

Inwestor:

**KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
UL. POLNA 1, 00-622 WARSZAWA**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PROJEKT REMONTU ELEWACJI BUDYNKU
JEDNOSTKI RATOWNICZO – GAŚNICZEJ NR 14
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
WRAZ Z REMONTEM OGRODZENIA TERENU**

Adres i kategoria obiektu budowlanego:

**WARSZAWA Ul. Obornicka 21
KATEGORIA XII, K 5.0 , W 1.5**

Pozostałe dane adresowe:

**Działki nr ew. 4/2, 43, obręb 1-05-50
Dzielnica Wilanów**

Faza:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Jednostka projektowa:

**AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA
PAWEŁ ŁUSZCZ
Ul. Hetmańska 14
05-270 Marki
tel. 693-333-990, e-mail: pl.luszcz@op.pl**

ARCHITEKTURA

Projektant:

mgr inż. Paweł Łuszcz
upr. nr Wa-158/00
MA-0483 upr. w spec. architektonicznej

Sprawdzający:

mgr inż. Piotr Stefański
upr. nr St-477/88
MA-1174 upr. w spec. architektonicznej

Warszawa, 05 czerwca 2023 r.

ARCHITEKTURA

Spis treści - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

	Strona
	4
1. Projekt zagospodarowania terenu.....	4
1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	4
1.2. Stan istniejący zagospodarowania działki.....	4
1.2.1. Wielkość działki.....	4
1.2.2. Opis terenu.....	4
1.2.3. Konfiguracja terenu.....	4
1.3. Projektowane zagospodarowanie działki.....	4
1.3.1. Urządzenia związane z obiektami budowlanymi.....	4
1.3.2. Sposób odprowadzenia ścieków.....	5
1.3.2.1. Ścieki sanitarne.....	5
1.3.2.2. Sposób odprowadzenia wód opadowych.....	5
1.3.3. Układ komunikacyjny.....	5
1.3.3.1. Dojścia i dojazdy.....	5
1.3.3.2. Parkingi.....	5
1.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	5
1.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	5
1.3.5.1. Energia elektryczna.....	5
1.3.5.2. Zaopatrzenie w wodę.....	5
1.3.5.3. Centralne ogrzewanie i ciepła woda.....	6
1.3.5.4. Gaz.....	6
1.3.5.5. Usuwanie odpadów stałych.....	6
1.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	6
1.3.6.1. Ukształtowanie terenu.....	6
1.3.6.2. Układ zieleni.....	6
1.4. Bilans terenu.....	6
1.5. Ograniczenia lub zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikające z prawa miejscowego.....	7
1.6. Warunki w zakresie ochrony zabytków.....	7
1.7. Wpływ eksploatacji górniczej.....	7
1.8. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ludzi.....	7
1.9. Droga pożarowa, zaopatrzenie w wodę do celów p.poż.....	8
1.10. Inne.....	8
1.10.1. Drobne formy architektoniczne.....	8
1.10.2. Przesłanianie, oświetlenie i nasłonecznienie.....	8
1.11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	8

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany remontu elewacji budynku Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej nr 14 oraz remontu ogrodzenia terenu JRG planowany przez Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej m.st. Warszawy zlokalizowanej w Warszawie, przy ul. Obornickiej 21 na działkach o nr ew. 4/2 i 4/3, w obrębie 1-05-50 w Dzielnicy Wilanów.

1.2. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.2.1. WIELKOŚĆ DZIAŁKI

Działki oznaczone na projekcie zagospodarowania terenu w obrysie A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-P-A o powierzchni 1893 m².

1.2.2. OPIS TERENU

Działka jest zabudowana. Wzdłuż północno – wschodniej i północno – zachodniej granicy działki znajduje się parterowy, częściowo podpiwniczony, z poddaszem użytkowym budynek jednostki ratowniczo – gaśniczej nr 14 użytkowany przez Państwową Straż Pożarną, w którym znajdują się pomieszczenia biurowe oraz zaplecze socjalne dla jednostki ratowniczej a także garaż dla pojazdów użytkowanych przez jednostkę. Po południowo – wschodniej i południowo – zachodniej stronie budynku jednostki znajduje się częściowo utwardzony, niewielki plac manewrowy wykorzystywany jako parking dla pracowników jednostki. Ponadto w zachodnim narożniku działki znajduje się blaszany, parterowy budynek gospodarczy. Pozostała część działki jest wolna od zabudowy. W południowo - wschodniej części działki znajduje się teren zielony z drewniana altaną rekreacyjną.

Od strony północno-zachodniej rozpatrywana działka przylega do drogi dojazdowej – ulicy Obornickiej, od strony której zlokalizowany jest istniejący wjazd na działkę o szerokości 3.8 m, wjazdy do garażu oraz wejście główne do budynku. Od strony północno-wschodniej rozpatrywana działka przylega do ulicy Wiertniczej. Od strony południowo – wschodniej i południowo – zachodniej działka jednostki sąsiaduje z działką o nr ew. 8/1 użytkowaną przez restaurację Mc Donald.

Teren działki jest ogrodzony. Murowane ogrodzenie jest w złym stanie technicznym. Jedynie odcinek południowo – wschodni, sąsiadujący z terenem restauracji został od strony działki nr 8/1 wyremontowany.

1.2.3. KONFIGURACJA TERENU

Teren jest płaski o rzędnych około 87,44 – 87,70 m n.p.m. Działka wykazuje lekki spadek w kierunku południowo-wschodnim.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

1.3.1. URZĄDZENIA ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Projekt nie przewiduje zmian w zagospodarowaniu terenu.

Planowany jest jedynie remont ogrodzenia działki z zachowaniem jego dotychczasowego przebiegu i wyglądu.

Planowane jest wykonanie nowej opaski przy elewacji od strony trawników ze względu na prace związane z ociepleniem i izolacją ścian piwnic i ścian fundamentowych .

1.3.2. SPOSÓB ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW

1.3.2.1. ŚCIEKI SANITARNE

Budynek posiada przyłącze kanalizacji sanitarnej od strony działki o nr ew. 8/1, które jest włączone do przebiegającego w ul. Obornickiej kolektora Dn 315 .

Projekt nie przewiduje zmian w przyłączy kanalizacyjnym.

1.3.2.2. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA WÓD OPADOWYCH

Wody opadowe z dachu budynku odprowadzone są w teren działki.

Projekt nie przewiduje zmian w lokalizacji rur spustowych i odprowadzenia wód opadowych.

1.3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

1.3.3.1. DOJŚCIA I DOJAZDY

Dojazd do działki zapewnia istniejący, utwardzony wjazd z kostki betonowej o szerokości 3.8 m z ul. Obornickiej. Wejście główne do budynku zlokalizowane jest w narożniku ulic Obornickiej i Wiertnicznej. W ramach projektu przewidziane jest wykonanie remontu schodów zewnętrznych przed wejściem głównym.

1.3.3.2. PARKINGI

Niniejszy projekt dotyczy jedynie remontu elewacji budynku i nie wpływa na jego funkcję oraz ilość zatrudnionych osób, nie wpływa zatem na istniejący bilans parkingowy.

1.3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Obornickiej. Dostęp ten zapewnia istniejący wjazd. Projekt nie przewiduje żadnych zmian w zakresie wjazdu.

1.3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

1.3.5.1. ENERGIA ELEKTRYCZNA

Budynek zasilony jest ze złącza kablowego znajdującego się w podcieniu od strony ul. Obornickiej.

Nie przewiduje się zmian w zakresie zasilenia budynku.

W związku z remontem elewacji przewiduje się wymianę instalacji odgromowej na nową, zgodną z obowiązującymi przepisami.

1.3.5.2. ZAOPATRZENIE W WODĘ

Budynek posiada przyłącze wodociągowe od strony ul. Wiertnicznej.

Projekt nie przewiduje zmian w przyłączu wodociągowym.

1.3.5.3. CENTRALNE OGRZEWANIE I CIEPŁA WODA

Budynek jest ogrzewany z wbudowanej kotłowni gazowej zlokalizowanej w podpiwniczeniu budynku i dostępnej z zewnątrz, od strony podwórza.

Projekt nie przewiduje zmian w zakresie ogrzewania i przygotowania ciepłej wody.

1.3.5.4. GAZ

Budynek jest przyłączony do sieci gazowej, przyłącze znajduje się od strony ul. Obornickiej.

Nie przewiduje się zmian w zakresie przyłączenia budynku do sieci gazowej.

1.3.5.5. USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH

Obecnie odpady usuwane są do śmietnika zlokalizowanego na terenie działki.

Projekt nie przewiduje zmian w tym zakresie.

1.3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

1.3.6.1. UKSZTAŁTOWANIE TERENU

Projekt nie przewiduje istotnych zmian w ukształtowaniu terenu. Nie ulegną zmianie rzędne terenu na granicach z sąsiednimi działkami. Tereny zielone i istniejące utwardzenia pozostają bez zmian.

1.3.6.2. UKŁAD ZIELENI

Projekt nie przewiduje żadnych zmian w istniejącej zieleni.

1.4. BILANS TERENU

Rodzaj powierzchni	Pow. (m ²)	Udział procentowy
POWIERZCHNIA DZIAŁKI W GRANICACH OPRACOWANIA	1893	100
<i>POWIERZCHNIA ZABUDOWY – (bud. 1)</i>	<i>650.20</i>	<i>34.3</i>
<i>BUDYNEK MAGAZYNOWY (bud.2)</i>	<i>41.30</i>	<i>2.2</i>
<i>SCHODY ZEWNĘTRZNE DO BUDYNKU</i>	<i>2.00</i>	<i>0.1</i>
<i>DOJAZDY I CHODNIKI</i>	<i>233.60</i>	<i>12.3</i>
RAZEM POW. UTWARDZONE	927.10	49.0
POW.BIOLOGICZNIE CZYNNNA	965.90	51.1

Działki użytkowane przez JRG znajdują się na terenie oznaczonym w MPZP jako U-3, który jest przeznaczony pod zabudowę usługową. MPZP dla tego terenu nie przewiduje wskaźników powierzchni biologicznie czynnej, powierzchni utwardzonych i powierzchni zabudowy.

Wskaźnik intensywności zabudowy wynosi 0,58 (max. Wg MPZP – 2,5).

1.5. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z PRAWA MIEJSCOWEGO

Dla obszaru planowanej inwestycji został uchwalony Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obejmujący obszar „Wilanowa Wysokiego i Wilanowa Niskiego Zachodniego (Uchwała Nr 901 Rady Gminy Warszawa - Wilanów z dn. 08-10-2002 r.).

Teren należący do Jednostki Ratowniczo – Gaśniczej oznaczony jest w MPZP jako U 3– teren usług.

- maksymalna liczba kondygnacji – 4 z poddaszem użytkowym,
- określa maksymalną wysokość zabudowy na 16 m ,
- spadki dachów do 45°,
- maksymalna intensywność zabudowy dla całej działki wynosi 2.5 ,
- zostały wyznaczone linie zabudowy – obowiązująca linia zabudowy po licu elewacji budynku strażnicy od strony ul. Obornickiej oraz nieprzekraczalne linie zabudowy w odległości 5 i 18 m od granic z działką o nr ew. 1/8,
- nie został określony wymagany wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej,
- dla zabudowy usługowej został określony wskaźnik parkingowy – 3 st. / 100 m² pow. użytkowej,

1.6. WARUNKI W ZAKRESIE OCHRONY ZABYTKÓW

Planowana inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarze objętym ochroną zabytków zgodnie z ustawą z dnia 23.07.2003r. o ochronie i opiece nad zabytkami. (Dz. U. Nr 162, poz. 1558 ze zm.).

1.7. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Przedmiotowa działka nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczej.

1.8. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA LUDZI

Istniejące i projektowane zagospodarowanie działki nie wywołuje negatywnego wpływu na środowisko naturalne oraz nie powoduje zagrożenia dla higieny i zdrowia ludzi.

Inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest wymagane sporządzanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71).

Budynek o funkcji jednostki ratowniczo - gaśniczej Państwowej straży Pożarnej nie znajduje się w spisie przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (§ 2 w/w rozporządzenia), a także nie znajduje się w spisie przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko (§3 w/w rozporządzenia).

1.9. DROGA POŻAROWA, ZAOPATRZENIE W WODĘ DO CELÓW P.POŻ.

Budynek należy do grupy niskich (N), kategorii zagrożenia ludzi ZL III o powierzchni strefy nie przekraczającej 1000 m² i znajdującej się także na kondygnacji innej niż pierwsza. Dla takich budynków jest wymagana droga pożarowa. Drogę tę stanowią ul. Obornicka i ul. Wiertnicza.

Zaopatrzenie w wodę do celów p.poż. z hydrantów hp 80 zlokalizowanych na wodociągu Dn 300 w ul. Wiertniczej.

Projekt nie przewiduje żadnych zmian w powyższym zakresie.

1.10. INNE

1.10.1. DROBNE FORMY ARCHITEKTONICZNE

Projekt nie przewiduje żadnych nowych drobnych form architektonicznych. Planowany jest jedynie remont ogrodzenia po istniejącej trasie, z zachowaniem jego wyglądu.

1.10.2. PRZESŁANIANIE , OŚWIETLENIE I NASŁONECZNIENIE

1.10.2.1. ANALIZA PRZESŁANIANIA DLA SĄSIEDNICH DZIAŁEK BUDOWLANYCH.

Nie dotyczy. Projekt ogranicza się jedynie do docieplenia elewacji i nie zmienia gabarytów budynku.

1.10.2.2. ANALIZA NASŁONECZNIENIA DLA BUDYNKU PROJEKTOWANEGO.

Projektowany budynek zawiera pomieszczenia biurowe, socjalne, obsługi technicznej obiektu i garażowe zatem nie wymaga sprawdzenia czasu nasłonecznienia.

1.10.2.3. ANALIZA OŚWIETLENIA ŚWIATŁEM DZIENNYM POMIESZCZEŃ W BUDYNKU PROJEKTOWANYM.

Wszystkie pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi w budynku posiadają wymagane oświetlenie światłem dziennym przekraczające 1/8 powierzchni podłogi. Wszystkie wymieniane okna posiadają powierzchnię szklenia równą lub większą w stosunku do istniejących okien.

1.11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Niniejsza analiza oddziaływania dotyczy projektowanego ocieplenia elewacji budynku jednostki ratowniczo - gaśniczej.

Lokalizacja obiektu: Warszawa, ul. Obornicka 21.

Działka nr ewid. 4/2, 4/3 obręb 1-05-50.

Działki budowlane przyległe do terenu inwestora i opis istniejącej zabudowy:

- ul. Obornicka – działka nr ew. 1/4,
- Al. Wiertnicza – droga główna ruchu przyspieszonego (KGP),
- działka nr ew. 8/1 – dwukondygnacyjny budynek usługowy,

Odległość budynku od granicy działek :

Odległość ścian z otworami okiennymi istniejącego budynku od granicy z działką o nr ew. 8/1 wynosi 4.85 – 5.03 m (od granicy ozn. na PZT jako „L-M”) oraz 20.22 m (od granicy ozn. na PZT jako „M-N-O”). Budynek od strony ul. Obornickiej zlokalizowany jest w obowiązującej linii zabudowy.

Najbliższy budynek sąsiedni to piętrowy budynek usługowy na działce o nr ew. 8/1. Jego odległość od ściany z oknami budynku strażnicy wynosi 8.34 m.

Z powyższych danych wynika, że odległości budynku od granic z sąsiednimi działkami są zgodne z przepisami („Warunkami Technicznymi”) oraz z MPZP.

Z powyższych danych wynika, że odległości między budynkami w świetle wymagań ochrony przeciwpożarowej są zachowane (odległość między budynkami kategorii ZL przekracza wymagane przepisami 8 m – „Warunki Techniczne”-par. 271.1).

Z analizy przesłaniania sąsiedniej zabudowy przeprowadzonej w punkcie 1.10 niniejszego opisu wynika, że dla wszystkich sąsiednich budynków spełniony jest warunek naturalnego oświetlenia pomieszczeń dla budynków o wysokości do 35 m (Warunki Techniczne par. 13).

Na podstawie powyższych danych można stwierdzić, że obszar oddziaływania budynku jednostki ratowniczo – gaśniczej objętego projektem ocieplenia elewacji zamyka się w granicach przedmiotowej działek o nr ew. 4/2, 4/3 obręb 1-05-50.

Spis treści - PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

	Strona
	Część opisowa
2.	Projekt architektoniczno – budowlany..... 12
2.1.	Kategoria obiektu budowlanego..... 12
2.2.	Opis budynku..... 12
2.2.1.	Stan istniejący. Forma architektoniczna i funkcja budynku..... 12
2.2.2.	Stan istniejący. Konstrukcja..... 12
2.2.3.	Projektowane zmiany w elewacjach. Zakres robót..... 13
2.2.3.1.	Zakres robót w piwnicach..... 13
2.2.3.2.	Zakres robót na parterze..... 13
2.2.3.3.	Zakres robót na poddaszu i dachu..... 14
2.2.3.4.	Zakres remontu ogrodzenia..... 14
2.2.3.5.	Wymagania technologiczne dla robót ociepleniowych..... 15
2.4.	Rozwiązania materiałowe..... 17
2.5.	Charakterystyczne parametry obiektu..... 18
2.6.	Opinia geotechniczna..... 18
2.7.	Dostępność dla osób niepełnosprawnych..... 18
2.8.	Parametry techniczne charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie..... 18
2.8.1.	Zapotrzebowanie na wodę i ilość ścieków i sposób odprowadzania wód opadowych..... 18
2.8.2.	Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych..... 18
2.8.3.	Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów..... 19
2.8.4.	Właściwości akustyczne, emisja drgań i promieniowania..... 19
2.8.5.	Wpływ obiektu na drzewostan, glebę i wody powierzchniowe..... 19
2.9.	Wpływ inwestycji na środowisko naturalne..... 19

Część rysunkowa

RYS.NR 02	RZUT PIWNIC 1:100
RYS.NR 03.	RZUT PARTERU 1:100
RYS NR 04.	RZUT PODDASZA 1:100
RYS NR 05.	RZUT DACHU 1:100
RYS NR 06.	PRZEKRÓJ A-A 1:100
RYS NR 07.	PRZEKROJE B-B, C-C i D-D 1:100
RYS NR 08.	ELEWACJA PN. – ZACH. – FRONTOWA 1:100
RYS NR 09.	ELEWACJE – PN.- WSCH. I PD. – ZACH. 1:100
RYS NR 10.	ELEWACJA PD. – WSCH. – OD PODWÓRZA 1:100
RYS NR 11.	PROJEKT OGRODZENIA 1:100
RYS NR 12.	ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ 1:100
RYS NR 13.	DETAL OCIEPLENIA ŚCIANY I NAŚWIETLACZY PIWNIC 1:10
RYS NR 14.	IDETAL OCIEPLENIA LUKARNY I ŁUKU NAD GARAŻEM, DETAL BALUSTRADY PRZY WEJŚCIU DO PIWNICY 1:10
RYS NR 15.	DETALE COKOŁÓW I KOMINÓW 1:100
RYS NR 16.	INWENTARYZACJA – RZUT PIWNIC 1:100
RYS NR 17.	INWENTARYZACJA – RZUT PARTERU 1:100
RYS NR 18.	INWENTARYZACJA – RZUT PODDASZA 1:100
RYS NR 19.	INWENTARYZACJA – PRZEKROJE A-A, B-B, C-C, D-D 1:100
RYS NR 20.	INWENTARYZACJA – ELEWACJE 1:100

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

2.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU

Budynek jednostki ratowniczo – gaśniczej Państwowej Straży Pożarnej.
Kategoria XII, k = 5, w = 2.5.

2.2. OPIS BUDYNKU

2.2.1. Stan istniejący. Forma architektoniczna i funkcja budynku.

Przeznaczony do wykonania ocieplenia obiekt pełni funkcję jednostki ratowniczo - gaśniczej. Na podstawie archiwalnych materiałów można stwierdzić, że powstał dwuetapowo. Część obiektu zlokalizowana wzdłuż ul. Obornickiej została zbudowana ok. 1957 r. zaś skrzydło zlokalizowane wzdłuż ul. Wiertniczej zostało dobudowane w latach 60 – tych XX w.

