

PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa : Rozbudowa i roboty budowlane wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego sierocińca na funkcje administracji publicznej, usług społecznych, handlu i apteki

Obiekt : Budynek dawnego sierocińca

Adres : dz. nr ewid. 355/14 i 542 w Ceglówie

Roboty Budowlane

Zamawiający : Burmistrz Miasta Cegłów

Adres : ul. T. Kościuszki 4, 05-319 Cegłów

Uwagi : Kosztorys inwestorski sporządzono na podstawie projektu budowlanego, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.

Jednostka autorska : Biuro Projektowe ARCH- DOM 21-500 Biała Podlaska ul. Plac Szkolny Dwór 28

Opracował : mgr inż. Adrian Lubka - kosztorysant **Data :** 2024-03-01

Sprawdził : inż. Ryszard Suchora **Data :** 2024-03-01

Roboty Budowlane

Budowa : Rozbudowa i roboty budowlane wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku dawnego sierocińca na funkcje administracji publicznej, usług społecznych, handlu i apteki
Obiekt : Budynek dawnego sierocińca
Adres : dz. nr ewid. 355/14 i 542 w Ceglówie

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	Jedn. miary
I	Część Apteki		
I.A	Roboty rozbiórkowe		
1	ZAL1 002-1504-01-00 MRRiB [Ruszt.] Rusztowania ramowe zewnętrzne, o wysokości: do 10 m	0,192	100 m2
2	KNR 045-0101-02-00 IGM Warszawa Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbest-cem. mocowanych do łat lub płatwi drewnianych, nie nadających się do ponownego użytku - falistych	149,101	m2
3	KNR 401-0430-04-00 IGM Warszawa Rozebranie ołączenia dachu	149,101	m2
4	KNR 225-0411-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Rozebranie schodów drewnianych szerokości 1 m, z poręczami	2,400	m
5	KNR 401-0430-07-00 IGM Warszawa Rozebranie drewnianej więźby dachowej	149,101	m2
6	KNNR 003-0515-03-00 WACETOB Warszawa Rozebranie elementów stropów drewnianych - ślepych pułapów	93,293	m2
7	KNNR 003-0515-04-00 WACETOB Warszawa Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	93,293	m2
8	KNNR 003-0515-07-00 WACETOB Warszawa Rozebranie elementów stropów drewnianych - belek stropowych o przekroju do 300 cm2	114,000	m
9	KNR 1901-0701-04-00 IGM Warszawa Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach i stropach - z zerwaniem otrzciniowania	406,701	m2
10	ZAL1 003-0601-02-00 MRRiB [Ruszt.] Ręczne odbicie tynków zewnętrznych z płytami Suprema	145,056	m2
11	KNR 401-0427-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie ścian zewnętrznych: z bali	145,056	m2
12	KNR 401-0427-04-00 IGM Warszawa Rozebranie ścian wewnętrznych: z bali	94,840	m2
13	KNR 401-0427-04-00 IGM Warszawa Rozebranie ścian wewnętrznych: z bali	94,840	m2
14	KNR 401-0535-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie rynien z blachy: nie nadającej się do użytku	27,300	m
15	KNR 401-0535-06-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Rozebranie rur spustowych z blachy: nie nadającej się do użytku	15,000	m
16	KNR 401-0108-11-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: do 1 km	22,420	m3
17	KNR 401-0108-12-00 IGM Warszawa Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyładowaniem, na odległość: za każdy następny 1 km - kolejne 9km	22,420	m3
18	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000	kpl
I.B	Zbrojenie		
19	KNR 202-0290-02-01 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: do 7 mm	0,085	t
20	KNR 202-0290-02-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Zbrojenie konstrukcji - przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy: 8 do 14 mm	0,555	t

