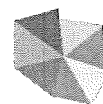




Gmina Bledzew



POLSKI  
ŁAD

Bledzew, dnia 28.05.2024 r.

Znak spr.: RG.GR.271.10.2024

Wszyscy Wykonawcy  
biorący udział w postępowaniu

dot. postępowania pn. „Przebudowa budynków Szkoły Podstawowej w Bledzewie” - w formule zaprojektuj i wybuduj (RG.GR.271.10.2024).

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) – Gmina Bledzew przekazuje pytania i odpowiedzi dot. przedmiotowego zamówienia:

1. „Czy obiekt jest podzielony na strefy pożarowe ZL III i ZL IV przegrodami oddzielenia pożarowego z zachowaniem, odległości między otworami zewnętrznymi przy granicy stref? Jeśli nie jest podzielony, czy w zakresie zadania należy zaprojektować podział obiektu na strefy pożarowe zaopiniowane przez rzeczoznawcę pożarowego?”
2. „Czy w przypadku konieczności uzyskania odstępstwa od przepisów ochrony pożarowej (ze względu na np. szerokości klatek schodowych, długości przejść ewakuacyjnych), Wykonawca winien uwzględnić rozwiązania zastępcze narzucone przez KWPS?”
3. „Prosimy o informację, czy drzwi zamykające piwnice są w wymaganej klasie odporności ogniowej. Jeśli nie czy Wykonawca winien wymienić je na nowe spełniające wymagania?”
4. „Prosimy o informację, czy szatnia przy hali sportowej winna być oddzielona pożarowo?”
5. „Prosimy o informację, czy drzwi znajdujące się na drogach ewakuacyjnych spełniają wymagania aktualnych przepisów, dotyczących m.in. szerokości, dymoszczelności, odporności ogniowej?”
6. „Prosimy o informację, czy w przypadku zawężenia światła przejścia przez drzwi należy przewidzieć montaż samozamykaczy?”
7. „Prosimy o informację, czy wykonawca winien rozważyć oddymianie/wydzienienie stref ze względu na przekroczenie dopuszczalnej długości drogi ewakuacyjnych?”
8. „Czy pomieszczenie kotłowni spełnia wymagania warunków aktualnych przeciwpożarowych?”

**Odpowiedź na pytania od 1 do 8:** zakres opracowania obejmuje dostosowanie budynków szkoły do wymagań ochrony pożarowej. Część budynku B3 zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV. Pozostałe części budynku B zakwalifikowano do kategorii ZL III. Analogiczna sytuacja jest między budynkiem A zakwalifikowanym do kategorii ZL III, a budynkiem mieszkalnym zlokalizowanym na działce nr 26/1. Poddasza użytkowe należy oddzielić od palnej konstrukcji dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej EI30. Pomieszczenie do magazynowania oleju opałowego powinno być oddzielone od budynku B drzwiami EI 60. W przypadku stwierdzenia



Gmina Bledzew



niezgodności z warunkami bezpieczeństwa pożarowego budynków należy doprowadzić do zgodności z tymi przepisami. Zamawiający dopuszcza uzyskanie przez Wykonawcę odstępstwa od warunków przeciwpożarowych na podstawie postanowienie Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej.

9. *„Prosimy o informacje, czy wykonawca winien uwzględnić wykonanie termomodernizacji posadzek zgodnie z SWZ rozdział 4?”*

**Odpowiedź na pytanie 9:** w ramach remontu pomieszczeń łazienek należy wykonać termomodernizację posadzek w tych pomieszczeniach.

WÓJT GMINY  
*Wojciech Andrzejewski*