

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przez Zamawiającego:

***Modernizacja placów zabaw na terenie gminy Świebodzin z podziałem na 2 zadania:
Zadanie (1) – Budowa placu zabaw w miejscowości Rusinów.***

2. Lokalizacja: działka nr ew. 252/2, obręb 0018 Rusinów, gmina Świebodzin, woj. lubuskie.
3. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w 2021 roku przez Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe „PLAN-PROJEKT” inż. Krzysztof Nawojski, ul. Strzelecka 20, 66-200 Świebodzin.
4. Ww. zadanie realizowane będzie także na podstawie Zaświadczenia Starosty Świebodzińskiego znak: BOS.6743.540.2021.MK z dnia 30 września 2021 r. o niewniesieniu sprzeciwu do złożonego przez Inwestora – Gminę Świebodzin zgłoszenia dotyczącego „doposażenia istniejącego placu zabaw w Rusinowie, na działce nr ewid. 252/2, obręb 0018 Rusinów, jednostka ewid. 080808_5 Świebodzin – obszar wiejski”.
5. Charakterystyczne parametry obiektu:
 - Powierzchnia placu zabaw łącznie: 1 296,00 m², w tym:
 - powierzchnia boiska: 240,00 m²,
 - powierzchnia nawierzchni bezpiecznych przy urządzeniach: 260,00 m²,
 - powierzchnia drogi wewnętrznej: 57,00 m²,
 - powierzchnia trawników: 739,00 m².
6. W ramach ww. zadania wykonane zostaną m.in. następujące roboty budowlane:
 - w zakresie budowy drogi wewnętrznej, nawierzchni placu zabaw i boiska do gry:
 - demontaż istniejących urządzeń placu zabaw,
 - przygotowanie i oczyszczenie terenu z elementów niebezpiecznych,
 - wykonanie koryta w gruncie kat. II-IV o głębokości 16 cm,
 - ręczne wykonanie podbudowy o grub. 10 cm z gruntu stabilizowanego cementem,
 - wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej w kolorze grafitowym, o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej,
 - wykonanie rowków pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. III-IV,
 - wykonanie ławy betonowej z oporem pod krawężniki – B15,
 - wykonanie obrzeży betonowych o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem,
 - rozścielenie ziemi urodzajnej spycharkami na terenie płaskim i wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III bez nawożenia – boisko do gry,
 - niwelacja terenu,
 - uzupełnienie humusu,
 - mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 30 cm,
 - wykonanie nawierzchni z piasku (grubość 30 cm) – strefy bezpieczeństwa urządzeń.
 - w zakresie wyposażenia placu zabaw:

- 1) wymiana liny stalowej w istniejącej zjeżdżalni linowej na nową linę o średnicy ϕ 10 – 35 m,
- 2) montaż tablicy informacyjnej z regulaminem, o wymiarach 2,00 m x 0,65 m x 0,05 m; elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, urządzenie montowane w stopach betonowych – 1 szt.,
- 3) montaż śmietnika betonowego - śmietnik o wym. w rzucie 0,40 m x 0,40 m i wysokości 0,60 m; wykonany z elementów betonowych i stalowych zabezpieczonych przed działaniem czynników atmosferycznych.– 1 szt.,
- 4) montaż stojaka na rowery o wymiarach 0,30 m x 1,50 m i wysokości całkowitej 0,26 m – elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, urządzenie montowane w stopie betonowej – 1 szt.,
- 5) montaż ławki parkowej z oparciem, ławka o wymiarach dł. 1,80 m, szerokości 0,60 m i wysokości całkowitej 0,75 m; elementy konstrukcyjne wykonane z profili stalowych, elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie IV; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; urządzenie montowane w stopach betonowych – 4 szt.,
- 6) montaż stołu do gry w szachy z 4 siedziskami – stół o wysokości 0,80 m, wymiary zestawu (stół + 4 siedziska) 1,80 m x 1,80 m - stół wykonany z prefabrykowanych elementów granitowych, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, obrzeża i narożniki o zaokrąglonych krawędziach, urządzenie montowane w stopach betonowych stelaże wykonane z elementów stalowych - 1 szt.,
- 7) montaż huśtawki wahadłowej podwójnej o wysokości 2,25 m i wymiarach 2,00 m x 2,90 m; wysokość swobodnego upadku: HIC – 120 cm; elementy konstrukcyjne huśtawki wykonane z drewna klejonego warstwowo o przekroju 90 x 90 mm oraz 100 x 100 mm lub profili stalowych; elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych w stopach betonowych; siedziska zawieszane na łańcuchu technicznym kalibrowanym ze stali nierdzewnej; huśtawka wyposażona w 2 siedziska gumowe (w tym 1 szt. siedziska typu kubelkowego i 1 szt. siedziska typu płaskiego) – 1 szt.,
- 8) montaż huśtawki wagowej dla 4 osób, huśtawka o wysokości 0,50 m i wymiarach 4,20 m x 0,40 m, wysokość swobodnego upadku: HIC – 100 cm; elementy konstrukcyjne wykonane z drewna klejonego warstwowo o przekroju 90 x 90 mm oraz 100 x 100 mm lub z profili stalowych; elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych, w stopach betonowych; siedziska wykonane z płyty antypoślizgowej HDPE odpornej na wilgoć – 1 szt.,
- 9) montaż przeplotni linowej w kształcie stożka o wys. 2,80-3,40 m i wymiarach w rzucie 2,20 m x 2,20 m; wysokość swobodnego upadku: HIC – 280 cm; przeplotnia o elementach konstrukcyjnych wykonanych z profili stalowych, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych, w stopach betonowych, przeplotnia wykonana z lin polipropylenowych z rdzeniem stalowym, wymiary oczek min. 25 cm – 1 szt.,
- 10) montaż bujaka pojedynczego w kształcie konika - urządzenie o wysokości całkowitej 1,00 m i wysokości siedziska od poziomu terenu 0,45 m i wymiarach 1,20 m x 0,25 m, wysokość swobodnego upadku: HIC – 45 cm; bujak wykonany z płyty HDPE odpornej na wilgoć, elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, urządzenie montowane w stopie betonowej – 1 kpl.,
- 11) montaż bujaka pojedynczego w kształcie słonika - urządzenie o wysokości całkowitej 1,20 m i wysokości siedziska od poziomu terenu 0,45 m i wymiarach 1,40 m x 0,60 m, wysokość swobodnego upadku: HIC – 45 cm; bujak wykonany z płyty HDPE odpornej na wilgoć, elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III, elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo, urządzenie montowane w stopie betonowej – 1 kpl.,

- 12) montaż zestawu zabawowego (1 kpl.) o łącznych wymiarach w rzucie (wraz ze strefami bezpieczeństwa): 8,20 m x 4,75 m i 2,80 m; wysokość swobodnego upadku: HIC – 60 cm; w skład zestawu wchodzi:
- ślizg o wys. 0,6 m – 1 szt.,
 - podest o wys. 0,3 m – 1 szt.;
 - podest o wysokości 0,6 m – 2 szt.;
 - pomost z belką ruchomą – 1 szt.;
 - przejście tubowe – 1 szt.;
 - pomost ruchomy – 1 szt.;
 - wieża o wys. 0,6 m – 2 szt.;
 - liczydło z ladą – 1 szt.;
 - zestaw do gry w kółko i krzyżyk – 1 szt.;
 - burta edukacyjna labirynt – 1 szt.;
 - burta sklepik – 1 szt.;
 - burta bulaj – 2 szt.
- specyfikacja zestawu: liny polipropylenowe z rdzeniem stalowym; ślizg z laminatu z żywicy poliestrowej lub wyłożonej blachą ze stali nierdzewnej; podesty wykonane z sklejki wodoodpornej antypoślizgowej; boki oraz daszki zestawu wykonane z płyt HDPE; urządzenie montowane na kotwach stalowych ocynkowanych, w stopach betonowych; elementy stalowe cynkowane i malowane proszkowo; elementy drewniane zabezpieczone ciśnieniowo przed działaniem czynników atmosferycznych w klasie III; elementy konstrukcyjne wykonane z: drewna klejonego warstwowo o przekroju 90x90 mm oraz 100x100 mm lub z profili stalowych;
- 13) montaż karuzeli krzeselkowej o wysokości 0,70 m (wys. od poziomu terenu do siedziska: 0,50 m) i wymiarach 1,50 m x 1,50 m, wysokość swobodnego upadku: HIC: 50 cm; karuzela wykonana z elementów stalowych, cynkowanych i malowanych proszkowo; siedziska gumowe zapinane na łańcuszek; karuzela podwójnie łożyskowana – łożyska stożkowe, urządzenie montowane w stopie betonowej,
- 14) montaż siłowni zewnętrznej podwójnej – motyl i wypych górny - motyl + wypych górny (1 kpl.); wykonana z elementów stalowych, zabezpieczenie antykorozyjne – cynkowe, powierzchnia pokryta lakierem proszkowym; urządzenia montowane na stopie betonowej; maksymalne obciążenie max. 120 kg (dla każdego z urządzeń), przeznaczony dla osób powyżej 140 cm wzrostu; parametry techniczne urządzenia: motyl o wymiarach 0,86 m x 1,10 m i wysokości 1,80 m; wypych górny o wymiarach 1,10 m x 0,70 m i wysokości 1,80 m – 1 kpl.,
- 15) montaż siłowni zewnętrznej podwójnej – orbitrek i jeździec (1 kpl.); wykonana z elementów stalowych, zabezpieczenie antykorozyjne – cynkowe, powierzchnia pokryta lakierem proszkowym; urządzenia montowane na stopie betonowej; maksymalne obciążenie max. 120 kg (dla każdego z urządzeń), przeznaczony dla osób powyżej 140 cm wzrostu; parametry techniczne urządzenia: jeździec o wymiarach 0,95 m x 1,75 m i wysokości od poziomu terenu do poręczy 1,40 m; orbitrek o wymiarach 0,48 m x 1,60 m i wysokości do uchwytów 1,46 m – 1 kpl.,
- 16) montaż siłowni zewnętrznej podwójnej – narciarz i wahadło (1 kpl.); wykonana z elementów stalowych, zabezpieczenie antykorozyjne – cynkowe, powierzchnia pokryta lakierem proszkowym; urządzenia montowane na stopie betonowej; maksymalne obciążenie max. 120 kg (dla każdego z urządzeń), przeznaczony dla osób powyżej 140 cm wzrostu; parametry techniczne urządzenia: wahadło o wymiarach 0,60 m x 0,90 m i wysokości od poziomu terenu do poręczy 1,30 m; narciarz o wymiarach 0,55 m x 1,40 m i wysokości 1,80 m – 1 kpl.,
- 17) montaż piłkochwyłów z siatki o wysokości 4,30 m i długości 20,00 m.

