

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA BUDOWLANA I ELEKTRYCZNA

**ADAPTACJA BUDYNKU PO BYŁYM ZSiPO NA POWIATOWY ŚRODOWISKOWY DOM
SAMOPOMOCY W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

ul. Wierzbickiego 3A

11-100 Lidzbark Warmiński, dz. Nr 17 obr. geodez. 12

PROJEKT BUDOWLANY

Egz. nr

OBIEKT:	ADAPTACJA BUDYNKU PO BYŁYM ZSiPO NA POWIATOWY ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY W LIDZBARKU WARMIŃSKIM
ADRES:	ul. Wierzbickiego 3A 11-100 Lidzbark Warmiński, dz. Nr 17 obr. geodez. 12
INWESTOR:	Powiat Lidzbarski Lidzbark Warmiński ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37 11-100 Lidzbark Warmiński
Kat. Bud.	Kategoria XI

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (dz. u. 2018 r. poz. 1202 ze zm.) oświadczam, że przedmiotowa dokumentacja została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień jej sporządzenia.

BRANŻA	PROJEKTANT	PODPIS	DATA
KONSTRUKCJA I ARCHITEKTURA	inż. Józef Żelichowski upr. 117/88/OL	<i>inż. Józef Żelichowski</i> SPECJALNOŚĆ KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA upr. bud. nr 117/88/OL §5 ust. 1, §6 ust. 1 i 3, §7 i §13 ust. 1 pkt. 2	grudzień 2022 r.

Lidzbark Warmiński, grudzień 2022 r

SPIIS TREŚCI

DO PROJEKTU „ADAPTACJA BUDYNKU PO BYŁYM ZSiPO NA POWIATOWY ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY W LIDZBARKU WARMIŃSKIM”

CZĘŚĆ OPISOWA

Lp	Dokument	Nr strony
1	Strona tytułowa	1
2	Spis treści	2
3	Uprawnienia budowlane	3
4	Zaświadczenie PIIB	4
5	Program funkcjonalno-użytkowy	5-8
6	Wytyczne PKSP w sprawie zabezpieczenia p.poż	9
7	Mapa sytuacyjna	10
8	Opis techniczny	11-19
9	Informacja BIOZ	20- 22

CZĘŚĆ GRAFICZNA

Lp.	Treść rysunku	Nr str.
	Inwentaryzacja	
1.	Rzut piwnic	23
2.	Rzut parteru	24
3.	Rzut I piętra	25
4.	Rzut II piętra	26
5.	Rzut dachu	27
6.	Przekrój B-B	28
	Projekt	
7.	Rzut piwnic	29
8.	Rzut parteru	30
9.	Rzut I piętra	31
10.	Rzut II piętra	32
11.	Rzut dachu	33
12.	Przekrój B-B	34
13.	Podjazd dla osób niepełnosprawnych	35

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Olsztynie
Wydział Planowania Przestrzennego
i Budownictwa
(Sekcja Budownictwa)

Olsztyn, dnia 1988-04-29

Nr. 117/BB/OL.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i § 7 pkt 2 lit. a

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1976 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. Ustaw Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel/ka: Józef Żelichowski (data i nazwisko)
Inżynier budownictwa lądowego
(tytuł zawodowy - zawodowy)
urodzony/na dnia 3.02.1943 r. w Świecianach

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnych funkcji
kierownika budowy i robót

w specjalności: konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj funkcji)

w zakresie: konstrukcji technicznej budowlanej
(rodzaj specjalności technicznej budowlanej)

Opiekuńcza zawodowa

Obywatel/ka: Józef Żelichowski

(data i nazwisko)

jest upoważniony(a) do:

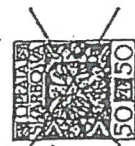
§ 12

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, w tym: konstrukcji technicznej budowlanej z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i lądowisk, cyfrych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnoenergetycznych.

2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli.

3. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych: a) budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanej z realizacją tych budynków, b) budowli nie będących budynkami.

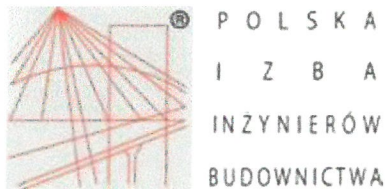
Gospodarki Przemysłowej i Budownictwa
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministerstwa Administracji, Górnictwa i Energetyki i Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty otrzymania, za pośrednictwem Wojewódzkiego Urzędu Wojewódzkiego.



ZGODNOŚĆ
ZORYGINAŁEM

inż. Józef Żelichowski
SPECJALNOŚĆ
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
upr. bud. 117788/OL
55 wt. 1, 56 wt. 1/3, 57 wt. 1/4, 58 wt. 1/4

[Handwritten signature]



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-G7I-DZ4-HDX *

Pan Józef Żelichowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3153/01
adres zamieszkania ul. Poniatowskiego 9a, 11-100 Lidzbark Warmiński
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-06 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

**Program funkcjonalno-użytkowy
na prowadzenie Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy
Lidzbarku Warmińskiego przy ulicy Wierzbickiego 3A**

Powiatowy Środowiskowy Dom Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim utworzony został uchwałą Nr 71/XI/07 Rady Powiatu Lidzbarskiego z dnia 27 września 2007 r. w sprawie utworzenia Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim oraz nadania statutu. Dom zgodnie ze statutową liczbą obejmuje wsparciem 35 osób z chorobami psychicznymi i niepełnosprawnością intelektualną. Na dzień dzisiejszy w Powiatowym Środowiskowym Domu w Lidzbarku Warmińskim zatrudnionych jest 11 osób (10 etatów), w tym 8 osób pracujących bezpośrednio z osobami z niepełnosprawnościami.

W oparciu o obowiązujące przepisy prawa funkcjonujący Dom przewiduje się rozszerzyć do statutowej ilości 40 osób korzystających z dziennego wsparcia oraz utworzyć nowe 4 miejsca całonocowego pobytu (weekendowego). Zwiększyć zatrudnienie do 12 osób (11 etatu), w tym 9 osób pracujących bezpośrednio z osobami z niepełnosprawnościami.

Funkcjonujący Powiatowy Środowiskowy Dom Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim ma zostać przeniesiony do byłego budynku szkoły ZSiPO przy ulicy Wierzbickiego 3A.

Przeniesienie Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim wiąże się z kompleksową modernizacją istniejącego budynku szkoły przy ulicy Wierzbickiego 3A, w celu spełnienia standaryzacji określonej Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy.

Modernizację istniejącego budynku należy przeprowadzić w taki sposób aby powierzchnia użytkowa wszystkich pomieszczeń znajdujących się w PŚDS, a w szczególności pokoi, sal wspierająco-aktywizujących, jadalni, przedpokoi, korytarzy, łazienek i innych pomieszczeń służących uczestnikom z uwzględnieniem wysokości i warunków pomieszczeń określonych przepisami prawa, wynosiła nie mniej niż 8 m² na jednego uczestnika. Za powierzchnię użytkową środowiskowego domu samopomocy nie uważa się powierzchni balkonów, tarasów, loggi, szaf i schowków w ścianach, pralni, suszarni, piwnic i innych komórek np. do przechowywania narzędzi czy opału.

W celu spełnienia wymogu dotyczącego standaryzacji usług w śds, określonej rozporządzeniem w sprawie środowiskowych domów samopomocy oraz biorąc pod uwagę obecną strukturę organizacyjną PŚDS budynek szkoły należy zmodernizować w taki sposób aby został pozbawiony barier architektonicznych i był wyposażony w udogodnienia umożliwiające funkcjonowanie osób niepełnosprawnych, z uwzględnieniem osób poruszających się na wózku inwalidzkim. (np. likwidacja istniejących progów, poszerzone drzwi, kontakty umiejscowione na wysokości osób na wózku inwalidzkim).

Powiatowy Środowiskowy Dom Samopomocy jest w posiadaniu schodolazu - urządzenia transportowego umożliwiającego osobom niepełnosprawnym wchodzenie po schodach.

W planie należy ująć możliwość instalacji krzeselka przyschodowego wewnątrz budynku lub windy przyściennej dla osób niepełnosprawnych, celem ułatwienia komunikacji osobom niepełnosprawnym poprzez poszczególne kondygnacje budynku.

Plan funkcjonalno - użytkowy budynku szkoły przedstawia się następująco:

I. PIWNICA

- 1) pralnia i suszarnia, w której zostaną podłączone dwie pralki automatyczne, szafki na środki czystości, wyposażenie w dwie umywalki, w tym jedną umywalkę gospodarczą, wc ogólne (K i M) z pochwytyami,
 - szatnia uczestników wyposażona w wieszaki, szafki na obuwie, szafki na rzeczy uczestników,
- 2) prasownia, wyposażona w szafki, deski i żelazka do prasowania,
- 3) rowerownia,
- 4) 1 pomieszczenie porządkowe,
- 5) pomieszczenie archiwum, wyposażone w regały
- 6) 3 pomieszczenia (magazyn),
- 7) pomieszczenie gospodarcze pracowników, wyposażone w szafę, szafki, stół i krzesła,
- 8) 2 pomieszczenia wc personelu M i K wraz z natryskiem dla personelu,

PARTER

Sale wspierająco-aktywizujące i pomieszczenia wyposażone w meble i sprzęt niezbędny do prowadzenia zajęć oraz pomieszczenia administracyjne:

- 1) pomieszczenie kuchenne z niezbędnymi urządzeniami i sprzętem gospodarstwa domowego, pełniącą funkcję pracowni kulinarnej, wyposażona m.in. w:

- meble kuchenne,
- 3 stoły, 12 krzeseł,
- 4 lodówko-zamrażarki, 1 zamrażarka skrzyniowa,
- 2 kuchenki elektryczne (płyta + piekarnik),
- zmywarka,
- wyparzarka,
- mikrofala,
- podstawowy sprzęt AGD,
- 2 zlewozmywaki, w tym 1 szt. jednokomorowy, 1 szt. dwukomorowy;

- 2) jadalnia mogąca ponadto pełnić funkcję klubu lub sali aktywizacji i terapii zajęciowej, wyposażona w 10 stołów i 40 krzeseł, witryny na naczynia

- 3) sala ogólna umożliwiająca spotykanie się uczestników zajęć i ich rodzin mogąca pełnić funkcję sali aktywizacji i terapii zajęciowej lub pomieszczenia do terapii ruchowej,

wyposażona w:

- meble np. szafka pod RTV, komoda
- 2 kanapy,
- 2 fotele,
- sprzęt RTV (podłączenie do telewizji kablowej),
- rzutnik umieszczony na suficie,
- 2 stoły i 8 krzeseł;

- 4) pomieszczenie administracyjne – księgowość (dostęp do internetu)

- biurko,
- krzesło,
- szafka narożna,
- drukarka,
- 2 szafy aktowe,
- 1 regał
- szafa metalowa - aktowa

- 5) pomieszczenie administracyjne – gabinet kierownika,
- biurko,
 - krzesło,
 - szafka narożna,
 - drukarka,
 - telefon/fax stacjonarny (podłączenie do linii telefonicznej + internet)
 - 2 szafy aktowe,
 - 1 regał
 - 1 stół + 4 krzesła

- 6) pokój wyciszenia
- kanapa,
 - fotel,
 - stół + 2 krzesła,
 - szafka RTV
 - sprzęt RTV (dostęp do telewizji)
 - kolumna wodna

7) wc męskie, wc damskie, natrysk, umywalka – całe pomieszczenie przystosowane do osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózku inwalidzkim

I PIĘTRO

Sale wspierająco-aktywizujące i pomieszczenia wyposażone w meble i sprzęt niezbędny do prowadzenia zajęć:

1) wc męskie, wc damskie, natrysk, 1 umywalka – całe pomieszczenie przystosowane do osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózku inwalidzkim

2) sala zajęć poligraficzno-komputerowych, wyposażona w:

- 8 biurek, 8 krzeseł
- *podłączenie ośmiu stanowisk komputerowych,
- * podłączenie rzutnika sufitowego,
- * podłączenie tablicy multimedialnej,
- * podłączenie do sieci internet,
- urządzenie wielofunkcyjne (drukarka/ksero),
- szafa
- regał

3) sala zajęć technicznych, wyposażona w:

- szafę na odzież ochronną,
- regały na materiały do pracy,
- stoły
- biurko, krzesło
- maszyny
- * wymagane podłączenia do maszyn np. wiertarki, szlifierki, wyrzynarki,
- * wymagany wyciąg pyłu,

3) pokój do indywidualnego poradnictwa psychologicznego, socjalnego, pedagogicznego lub logopedycznego, wyposażony w stół, 2 krzesła, lustro logopedyczne, szafę aktową, fotel - sofa

- 4) sala zajęć artystycznych, wyposażona w 3 stoły, 8 krzeseł, 2 szafy narożne, szafę, 3 regały, 2 szafki z szufladami;
- 5) dwie sale wielofunkcyjne do prowadzenia działalności wspierającej, aktywizującej i rehabilitacyjnej, między innymi w formie treningów, wyposażona w sprzęt sportowo-rekreacyjny i rehabilitacyjny
- 6) sala zajęć świetlicowych, wyposażona w 3 stoły, 8 krzeseł, szafy - regały,

II PIĘTRO

Modernizacja piętra na utworzenie 4 miejsc całodobowych:

- dwa pokoje dwuosobowe dla uczestników nie mniejsze niż 6 m² na osobę, wyposażone w **tapczany, szafki przyłóżkowe, szafę na ubrania, krzesła, stół**
- pokój dla pracowników zapewniających całodobową, odpowiednią do potrzeb uczestnika pomoc, wyposażony w umywalkę, biurko, krzesło, szafkę, szafę aktową, fotel - sofa
- aneks kuchenny wyposażony w **zlew, kuchenkę elektryczną do przygotowania posiłku, lodówkę, sprzęty niezbędne do przygotowania i spożywania posiłków**,
- łazienkę z WC, natryskiem, umywalką, ogólnodostępną przystosowaną do osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózku inwalidzkim, wyposażoną dodatkowo w pralkę automatyczną
- sala wspierająco-aktywizująca, wyposażona w szafy (regały) dwa stoły, 4 krzesła, **oraz sprzęt RTV** (dostęp do sieci TV),

KIEROWNIK
Powiatowego Środowiskowego
Domu Samopomocy
mgr Małgorzata Jankowska



**KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W LIDZBARKU WARMIŃSKIM**

Lidzbark Warmiński, 21 listopada 2022 r.

PZ.077.19.2022.1

**Starostwo Powiatowe
w Lidzbarku Warmińskim
ul. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński**

Dot.: adaptacji pomieszczeń dawnej szkoły ZSiPO przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warm.
na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy

Komenda Powiatowa PSP w Lidzbarku Warmińskim, informuje o przeprowadzeniu analizy przedłożonej przez inwestora dokumentacji dot. adaptacji pomieszczeń po budynku szkoły ZSiPO przy ul. Wierzbickiego 3a na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy.

W wyniku analizy przedstawionych założeń projektowych, przedstawicielowi inwestora wskazano kluczowe elementy, bezpośrednio wpływające na poziom bezpieczeństwa pożarowego w adaptowanym obiekcie.

Mając na uwadze fakt, iż budynek dawnej szkoły ma być przeznaczony głównie dla osób niepełnosprawnych – kategoria zagrożenia ludzi ZL II – koniecznym staje się uzgodnienie dokumentacji projektowej obiektu oraz urządzeń przeciwpożarowych w nim instalowanych przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń ppoż.

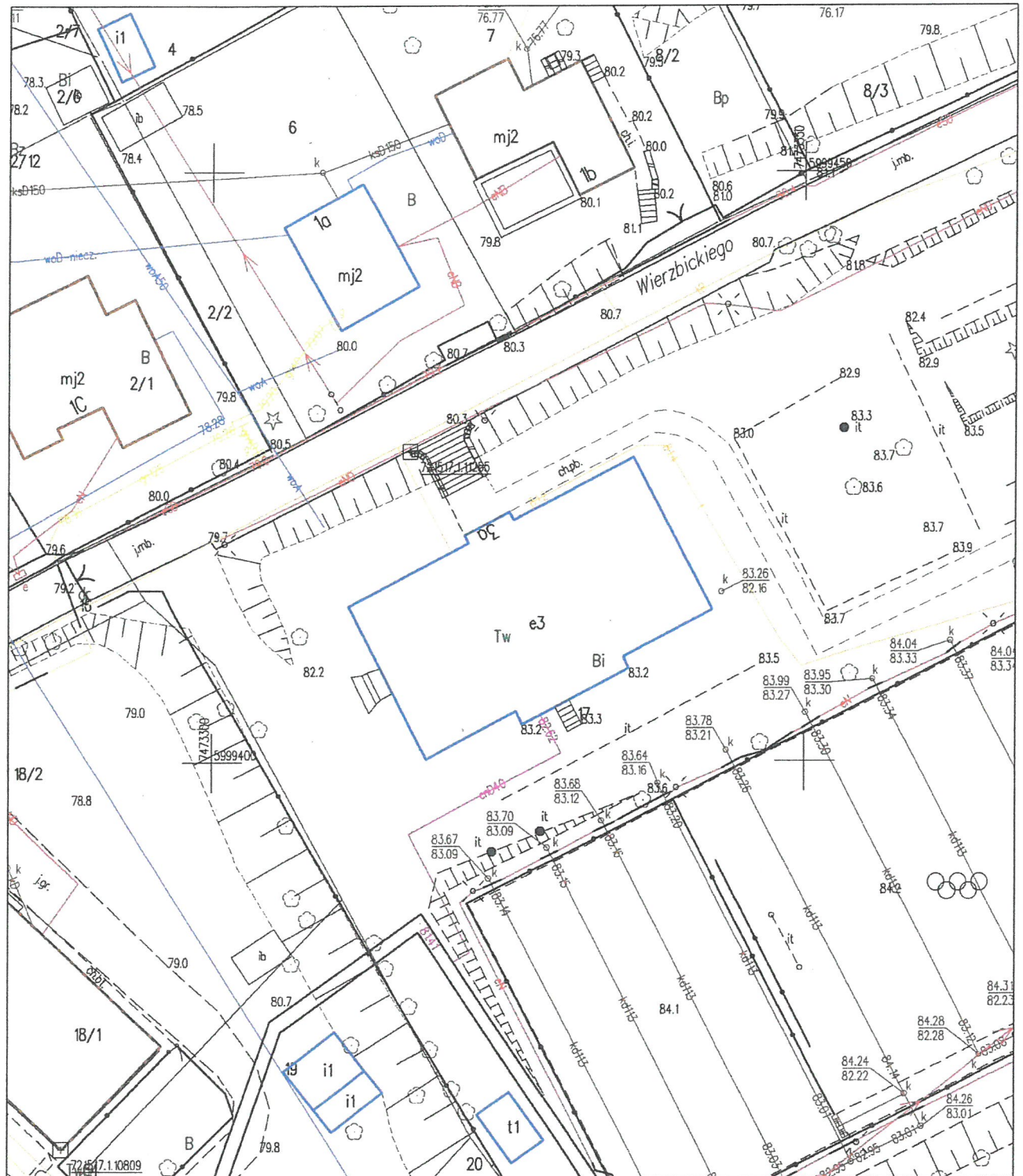
Komendant Powiatowy
Państwowej Straży Pożarnej
w Lidzbarku Warmińskim
st. brg. mgi inż. Rafał Szymukowicz

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe – ul. Wyszyńskiego 37, 11-100 Lidzbark Warmiński - 1 egz.
2. a/a – 1 egz.

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

Województwo: warmińsko mazurskie
Powiat: lidzbarski
Jednostka ewidencyjna: LIDZBARK WARMIŃSKI
Obręb: 12-Lidzbark Warm.



OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU ADAPTACJI BUDYNKU PO BYŁYM ZESPOLE SZKÓŁ I PLACÓWEK
OŚWIATOWYCH NA POWIATOWY ŚRODOWISKOWY DOM SMOPOMOCY
W LIDZBARKU WARMIŃSKIM

INWESTOR:

Powiat Lidzbarski Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

ADRES INWESTYCJI:

ul. Wierzbickiego 3A, dz. Nr 17
11-100 Lidzbark Warmiński

PROJEKTANT:

Konstrukcja i architektura:

inż. Józef Żelichowski
Upr. Bud. 117/88/OL

1. Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budynek po byłym Zespole Szkół i Placówek Oświatowych. Celem opracowania jest dostosowanie istniejących pomieszczeń wewnątrz budynku do wymogów zlokalizowania tam Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy. Projekt obejmuje również likwidację barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych, poruszających się na wózkach inwalidzkich, łącznie z zewnętrznym podjazdem do wejścia głównego budynku.

2. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- Program funkcjonalno-użytkowy na prowadzenie Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim, opracowanego przez Kierownika placówki
- Udostępniona Dokumentacja archiwalna budynku, opracowana przez HDR S.C. Dominik Depczyński, Tomasz Haska
Mikołajki 45A
13-306 Kurzętnik
- Wykonana inwentaryzacja własna pomieszczeń budynku
- Wizja lokalne
- Ustalenia i konsultacje z Inwestorem i Użytkownikiem
- UCHWAŁA NR XXXIX/273/21 RADY MIEJSKIEJ W LIDZBARKU WARMIŃSKIM z dnia 28 kwietnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Lidzbark Warmiński

- Opinia Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w sprawie ochrony przeciwpożarowej
- Ustawa z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2016 r. poz. 930, ze zm.);
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 grudnia 2010 r. w sprawie środowiskowych domów samopomocy (Dz. U. z 2010 r. Nr 238, poz. 1586, ze zm.);

3. Stan istniejący.

3.1 Dane ogólne:

Dane dotyczące całej działki i jej zabudowy

Powierzchnia działki ok. 24 705 m²

Budynek objęty opracowaniem ok. 410

Pozostałe budynki ok. 2 300

Powierzchnia utwardzeń ok. 3 070

Powierzchnia biologicznie czynna ok. 18 925

Działka nie jest wpisana do rejestru zabytków a podlega jedynie ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dane dotyczące budynku

Kubatura [m³] ok. 5700

Powierzchnia zabudowy [m²] ok. 410

Powierzchnia całkowita [m²] 1188,09

Powierzchnia użytkowa [m²] 1061,08

Wysokość budynku [m] ok. 16,80

Ilość kondygnacji [-] 3n + 1p

3.2 Konstrukcja i wyposażenie budynku

Budynek wzniesiono w 1913 roku w stylu secesyjnym.

Budynek wolnostojący, o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej oraz poddaszem nieużytkowym, zbudowany w technologii tradycyjnej, o podłużnym układzie konstrukcyjnym. Dach o konstrukcji drewnianej płatwiowo – kleszczowej, czterospadowy, mansardowy, pokryty dachówką ceramiczną.

