	<p style="text-align: center;">Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu® ul. Komeńskiego 35 ; 82-300 Elbląg tel. 55 230-41-84 , fax. 55 230-41-50 https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalmiejski_elblag http://www.szpitalmiejski.elblag.pl/ e-mail: zamowienia@szpitalmiejski.elblag.pl Wzmocnienie części stropu nad parterem na Oddziale Rehabilitacji Ogólnej i Neurologicznej w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu w lokalizacji przy ul. Stefana Żeromskiego 22</p>	Nr sprawy: ZP/15/2024
--	---	--------------------------

Załącznik nr 1.1 do SWZ

Opis Przedmiotu Zamówienia

1. Przedmiot zamówienia:
Wzmocnienie stropu nad parterem na Oddziale Rehabilitacji Ogólnej i Neurologicznej w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu w lokalizacji przy ul. Żeromskiego 22.

2. Opis zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wzmocnienie stropu nad parterem (pomiędzy parterem a I piętrem) w budynku głównym Szpitala – część skrzydła lewego północnego na oddziale Rehabilitacji Ogólnej i Neurologicznej w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu w lokalizacji przy ul. Żeromskiego 22. (I piętro).

Kategoria obiektu budowlanego: XI

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków decyzją l.dz. PSOZ-534-64/91 pod numerem rej. 195/91 z dnia 22.07.1991 r. jako zespół szpitala przy ul. Żeromskiego 22 w Elblągu.

3. Szczegółowy zakres zamówienia określają:

Szczegółowy zakres prac obejmuje wykonanie wzmocnienia konstrukcyjnego płyt: P4, P6, P7 oraz płytę P5 w zakresie pomieszczenia 115 ujętych w dokumentacji technicznej pt: Wzmocnienie stropu nad parterem na oddziale Rehabilitacji Ogólnej i Neurologicznej w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu w lokalizacji przy ul. Żeromskiego 22, autorstwa: EURO-PROJEKT Zbigniew Kuśmierz ul. Królewiecka 195A, 82-300 Elbląg - załączonym do SWZ.

UWAGA:

W wycenie należy uwzględnić wszelkie roboty budowlane, elektryczne oraz sanitarne niezbędne do odtworzenia stanu istniejącego pomieszczeń na parterze, objętych wzmocnieniem stropu (np. odtworzenie oświetlenia, urządzeń przyzywowych, czujek ppoż. itp. które były zainstalowane w tych pomieszczeniach przed przystąpieniem do prac konstrukcyjnych dotyczących wzmocnienia stropu międzypiętrowego). Należy wykorzystać maksymalnie wszystkie materiały z rozbiórki do ponownego wbudowania.

Inwestor zastrzega możliwość zmniejszenia zakresu rzeczowego robót na wykonania niniejszego przedmiotu zamówienia.

Przedmiary zawarte w SWZ mają charakter poglądowy, określone w przedmiarze ilości należy zweryfikować jak również wykonać prace niezbędne a nie wyszczególnione w przedmiarze a których wykonie jest niezbędne do wykonania wg wiedzy budowlanej jak również procesu technologicznego.

UWAGA: Kosztorys należy sporządzić metodą szczegółową z podaniem wartości netto oraz podatku Vat, stawki r-g oraz narzutów: Kz, Kp i Z wraz z tabelą elementów scalonych.

Należy uwzględnić koszty zabezpieczenia terenu budowy (ogrodzenia i oznakowania terenu budowy)


Prace będą rozliczane w formie ryczałtu na podstawie złożonej oferty.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z wydanym pozwoleniem na budowę: decyzja nr 40/2024 z dnia 05.04.2024r.

Prace należy prowadzić z uwzględnieniem nieprzerwalnej pracy personelu szpitala oraz przebywających pacjentów na oddziałach w budynku głównym na terenie szpitala w lokalizacji przy ul. Żeromskiego 22, możliwa praca w godzinach popołudniowych oraz w dni wolne od pracy. Wzmocnienie stropów wymaga koordynacji i współpracy z rozpoczętymi pracami budowlanymi oraz branżowymi wykonywanymi w ramach realizacji remontu części pomieszczeń I piętra w budynku Szpitala Miejskiego św. Jana Pawła II w Elblągu w lokalizacji przy ul. Żeromskiego 22 w celu dostosowania dla potrzeb oddziału rehabilitacji ogólnej i neurologicznej.