UWAGA 1 - Zamawiający dopuszcza montaż urządzeń o wymiarach z tolerancją +/- 10 % w stosunku do wymiarów podanych powyżej, pod warunkiem zachowania odpowiednich stref bezpieczeństwa.

UWAGA 2 - Urządzenia wskazane pod 14,15,16 wykonane w oparciu o normę PN-EN 16630-2016, natomiast urządzenia wskazane pod nr 1-13 i 17 wykonane zgodnie z normą PN-EN 1176. Nawierzchnie placu zabaw zrealizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177.

7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 90 dni od dnia podpisania umowy.**
8. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
9. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy, przy czym:
 - a) okres gwarancji dla zieleni (trawa) wraz z pielęgnacją wynosi 12 miesięcy od daty odbioru końcowego robót.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. koszty zakupu i transportu materiałów i urządzeń, opłaty za obsługę geodezyjną, opłaty za utylizację odpadów oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji zadania) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
11. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
12. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
13. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
14. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanym przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
15. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
 - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów,
 - b) zakup i dostawę urządzeń objętych zamówieniem,
 - c) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - d) zabezpieczenie istniejących drzew i krzewów przed uszkodzeniem,
 - e) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - f) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
 - g) zapewnienie na terenie budowy należytego ład i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - i) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i o odbiorów,
 - j) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem lub utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,

- k) sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego wraz z certyfikatami, deklaracjami i atestami użytych materiałów i urządzeń,
- l) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
- m) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

16. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) materiały z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji;
- b) materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania Wykonawca przewiezie na miejsce wskazane przez Zamawiającego, zlokalizowane na terenie miasta Świebodzin – w wycenie należy ująć załadunek, transport i rozładunek materiału we wskazanym miejscu.

17. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ.

18. Rozliczanie robót dodatkowych i/lub zamiennych nieobjętych zamówieniem podstawowym nastąpi na zasadach wskazanych poniżej:

- a) rozpoczęcie wykonywania dodatkowych i/lub zamiennych robót budowlanych może nastąpić po podpisaniu przez strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez strony umowy i Nadzór Inwestorski. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że roboty te stanowią roboty dodatkowe/zamienne w rozumieniu ustawy pzp;
- b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych i/lub zamiennych roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów szczegółowych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski. Kosztorysy te opracowane będą na podstawie następujących założeń:
 - ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, (albo z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys),
 - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w w/w kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną pozostałe dostępne katalogi z kosztorysowej bazy normowej, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.