

Sygn.post. ZZ-2380-69/24

Projektowane postanowienia umowy

UMOWA Nr ZZ-/2024

zawarta w dniuw Szczecinie pomiędzy :

Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Szczecinie przy ul. Małopolskiej 47,
70-515 Szczecin, NIP- 851-030-96-92, REGON 810603040

reprezentowanym przez:

dr Marka Jaształa – Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji w Szczecinie

zwany dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą przy

wpisany do

REGON NIP

reprezentowanym przez

zwany dalej „**Wykonawcą**”

§ 1.

Podstawa prawna

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), zwana dalej „ustawą”

§ 2

Umowy i Postanowienia ogólne.

1. Przedmiotem Umowy jest: Zakup energii elektrycznej na potrzeby jednostek Policji garnizonu zachodniopomorskiego Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie na zasadach określonych w ustawie Prawo energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. Poz. 266) oraz w wydanych na jej podstawie aktach wykonawczych.

2. Umowa nie obejmuje spraw związanych z dystrybucją energii elektrycznej, przyłączeniem, opomiarowaniem i jakością energii wchodzących w zakres odrębnej umowy o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartej przez **Zamawiającego** z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego.

3. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:

a) OSD – Operator Systemu Dystrybucyjnego – przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się świadczeniem usług dystrybucyjnych;

b) Umowa Dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Sprzedawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;

c) Umowa- niniejsza umowa

d) Standardowy profil zużycia – zbiór danych o przeciętnym zużyciu energii elektrycznej zużytej przez obiekty **Zamawiającego**;

e) Umowa o świadczenie usług dystrybucji- umowa zawarta pomiędzy **Zamawiającym**, a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;

f) Punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej;

g) Okres rozliczeniowy- okres , w którym na podstawie odczytów urządzeń pomiarowych następuje rozliczenie zużytej energii elektrycznej

h) Taryfa- zbiór cen stosowanych przez OSD do rozliczenia za pobraną energię elektryczną;

i) Strefa czasowa- godziny doby , w których ceny i stawki opłat dla grupy taryfowej

z rozliczeniem wielostrefowym rozliczane są zgodnie z taryfą;

j) Bilansowanie handlowe – zgłaszanie operatorowi systemu dystrybucyjnego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe do realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określanych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.

§ 3

Podstawowe zasady sprzedaży energii elektrycznej.

1. Sprzedawca zobowiązuje się do złożenia OSD w imieniu Zamawiającego zgłoszenia o zawarciu umowy na sprzedaż energii elektrycznej w tym celu **Zamawiający** udzieli stosownego Pełnomocnictwa.
2. **Sprzedawca** zobowiązuje się do sprzedaży, a **Zamawiający** zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru określonych w Załączniku nr 1 umowy na potrzeby obiektów podległych Komendzie Wojewódzkiej Policji w Szczecinie.
3. Szacunkowa wysokość zużycia energii elektrycznej w okresie 24 miesięcy dla poszczególnych punktów poboru określonych w załączniku nr 1 szacuje się łącznie w wysokości **11 259 348 kWh (+/- 10%)**
4. Ewentualna zmiana szacowanego zużycia nie będzie skutkowałą dodatkowymi kosztami dla **Zamawiającego**, poza rozliczeniem za faktycznie zużyty ilość energii wg cen określonych w umowie.
5. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru wymienionych w Załączniku nr 1 do umowy określana jest każdorazowo w Umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** , a OSD.
6. **Sprzedawca** zobowiązuje się również do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach tej Umowy. **Sprzedawca** dokonywać będzie bilansowania handlowego energii zakupionej przez **Zamawiającego** na podstawie **standardowego profilu zużycia** odpowiedniego dla odbiorców w grupach taryfowych i przy mocach umownych określonych w Załączniku nr 1.
7. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej i **Zamawiający** zwolniony jest ze wszystkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem.
8. Zamawiający oświadcza, że jest nabywcą końcowym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 grudnia 2008 roku o podatku akcyzowym (Dz.U.2022.143). Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że **Zamawiający** nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.

§ 4

Standardy jakości obsługi

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833 tj.) i przepisami wykonawczymi do tej Ustawy.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 5 stycznia 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2022, poz. 27) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 5

Podstawowe obowiązki Stron

1. Na mocy Umowy **Zamawiający** zobowiązuje się w szczególności do :

- 1) pobierania energii elektrycznej, zgodnie z warunkami Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,

- 2) terminowego regulowania należności za zakupioną energię elektryczną,
 3) powiadamiania **Sprzedawcy** o zmianie wielkości mocy umownej,
 2. Poza innymi obowiązkami wynikającymi z umowy, Wykonawca zobowiązuje się ponadto do:
 1) niezwłocznego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenie za energię elektryczną;
 2) zapewnienia dostępu do wglądu, do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za energię;
 3) wykonywania Umowy z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru wykonywanej działalności.