Wejście główne do budynku zlokalizowane jest od strony ulicy Obornickiej.

Przedmiotowy budynek jest dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej. Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia biurowe, punkt alarmowy, pomieszczenia odpoczynkowe załogi z zapleczem sanitarnym i socjalnym, siłownia, świetlica oraz garaż dla samochodów specjalistycznych zlokalizowany 0.6 m niżej w stosunku do administracyjnej części parteru. Na poddaszu znajdują się pomieszczenia biurowe, gabinety dowódcy jednostki i jego zastępcy oraz pomieszczenia magazynowe.

W piwnicy zlokalizowane są szatnie, pomieszczenia magazynowe oraz kotłownia gazowa. Część piwnic dostępna jest z wewnętrznej klatki schodowej, część zaś od zewnętrznego pocienia od strony podwórza. Komunikację pionową w budynku zapewnia otwarta klatka schodowa zlokalizowana w administracyjnym skrzydle budynku, w jego centralnej części.

Od strony południowo – zachodniej na parterze budynku zlokalizowana jest stacja trafo, która zostanie zlikwidowana po wybudowaniu przez PGE w innej lokalizacji wolnostojącej stacji kontenerowej.

W elewacjach budynku ważnym elementem wystroju jest gzyms wieńczący na wysokości stropu nad parterem oraz podcien z trzema lukami o niewielkiej strzałce nawiązującymi do łuku w podcieniu przed wejściem do budynku. Cokół budynku, o wysokości ok. 50 - 80 cm, cofnięty jest o ok. 5 cm w stosunku do lica elewacji.

Dach budynku wykonany w układzie kopertowym pokryty jest dachówką karpiówką układaną w koronkę. Poddasze budynku oświetlone jest przez wąskie lukarny kryte jednospadowymi daszkami.

Część budynku znajdująca się wzdłuż ul. Obornickiej ma poddasze nieużytkowe.

2.2.2. Stan istniejący. Konstrukcja.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej. Posiada ściany nośne z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej oraz stropy Kleina z płytą ciężką.

Zadaszenie budynku stanowi dach kopertowy oparty na drewnianej więźbie płatwiowo - kleszczowej.

Usztywnienie budynku stanowi żelbetowa klatka schodowa.

Fundamenty budynku stanowią ławy murowane.

2.2.3. Projektowane zmiany w elewacjach.

Zakres robót.

Projektowane prace mają na celu poprawę estetyki i termomodernizację budynku przez wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych i wymianę istniejących okien PCV. Nie przewiduje się wymiany pokrycia dachu.

Projekt nie wprowadza zmian w funkcji budynku. Nie przewiduje się żadnych zmian w konstrukcji budynku.

2.2.3.1. Zakres robót w piwnicach:

- wykonanie docieplenia ścian fundamentowych w częściach niepodpiwniczonych budynku styrodurem o gr. 15 cm do poziomu wierzchu ław fundamentowych,
- wykonanie izolacji ścian fundamentowych w częściach niepodpiwniczonych budynku przez dwukrotne malowanie Dysperbitem i pokrycie styroduru folią kubełkową,
- wykonanie docieplenia ścian fundamentowych w częściach podpiwniczonych budynku styrodurem o gr. 15 cm do poziomu wierzchu ław fundamentowych,
- wykonanie izolacji ścian fundamentowych w częściach podpiwniczonych budynku dwukrotnie papą termozgrzewalną do poziomu wierzchu ław fundamentowych na podłożu zatartym zaprawą cementową, pokrycie styroduru folią kubełkową,
- wyburzenie betonowych ścianek oporowych studzienek doświetlających pomieszczenia piwniczne od strony ul. Obornickiej,
- montaż w miejscu wyburzonych studzienek doświetlających systemowych doświetlaczy,
- wykonanie odcinka rury drenarskiej w rękawie fizelinowym i zasypce żwirowej wzdłuż studzienek doświetlających i podłączenie do niej odpływów znajdujących się w dnach doświetlaczy,
- wymiana okien piwnicznych na nowe PCV trzyszybowe z listwami nawietrzającymi,
- tynkowanie gładzi okiennych tynkiem cementowo – wapiennym,
- montaż parapetów wewnętrznych PCV,
- montaż parapetów zewnętrznych z blachy powlekanej,

2.2.3.2. Zakres robót na parterze :

- wymiana istniejących okien PCV na okna drewniane trzyszybowe z nawietrzakami (ciepły montaż),
- wymiana drzwi wejściowych na nowe aluminiowe, trzyszybowe,
- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem fasadowym o grubości 20 cm, na fragmentach elewacji – filarkach okiennych styropian o gr. 15 cm,
- w styropianie na filarkach oraz na części elewacji wykonanie boni ciętych o wymiarach 2 x 2 cm (zgodnie z rysunkiem elewacji),
- wykonanie wyprawy tynkarskiej drobnoziarnistej – 1.5 mm silikonowej,
- wykonanie parapetów zewnętrznych ciągłych w obrębie okien i filarków międzyokiennych łączonych na rąbki leżące z blachy tytanowo – cynkowej,
- wykonanie wyprostowania trzech łuków w podcieniu przed garażem przez podklejenie od spodu i mocowanie mechaniczne twardego styropianu,
- odtworzenie łuków w warstwie styropianu gr. 20 cm ponad dotychczasowymi łukami

- (zgodnie z rysunkiem elewacji),
- wykonanie konstrukcji gzymsu koronującego elewację w formie skrzynki z płyty OSB gr. 22 mm obłożonej styropianem gr. 2 cm,
 - wykonanie pod w/w konstrukcją części profilowanej gzymsu w formie fasety z twardego styropianu,
 - wykonanie okładziny cokołu z płytek klinkierowych układanych na cofniętą spoinę na podwójnej siatce,
 - wyburzenie i ponowne wykonanie wyrównanych zewnętrznych schodów na gruncie przed wejściem głównym do budynku,
 - nadmurowanie bloczkami betonowymi bocznych ścianek przy schodach wewnętrznych oraz ścianki w bocznym łuku przy wejściu,
 - obłożenie ścianek bocznych przy schodach oraz ścianki w łuku płytkami klinkierowymi oraz wykonanie ich nakryw z cegły klinkierowej ułożonej „na rolkę”,
 - wykonanie opaski z cegły klinkierowej wokół szafki elektrycznej w elewacji od strony ul. Wiertniczej,
 - obłożenie nadproża nad drzwiami wejściowymi do budynku płytkami klinkierowymi,
 - obłożenie schodów zewnętrznych płytkami granitowymi promieniowanymi w formacie 60 x 60 cm,
 - obłożenie styropianem i wykonanie obróbki blacharskiej bramy stalowej garażu znajdującej się od strony podwórza,
 - wymiana balustrady oraz podwyższenie murka i obłożenie go cegłą klinkierową przy wejściu do piwnic od strony podwórza,
 - wykonanie opasek żwirowych przy budynku,
 - wymiana balustrady przy wejściu do piwnic od strony podwórza,

2.2.3.3. Zakres robót na poddaszu i dachu :

- wykonanie nowych obróbek blacharskich – pasa nadrynnowego z blachy tytanowo – cynkowej połączonego z istniejącą obróbką blacharską z blachy ocynkowanej oraz pasa podrynnowego także wykonanego z blachy tytanowo – cynkowej,
- wymiana okien w lukarnach,
- ocieplenie boków i frontu lukarn styropianem o gr. 10 cm,
- wykonanie nowego orynowania lukarn (rynny kwadratowe z blachy powlekanej),
- wykonanie nowych obróbek blacharskich dachów lukarn,
- rozbiórka kominów do poziomu wydr i odtworzenie ich z cegły klinkierowej oraz wykonanie obróbek z blachy tytanowo – cynkowej na czapach kominowych,

2.2.3.4. Zakres remontu ogrodzenia :

- na odcinku dwuprzęsłowym od strony ul. Wiertniczej uzupełnienie ubytków cegieł, tynkowanie cokołu i słupków z obu stron ogrodzenia, likwidacja słupka połówkowego przylegającego do ściany budynku, wymiana zniszczonych dachówek na cokole i słupkach,
- na odcinku od strony Działki 8/1 uzupełnienie ubytków cegieł, tynkowanie cokołu i słupków od strony działki JRG, wymiana zniszczonych dachówek na cokole i słupkach,
- na odcinku od strony cmentarza uzupełnienie ubytków cegieł, tynkowanie cokołu i słupków z obu stron ogrodzenia, wyburzenie czterech przęseł i słupków a następnie wykonanie czterech cokołów betonowych i czterech słupków murowanych z cegły pełnej, wymiana zniszczonych dachówek na cokole i słupkach, wymiana czterech stalowych wypełnień przęseł,
- na odcinku od strony ul. Obornickiej uzupełnienie ubytków cegieł, tynkowanie cokołu i słupków z obu stron ogrodzenia, wyburzenie czterech przęseł z pozostawieniem słupków a następnie wykonanie czterech cokołów betonowych, wymiana zniszczonych dachówek na cokole i słupkach,

wymiana czterech stalowych wypełnień przęsła, likwidacja słupka połówkowego przylegającego do ściany budynku i zastąpienie go pełnym słupkiem,
- renowacja stalowych elementów ogrodzenia przez czyszczenie i malowanie na wszystkich odcinkach,

2.2.3.5. Wymagania technologiczne dla robót ociepleniowych:

1. Styropian. Do wykonania ocieplenia należy zastosować styropian fasadowy o $\lambda = 0.038 \text{ W/m}^2\text{K}$ na pióro i wpust o gr. 20 cm. Do ocieplenia gładzi okiennych i drzwiowych przewidziano styropian o gr. 2 cm. Do ocieplenia ścian fundamentowych należy zastosować płyty styropianu ekstrudowanego XPS 100 o gr. 15 cm.
2. Zaprawa wyrównująca. Do wyrównywania ubytków istniejącego tynku należy użyć zaprawy wyrównującej (np. Cekol 04, Ceresit CN 83 itp.) drobnoziarnistej o wielkości ziaren do 3 mm.
3. Gruntowanie podłoża. Przed wykonaniem mocowania płyt styropianowych należy wykonać gruntowanie ścian gruntem głęboko penetrującym (np. Ceresit CT 17) poprawiającym przyczepność i strukturę podłoża oraz obniżającym jego nasiąkliwość.
4. Klej do styropianu powinien charakteryzować wysoką przyczepnością do podłoża mineralnych oraz wodoodpornością i mrozoodpornością. Należy stosować klej z jednego systemu (np. Ceresit CT 83).
5. Klej do zatapiania siatki zbrojącej biały z mikrowłóknami (np. Ceresie ZU).
6. Siatka zbrojąca. Dla fasad w obrębie parteru i piętra należy użyć siatki zbrojącej z włókna szklanego zwykłej (np. Ceresit CT 325), natomiast na cokoły i gzymsy siatki pancernej z włókna szklanego (np. Ceresit CT 327).
7. Narożniki – do mocowania dolnego pasa płyt nad terenem i nad cokołami należy zastosować startowy profil aluminiowy, natomiast do wzmacniania narożników ścian, gładzi i opasek otworów okiennych należy zastosować aluminiowe kątowniki z otworami z siatką o szerokości 10 cm.
8. Łączniki do mocowania styropianu. Ilość łączników zależna jest od miejsca w którym mocowana jest izolacja termiczna. Dla płaszczyzny ściany ilość łączników wynosi 4 szt./ m², dla narożników budynku (dla pasa o szerokości 1,5 m od narożnika) wynosi 6 szt./ m², dla cokołu pod okładzinę z klinkieru wynosi 8szt./ m². Do mocowania płyt styropianowych na elewacji parteru i piętra należy użyć kołków rozporowych z trzpieniem plastikowym z wydłużoną strefą rozpięcia o długości 26 cm, natomiast do mocowania ocieplenia cokołu należy użyć kołków z trzpieniem metalowym ocynkowanym o dł 26 cm. Do maskowania łbów kołków należy użyć białych krążków styropianowych, co zapobiegnie powstawaniu mostków cieplnych na powierzchni ocieplenia.
9. Zewnętrzna wyprawa ścian. Wykończenie elewacji stanowi cienkowarstwowa wyprawa mineralna barwiona w masie o gramaturze 3 mm i fakturze gruboziarnistej (np. Ceresit Ct 74).
10. Do klejenia klinkieru na cokoły należy użyć zaprawy klejowej wysokoplastycznej (np. Ceresie CM 17).

Narzędzia i sprzęt do wykonywania robót ociepleniowych:

- szczotki do czyszczenia powierzchni ścian,
- szpachle i packi do nakładania mas klejących, wtapienia siatki i zacierania powierzchni zaprawy,
- piły ręczne do przycinania płyt styropianowych,
- poziomice o dł. 2.5 m do sprawdzania prawidłowości powierzchni płyt styropianowych,
- myjki ciśnieniowe do mycia ścian,

- mieszadła koszyczkowe, wiertarki,
- rusztowania,

Warunki wykonywania robót ociepleniowych.

Wszystkie materiały użyte do wykonywania robót ociepleniowych powinny posiadać certyfikat zgodności z aprobatą techniczną i pochodzić z jednego systemu. Prace ociepleniowe powinny być wykonywane, gdy temperatura otoczenia zawiera się w granicach 5 – 26 °C, chyba że aprobatą techniczną wybranego systemu elewacyjnego dopuszcza inny zakres temperatur roboczych. Prac ociepleniowych nie powinno się prowadzić podczas opadów deszczu, gdy temperatura otoczenia w czasie doby może spaść poniżej 0°C, w czasie silnego wiatru oraz na bardzo nasłonecznionych płaszczyznach elewacji.

Ocieplenie ścian fundamentowych .

Ściany fundamentowe należy ocieplić do poziomu 1 m poniżej terenu w części podpiwniczonej oraz do poziomu ław na ścianie szczytowej garażu.

Przed przystąpieniem do wykonywania ocieplenia fundamentów należy zdjąć opaskę betonową oraz skuć z cokołu istniejącą okładzinę klinkierową. Następnie należy odkrywać ścianę fundamentową odcinkami o długości ok. 2 m i wykonać jej dokładne czyszczenie oraz naprawić ubytki cegły i spoin oraz wykonać pełne spoinowanie zaprawą renowacyjną.

Oczyszczone ściany fundamentowe należy zaizolować dyspersją asfaltowo – kauczukową wodorozcieńczalną (np. „Dysperbit”) do poziomu 30 cm ponad powierzchnię terenu. Izolację należy wykonać w trzech warstwach – gruntującej (rozcieńczonej w stosunku 1:1) oraz dwóch warstwach izolacyjnych.

Na zaizolowaną ścianę należy przykleić płyty styropianu ekstrudowanego XPS o gr. 10 cm.

Powierzchnia pokryta klejem powinna stanowić minimum 30 % płyty styropianowej. Po montażu docieplenia wykop należy zasypać i zagęścić grunt. Po ociepleniu cokołu należy odtworzyć opaskę betonową i ułożyć ją z 2 % spadkiem od budynku.

Wytyczne dla poszczególnych etapów robót związanych z wykonywaniem elewacji.

Przygotowanie powierzchni ścian

Prawidłowo przygotowane podłoże powinno być czyste, suche, o maksymalnym ugięciu l/240, odchyłki od płaszczyzny nie powinny być większe niż 6 mm w promieniu 1.2 m. Należy usunąć złuszczone i odspojone tynki i wyrównać powstałe nierówności zaprawą wyrównującą drobnoziarnistą. Przed przystąpieniem do klejenia płyt styropianowych należy wykonać próbę przyczepności kleju do podłoża. Należy przykleić 3 szt. płyt o wymiarach 1m x 1m i po zostawieniu Ich na 3 dni wykonać próbę odrywania płyt. Prawidłowo zamocowane płyty podczas odrywania powinny rozerwać się w grubości płyty styropianowej.

Mocowanie płyt styropianowych

Układanie płyt należy rozpocząć od wypoziomowanej, aluminiowej listwy startowej. Na każdą płytę należy nałożyć 6 placków kleju o średnicy 10 cm. Płyty styropianowe powinny tworzyć ciągłą

powłokę termoizolacyjną, ewentualne szpary pomiędzy płytami o szer. Powyżej 1.5 mm należy uzupełnić klinami styropianowymi lub pianą izolacyjną, nie wolno ich wypełniać klejem do styropianu.

Prawidłowość płaszczyzny styropianowej należy sprawdzić przy pomocy łaty o długości 2.5 m. Nierówności przekraczające 1.5 mm powinny być zniwelowane papierem ściernym.

Siatka wzmacniająca

Przed przystąpieniem do nakładania siatki należy zamontować narożniki oraz wzmocnienia przy krawędziach otworów z siatki o wymiarach 25 x 30 cm. Na cokołach i gzymsach należy nakleić siatkę wzmocnioną. Po zatopieniu siatki w zaprawie należy pozostawić ją do wyschnięcia na min. 24 godziny. Jest to minimalny czas przy temperaturze 20°C i wilgotności 55 %. W czasie wiązania zaprawy ściana powinna być chroniona przed zamoczeniem.

Siatkę należy kleić od góry, poszczególne pasy siatki powinny zakładać się na szerokość 60 mm, w narożnikach należy siatkę wywinąć na 200 mm. Siatka po zatopieniu w zaprawie nie powinna być widoczna.

Warstwa wykończeniowa

Wyprawę elewacyjną należy nanosić w sposób ciągły, tak aby przerwy robocze wypadły na naturalnych krawędziach budynku. Wyprawę należy nanosić pacami ze stali nierdzewnej i zcierać pacami plastikowymi.

Pozostałe elementy wykończeniowe

Stolarka	Nowa stolarka okienna trzyszybowa drewniana i PCV, od zewnątrz kolor calvados, od wewnątrz biała. Charakterystyka szklenia zakłada wartości $U=0.9$ W/m ² K.
	Drzwi zewnętrzne wg opisu w zestawieniu $U=1.3$ W/m ² K. Aluminiowe, pochyty aluminiowe - satyna na pełną wysokość skrzydła.
Obróbki blacharskie	blacha tytanowo - cynkowa gr.0.7 mm wstępnie patynowana,
Rynny i rury spustowe	Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo - cynkowej (120mm),

2.4. ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

Izolacje	
Przeciwwodne	2 x Dysperbit + folia kubełkowa
Termiczne	ściana zewnętrzna ocieplona styropianem (o min. $\lambda=0.033$ W/m ² K) grubości 20cm, na filarkach styropian gr. 15 cm, boniowany;
Cokoły	polistyren ekstrudowany gr. 15 cm przyklejony od poziomu ławy fundamentowej do poziomu 0.15 m ponad poziom terenu, z okładziną cokołową z tynku mozaikowego. Izolacja termiczna dodatkowo powinna być pokryta folią zabezpieczającą od uszkodzeń mechanicznych i korzeni np.: Tefond*, przymocowaną listwą w dolnej części cokołu pod okładziną z płyt gresowych w linii gruntu;

Uwaga: Kolejność warstw w stropach podano na rysunkach przekrojowych.

2.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU

Powierzchnia zabudowy	683.0 m ²
Powierzchnia całkowita budynku	1050.30 m ²
Powierzchnia netto budynku	739.27 m ²
Powierzchnia użytkowa podstawowa	369.24 m ²
Powierzchnia użytkowa pomocnicza	208.55 m ²
Powierzchnia techniczna	40.17 m ²
Powierzchnia komunikacji	121.31 m ²
Kubatúra	4940.0 m ³
Wysokość budynku od poziomu terenu /do kalenicy/	9.80m
Ilość kondygnacji	2
Ilość kondygnacji podziemnych	1

2.6. OPINIA GEOTECHNICZNA

Zakres projektu nie wymaga wykonywania opinii geotechnicznej.

2.7. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Nie przewiduje się dostępu osób niepełnosprawnych do strefy koszarowej. Zastosowano takie rozwiązanie po konsultacji z Inwestorem, jako najbardziej ekonomiczne i zbieżne z realiami funkcjonowania jednostki ratowniczo – gaśniczej, która nie jest jednocześnie Komendą PSP i nie przyjmuje interesantów nie zatrudnionych w Państwowej Straży Pożarnej.

