



Warszawa, 27 maja 2024 r.

WA.5161.24.1.2024.JG
A-1631

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust. 1 pkt 3 i art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, ze zm.), § 18 ust. 1 i 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104, art. 107 i art. 21 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Cegłów, ul. Tadeusza Kościuszki 4, 05-319 Cegłów, reprezentowanej przez Pana Marcina Uchmana – Burmistrza Cegłowa, z dnia 08.05.2024 r. (data wpływu za pośrednictwem platformy e-PUAP: 08.05.2024 r.), o wydanie pozwolenia na przeprowadzenie **badań archeologicznych** związanych z realizacją planowanej inwestycji pn.: „Przebudowa i remont budynku dawnego sierocińca zlokalizowanego na działce nr ew. 355/10 przy Placu Anny Jagiellonki 20 w Cegłowie, gm. Cegłów, pow. miński”, wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod nr **A-1631** decyzją nr 44/2021 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31.03.2021 r. oraz położonego w granicach **strefy ochrony konserwatorskiej „A” – pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej** wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cegłów zatwierdzonym uchwałą nr XV/107/15 Rady Gminy Cegłów z dnia 29 października 2015 r.

orzekam:

- I. **Pozwolić Gminie Cegłów na przeprowadzenie badań archeologicznych**, polegających na **stałym nadzorze archeologicznym przy robotach ziemnych** związanych z realizacją planowanej inwestycji pn.: „Przebudowa i remont budynku dawnego sierocińca zlokalizowanego na działce nr ew. 355/10 przy Placu Anny Jagiellonki 20 w Cegłowie, gm. Cegłów, pow. miński”, wpisanego indywidualnie do rejestru zabytków nieruchomości województwa mazowieckiego pod nr **A-1631** decyzją nr 44/2021 Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31.03.2021 r. oraz położonego w granicach **strefy ochrony konserwatorskiej „A” – pełnej ochrony historycznej struktury przestrzennej** wyznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cegłów zatwierdzonym uchwałą nr XV/107/15 Rady Gminy Cegłów z dnia 29 października 2015 r.
- II. Wskazuję miejsce prowadzenia badań archeologicznych jako obszar zgodny z załączonym do programu badań załącznikiem mapowym - współrzędne geodezyjne w układzie PUWG 1992: 1. X:

479153.24, Y: 687173.18; 2. X: 479184.84, Y: 687165.21; 3. X: 479175.44, Y: 687137.56; 4. X: 479146.69, Y: 687145.07.

III. Wskazuję termin ważności niniejszego pozwolenia do **31.12.2025 r.**

IV. Określam warunki konserwatorskie polegające na:

1. obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub samodzielny ich wykonywaniu przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, ze zm.).
2. zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia badań archeologicznych:
 - a. imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej lub samodzielnie wykonującej badania archeologiczne;
 - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022r., poz. 840, ze zm.);
 - c. oświadczenia niniejszej osoby o przyjęciu przez nią obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi lub samodzielnego wykonywania tych badań.

Jednocześnie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza, iż dokumenty o których mowa w pkt. IV ppkt 2 niniejszej decyzji zostały dostarczone organowi wraz z wnioskiem.

3. w przypadku zmiany osoby, o której mowa w pkt. IV ppkt 1 orzeczenia, w toku badań archeologicznych, zobowiązaniu wnioskodawcy do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków nie później niż w terminie 14 dni przed dniem dokonania zmiany tej osoby, imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej badaniami archeologicznymi lub samodzielnie je prowadzącej; dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37e ust. 1 cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz oświadczenia ww. osoby o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania badaniami archeologicznymi albo samodzielnego wykonywania tych badań.
4. **bezwzględny** zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
5. prowadzeniu w trakcie badań monitoringu przy użyciu wykrywaczy metali.
6. stały nadzór archeologiczny oznacza, iż wyznaczony archeolog jest stale, osobiście obecny podczas prac ziemnych objętych rygorem nadzoru. Na bieżąco prowadzi czytelną dokumentację fotograficzną oraz prowadzi nieprzerwaną, wnikliwą obserwację nadzorowanych prac, informując MWKZ regularnie o ich postępach oraz

niezwłocznie – zgodnie z nakazem art. 32 i 33 cyt. ustawy o ochronie zabytków, o potencjalnych znaleziskach.

