

UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

NR

Zawarta w dniuroku w Pobiedziskach między

..... (nazwa sprzedawcy) z siedzibą w, kod:, ul.
....., wpisanym do
.....W
pod numerem, NIP REGON
....., wpisanym do zwanym
dalej „**Sprzedawcą**”, reprezentowanym przez:

1.
2.

a

Gminą Pobiedziska z siedzibą w Pobiedziskich ul. Kościuszki 4, 62-010 Pobiedziska, NIP
777-30-94-478, REGON 631258572 reprezentowaną przez

zwanym/ą dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1.
2.

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji nr..... na podstawie art.275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1129 ze zm.), o wartości nieprzekraczającej progów unijnych, o jakich mowa w art. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Strony zawierają umowę zwaną dalej „Umową” o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy i postanowienia ogólne

1. Przedmiotem Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby obiektów wyszczególnionych w Załączniku nr 1, na zasadach określonych w Ustawie Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) oraz wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych, oraz w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), w okresie od 01.01.2022 r. do 31.12.2023 r.
2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej Umowy o Świadczenie Usług zawartej przez Zamawiającego z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.
3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy, użyte w niej pojęcia oznaczają:

- a. OSD – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych,
 - b. Generalna Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy,
 - c. IRiESD – Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej, określa szczegółowe warunki korzystania z sieci dystrybucyjnych przez jej użytkowników oraz warunki i sposób prowadzenia ruchu, eksploatacji i planowania rozwoju sieci dystrybucyjnych.
 - d. Umowa – niniejsza umowa,
 - e. Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD na rzecz Zamawiającego usługi dystrybucji energii elektrycznej,
 - f. Punkt Poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej,
 - g. Okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej – zgodnie z okresem rozliczeniowym udostępnionym przez OSD;
 - h. Taryfa OSD – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania opracowany przez OSD i zatwierdzony właściwą decyzją URE,
 - i. Faktura rozliczeniowa – faktura, w której należności dla Sprzedawcy określona jest na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych Sprzedawcy przez OSD.
 - j. Strefa Czasowa – godziny doby określone we właściwej dla danego Punktu Poboru Taryfie OSD,
 - k. Bilansowanie Handlowe – zgłaszanie Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego,
 - l. Strony – łącznie nazywani Zamawiający i Sprzedawca.
4. Przedmiot umowy szczegółowo określa „Specyfikacja Warunków Zamówienia” (dalej zwaną „SWZ”), stanowiąca integralną część umowy. **W razie wątpliwości, co do treści niniejszej Umowy pierwszeństwo w jej interpretacji ma treść SWZ, treść niniejszej Umowy, odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego oraz niepozostające w sprzeczności z treścią SWZ postanowienia oferty przetargowej.**

§ 2

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Strony dołożą wszelkich starań w celu skutecznego przeprowadzenia procedury zmiany Sprzedawcy dla wszystkich Punktów Poboru określonych w Załączniku nr 1.
2. Sprzedawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej Zamawiającemu, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty za zakupioną energię elektryczną dla Punktów Poboru określonych w Załączniku nr 1.
3. Planowaną szacowaną wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie obowiązywania Umowy ustalonym w §7 ust. 3 i ust. 4, dla poszczególnych Punktów Poboru określonych w Załączniku nr 1 określa się łącznie w wysokości **2002,803 MWh**.

4. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowała dodatkowymi kosztami dla Zamawiającego, poza rozliczeniem za faktycznie zużytą ilość energii wg cen określonych w niniejszej Umowie.
5. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego, Bilansowanie handlowe jest to zgłaszanie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego, przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego. Sprzedawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
6. Zamawiający nabywa energię na potrzeby własne, jako nabywca końcowy w rozumieniu Ustawy o podatku akcyzowym z dnia 6 grudnia 2008 (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 722 ze zm.).