Opis poszczególnych elementów budynku

Fundamenty i ściany fundamentowe

Fundamenty kamienne i ceglane bez oznak osiadania, świadczą o dobrym stanie zachowania

Ściany wewnętrzne

Ściany wewnętrzne w dobrym stanie technicznym, tynkowane, szpachlowane i malowane. Po okresie użytkowania wymagają przemalowania.

Stropy

Nad piwnicą strop ceramiczny łukowy na belkach stalowych.

Wszystkie stropy nadziemne drewniane ze ślepym pułapem.

Posadzki

W korytarzach płytki ceramiczne i wykładziny rulonowe pcv. W pozostałych pomieszczeniach, od posadzek cementowych w piwnicach, poprzez płytki ceramiczne w sanitariatach aż do wykładzin pcv i głównie paneli podłogowych w większości pomieszczeń.

Schody

Schody płytowe na belkach spocznikowych żelbetowe monolityczne. Stopnie i spoczniki wykończone płytkami ceramicznymi.

Stolarka okienna

Stolarka okienna nowa, odtworzona na wzór pierwotnej.

Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Pierwotna stolarka drzwiowa wewnętrzna, drewniana, w średnim stanie technicznym z wyniesionymi progami ponad poziom posadzki. Współczesna stolarka drzwiowa, płytowa drewnopochodna okleinowana, w dobrym stanie technicznym.

Wentylacja

Wszystkie pomieszczenia posiadają wentylację grawitacyjną, wspomaganą wentylatorami zainstalowanymi w kratkach.

Instalacja elektryczna

Istniejąca instalacja elektryczna w stanie dobrym, ale nie spełnia wszystkich potrzeb w nowym przeznaczeniu obiektu. Konieczne jest doposażenie.

Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Kanalizacja sanitarna w umiarkowanym stanie technicznym. Wymagana będzie przebudowa ze względu na nowe funkcje pomieszczeń.

Instalacja telekomunikacyjne

Do budynku doprowadzono przyłącze telekomunikacyjne. Instalacja w budynku w dobrym stanie ale potrzebna będzie jej rozbudowa.

Wejścia do budynku

Budynek posiada dwa wejścia, jedno główne od frontu i drugie z boku. Brak jest podjazdu dla osób na wózkach inwalidzkich.

Wewnętrzne zabezpieczenie p. pożarowe

Budynek nie posiada wydzielonych stref pożarowych. Brak jest wewnętrznej instalacji hydrantowej.

3.3 Dotychczasowe przeznaczenie i sposób wykorzystania budynku

Dotychczas budynek był siedzibą Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych w Lidzbarku Warmińskim. Statutowa działalność to edukacja młodzieży i dorosłych w różnych systemach nauczania. W piwnicach zlokalizowany jest węzeł cieplny i

pomieszczenia porządkowo-magazynowe. Pozostałe kondygnacje przeznaczone były głównie na sale lekcyjne oraz pokoje dla kadry nauczycielskiej. Kondygnacje piwnic, pierwszego oraz drugiego piętra posiadały sanitariaty z kabinami ustępowymi, bez dostępu dla osób niepełnosprawnych.

Dokładny podział, dotychczasowe przeznaczenie i funkcję pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach zawarto w dołączonych rysunkach inwentaryzacyjnych.

Kategoria obiektu i kategoria zagrożenia ludzi

Dotychczasowe przeznaczenie budynku jako budynku nauki i oświaty tj. budynki szkolne zaliczało go do kategorii IX obiektów budowlanych oraz do ZLIII jeżeli chodzi kategorię zagrożenia ludzi.

4. Cel i zakres projektowanej przebudowy

Planowane przeznaczenie budynku na Powiatowy Środowiskowy Dom Samopomocy z udziałem osób niepełnosprawnych sprawia, że będzie zaliczany do kategorii XI obiektów budowlanych z przypisaną ZLII kategorią zagrożenia ludzi.

Celem niniejszego opracowania jest stworzenie warunków i dokonanie takiego podziału pomieszczeń aby mogły funkcjonować osoby niepełnosprawne z dostępem do wszystkich pomieszczeń a oprócz tego zapewnić pełną realizację Programu funkcjonalno-użytkowego opracowanego przez Kierownika placówki.

4.1. Zmiany w zakresie zagospodarowania terenu

Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych, przy ZLII, wymaga umożliwienie im dostępu do budynku z zewnątrz. W tym celu zaprojektowano podjazd dla wózków inwalidzkich, przy istniejących schodach zewnętrznych.

Obszar oddziaływania:

Rozpatrywane przepisy prawne:

1. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. z późn. zm.), zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.).
3. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 460) W przypadku inwestycji związanej z realizacją np. zjazdu z drogi publicznej lub jego przebudowy.

Na podstawie analizy wyżej wymienionych przepisów prawnych stwierdzam, że projektowana inwestycja nie powoduje objęcia sąsiednich działek obszarem jej oddziaływania w rozumieniu § 3, pkt. 20 ustawy Prawo budowlane.

Obszar oddziaływania obiektu obejmuje jedynie działkę objętą opracowaniem tj. dz. Nr 17 obr. geodez. 12 Lidzbark Warmiński.

4.2. Zmiany funkcjonalne wynikające z obecnego przeznaczenia obiektu

Dla potrzeb nowej placówki przewidziano następujące wykorzystanie pomieszczeń na poszczególnych kondygnacjach:

WYKAZ PLANOWANYCH POMIESZCZEŃ W PIWNICY

NR	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia (m2)
-1/1	KORYTARZ	TARKETT	51,66
-1/2	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	POS. BETONOWA	8,52
-1/3	PRALNIA-SUSZARNIA	GRES	19,44
-1/4	SZATNIA	GRES	27,48
-1/5	PRASOWALNIA	TARKETT	12,58
-1/6	ROWEROWNIA	POS. BETONOWA	40,66
-1/7	MAGAZYN	POS. BETONOWA	24,54
-1/8	WĘŻEŁ CIEPLNY	POS. BETONOWA	30,00
-1/9	ARCHIWUM	POS. BETONOWA	21,14
-1/10	POZA OPRACOWANIEM		
-1/11	POZA OPRACOWANIEM		
-1/12	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	GRES	27,12
-1/13	WC DAMSKIE + NATRYSK	GRES	8,62
-1/14	WC MĘSKIE	GRES	8,72
RAZEM POWIERZCHNIA KONDYGNACJI			280,48

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ PARTERU

NR	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia (m2)
0/1	KORYTARZ	TARKETT	65,04
0/2	KUCHNIA	TARKETT	48,91
0/3	JADALNIA	TARKETT	41,86
0/4	SALA OGÓLNA	TARKETT	54,81
0/5	KSIĘGOWOŚĆ	TARKETT	22,43
0/6	KIEROWNIK	TARKETT	17,85
0/7	WIATROŁAP	GRES	6,79
0/8	POKÓJ WYCISZENIA	TARKETT	27,29
0/9	SANITARIAT	GRES	20,44
RAZEM POWIERZCHNIA KONDYGNACJI			305,42

PROJEKTOWANE POMIESZCZENIA NA PIERWSZYM PIĘTRZE

NR	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia (m2)
1/1	KORYTARZ	TARKETT	51,98
1/2	LOGOPEDA	TARKETT	11,27
1/3	SERWER	TARKETT	9,20
1/4	SALA KOMPUTEROWA	TARKETT	47,01
1/5	PRACOWNIA TECHNICZNA	TARKETT	43,60
1/6a +1/6b	REHABILITACJA	TARKETT	56,68
1/7	SALA ARTYSTYCZNA	TARKETT	42,3827,93

1/8	ŚWIETLICA	TARKETT	20,42
1/9	WC DAMSKI+MĘSKI+NATRYSK	GRES	
	RAZEM POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	X	310,47

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH POMIESZCZEŃ DRUGIEGO PIĘTRA

NR	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Powierzchnia (m2)
2/1	KORYTARZ	TARKETT	45,29
2/7	POKÓJ 2-OSOBOWY	TARKETT	27,27
2/8	KORYTARZ	TARKETT	9,43
2/9	SALA WSPIERAJĄCO-AKTYWIZUJĄCA	TARKETT	56,64
2/10	POKÓJ 2-OSOBOWY	TARKETT	27,56
2/11	POKÓJ OPIEKUNA	TARKETT	11,44
2/12	KUCHNIA Z ANEKSEM	GRES	22,63
2/13	ŁAZIENKA	GRES	11,07
X	RAZEM POWIERZCHNIA KONDYGNACJI	X	211,42

4.3 Zakres prac budowlano – remontowych i wykończeniowych

REMONT I UZUPEŁNIENIE ŚCIAN

Przyporządkowanie pomieszczeń do nowe funkcji wymaga likwidacji okładzin ściennych z płytek ceramicznych w niektórych pomieszczeniach. Będą one ponownie ułożone po wykonanych robotach instalacyjnych lub przekształcone w ściany o gładkich tynkach malowanych farbami zmywalnymi. Część ścianek działowych (dotyczy to głównie istniejących pomieszczeń sanitarnych) zostanie rozebrana. Ściany w korytarzu piwnicy mają skute tynki dla potrzeb prowadzonej hydrofobizacji. Przewidziano ich dokładne oczyszczenie do gołej cegły, wraz z płytkami gresowymi przy wejściu do piwnicy i następnie zabezpieczenie impregnatem do starej cegły. W nowych pomieszczeniach sanitarnych i tzw. mokrych przewidziano ułożenie glazury do wys. 2,00 m. Na wszystkich kondygnacjach nadziemnych, w sanitariatach, zaprojektowano narożne kabiny natryskowe wykonane ze szkła. Dla wygody użytkowników przyjęto bezramową konstrukcję z możliwością złożenia drzwi na ścianę. Przyjęty wzór powoduje, że model zapewnia oszczędność miejsca i jest idealnym rozwiązaniem dla osób niepełnosprawnych. Poza tym w projektowanych sanitariatach, zamiast tradycyjnych ścianek działowych murowanych z cegły i okładanych płytkami, zastosowano systemowe przegrody z drzwiami, wykonane z płyt HPL, łatwymi w utrzymaniu porządku i czystości. Niektóre z istniejących pomieszczeń będą musiały otrzymać nowe, dodatkowe przegrody. Ścianki działowe będą wykonane z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym, jednowarstwowo i wypełnieniem wewnątrz wełną mineralną. Przewidziano także obudowę nowych instalacji sanitarnych płytami g-k na stelażu jw. Stan istniejących ścian jest zadowalający, aczkolwiek wszędzie pozostały trwałe ślady użytkowania pomieszczeń. Poza tym przewiduje się potrzebę poprowadzenia różnego rodzaju dodatkowych instalacji, co pociągnie za sobą konieczność ich odpowiedniego przygotowania

pod malowanie z poszpachlowaniem włącznie. Ze względu na szczególne przeznaczenie obiektu, wszędzie zastosowano malowanie dobrymi farbami zmywalnymi.

REMONT POSADZEK

W budynku występują bardzo zróżnicowane rodzaje posadzek. Część posadzek w piwnicy jest betonowa w dobrym stanie. W odniesieniu do pomieszczeń technicznych mogą one pozostać ale trzeba będzie wykonać dodatkowe powłoki z farby ochronnej do betonu. Następnym rodzajem posadzek to płytki ceramiczne, dotyczy to przede wszystkim sanitariatów. W znacznej części pomieszczeń trzeba będzie je usunąć, ponieważ pomieszczenia te otrzymają nową funkcję albo też ich rozbiórka będzie spowodowana wykonywanymi pracami instalacyjnymi pod posadzką. Ze względu na gabaryty istniejących sanitariatów będą one zlokalizowane w innych pomieszczeniach o większej powierzchni, aby zaistniały warunki do udostępnienia ich osobom niepełnosprawnym na wózkach. Wówczas trzeba będzie wykonać dodatkowe izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne na drewnianych podłogach preparatem uszczelniającym CERESIT CL 50 „SUPER EXPRESS 2-K” i następnie ułożyć posadzki z antypoślizgowych płytek gresowych. Posadzka w korytarzu na parterze jest wykonana z płytek ceramicznych ale bardzo śliskich, co przy kategorii zagrożenia ludzi ZLII, jest absolutnie niedopuszczalne. Nie mogą także być zachowane pozostałe rodzaje posadzek z wykładzin rulonowych pcv oraz z paneli podłogowych ze względu na ich stopień wyeksploatowania. W zamian za istniejące przyjęto jednowarstwowe homogeniczne wykładziny winylowe TARKETT, przyklejane do podłoża i spawane. Stanowią wytrzymałe i trwałe rozwiązanie w miejscach o dużym i bardzo dużym natężeniu ruchu. Wykładziny. Przyjęto wersję antypoślizgową wykładziny, układaną z wyobleniem na ściany przy zastosowaniu listew wyobleniowych. Część posadzek w korytarzu na parterze a także w jadalni z aneksem na II piętrze z desek jest obniżona w stosunku do poziomu reszty posadzki. Wyrównanie poziomów przewidziano przez zastosowanie odpowiedniej grubości płyty OSB, frezowanej i impregnowanej. Przed ułożeniem wykładziny TARKETT, należy wyrównać drewniane podłoża, dlatego przewidziano mechaniczne cyklinowanie posadzek. Fragmenty białych podłóg będą musiały być rozebrane a następnie ułożone pod wykonywane instalacje sanitarne.

REMONT SUFITÓW

Stan sufitów we wszystkich pomieszczeniach jest stosunkowo dobry. Wystąpi potrzeba drobnych napraw po koniecznych robotach instalacyjnych branży sanitarnej i elektrycznej. Stąd, oprócz prac malarskich przewidziano przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności. Tym rodzajem prac objęto także całą klatkę schodową, gdzie będzie wykonywana instalacja oddymiająca.

STOLARKA DRZWIOWA I PRACE STOLARSKIE

Likwidowane ścianki działowe mają obsadzone drzwi, które są w dobrym stanie i mogą zostać powtórnie wykorzystane. Należy dokonać ich starannego wykucia z muru i zabezpieczenia. Istniejące drzwi należą głównie do drewnianej stolarki pierwotnej i posiadają ślepe progi znacznie wystające ponad poziom posadzki. Przy kategorii ZLII, bezwarunkowo muszą zostać usunięte. Aby zapewnić stabilność pionowych elementów ościeżnic drzwiowych, w miejscach

usuniętych progów należy je zakotwić do posadzki za pomocą metalowych łączników. Eliminacja progów spowoduje konieczność wydłużenia skrzydeł drzwiowych poprzez doklejenie listew do spodu skrzydeł. Na I piętrze należy zamienić drzwi z pomieszczenia serwera i sanitariatu. Sanitariat musi być dostępny dla osób na wózkach inwalidzkich a serwer obsługuje tylko personel placówki. Poza tym do malowania przyjęto istniejące okratowania drzwiowe.

KOMUNIKACJA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH POPRZEC POSZCZEGÓLNE KONDYGNACJE WEWNĄTRZ BUDYNKU

Budynek nie posiada zainstalowanych udogodnień dla przemieszczania się w pionie przez osoby niepełnosprawne, w tym także na wózkach. Wykorzystanie schodolazu gąsienicowego, czy nawet kroczącego, nie jest możliwe ze względu na zbyt małe wymiary spoczników na klatce schodowej. Jedynym możliwym rozwiązaniem byłoby zainstalowanie krzeselka Flow X z automatyczną regulacją obrotu i kompletnym torem jezdny mocowanym do barierki.

Oto parametry proponowanego krzeselka:

Udźwig: 125 kg

Prędkość: 0.15 m/s

Napęd: Mechaniczny, zębatkowy

Zasilanie: Bateria 24V, Akumulatory "żelowe (2*12v 7Ah)

Napięcie kontrolne: 5V

Kąt nachylenia: -70° to +70°

Oznakowanie CE - Certyfikat TÜV

1. Krzeselko Flow X z automatyczną regulacją obrotu,
 - obicie z tworzywa sztucznego w wybranym kolorze,
 - szyna prowadząca stalowa, w wybranym kolorze 6mb,
 - sterowanie radiowe,
 - stacje przywoławcze na dolnym i górnym przystanku,
 - przełącznik w podłokietniku,
 - czujniki przeszkód w siedzisku i podnóżku,
 - ogranicznik prędkości,
 - chowany pas bezpieczeństwa,
 - automatyczne zatrzymanie na dolnym i górnym przystanku
2. 8 zakrętów 90° na biegu schodów
3. 2 piloty
4. Dodatkowy przystanek

WYDZIELENIE STREF POŻAROWYCH Z ODDYMIANIEM KLATKI SCHODOWEJ

Przy kategorii zagrożenia ludzi ZLII, niezbędne jest dostosowanie budynku wewnątrz do bezpiecznej ewakuacji na wypadek zagrożenia pożarowego. Brak jest podziału na strefy pożarowe. Stosownie do zaleceń Komendy Powiatowej Straży Pożarnej w Lidzbarku Warmińskim wprowadzono takie zmiany poprzez zainstalowanie przegród o odpowiedniej odporności ogniowej. Całą kondygnację piwnic potraktowano jako jedną strefę pożarową, oddzieloną od klatki schodowej drzwiami EI60. Na pozostałych kondygnacjach przewidziano instalację dwóch przegród po każdej stronie klatki schodowej, żeby cała klatka schodowa mogła stanowić oddzielną strefę

pożarową. Przegrody, o których mowa wyżej, to drzwi przeszklone o odporności ogniowej EI30, obudowane do światła w murze ściankami z czerwonej płyty gipsowo-kartonowej na ruszcie UW 100 i CW 100 z wypełnieniem wewnątrz wełną mineralną, tak aby stanowiły przegrodę EI60. Na ostatniej kondygnacji zainstalować schody strychowe z klapą EI30.

Klatka schodowa ma stanowić wyodrębnioną strefę pożarową, wyposażoną w kompletny system oddymiania z klapą oddymiania zainstalowaną w połaci dachowej.

PODJAZD DO BUDYNKU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Wejście główne do budynku znajduje się w ścianie frontowej od ul. Józefa Wierzbickiego, poprzez podest z 2 stopniami obłożonymi płytkami gresowymi. Stanowi to barierę architektoniczną dla osób niepełnosprawnych na wózkach. Zaprojektowano nowy podjazd wzdłuż budynku, od strony wschodniej wejścia. Istniejący podest ma zbyt małe wymiary do manewrowania wózkami i dlatego musi być poszerzony. W tym celu należy skuć płytki, wykonać nową podwalinę betonową wokół obrysu schodów i nadbudować stopnie oraz podest przed wejściem. Jako wykończenie przewidziano płyty granitowe płomieniowane o gr. 3 cm. Sama pochylnia wybudowana będzie na gruncie z wykonaną warstwą przepuszczalną z piasku i warstwą konstrukcyjną z kruszywa łamanego. Wykończenie od góry zaplanowano także z płyt granitowych płomieniowanych ale o grub. 6 cm. układanych na podsypce cementowo-piaskowej. Ograniczenia boczne będą stanowiły betonowe podwaliny w gruncie, na których posadowione zostaną policzki z takich samych płyt. Balustrady na pochylni przyjęto jako typowe dla wózków inwalidzkich, wykonane ze stali nierdzewnej.

5. Projektowana charakterystyka energetyczna

Planowana inwestycja nie zmienia charakterystyki energetycznej budynku.

Sporządził:

inż. Józef Żelichowski
SPECJALNOŚĆ
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
upr. bud. nr 117/88/OL
§5 ust. 1, §6 ust. 1 i 3, §7 i §13 ust. 1 pkt. 2

**INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
ADAPTACJA BUDYNKU PO BYŁYM ZSiPO NA POWIATOWY
ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY W LIDZBARKU
WARMIŃSKIM**

INWESTOR:

Powiat Lidzbarski Lidzbark Warmiński
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

ADRES INWESTYCJI:

ul. Wierzbickiego 3A
11-100 Lidzbark Warmiński, dz. Nr 17 obr. geodez. 12

PROJEKTANT:

Inż. Józef Żelichowski
Upr. Bud. 117/88/OL
ul. Poniatowskiego 9a
11-100 Lidzbark Warmiński

inż. Józef Żelichowski
SPECJALNOŚĆ
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA
upr. bud. nr 117/88/OL
§5 ust. 1, §6 ust. 1 i 3, §7 i §13 ust. 1 pkt 2

Lidzbark Warmiński, grudzień 2022 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, opracowana na podstawie Rozporządzenia Ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r, w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz.U. nr 120 z dnia 10 lipca 2003r poz. 1126.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych robót.

W zakresie robót wyszczególniono następujące etapy realizacji obiektu:

- nowy podział funkcjonalny pomieszczeń
- likwidację barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach
- spełnienie warunków ochrony p. poż.
- wykonanie robót wykończeniowych w całym budynku po przeprowadzonej modernizacji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na będącej w opracowaniu działce znajdują się obiekty budowlane naziemne (budynki) i podziemne (przyłącza):

- budynek Specjalnego Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych,
- budynek hali sportowej,
- budynek bursy szkolnej,
- budynek gospodarczy,
- istniejące przyłącza podziemne,
- zieleń (powierzchnia biologicznie czynna) oraz utwardzenia terenu,

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

W projektowanym zakresie prac nie występują elementy mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Rodzaj prac	Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace demontażowe i montażowe elementów ścian oraz stolarki drzwiowej	Średnia	Upadek z rusztowania, upadek elementu lub narzędzi	Bezpośrednie otoczenie strefy robót	Podczas pracy na rusztowaniach

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Ponieważ nie przewiduje się prowadzenia robót szczególnie niebezpiecznych przeprowadzanie specjalistycznych instruktaży nie jest w tym przypadku konieczne. Wszystkich wykonawców powinna obowiązywać ogólna wiedza z zakresu bezpieczeństwa pracy, a personel kierowniczy ponadto wiedza ogólnobudowlana. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.

Pracownicy winni przejść przeszkolenie BHP:

- Szkolenie - wstępne w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Instruktaż - ogólny związany z przepisami BHP,
- Instruktaż - stanowiskowy,
- Zapoznanie - pracowników w ramach w/w szkoleń z zagrożeniami wynikającymi z realizacji zamierzenia budowlanego,

Fakt odbycia w/w szkolenia w zakresie BHP winien być odnotowany w dokumentacji prowadzonej przez wykonawcę budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W projektowanym zakresie prac strefy szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi nie występują.

7. Miejsce przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych. Wydzielenie i oznakowanie miejsca prowadzenia robót.

Wszystkie w/w dokumenty będą przechowywane na miejscu budowy. Teren, na którym będą prowadzone prace budowlane zabezpieczony musi być przed dostępem osób postronnych poprzez zamknięcie wejścia do budynku.