2.8. PARAMETRY TECHNICZNE CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.

2.8.1. ZAPOTRZEBOWANIE NA WODĘ I ILOŚĆ ŚCIEKÓW I SPOSÓB ODPROWADZANIA WÓD OPADOWYCH.

Bez zmian.

2.8.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH.

Projektowany budynek to obiekt o funkcji administracyjno – socjalnej, magazynowej i garażowej. Nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

2.8.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Bez zmian.

2.8.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA.

Projektowany budynek to obiekt o funkcji administracyjno – socjalnej, magazynowej i garażowej. Nie występuje emisja drgań i promieniowania oraz nadmiernego hałasu.

2.8.5. WPŁYW OBIEKTU NA DRZEWOSTAN, GLEBĘ I WODY POWIERZCHNIOWE.

Bez zmian.

2.9. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO NATURALNE











Inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko naturalne.

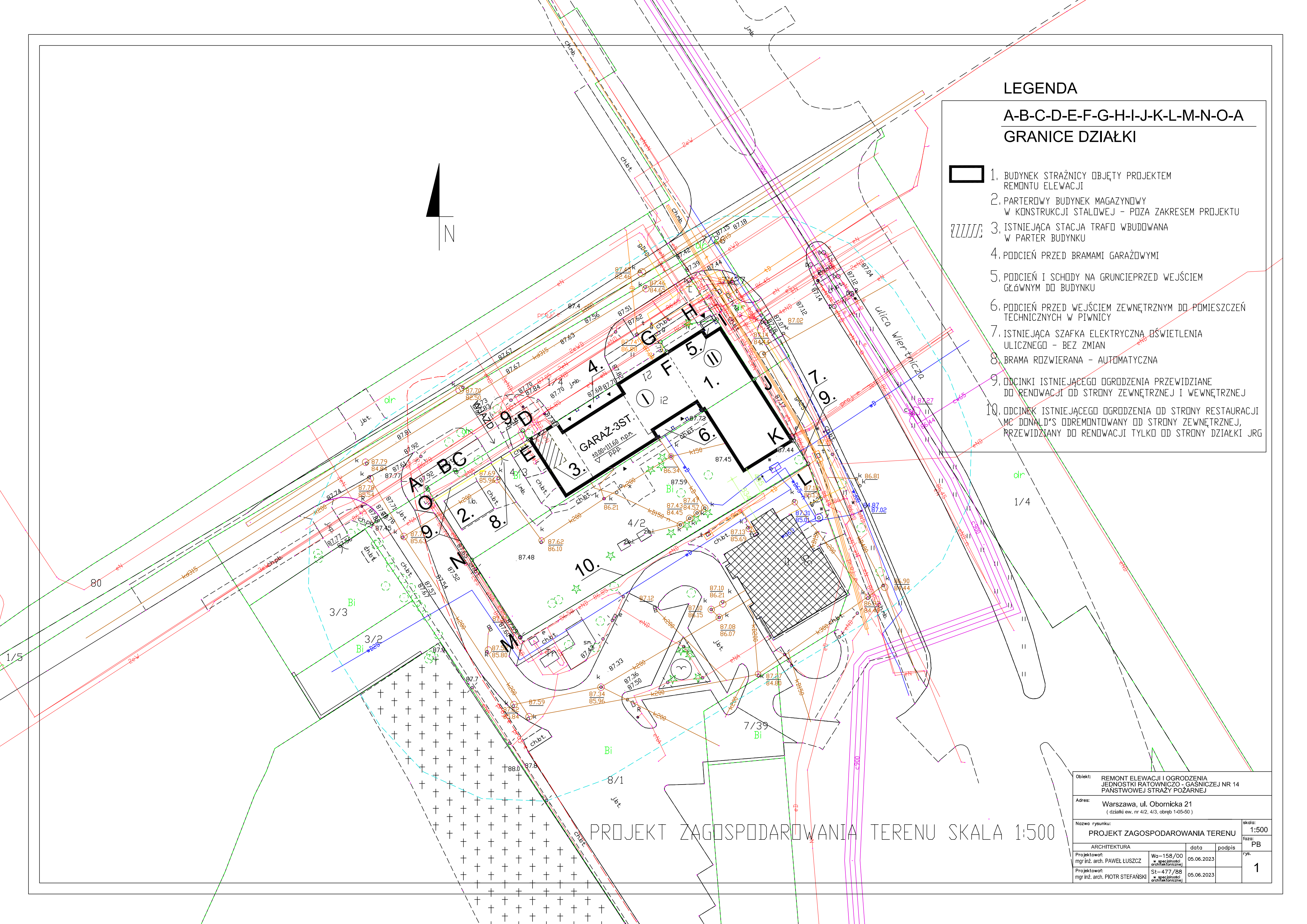
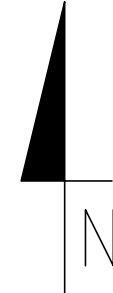
(Inwestycja nie jest ujęta w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 09.11.2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Nie jest wymagane sporządzanie raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71).

Opracował:
mgr inż. arch. Paweł Łuszcz

LEGENDA

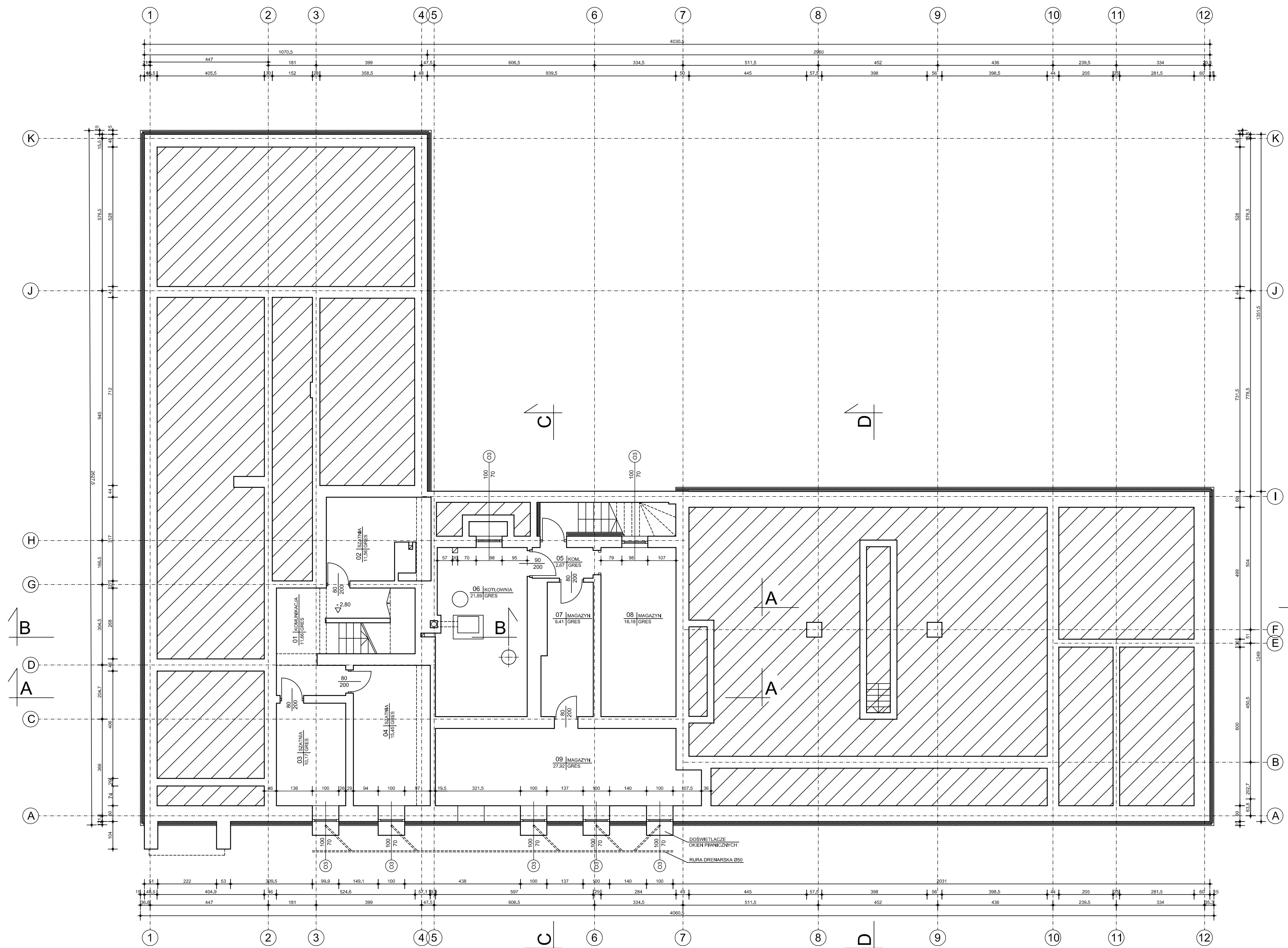
A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-M-N-O-A GRANICE DZIAŁKI

-  1. BUDYNEK STRAŻNICY OBJĘTY PROJEKTEM REMONTU ELEWACJI
-  2. PARTEROWY BUDYNEK MAGAZYNOWY W KONSTRUKCJI STALOWEJ - POZA ZAKRESEM PROJEKTU
-  3. ISTNIEJĄCA STACJA TRAFD WBUDDOWANA W PARTER BUDYNKU
-  4. PODCIĘN PRZED BRAMAMI GARAŻOWYMI
-  5. PODCIĘN I SCHODY NA GRUNCIE PRZED WEJŚCIEM GŁÓWNYM DO BUDYNKU
-  6. PODCIĘN PRZED WEJŚCIEM ZEWNĘTRZNYM DO POMIĘSZCZEŃ TECHNICZNYCH W PIWNICY
-  7. ISTNIEJĄCA SZAFKA ELEKTRYCZNA OŚWIETLENIA ULICZNEGO - BEZ ZMIAN
-  8. BRAMA ROZWIERANA - AUTOMATYCZNA
-  9. ODCINKI ISTNIEJĄCEGO OGRÓDZENIA PRZEWIDZIANE DO RENOWACJI OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ I WEWNĘTRZNEJ
-  10. ODCINEK ISTNIEJĄCEGO OGRÓDZENIA OD STRONY RESTAURACJI MC DONALD'S ODREMONTOWANY OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ, PRZEWIDZIANY DO RENOWACJI TYLKO OD STRONY DZIAŁKI JRG



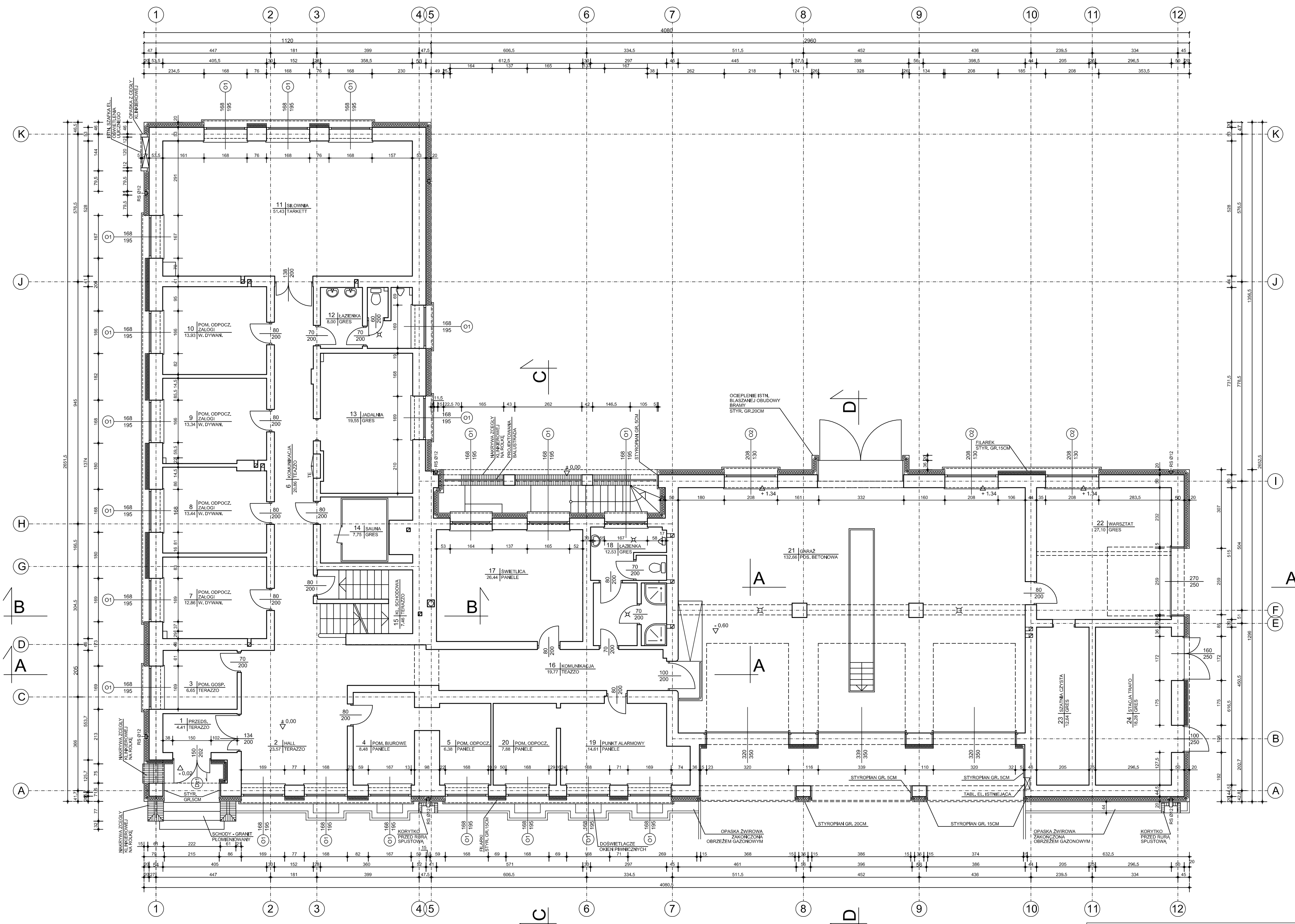
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU SKALA 1:500

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			skala: 1:500
ARCHITEKTURA			data: 05.06.2023
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data: 05.06.2023	podpis: PB
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88 w specjalności architektonicznej	data: 05.06.2023	rys.: 1



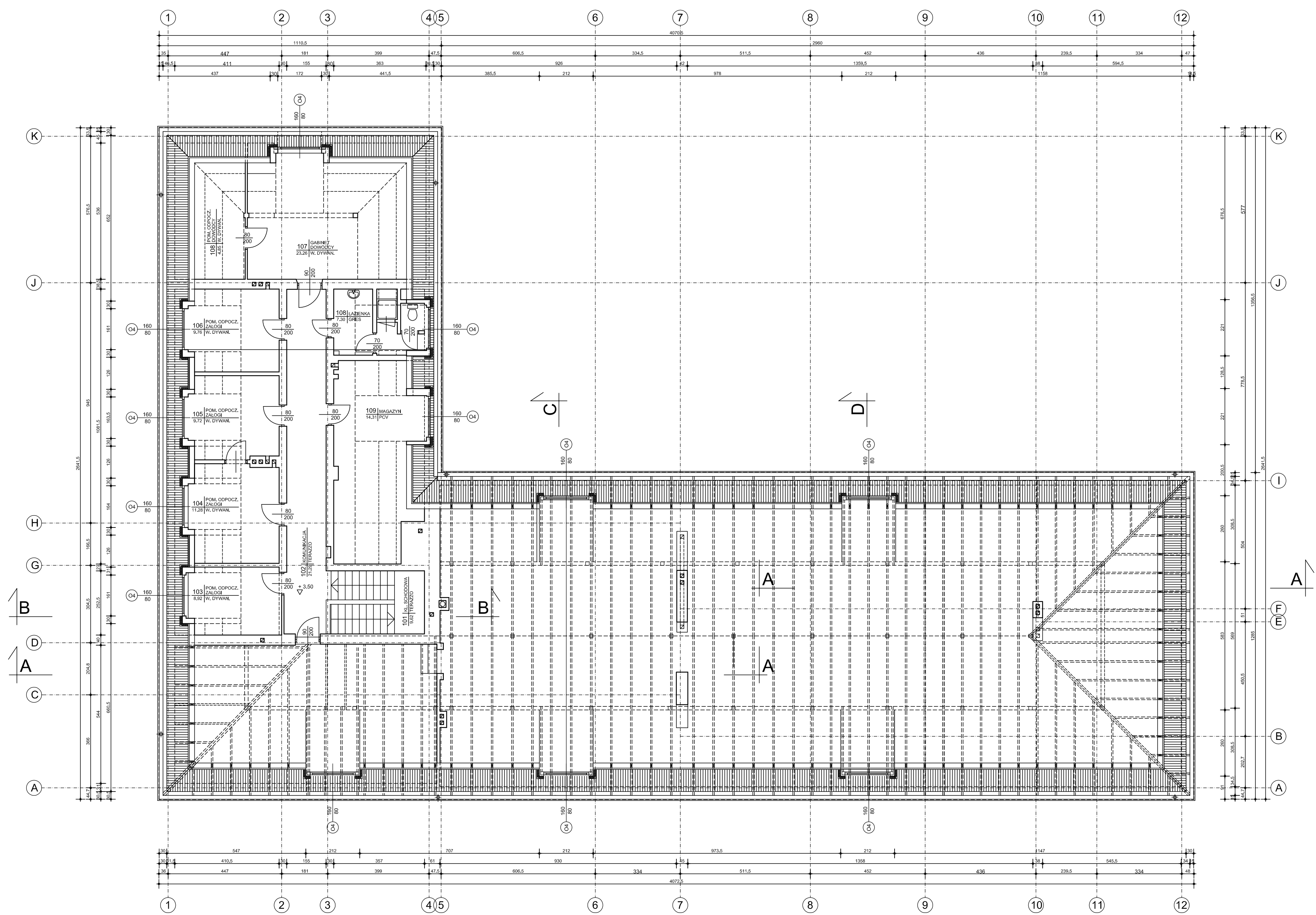
RZUT PIWNIC 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: RZUT PIWNIC			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			faz: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	upr.nr Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	podpis
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFANŃSKI	w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	rys. 2