§ 3

Standardy, jakości obsługi

1. Standardy, jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach ustawy - Prawo Energetyczne oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do w/w ustawy w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Sprzedawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD.
3. Reklamacje związane z wykonaniem niniejszej Umowy Sprzedawca rozpatrzy w terminie 14 dni od momentu otrzymania zgłoszenia reklamacji z zastrzeżeniem, iż termin ten może ulec przedłużeniu, o ile niezbędne będzie uzyskanie danych od OSD, nie z winy sprzedawcy.
4. Parametry jakościowe energii elektrycznej i standardy jakościowe obsługi Odbiorców inne niż wynikające bezpośrednio z Umowy Sprzedaży określa właściwa Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucji.
5. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi dotyczącej sprzedaży energii elektrycznej Sprzedawca zobowiązany jest do udzielenia bonifikaty w wysokości określonej w Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 503 ze zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 4

Podstawowe obowiązki Zamawiającego i Sprzedawcy

1. Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:
 - a. Terminowego przekazania danych niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy,
 - b. Pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
 - c. Terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,

- d. Zawiadamiania Sprzedawcy o zmianie wielkości mocy umownej, grupy taryfowej i planowanej wysokości rocznego zużycia,
 - e. Zawiadamiania Sprzedawcy o istotnych zmianach wpływających na wykonanie niniejszej Umowy pod rygorem zwolnienia Sprzedawcy z odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy wynikające z zaniechania tego zawiadomienia,
 - f. Informowania Sprzedawcy o wszelkich zmianach wpływających na rozliczenia, w tym rozliczenia podatku akcyzowego,
2. Do obowiązków Sprzedawcy szczególności należy:
- a. Dostarczanie Zamawiającemu energii elektrycznej zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy,
 - b. Przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców,
 - c. Przyjmowanie od Zamawiającego, w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej.

§ 5

Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej energii elektrycznej:
 - a. Strefa 1 - cena jednostkowa za 1MWh

Netto

Brutto:
 - b. Strefa 2 - cena jednostkowa za 1MWh

Netto

Brutto
 - c. C11o - cena jednostkowa za 1MWh

Netto

Brutto
2. Cena, o której mowa w ust. 1 zawiera stawkę podatku akcyzowego oraz podatku VAT według stanu prawnego obowiązującego na dzień podpisania niniejszej Umowy. W razie zmiany stawki podatku akcyzowego lub VAT, cena, o której mowa w ust. 1 ulegnie odpowiedniej zmianie tj. o wartość wynikającą z tych zmian, w odniesieniu do niewykonanej części zobowiązania.
3. W cenie energii elektrycznej, o której mowa w ust. 1, zawarte są wszystkie wymagane przepisami prawa składniki Praw Majątkowych wynikające ze świadectw pochodzenia, określonych przepisami ustawy Prawo Energetyczne.

4. Cena wg, której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy, za wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 2 niniejszego paragrafu.
5. Należność Sprzedawcy za zużytą energią elektryczną w udostępnionych przez OSD okresach rozliczeniowych obliczana będzie, jako iloczyn ilości pobranej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo-rozliczeniowych udostępnionych przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego (OSD) i ceny jednostkowej energii elektrycznej netto, określonej w § 5 ust.1 niniejszej Umowy.
6. Do wyliczonej należności Sprzedawca doliczy należny podatek VAT według stawki obowiązującej w danym okresie rozliczeniowym.
7. Rozliczenie zobowiązań wynikających z tytułu sprzedaży energii elektrycznej odbywać się będzie według wspólnego z OSD układu pomiarowo-rozliczeniowego. Sprzedawca nie przewiduje zainstalowania dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi sprzedaży energii elektrycznej.
8. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo-rozliczeniowych pobranej energii elektrycznej czynnej dokonywane będą przez lokalnego OSD, zgodnie z przyjętym przez niego harmonogramem odczytów.
9. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej.