Opracował:

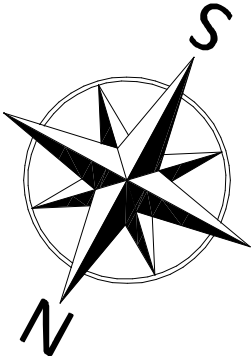
inż. Józef Żelichowski
SPECJALNOŚĆ
KONSTRUKCJO-BUDOWLANA
upr. bud. nr 117/88/OL
§5 ust. 1, §6 ust. 1 i 3, §7 i §13 ust. 1 pkt 1)

RZUT PIWNICY

skala 1:125

PIWNICA				
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m²]	POW. CAŁKOWITA [m²]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
-1/1	KORYTARZ	25,83	51.66	TERAKOTA
-1/2	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	4,26	8.52	POSADZKA BETONOWA
-1/3	WC	9,72	19.44	PŁYTKI GRESOWE
-1/4	SZATNIA	13,74	27.48	PŁYTKI GRESOWE
-1/5	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	6,29	12.58	POSADZKA BETONOWA
-1/6	MAGAZYN	20,33	40.66	POSADZKA BETONOWA
-1/7	SKŁAD OPAŁU	24,54	24.54	POSADZKA BETONOWA
-1/8	WĘZEL CIEPLNY	30,00	30.00	POSADZKA BETONOWA
-1/9	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	10,57	21.14	POSADZKA BETONOWA
-1/10	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	8,91	17.82	POSADZKA BETONOWA
-1/11	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	5,13	10.26	POSADZKA BETONOWA
-1/12	MAGAZYN	13,56	27.12	PŁYTKI GRESOWE
-1/13	WC	4,31	8.62	PŁYTKI GRESOWE
-1/14	WC	4,36	8.72	PŁYTKI GRESOWE
RAZEM		181.55	308.5600	

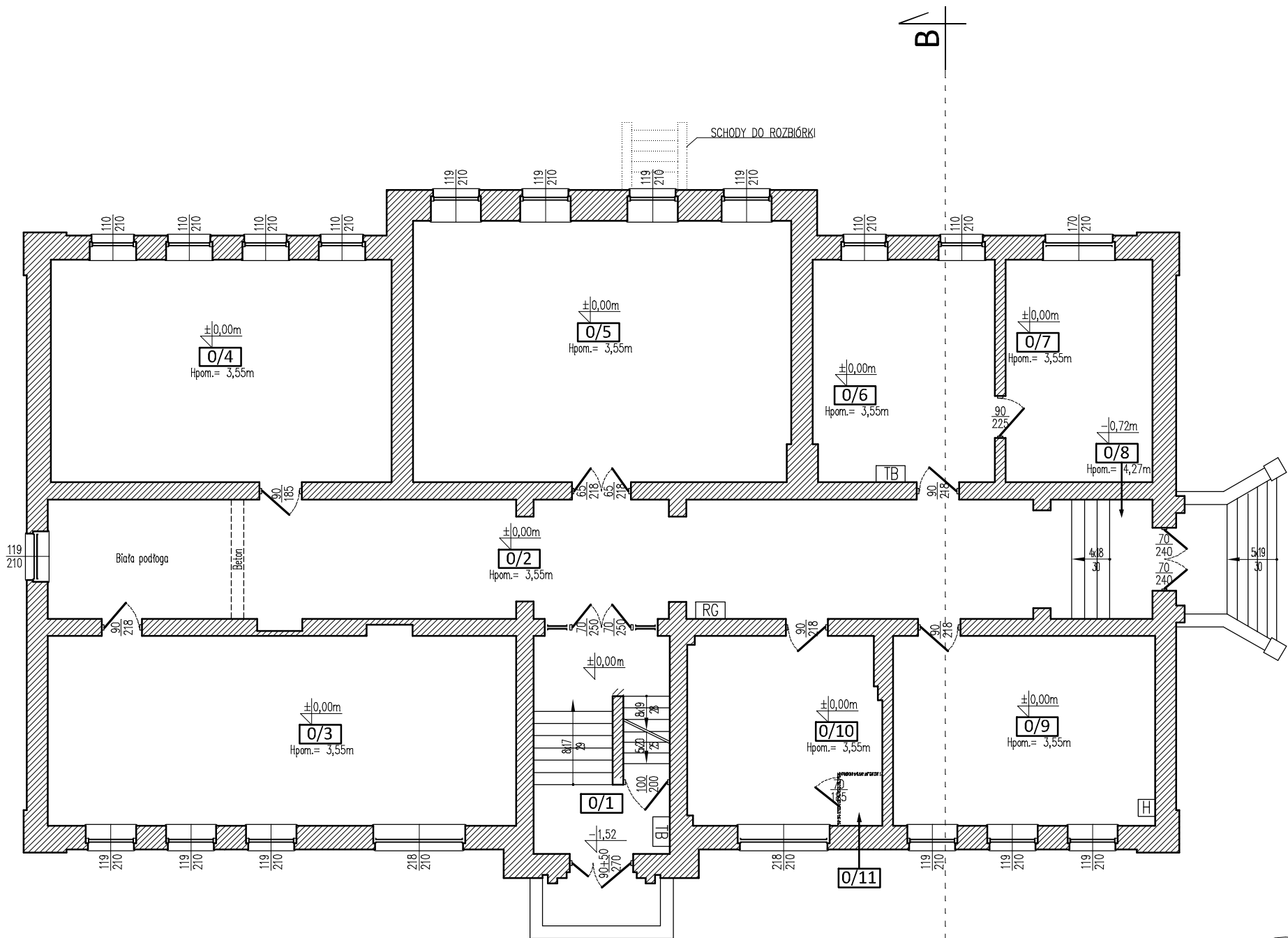
ściany przeznaczone do rozbioru



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Inwentaryzacja.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut piwnicy	NUMER I-1	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT PARTERU

skala 1:125



PARTER			
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYKONCZENIE PODŁOGI
0/1	KORYTARZ	65,21	TERAKOTA; BIAŁA PODŁOGA
0/2	SALA LEKCYJNA	49,84	PANELE PODŁOGOWE
0/3	SALA LEKCYJNA	42,66	PCV
0/4	SALA LEKCYJNA	55,46	PANELE PODŁOGOWE
0/5	SEKRETARIAT	22,69	PANELE PODŁOGOWE
0/6	GABINET DYREKTORA	18,37	PANELE PODŁOGOWE
0/7	WIATROKAP	6,79	TERAKOTA
0/8	POKÓJ NAUCZYCIELSKI	27,93	PANELE PODŁOGOWE
0/9	KSIĘGOWNIA	17,81	PANELE PODŁOGOWE
0/10	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	1,20	PANELE PODŁOGOWE
RAZEM		307.96	

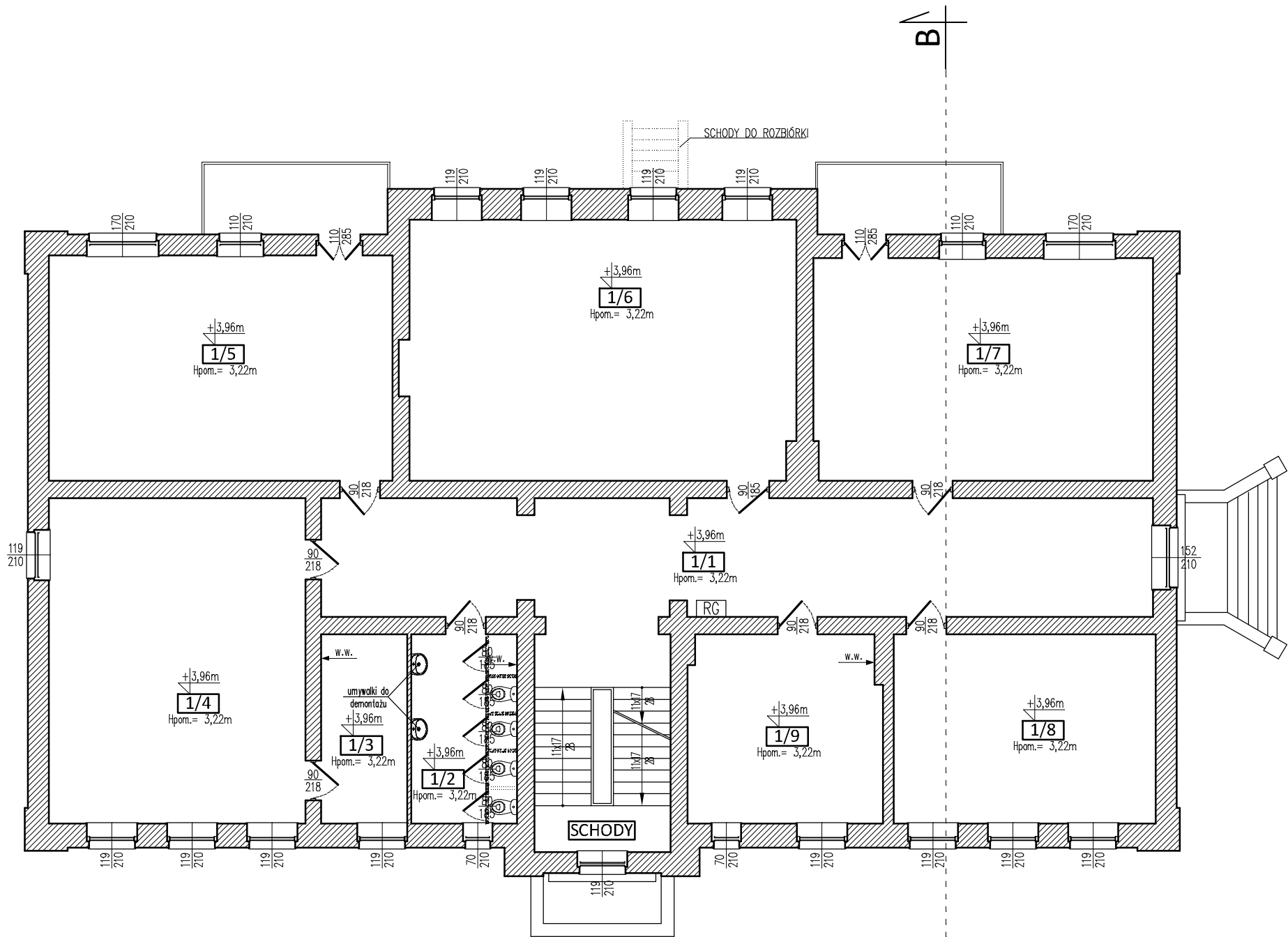
ściany przeznaczone do rozbioru



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Inwentaryzacja.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut parteru	NUMER I-2	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

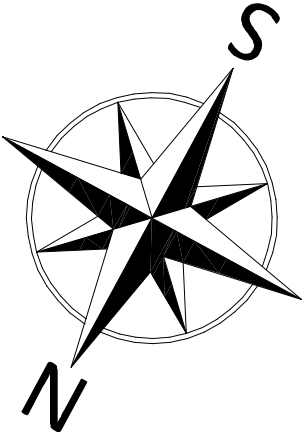
RZUT I PIĘTRA

skala 1:125



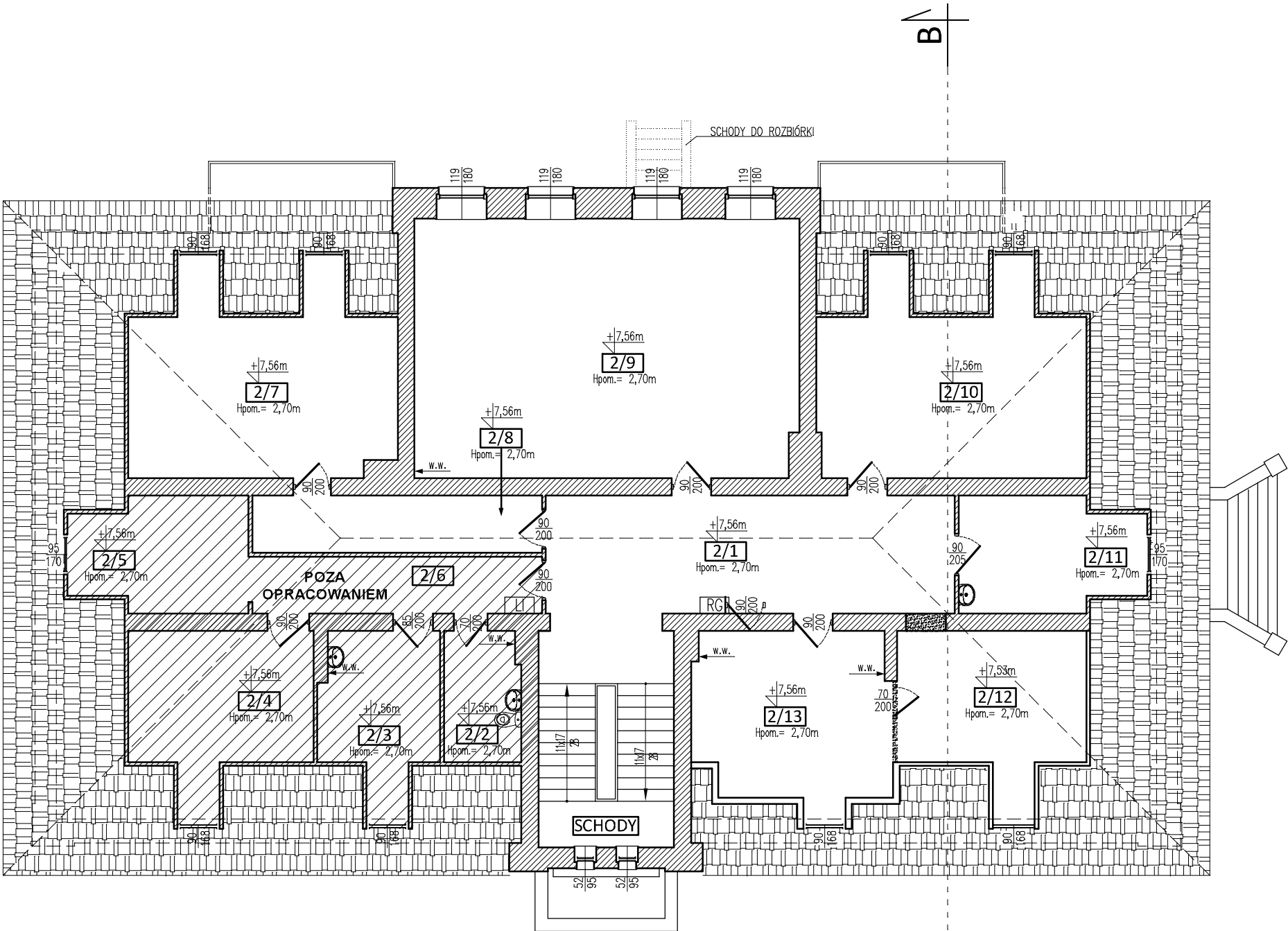
I PIĘTRO			
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m²]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
1/1	KORYTARZ	51,98	PCV
1/2	WC	11,27	PŁYTKI GRESOWE
1/3	ZAPLECZE	9,20	PANELE PODŁOGOWE
1/4	SALA LEKCYJNA	47,01	PANELE PODŁOGOWE
1/5	SALA LEKCYJNA	43,60	PCV
1/6	SALA LEKCYJNA	56,68	PANELE PODŁOGOWE
1/7	SALA LEKCYJNA	42,38	PANELE PODŁOGOWE
1/8	SALA LEKCYJNA	27,93	PANELE PODŁOGOWE
1/9	SALA LEKCYJNA	20,42	PANELE PODŁOGOWE
RAZEM		310.47	

ściany przeznaczone do rozbioru



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Inwentaryzacja.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut piętra	NUMER I-3	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT II PIĘTRA
skala 1:125



II PIĘTRO			
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYKONCZENIE PODŁOGI
2/1	KORYTARZ	45.29	PCV
2/2	ŁAZIENKA	5.67	PŁYTKI GRESOWE
2/3	KUCHNIA	10.33	PŁYTKI GRESOWE
2/4	POKÓJ	15.30	PANELE PODŁOGOWE
2/5	POKÓJ	10.93	PANELE PODŁOGOWE
2/6	KORYTARZ	9.43	PANELE PODŁOGOWE
2/7	SALA LEKCYJNA	27.27	PANELE PODŁOGOWE
2/8	KORYTARZ	9.43	PCV
2/9	SALA LEKCYJNA	56.64	PANELE PODŁOGOWE
2/10	SALA LEKCYJNA	27.56	PANELE PODŁOGOWE
2/11	GABINET PIELEŃNIARKI	11.44	PANELE PODŁOGOWE
2/12	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	15.62	PANELE PODŁOGOWE
2/13	KUCHNIA	19.00	PANELE PODŁOGOWE
RAZEM		263.91	

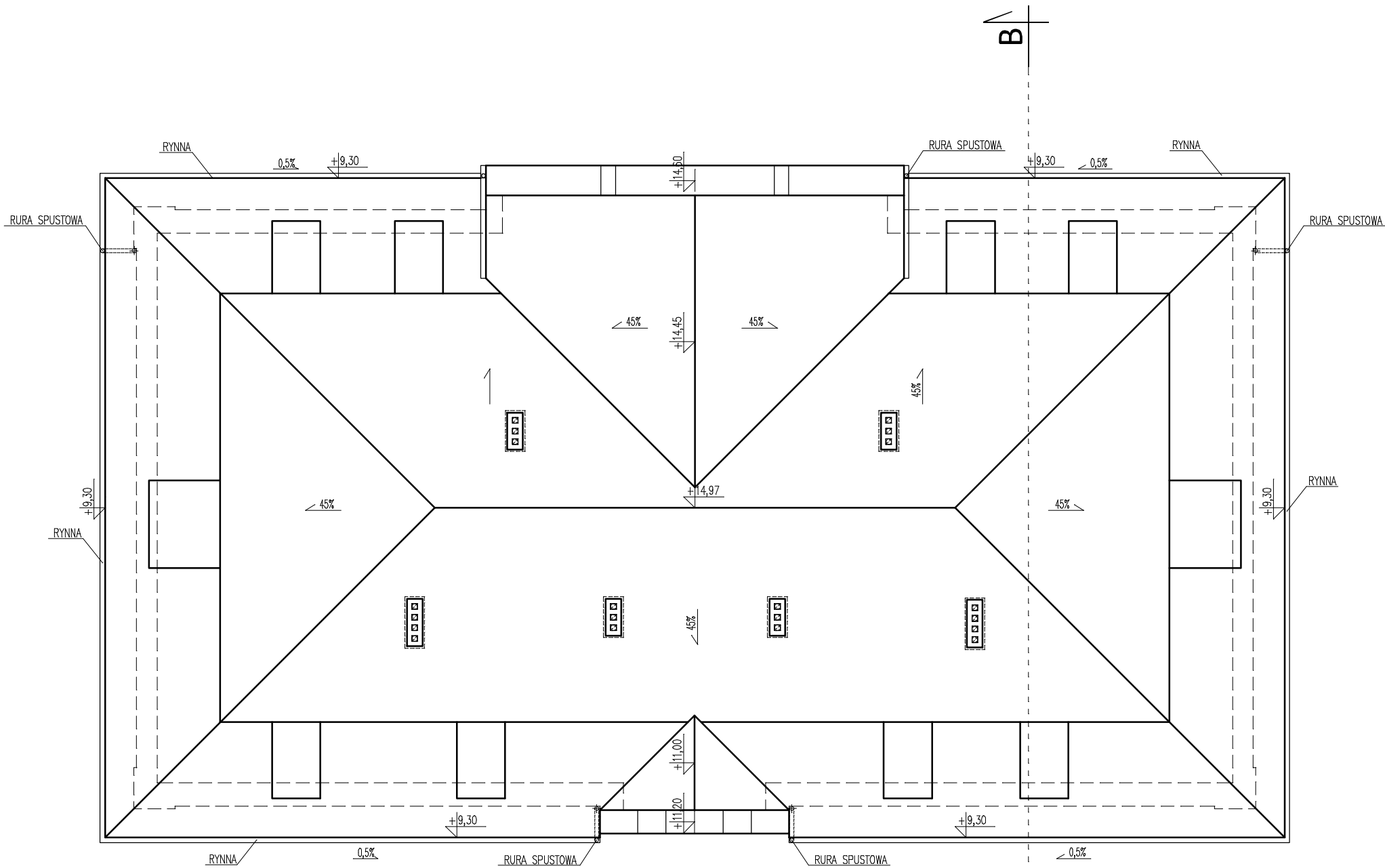
ściany przeznaczone
do rozbioru



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Inwentaryzacja.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut II piętra	NUMER I-4	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT DACHU

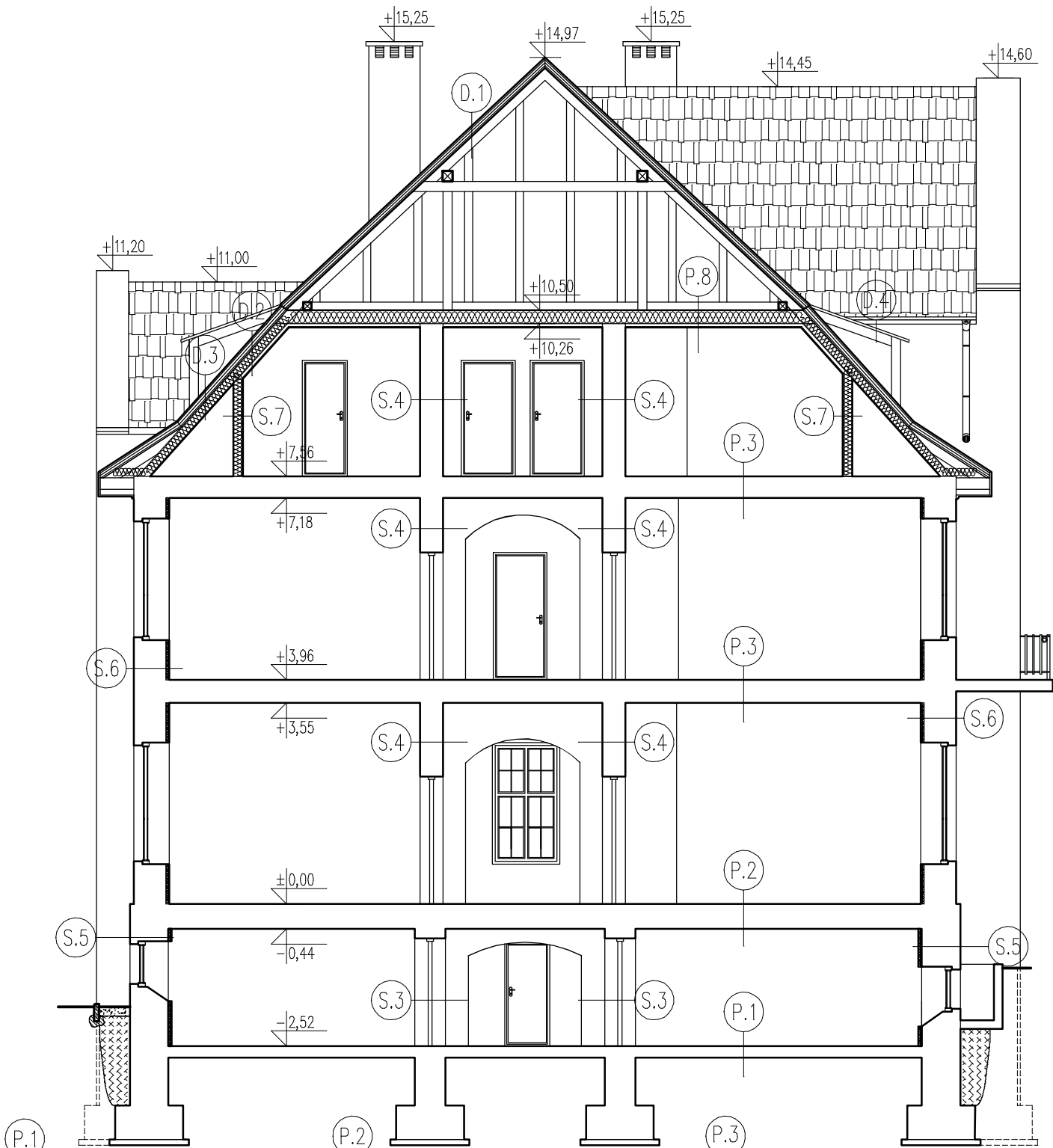
skala 1:125



INWESTOR:

Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
Inwentaryzacja.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut dachu	NUMER I-5	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

PRZEKRÓJ B-B
skala 1:100



S.2
WYPRAWA ELEWACYJNA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
FARBA SILIKONOWA

S.3
FARBA SILIKONOWA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
FARBA SILIKONOWA

S.4
FARBA SILIKONOWA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
FARBA SILIKONOWA

S.5
WYPRAWA ELEWACYJNA
FOLIA KUBEŁKOWA
PAPA ASFALTOWA 4 MM
ISTNIEJĄCA CEGŁA PEŁNA PALONA
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHŁOWA
PLYTA TERMOIZOLACYJNA GR. 6cm
SIATKA ZBROJĄCA
LEKKA ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHŁOWA
FARBA PAROPRZEPUSZCZALNA

UWAGI:

- WYMIARY W [CM],
- WYMIARY SPRAWDZAĆ NA BUDOWIE,
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z DOKUMENTACJĄ,
- RYSUNKI WERYFIKOWAĆ Z OPISEM TECHNICZNYM ORAZ KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWYM,
- WYMIARY OKIEN PODANO W ŚWIEŁLE OTWORU,
- WYMIARY DRZWI PODANO W ŚWIEŁLE PRZEJŚCIA,
- WSZELKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z JEDNOSTKĄ PROJEKTUJĄCĄ.

S.6
WYPRAWA ELEWACYJNA
ISTNIEJĄCA CEGŁA PEŁNA PALONA
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHŁOWA
PLYTA TERMOIZOLACYJNA GR. 6cm
SIATKA ZBROJĄCA
LEKKA ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHŁOWA
FARBA PAROPRZEPUSZCZALNA

S.7
FARBA SILIKONOWA
GLĄDŹ GIPSOWA
ZABUDOWA Z PŁYT G-K NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ
FOLIA PAROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.15 m
ZABUDOWA Z PŁYTA G-K NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ

D.1
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
PAPA
DESKOWANIE PEŁNE
KROKIEW

D.2
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.15cm
ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA DACHU
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ZABUDOWA Z PŁYT GK NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ
GLĄDŹ GIPSOWA
FARBA SILIKONOWA

D.3
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.15cm
ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA DACHU
FOLIA PAROIZOLACYJNA

D.4
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.12cm
ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA DACHU
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ZABUDOWA Z PŁYT GK NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ
GLĄDŹ GIPSOWA
FARBA SILIKONOWA

P.8
DESKOWANIE GR. 2,5cm
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
ISTNIEJĄCE BELKI STROPOWE DREWNIANE
WEŁNA SZKLANA GR. 20cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA
PLYTA GK NA STELAŻU METALOWYM
GLĄDŹ GIPSOWA
PODKŁAD GRUNTUJĄCY
FARBA SILIKONOWA

P.1
POSADZKA BETONOWA / PLYTKI GRESOWE
GRUZOBETON
PAPA ASFALTOWA
CHUDY BETON
PODKŁAD PIASKOWY

P.2
PANELE PODŁOGOWE / PLYTKI GRESOWE
SZLICHTA BETONOWA
PAPA
PODKŁAD BETONOWY
STROP ŁUKOWY CERAMICZNY NA BELKACH STAŁOWYCH
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

P.3
PANELE PODŁOGOWE / PLYTKI GRESOWE
POLEPA
STROP DREWNIANY
PODSUFITKA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

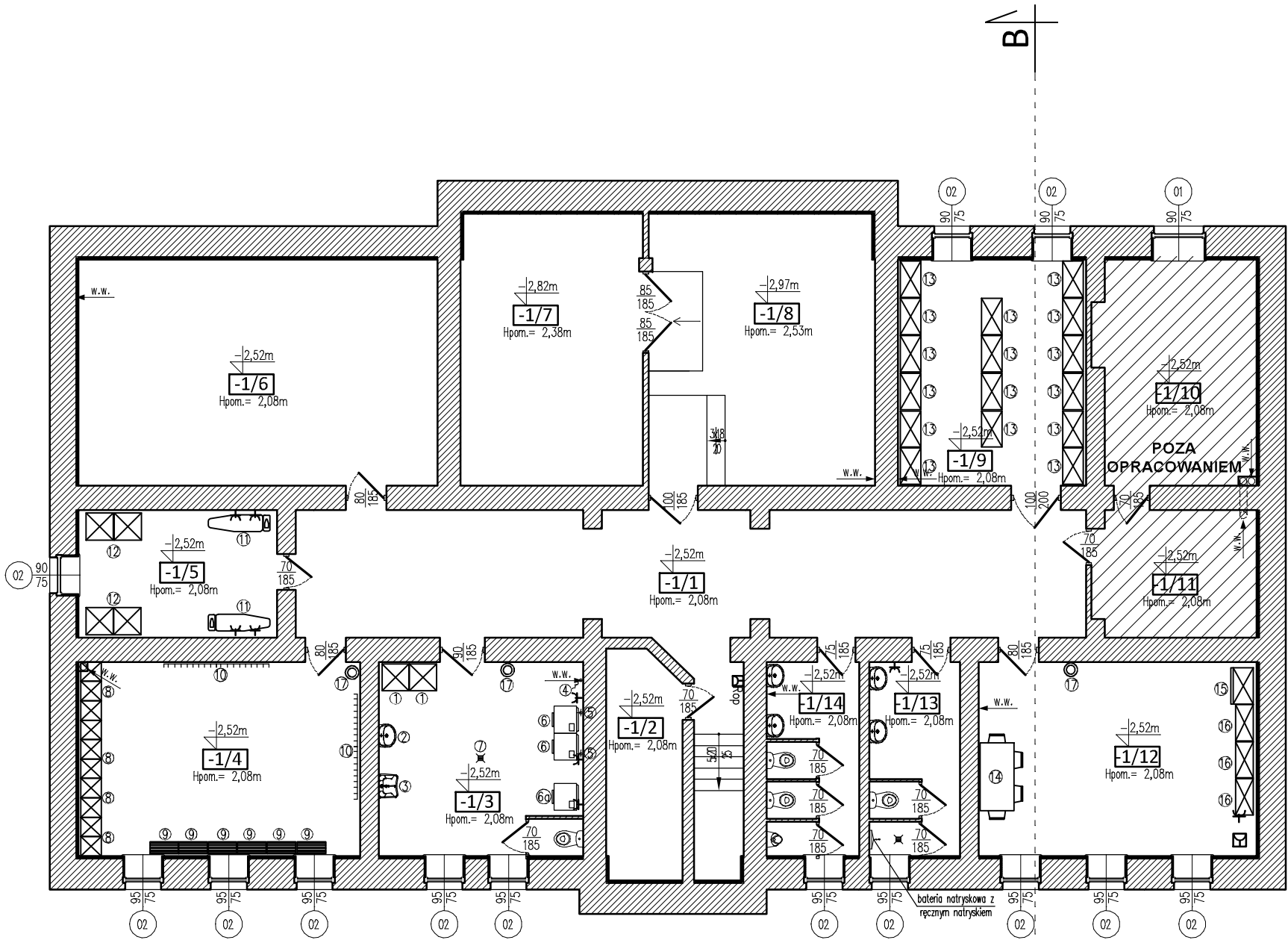
P.5
LASTRYKO
SCHODY ŻELBETOWE
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

P.6
PŁYTKI GRESOWE
POSADZKA BETONOWA
GRUZOBETON
PAPA ASFALTOWA
CHUDY BETON
PODKŁAD PIASKOWY

P.7 (-1/6 POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE)
PŁYTKI GRESOWE
WYLEWKA BETONOWA DYLATOWANA 5cm
WARSTWA ŚLIZGOWA Z FOLII PVC
STYROPIAN EPS100 10cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA
PODBUDOWA BETONOWA C8/10(B10) 8cm
ZAGĘSZCZONY PIASEK 30cm

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Inwentaryzacja.		
TYTUŁ RYSUNKU Przekrój B-B	NUMER I-6 ARKUSZ 420x297	SKALA 1:100 DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT PIWNICY
skala 1:125



PIWNICA				
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m ²]	POW. CAŁKOWITA [m ²]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
-1/1	KORYTARZ	25,83	51,66	TARKETT
-1/2	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE	4,26	8,52	POS. BETONOWA
-1/3	PRALNIA-SUSZARNIA	9,72	19,44	PLYTKI GRESOWE
-1/4	SZATNIA	13,74	27,48	PLYTKI GRESOWE
-1/5	PRASOWALNIA	6,29	12,58	TARKETT
-1/6	ROWEROWNIA	20,33	40,66	POS. BETONOWA
-1/7	MAGAZYN	24,54	24,54	POSADZKA BETONOWA
-1/8	WĘZEL CIEPLNY	30,00	30,00	POSADZKA BETONOWA
-1/9	ARCHIWUM	10,57	21,14	POS. BETONOWA
-1/10	MAGAZYN	poza opracowaniem		POS. BETONOWA
-1/11	MAGAZYN	poza opracowaniem		POS. BETONOWA
-1/12	POM. GOSPODARCZE	13,56	27,12	PLYTKI GRESOWE
-1/13	WC DAMSKIE + NATRYSK	4,31	8,62	PLYTKI GRESOWE
-1/14	WC MĘSKIE	4,36	8,72	PLYTKI GRESOWE
RAZEM		167,51	280,48	

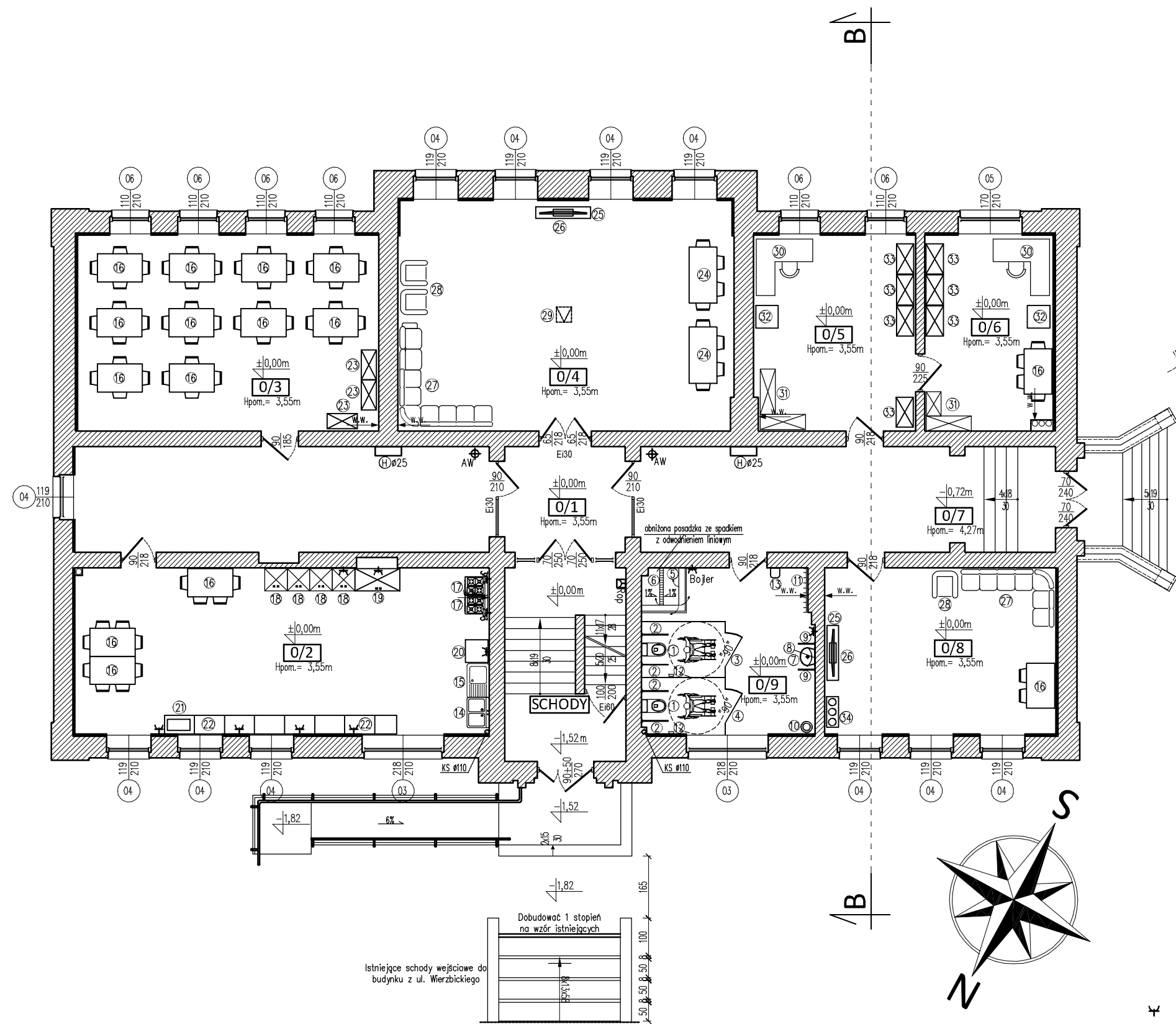
- Szafki na środki czystości
- Umywalka h=85 cm
- Umywalka gospodarcza
- Zawór czerpalny
- Zawory czerpalne do pralek + podejście odpływowe
- 2 pralki automatyczne
- Suszarka elektryczna
- Wpust podłogowy odpływowy
- Szafki ubraniowe
- Regały na obuwie
- Wieszaki na ubrania
- Deska do prasowania z żelazkiem
- Szafki – regały
- Regały na dokumenty w archiwum
- Stół 75x150 z krzesłami
- Szafa ubraniowa
- Regały
- Kosz na śmieci

Gniazda 1-fazowe pojedyncze
Ręczny ostrzegacz pożarowy(Rop)



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Projekt budowlany.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut piwnicy	NUMER A-1	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT PARTERU
skala 1:125



PARTER			
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m²]	WYKONCZENIE PODŁOGI
0/1	KORYTARZ	65,04	PCV TARKETT
0/2	KUCHNIA	48,91	PCV TARKETT
0/3	JADALNIA	41,86	PCV TARKETT
0/4	SALA OGÓLNA	54,81	PCV TARKETT
0/5	KSIĘGOWNIA	22,43	PCV TARKETT
0/6	KIEROWNIK	17,85	PCV TARKETT
0/7	WIATROŁAP	6,79	GRES
0/8	POKÓJ WYCISZENIA	27,29	PCV TARKETT
0/9	SANITARIAT	20,44	GRES
RAZEM		305.4200	

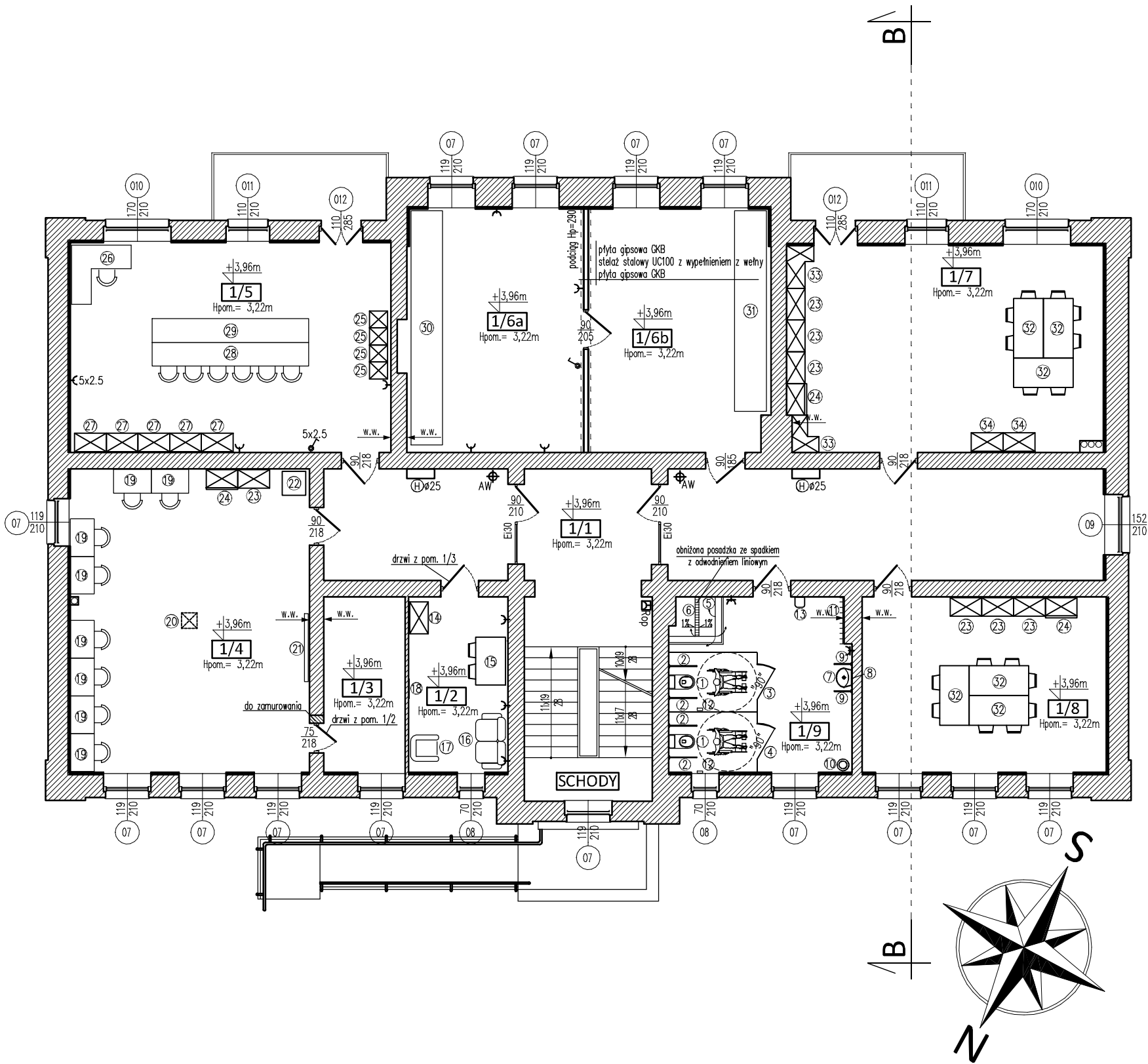
- Miska ustępowa h=45÷50 cm
- Poręcz uchylna h=80÷85 cm
- Systemowa kabina WPL damski
- Systemowa kabina WPL męski
- Systemowa kabina prysznicowa ze składanymi bokami ze szkła
- Kratka liniowa
- Umywalka h=85 cm
- Lustro składane
- Poręcze
- Kosz na odpady sanitarne
- Wieszak
- Podajnik papieru toaletowego h=100÷120cm
- Suszarka
- Zlewozmywak 2-komorowy
- Zlewozmywak 1-komorowy
- Stół 120x75 z krzesłami
- Kuchenka elektryczna płyta+piekarnik
- Chłodziarko zamrażalka
- Zamrażalka skrzyniowa
- Zmywarko-wyparzarka
- Mikrofalówka
- Regały kuchenne
- Regały na naczynia
- Stół 150x75 z krzesłami
- Szafka pod telewizor
- Telewizor
- Kanapy wypoczynkowe
- Fotele
- Rzutnik podsufitowy
- Biurko
- Szafa narożna
- Urządzenie wielofunkcyjne (ksero+drukarka+skaner)
- Regały na dokumenty
- Kolumna wodna 3-rurowa

- ✱ Gniazda 1-fazowe pojedyncze
☒ Ręczny ostrzegacz pożarowy(Rop)
✱ Gniazdo 3 fazowe

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Projekt budowlany.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut parteru	NUMER A-2	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT I PIĘTRA

skala 1:125



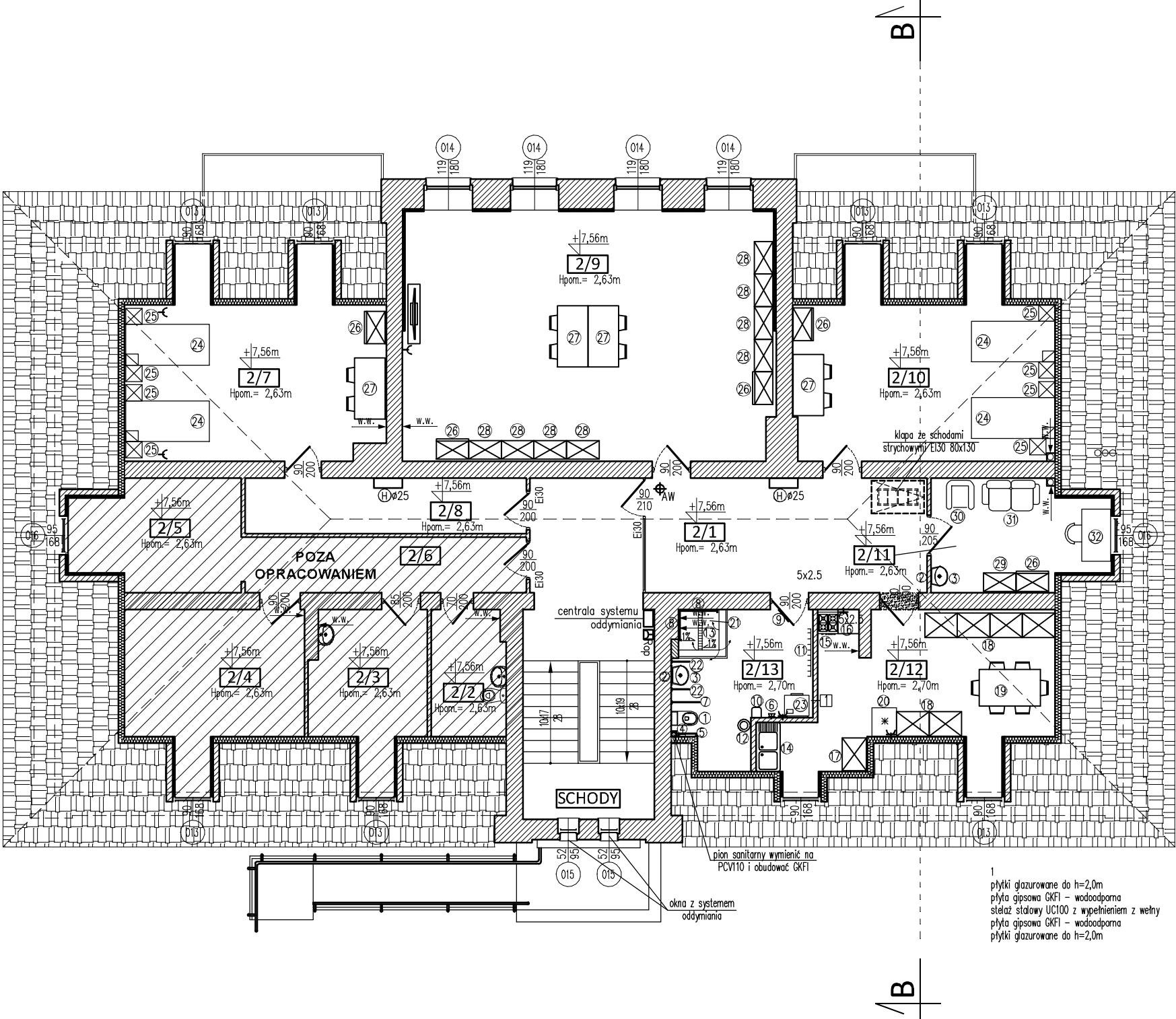
I PIĘTRO			
L.P.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m²]	WYKOŃCZENIE PODŁOGI
1/1	KORYTARZ	51,98	PCV TARKETT
1/2	LOPCOPEDA	11,27	TARKETT
1/3	SERWER	9,20	PCV TARKETT
1/4	SALA KOMPUTEROWA	47,01	PCV TARKETT
1/5	PRACOWNIA TECHNICZNA	43,60	PCV TARKETT
1/6a + 1/6b	REHABILITACJA	56,68	PCV TARKETT
1/7	SALA ARTYSTYCZNA	42,38	PCV TARKETT
1/8	ŚWIETLICA	27,93	PCV TARKETT
1/9	W.C. DAMSKI + MĘSKI +NATRYSK	20,42	PLYTKI GRESOWE
RAZEM		310.47	

- Miska ustępowa h=45÷50 cm
- Poręcz uchylna h=80÷85 cm
- Systemowa kabina WPL damski
- Systemowa kabina WPL męski
- Systemowa kabina prysznicowa ze składanymi bokami ze szkła
- Kratka liniowa
- Umywalka h=85 cm
- Lustro składane
- Poręcze
- Kosz na odpady sanitarne
- Wieszak
- Podajnik papieru toaletowego h=100÷120cm
- Suszarka
- Regały na dokumenty
- Stół 120x75 z krzesłami
- Sofa
- Fotel
- Lustro logopedyczne
- Stanowisko komputerowe
- Rzutnik podsufitowy
- Tablica multimedialna
- Urządzenie wielofunkcyjne (ksero+drukarka+skaner)
- Regał
- Szafa
- Szafki na odzież ochronną
- Biurko
- Regały na materiały do pracy
- Stoły warsztatowe
- Maszyny (pilarka stołowa, kątowa, szlifierka tarczowa i taśmowa, piła taśmowa)
- Stanowiska na sprzęt rehabilitacyjny
- Stanowiska na sprzęt sportowo-rekreacyjny
- Stół 150x75 z krzesłami
- Szafa narożna
- Szafki z szufladami
- Gniazda 1-fazowe pojedyncze
- Ręczny ostrzegacz pożarowy(Rop)
- Gniazdo 3 fazowe
- Łącznik oświetleniowy

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Projekt budowlany.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut piętra	NUMER A-3	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

RZUT II PIĘTRA

skala 1:125

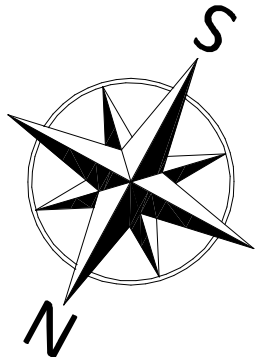


II PIĘTRO			
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. UŻYTKOWA [m ²]	WYKONCZENIE PODŁOGI
2/1	KORYTARZ	45.29	PCV
2/2	ŁAZIENKA	poza opracowaniem	PŁYTKI GRESOWE
2/3	KUCHNIA	poza opracowaniem	PŁYTKI GRESOWE
2/4	POKÓJ	poza opracowaniem	PANELE PODŁOGOWE
2/5	POKÓJ	poza opracowaniem	PANELE PODŁOGOWE
2/6	KORYTARZ	poza opracowaniem	PANELE PODŁOGOWE
2/7	POKÓJ 2-OSOBOWY	27.27	PCV
2/8	KORYTARZ	9.43	PCV
2/9	SALA WSPIERAJĄCO – AKTYWIZUJĄCA	56.64	PCV
2/10	POKÓJ 2-OSOBOWY	27.56	PCV
2/11	POKÓJ OPIEKUNA	11.44	PCV
2/12	KUCHNIA Z ANEKSEM	22.63	PŁYTKI GRESOWE
2/13	ŁAZIENKA	11.07	PŁYTKI GRESOWE
RAZEM		211,42	

- Miska ustępowa h=45÷50 cm
- Lustro uchylne h≥100cm
- Umywalka h=85 cm
- Podajnik papieru toaletowego h=100÷120cm
- Poręcz stała
- Gniazdo elektryczne z uziemieniem h=120÷140 cm
- Poręcz uchylna h=80÷85 cm
- Poręcz prysznicowa h=80÷85 cm
- Uchwyt drzwiowy (ułatwiający domknięcie drzwi) h≤80 cm
- Suszarka
- Wieszak
- Kosz na odpady sanitarne
- Kratka liniowa
- Zlewozmywak 2–komorowy na szafce
- Kuchenka elektryczna 4–palnikowa z piekarnikiem elektrycznym
- Szafka stojąca z szufladami
- Szafka stojąca
- Regały kuchenne
- Stół kuchenny 90x150 cm z krzesłami
- Łódówka
- Systemowa kabina prysznicowa ze składanymi bokami ze szkła

- Poręcze
- Pralka
- Łóżko jednoosobowe 100x200
- Szafki przyłóżkowe
- Szafa ubraniowa
- Stół 75x150 z dwoma krzesłami
- Regał
- Regał na dokumenty
- Fotel
- Sofa
- Biurko

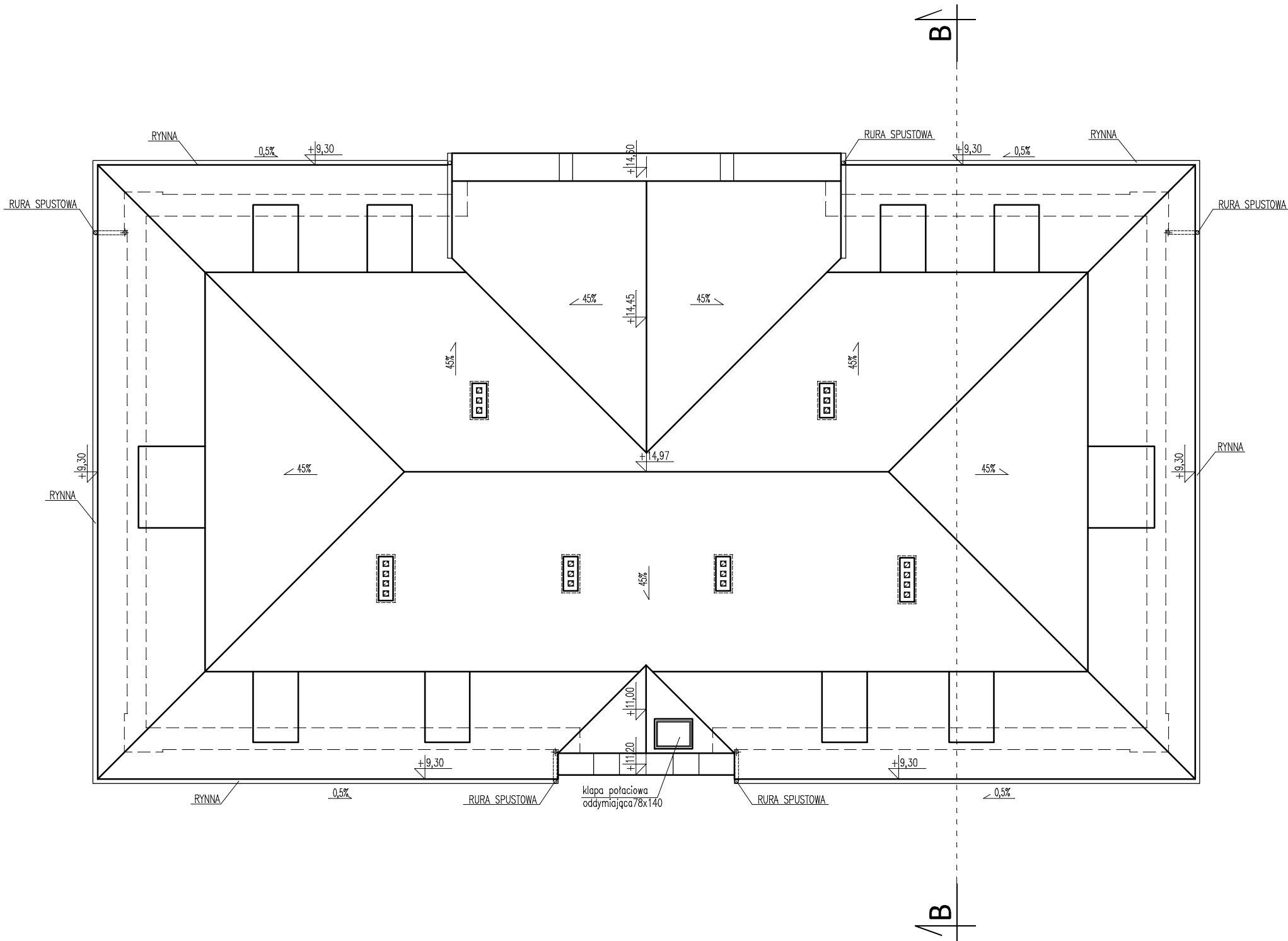
- ✚ Gniazda 1–fazowe pojedyncze
- ☒ Ręczny ostrzegacz pożarowy(Rop)
- ⚡ Gniazdo 3 fazowe



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Projekt budowlany.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut II piętra	NUMER A-4	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

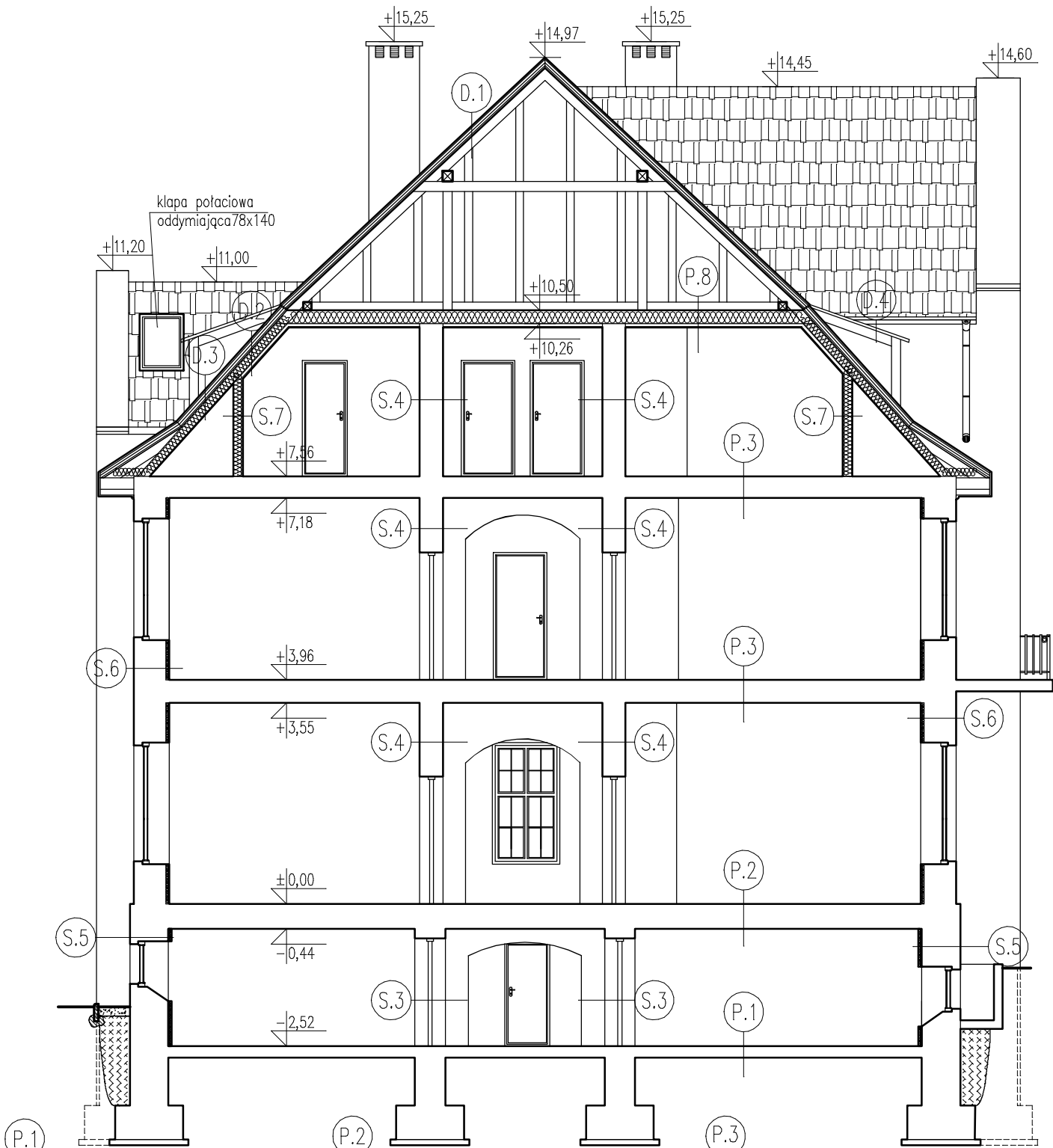
RZUT DACHU

skala 1:125



INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Projekt budowlany.		
TYTUŁ RYSUNKU Rzut dachu	NUMER A-5	SKALA 1:125
	ARKUSZ 520x297	DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIEŃ, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS

PRZEKRÓJ B-B
skala 1:100



S.2
WYPRAWA ELEWACYJNA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
FARBA SILIKONOWA

S.3
FARBA SILIKONOWA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
FARBA SILIKONOWA

S.4
FARBA SILIKONOWA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
FARBA SILIKONOWA

S.5
WYPRAWA ELEWACYJNA
FOLIA KUBEŁKOWA
PAPA ASFALTOWA 4 MM
ISTNIEJĄCA CEGŁA PEŁNA PALONA
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHLOWA
PLYTA TERMOIZOLACYJNA GR. 6cm
SIATKA ZBROJĄCA
LEKKA ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHLOWA
FARBA PAROPRZEPUSZCZALNA

- UWAGI:
- WYMIARY W [CM],
 - WYMIARY SPRAWDZAĆ NA BUDOWIE,
 - PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WYKONAWCA JEST ZOBOWIĄZANY DO ZAPOZNANIA SIĘ Z DOKUMENTACJĄ,
 - RYSUNKI WERYFIKOWAĆ Z OPISEM TECHNICZNYM ORAZ KONSTRUKCYJNO-MATERIAŁOWYM,
 - WYMIARY OKIEN PODANO W ŚWIEŁLE OTWORU,
 - WYMIARY DRZWI PODANO W ŚWIEŁLE PRZEJŚCIA,
 - WSZELKIE ZMIANY KONSULTOWAĆ Z JEDNOSTKĄ PROJEKTUJĄCĄ.

S.6
WYPRAWA ELEWACYJNA
ISTNIEJĄCA CEGŁA PEŁNA PALONA
ŚCIANA Z CEGŁY PEŁNEJ PALONEJ
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY
ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHLOWA
PLYTA TERMOIZOLACYJNA GR. 6cm
SIATKA ZBROJĄCA
LEKKA ZAPRAWA KLEJOWO – SZPACHLOWA
FARBA PAROPRZEPUSZCZALNA

S.7
FARBA SILIKONOWA
GLĄDŹ GIPSOWA
ZABUDOWA Z PŁYT G-K NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ
FOLIA PAROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.15 m
ZABUDOWA Z PŁYTA G-K NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ

D.1
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
PAPA
DESKOWANIE PEŁNE
KROKIEW

D.2
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.15cm
ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA DACHU
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ZABUDOWA Z PŁYT GK NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ
GLĄDŹ GIPSOWA
FARBA SILIKONOWA

D.3
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.15cm
ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA DACHU
FOLIA PAROIZOLACYJNA

D.4
DACHÓWKA HOENDERKA ESÓWKA
ŁATY
KONTRŁATY
MEMBRANA PAROPRZEPUSZCZALNA WIATROIZOLACYJNA
WEŁNA SZKLANA GR.12cm
ISTNIEJĄCA KONSTRUKCJA DACHU
FOLIA PAROIZOLACYJNA
ZABUDOWA Z PŁYT GK NA PODKONSTRUKCJI METALOWEJ
GLĄDŹ GIPSOWA
FARBA SILIKONOWA

P.8
DESKOWANIE GR. 2,5cm
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA
ISTNIEJĄCE BELKI STROPOWE DREWNIANE
WEŁNA SZKLANA GR. 20cm
FOLIA PAROIZOLACYJNA
PLYTA GK NA STELAŻU METALOWYM
GLĄDŹ GIPSOWA
PODKŁAD GRUNTUJĄCY
FARBA SILIKONOWA

P.1
POSADZKA BETONOWA / PŁYTKI GRESOWE
GRUZOBETON
PAPA ASFALTOWA
CHUDY BETON
PODKŁAD PIASKOWY

P.2
PANELE PODŁOGOWE / PŁYTKI GRESOWE
SZLICHTA BETONOWA
PAPA
PODKŁAD BETONOWY
STROP ŁUKOWY CERAMICZNY NA BELKACH STAŁOWYCH
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

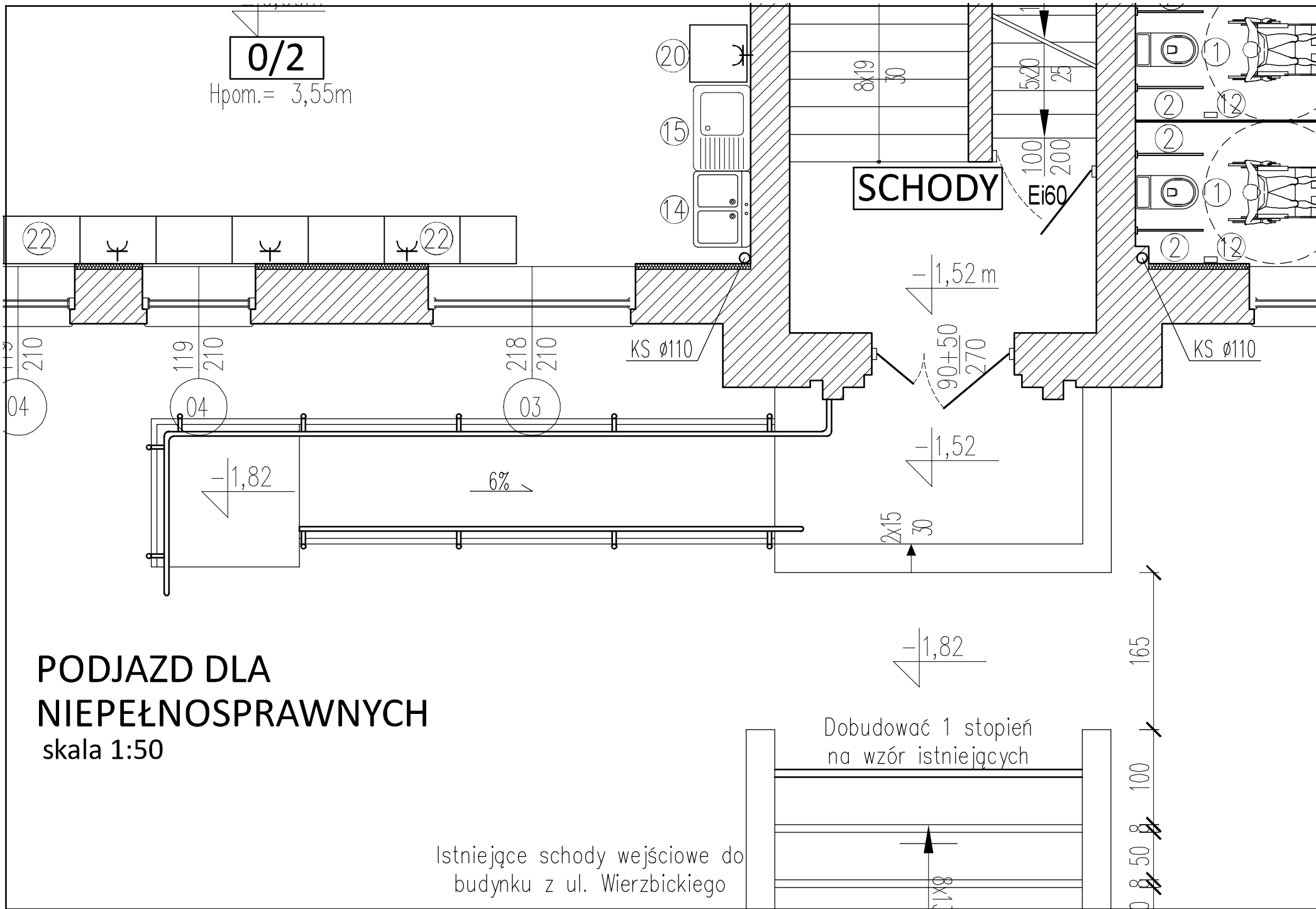
P.3
PANELE PODŁOGOWE / PŁYTKI GRESOWE
POLEPA
STROP DREWNIANY
PODSUFITKA
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

P.5
LASTRYKO
SCHODY ŻELBETOWE
TYNK CEMENTOWO-WAPIENNY

P.6
PŁYTKI GRESOWE
POSADZKA BETONOWA
GRUZOBETON
PAPA ASFALTOWA
CHUDY BETON
PODKŁAD PIASKOWY

P.7 (-1/6 POMIESZCZENIE MAGAZYNOWE)
PŁYTKI GRESOWE
WYLEWKA BETONOWA DYLATOWANA 5cm
WARSTWA ŚLIZGOWA Z FOLII PVC
STYROPIAN EPS100 10cm
IZOLACJA PRZECIWWILGOCIOWA
PODBUDOWA BETONOWA C8/10(B10) 8cm
ZAGĘSZCZONY PIASEK 30cm

INWESTOR: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37; 11-100 Lidzbark Warmiński		
NAZWA INWESTYCJI Adaptacja pomieszczeń po byłym ZSiPO na potrzeby Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy przy ul. Wierzbickiego 3a w Lidzbarku Warmińskim		
ADRES OBIEKTU dz. nr 17, obręb nr 12 Miasto Lidzbark Warmiński, ul. Józefa Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński		
STADIUM Projekt budowlany.		
TYTUŁ RYSUNKU Przekrój B-B	NUMER A-6 ARKUSZ 420x297	SKALA 1:100 DATA 10.2022
PROJEKTANT, NUMER UPRAWNIENI, SPECJALNOŚĆ inż. Józef Żelichowski upr. nr 117/88/OL		PODPIS



**PODJAZD DLA
NIEPEŁNOSPRAWNYCH**
skala 1:50

Istniejące schody wejściowe do
budynku z ul. Wierzbickiego

Dobudować 1 stopień
na wzór istniejących

ul. Bartoszycka 18
11-100 Lidzbark Warmiński

NIP 743-174-94-04

tel. 89 679 53 96
kom. 603 864 959
fax 89 767 60 18

www.hydrosystem.horyd.pl

projektowanie oraz montaż

- instalacje, sieci i przyłącza wod-kan, CO, gazowe
- pompy ciepła
- kolektory słoneczne
- wentylacja z odzyskiem ciepła
- przydomowe oczyszczalnie ścieków

projekty@horyd.pl

biuro@horyd.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Przedmiot opracowania:

Wewnętrzne instalacje wod.- kan. oraz p.poż. hydrantowa
dla budynku Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim.

