

USŁUGI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWE MACIEJ SKUBISZYŃSKI
ul. Akacyjowa 19 66-400 Gorzów Wielkopolski
tel. 602 183 149

PRZEDMIAR ROBÓT
REMONT DACHU

Branża	KOSZTY
Obiekt	Remont dachu w Szkole Podstawowej w Lipkach Wielkich
Adres	ul. Nowa 16 66-544 Lipki Wielkie
Zamawiający	Urząd Gminy w Santoku ul. Gorzowska 59 66-431 Santok

Opracował kosztorysant	Maciej Skubiszyński członek SKB nr 1309	07.07.2022	

ZAWARTOŚĆ TECZKI

1. Założenia kosztorysowe
2. Przedmiar robót

ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE **Przedmiar robót**

1. Zakres opracowania – ogólna charakterystyka robót:

Zakresem opracowania objęto wykonanie przedmiaru robót **Remont dachu w Szkole Podstawowej w Lipkach Wielkich.**

2. Podstawa opracowania

- Projekt
- Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR),
- Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych (KNNR),
- analizy własne opracowane na podstawie doświadczenia autora kosztorysu w oparciu o wykonane roboty,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 2458);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. z 2021 r. poz. 2454).

3. Założenia wyjściowe do kosztorysowania – ogólna charakterystyka robót i obiektu

2 REMONT POKRYCIA DACHU – powierzchnia 1 564,378m²

2.1 Roboty rozbiórkowe – rozbiórka gontów, papy podkładowej, deskowania, obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych.

2.2 Roboty pokrywcze – deskowanie dachu, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe, pokrycie papą termozgrzewalną dwuwarstwowe, instalacja odgromowa.

2.3 Rusztowania – zewnętrzne.

Kody Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie

45442100-8 Roboty malarskie

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

Opracował
Maciej Skubiszyński
21 marzec 2022r.

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			poz.1*0,015+poz.3*0,025+poz.4*0,006	m ³	30,412	
					RAZEM	30,412
1.2			Roboty pokrywcze			
8	KNR 2-02 d.1. 0410-01 2	ST 1	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej	m ²		
			poz.3	m ²	234,657	
					RAZEM	234,657
9	KNR 2-02 d.1. 0507-02 2	ST 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynkutytanowego	m ²		
			poz.4	m ²	180,049	
					RAZEM	180,049
10	KNR 2-02 d.1. 0509-03 2	ST 1	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynkutytanowego	m		
			[3,90+6,45]	m	10,350	
					RAZEM	10,350
11	KNR 2-02 d.1. 0509-04 2	ST 1	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy z cynkutytanowego	m		
			[15,00+6,30+5,15+3,60+12,00+3,95+15,00+7,75+0,65*2+9,90+10,80+11,15+15,00+3,60+1,30+4,00]	m	125,800	
					RAZEM	125,800
12	KNR 2-02 d.1. 0509-09 2	ST 1	Zbiorniczki przy rynnach z blachy z cynkutytanowego	szt.		
			14	szt.	14,000	
					RAZEM	14,000
13	KNR 2-02 d.1. 0511-02 2	ST 1	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm z blachy z cynku tytanowego	m		
			11,00	m	11,000	
					RAZEM	11,000
14	KNR 2-02 d.1. 0511-03 2	ST 1	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynkutytanowego	m		
			12,00*5+10,50*2+13,00*2+11,00*2	m	129,000	
					RAZEM	129,000
15	KNR-W 2- d.1. 02 0504- 2 02	ST 1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
			poz.1	m ²	1 564,378	
					RAZEM	1 564,378
16	KNR-W 2- d.1. 02 0504- 2 03	ST 1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy na- wierzchniowej	m ²		
			<i>kalenica</i> 0,50*[15,10+6,70+6,37+7,10+35,80]	m ²	35,535	
			<i>kominy</i> 0,50*[0,44+2,44]*2	m ²	2,880	
			0,50*[0,44+4,24]*2*2	m ²	9,360	
			0,50*[0,44+3,24]*2*2	m ²	7,360	
			0,50*[0,64+1,24]*2	m ²	1,880	
			0,50*[0,64+1,44]*2	m ²	2,080	
			0,50*[0,44+3,24]*2*6	m ²	22,080	
			0,50*[0,77+2,11]*2*2	m ²	5,760	
			<i>mur ogniowy</i> 0,50*19,55	m ²	9,775	
			0,50*19,55	m ²	9,775	
			<i>wyłaz dachowy</i> 0,50*0,80*4	m ²	1,600	
			<i>obróbka koszowa</i> 1,00*8,80*2*1,04	m ²	18,304	
			<i>obróbka lukarny</i> 0,50*[4,65+2,65]*2	m ²	7,300	
					RAZEM	133,689
17	KNR 2-02 d.1. 0515-04 2	ST 1	Założenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy ocynkowanej	m		
			<i>kominy</i>			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			[0,44+2,44]*2 [0,44+4,24]*2*2 [0,44+3,24]*2*2 [0,64+1,24]*2 [0,64+1,44]*2 [0,44+3,24]*2*6 [0,77+2,11]*2*2	m m m m m m m	5,760 18,720 14,720 3,760 4,160 44,160 11,520	
					RAZEM	102,800
18 d.1. 2		ST 1	Instalacja odgromowa, demontaż zwodów poziomych na dachu, ponowny montaż zwodów poziomych na dachu, badania 1564,378	m ² m ²	 1 564,378	
					RAZEM	1 564,378
1.3			Rusztowania			
19 d.1. 3	KNR 2-02 1604-02	ST 1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m 12,00*[18,50+14,20+11,80+10,65+9,40+9,70+9,90+0,50+6,00+ 0,50+22,70+12,70+4,00+6,50+12,00+11,20+21,50+8,00+3,00+ 13,00+1,50+7,70]	m ² m ²	 2 579,400	
					RAZEM	2 579,400
20 d.1. 3 15	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.	ST 1	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17)	m-g		
					RAZEM	1 031,973