§ 6

Płatności i zabezpieczenia

1. Sprzedawca dokonuje rozliczeń ilości energii pobranej przez Zamawiającego w okresie rozliczeniowym na podstawie danych pomiarowych uzyskanych od OSD.
2. Okres rozliczeniowy: dwa miesiące albo zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD działającym na danym terenie.
3. Strony ustalają następujący sposób rozliczeń, w którym Sprzedawca wystawia Zamawiającemu na koniec okresu rozliczeniowego fakturę rozliczeniową, z terminem płatności określonym do 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Sprzedawcę, przelewem na konto Sprzedawcy.
4. Faktury VAT wystawiane będą dla każdego rozliczonego punktu poboru energii elektrycznej. Jeżeli zestaw faktur będzie obejmował więcej niż jeden punkt poboru energii elektrycznej, wystawione zostanie zestawienie zbiorcze dla danego zestawu faktur.
5. Za dokonanie zapłaty faktury uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku, gdy Sprzedawca wystawi Zamawiającemu fakturę w terminie przekraczającym termin umowny wskazany w ust. 2 powyżej 30 dni, zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5, 00 zł za każdy punkt poboru energii objęty przedmiotową fakturą , za każdy dzień zwłoki.
7. Sprzedawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
8. Za niedotrzymanie terminów płatności określaną w fakturach, Sprzedawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
9. W przypadku, gdy ilość energii elektrycznej określonej w fakturze VAT nie odpowiada ilości energii elektrycznej pobranej faktycznie przez Zamawiającego, Sprzedawca zobowiązany jest do niezwłocznego wystawienia faktur VAT korygujących, lecz nie wcześniej niż po uzyskaniu od OSD skorygowanych danych

- pomiarowych, lecz nie wcześniej niż po uzyskaniu skorygowanych danych pomiarowych. Korekta obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości.
10. Faktury VAT korygujące płatne są w terminie do 21 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego
 11. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
 12. Sprzedawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
 13. Zamawiający wyraża zgodę na przesłanie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT drogą elektroniczną, bez podpisu osoby uprawnionej, zgodnie z art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.) na adres email: faktury@pobiedziska.pl.
 14. Strony przyjmują do wiadomości, iż przy zapłacie będzie stosowany mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.).
 15. Zapłata:
 - a. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy w rozumieniu art. 2 pkt. 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.),
 - b. kwoty odpowiadającej wartości usługi netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
 16. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego, na który mają być zapłacone należności umowne jest rachunkiem firmowym i wymienionym na Białej liście.
 17. W przypadku sprzedaży towarów/usług z załącznika nr 15 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 685 ze zm.), obowiązkowy jest zapis na każdej fakturze: „mechanizm podzielonej płatności” – dotyczy kwoty przekraczającej 15 tys. zł brutto.
 18. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.

§7

Obowiązki Umowy, wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Strony dołożą wszelkich starań do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy w najkrótszym możliwym czasie wynikającym z IRiESD. Zamawiający zobowiązany jest udostępnić i w razie konieczności doręczyć Sprzedawcy wszystkie informacje i dokumenty niezbędne do skutecznego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy i wykonania Umowy. W szczególności, na potrzeby zmiany sprzedawcy, Zamawiający zobowiązany jest do doręczenia Sprzedawcy podpisanej zgodnie z zasadami reprezentacji Umowy.
2. Sprzedawca zobowiązuje się dokonać w imieniu Zamawiającego wypowiedzenia dotychczas obowiązującej Zamawiającego umowy sprzedaży energii elektrycznej lub umowy kompleksowej, na podstawie załączonego do niniejszej Umowy pełnomocnictwa.
3. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia 01.01.2022 r. do 31.12.2024 r. z zastrzeżeniem, iż wchodzi ona w życie na zasadach określonych w treści ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Sprzedaż energii elektrycznej rozpocznie się do poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej od dnia 01.01.2022 r., jednak nie wcześniej niż po skutecznym

przeprowadzeniu procedury zmiany sprzedawcy. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność za błędne zgłoszenie zmiany sprzedawcy i wynikające stąd koszty, o ile błędy i koszty powyższe nie wynikają z nieprzekazania lub przekazania niewłaściwych lub błędnych danych, informacji lub dokumentów przez Zamawiającego, potrzebnych dla skutecznej zmiany sprzedawcy w planowanym terminie.