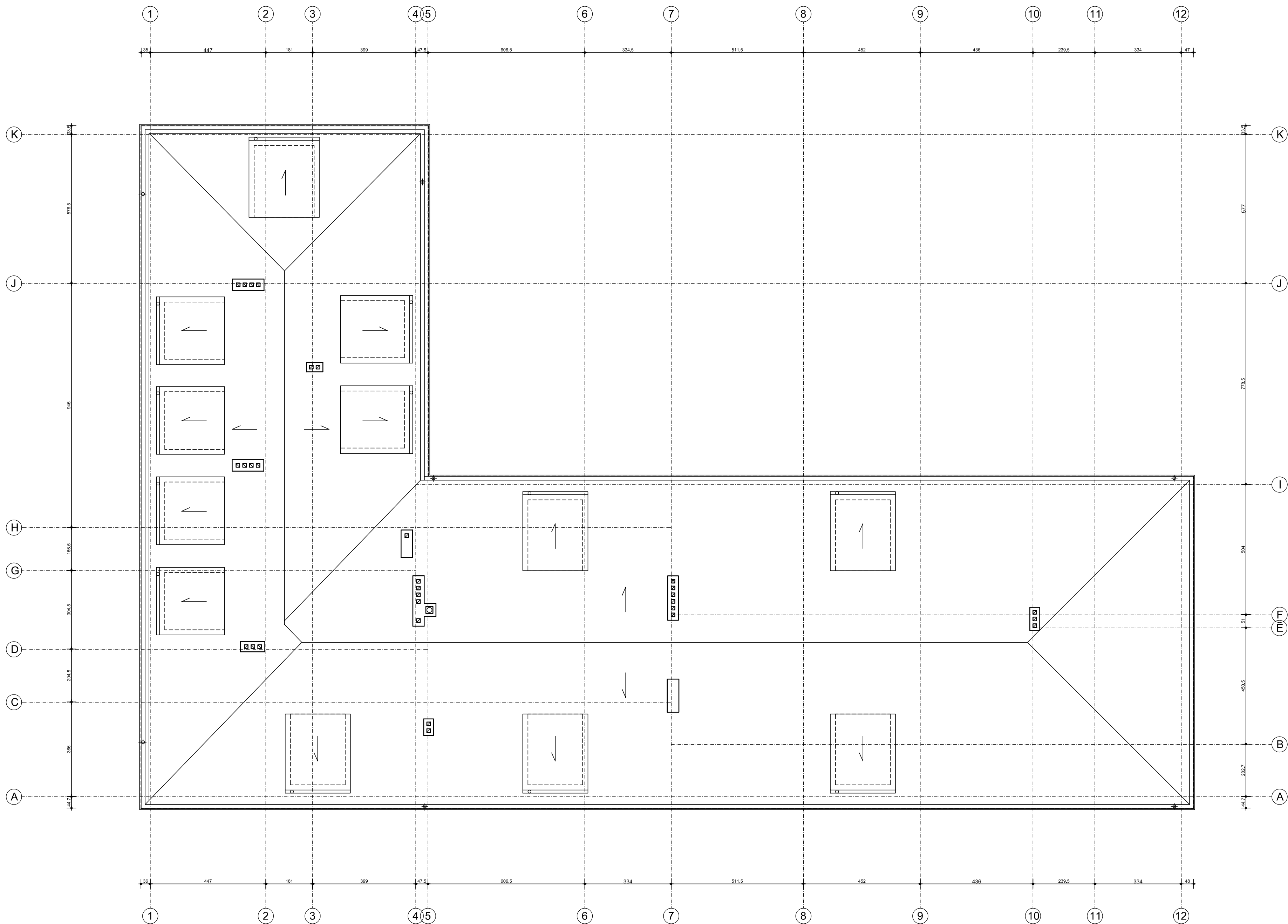
RZUT PARTERU 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: RZUT PARTERU			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			faza: PB
Projektant: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data: 05.06.2023	podpis:
Projektant: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	ST-477/88 w specjalności architektonicznej	data: 05.06.2023	rys.: 3



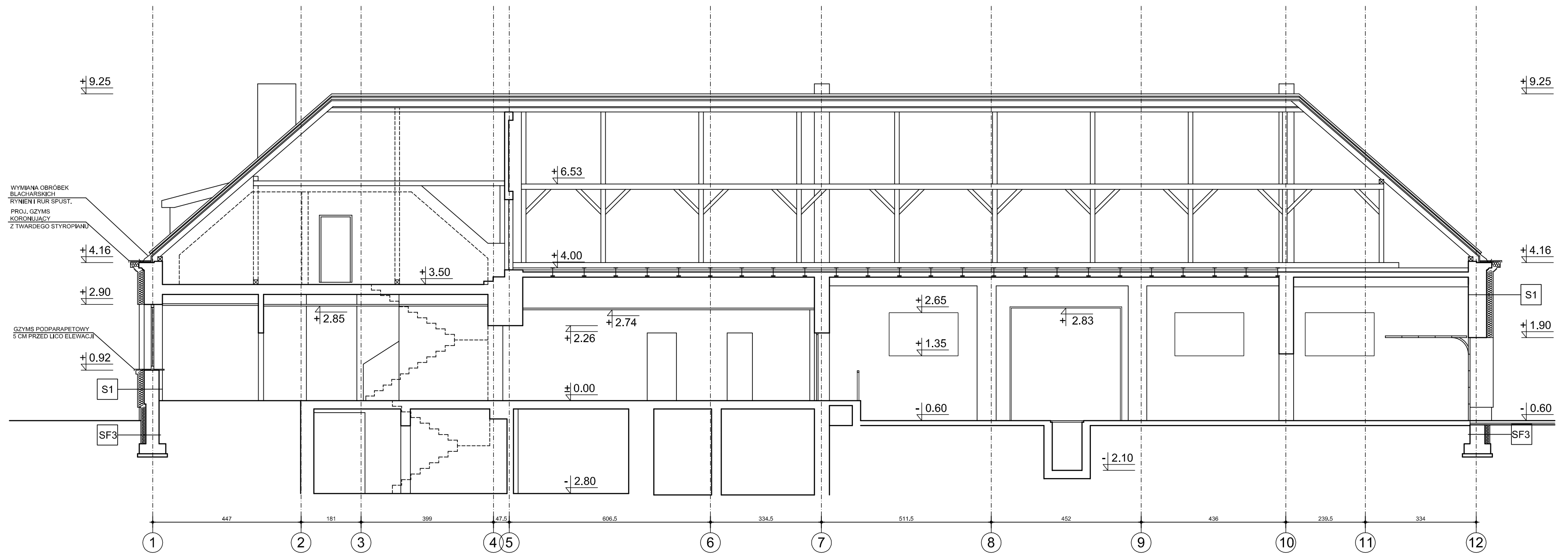
RZUT PODDASZA 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: RZUT PODDASZA			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			fazę: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	upr.nr Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	podpis
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFANŃSKI	ST-477/88 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	rys.: 4



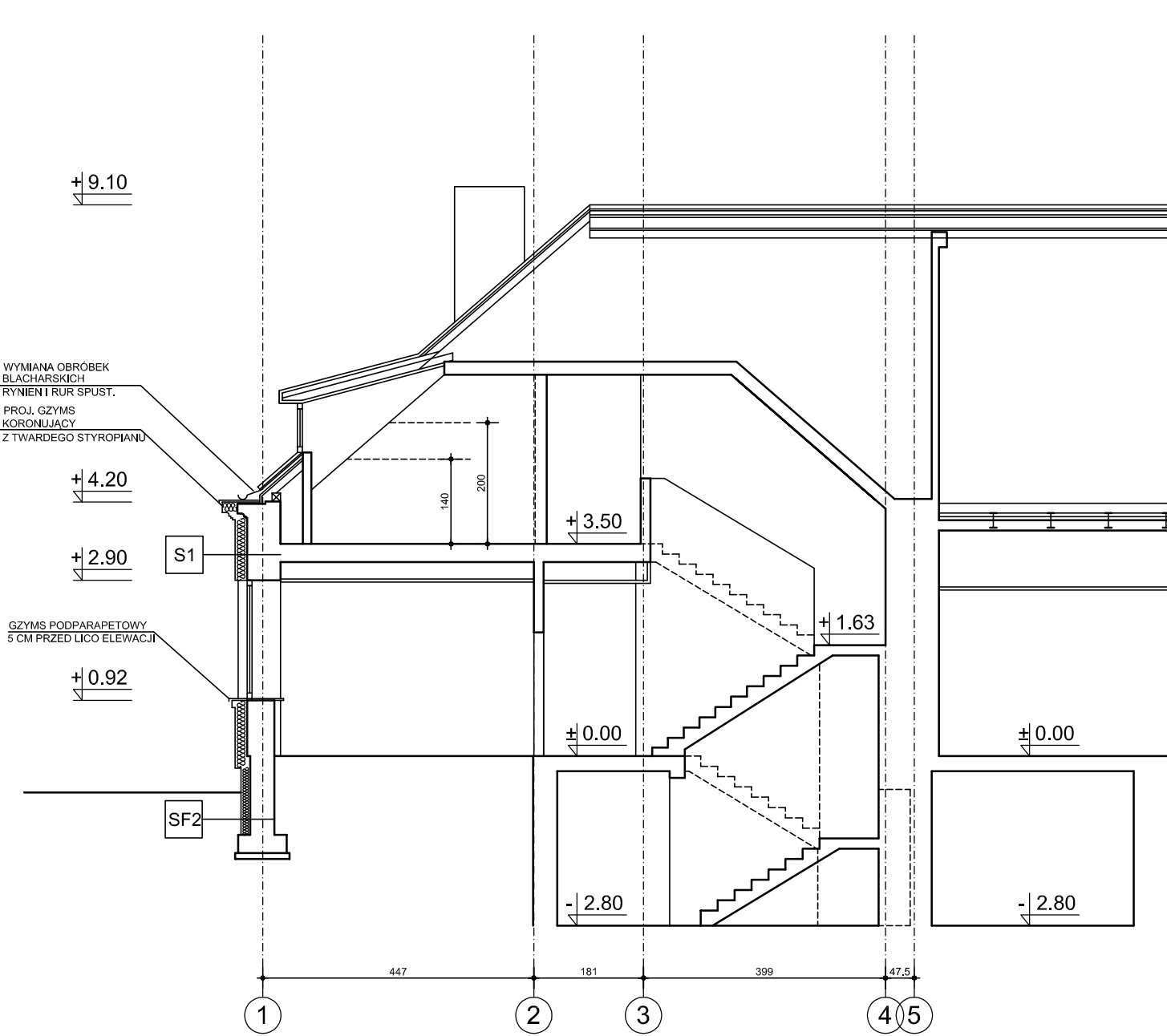
RZUT DACHU 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ				
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)				
Nazwa rysunku: RZUT DACHU				skala: 1:100
ARCHITEKTURA				fazę: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	upr.nr Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	podpis	rys. 5
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFANŃSKI	ST-477/88 w specjalności architektonicznej	05.06.2023		

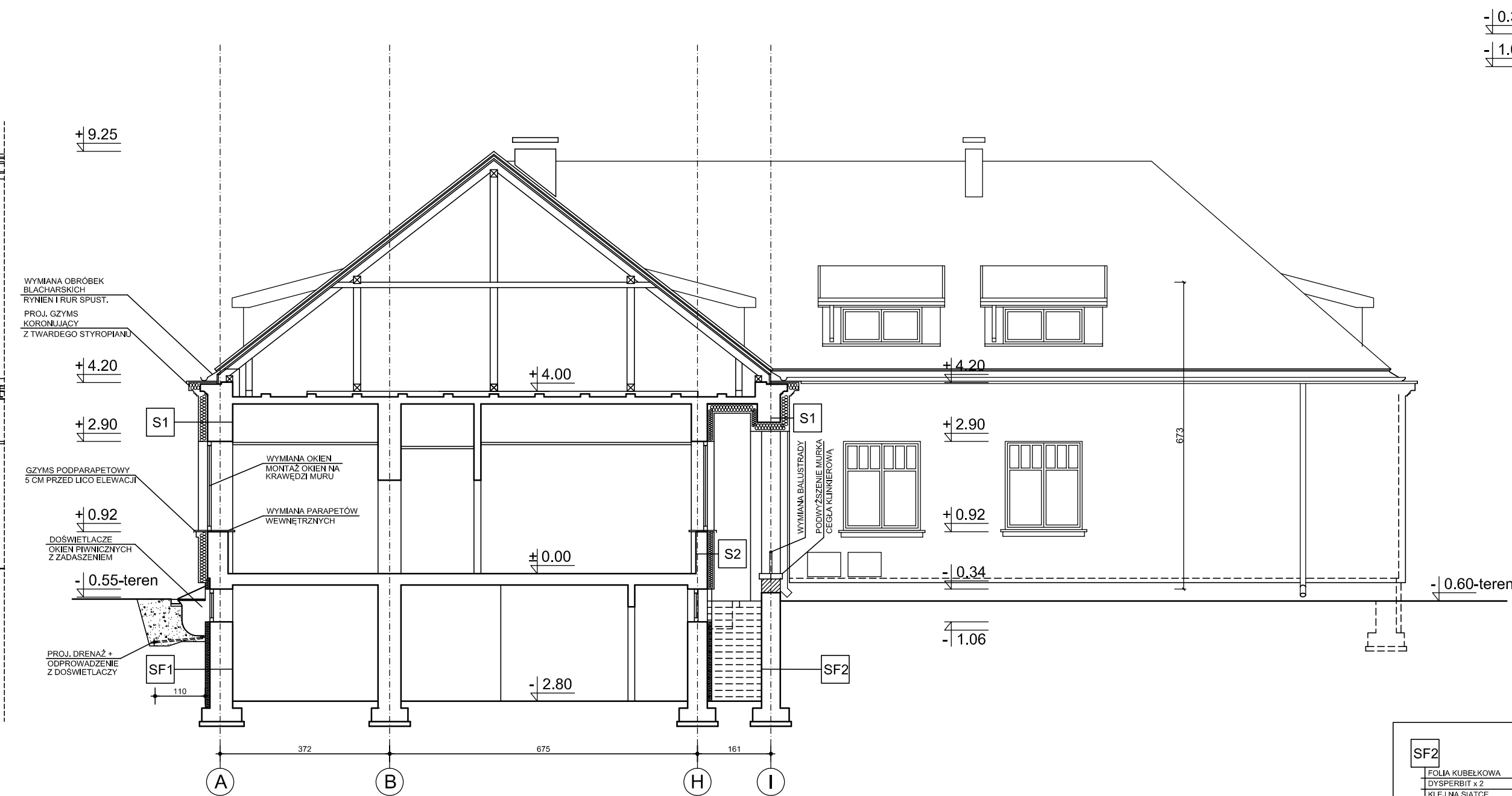


PRZEKRÓJ A-A 1:100

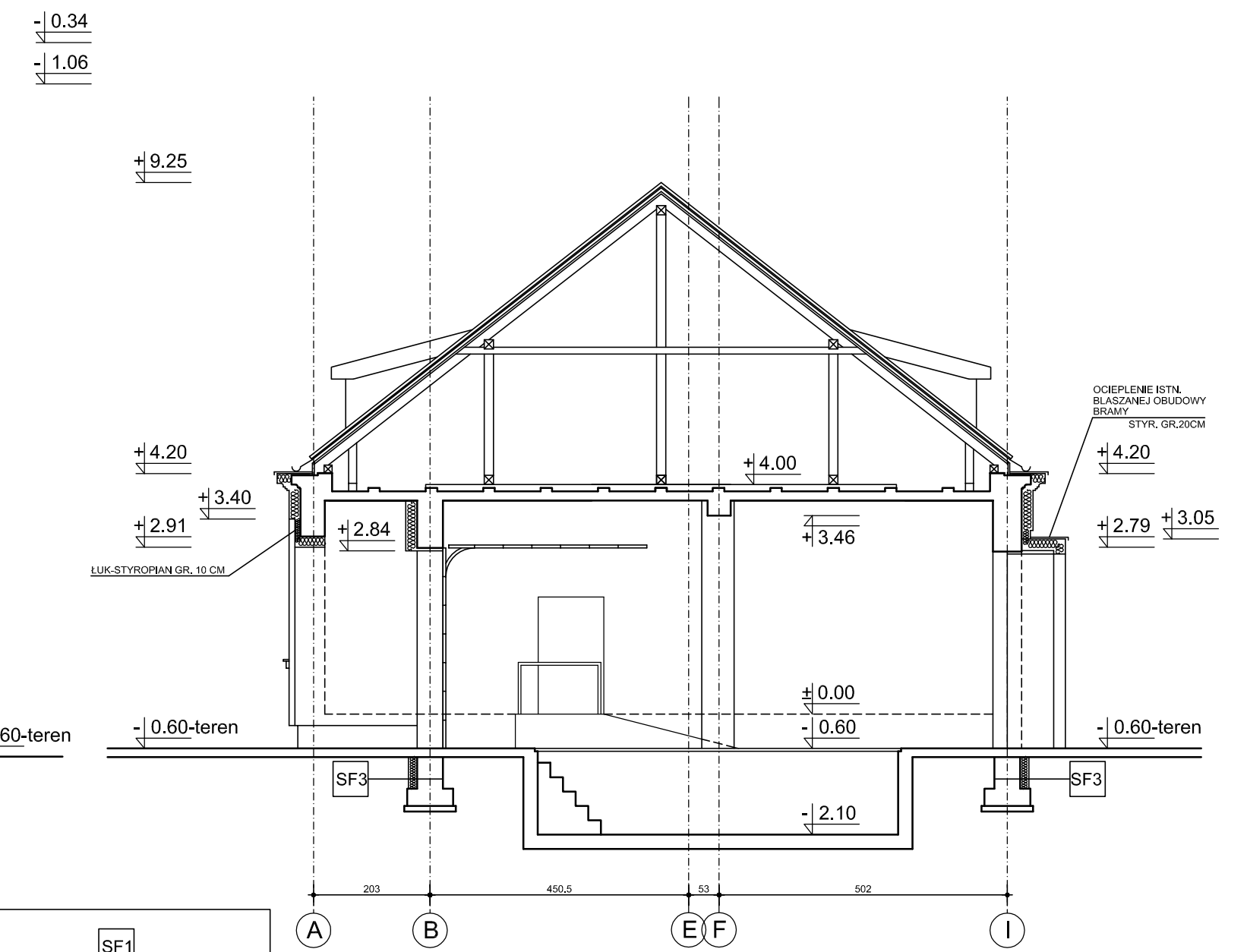
Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ				skala: 1:100
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)				faza: PB
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ A-A				rys: 6
ARCHITEKTURA		upr.nr	data	podpis
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wa-158/00 w specjalności architektonicznej	05.06.2023		
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88 w specjalności architektonicznej	05.06.2023		



PRZEKRÓJ B-B 1:100



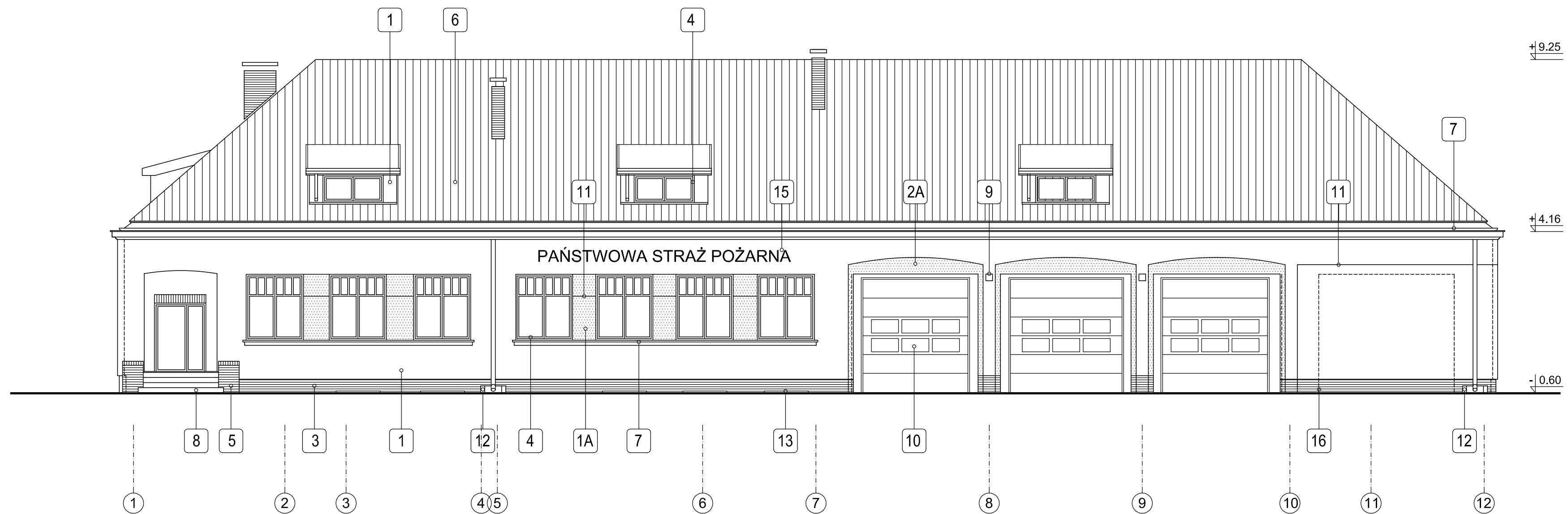
PRZEKRÓJ C-C 1:100



PRZEKRÓJ D-D 1:100

SF2	ŁOŻYWO KUBELKOWA DYSZYMERENT 2 2 KLEJ NA SĄTUCE SŁOJKA WEGLOWANIE KLEJ NA SĄTUCE TYNK WŁAZIOWY	SF1	ŁOŻYWO KUBELKOWA DYSZYMERENT 2 2 KLEJ NA SĄTUCE SŁOJKA WEGLOWANIE KLEJ NA SĄTUCE TYNK WŁAZIOWY
S1	TYNK WŁAZIOWY STYROPAN 20 CM SŁOJKA WEGLOWANIE TYNK WŁAZIOWY	SF3	ŁOŻYWO KUBELKOWA DYSZYMERENT 2 2 KLEJ NA SĄTUCE SŁOJKA WEGLOWANIE
S1	TYNK WŁAZIOWY STYROPAN 10 CM SŁOJKA WEGLOWANIE TYNK WŁAZIOWY		

