Ozn. sprawy: ADM.261.141.2022.KJK

**Załącznik nr 1**

FORMULARZ OFERTY

|  |
| --- |
| **Nazwa i siedziba oferenta**..........................................................................................................................................................................mail ……………………………..................TEL………………………………………………..MAIL…………………………………………………………………………NIP………………………………/REGON………………………………. |

Oferujemy zrealizowanie kompleksowej usługi objętej zamówieniem zgodnie z wymaganiami

zapytania ofertowego z dnia 14.06.2022 r

1. W odpowiedzi na ogłoszenie, w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie zapytania ofertowego, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi szczegółowo w zapytaniu ofertowym przy następujących założeniach:
2. **Maksymalna wartość ofertowa brutto** wynosi: \_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\*

**Maksymalna wartość ofertowa netto**  wynosi: \_\_\_\_\_\_\_ zł (słownie:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)\* **w tym:**

*Cena jest wynikiem sumy cen wskazanych w kosztorysie ofertowym będącym załącznikiem 1 A do oferty*

1. Oświadczam, że termin gwarancji na przedmiot zamówienia wynosi……………………( Zamawiający wymaga minimum 5 letniego terminu gwarancji). Na podstawie oświadczenia Zamawiający dokona przyznania punktacji w kryterium przedłużenie terminu gwarancji zgodnie z Rozdziałem XIV pkt 5 zapytania
2. **Oświadczamy,** że posiadamy potencjał kadrowy i techniczny niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia .

**INFORMACJE DODATKOWE:**

Dane niezbędne do zawarcia umowy w przypadku dokonania wyboru niniejszej oferty:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Osoba/y zawierająca/e umowę w imieniu Wykonawcy | Imię i nazwisko (ewentualne stanowisko) |
|  |
| 2. | Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym w sprawie realizacji umowy | Imię i nazwisko | tel./faks | e-mail |
|  |  |  |

Oświadczam, że:

1. Oferowana cena zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Zapoznałem się z treścią zapytania ofertowego i nie wnoszę do niej zastrzeżeń;
3. Zaoferowana cena pozostanie niezmieniona przez cały okres realizacji zamówienia
4. Jestem w stanie, na podstawie przedstawionych mi materiałów, zrealizować przedmiot zamówienia;
5. Uzyskałem konieczne informacje niezbędne do właściwego wykonania zamówienia;
6. Termin związania niniejszą ofertą obejmuje okres wskazany w zapytaniu ofertowym;
7. Oświadczam, że jestem związany niniejszą ofertą do dnia……………….
8. Oświadczam, że zapoznałem się ze wzorem umowy, projektem budowalnym, STWIOR i innymi dokumentami postępowania i zobowiązuje się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodniej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.
9. Należę do sektora (zaznaczyć właściwą opcję):

☐ Mikro przedsiębiorców

☐ Małych przedsiębiorstw

☐ Średnich przedsiębiorstw

*W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.*

*Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.*

*Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.*

*Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.*

1. Jako osoba prowadząca jednoosobową działalność gospodarczą (niewłaściwe wykreślić):
2. zatrudniam/nie zatrudniam\* pracowników,
3. zawieram/nie zawieram\* umów zleceń ze zleceniobiorcami.
4. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 (RODO) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.\*\*

*DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE*

*LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM.*

*Podpisując dokument podpisem odręcznym należy wpisać datę podpisu dokumentów.*

\*niepotrzebne skreślić

\*\* w przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosowanie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia następuje poprzez jego wykreślenie).

**Załącznik nr 2**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

**Nazwa postępowania:** „Remont lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy

ul. Bytomskiej 82 w Zabrzu na potrzeby Klubu Seniora”

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym

w zapytaniu ofertowym

*DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE*

*LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM*

*Podpisując dokument podpisem odręcznym należy wpisać datę podpisu dokumentów.*

**Załącznik nr 3**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

**Nazwa postępowania**: „Remont lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy

ul. Bytomskiej 82 w Zabrzu na potrzeby Klubu Seniora”

**OŚWIADCZENIE**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym

w zapytaniu ofertowym.

*DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE*

*LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM*

*Podpisując dokument podpisem odręcznym należy wpisać datę podpisu dokumentów.*

**Załącznik nr 4**

Nazwa i adres Wykonawcy:

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

.......................................................................................

Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie.

**Nazwa postępowania**: „Remont lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy

ul. Bytomskiej 82 w Zabrzu na potrzeby Klubu Seniora”

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Przedmiot robót/rodzaj zadania** | **Podmiot na rzecz którego zadanie zostało wykonane** | **Termin realizacji robót od – do** | **Wartość zadania brutto** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane.

*DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE*

*LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM*

*Podpisując dokument podpisem odręcznym należy wpisać datę podpisu dokumentów.*

**Załącznik nr 5**

1. Nazwa i adres Wykonawcy:
2. .......................................................................................
3. .......................................................................................
4. .......................................................................................

Nazwa postępowania: „Remont lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bytomskiej 82

w Zabrzu na potrzeby Klubu Seniora”

1. **WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | **KADRA (nazwa personelu)**  | **Imię i nazwisko** | **Posiadane wykształcenie, kwalifikacje zawodowe** **i uprawnienia)** | **Informacja [[1]](#footnote-1)\*o podstawie dysponowania tą osobą \*** |
| 1 |  **Minimum 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń** |  |  |  |

1. ***Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 k.k.***
2. \* niewłaściwe skreślić

DOKUMENT NALEŻY PODPISAĆ ELEKTRONICZNIE

LUB PODPISEM ZAUFANYM LUB PODPISEM OSOBISTYM

**Załącznik nr 6**

**Opis przedmiotu zamówienia**

Dot. : „Remont lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrzu na potrzeby Klubu Seniora”

Przedmiotem zamówienia jest remont lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Bytomskiej 82 w Zabrzu na potrzeby Klubu Seniora”

Szczegółowy opis zamówienia stanowi STWiOR – załącznik nr 6A, przedmiar robót – załącznik nr 6B, projekt architektoniczno – budowalny – załącznik nr 6 C, natomiast szczegółowe warunki realizacji zamówienia określa wzór umowy – załącznik nr 7.

Przedmiar robót należy traktować jako dokument pomocniczy, który określa jedynie minimalny zakres robót.

Zapytanie obejmuje roboty :

* 1. Elektryczne bez zakupu sprzętu AGD
	2. Roboty ogólnobudowlane wraz z wymianą mebli kuchennych
	3. Roboty wod-kan
	4. Wymiana klimatyzatora

***Załącznik nr 7***

***Umowa o roboty budowlane – projekt***

**UMOWA Nr …………….**

**Zawarta w dniu………………. pomiędzy:**

**Miastem Zabrze, ul. Powstańców Śląskich 5-7, 41-800 Zabrze, NIP 6482743351,**

zwanym **„nabywcą”,**

**w imieniu którego działa reprezentowany przez:**

**Dyrektora Danutę Dymek** działającą na podstawie upoważnienia **Prezydenta Miasta Zabrze,**

**Miejski Ośrodek Pomocy Rodzinie w Zabrzu ul. 3 Maja 16**

zwanym dalej **Zamawiającym,**

**a**

………………………………..

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**

 o następującej treści.

 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Zamawiający zleca , a Wykonawca przyjmuje do wykonania robót budowlanych pod nazwą: **remont pomieszczeń lokalu użytkowego w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Bytomskiej 82 w Zabrzu**. Zakres robót określony jest w dokumentacji projektowej zwierającą Projekt architektoniczno-budowlanym i kosztorys inwestorski dostarczoną przez Zamawiającego stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją projektową i zasadami wiedzy technicznej.
3. Wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi z materiałów Wykonawcy.
4. Wykonawca oświadcza, iż użyte do realizacji umowy materiały posiadają wymagane atesty i certyfikaty i są zgodne z polskimi normami.
5. Wykonawca oświadcza iż zapoznał się z dokumentacją projektową oraz klauzulą informacyjną Zamawiającego.
6. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
7. Wykonawca ustanowi kierownika budowy branży budowlanej minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń, zgodnie z ustawą Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

 2

**TERMIN REALIZACJI UMOWY**

1. Przekazanie terenu budowy nastąpi do dnia …………………..
2. Zakończenie robót do 30.11.2022 r.

3

**WARTOŚĆ PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Wartość robót budowlanych zgodnie ze złożoną ofertą wynosi :

…………. zł brutto (słownie złotych : ……………………………/100).

