



# PREZYDENT MIASTA GLIWICE

GN.6852.1.59.2024

Gliwice, 06.05.2024 r.

nr kor. UM.457024.2024



**PRZEDSIĘBIORSTWO  
ENERGETYKI CIEPLNEJ  
GLIWICE SP. Z O.O.**  
ul. KRÓLEWSKIEJ TAMY 135  
44-100 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Godziny pracy Urzędu  
Miejskiego:  
poniedziałek - środa:  
8:00 - 16:00;  
czwartek: 8:00 - 17:00;  
piątek: 8:00 - 15:00

## Prezydent Miasta

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 239 11 82  
Fax +48 32 231 27 25  
pm@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.59.2024

**Dotyczy: Zgoda na wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości przy ul. Nad Torami, działka nr 688 obręb Kłodnica, w celu budowy przyłącza sieci ciepłej. Inwestor PEC.**

W odpowiedzi na wniosek z datą wpływu 26.04.2024 roku, w sprawie wydania zgody na wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości w celu wykonania przyłącza sieci ciepłej do budynku położonego w Gliwicach, przy ulicy nad Torami 10 oraz na podstawie §5 Zarządzenia Nr PM-6898/2022 z dnia 14 listopada 2022 roku - odstępując od naliczenia opłaty z uwagi na fakt, że przedmiotowa inwestycja realizowana jest na potrzeby miasta Gliwice; niniejszym wyrażam zgodę na czasowe zajęcie nieruchomości, oznaczonej jako działka:

**Nr 688 obręb Kłodnica; KW GL1G/00071088/5**

Przedmiotowa zgoda ważna jest wraz z załącznikiem mapowym.

*Termin oraz warunki wykonania prac na działce, należy uzgodnić z zarządcą nieruchomości – ZBM II TBS Sp. z o.o.*

*Prace budowlane winny odbywać się z jak najmniejszą ingerencją w zieleń porastającą działkę i nie powinny powodować konieczności usuwania drzew i krzewów.*

*Wszelkie prace wykonywane w obrębie systemów korzeniowych drzew rosnących na przedmiotowej nieruchomości, zaleca się prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego.*

**Niniejsze zezwolenie upoważnia inwestora do złożenia oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.**

Zawiadamiam, że zgodnie z art. 363 Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny /j.t. Dz.U. z 2023r. poz. 344/ - **inwestor ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone na nieruchomości.**

Informuję, że każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga uzyskania odrębnej zgody.

**Przedmiotowa zgoda nie stanowi pozwolenia na budowę w myśl przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane.**

*Niezwłocznie po zrealizowaniu inwestycji, inwestor winien wystąpić do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami z wnioskiem, wyrażającym wolę ustanowienia służebności przesyłu po przedmiotowej działce.*

Zgoda niniejsza ważna jest przez okres dwóch lat od daty jej wydania.

*W celu uzyskania zezwolenia na poprowadzenie ciepłociągu po działkach nr 709/2 i 733 obręb Kłodnica, należy zwrócić się bezpośrednio do ich właściciela.*

Sprawę prowadzi: Iwona Seferowicz, tel: (32) 338 64 34; ul. Jasna 31A, pok. 30.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta

~~kierownik Referatu  
 Zarządzania Nieruchomościami~~

~~Jarosław Knapik~~

Do wiadomości: Wydział AB (SOD)