7. stały nadzór archeologiczny jest objęty rygorem zmiany na archeologiczne badania wykopaliskowe w przypadku natrafienia w nadzorowanych wykopach obiektów lub nawarstwień archeologicznych.
8. zbyt głębokie odhumusowanie mechaniczne, naruszające stropy obiektów oraz nawarstwień archeologicznych będzie traktowane jako świadome niszczenie substancji zabytkowej. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji zastosowanie mają odpowiednio art. 47 oraz art. 108 cyt. ustawy o ochronie zabytków
9. podczas badań archeologicznych należy zadokumentować rysunkowo oraz fotograficznie (w wysokiej rozdzielczości) odhumusowane, oczyszczone plany wykopów, oczyszczone wszystkie profile wykopów oraz należy nanieść pomiary wysokościowe na rysunkach.
10. w przypadku natrafienia na obiekty i nawarstwienia archeologiczne należy je zadokumentować (rysunkowo, fotograficznie i opisowo, a w przypadku reliktyw architektonicznych także z wykonaniem dokumentacji fotogrametrycznej i pomiarowej); **prace związane z ww. czynnościami należy wykonać ręcznie, w związku z art. 108 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840, ze zm.).**
11. zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem **przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności.**
12. niezwłocznym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu badań archeologicznych.
13. prowadzeniu dokumentacji przebiegu badań archeologicznych oraz opracowaniu wyników tych badań w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną przestrzenną lokalizację wszystkich czynności oraz dokonanych odkryć. Dokumentację z przebiegu badań archeologicznych należy przekazać Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków **w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia badań.**
14. przy niesprzyjających warunkach atmosferycznych, uniemożliwiających dokumentowanie oraz poprawną eksplorację obiektów archeologicznych – prace należy przerwać, a odsłonięte relikty zabezpieczyć przed zniszczeniem
15. niezwłocznym zawiadomieniu Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich przerwach we wskazanych w pozwoleniu badaniach archeologicznych, które mogą wpłynąć na zmianę programu tych badań.

16. opracowaniu wyników badań w odniesieniu do istniejącej literatury dot. badanego zabytku oraz wyników dotychczasowych badań archeologicznych i przekazaniu ich Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków **w terminie nie dłuższym niż 3 lata od dnia zakończenia badań.**
17. przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków sprawozdania z przeprowadzonych badań **w terminie 3 tygodni od dnia zakończenia badań.**
18. przekazaniu Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków opracowania sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu badań archeologicznych w terminie **3 miesięcy od dnia zakończenia badań.**
19. poddaniu doraźnej konserwacji materiału zabytkowego pozyskanego w trakcie badań, a następnie przekazaniu go w terminie **do 3 lat od dnia zakończenia badań** archeologicznych.
20. w trakcie badań archeologicznych oraz po ich zakończeniu należy zapewnić pełne opracowanie i konserwację wszystkich zabytków archeologicznych, w tym tzw. zabytków masowych. Wszelka ewentualna selekcja archeologicznego materiału zabytkowego może mieć miejsce jedynie po złożeniu całości dokumentacji i pełnym opracowaniu badań w uzgodnieniu z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz jednostką muzealną podejmującą się przechowania zabytków.
21. uporządkowaniu terenu badań po zakończeniu badań archeologicznych zgodnie z przedstawionym programem badań.

Uzasadnienie

Niniejsza decyzja spełnia żądanie strony i jest zgodna z zaleceniami Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 20.11.2023 r. (WN.5142.139.2023.JB).

Warunki określone w ppkt. IV.5-10, 13, 14, 16-21 orzeczenia niniejszej decyzji wynikają z konieczności zagwarantowania merytorycznej jakości badań archeologicznych oraz zapewnienia, iż substancja zabytkowa nie poniesie uszczerbku w toku prowadzonych prac, a wyniki tych badań zostaną zaprezentowane w formie rzetelnego opracowania.

Warunki określone w ppkt. IV.4, 11, 12, 15 orzeczenia niniejszej decyzji mają na celu zapewnienie Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków możliwości podejmowania decyzji na każdym etapie ww. badań.

Organ ochrony zabytków określił termin ważności niniejszego pozwolenia do 31.12.2025 r.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Badania archeologiczne — należy wykonać zgodnie ze standardami określonymi w

Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81).

2. Dokumentacja badań archeologicznych musi zawierać wszystkie elementy określone w Zał. 2 do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r. poz. 81).
3. Zgodnie z treścią art. 37e ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, badaniami archeologicznymi kieruje osoba, która ukończyła studia drugiego stopnia lub jednolite studia magisterskie, w zakresie archeologii i przez co najmniej 12 miesięcy brała udział w badaniach archeologicznych. Doświadczenie zawodowe może być nabyte poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 cyt. ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
5. Niniejsza decyzja nie zwalnia z konieczności posiadania wszystkich innych zezwoleń wymaganych prawem.
6. Od decyzji niniejszej przysługuje, zgodnie z przepisem art. 129 § 1 i § 2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które strona może wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji, za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa.
7. Zgodnie z art. 127a § 1 kodeksu postępowania administracyjnego przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Wnioskodawca jako jednostka samorządu terytorialnego jest zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (Dz. U. z 2023, poz. 2111).

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO
WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW

Anna Grudzińska
/podpis elektroniczny/

Załącznik 1. mapa topograficzna z zaznaczonym
obszarem badań archeologicznych

Otrzymują:

1. Gmina Cegłów (e-PUAP) + zał. 1
2. Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Jana Chrzciciela w Cegłowie + zał. 1
3. a/a WUOZ WA JG + zał. 1

Do wiadomości:

4. Pan mgr Adam Olszewski (e-PUAP)