Adres inwestycji:

dz. nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński
ul. Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński
jedn. ewid. 280901_1.0012.17

Inwestor:

Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

Kategoria obiektu budowlanego: XI

Obszar oddziaływania obiektu:

obejmuje nieruchomość tj. działka nr: 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński, zgodnie z Rozporządzeniem
Ministra w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
(Dz. U. nr 75 poz. 690)

Zgodnie z art. 34 ust. 3d i 3e Ustawy z 07.07.1994 r. Prawo budowlane
(Dz. U. 2021.2351 i 2022.88) niniejszym oświadczam że projekt został wykonany zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:

mgr inż. Krzysztof Horyd
upr. bud. w spec. instalacje i sieci sanitarne
WAM/0113/PWOS/08

— Listopad 2022r. —

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. CZĘŚĆ OPISOWA.	NUMER STR.
- Opis techniczny	3-8
- Informacja dotycząca Planu BiOZ	9-10
- Uprawnienia budowlane, Zaświadczenie z PIIB	11

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA		NUMER RYS.
Rzut piwnic- instalacje wod.-kan.	skala 1:75	S1
Rzut parteru – instalacje wod.-kan.	skala 1:75	S2
Rzut I piętra- instalacje wod.-kan.	skala 1:75	S3
Rzut II piętra- instalacje wod.-kan.	skala 1:75	S4
Rzut piwnic- instalacja p.poż. hydrantowa	skala 1:100	S5
Rzut parteru – instalacja p.poż. hydrantowa	skala 1:100	S6
Rzut I piętra- instalacja p.poż. hydrantowa	skala 1:100	S7
Rzut II piętra- instalacja p.poż. hydrantowa	skala 1:100	S8

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji sanitarnych dla budynku Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim, ul. Wierzbickiego.

1.0. Podstawa opracowania.

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa;
- Normy i przepisy branżowe
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie jednolity tekst (Dz.U. nr 75 z 2002 r.)
- Zlecenie inwestora;
- Uzgodnienia z przedstawicielem inwestora;
- Obowiązujące normy i przepisy;

2.0. Zakres i przedmiot opracowania.

Niżej wymieniony projekt budowlany w ramach branży sanitarnej obejmuje budowę instalacji sanitarnych wewnętrznych wod.- kan. oraz p.poż. hydrantowej dla budynku Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim.

3.0. Instalacja wodociągowa wody zimnej i ciepłej/cyrkulacji.

Pomiar ilości wody zimnej odbywać się będzie ze pomocą projektowanego wodomierza ultradźwiękowego DN25 np. ULTRIMIS W UL6,3 DN25 L260 o przepływie $Q_{nom}=3,6\text{m}^3/\text{h}$ i $Q_{max}=7,8\text{m}^3/\text{h}$ zamontowanego w pomieszczeniu „łazienka męska” (-1/14). Przed i za wodomierzem zamontować zawory grzybkowe odcinające dn32, PN16. Następnie na instalacji zamontować zawór antyskażeniowy (zabezpieczający przed wtórnym zanieczyszczeniem wody wodociągowej) typu EA 271 Socla dn32, PN16. Wysokość montażu zestawu wodomierzowego od posadzki powinna wynosić w granicach 0,4-1m. Za zestawem wodomierzowym na instalacji wodociągowej bytowej zamontować zawór pierwszeństwa VV300/VV100 dn25 Honeywell + zawór odcinający dn25.

Ciepła woda przygotowywana będzie za pomocą bojlerów elektrycznych o poj. 20-50dm³. Zabezpieczenie instalacji cwu – zawór bezpieczeństwa dn15/6bar montowane na dopływie wody zimnej do bojlera. Należy zastosować również termostatyczne zawory mieszające z ograniczeniem maksymalnej temp. do 43°C tj. zawór mieszający Afriso ATM 361 dn20, 20-43 °C, Kvs=1,6 dla zasilanie instalacji w łazienkach.

Rurociągi dla wody zimnej i ciepłej wykonać z rur z polipropylenu łączonych za pomocą zgrzewania lub z rur miedzianych wg. PN - EN 1057 łączonych lutem miękkim.

Instalację wody zimnej wykonać z rur typu PP-PN20 a ciepłej wykonać z rur stabilizowanych z polipropylenu typ 3 – PP-R PN20 i łączników z polipropylenu PN25 np. firmy Fusiotherm Stabi lub analogiczne innego producenta. Można stosować przewody z innego materiału przy zachowaniu odpowiednich średnic. Rurociągi prowadzić po wierzchu. Przewody należy zaizolować otuliną z pianki poliuretanowej. Łączenie rur należy wykonywać za pomocą zgrzewania kielichowego (przy użyciu kształtek kielichowych) oraz za pomocą połączeń gwintowanych przy połączeniach z armaturą. Parametry czasu nagrzewania, zgrzewania i chłodzenia – stosować się do wytycznych producenta rur.

Przejścia przewodów przez przegrody budowlane (stropy, ściany konstrukcyjne) należy wykonywać w tulejach osłonowych PCV wystających na 2 cm z obu stron przegrody i wypełnionych plastycznym uszczelnieniem nie hamującym ruchu osiowego rury. Średnica rury ochronnej powinna być o dwie średnice większa od przewodowej.

Zwracać uwagę by połączenia zgrzewane znajdowały się poza przejściem przez przegrodę. Stałe podpory mocujące umieszczać w miejscach większych obciążeń przewodów, np. przy wodomierzu, armaturze lub przy punkcie odgałęzienia. Rury chronić przed bezpośrednim działaniem promieni słonecznych i przed uszkodzeniem mechanicznym.

Przewody poziome instalacji z polipropylenu mocować do elementów konstrukcyjnych budynku za pomocą podpór stałych i przesuwnych. Odległość pomiędzy poszczególnymi podporami przesuwными zależy jest od temperatury czynnika oraz od średnicy zewnętrznej przewodu:

Rozmieszczenie podparć przesuwnych dla rur z wkładką „stabil” w odległościach minimalnych (w cm) jak niżej dla temperatury przepływającej wody $\rightarrow t = 60^{\circ}\text{C}$.

Dz 16	\rightarrow	110 cm
Dz 20	\rightarrow	110 cm
Dz 25	\rightarrow	125 cm
Dz 32	\rightarrow	145 cm
Dz 40	\rightarrow	160 cm
Dz 50	\rightarrow	180 cm

Uwaga: Instalację należy wykonać w całości, zarówno dla istniejącego i dla zaprojektowanego budynku w jednym etapie.

3.1. Kompensacja wydłużeń cieplnych instalacji ciepłej wody/cyrkulacji.

Wydłużenie cieplne odcinka rurociągu oblicza się według wzoru:

$$\Delta L = \alpha L (t_2 - t_1) [\text{mm}]$$

gdzie:

α – współczynnik liniowej rozszerzalności materiału (dla PP Fusiotherm Stabil

$\alpha = 0,03\text{mm/mK}$)

L – długość prostego odcinka rurociągu [m]

t_2 – maksymalna temperatura ścianki rury równa obliczeniowej temperaturze czynnika ($t_2 = 55^{\circ}\text{C}$)

t_1 – minimalna temperatura ścianki rury ($t_1 = 0^{\circ}\text{C}$ dla przewodów ułożonych wewnątrz budynku)

W celu umożliwienia kompensacji rurociągów należy stosować kompensacje typu „L”, typu „Z” oraz typu „U”. Zamontować punkty stałe na środku odcinków pionowych rurociągów oraz przy kompensacjach – patrz wytyczne producenta. Sposób podłączenia przewodów rozdzielczych poziomych do pionu powinien umożliwiać kompensację.

3.2. Izolacja instalacji wodociągowej.

Roboty izolacyjne rozpoczynać po przeprowadzeniu prób szczelności oraz po potwierdzeniu prawidłowości wykonania instalacji rurowej.

Przewody zaizolować przy pomocy osłon termoizolacyjnych z pianki poliuretanowej, spełniającej wymagania PN-85/B-02421 o temperaturze pracy czynnika do 95°C np. typu: Tubolit DG i Tubolit S (Armacell) lub Thermalfex FRZ i Thermacompact S (Thermaflex) lub innych producentów spełniających wymagania normy.

Odległość zewnętrznej powierzchni przewodu lub izolacji termicznej od ściany, stropu lub podłogi powinna wynosić:

do DN25	\rightarrow	3cm
DN32-50	\rightarrow	5cm
DN65-80	\rightarrow	7cm

3.3. Armatura – instalacja wodociągowa.

Dobiera się armaturę odcinającą w postaci zaworów kulowych o połączeniach gwintowanych, armaturę zabezpieczającą instalację i urządzenia przed niewłaściwym przepływem czynnika oraz przed zanieczyszczeniami mechanicznymi w postaci zaworów zwrotnych oraz filtrów siatkowych. Klasa wytrzymałości min. PN16.

3.4. Próba szczelności.

3.4.1. Próba szczelności instalacji wodociągowej zw i cwu. Rozruch urządzeń.

Po zakończeniu montażu urządzeń, przyborów, armatury i instalacji przewodów (przed wykonaniem izolacji itp.), całość poddać próbie ciśnieniowej. Należy również przeprowadzić kilkakrotne płukanie czystą wodą i dezynfekcję.

Próba wstępna:

Wstępna próba szczelności wykonywana jest przy ciśnieniu 1,5 x największe ciśnienie robocze (nie przekraczające wielkości PN + 5 bar), utrzymując stałą temperaturę wody w przewodach. Pomiar ciśnienia wykonuje się w najwyższym punkcie instalacji. Kolejno po 10 minutach sprawdzamy i ustawiamy ciśnienie. Próba trwa 30 minut. Przez kolejne 30 minut po zakończeniu próby wstępnej ciśnienie nie powinno spaść więcej niż o 0,6 bara i nie powinny pojawić się żadne przecieki.

Próba główna:

Przy ciśnieniu roboczym, po zakończeniu próby wstępnej, obserwuje się spadek ciśnienia w ciągu dwóch godzin (w odstępach jednogodzinnych). Spadek ciśnienia po ostatnim odczycie nie powinien być niższy niż 0,2 bara.

Próba szczelności na gorąco (w warunkach pracy):

Dla instalacji ciepłej wody wykonać ponowną próbę w normalnych warunkach pracy czyli wodą o właściwej temperaturze, tak zwaną próbę na gorąco. Sprawdzić zachowanie się mocowań stałych i kompensatorów. Po zakończeniu prób szczelności sporządzić protokół.

Instalacje montować zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru rurociągów z Tworzyw Sztucznych wydane przez P. K. T. S. G. G. i K. 1994r.

Jeżeli wydajność instalacji w trakcie badań hydrantów okaże się niewystarczająca, należy przewidzieć montaż stacji podnoszenia ciśnienia.

4.0. Projektowana instalacja p.poż.

Woda do celów przeciwpożarowych uzyskiwana jest z istniejącego przyłącza wodociągowego DN32. Bezpośrednio za zestawem wodomierzowym projektuje się instalację wodociągową oraz przeciwpożarową (patrz część graficzna opracowania). Instalację przeciwpożarową wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg. PN/70/H-74200 łączonych za pomocą gwintów lub ze stali nierdzewnej łączonej poprzez system zaciskowy. Instalację prowadzić po wierzchu lub w posadzce. Stosować tuleje ochronne przy przejściach przez przegrody budowlane. W miejscach tych nie może być połączeń przewodów. Przestrzeń między przewodem a tuleją ochronną powinna być wypełniona szczeliwem elastycznym obojętnym chemicznie w stosunku do tworzywa, z którego wykonana jest rura. Tuleje przechodzące przez strop powinny wystawać około 2 cm powyżej posadzki. Przy przejściu przez przegrody ogniowe stosować się do przepisów p.poż zastosować np. ognioochronną masę uszczelniającą (pęczniejącą) np. typ CP620 lub CP644 firmy Hilti.

Do celów p.poż. zaprojektowano siedem hydrantów DN 25 w budynku.

Zasięg działania hydrantów zapewnia pokrycie wszystkich obszarów powierzchni chronionej budynku.

Projektowany hydrant wewnętrzny zawieszany wyposażony będzie w:

- szafkę hydrantową natynkową/podtynkową
- bęben z węzłem półsztywnym DN25 – 20/30m
- zawór hydrantowy DN25
- prądownicę wodną zamykaną DN25

Lokalizację hydrantów należy oznakować znakami zgodnymi z PN. Zawory odcinające hydrantów powinny być umieszczone na wysokości 1,35 +/- 0,1m od poziomu podłogi.

Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy powinna wynosić: dla hydrantu 25 – 1 dm³/s. Ciśnienie na zaworze odcinającym hydrantu wewnętrznego powinno zapewniać wydajność dla danego rodzaju hydrantu wewnętrznego, z uwzględnieniem zastosowanej średnicy dyszy prądownicy i być nie niższe niż 0,2 MPa.

Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej przeciwpożarowej na zaworze odcinającym nie powinno przekraczać 1,2 MPa. Montowane hydranty muszą posiadać stosowane dopuszczenia i certyfikaty. W celu zapobiegnięcia zastojom wody, płukanie instalacji p.poż. podłączyć do odbiorników typu umywalka, WC, zlewozmywak.

5.0. Kanalizacja sanitarna

Ścieki bytowo-gospodarcze będą odprowadzane do istniejącej sieci miejskiej. Należy włączyć się w istniejącą instalację wg części graficznej opracowania. Piony i podejścia do przyborów kanalizacji prowadzić po ścianach i w bruzdach ściennych oraz obudowane w szachtach instalacyjnych. Odpływy z przyborów projektuje się z rur i kształtek kanalizacyjnych PCV łączonych na kielichy z uszczelkami typu wargowego. Przewody odpływowe maskować poprzez zabudowanie lub prowadzenie w bruzdach. Średnice przewodów odpływowych oraz podejść do przyborów sanitarnych wg części graficznej opracowania i obowiązujących norm.

Przewody poziome kanalizacyjne należy układać z zachowaniem minimalnego spadku dla danej średnicy, zgodnie z zaleceniami norm: PN- EN 12056-1: 2002 Systemy kanalizacji wewnątrz budynku – część 1 „Postanowienia ogólne i wymagania”. Projektowanie instalacji powinno być zgodne z zaleceniami normy PN- EN 12056-2: 2002 Systemy kanalizacji wewnątrz budynku – część 2 „Projektowanie układu i obliczenia”. Piony w przestrzeni stropowej należy prowadzić w tulejach ochronnych wystających po 30 mm z każdej strony stropu. Piony kanalizacji sanitarnej zakończyć rurą wywiewną – dla pionów odpowietrzających o przekroju Ø50, Ø75, Ø110 piony zakończyć wywiewką odpowiednio Ø75, Ø110, Ø160. Przewody spustowe (piony) powinny być wyprowadzone jako rury wentylacyjne do wysokości ~0,5m ponad dach w taki sposób, aby odległość wylotu rury od okien i drzwi prowadzących do pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosiła co najmniej 4 m.

Każdy pion kanalizacyjny u podstawy należy zaopatrzyć w rewizję. Rewizje należy zamontować na parterze budynku, a szachty powinny posiadać wówczas drzwiczki rewizyjne.

Podejścia odpływowe, łączące wyloty aparatów sanitarnych z pionem, prowadzić z minimalnym spadkiem 2,0 – 2,5 %. Przybory i urządzenia łączone z przewodami kanalizacyjnymi, należy wyposażać w indywidualne zamknięcia wodne (syfony). Wysokość zamknięcia wodnego powinna gwarantować niemożność wyssania wody z syfonu podczas spływania wody z innych przyborów oraz przenikania zapachów z instalacji do pomieszczeń. Minimalna wysokość zamknięcia wodnego wynosi 75 mm. Łączenie przewodów za pomocą połączeń kielichowych uszczelnionych pierścieniem gumowym, o średnicy dopasowanej do zewnętrznej średnicy przewodu kanalizacyjnego. Odgałęzienia przewodów odpływowych (poziomów) wykonywać za pomocą trójników o kącie rozwarcia nie większym niż 45°.

W miejscach przejść przez przegrody budowlane nie dopuszcza się połączeń rur. Piony kanalizacyjne oraz podejścia pod urządzenia należy mocować do elementów

konstrukcyjnych budynku za pomocą uchwytów plastikowych lub metalowych z gumową wkładką.

Przed zalaniem posadzek oraz замуrowaniem przewodów kanalizacji sanitarnej należy poddać je próbie szczelności. Poziomy kanalizacyjne należy sprawdzić na szczelność poprzez obserwację w czasie swobodnego przepływu wody. Poziomy sprawdzić na szczelność poprzez oględziny po napełnieniu instalacji wodą powyżej kolana łączącego pion z poziomem.

6.0. Przejścia przez przegrody budowlane.

Wszystkie rurociągi, c.o. przechodzące przez ściany i stropy przeciwpożarowe należy prowadzić w rurach osłonowych z zastosowaniem zabezpieczenia p.poż np. firmy Hilti:

- dla rur niepalnych (c.o.) - przegroda Hilti typ CP601S
- dla rur palnych (woda) o średnicach mniejszych niż 50mm - przegroda Hilti typ CP611A
- dla rur palnych (woda) o średnicach większych niż 50mm - przegroda Hilti typ CP642

Celem zachowania klasy odporności ogniowej przepustu zgodnej z klasą odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego (ściana, strop), przez które przechodzą te instalacje. Przepusty prowadzone przez ściany i stropy niebędące elementami oddzielenia przeciwpożarowego, dla których jednak wymagana klasa odporności ogniowej wynosi, co najmniej EI 60, podlegają zabezpieczeniu wówczas, gdy ich średnica jest większa niż 4 cm. Przepusty instalacji wentylacyjnej podlegają takim samym wymaganiom jak pozostałe, z tym, że stosowane są albo obudowy, albo przeciwpożarowe klapy odcinające w klasie EIS elementu, lub też jeden i drugi sposób zabezpieczenia. Wszystkie prace wykonywać pod nadzorem osób posiadających uprawnienia zgodne z obowiązującymi przepisami. Wszystkie zastosowane materiały i urządzenia powinny posiadać certyfikaty lub aprobaty techniczne dopuszczające do stosowania w budownictwie.

7.0. Klauzula

- Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w specyfikacji (opisie), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji winne być traktowane tak jakby były ujęte w obu. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy zgłosić to projektantowi, który zobowiązany będzie do pisemnego rozstrzygnięcia problemu.
- Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wszelkie zmiany wynikające z uszczegółowienia rozwiązań funkcjonalnych, wymogów stawianych przez technologię, konstrukcje i instalacje oraz zmian wprowadzonych przez Inwestora.
- Za kompletne opracowanie stanowiące podstawę wyceny należy przyjąć wszystko co zostało narysowane, opisane, objęte specyfikacją (ewentualnie kosztorysem) oraz nieujęte, a konieczne do prawidłowego wykonania instalacji oraz prawidłowego funkcjonowania obiektu.
- Wszystkie materiały/urządzenia zastosowane przy realizacji instalacji objętych niniejszym opracowaniem projektowym winny posiadać niezbędne certyfikaty, dopuszczenia, atesty i świadectwa sanitarne.

8.0. Uwagi końcowe.

- **Wszystkie zrealizowane/wykonane roboty związane z przedmiotową inwestycją muszą być bezwzględnie odebrane przy udziale przedstawiciela inwestora.**
- Instalacje montować zgodnie z Dokumentacją Techniczną i Warunkami Technicznymi [Dz.U. RP. Nr. 89 oraz WTWiORBM cz. I I I SiP]. Roboty wykonawcze bez uzgodnień autorskich, z odstępstwem od dokumentacji, są sprzeczne z ustawą o prawie budowlanym [

Dz.U.Nr.89 / 94poz.414 art.21] - zagrożenie wstrzymania budowy, mogą zmienić założone parametry użytkowe instalacji i być powodem zakłóceń w jej eksploatacji.

- Instalacje należy wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” cz. II Instalacje sanitarne i przemysłowe., wytycznymi CORBTI „INSTAL” oraz obowiązującymi wytycznymi i normatywami wykonania i odbioru robót.
- Stosować wyłącznie materiały i wyroby dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające odpowiednie atesty, świadectwa, certyfikaty, znaki bezpieczeństwa itp.,
- Prace budowlane wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz PN aktualnie obowiązującymi,
- Całość robót musi wykonywać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia oraz kwalifikacje w zakresie montażu instalacji centralnego ogrzewania.
- Spawacze wykonujący złącza spawane powinni mieć aktualne uprawnienia specjalistyczne, odpowiednie do zakresu wykonywanych robót, udokumentowane wpisem do książeczki spawacza.
- Wszelkie prace budowlano- montażowe winny być wykonane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi warunkami BHP obowiązującymi przy robotach montażowych, transportowych, ziemnych i obsłudze sprzętu mechanicznego należy zapewnić warunki BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/93).