1. Strony postanawiają, ze wynagrodzenie za wykonane robót budowlanych określonych w **§ 1ust.**1 niniejszej umowy nastąpi  fakturą VAT wystawioną po dokonaniu odbioru przedmiotu umowyna podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Wynagrodzenie to będzie płatne w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez **Zamawiającego**  faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy.

 4

1. Odpowiedzialnym za nadzór nad prawidłowym wykonaniem postanowień Umowy są:

a. ze Strony Zamawiającego – Krzysztof Krajewski tel. 695900696

b. ze Strony Wykonawcy kierownikiem budowy będzie ………………….. - …………………………………………………. Kierownik budowy jest uprawniony do działania w związku z realizacją Umowy w granicach określonych art. 22 ustawy – Prawo Budowlane.

§5

Wykonawca zobowiązuje się: zapewnić ochronę znajdującego się na terenie budowy mienia oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa jak również ubezpieczyć budowę i roboty a po zakończeniu prac usunąć z terenu budowy w terminie 14 dni zaplecze oraz wszystkie materiały i uporządkować teren.

 6

1. Wady wykryte przez zamawiającego, powinny być niezwłocznie usunięte przez wykonawcę.
2. Jeżeli wykonawca wykonywał będzie przedmiot umowy niezgodnie z umową lub w sposób wadliwy - zamawiający może wezwać do zmiany sposobu wykonania zadania, w razie niedostosowania się wykonawcy do uwag zamawiającego i nie wprowadzenia zmian w sposobie wykonywania robót w ciągu trzech dni licząc od dnia wezwania - zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym.

3.W przypadku o którym mowa w 6 ust.1,2 wykonawca zobowiązany jest naprawić Zamawiającemu ewentualnie poniesioną szkodę .

 7

**ROZWIĄZANIE/WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
2. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli :
3. zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy;
4. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
5. Wykonawca przerwał realizację robót i nie realizuje ich z własnej winy przez okres 1 tygodnia;
6. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót, w terminie 14 dni od daty podpisania umowy;
7. Jeżeli wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub też nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.

3.Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:

1. Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
2. Zamawiający zawiadomi wykonawcę iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec wykonawcy,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacyjny robót w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienia od umowy.
5. Strona odstępująca od umowy zobowiązana jest zawiadomić drugą stronę o zamiarze odstąpienia na dwa tygodnie przed terminem odstąpienia.
6. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do

treści oferty w sytuacji gdy: na umotywowany wniosek Wykonawcy dopuszcza się zmianę

i wydłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia o okres, w którym

Wykonawca nie mógł realizować przedmiotu Umowy i nie ponosi z tego tytułu winy.

Niemożność realizacji przedmiotu Umowy spowodowana musi być okolicznościami, na

które Wykonawca nie miał wpływu, w szczególności, gdy są one następstwem siły

wyższej. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją takie nadzwyczajne

okoliczności, jak klęski żywiołowe, stan wyjątkowy, stan epidemii, stan wojenny,

nowe akty prawne lub decyzje administracyjne mające wpływ na realizację

przedmiotu Umowy.

 8

**KARY UMOWNE**

1.Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.

2.Wykonawca zobowiązany jest zapłacić karę:

a) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez wykonawcę lub zamawiającego z winy wykonawcy,

b) w wysokości 0,2% wartości przedmiotu umowy w przypadku zwłoki w wykonaniu umowy, za każdy dzień zwłoki,

3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę:

a) w wysokości 10% wartości przedmiotu umowy w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego z przyczyn za które nie odpowiada wykonawca.

4. W przypadku gdy kara nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze sądowej.

5. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia kar umownych przewidzianych w § 8 pkt. 2 z wynagrodzenia przysługującego wykonawcy.

 9

Wykonawca udziela na wykonane roboty gwarancji na okres ……………..

 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

2. Każdorazowa zmiana warunków wymaga aneksu w formie pisemnej.

3. Wszelkie spory dotyczące realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

4.Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

 za wykonawcę za zamawiającego

.................................... …....................................

KONTRASYGNATA

1. \****Jeśli Wykonawca dysponuje osobą w dniu składania ofert wówczas odpowiednio wpisuje podstawę dysponowania np. umowa o pracę, umowa zlecenie, o dzieło itp.,***

***\*\* niewłaściwe wykreślić*** [↑](#footnote-ref-1)