5. Sprzedaż odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do lokalnego Operatora Systemu Dystrybucyjnego – Enea S.A.
6. Sprzedawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną nr, wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
7. Dla realizacji Umowy konieczne jest jednocześnie obowiązywanie Umów:
 - a. umowa o Świadczenie Usług Dystrybucji zawartych pomiędzy Zamawiającym a OSD,
 - b. Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD,
 - c. umowy zawartej przez Sprzedawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Sprzedawcę.
8. Zamawiający oświadcza, że Umowa o Świadczenie Usług Dystrybucji, o której mowa powyżej pozostają ważne przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku rozwiązania jakiegokolwiek z nich, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu tej Umowy o Świadczenie Usług Dystrybucji.
9. Strony ustalają, że w granicach dyspozycji art. 455 ustawy Pzp oraz na wniosek Zamawiającego, zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy, możliwe jest zwiększenie lub zmniejszenie ilości punktów poboru wymienionych w załączniku nr 1 do SWZ, bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana nie może przekroczyć 20% punktów poboru wskazanych w załączniku nr 1 do SWZ.
10. Sprzedawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energią elektryczną, co najmniej przez okres 30 dni po upływie terminu płatności, na zasadach wynikających z przepisów Prawa Energetycznego art. 6b ust. 1 pkt. 2.
11. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
12. Zamawiający może odstąpić od Umowy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, w szczególności, gdy:
 - a. złożono wniosek o otwarcie postępowania upadłościowego, naprawczego lub otwarto likwidację Sprzedawcy,
 - b. Sprzedawca nie uwzględnił bonifikaty należnej Zamawiającemu,
 - c. Sprzedawca w trakcie realizacji niniejszej Umowy traci uprawnienia, koncesje, zezwolenia, niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy i nie przekazuje Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przywrócenie uprawnień, koncesji zapewniających nieprzerwaną sprzedaż energii.
13. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze stron w trybie natychmiastowym i wyznaczenia terminu 7 dni w przypadku, gdy druga ze stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza którekolwiek warunki Umowy.
14. Jeżeli Sprzedawca realizuje Przedmiot umowy w sposób sprzeczny z Umową lub wadliwie, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania Umowy wyznaczając odpowiedni termin. Po upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od Umowy odstąpić.

15. W przypadku, gdy Sprzedawca, z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, zaprzestanie na stałe bądź tymczasowo, sprzedaż energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, o czym jest mowa w art. 5aa Prawa energetycznego, Sprzedawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 50.000,00 zł za każdy taki przypadek. Ponadto Sprzedawca zobowiązany będzie do naprawienia powstałej stąd szkody, jeżeli przekroczy ona wysokość zastrzeżonej kary umownej. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. sprzedawcy rezerwowego, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. sprzedawcę rezerwowego, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nigdy dłużej niż do dnia wskazanego w ust. 3 niniejszego paragrafu.
16. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
17. Sprzedawca nie może zrzec się na rzecz osoby trzeciej wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej Umowy.

§8

Zmiany w umowie

1. Zgodnie z art. 455 PZP Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian niniejszej Umowy w wypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - a. ustawowa zmiana opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub podatkiem VAT – o kwotę wynikającą ze zmiany tej stawki,
 - b. zmiana ilości punktów poboru energii wskazanych w załączniku nr 1 do umowy, w ślad za treścią § 7 ust. 9 umowy,
 - c. zmiana regulacji prawnych wprowadzona w życie po dacie podpisania niniejszej Umowy, skutkujące potrzebą zmiany Umowy,
 - d. zmiana terminu rozpoczęcia sprzedaży energii do poszczególnych punktów poboru, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy,
 - e. zmiany wartości Umowy ze względu na ustawową zmianę wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2207) jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę,
 - f. zmiany wartości Umowy ze względu na zmianę zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę,
 - g. zmiany sposobu spełnienia świadczenia, w przypadku, gdy:
 - będzie to konieczne ze względu na zapewnienie bezpieczeństwa lub zapobieżeniu awarii,
 - będzie to konieczne ze względu na zmianę przepisów prawa,
 - usprawni to realizację dostaw,

- poprawi efektywność wykonywania Przedmiotu umowy,
- h. zmiana pozostaje w związku z koniecznością realizacji postulatów osób trzecich nieuwzględnionych na etapie podpisania Umowy, a ze względów społecznych koniecznych do spełnienia,
 - i. zmian w przypadku wystąpienia siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy,
 - j. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: rezygnacja z realizacji części przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone o odpowiednie kwoty.
2. Wszystkie postanowienia określone w niniejszym paragrafie mogą stanowić katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i Sprzedawcę.
 3. Każda taka zmiana wprowadzona będzie w trybach i procedurach opisanych w Umowie.
 4. Nie stanowi zmiany Umowy:
 - a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do wykonywania zakresu Umowy lub kontaktów między Stronami,
 5. Określa się następujący tryb dokonywania zmian postanowień Umowy z zastrzeżeniem treści ust. 3 niniejszego paragrafu:
 - a. Zamawiający: wnioskuje pisemnie do Sprzedawcy w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany,
 - b. Sprzedawca: wnioskuje pisemnie do Zamawiającego w sprawie możliwości dokonania wskazanej zmiany.
 6. Przyczyny dokonania zmian postanowień Umowy oraz uzasadnienie takich zmian należy opisać w stosownych dokumentach – notatka służbowa, pismo Sprzedawcy itd.
 7. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§9

Klauzule waloryzacyjne

1. Zmiany wysokości cen jednostkowych energii w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w §8 ust. 1 pkt. a., e., f. będą dokonywane według następujących zasad:
 - a. w przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. a. ceny jednostkowe energii elektrycznej ulegną zmianie o wartość różnicy pomiędzy nową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o nową stawkę podatku od towarów i usług), a dotychczasową wartością podatku od towarów i usług (ustaloną w oparciu o stawkę podatku od towarów i usług). W takiej sytuacji ceny jednostkowe brutto, o których mowa w zdaniu poprzednim, będą obejmowały stawkę i wartość obowiązującą w dniu wystawienia faktury, ceny jednostkowe netto nie ulegną zmianie,
 - b. w przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. e. ceny jednostkowe, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 2, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą wartości udokumentowanej zmiany kosztu Wykonawcy, wynikającej ze zmiany kwoty wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących Przedmiot Umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,

- z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej tych osób,
- c. w przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt. f. ceny jednostkowe, po spełnieniu warunku, o którym mowa w ust. 2, zostaną zmienione o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.
2. Warunkiem dokonania zmiany cen jednostkowych jest złożenie przez Wykonawcę Zamawiającemu wniosku o dokonanie ich zmian wraz z dokumentami potwierdzającymi zasadność złożenia takiego wniosku, a w szczególności szczegółową kalkulację kosztów obejmującą wykaz osób bezpośrednio wykonujących zamówienie wraz ze wykazaną wysokością minimalnego wynagrodzenia za pracę tych osób albo wysokością minimalnej stawki godzinowej i związanych z tym obciążeń publicznoprawnych lub zmiany ich składek na ubezpieczenie społeczne bądź zdrowotne będących konsekwencją zmiany obowiązującego minimalnego wynagrodzenia albo minimalnej stawki godzinowej i łączną kwotę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w związku z w/w zmianami mającymi wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy. Na podstawie przedłożonych wraz z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu poprzednim dokumentów, Wykonawca powinien wykazać, że zaistniała zmiana ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia oraz określić stopień, w jakim wpłynie ona na wysokość cen jednostkowych. Zamawiający może żądać od Wykonawcy dodatkowych wyjaśnień w zakresie odnoszącym się do przedstawionej kalkulacji kosztów, w tym w szczególności wyjaśnień, których celem jest jednoznaczne i wyczerpujące wykazanie, w jaki sposób zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1, wpłynęły na koszt wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
 3. Wniosek o dokonanie zmiany cen jednostkowych, o którym mowa w ust. 2, powinien zostać wniesiony w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów będących przyczyną ich zmian. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie wystąpi do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie zmian cen jednostkowych za poszczególne prace zawarte w Kosztorysie Ofertowym, to wówczas Zamawiający uzna, że zmiana przepisów nie ma wpływu na koszty wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
 4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 spowodują odpowiednie zwiększenie wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 Umowy.
 5. Ciężar dowodu, że okoliczności wymienione w § 8 ust. 1 pkt. a., e., f. mają wpływ na koszty wykonania zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
 6. Zmiana wysokości cen jednostkowych, o których mowa w ust. 1 oraz wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 5 Umowy obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w § 8 ust. 1 pkt. a., e., f.
 7. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa powyżej, zostaną potwierdzone poprzez zawarcie aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Ubezpieczenia

1. Sprzedawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi

zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej na czas realizacji Umowy, na kwotę nie mniejszą niż 500.000,00zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

2. Sprzedawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie polisy ubezpieczeniowej oraz kopię dowodu opłacania składki ubezpieczeniowej w terminie 4 dni od dnia zawarcia Umowy. W przypadku, gdy umowa ubezpieczenia, o której mowa powyżej, będzie zawarta na okres krótszy, niż okres obowiązywania Umowy, Sprzedawca zobowiązany jest każdorazowo, w terminie 7 dni przed upływem okresu jej ważności, dostarczyć kopię ważnej umowy ubezpieczenia. Sprzedawca dostarczy także Zamawiającemu kopię dowodu opłacenia składki ubezpieczeniowej na pozostały okres obowiązywania umowy, nie później niż w dniu upływu jej płatności.
3. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10.000,00zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) w razie niedostarczenia dokumentu potwierdzającego posiadanie przez Sprzedawcę ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu – za każdy taki przypadek.

§11

Przetwarzanie danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, iż administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, jest Burmistrz Miasta i Gminy Pobiedziska, jako organ wykonawczy Gminy Pobiedziska i który wykonuje zadania publiczne przy pomocy Urzędu Miasta i Gminy w Pobiedziskach z siedzibą w Pobiedziskach, ul. Kościuszki 4, adres e-mail: umig@pobiedziska.pl, w odniesieniu do danych osobowych osób fizycznych reprezentujących Wykonawcę oraz osób fizycznych wskazanych przez ten podmiot, jako osoby do kontaktu/koordynatorzy/inne osoby odpowiedzialne za wykonanie umowy.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w imieniu Administratora Danych Osobowych pod adresem e-mail: odo@pobiedziska.pl, tel. 61 8152 909.
3. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez Zamawiającego na podstawie art. 6 ust. 1 lit., b) i f) RODO jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań administratora danych osobowych związanych z realizacją niniejszej umowy w kategorii dane zwykłe – imię, nazwisko, zajmowane stanowisko i miejsce pracy, numer służbowego telefonu, służbowy adres email.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane podmiotom trzecim, o ile nie będzie się to wiązało z koniecznością wynikającą z realizacji umowy.
5. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będą przekazywane do państwa trzeciego ani organizacji międzynarodowej w rozumieniu RODO.
6. Dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, będą przetwarzane przez okres niezbędny dla realizacji umowy, chyba, że niezbędny będzie dłuższy okres przetwarzania, np.: z uwagi na obowiązki archiwizacyjne, dochodzenie roszczeń, itp.
7. Osobom, o których mowa w ust. 1, przysługuje prawo do żądania od administratora danych dostępu do ich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych. Powyższe uprawnienia będą realizowane przez administratora w granicach obowiązujących przepisów prawa.

8. Osobom, o których mowa w ust. 1, w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego ze względu na miejsce pobytu lub naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych organu nadzorczego.
9. Podanie danych osobowych, o których mowa w ust. 1, jest wymagane do zawarcia umowy, odmowa podania danych osobowych skutkuje niemożnością zawarcia i realizacji umowy. Wniesienie przez wyżej opisaną osobę fizyczną żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania danych osobowych skutkuje obowiązkiem Wykonawcy niezwłocznego wskazania innej osoby w jej miejsce.
10. W oparciu o dane osobowe osób, o których mowa w ust. 1, nie będzie podejmowała zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania w rozumieniu RODO.
11. Wykonawca zobowiązuje się poinformować osoby fizyczne niepodpisujące niniejszej Umowy, o których mowa w ust. 1, o treści niniejszego paragrafu.

§12

Postanowienia końcowe

1. Powołane w Umowie załączniki stanowią jej integralną część.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie sprawy sporne wynikłe na tle realizacji Umowy, rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), ustawy Prawo Energetyczne (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 716 ze zm.) oraz przepisy ustawy – Kodeks Cywilny (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1740 ze zm.).
5. Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze dla Zamawiającego, i 1 egzemplarz dla Sprzedawcy.
6. Integralną częścią umowy są:
 - a. Oferta Sprzedawcy,
 - b. SWZ
7. Załącznikami do umowy stanowiącymi integralną część umowy są:
 - a. Lista obiektów Zamawiającego – Załącznik nr 1,
 - b. Pełnomocnictwo – Załącznik nr 2.

Sprzedawca

Zamawiający