Roboty Budowlane

I. Część Apteiki
I.C. Ściany

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	Jedn. miary
I.C	Ściany		
21	KNR 202-1611-08-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Montaż i demontaż rusztowań ramowych warszawskich wielokolumnowych o wysokości: do 10 m	0,192	100 m2
22	ZAL1 003-0203-01-00 MRRiB Naprawa ścian fundamentowych ceglanych cegłą wraz z izolacją poziomą z papy	3,250	m3
23	KNR 021-4002-21-10 IGM Warszawa Podwaliny dębowe	52,000	m
24	KNR 211-0301-06-20 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Wykonanie konstrukcji drewnianych z wrębami z: bali iglastych-nowe bale 80%	20,826	m3
25	KNR 211-0301-06-20 WACETOB Warszawa [Ruszt.] Wykonanie konstrukcji drewnianych z wrębami z: bali iglastych-istniejące bale 20%	5,206	m3
26	KNR 203-0307-04-00 IGM Warszawa Ściany działowe drewniane	0,545	100 m2
27	KNR 021-4001-05-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian wewnętrznych i zewnętrznych o szerokości: ponad 120 do 130 mm	26,032	m2 ścian
28	KNR 027-0160-07-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Ściany o wysokości powyżej 4,5 m,budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych o grubości ściany: 24 cm	30,000	m2
29	NNRKB 008-0190-04-10 BEIDOEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Ścianki działowe grubości 12 cm, z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej	53,108	m2
30	Rusztowanie Rozliczenie pracy rusztowania	1,000	kpl
I.D	Konstrukcja stropów		
31	KNR 1901-0409-01-00 IGM Warszawa Stropy drewniane - belki stropowe - przygotowanie	4,536	m3
32	KNR 1901-0409-02-00 IGM Warszawa Stropy drewniane - belki stropowe z drewna tartego - montaż	4,536	m3
33	KNR 1901-0409-01-00 IGM Warszawa Stropy drewniane - podciąg - przygotowanie	0,450	m3
34	KNR 1901-0409-02-00 IGM Warszawa Stropy drewniane - podciąg - montaż	0,450	m3
35	KNR 202-1110-02-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Podłogi z desek struganych: o grubości 32 mm	96,583	m2
36	KNR 401-0410-04-00 IZOIEPB ORGBUD W-wa Podsufitki: z desek profilowanych, o grub. 25 mm	96,583	m2
37	KNR 222-0801-03-00 MRiGŻ Izolacja pozioma stropów i stropodachów, wykonana z jednej warstwy: płyt z wełny mineralnej	96,583	m2
38	ZAL1 002-0102-05-00 MRRiB Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych - belek, podciągów i wieńców /żuraw samoch./	0,187	100 m2
39	ZAL1 002-0102-06-00 MRRiB Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych - płyt stropowych /żuraw samochodowy/	0,810	100 m2
40	ZAL1 002-0108-08-00 MRRiB Betonowanie w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym, z transportem betonu w pojemniku oraz zagęszczeniem betonu, zbrojonych konstrukcji: płyt stropowych /żuraw samochodowy/	18,978	m3
41	KNR 027-0160-02-00 IGM Warszawa Ściany o wysokości do 4,5 m,budynków jednokondygnacyjnych z pustaków ceramicznych grubości ściany: 24 cm	3,653	m2

Roboty Budowlane

I. Część Apteiki
I.D. Konstrukcja stropów

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	Jedn. miary
42	ZAL1 002-0102-05-00 MRRiB Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji monolitycznych betonowych lub żelbetowych - belek, podciągów i wieńców /żuraw samoch./ -pod murlaty	0,135	100 m2
43	ZAL1 002-0108-07-00 MRRiB Betonowanie w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym, z transportem betonu w pojemniku oraz zagęszczeniem betonu, zbrojonych konstrukcji: belek, podciągów i wieńców /żuraw samochodowy/ - pod murlaty	1,619	m3
I.E	Konstrukcja dachu		
44	KNR 202-0406-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -murlaty o przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2	0,582	m3
45	KNR 202-0406-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -oczep o przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2 -80% nowych -drewniana	0,287	m3
46	KNR 202-0406-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -oczep o przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2 -20% istniejących -drewniana	0,072	m3
47	KNR 202-0406-02-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -oczep o przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2	0,127	m3
48	KNR 202-0406-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - podwaliny krótkie o długości do 2 m i przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2	0,333	m3
49	KNR 202-0407-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej -słupy o długości ponad 2 m i przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2	0,830	m3
50	KNR 202-0408-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - miecze i zastrzały o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2	0,167	m3
51	KNR 202-0408-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - krokwie zwykle o długości do 4,5 m i przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2	2,166	m3
52	KNR 202-0408-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m i przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2	0,948	m3
53	KNR 202-0408-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m i przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2 -80% nowych -drewniana	3,375	m3
54	KNR 202-0408-05-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m i przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2 -20% istniejących - drewniana	0,844	m3
55	KNR 202-0408-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - krokwie zwykle o długości ponad 4,5 m i przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2	1,065	m3
56	KNR 202-0406-06-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - ramy górne i płatwie o długości ponad 3 m i przekroju poprzecznym drewna: ponad 180 cm2	0,509	m3
57	KNR 202-0409-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyconej - kleszcze o przekroju poprzecznym drewna: do 180 cm2	0,615	m3