§ 6 Zasady rozliczeń

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według cen jednostkowych energii elektrycznej (netto), określonych w dokumentacji przetargowej, które wynoszą:

Grupa taryfowa C11

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>Całodobowa</i>	

Grupa taryfowa C21

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>Całodobowa</i>	

Grupa taryfowa B21

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>Całodobowa</i>	

Grupa taryfowa R

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>Całodobowa</i>	

Grupa taryfowa C12a

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>szczyt</i>	
<i>poza szczyt</i>	

Grupa taryfowa C22a

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>szczyt</i>	

<i>poza szczyt</i>	
--------------------	--

Grupa taryfowa G11

<i>Strefa</i>	<i>Cena [zł/kWh]</i>
<i>Całodobowa</i>	

2. Cena jednostkowa zawiera wszelkie koszty związane z dostarczoną energią elektryczną w szczególności podatek akcyzowy, koszt bilansowania handlowego oraz opłatę za obsługę handlową.
3. Ceny energii elektrycznej pozostaną niezmiennie w okresie obowiązywania umowy, za wyjątkiem przypadków przewidzianych w umowie, nowelizacji przepisów skutkujących zmianą kwoty podatku VAT lub podatku akcyzowego. Ceny energii elektrycznej ulegają zmianie o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.
4. Należność **Sprzedawcy** za zużytą energią elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie indywidualnie dla każdego punktu poboru, jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych (udostępnionych Wykonawcy przez OSD) i ceny jednostkowej netto plus doliczony podatek VAT według obowiązującej stawki energii elektrycznej określonej w ofercie i niniejszej Umowie.
5. Odczyty rozliczeniowe układów pomiarowo- rozliczeniowych i rozliczenia kosztów sprzedanej energii odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez Operatora Systemu Dystrybucyjnego – ustalonym w taryfie
6. Należności za energią elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez **Sprzedawcę**.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy w okresie jej obowiązywania wynosi **zł brutto (słownie:..... /100 złotych brutto)**.
8. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie z tytułu niewykorzystania przez Zamawiającego w całości kwoty stanowiącej wartość umowy.

§ 7 Płatności

1. Płatnikiem należności za energią elektryczną jest;
Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie
ul. Małopolska 47,
70-515 Szczecin.
NIP 851-030-96-92 REGON 810903040.
2. Adresatem faktur jest;
Wydział Zaopatrzenia i Inwestycji Komendy Wojewódzkiej Policji w Szczecinie
Pl. Piotra i Pawła 4/5
70-521 Szczecin
3. Należności wynikające z faktur VAT są płatne w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez **Sprzedawcę** faktury. Strony określają, że terminem spełnienia świadczenia jest dzień wpływu należności na rachunek bankowy **Sprzedawcy**.
4. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez **Sprzedawcę** w terminie do 14 dni. Reklamacje nie zwalniają **Zamawiającego** od obowiązku płatności należności za dostarczoną energią elektryczną.
5. Dla każdego okresu rozliczeniowego wystawiona będzie faktura zawierająca załącznik z rozliczeniem poszczególnych punktów poboru energii elektrycznej, dla których OSD udostępni Wykonawcy dane pomiarowe.

6. Za przekroczenie terminów płatności określanych w fakturach, **Sprzedawcy** przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
7. Wierzytelność wynikająca z Umowy nie może być przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.