Wykonawca instalacji musi posiadać odpowiednie uprawnienia do wykonywania w/w robót. Ma obowiązek pouczyć odbiorcę o sposobie bezpiecznego użytkowania instalacji i odbiorników. Do odbiorcy należy prowadzenie właściwej eksploatacji i konserwacji instalacji. Całość prac wykonać zgodnie z Polskimi Normami, " Warunkami Technicznymi Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych „ cz.II” Instalacje sanitarne i przemysłowe ” oraz przepisami BHP.

Przy przejściach przewodów przez przegrody konstrukcyjne (ściany, stropy) przewody należy prowadzić w rurach ochronnych, stalowych, uszczelnionych odpowiednim szczeliwem. Przy przejściu przez strop rura ochronna powinna wystawać po 3 cm z każdej strony.

UWAGA:

Wszelkie prace budowlano- montażowe winny być wykonane z zachowaniem przepisów BHP. Poza ogólnymi warunkami BHP obowiązującymi przy robotach montażowych, transportowych, ziemnych i obsłudze sprzętu mechanicznego należy zapewnić warunki BHP zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/93).

Projektował:
mgr inż. Krzysztof Horyd
upr. bud. w spec. instalacje i sieci sanitarne
WAM/0113/PWOS/08

Informacja dotycząca Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Przedmiot opracowania:

Wewnętrzne instalacje wod.- kan. oraz p.poż. hydrantowa
dla budynku Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim.

Adres inwestycji:

dz. nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński
ul. Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński
jedn. ewid. 280901_1.0012.17

Inwestor:

Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warmińskim
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński

Opracował:

mgr inż. Krzysztof Horyd
upr. bud. w spec. instalacje i sieci sanitarne
WAM/0113/PWOS/08

— Listopad 2022r. —

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:
Obiekt budowlany objęty jest zakresem następujących robót:

- Organizacja i zabezpieczenie miejsca robót wg potrzeb,
- Dowóz materiałów do budowy instalacji,
- Roboty demontażowe,
- Roboty montażowe przyłączy,
- Próba szczelności instalacji, rozruch instalacji.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

W budynku objętym zakresem zamierzenia budowlanego znajdują się :

- Instalacje/sieci: Wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna.

3. Wskazania elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Następujące elementy zagospodarowania mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Przewody instalacji wewnętrznej elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej-projektowane.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Podczas wymienionego w punkcie 1 zakresu robót mogą wystąpić następujące zagrożenia:

- Ograniczone przestrzenie,
 - Powierzchnie gorące (prace spawalnicze),
 - Wysilek fizyczny,
 - Utrudnienie w poruszaniu się z powodu pracy w pomieszczeniu zamkniętym,
 - Upadek z wysokości – prace prowadzone na drabinie,
 - Uszkodzenie przewodów elektrycznych maszyn i urządzeń,
 - Uszkodzenie ciała pracownika narzędziem o ostrych krawędziach lub przy użyciu elektronarzędzi,
 - Upadek przedmiotów z wysokości,
 - Porażenie prądem elektrycznym
 - Uszkodzenie ciała od dźwigania zbyt dużych ciężarów.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż pracowników przeprowadzić należy na terenie budowy przed przystąpieniem do robót budowlanych.

W ramach instruktażu ująć należy następujący zakres zagadnień:

Określenie wymaganego sposobu zabezpieczenia budowy, w tym miejsc wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych,

- Wskazanie obiektów i miejsc, w których prowadzenie robót jest szczególnie niebezpieczne wraz z charakterystyką rodzaju zagrożeń,
 - Określenie bezpiecznego sposobu prowadzenia robót z charakterystyką obowiązujących w tym zakresie przepisów bhp,
 - Wskazanie środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed skutkami zagrożeń, koniecznych do stosowania przez pracowników,
 - Określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z projektem,
 - Przy robotach budowlanych należy: Sprawdzić sprawność sprzętu, pouczyć pracowników o bezpiecznych metodach pracy, powierzyć obsługę sprzętu wykwalifikowanemu pracownikowi,
 - Teren prowadzenia robót stwarzających zagrożenie, powinien być wydzielony i wyraźnie oznakowany. W miejscach niebezpiecznych należy stosować środki zabezpieczające przed skutkami zagrożeń (zapory, pomosty itp.).
 - Budowa musi być wyposażona w odpowiedni sprzęt do gaszenia pożaru. Pracodawca musi w każdej chwili zapewnić możliwość udzielenia pierwszej pomocy oraz wezwania przeszkolonego personelu.
 - Pracownikom, którzy ulegli wypadkowi lub nagle zachorowali, należy zapewnić transport do punktu pomocy medycznej.
 - Środki pierwszej pomocy muszą być odpowiednio oznakowane i łatwo dostępne.
 - Wszystkie urządzenia i akcesoria przeznaczone do budowy muszą być: Właściwie zaprojektowane i zbudowane oraz wytrzymałe stosownie do wykonywanych czynności, właściwie użytkowane, utrzymywane w stanie zapewniającym sprawność, sprawdzane i poddawane okresowym testom oraz kontrolom zgodnie z obowiązującymi przepisami.



GŁÓWNY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO

DOA/INN/600/273/09
EKL

Warszawa, 2009-01-19

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

KRZYSZTOF HORYD

magister inżynier inżynierii środowiska

uprawniony na mocy decyzji

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

z dnia 10.12.2008 r., znak WAM/OKK/U/118/08

uprawnienia budowlane numer ewidencyjny WAM/0113/PWOS/08

do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,

gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

obejmującej projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi

bez ograniczeń

w zakresie określonym w powyższej decyzji

został wpisany

DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE pod pozycją 79/09/U/C

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane służy podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

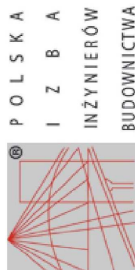
Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymała

1. Pan Krzysztof Horyd
ul. Bohaterów Westerplatte 11
11-100 Lidzbark Warmiński
2. Warmińsko-Mazurska Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
3. za



z uwzględnieniem
GŁÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO
OKRĘGOWA KOMISJA KVALIFIKACYJNA WARMIŃSKO-MAZURSKIEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Bartłomiej Łasicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-S15-THM-MEZ *

Pan Krzysztof Horyd o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0008/09

adres zamieszkania ul. Boh. Westerplatte 11, 11-100 Lidzbark Warmiński

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-18 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr. 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.]

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

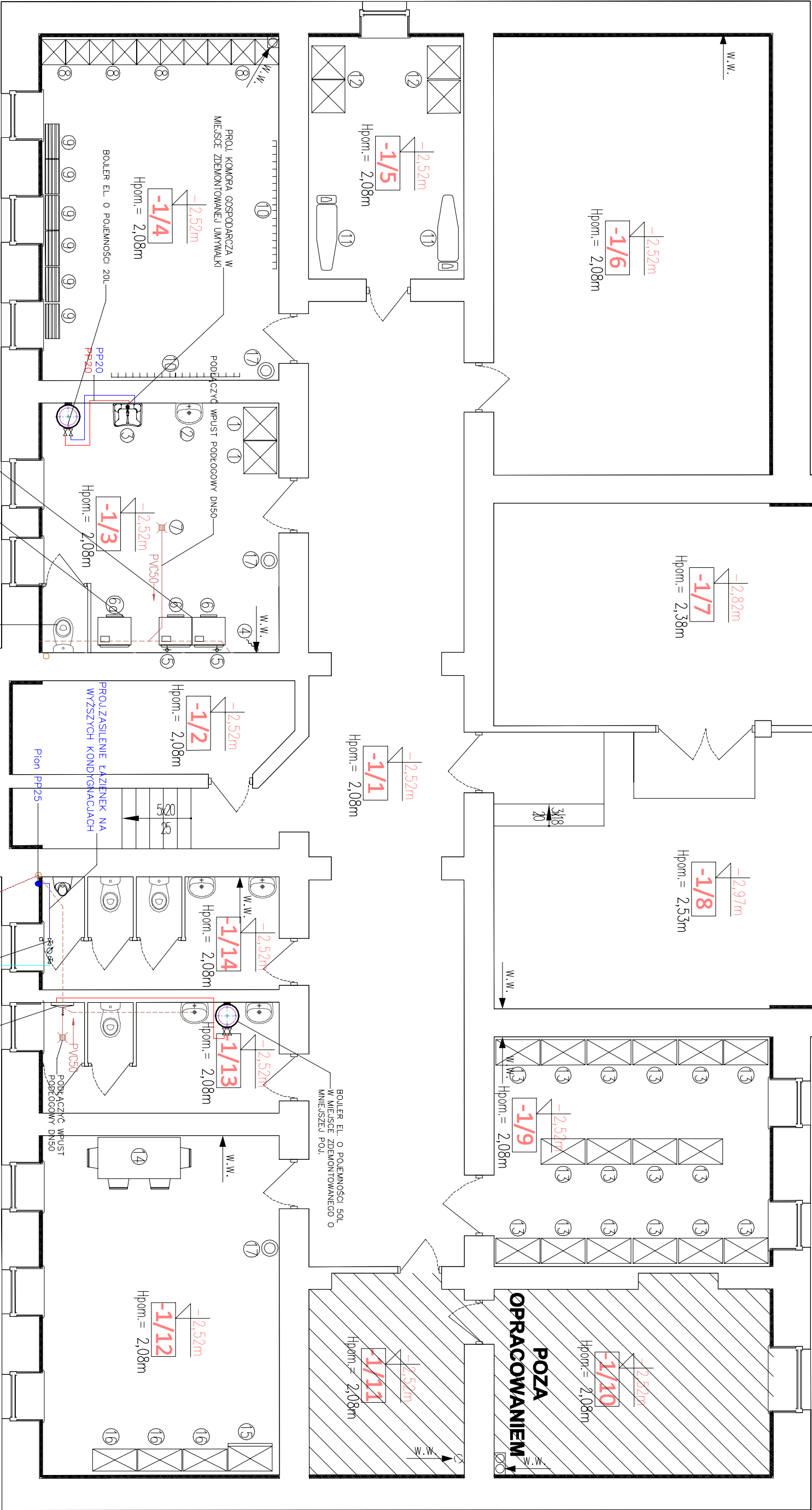


RZUT PIWNICY


skala 1:75

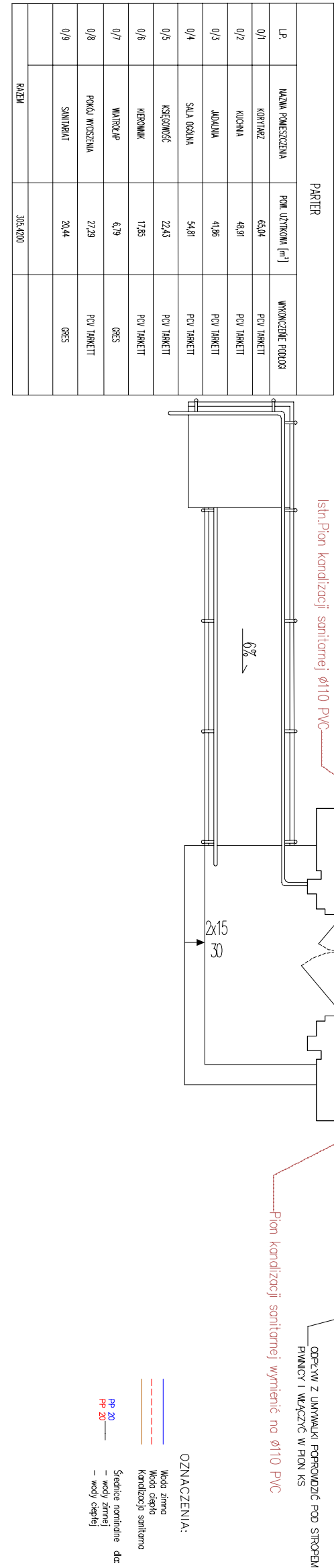
- Szafki na środki czystości
- Umывalka h=85 cm
- Umывalka gospodarcza
- Zawór czerpaliny
- Zawory czerpalne do proleak + podejście odpływowe
- 2 prołki automatyczne
- Suszarka elektryczna
- Wpust podłogowy odpływowy
- Szafki ubraniowe
- Regały na obuwie
- Regały na ubrania
- Deska do prasowania z żelazkiem
- Szafki – regały.
- Regały na dokumenty w archiwum
- Stół 75x150 z krzesłami
- Szafa ubraniowa
- Regały
- Kosz na śmieci

PIWNICA			
LP.	NAZWA POMIESZCZENIA	PŁOK. UŻYTKOWA [m²]	WYKONCZENIE PODŁOGI
-1/1	KORYTARZ	26,83	TAKETIT
-1/2	POMIESZCZENIE PRZELIWOWE	4,26	PŁC. BETONOWA
-1/3	PRALNIA-SUSZARNIA	9,72	PŁYTY GRESOWE
-1/4	SZAFNA	13,74	PŁYTY GRESOWE
-1/5	PRACOWNIA	6,29	TAKETIT
-1/6	ROZBIJARNIA	20,33	PŁC. BETONOWA
-1/7	WŁAZIWN	24,54	POSADZKA BETONOWA
-1/8	WĘZEŁ GĘSIANY	30,00	POSADZKA BETONOWA
-1/9	ARCHIWUM	10,57	PŁC. BETONOWA
-1/10	WŁAZIWN	poza ograniczeniem	
-1/11	WŁAZIWN	poza ograniczeniem	
-1/12	PŁOK. GOSPODARCZE	13,56	PŁYTY GRESOWE
-1/13	WC DLA MĘŻCZYZN + MŁODZIEŻ	4,31	PŁYTY GRESOWE
-1/14	WC DLA KOBIECY	4,38	PŁYTY GRESOWE
RAZEM		189,53	280,48

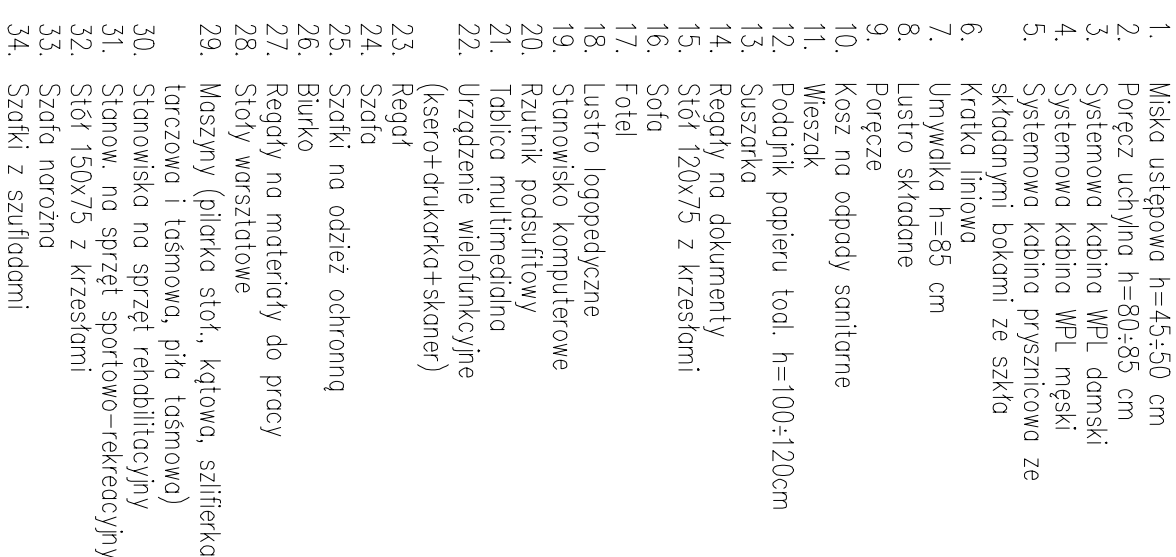


skala 1:75

- | | | |
|--|---|-------------------------|
|  HYDROSYSTEM Krzysztof Horyd ul. Bartoszycki 18, 11-100 Lidzbark Warmiński
tel. 89 679 53 96 kom. 603 984 959 | | |
| Adres obiektu:
dz. nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński
ul. Wiatyńskiego 3A,
11-100 Lidzbark Warmiński | Przedmiot rysunku:
Rzut parteru - instalacje wod.-kan. | Data:
11.2022 |
| Inwestor:
Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warm.
ul. Kard. Św. Wyszceńskiego 37
11-100 Lidzbark Warmiński | Stadium:
Wewn. instalacje wod.-kan. oraz p.poż.
hydrantowa dla bud. Domu Samopomocy
w Lidzbarku Warmińskim. | Skala:
1:75 |
| Projektowali:
mgr inż. Krzysztof Horyd
upr. w spec. inst. i sieci sanitarnych
WAM/0113/PWOS/08 | Rys. nr:
IS 2 | |

[illegible]

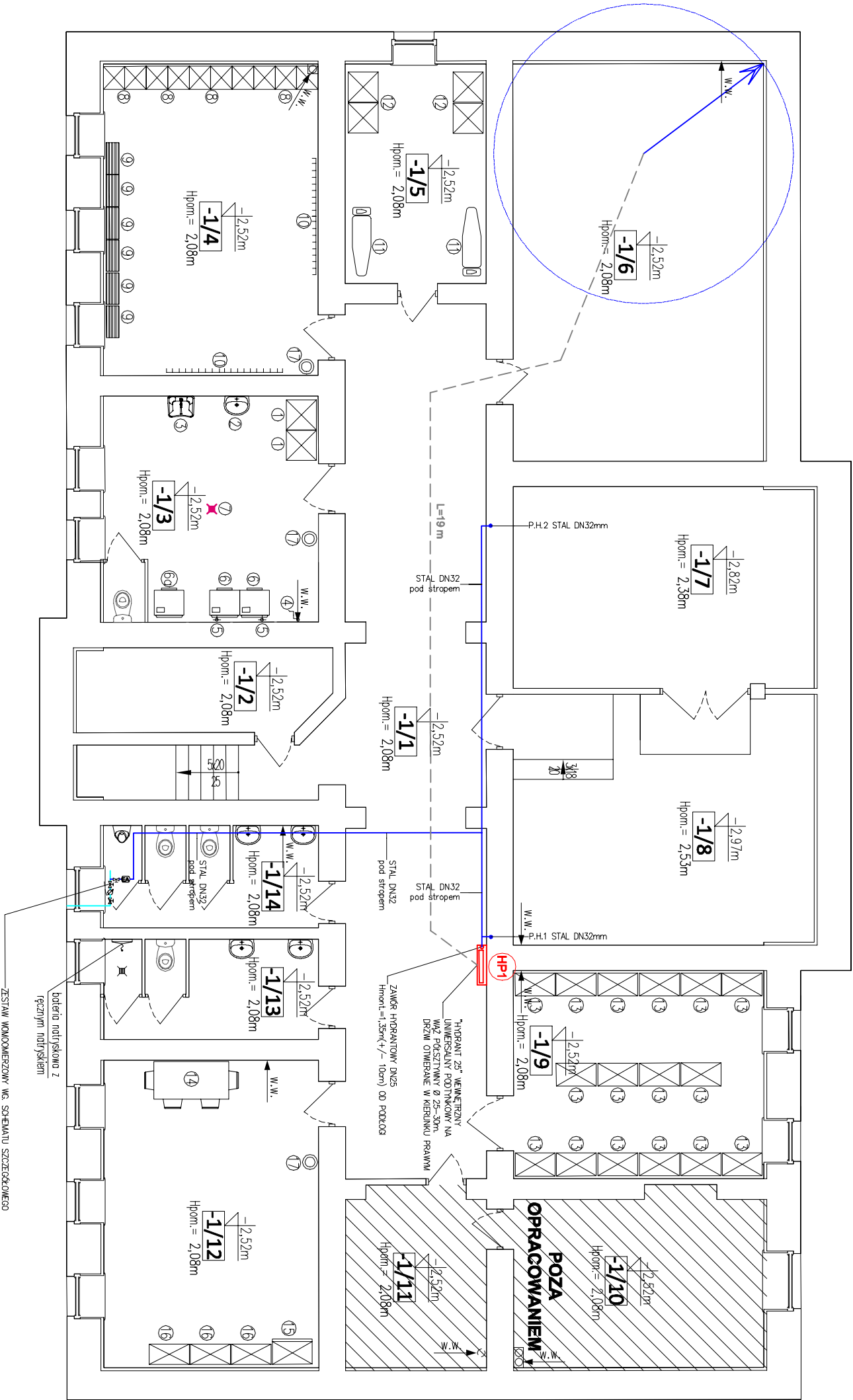
skala 1:75



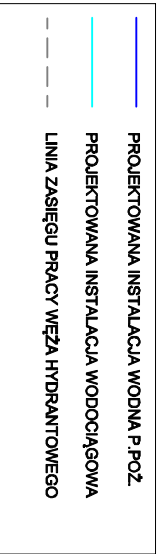
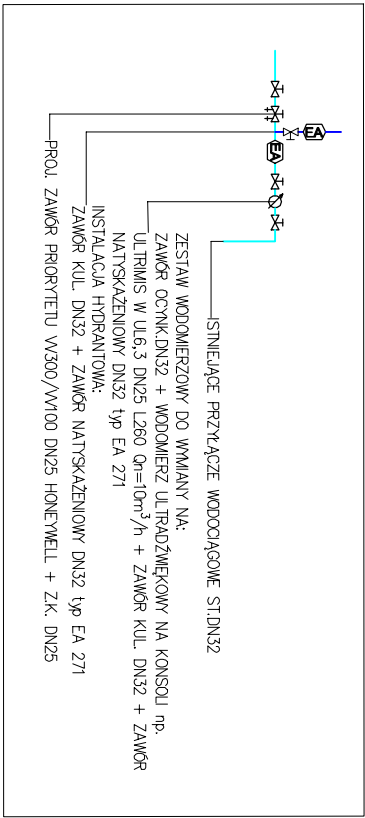
HYDROSYSTEM Krzysztof Horyd ul. Bortowskiej 18, 11-100 Łódź, Łódzkie, Wniamski tel. 89 679 53 96, kom. 603 864 959		
Adres obiektu: dz. nr 17 otn. 12 m. Ldzbank Wniamski ul. Wniambskiego 3A, 11-100 Ldzbank Wniamski	Przedmiot rysunku: Rzut I pziory-instalacje wod.-kan.	Data: 11.2022
Investor: Starostwo Powiatowe w Ldzbanku Wniam, ul. Kard. St. Wyszyńskiego 37 11-100 Ldzbank Wniamski	Stadium: Wewn. Instalacje wod.-kan. oraz p.poz. hydrantowa dla bud. Dorna Stanopomocy w Ldzbanku Wniamski.	Skala: 1:75
Projektowali: mgr inż. Krzysztof Horyd upr. w spec. inst. i sieci sanitarnych WAM/0113/PW/OS/08		Rys. nr: IS 3