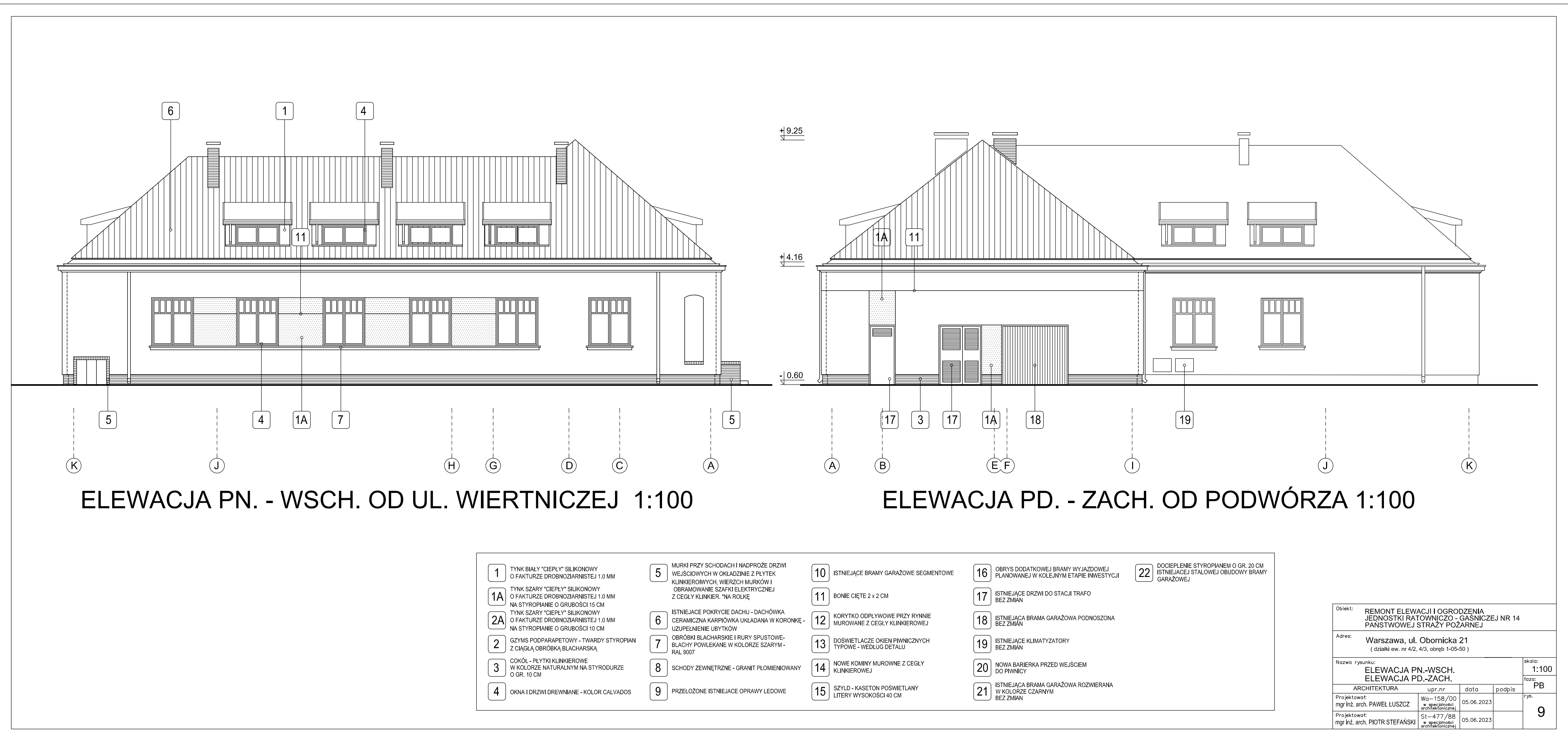
Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ		skala: 1:100	
Adres: Warszawa, ul. Obomicka 21 (dzielnica ew. nr 412, 413, obręb 1-05-50)		nazwa: PB	
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ B-B, C-C, D-D		rys.: PB	
ARCHITEKTURA		upr.nr	data
Projektant:	mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	Wa-158/00	05.06.2023
Projektant:	mgr inż. arch. PIOTR STEFANSKI	S1-477/88	05.06.2023



ELEWACJA PN. - ZACH. OD UL. OBORNICKIEJ 1:100

1	TYNK BIAŁY "CIEPŁY" SILIKONOWY O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1.0 MM	5	MURKI PRZY SCHODACH I NADPROŻE DRZWI WEJŚCIOWYCH W OKŁADZINIE Z PŁYTEK KLINKIEROWYCH, WIERZCH MURKÓW I OBRAMOWANIE SZAFKI ELEKTRYCZNEJ Z CEGŁY KLINKIER, "NA ROLKĘ"	10	ISTNIEJĄCE BRAMY GARAŻOWE SEGMENTOWE	16	OBRYŚ DODATKOWEJ BRAMY WYJAZDOWEJ PLANOWANEJ W KOLEJNYM ETAPIE INWESTYCJI	22	DOCIEPLENIE STYROPIANEM O GR. 20 CM ISTNIEJĄCEJ STALOWEJ OBUDOWY BRAMY GARAŻOWEJ
1A	TYNK SZARY "CIEPŁY" SILIKONOWY O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1.0 MM NA STYROPIANIE O GRUBOŚCI 15 CM	6	ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - DACHÓWKA CERAMICZNA KARPÍÓWKA UKŁADANA W KORONKĘ - UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW	11	BONIE CIĘTE 2 x 2 CM	17	ISTNIEJĄCE DRZWI DO STACJI TRAFU BEZ ZMIAN		
2A	TYNK SZARY "CIEPŁY" SILIKONOWY O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1.0 MM NA STYROPIANIE O GRUBOŚCI 10 CM	7	OBROBKI BLACHARSKIE I RURY SPUSTOWE-BLACHY POWLEKANE W KOLORZE SZARYM - RAL 9007	12	KORYTKO ODPŁYWOWE PRZY RYNNIE MUROWANE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ	18	ISTNIEJĄCA BRAMA GARAŻOWA PODNOŻONA BEZ ZMIAN		
2	GZYMS PODPARAPETOWY - TWARDY STYROPIAN Z CIĄGLĄ OBROBKĄ BLACHARSKĄ	8	SCHODY ZEWNĘTRZNE - GRANIT PŁOMIENIOWANY O GR. 10 CM	13	DOŚWIETLACZE OKIEN PIWNICZNYCH TYPOWE - WEDŁUG DETALU	19	ISTNIEJĄCE KLIMATYZATORY BEZ ZMIAN		
3	COKÓŁ - PŁYTKI KLINKIEROWE W KOLORZE NATURALNYM NA STYRODURZE O GR. 10 CM	9	PRZEŁOŻONE ISTNIEJĄCE OPRAWY LEDOWE	14	NOWE KOMINY MUROWNE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ	20	NOWA BARIERKA PRZED WEJŚCIEM DO PIWNICY		
4	OKNA I DRZWI DREWNIANE - KOLOR CALVADOS			15	SZYLD - KASETON POŚWIETLANY LITERY WYSOKOŚCI 40 CM	21	ISTNIEJĄCA BRAMA GARAŻOWA ROZWIERANA W KOLORZE CZARNYM BEZ ZMIAN		

Objekt:	REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			skala:	1:100
Adres:	Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			faza:	PB
Nazwa rysunku:	ELEWACJA PN.-ZACH.-FRONTOWA			rys.	8
ARCHITEKTURA	upr.nr	data	podpis		
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wo-158/00 w specjalności architektonicznej	05.06.2023			
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88 w specjalności architektonicznej	05.06.2023			

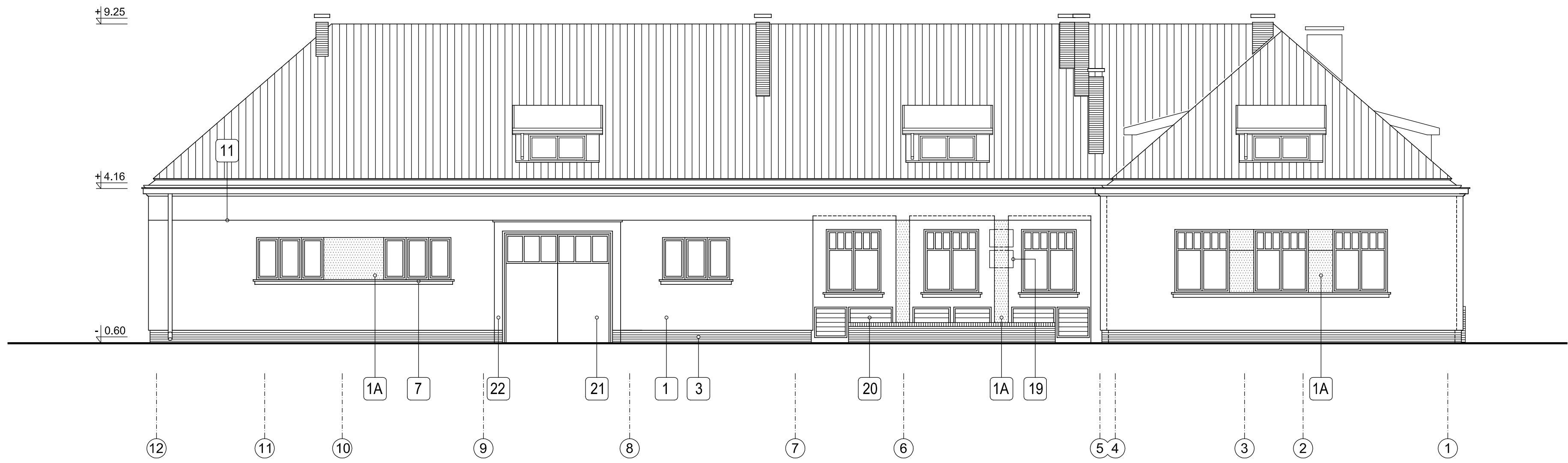


ELEWACJA PN. - WSCH. OD UL. WIERTNICZEJ 1:100

ELEWACJA PD. - ZACH. OD PODWÓRZA 1:100

- | | | | | |
|---|---|--|--|---|
| <p>1 TYNK BIAŁY "CIEPŁY" SILIKONOWY
O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1,0 MM</p> <p>1A TYNK SZARY "CIEPŁY" SILIKONOWY
O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1,0 MM
NA STYROPIANIE O GRUBOŚCI 15 CM</p> <p>2A TYNK SZARY "CIEPŁY" SILIKONOWY
O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1,0 MM
NA STYROPIANIE O GRUBOŚCI 10 CM</p> <p>2 GZYMŚ PODPARAPETOWY - TWARDEY STYROPIAN
Z CINGŁA OBRÓBKĄ BLACHARSKĄ</p> <p>3 COKÓŁ - PŁYTKI KLINKIEROWE
W KOLORZE NATURALNYM NA STYRODURZE
O GR. 10 CM</p> <p>4 OKNA I DRZWI DREWNIANE - KOLOR CALVADOS</p> | <p>5 MURKI PRZY SCHODACH I NADPROŻE DRZWI
WIEJSKOZYCH W OKŁADZINIE Z PŁYTEK
KLINKIEROWYCH, WIERZCH MURKOWI
OBRAMOWANIE SZAFKI ELEKTRYCZNEJ
Z CEGŁY KLINKIER. "NA ROLKĘ"</p> <p>6 ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - DACHÓWKA
CERAMICZNA KARPÍÓWKA UKŁADANA W KORONKĘ -
UZUPELNIENIE UBYTKÓW</p> <p>7 OBRÓBKĄ BLACHARSKIE I RURY SPÚSTOWE -
BLACHY POWLEKANE W KOLORZE SZARYM -
RAL 9007</p> <p>8 SCHODY ZEWNĘTRZNE - GRANIT PŁOMENIOWANY</p> <p>9 PRZEŁOŻONE ISTNIEJĄCE OPRAWY LEDOWE</p> | <p>10 ISTNIEJĄCE BRAMY GARAZOWE SEGMENTOWE</p> <p>11 BONIE CIĘTE 2 x 2 CM</p> <p>12 KORYTKO ODPIYWOWE PRZY RYWNIE
MUROWANE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ</p> <p>13 DÓŚWIETLĄCZE OKIEN PRZYCZYNICH
TYPOWE - WEDŁUG DETALU</p> <p>14 NOWE KOMINY MUROWANE Z CEGŁY
KLINKIEROWEJ</p> <p>15 SZYLD - KASETON POŚWIETLANY
LITERY WYSOKOŚCI 40 CM</p> | <p>16 OBRYS DODATKOWEJ BRAMY WYJAZDOWEJ
PLANOWANEJ W KOLEJNYM ETAPIE INWESTYCJI</p> <p>17 ISTNIEJĄCE DRZWI DO STACJI TRAFÓ
BEZ ZMIAN</p> <p>18 ISTNIEJĄCA BRAMA GARAZOWA PODNOŻONA
BEZ ZMIAN</p> <p>19 ISTNIEJĄCE KLIMATYZATORY
BEZ ZMIAN</p> <p>20 NOWA BARIERKA PRZED WEJŚCIEM
DO PRZYNCY</p> <p>21 ISTNIEJĄCA BRAMA GARAZOWA ROZMIERANA
W KOLORZE CZARNYM
BEZ ZMIAN</p> | <p>22 DOCIEPLENIE STYROPIANEM O GR. 20 CM
ISTNIEJĄCEJ STALOWEJ URUDOWY BRAMY
GARAZOWEJ</p> |
|---|---|--|--|---|

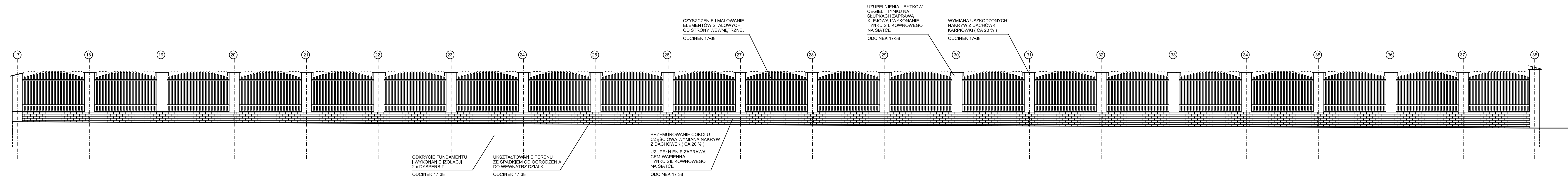
Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POZARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (dzielnica ew. nr 42, 43, obręb 1-05-60)			
Nazwa rysunku:	ELEWACJA PN.-WSCH. ELEWACJA PD.-ZACH.		skala: 1:100
ARCHITEKTURA	upr.nr	data	podpis: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	W0-158/00 2023.06.05	05.06.2023	rys.
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	SI-477/88 2023.06.05	05.06.2023	rys. 9



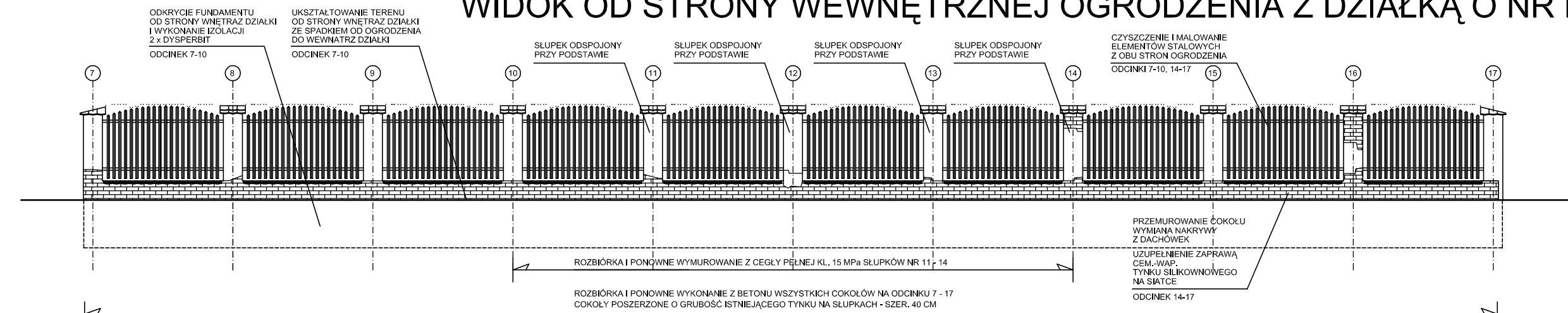
ELEWACJA PD. - WSCH. OD PODWÓRZA 1:100

1	TYNK BIAŁY "CIEPŁY" SILIKONOWY O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1.0 MM	5	MURKI PRZY SCHODACH I NADPROŻE DRZWI WEJŚCIOWYCH W OKŁADZINIE Z PŁYTEK KLINKIEROWYCH, WIERZCH MURKÓW I OBRAMOWANIE SZAFKI ELEKTRYCZNEJ Z CEGŁY KLINKIER, "NA ROLKĘ"	10	ISTNIEJĄCE BRAMY GARAŻOWE SEGMENTOWE	16	OBRYŚ DODATKOWEJ BRAMY WYJAZDOWEJ PLANOWANEJ W KOLEJNYM ETAPIE INWESTYCJI	22	DOCIEPLENIE STYROPIANEM O GR. 20 CM ISTNIEJĄCEJ STAŁEJ OBUDOWY BRAMY GARAŻOWEJ
1A	TYNK SZARY "CIEPŁY" SILIKONOWY O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1.0 MM NA STYROPIANIE O GRUBOŚCI 15 CM	6	ISTNIEJĄCE POKRYCIE DACHU - DACHÓWKA CERAMICZNA KARPÍÓWKA UKŁADANA W KORONKĘ - UZUPEŁNIENIE UBYTKÓW	11	BONIE CIĘTE 2 x 2 CM	17	ISTNIEJĄCE DRZWI DO STACJI TRAFU BEZ ZMIAN		
2A	TYNK SZARY "CIEPŁY" SILIKONOWY O FAKTURZE DROBNOZIARNISTEJ 1.0 MM NA STYROPIANIE O GRUBOŚCI 10 CM	7	OBROBKI BLACHARSKIE I RURY SPUSTOWE-BLACHY POWLEKANE W KOLORZE SZARYM - RAL 9007	12	KORYTKO ODPLYWOWE PRZY RYNNIE MUROWANE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ	18	ISTNIEJĄCA BRAMA GARAŻOWA PODNOŻONA BEZ ZMIAN		
2	GZYMS PODPARAPETOWY - TWARDE STYROPIAN Z CIĄGLĄ OBROBKĄ BLACHARSKĄ	8	SCHODY ZEWNĘTRZNE - GRANIT PŁOMIENIOWANY	13	DOŚWIETLACZE OKIEN PIWNICZNYCH TYPOWE - WEDŁUG DETALU	19	ISTNIEJĄCE KLIMATYZATORY BEZ ZMIAN		
3	COKÓŁ - PŁYTKI KLINKIEROWE W KOLORZE NATURALNYM NA STYRODURZE O GR. 10 CM	9	PRZEŁOŻONE ISTNIEJĄCE OPRAWY LEDOWE	14	NOWE KOMINY MUROWANE Z CEGŁY KLINKIEROWEJ	20	NOWA BARIERKA PRZED WEJŚCIEM DO PIWNICY		
4	OKNA I DRZWI DREWNIANE - KOLOR CALVADOS			15	SZYLD - KASETON POŚWIETLANY LITERY WYSOKOŚCI 40 CM	21	ISTNIEJĄCA BRAMA GARAŻOWA ROZWIERANA W KOLORZE CZARNYM BEZ ZMIAN		