§ 8

Obowiązki Umowy, rozwiązanie Umowy, wstrzymanie dostaw.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. **na okres 2 lat, licząc od dnia 01.01.2025 r. do dnia 31.12.2026 r.** w zakresie każdego punktu poboru, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Rozpoczęcie dostawy energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej, niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD oraz nie wcześniej niż z dniem skutecznego rozwiązania obowiązującej umowy dostawy energii elektrycznej lub umowy kompleksowej (sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej) oraz wejścia w życie umowy o świadczenie usług dystrybucji po pozytywnie przeprowadzonej procedurze zmiany sprzedawcy.
3. Sprzedaż energii elektrycznej dla nowego punktu poboru nie objętego Załącznikiem Nr 1 do Umowy lub dla punktu, w którym nastąpił przyrost mocy w związku z dokonaną rozbudową, będzie dokonywana na podstawie zmiany przedmiotowego Załącznika bez konieczności renegotjowania warunków Umowy. Zmiana Załącznika nr 1 nie stanowi zmiany warunków niniejszej Umowy.
4. Strony postanawiają, że na wniosek **Zamawiającego** możliwe jest zaprzestanie sprzedaży energii elektrycznej dla poszczególnych punktów poboru ujętych w Załączniku Nr 1 i nie stanowi ono rozwiązania całej Umowy chyba, że przedmiotem wypowiedzenia są wszystkie punkty poboru określone w Załączniku nr 1 do umowy.
5. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym, a OSD,
 - b) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Sprzedawcą a OSD.
6. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w **§ 8 ust. 6 lit. a**, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania Umowy, a w przypadku jej rozwiązania, **Zamawiający** zobowiązany jest poinformować o tym **Sprzedawcę** w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji, pod rygorem nieważności niniejszej Umowy.
7. W przypadku, gdy **Sprzedawca** poweźmie wiadomość, że umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła a **Zamawiający** nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania lub wygaśnięcia.
8. Sprzedawca może odstąpić od Umowy bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej z uwzględnieniem zapisów ust. 5 niniejszego paragrafu w przypadku, gdy Zamawiający jest w zwłoce z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze odstąpienia od umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
9. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym na podstawie oświadczenia skierowanego do Wykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca narusza postanowienia Umowy pomimo upływu terminu wyznaczonego mu przez Zamawiającego do zaniechania takich naruszeń, nie krótszego jednakże niż 30 dni;
 - b) koncesja Wykonawcy na prowadzenie działalności w zakresie obrotu energią elektryczną zostanie zmieniona w sposób powodujący jakiegokolwiek ograniczenia w możliwości wykonania
 - c) Wykonawca utracił status podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe;
 - d) w wyniku niewywiązania się przez Wykonawcę z umowy a Zamawiający skorzystał z dostawy tzw. Sprzedawcy rezerwowanego.
10. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
11. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wzajemnych należności i wynikających z niej zobowiązań za wykonaną dostawę energii elektrycznej.

§ 9 Waloryzacja

1. Stosownie do treści art. 436 pkt 4) ppkt b) ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 6 ust. 1 Umowy, w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
- 4) w przypadku zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2020, poz. 1342 t.j.) - jeżeli zmiany określone w pkt. 1, 2, 3 i 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt. 4) niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie

dotatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 4 niniejszego paragrafu.

6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust.1 pkt 1, 2, 3 i 4 niniejszego paragrafu obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, jeszcze nie wykonano.

7. Obowiązek wykazania i uzasadnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

§ 10

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy lub w przypadku rozwiązania umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy.

2. Jeżeli Sprzedawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub realizuje przedmiot umowy niezgodnie z jej postanowieniami lub Prezes Urzędu Regulacji Energetyki cofnie Sprzedawcy koncesję z przyczyn określonych w art. 33 ust. 3 pkt 3 i 6 ustawy Prawo energetyczne, Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy.

3. W razie zaistnienia przesłanek do naliczenia kar umownych Zamawiający może potrącić nałożoną i wymagalną karę umowną z wynagrodzenia Sprzedawcy po uprzednim poinformowaniu Sprzedawcy o wysokości nałożonej kary umownej oraz jej przyczynach.

4. W przypadku gdy kara umowna, o której mowa w ust. 1 nie pokryje wysokości szkody poniesionej przez Zamawiającego do czasu wyboru nowego sprzedawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605) , Zamawiający może dochodzić różnicy w poniesionej szkodzie na drodze postępowania sądowego wobec Sprzedawcy, jako odszkodowania uzupełniającego.

5. Zamawiający zapłaci Sprzedawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy przez Sprzedawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 6 ust. 7 umowy poza przypadkiem, który określa ust. 8.

6. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy, zaprzestanie na stałe, bądź tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta będzie realizowana przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art.5 aa ust. 1 Prawa Energetycznego, Sprzedawca będzie zobowiązany do naprawienia wynikłej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny być zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Sprzedawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym tym, że nigdy dłużej niż do dnia zakończenia niniejszej umowy.

7. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może zażądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

8. Maksymalna łączna wartość kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie przekroczy 20% wartości netto umowy.