Warunkiem udziału w postępowaniu jest dysponowanie wykwalifikowaną kadrą, niezbędną do kierowania robotami będącymi przedmiotem zamówienia. Osoby wyznaczone do kierowania robotami w poszczególnych branżach muszą posiadać wymagane uprawnienia i doświadczenie w kierowaniu robotami w swojej branży, tj.:

A) kierownik budowy – przedstawiciel Wykonawcy [KB] musi posiadać:

	<p style="text-align: center;">Szpital Miejski św. Jana Pawła II w Elblągu® ul. Komeńskiego 35 ; 82–300 Elbląg tel. 55 230–41–84 , fax. 55 230–41–50 https://platformazakupowa.pl/pn/szpitalmiejski_elblag http://www.szpitalmiejski.elblag.pl/ e-mail: zamowienia@szpitalmiejski.elblag.pl Wzmocnienie części stropu nad parterem na Oddziale Rehabilitacji Ogólnej i Neurologicznej w Szpitalu Miejskim św. Jana Pawła II w Elblągu w lokalizacji przy ul. Stefana Żeromskiego 22</p>	<p>Nr sprawy: ZP/15/2024</p>
--	---	---

- (1) minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe jako kierownik budowy na inwestycjach polegających na budowie lub przebudowie, w tym min. na jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie obiektu budowlanego użyteczności publicznej
- (2) wymagane uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z zakresem odpowiedzialności do wykonywanych prac,
- (3) aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
- (4) odpowiednie kwalifikacje do kierowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków wynikające z art. 37 c ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 282).

Warunkiem udziału w postępowaniu jest wykonanie należycie, w szczególności zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowe ukończenie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej w budynku użyteczności publicznej o łącznej wartości nie niższej niż 300 000,00 PLN brutto

4. Należy uwzględnić dodatkowe koszty związane z wykonywaniem zadania
 - 4.1. Koszt zasilania w energię elektryczną placu budowy, odbioru ścieków, dostarczenia wody, zużycia gazu, c.o. i innych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy do dnia protokółarnego odbioru końcowego robót, (w tym ewentualne koszty wykonania przyłączy).
 - 4.2. Koszty utylizacji i wywozu wszelkich odpadów z budowy w tym elementów z demontażu nie ujętych w PT. a niezbędnych do demontażu u utylizacji.
 - 4.3. Koszt opłat związanych z wywozem gruzu i ewentualnego nadmiaru ziemi na składowisko oraz koszt utylizacji odpadów.
 - 4.4. Koszty skutecznego zabezpieczenia elementów istniejących, a nie podlegających demontażowi lub wymianie w ramach przedmiotu zamówienia.
 - 4.5. Koszt odpowiedniego zabezpieczenia oraz utrzymania w czystości wjazdów i dojazdów na teren budowy, a także obiektów szpitalnych, gdzie prowadzone będą roboty, koszty ogrodzenia terenu budowy.
 - 4.6. Koszty organizacji i zaplecza socjalnego budowy: ustawienia kontenerów, sanitariatów
 - 4.7. Koszt wszystkich podatków, cła, ubezpieczeń, transportu i inne obciążenia, które Wykonawca ma obowiązek płacić w związku z Umową.
 - 4.8. Możliwość wzrostu cen materiałów, robocizny, pracy sprzętu, paliw itp. w okresie realizacji Umowy.
 - 4.9. Koszt udzielenia gwarancji, na wykonany Przedmiot zamówienia, na okres zgodny z umową
 - 4.10. Koszt wykonania szczegółowego harmonogramu rzeczowo-finansowo-terminowego dostarczonego przez Wykonawcę max 14 dni po wyborze najkorzystniejszej oferty.
 - 4.11. Koszt dokumentacji powykonawczej wraz z załączonymi certyfikatami zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną na zastosowane wyroby w ramach zamówienia zapisanej również w formie elektronicznej - PDF (skan).
 - 4.12. Koszt opracowania planu BIOZ i IBWR.
 - 4.13. Koszty sprzątnięcia po budowie przed przekazaniem obiektów do użytkowania oraz utrzymanie czystości ciągów pieszych w budynku szpitala.
 - 4.14. Koszt wykupu polisy ubezpieczeniowej (przed podpisaniem Umowy)

5. Warunki udziału w zamówieniu

- 5.1. Opłacona polisa OC potwierdzającą, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, o wartości co najmniej 300.000,00 zł.
- 5.2. Wniesienie wadium: nie

6. Rozliczenie ryczałt.

7. Termin wykonania umowy: 3 miesiące od dnia podpisania umowy

8. Punktacja: termin gwarancji 36 ÷ 60 miesięcy – dodatkowe punkty do oferty.

9. Osoba do kontaktu: Anna Szymańska tel. 605-200-589