Roboty Budowlane

I. Część Apteiki
I.E. Konstrukcja dachu

Lp.	Kod pozycji / opis pozycji	Liczba / Ilość	Jedn. miary
58	KNR 202-0409-03-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Konstrukcje dachowe z tarcicy iglastej wymiarowej nasyczonej -nadbitki o przekroju poprzecznym drewna do 180 cm2	0,199	m3
59	ZAL1 002-0403-01-00 MRRiB Deskowanie połaci dachowych wykonane z tarcicy iglastej nasyczonej	219,921	m2
60	KNR 015-0517-01-00 IGM Warszawa Ułożenie na deskowaniu ekranu zabezpieczającego z maty strukturalnej	219,921	m2
I.F Pokrycie dachowe			
61	KNR 0005-0103-04-00 KOPRIN Koszalin Montaż deski okapowej	31,000	m
62	KNR 202-0509-02-00 WACETOB Warszawa Pokrycie dachów blachą, przy rozstawie rąbka prostopadłego do okapu, blacha o grubości: 0,60 mm	219,921	m2
63	KNR 202-0613-03-02 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho z jednej płyty o grubości: 100 mm, na stropach poddasza nieużytkowego	56,107	m2
64	KNR 202-0613-04-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome z płyt z wełny mineralnej, układanych na sucho: każda następna warstwa	56,107	m2
65	KNR 202-0519-04-00 WACETOB Warszawa Rynny dachowe półokrągłe, z blachy ocynkowanej grub. 0,60 mm, o średnicy: 15 cm	42,300	m
66	KNR 202-0519-06-00 WACETOB Warszawa Rynny dachowe prostokątne, z blachy ocynkowanej grub. 0,60 mm, o szerokości w rozwinięciu: 40 cm - rynna wewnętrzna	10,000	m
67	KNR 202-0526-03-10 WACETOB Warszawa Rury spustowe okrągłe z blachy ocynkowanej grub. 0,60 mm, o średnicy: 12 cm	24,600	m
68	KSNR 002-0504-02-10 WACETOB Warszawa Przygotowanie, założenie i umocowanie obróbek blacharskich, przy szerokości obróbki z blachy cynkowej ponad 25 cm	47,200	m2
69	KNR 401-0310-02-00 IGM Warszawa Przemurowanie i naprawa kominów	2,000	m3
I.G Konstrukcja schodów			
70	KNR 225-0411-01-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Budowa schodów drewnianych szerokości 1 m, z poręczami	2,400	m
I.H Stolarstwo okienne i drzwiowe			
71	KNR 202-1014-03-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa Okna podawcze otwierane poziomo, o powierzchni: do 1,20 m2	1,350	m2
72	KNR 202-1001-07-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Okna drewniane zespolone wzmocnione dwuszybowe, dwudzielne, fabrycznie wykończone o powierzchni: ponad 1,5 do 2,0 m2	4,840	m2
73	KNR 202-1001-08-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Okna drewniane zespolone wzmocnione dwuszybowe, dwudzielne, fabrycznie wykończone o powierzchni: ponad 2,0 do 2,5 m2	10,800	m2
74	KNR 202-1003-10-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Okna drewniane zespolone wzmocnione dwuszybowe, dwudzielne, fabrycznie wykończone o powierzchni: ponad 2,5 do 3,0 m2	16,140	m2
75	KNR 202-1004-11-00 IZOiEPB ORGBUD W-wa Drzwi drewniane zespolone wzmocnione, w budynkach użyteczności publicznej, oszklone i jednokrotnie malowane fabrycznie -napowietrzające	4,050	m2

I. Część Apteki
I.H. Stolarka okienna i drzwiowa

I. Cześć Apteki

[illegible]

I.L	Elewacje		
109	ZAL1 002-1504-01-00 MRRiB [Ruszt.] Rusztowania ramowe zewnętrzne, o wysokości: do 10 m	0,480	100 m2
110	KNR 202-0925-01-10 IZOiEPB ORGBUD W-wa [Ruszt.] Oslony drzwi i okien	72,230	m2
111	KNR 017-2608-03-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, poprzez - grunt.preparatem wzmacniaj dwukrotnie	173,783	m2
112	KNR 023-2612-01-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr.20cm	173,783	m2
113	KNR 023-2612-02-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	26,125	m2
114	KNR 023-2612-04-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi systemem - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	850,000	szt
115	KNR 023-2612-06-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowym - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	173,783	m2
116	KNR 023-2612-07-00 IGM Warszawa [Ruszt.] Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	26,125	m2

I. Część Apteki
I.L. Elewacje

[illegible]