RZUT PIWNICY

skala 1:100



SCHEMAT SZCZEGÓŁOWY ZESTAWU WODOMIERNICZEGO



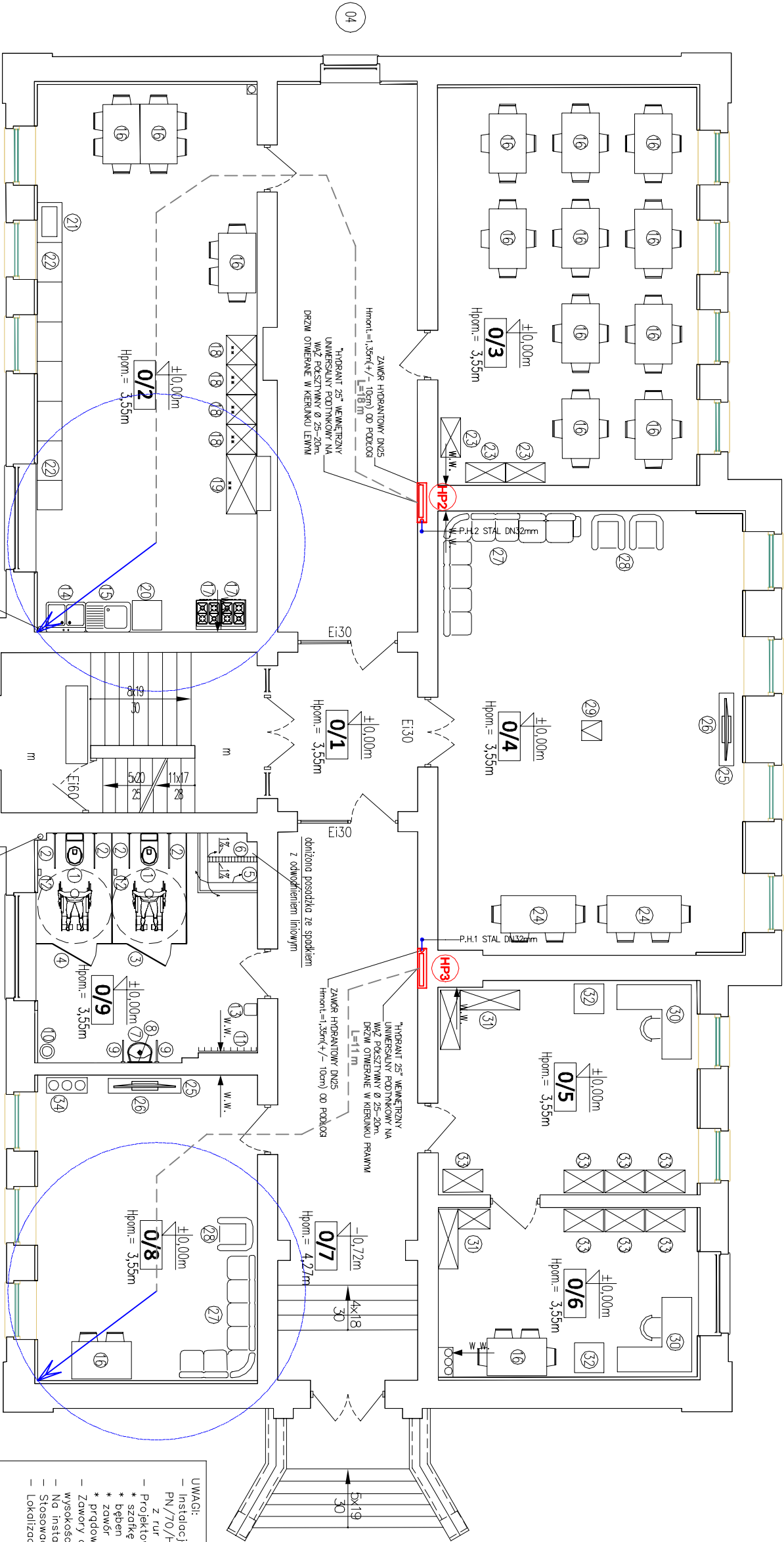
- UWAGI:
- Instalację przeciwpożarową wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg. PN.77.0/H–74200 łączonych za pomocą gwintów, uszczelnionych pakietami lub z rur ze stali nierdzewnej typu NIKROSAN łączonych poprzez system złączkowy
 - Projektowane hydranty wewnętrzne wyposażone będą w:
 - * szotkę hydrantową
 - * bęben z wężem podciśnieniowym DN25
 - * zawór hydrantowy DN25
 - * przedwzrostek wodny zamykany DN25
 - Zawory odcinające hydrantów 25 powinny być umieszczone na wysokości 1,35 +/- 0,1m od poziomu podłogi
 - Na instalacji p.poż. nie stosować żadnych zaworów odcinających
 - Stosować tuleje ochronne przy przejściach przez przegrody budowlane
 - Lokalizację hydrantów należy oznakować znakami z PN.

PIWNICA			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa [m ²]	Wymiarowanie
-1/1	Kuchnia	25,83	3,16 x 8,27
-1/2	Pomieszczenie gospodarcze	4,25	2,42 x 1,77
-1/3	Pokój sypialni	9,27	3,16 x 2,94
-1/4	Szafka	13,14	2,74 x 4,78
-1/5	Pokój sypialni	6,29	1,78 x 3,54
-1/6	Pokój sypialni	20,13	4,06 x 4,96
-1/7	Kuchnia	21,54	3,16 x 6,82
-1/8	Kuchnia	30,0	3,16 x 9,55
-1/9	Pokój sypialni	10,27	2,14 x 4,78
-1/10	Pokój sypialni	20,13	4,06 x 4,96
-1/11	Pokój sypialni	20,13	4,06 x 4,96
-1/12	Pokój sypialni	13,14	2,74 x 4,78
-1/13	Pokój sypialni	4,25	2,42 x 1,77
-1/14	Pokój sypialni	13,14	2,74 x 4,78

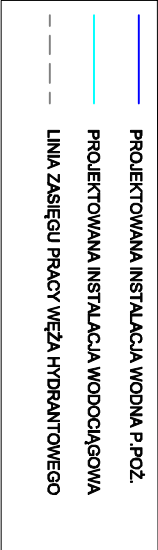
HYDROSYSTEM Krzysztof Horyd ul. Bartoszycka 16, 11-100 Lidzbark Warmiński tel. 89 673 53 56 kom. 603 864 559			
Adres obiektu:		Data:	
dz. nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński		11.2022	
ul. Wierzbickiego 3A,		Rzut piwnicy - instalacja p.poż.	
11-100 Lidzbark Warmiński		Instalacja	
Inwestor:		Skala:	
Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warm.		1:100	
ul. Kard. Śl. Wyszyńskiego 37		w Lidzbarku Warmińskim	
Projektował:		Rys. nr	
mgr inż. Krzysztof Horyd		IS 5	
upr. w spec. inst. i sieci sanitarnych			
WAM/0113/PWOS/08			

RZUT PARTERU

skala 1:100



PARTER			
Lp.	NAMEN PRZEDZIAŁA	PNW. LITOWA [m²]	WYKONANIE PRAC
0/1	KUCHNIA	63,4	POJ. INKRETT
0/2	KUCHNIA	48,9	POJ. INKRETT
0/3	KUCHNIA	42,8	POJ. INKRETT
0/4	SALA KUCHNIA	54,8	POJ. INKRETT
0/5	KUCHNIA	22,4	POJ. INKRETT
0/6	KUCHNIA	17,5	POJ. INKRETT
0/7	KUCHNIA	4,7	POJ. INKRETT
0/8	KUCHNIA	27,2	POJ. INKRETT
0/9	KUCHNIA	20,4	POJ. INKRETT

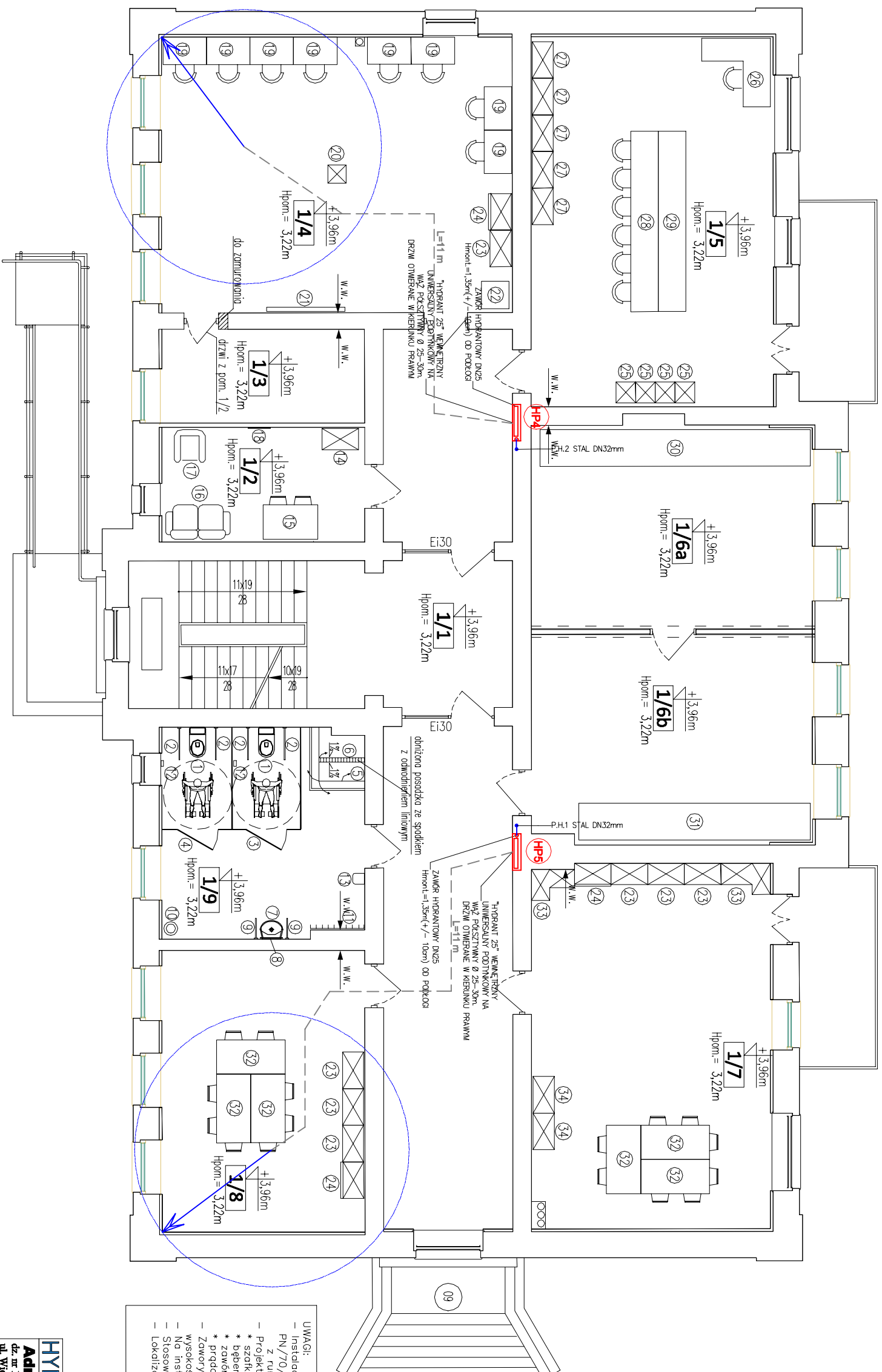


- UWAGI:
- Instalację przeciwpożarową wykonąć z rur stalowych ocynkowanych wg PN/70/H-74200 łączonych za pomocą gwintów, uszczelnionych pakietami lub z rur ze stali nierdzewnej typu NIROSAN łączonych poprzez system złączkowy
 - Projektowane hydranty wewnętrzne wyposażone w opóźnione będąc w:
 - szkiełko hydrantowe
 - bębni z węzłem podciśnieniowym DN25 – 30m
 - * przewidywane wodną zamykaną DN25
 - * zawór odcinający hydrantów 25 powinny być umieszczone na wysokości 1,35 +/- 0,1m od poziomu podłogi
 - Na instalacji p.poż. nie stosować żadnych zaworów odcinających
 - Stosować tuleje ochronne przy przejściach przez przegrody budowlane
 - Lokalizację hydrantów należy oznakować znakami zgodnymi z PN.

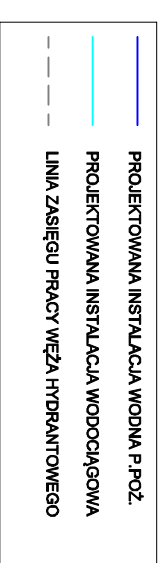
HYDROSYSTEM Krzysztof Horyd ul. Bartoszycka 16, 11-100 Lidzbark Warmiński	
Adres obiektu: dz. nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński	Przedmiot rysunku: Rzut partu-Instalacja p.poż.
Data: 11.2022	
Investor: Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warm. ul. Karł. St. Wyszyńskiego 37 11-100 Lidzbark Warmiński	Skala: 1:100
Projektował: mgr inż. Krzysztof Horyd upr. w spec. inst. i sieci sanitarnych WAM/0113/PWOS/08	Rys. nr: IS 6

RZUT I PIĘTRA


skala 1:100



I PERIO			
LP	NAMEN POKRETELJENIA	POVL. USTROJEN. [m ²]	IMOVISCIEN. POKROB
1/1	IMOVISEN	5,98	POV. IMOVISEN
1/2	IMOVISEN	11,7	IMOVISEN
1/3	IMOVISEN	3,0	POV. IMOVISEN
1/4	SAL. IMOVISEN	4,75	POV. IMOVISEN
1/5	POKROBEN IMOVISEN	4,69	POV. IMOVISEN
1/6 + 1/8	IMOVISEN	5,68	POV. IMOVISEN
1/7	SAL. IMOVISEN	4,38	POV. IMOVISEN
1/8	IMOVISEN	22,0	POV. IMOVISEN
1/9	IMOVISEN + IMOVISEN	20,4	POV. IMOVISEN
POKROB		30,47	

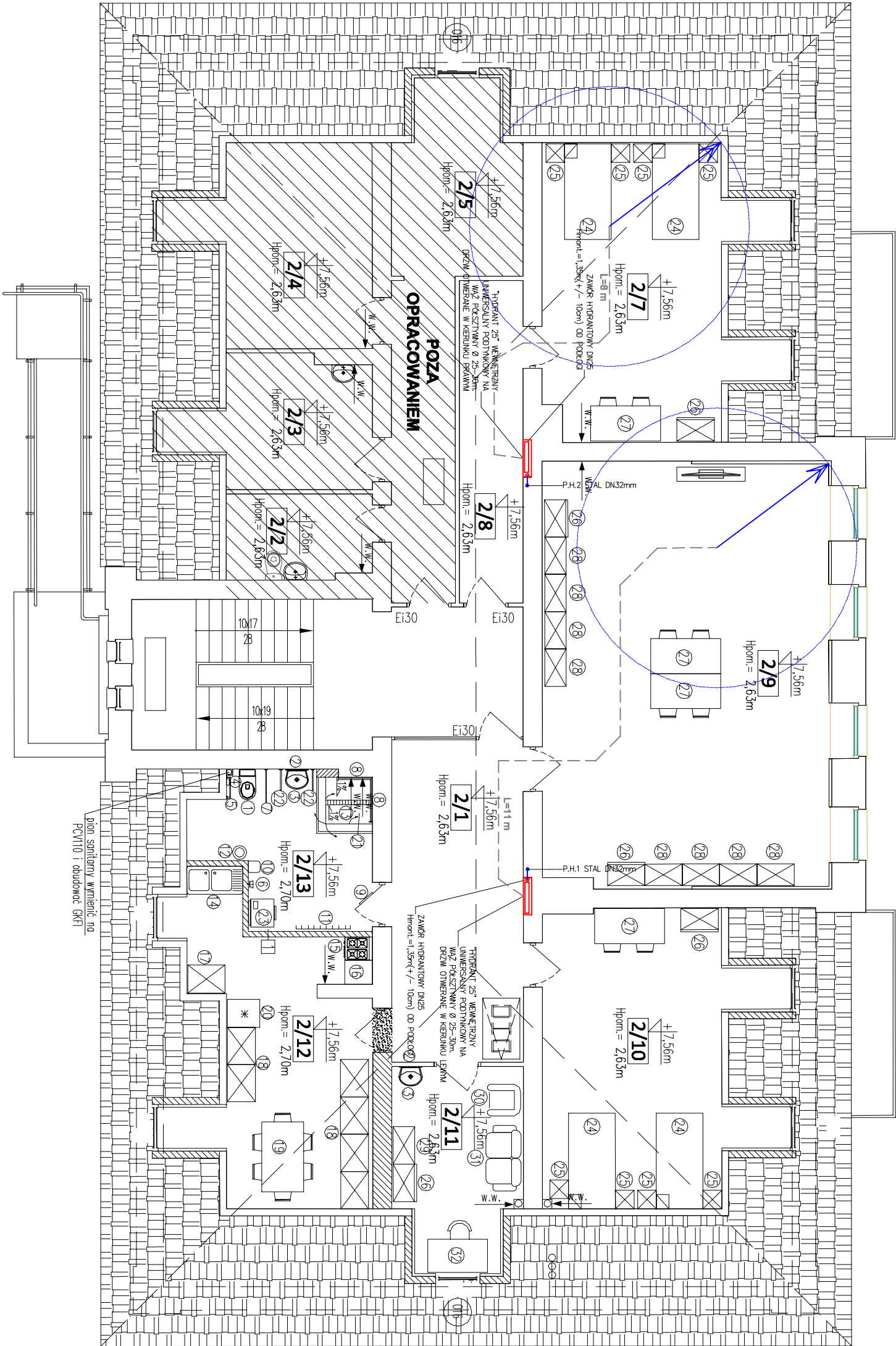


- UWAGI:
- Instalację przeciwpożarową wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg PN/70/H-74200 łączonych za pomocą gwintów, uszczelnionych pakietem z rur ze stali nienardowej typu NIRSAN łączonych poprzez system
 - Projektowane hydranty wewnętrzne zawieszane wposadzone będą w:
 - * szafkę hydrantową
 - * bęben z wężem płaskowym DN25 – 30m
 - * zawór hydrantowy DN25
 - * prądowicę wodną zamknąq DN25
 - Zawory odcinające hydrantów 25 powinny być umieszczone no wysokości 1,35 +/- 0,1m od poziomu podłogi
 - Na instalacji p.poż. nie stosować żadnych zaworów odcinających
 - Stosować tuleje ochronne przy przejściach przez przegrody budowlane
 - Lokalizację hydrantów należy oznakować znakami zgodnymi z PN.

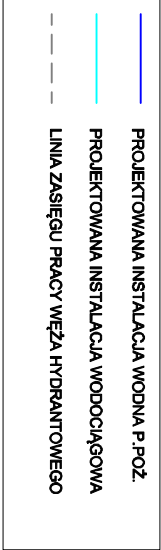
HYDROSYSTEM  Krzysztof Horyd <small>ul. Bartoszycka 18, 11-100 Lidzbark Warmiński tel. 89 679 53 96 kom. 603 864 959</small>	
Adres obiektu: dz nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński ul. Wierzbickiego 3A, 11-100 Lidzbark Warmiński	Przedmiot rysunku: Rzut i piętra-instalacja p.poz. hydrantowa
Inwestor: Stowarzyszenie Powiatowe w Lidzbarku Warm. ul. Karol Śc. Wyszajskiego 37 11-100 Lidzbark Warmiński	Stadium: Wzr. instalacje pod- i kan. oraz p.poz. hydrantowa dla bud. Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim.
Projektował: mgr inż. Krzysztof Horyd upr. w spec. inst. i sieci sanitarnych WAM/013/PW/OS/08	Rys. nr: IS 7

RZUT II PIĘTRA

skala 1:100



II PIĘTRO			
Lp.	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	PNL (LITRA) [m ²]	WYKONANIE PRAC
2/1	KONTAKT	4,29	RYTU
2/2	LAZENKA	post. opracowanie	RYTU BRZOSK
2/3	KUCHNIA	post. opracowanie	RYTU BRZOSK
2/4	POKÓJ	post. opracowanie	PRACE PODŁOGI
2/5	POKÓJ	post. opracowanie	PRACE PODŁOGI
2/6	KONTAKT	7,27	RYTU
2/7	POKÓJ 2-GOSBOWY	9,43	RYTU
2/8	KONTAKT	5,64	RYTU
2/9	SALA WYSTĄPOW - AKTYWNOŚCI	7,26	RYTU
2/10	POKÓJ 2-GOSBOWY	11,44	RYTU
2/11	POKÓJ DZIENNY	22,63	RYTU BRZOSK
2/12	KUCHNIA Z JEDZENIEM	11,07	RYTU BRZOSK
2/13	LAZENKA	20,14	RYTU BRZOSK
RAZEM		201,42	



- UWAGI:
- Instalację przeciwpożarową wykonać z rur stalowych ocynkowanych wg. PN/70/H-74200 łączonych za pomocą gwintów, uszczelnianych pakietami lub z rur ze stali nierdzewnej typu NIROSAN łączonych poprzez system złącznikowy
 - Projektowane hydranty wewnętrzne zamieszane wyposażone będą w:
 - * szafkę hydrantową
 - * bęben z wężem półsztywnym DN25 – 30m
 - * zawór hydrantowy DN25
 - * przewoźnicę wodną zamykaną DN25
 - Zawory odcinające hydrantów 25 powinny być umieszczone na wysokości 1,35 +/- 0,1m od poziomu podłogi
 - Na instalacji p.poż. nie stosować żadnych zaworów odcinających
 - Stosować tuleje ochronne przy przejściach przez przegrody budowlane
 - Lokalizację hydrantów należy oznakować znakami zgodnymi z PN.

HYDROSYSTEM Krzysztof Horyd		ul. Bartoszycka 16, 11-100 Lidzbark Warmiński
Adres obiektu:		tel. 69 673 53 56 kom. 603 864 559
Przedmiot rysunku:		Data:
dz. nr 17 obr. 12 m. Lidzbark Warmiński		11.2022
ul. Wierzyńskiego 3A,		
11-100 Lidzbark Warmiński		
Inwestor:		
Starostwo Powiatowe w Lidzbarku Warm.		Stadium:
ul. Karł. St. Wyszyńskiego 37		Wzewn. instalacje wod.-kan. oraz p.poż.
11-100 Lidzbark Warmiński		hydrantowa dla bud. Domu Samopomocy w Lidzbarku Warmińskim
Projektował:		Skala:
mgr inż. Krzysztof Horyd		1:100
upr. w spec. inst. i sieci sanitarnych		
WAM/0113/PWOS/08		Rys. nr
		IS 8