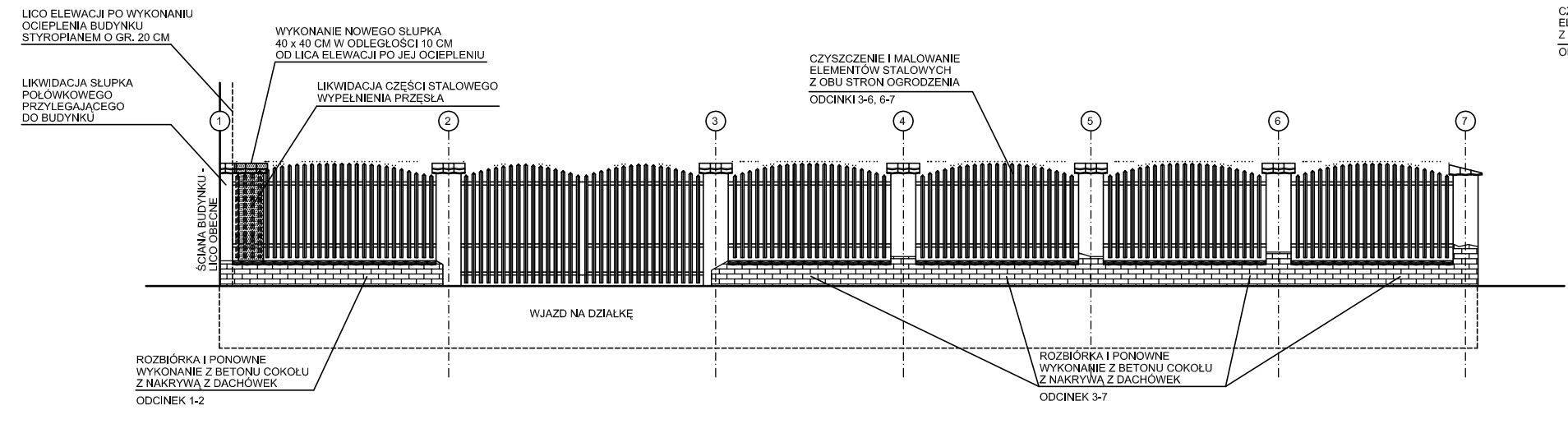
Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ				skala: 1:100
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)				faza: PB
Nazwa rysunku: ELEWACJA PD.-WSCH.				rys: 10
ARCHITEKTURA		upr.nr	data	podpis
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wo-158/00 w specjalności architektonicznej	05.06.2023		
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88 w specjalności architektonicznej	05.06.2023		



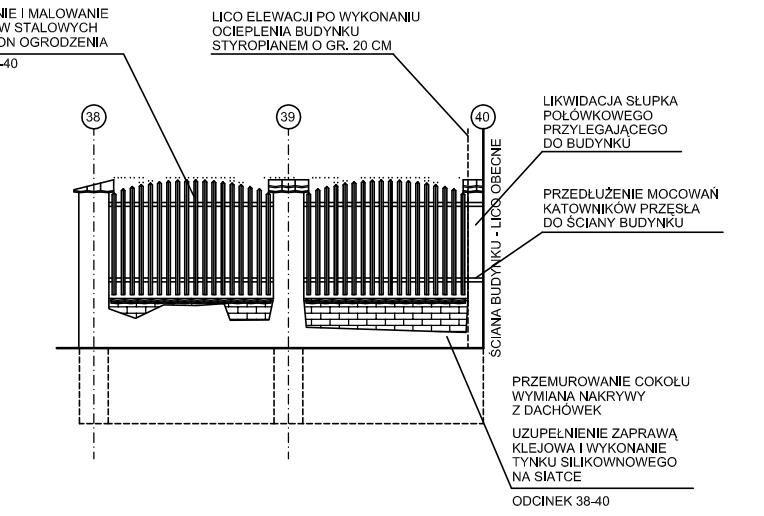
WIDOK OD STRONY WEWNĘTRZNEJ OGRODZENIA Z DZIAŁKĄ O NR EW. 8/1 (OD STRONY MC DONALD'S) 1:100



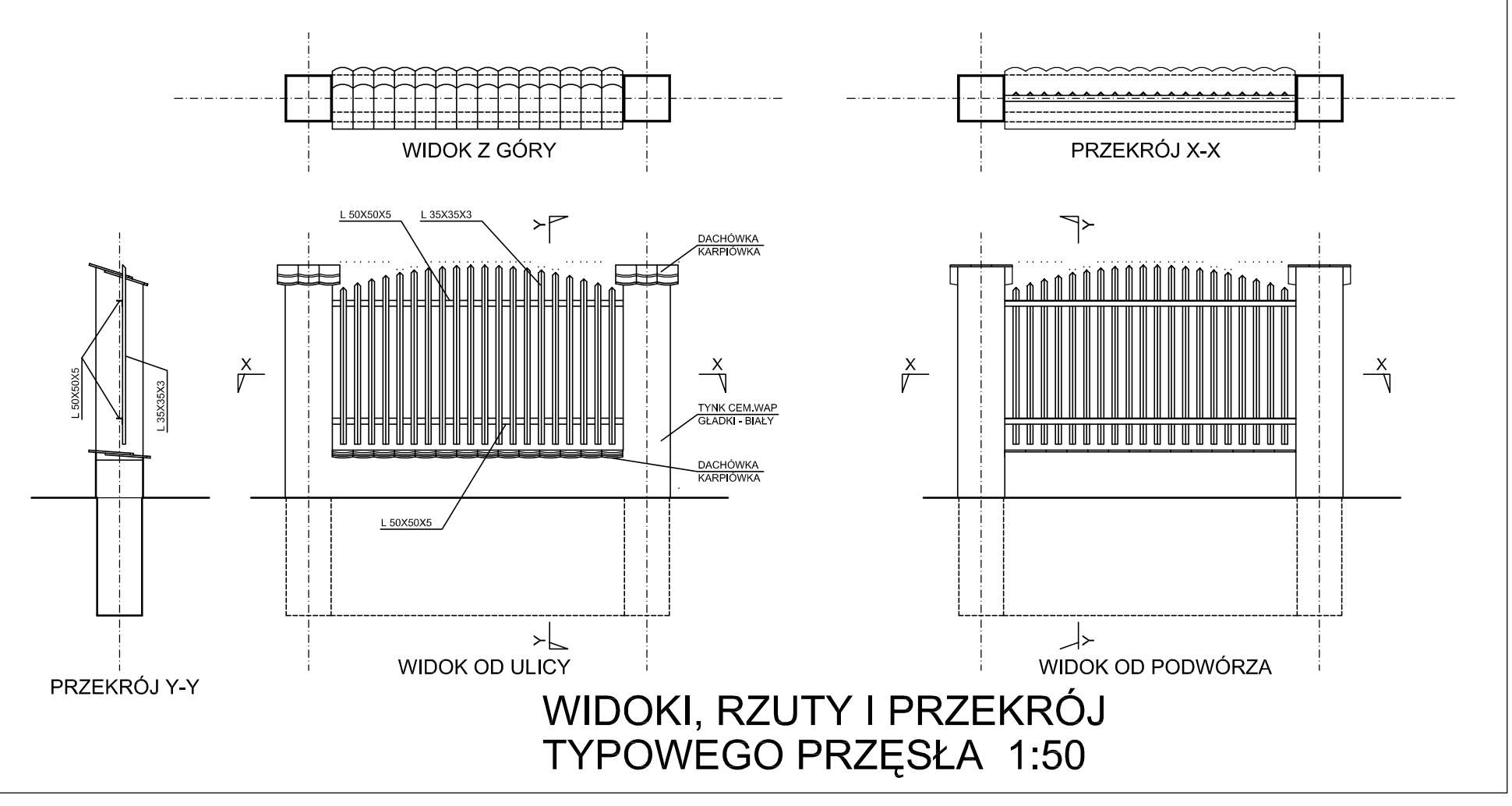
WIDOK OD STRONY ZEWNĘTRZNEJ OGRODZENIA Z DZIAŁKĄ O NR EW. 8/1 (OD STRONY CMENTARZA) 1:100



WIDOK OD UL. OBORNICKIEJ 1:100



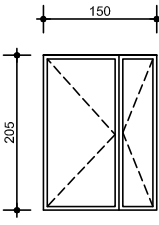
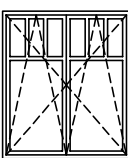
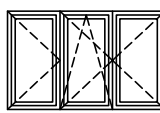

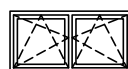
WIDOK OD UL. WIERTNICZEJ 1:100



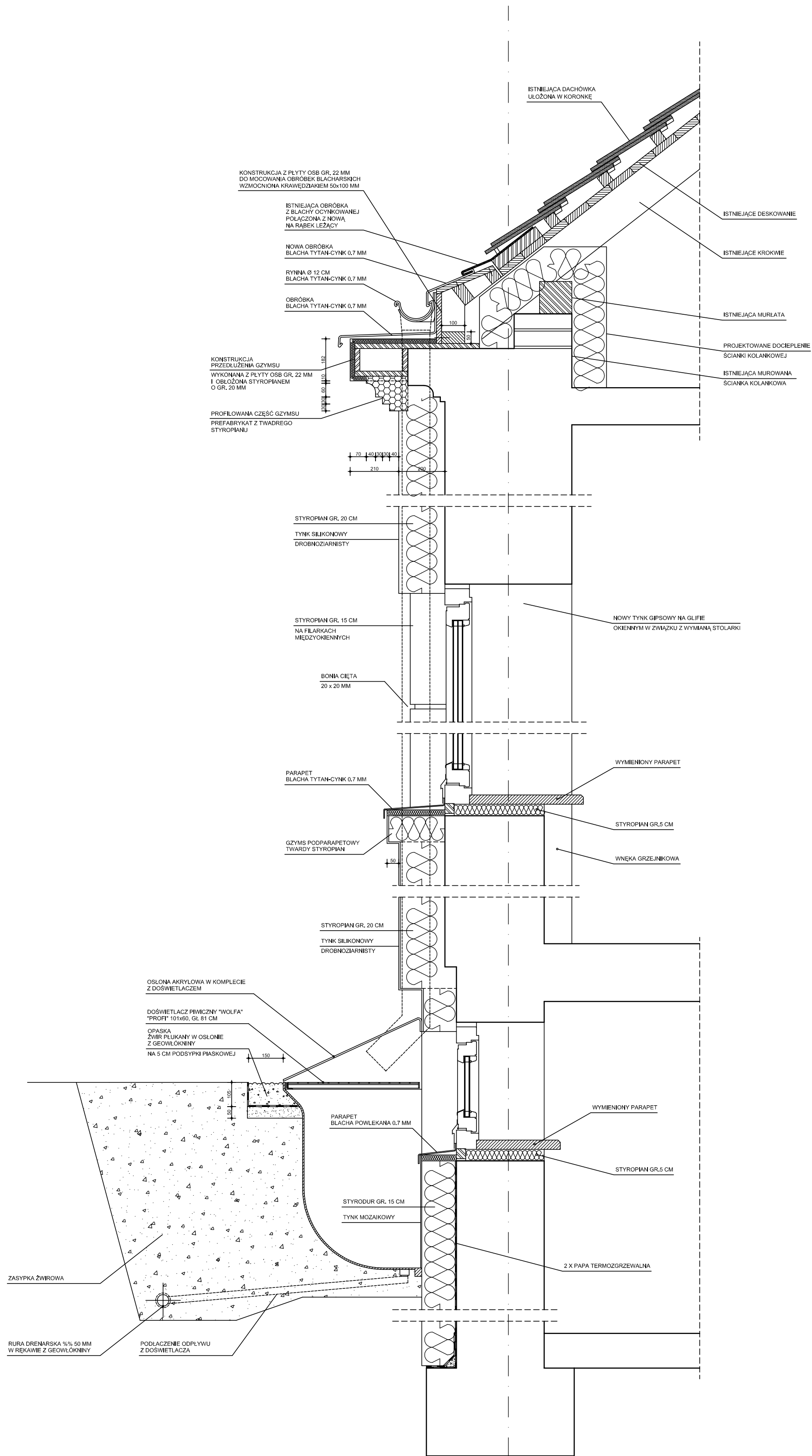
WIDOKI, RZUTY I PRZEKRÓJ TYPOWEGO PRZĘSŁA 1:50

Opis: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAZY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działka ew. nr 42, 43, obręb 1-05-00)			
Nazwa rysunku: PROJEKT REMONTU OGRODZENIA	skala: 1:100	tytuł: PB	
ARCHITEKTURA	upr.nr	data	podpis
Projektant: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZAK	W0-158/00	05.06.2023	PL
Projektant: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	S1-477/85	05.06.2023	11

ZESTAWIENIE OKIEN I DRZWI ZEWNĘTRZNYCH

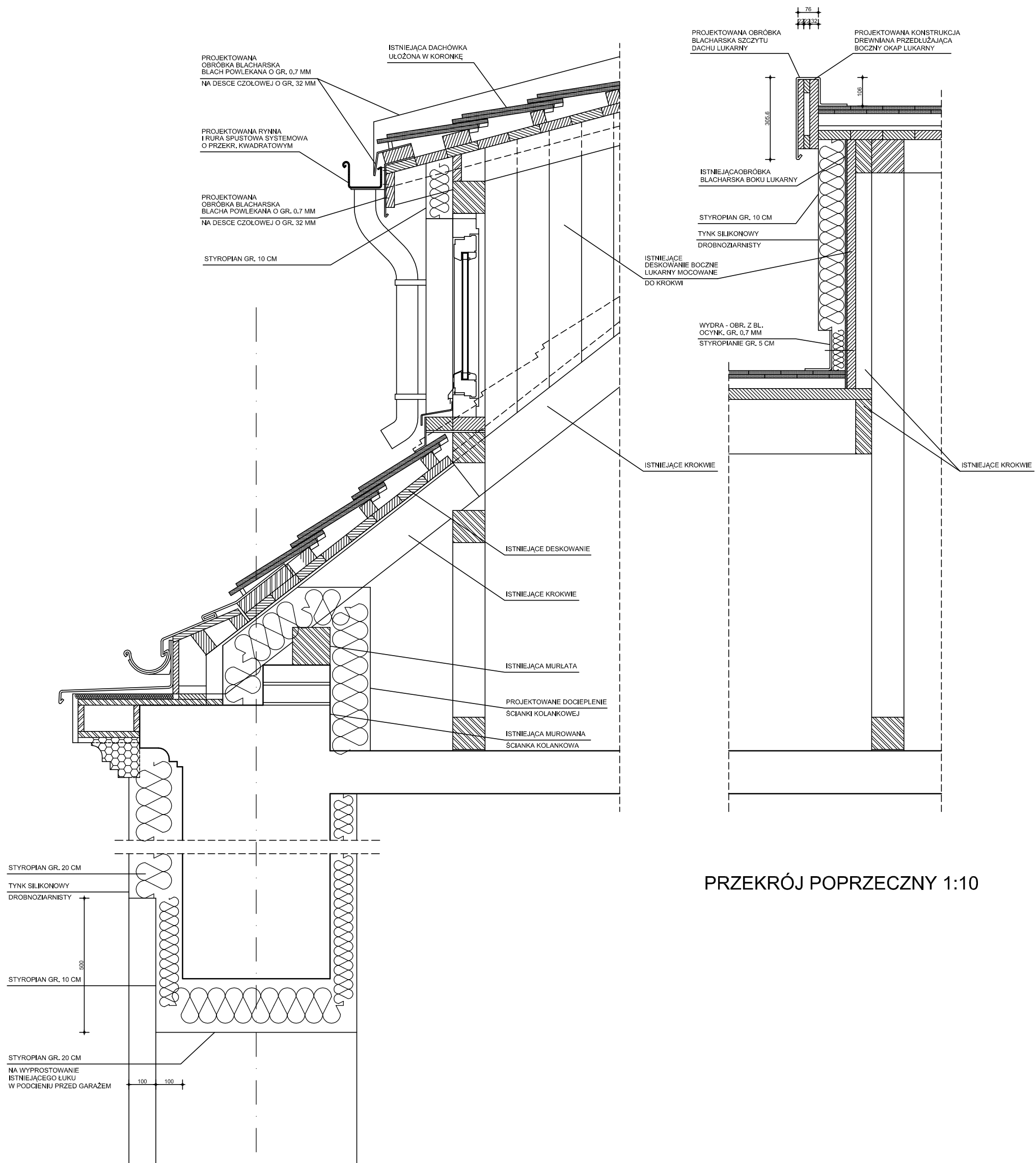
	DRZWI WEJŚCIOWE					
TYP OTWORU OZNACZENIE NA RZUCIE	Dz1		O1	O2	O3	O4
SCHEMAT WIDOK OD STRONY ELEWACJI						
WYMIARY W ŚWIETLE MURU	150x205		168x195	208x130	100x70	160x80
WYMIARY W ŚWIETLE OŚCIEŻNICY	-		-	-	-	-
	LEWE	PRAWO				
PIWNICA	-	-	-	-	7	-
PARTER	1	-	21	3	-	-
PODDASZE	-	-	-	-	-	12
RAZEM	1		21	3	7	12
UWAGI	DRZWI ALUMINIOWE-CIEPŁE SKRZYDŁO ZASADN. 90CM SKRZ. BOCZNE BŁOKOWANE TRZYSZYBOWE WYMIARY OTWORU SPRAWDZIĆ W NATURZE min. U=1.3 W/m2K		OKNO DREWNIANE ZESTAW TRZYSZYBOWY WYMIARY OTWORU SPRAWDZIĆ W NATURZE U=0.9W/m2K NAWIETRZAK W RAMIAKU 30m3	OKNO DREWNIANE ZESTAW TRZYSZYBOWY WYMIARY OTWORU SPRAWDZIĆ W NATURZE U=0.9W/m2K NAWIETRZAK W RAMIAKU 30m3	OKNO PCV ZESTAW TRZYSZYBOWY WYMIARY OTWORU SPRAWDZIĆ W NATURZE U=0.9W/m2K NAWIETRZAK W RAMIAKU 30m3	OKNO DREWNIANE ZESTAW TRZYSZYBOWY WYMIARY OTWORU SPRAWDZIĆ W NATURZE U=0.9W/m2K SZKLENIE BEZP. OD WEWNATRZ. OD ZEWN. SZYBA HARTOWANA UCHYLENIE Z POZIOMU PODŁOŻY

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			faza: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	upr.nr Wa-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	rys. 12
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	



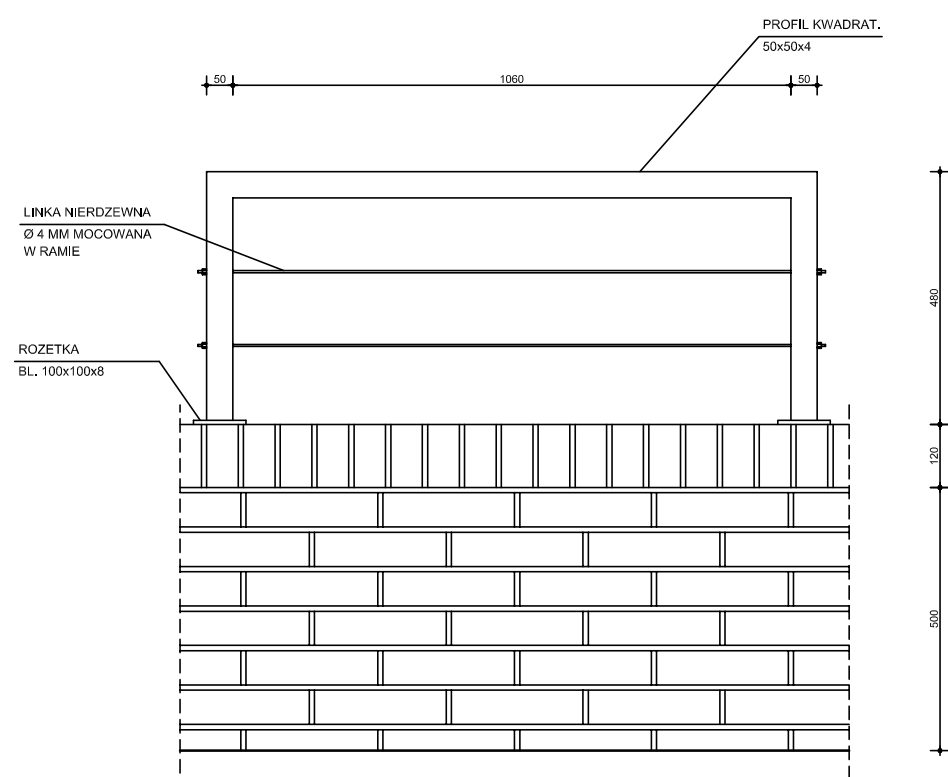
A

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POZARNEJ				
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (dla ul. ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)				
Nazwa rysunku: DETAL OCIEPLENIA ŚCIANY I NAŚWIETLACZY PIWNIC	skala: 1:10			
ARCHITEKTURA	upr.nr	data	podpis	tytuł
Projekował: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wp-158/00	05.06.2023	[Podpis]	13
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88	05.06.2023	[Podpis]	



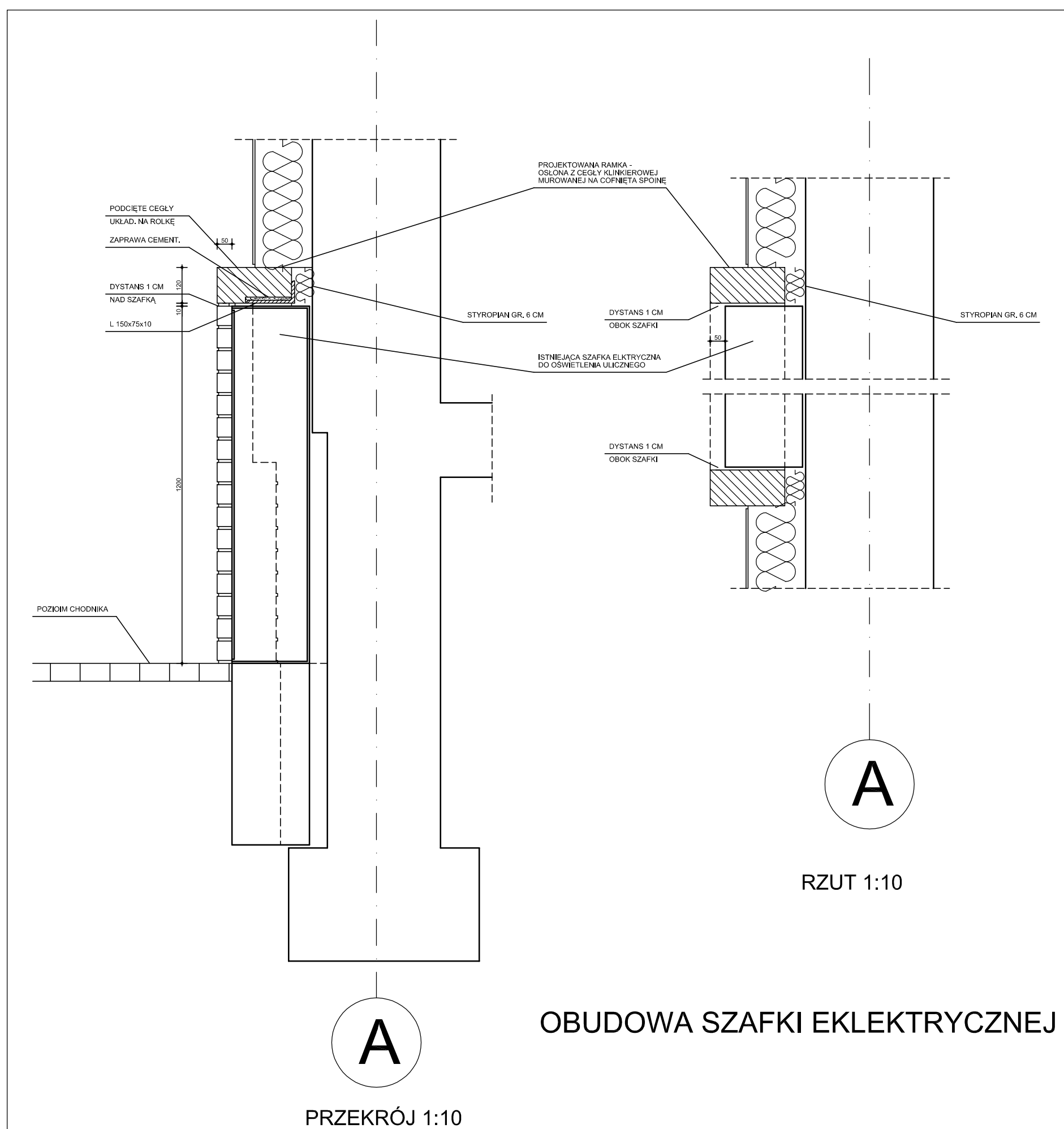
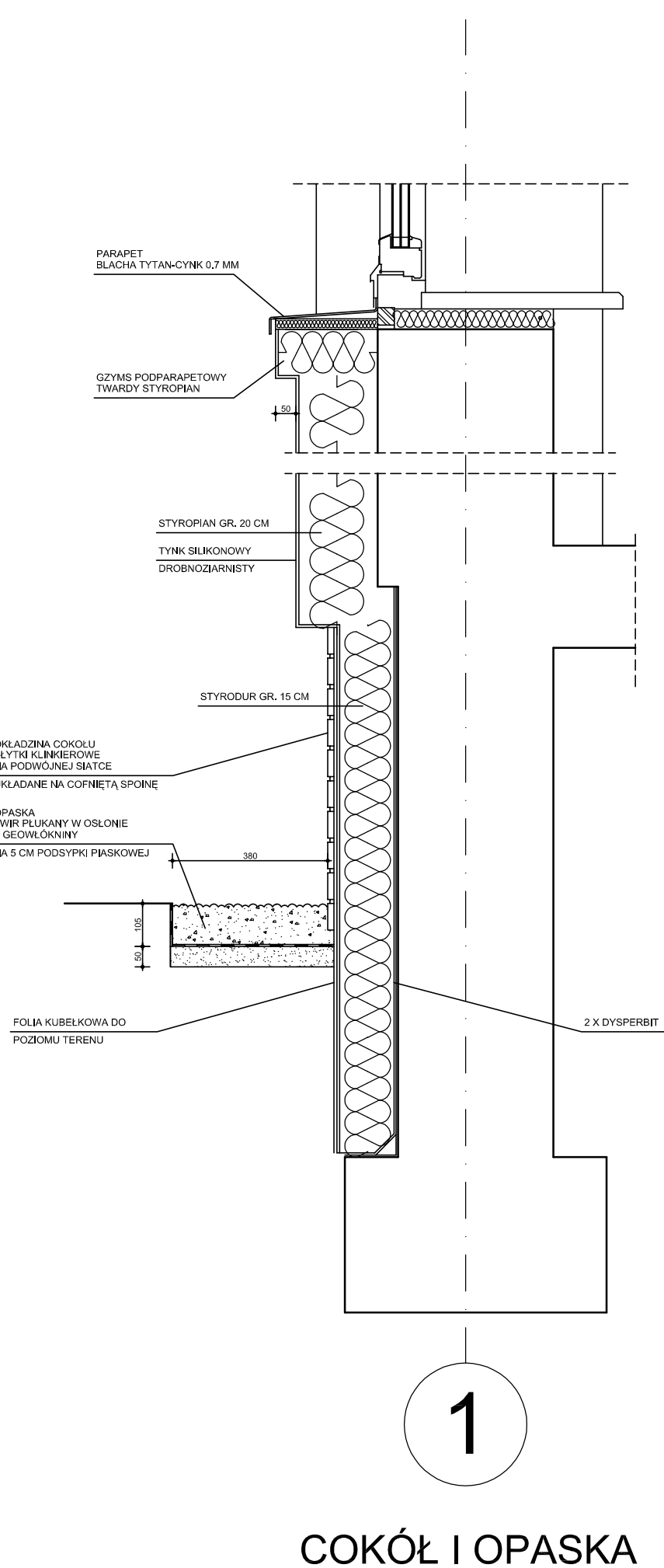
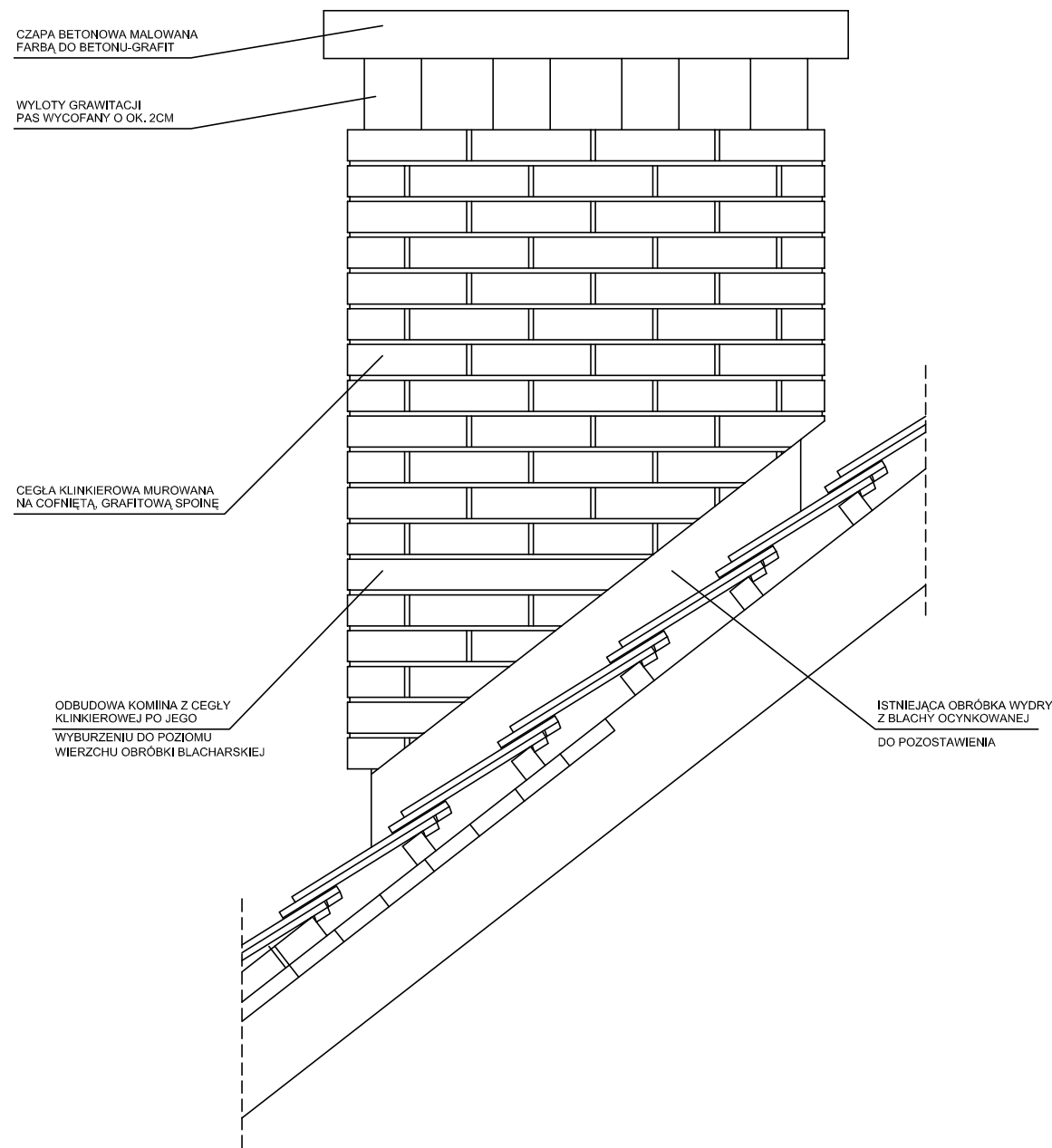
PRZEKRÓJ POPRZECZNY 1:10

A



BALUSTRADA PRZY WEJŚCIU DO PIWNICY

Objekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ					
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (dla ul. ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)					
Nazwa rysunku: DETAL OCIEPLENIA LUKARNY DETAL W PODCIENIU PRZED GARAZEM DETAL BALUSTRADY PRZY WEJŚCIU DO PIWNICY	skala: 1:10				
Projektant: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wzrost: 158/00	data: 05.06.2023	podpis: [signature]	tytuł: PB	
Projektant: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	Wzrost: 187/00	data: 05.06.2023	podpis: [signature]	tytuł: 14	



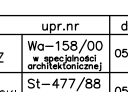
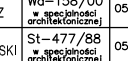
A

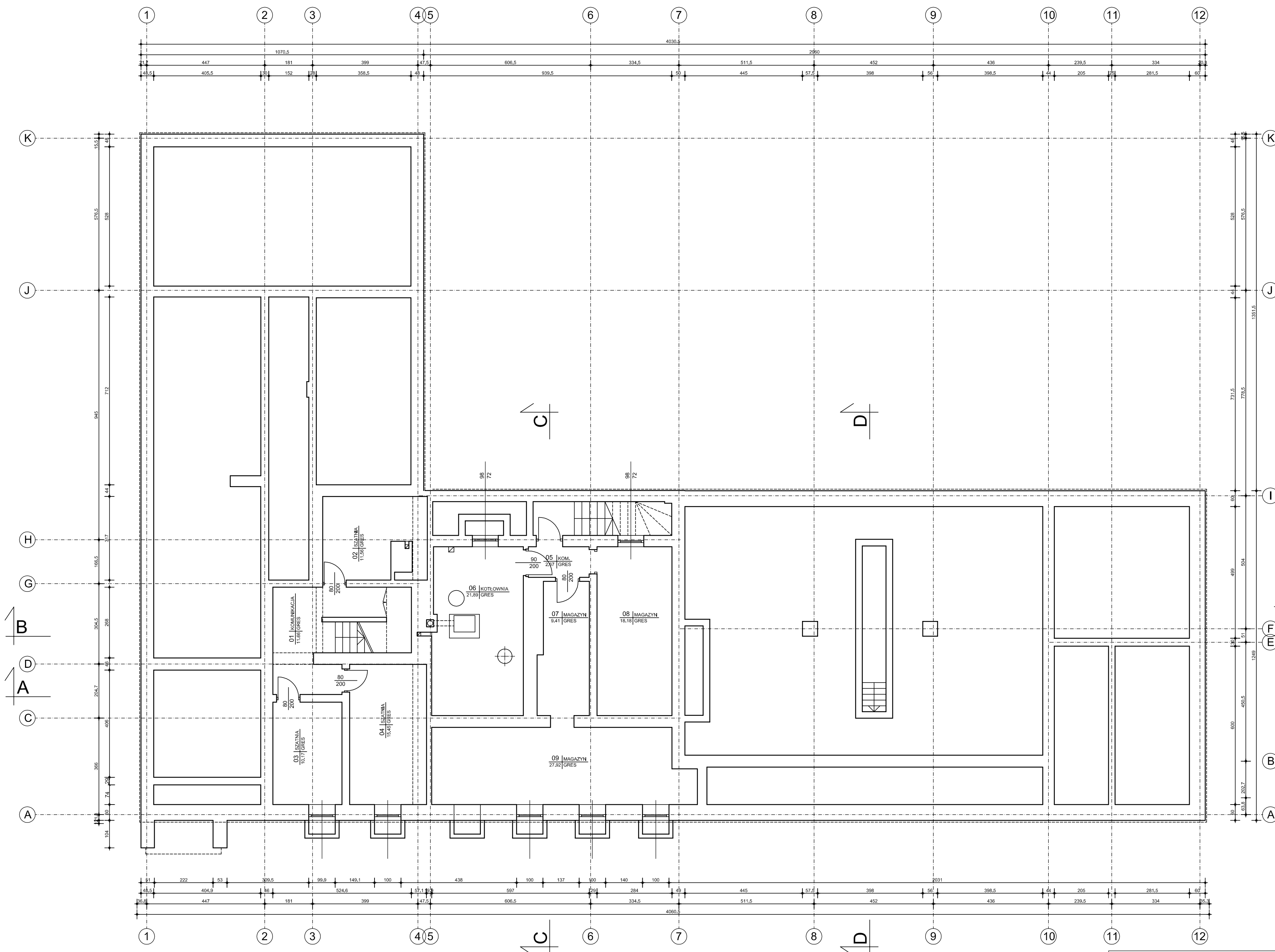
RZUT 1:10

OBUDOWA SZAFKI ELEKTRYCZNEJ

A

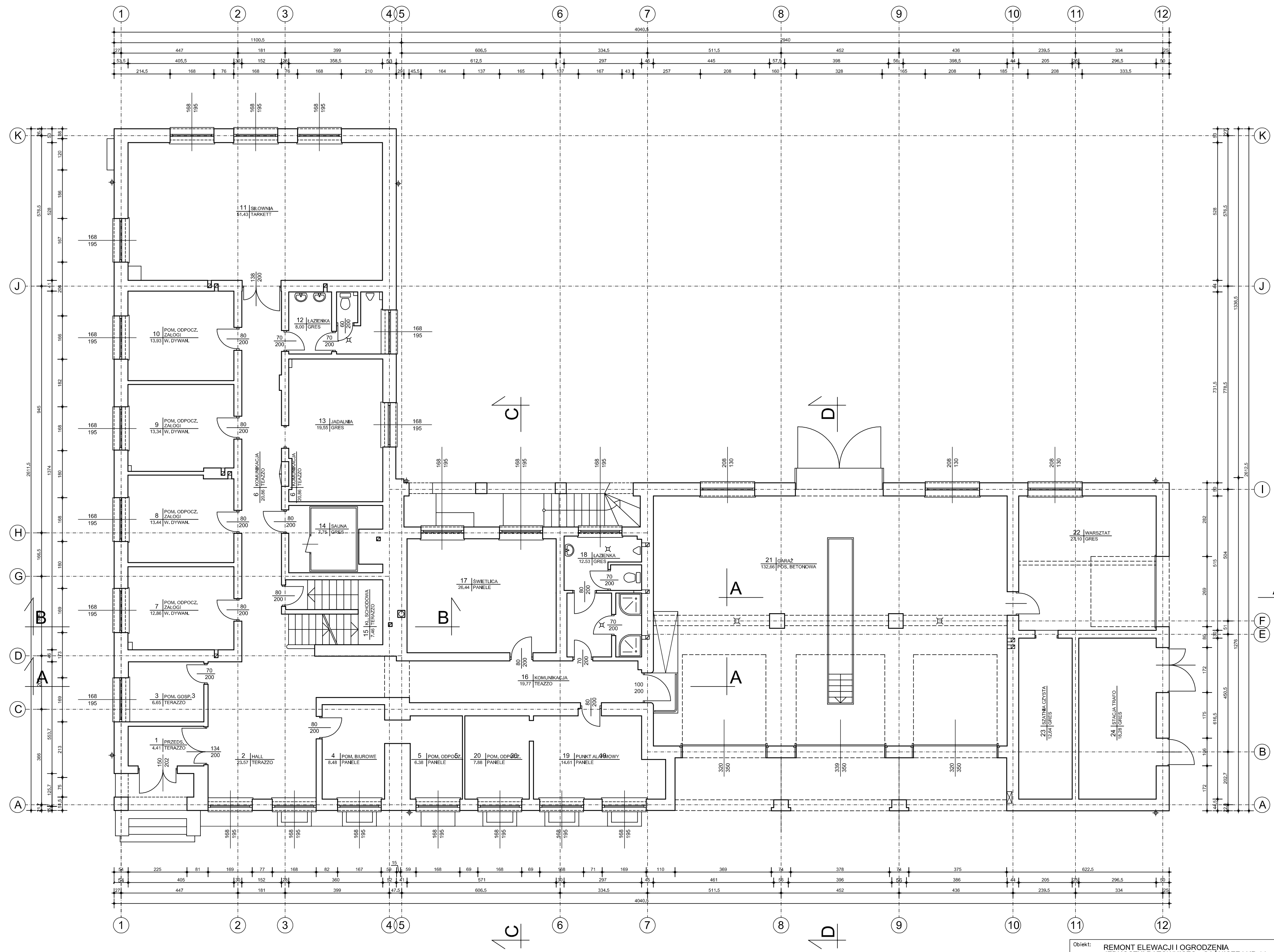
PRZEKRÓJ 1:10

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ				
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (dla ul. ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-00)				
Nazwa rysunku: DETALE COKOŁÓW I KOMINÓW				Skala: 1:10
ARCHITEKTURA	upr.nr	data	podpis	tytuł
mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wo-158/00	05.06.2023		15
Projektant: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88	05.06.2023		