§ 11

Zmiana umowy

1. Dopuszczalna jest zmiana Umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia, tj. ceny brutto za 1 kWh / 1 MWh w przypadku ustawowej zmiany opodatkowania energii elektrycznej podatkiem akcyzowym lub ustawowej zmiany podatku od towarów i usług VAT.
2. Dopuszczalna jest zmiana umowy polegająca na zmianie wynagrodzenia za przedmiot zamówienia w przypadku zmiany przepisów prawa wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatami dotyczącymi efektywności energetycznej, ceny energii elektrycznej mogą ulec zmianie w odniesieniu do kosztów wynikających z obowiązków nałożonych na Wykonawcę właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy z Wykonawcą w przypadku zmiany grupy taryfowej, o ile taka jest możliwa wg taryfy właściwego OSD.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w przypadku wyłączenia PPE przez Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej Umowy w przypadku włączenia dodatkowych punktów poboru energii elektrycznej przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem przynależności PPE do grup taryfowych objętych zamówieniem.
6. Zmiany ilości PPE wskazanych w Załączniku nr 1 do umowy może wynikać z zamknięcia lub likwidacji obiektu, lub powstania nowych.
7. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w treści Umowy, w zakresie:
 - a) zwiększenia ilości energii elektrycznej określonej w § 3 ust. 3 umowy, w przypadku wyższego zapotrzebowania,
 - b) zmiany terminu rozpoczęcia dostaw energii elektrycznej do poszczególnych PPE, jeżeli zmiana ta wynika z okoliczności niezależnych od Stron, w szczególności z przedłużającej się procedury zmiany sprzedawcy, przedłużającego się procesu rozwiązania dotychczasowych umów sprzedaży,
 - c) oznaczenia danych dotyczących Nabywcy/Odbiorcy faktury,
 - d) oznaczenie danych dotyczących Zamawiającego i/lub Wykonawcy,
8. Dopuszczalna jest zmiana Umowy w przypadku wystąpienia siły wyższej, tj. zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia (niemożliwość zapobieżenia nie tyle samemu zjawisku, co jego następstwom, na które Strona nie ma wpływu i której nie można przypisać drugiej Stronie), w tym m.in. katastrofa naturalna, katastrofalne działanie ustanowienie stanu klęski żywiołowej, epidemia, ograniczenia z powodu kwarantanny, strajk, zamieszki uliczne, pożar, eksplozja, wojna lub rewolucja, atak terrorystyczny. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia lub przewiduje się, że uniemożliwi którejkolwiek ze Stron wykonanie dostawy bądź pozostałych zobowiązań wynikających z Umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o zaistniałym wydarzeniu lub okolicznościach i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie będzie uniemożliwione w ich wyniku. Powiadomienie to zostanie przekazane w terminie dni od momentu powzięcia wiedzy o wydarzeniach bądź okolicznościach.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, dotyczącej zmian sposobu spełnienia zakresu świadczonych dostaw w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:
 - a) zmiany organizacyjne, wewnętrzne u Zamawiającego (w poszczególnych obiektach);
 - b) zmiany warunków technicznych/technologicznych, rozwiązań projektowych budynku, instalacji, urządzeń w poszczególnych obiektach;
 - c) zmiany obowiązujących przepisów mających wpływ na świadczone dostawy i skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu zamówienia na dotychczasowych warunkach;
 - d) w przypadku wystąpienia siły wyższej.
10. Poza przypadkami wymienionymi w ust. 1-9 niniejszego paragrafu oraz w paragrafie 9 niniejszej Umowy Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach i na warunkach określonych (bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia) w art. 455 Pzp:
 - 1) niezależnie od wartości tej zmiany, o ile została przewidziana w ogłoszeniu o zamówieniu lub dokumentach zamówienia, w postaci jasnych, precyzyjnych i jednoznacznych postanowień umownych, które mogą obejmować postanowienia dotyczące zasad wprowadzania zmian wysokości ceny, jeżeli spełniają one łącznie następujące warunki:

- a) określają rodzaj i zakres zmian,
 - b) określają warunki wprowadzenia zmian,
 - c) nie przewidują takich zmian, które modyfikowałyby ogólny charakter umowy;
- 2) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę:
- a) jeżeli taka możliwość została przewidziana w postanowieniach umownych, o których mowa w pkt 1, lub
 - b) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub
 - c) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 PZP;
11. Warunki wprowadzenia zmiany do Umowy:
- 1) Strona występująca o zmianę postanowień niniejszej Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej.
 - 2) Wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
 - 3) Złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany,
 - c) opis wpływu zmiany na warunki realizacji umowy.
 - 4) Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy wymagają obustronnej zgody oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W celu zagwarantowania sprawnej obsługi Sprzedawca zapewni Zamawiającemu kontakt z osobą bezpośrednio odpowiedzialną za kontakt z Zamawiającym w kwestii realizacji umowy ze strony Wykonawcy.
3. Wykaz Osób wyznaczonych przez Strony do wzajemnych kontaktów związanych z realizacją umowy:
 - a) ze strony Zamawiającego :
Waldemar Golek – kierownik, tel. 47 78 15 435
e-mail: waldemar.golek@sc.policja.gov.pl

 - Sylwia Wróblewska – Starszy Technik, tel. 47 78 11 469**
e-mail: sylwia.wroblewska@sc.policja.gov.pl

 - b) ze strony Sprzedawcy :

4. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej Umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
5. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd Właściwy dla siedziby Zamawiającego.

Załączniki:

1. szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – wykaz punktów poboru

Zamawiający:

Sprzedawca: