

b) skieruje do realizacji zamówienia publicznego osobę/osoby zdolną/zdolne do wykonania zamówienia tj. posiadającą/posiadającymi prawo do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane) – min. 1 osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika budowy przy co najmniej jednej robocie budowlanej, obejmującej budowę budynku wielokondygnacyjnego z garażem podziemnym o powierzchni co najmniej 5.500 m<sup>2</sup>;

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane) – min. 1 osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika robót instalacyjnych, która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót instalacyjnych przy co najmniej jednej robocie budowlanej, obejmującej budowę budynku wielokondygnacyjnego z garażem podziemnym o powierzchni co najmniej 5.500 m<sup>2</sup>;

- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane) – min. 1 osobę, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych, która w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert pełniła funkcję kierownika robót instalacyjnych przy co najmniej jednej robocie budowlanej, obejmującej budowę budynku wielokondygnacyjnego z garażem podziemnym o powierzchni co najmniej 5.500 m<sup>2</sup>;

- inżynierskiej drogowej (lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane) – min. 1 osobę (która będzie pełniła funkcję kierownika robót drogowych).

Uprawnienia, o których mowa powyżej, powinny być zgodne z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. 2023 r. poz. 682 z późn. zm.) lub ważne odpowiadające im uprawnienia, nadane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 tejże ustawy, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych (np. na zasadach określonych w art. 20a ustawy z

dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa t.j.: Dz.U. 2023 poz. 551).

Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji.

Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonego wyżej warunku, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy Pzp).

Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej – dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

Minimum level(s) of standards possibly required:

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub do-świadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Oceniając zdolność techniczną lub zawodową, zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

C. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

2) dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:

- zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

a) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

Ww. okres liczy się wstecz od dnia w którym upływa termin składania ofert.

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz dotyczy robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

b) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Wartości podane w dokumentach potwierdzających spełnianie warunku udziału w postępowaniu w walutach innych niż wskazane przez Zamawiającego należy przeliczyć wg średniego kursu NBP na dzień wszczęcia postępowania.

Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach

technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów - zgodnie z załącznikiem nr 5 do SWZ.

Ze względu na ograniczoną ilość znaków Zamawiający informuje, że pozostała treść (również dotycząca wykonawców mających siedzibę/miejsce zamieszkania poza granicami RP) zawarta jest w SWZ.

### III.2) **Conditions related to the contract**

#### III.2.2) **Contract performance conditions:**

Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy zawiera załącznik nr 3 do SWZ.

Wykonawca składając ofertę akceptuje projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy. Postanowienia umowy ustalone we Wzorze nie podlegają zmianie przez Wykonawcę.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w oparciu o art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, zgodnie z warunkami zawartymi w ww. załączniku do SWZ.

Zmiana umowy może także nastąpić w innych przypadkach, o których mowa w ustawie Pzp.

#### III.2.3) **Information about staff responsible for the performance of the contract**

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

## **Section IV: Procedure**

### IV.1) **Description**

#### IV.1.1) **Type of procedure**

Open procedure

#### IV.1.3) **Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### IV.1.8) **Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2) **Administrative information**

#### IV.2.2) **Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 24/10/2023

Local time: 10:00

#### IV.2.3) **Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### IV.2.4) **Languages in which tenders or requests to participate may be submitted:**

Polish

#### IV.2.6) **Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 21/01/2024

#### IV.2.7) **Conditions for opening of tenders**

Date: 24/10/2023

Local time: 10:30



Place:

Otwarcie ofert następuje poprzez użycie Platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/sim\\_zaglebie](https://platformazakupowa.pl/pn/sim_zaglebie) i dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy. Zamawiający nie przewiduje publicznej sesji otwarcia ofert w siedzibie Zamawiającego.

Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Information about authorised persons and opening procedure:

W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii.

Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

## **Section VI: Complementary information**

### **VI.1) Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.2) Information about electronic workflows**

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

### **VI.3) Additional information:**

Postępowanie o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego prowadzone jest dla wartości zamówienia przekraczającej progi unijne, jednak mniejszej niż 20 000 000 euro – w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie.

Postępowanie zostanie przeprowadzone w procedurze tzw. odwróconej, tj. z zastosowaniem art. 139 ust. 1 ustawy Pzp.

Oferta musi obejmować całość zamówienia, Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Powody niedokonania podziału zamówienia na części zostały przedstawione w SWZ.

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszelkie czynności wykonywane bezpośrednio na budowie lub przy produkcji elementów prefabrykowanych. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych.

Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawców wizji lokalnej, o terminie której Zamawiający powiadomi odrębnym pismem z trzydniowym wyprzedzeniem.

W przypadku zastosowania produktów (materiałów, urządzeń, wyrobów), usług, norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych lub rozwiązań równoważnych, w rozumieniu art. 99 ust. 5 lub art. 101 ust. 4 ustawy Pzp, Wykonawca zobowiązany jest do ich wskazania w ofercie oraz do złożenia wraz z ofertą kart technicznych lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających, że

oferowane produkty spełniają wymagania Zamawiającego opisane w dokumentacji i opisie przedmiotu zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu:

A. Na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp,

B. na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp pkt. 5 i 7,

C. Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,

D. Zamawiający wykluczy wykonawcę na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda:

1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego,

2) oświadczenia wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp,

3) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp

Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ppkt 1 i 3, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. Dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami RP zawarto w SWZ.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w kwocie 600 000,00 zł (słownie: sześćset tysięcy złotych)

Wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą 5% ceny brutto podanej w ofercie.

Dokumenty składane wraz z ofertą oraz pozostałe wymagania, w szczególności w zakresie wadium, zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu i terminów składania dokumentów - ze względu na ograniczoną ilość znaków Zamawiający wskazuje w SWZ.

#### VI.4) **Procedures for review**

##### VI.4.1) **Review body**

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587800

Internet address: [www.uzp.gov.pl](http://www.uzp.gov.pl)

##### VI.4.2) **Body responsible for mediation procedures**

Official name: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej  
Postal address: ul. Krucza 36 / Wspólna 6; Adres korespondencyjny: ul. Hoża 76/78 00-682 Warszawa  
Town: Warszawa  
Postal code: 00-522  
Country: Poland  
E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)  
Telephone: +48 226958504  
Fax: +48 226958111  
Internet address: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

VI.4.3) **Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale IX ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Pzp oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Postępowanie odwoławcze jest prowadzone w języku polskim.
4. Wszystkie dokumenty przedstawia się w języku polskim, a jeżeli zostały sporządzone w języku obcym, strona oraz uczestnik postępowania odwoławczego, który się na nie powołuje, przedstawia ich tłumaczenie na język polski.
5. Pisma składane w toku postępowania odwoławczego przez strony oraz uczestników postępowania odwoławczego wnoszą się z odpisami dla stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, jeżeli pisma te składane są w formie pisemnej.
6. Pisma w postępowaniu odwoławczym wnoszą się w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej, z tym że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego, wniesione w postaci elektronicznej, wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.
7. Pisma w formie pisemnej wnoszą się za pośrednictwem operatora pocztowego, w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca, a pisma w postaci elektronicznej wnoszą się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, w tym na adres do doręczeń elektronicznych, o

którym mowa w art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 569 i 1002).

8. Terminy oblicza się według przepisów prawa cywilnego.

9. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

10. Pełnomocnikiem może być adwokat lub radca prawny, a ponadto osoba sprawująca zarząd majątkiem lub interesami strony lub uczestnika postępowania oraz osoba pozostająca ze stroną lub uczestnikiem postępowania w stosunku zlecenia, jeżeli przedmiot sprawy wchodzi w zakres tego zlecenia.

11. Pełnomocnikiem osoby prawnej, przedsiębiorcy, w tym nieposiadającego osobowości prawnej, lub jednostki nieposiadającej osobowości prawnej może być również pracownik tej jednostki.

12. Odwołanie przysługuje na:

a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia w tym na projektowane postanowienie umowy;

b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp.

13. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby.

14. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

15. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

16. Szczegółowe zasady postępowania po wniesieniu odwołania, określają stosowne przepisy Działu IX ustawy Pzp.

17. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

18. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej lub postanowienia Prezesa Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

VI.4.4) **Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: [uzp@uzp.gov.pl](mailto:uzp@uzp.gov.pl)

Telephone: +48 224587701

Fax: +48 224587700

Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/>

VI.5) **Date of dispatch of this notice:**

14/09/2023