INWENTARYZACJA - RZUT PIWNIC 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GASNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: INWENTARYZACJA RZUT PIWNIC			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			fazę: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	upr.nr Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	podpis rys.
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFANŃSKI	ST-477/88 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	rys. 16

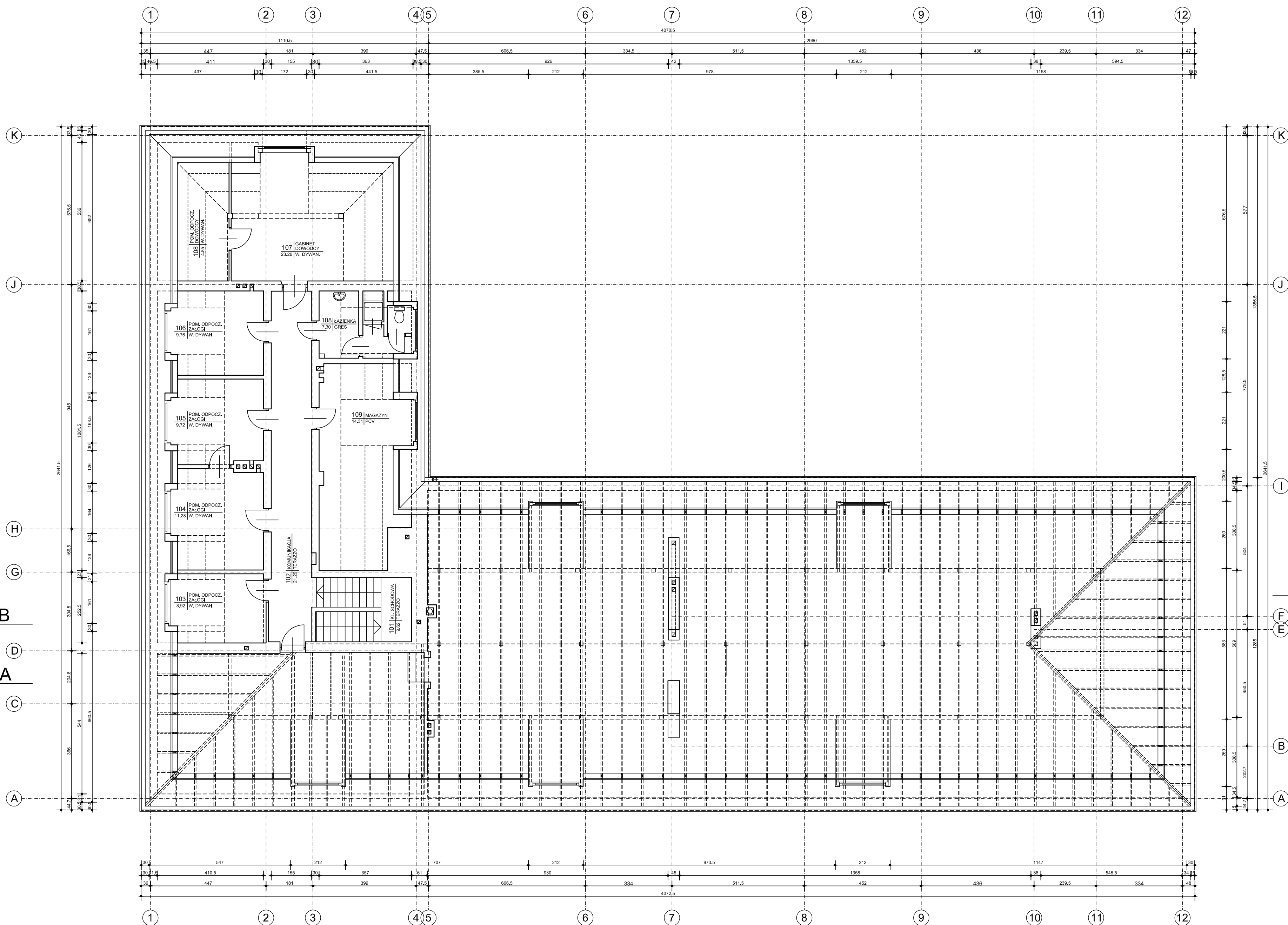


INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRÓDZENIA
JEDNOSTKI RATOWNICZO - GĄSNIWCZEJ NR 14
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

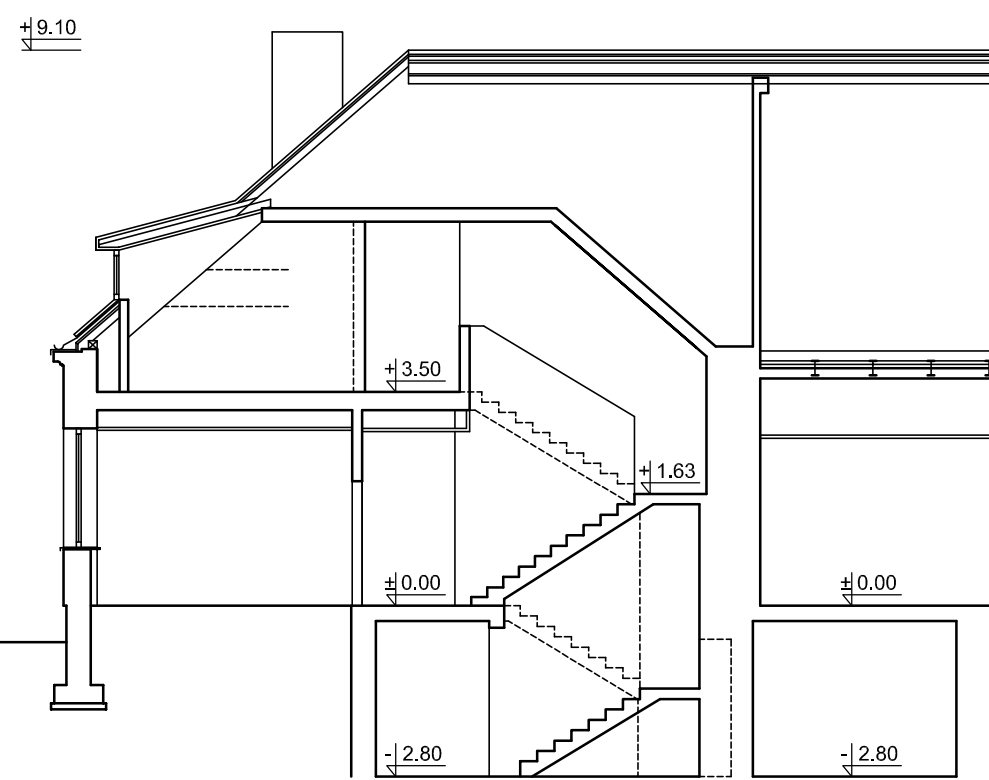
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21
(działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)

Nazwa rysunku: INWENTARYZACJA RZUT PARTERU				skala: 1:100
ARCHITEKTURA				fazę: PB
Projektant: mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	upr.nr Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	podpis	rys. 17
Projektant: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	ST-477/88 w specjalności architektonicznej	05.06.2023		

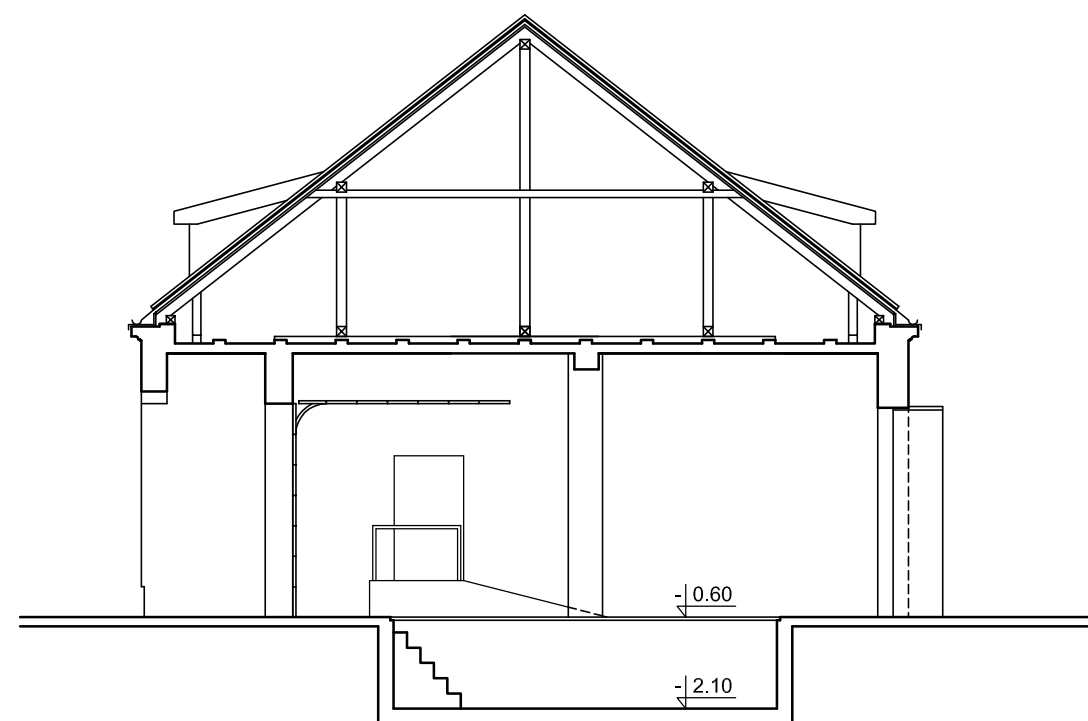


INWENTARYZACJA - RZUT PODDASZA 1:100

Obiekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO-GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-50)			
Nazwa rysunku: RZUT PODDASZA			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			fazę: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	upr.nr Wg-158/00 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	podpis
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFANSKI	ST-477/88 w specjalności architektonicznej	data 05.06.2023	rys.: 18



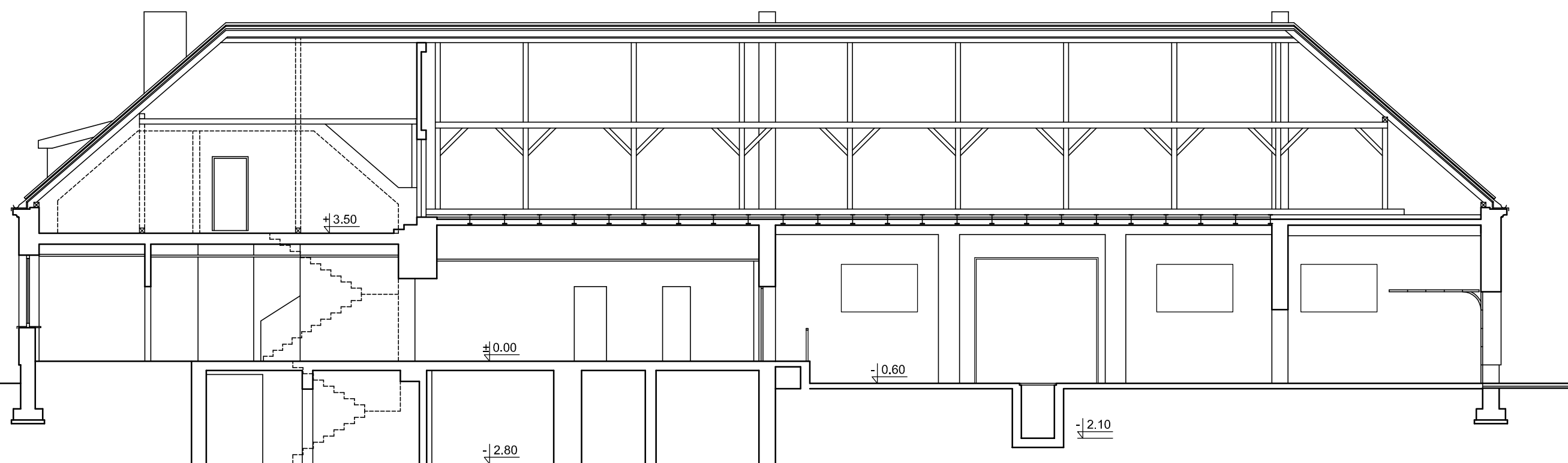
PRZEKRÓJ B-B 1:100



PRZEKRÓJ D-D 1:100

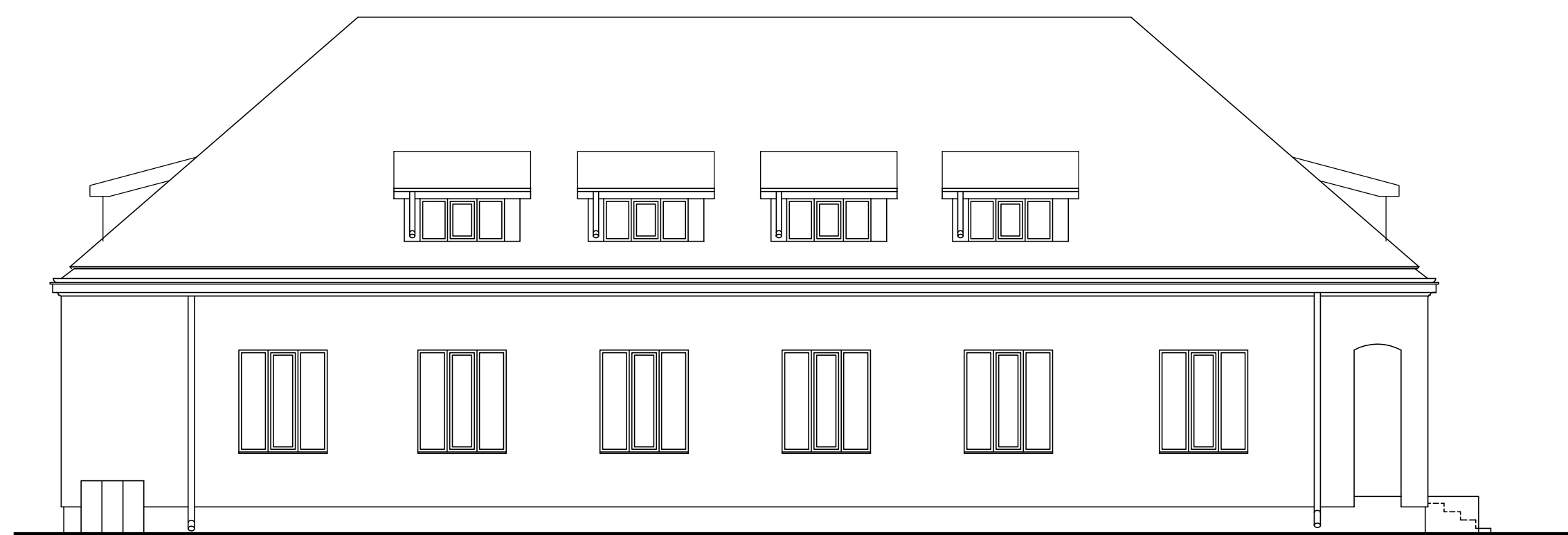


PRZEKRÓJ C-C 1:100



PRZEKRÓJ A-A 1:100

Obiekt:		REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			skala:	1:100
Adres:		Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1405-50)			faza:	PB
Nazwa rysunku:		INWENTARYZACJA PRZEKROJE A-A, B-B, C-C, D-D			rys.	PB
ARCHITEKTURA		upr. nr	data	podpis		
Projektował:	mgr inż. arch. PAWEŁ ŁUSZCZ	Wg-158/00	05.06.2023			
Projektował:	mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	St-477/88	05.06.2023			
						19



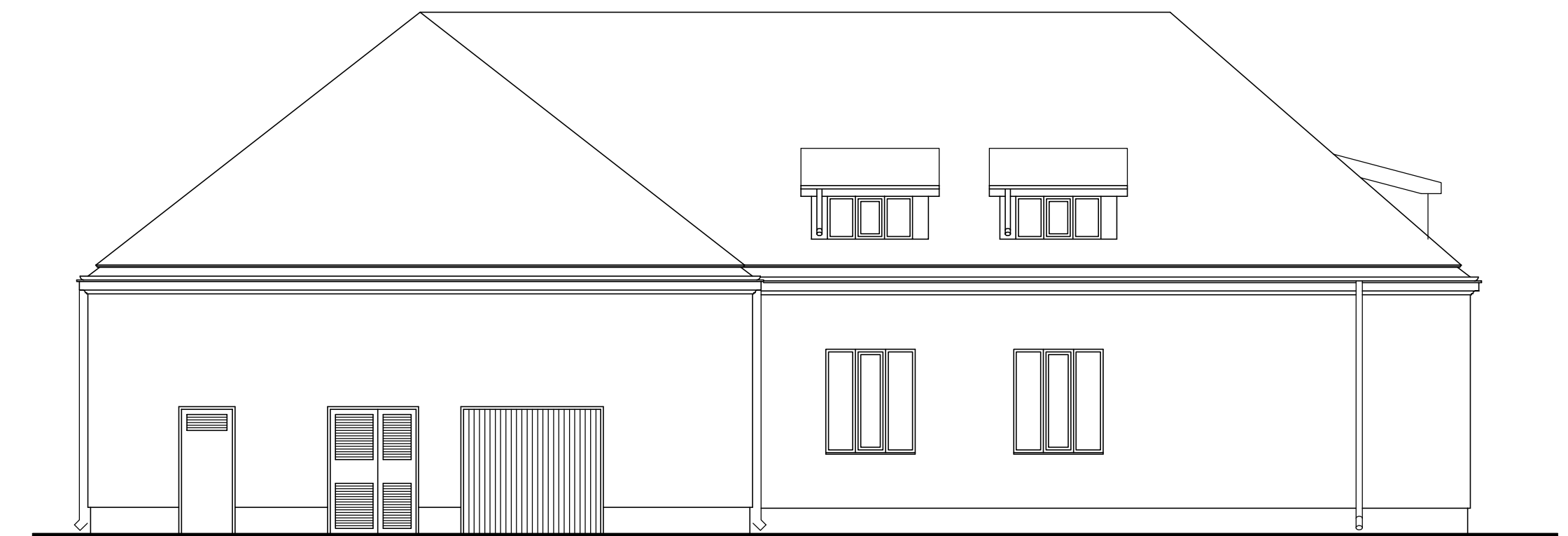
ELEWACJA PN. - WSCH. OD UL. WIERTNICZEJ 1:100



ELEWACJA PN. - ZACH. OD UL. OBORNICKIEJ 1:100



ELEWACJA PD. - WSCH. OD PODWÓRZA 1:100



ELEWACJA PD. - ZACH. OD PODWÓRZA 1:100

Objekt: REMONT ELEWACJI I OGRODZENIA JEDNOSTKI RATOWNICZO - GAŚNICZEJ NR 14 PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ			
Adres: Warszawa, ul. Obornicka 21 (działki ew. nr 4/2, 4/3, obręb 1-05-00)			
Nazwa rysunku: INWENTARYZACJA ELEWACJE			skala: 1:100
ARCHITEKTURA			rys.: PB
Projektował: mgr inż. arch. PAWEŁ LUSZCZ	upr. nr: Wg-158/00	data: 05.06.2023	rys.: 20
Projektował: mgr inż. arch. PIOTR STEFAŃSKI	upr. nr: ST-477/88	data: 05.06.2023	