

P R O G R A M

F U N K C J O N A L N O – U Ż Y T K O W Y

(opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego).

W RAMACH PROJEKTU :

„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”

POD NAZWĄ :

„Odtworzenie zbiornika retencyjnego w leśnictwie Budomierz”

ADRES INWESTYCJI:

Woj. podkarpackie , powiat lubaczowski, miejscowość Budomierz działka ewidencyjna nr 619
Leśnictwo Budomierz: oddział leśny 87m

ZAMAWIAJĄCY:

Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Lubaczów
ul. Słowackiego 20
37-600 Lubaczów

AUTOR OPRACOWANIA: Jan Burda

Spis treści

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane ogólne.....	4
1.1. Temat opracowania.....	4
1.2. Podstawa opracowania	4
1.3. Cel opracowania	4
2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia	5
Opis przedsięwzięcia	5
2.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.....	7
2.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia	8
2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.....	9
3. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	10
3.1. Ogólne wymagania w stosunku do wykonania i odbioru robót budowlanych	10
3.2. Wymagania w zakresie przygotowania tereny budowy.....	11
3.3. Wymagania w zakresie architektury	11
3.4. Wymagania w zakresie konstrukcji	11
3.5. Wymagania w zakresie instalacji	11
3.6. Wymagania w zakresie wykończenia	11
3.7. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu	12
4. Założenia do projektowania	12

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów	13
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.....	13
3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego ..	13
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych	14

NAZWY I KODY (CPV) DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ROBÓT

71200000-0 – Usługi architektoniczne i podobne
71300000-1 – Usługi inżynierskie
71420000-8 – Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
71500000-3 – Usługi związane z budownictwem
71540000-5 – Usługi zarządzania budową
45000000-7 – Roboty budowlane
45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę
45111291-4 – Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
45112000-5 – Roboty w zakresie usuwania gleby
45112700-2 – Roboty w zakresie kształtowania terenu
45236000-0 – Wyrównywanie terenu
45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45246100-4 - Budowa zapór
45247230-1 - Roboty budowlane w zakresie grobli
45247270-3 - Budowa zbiorników

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Dane ogólne

1.1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest program funkcjonalno-użytkowy wykonywany w ramach projektu **„Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach górskich”** na zlecenie Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Lubaczów, dla przedsięwzięcia pod nazwą : **„Odtworzenie zbiornika retencyjnego w leśnictwie Budomierz”**.

1.2. Podstawa opracowania

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego (Dz. U. Nr 202. Poz. 2072, z późniejszymi zmianami).
- Literatura fachowa oraz obowiązujące normy.
- Inne przepisy szczególne i zasady wiedzy technicznej związane z procesem budowlanym.

1.3 Cel opracowania

Niniejsze opracowanie wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego posłużyć może jako podstawa do wykonania dokumentacji projektowej , określenia planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, oraz przygotowania oferty.

Dodatkowo program funkcjonalno-użytkowy może zostać wykorzystany jako materiał informacyjny opisujący przedmiot inwestycji na potrzeby prezentacji zamierzenia Zamawiającego podmiotom zewnętrznym.

2. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Opis przedsięwzięcia

Przedmiotem zamówienia jest zadanie polegające na zaprojektowaniu i realizacji robót budowlanych związanych z odbudową zbiornika retencyjnego na terenie leśnictwa Budomierz; oddział leśny 87m, na działce ewidencyjnej nr 619 w miejscowości Budomierz gm. Lubaczów, powiat lubaczowski, woj. podkarpackie i polega na:

zaprojektowaniu i wykonaniu zbiornika bocznego częściowo w istniejącym zagłębieniu (*rozlewisku*) wraz z wykonaniem rowu opaskowego, który przejmie wody cieku naturalnego wpływającego do rozlewiska.

Przedmiot zamówienia obejmuje :

- 1) Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa budowlanego oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę ,
- 2) Opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiarów robót
- 3) Wykonanie robót budowlanych, montażowych, zagospodarowanie terenów zieleni w oparciu o opracowaną dokumentację,
- 4) zapewnienie gwarancji na wykonane prace.

Kompletna dokumentacja projektowa winna zawierać :

- 1) opracowanie projektów budowlano – wykonawczych w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz realizacji zadania – 5 egzemplarzy w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF,
- 2) wykonanie przedmiarów robót – 2 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 w wersji elektronicznej na płycie CD w formacie PDF,
- 3) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót- 2 egzemplarze w wersji papierowej
- 4) informacji o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Dokumentacja projektowa.

Zakres i specyfikacja robót wymaga:

- a) dokumentacji wymaganej do uzyskania pozwolenia na budowę
- b) dokumentacji projektowej służącej do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, obejmującej zakres zgodny z § 4 ust.2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.nr 202/2004, poz.2072).
- c) opinii geologicznej dotyczącej oceny gruntu wykorzystywanego do wykonania grobli czołowej
- d) uzyskanie wymaganych uzgodnień, decyzji i opinii wymaganych odrębnymi przepisami
- f) opracowania, w uzgodnieniu z inwestorem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w zakresie, o którym mowa w § 12-14 w/ cyt. Rozporządzenia
- g) sporządzenia przedmiaru robót w zakresie o którym mowa w §6 cyt. rozporządzenia.

- h) sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
- i) uzyskania decyzji o zwolnieniu z zakazu wykonania urządzeń wodnych na obszarze zagrożenia powodzią
- j) sporządzenie operatu wodno-prawnego

Realizacja robót :

Realizacją powinny być objęte prace podstawowe - należy przez to rozumieć minimalny zakres prac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają cel ich wykonania.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- realizacji robót w oparciu o uzgodnioną i przyjętą przez Zamawiającego dokumentację projektową
- prowadzenia dziennika budowy i księgi obmiarów
- przygotowania rozliczenia końcowego robót i sporządzenia przy współpracy z inspektorem nadzoru inwestorskiego operatu powykonawczego
- sprawowania nadzoru autorskiego nad realizowanymi robotami
- sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
- uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu jeśli właściwy organ nałożył taki obowiązek
- przekazania zrealizowanego zadania Nadleśnictwu Lubaczów

Wykonawca zobowiązany jest do wypłaty odszkodowań za szkody wynikłe w trakcie prowadzenia robót.

Wykonawca będzie zobowiązany do przejęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót
- zabezpieczenia interesów osób trzecich
- ochrony środowiska
- warunków bezpieczeństwa pracy
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z budową
- zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich

Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonaniem wszystkich robót objętych zadaniem i będzie prowadził bieżącą kontrolę wykonywanych robót . Kontroli będą w szczególności poddane:

- rozwiązania projektowe zawarte w dokumentacji projektowej
- sposób wykonania robót pod kątem zgodności ich wykonania z projektem i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.

2.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych

Zbiornik zaprojektować i wykonać w sposób umożliwiający zretencjonowanie (zmagazynowanie) 2000m³ wody poprzez przegrodzenie podmokłej doliny groblą czołową i jej pogłębienie w miejscu nieużytkowanego stawu (zagłębienia) oraz wykonanie rowu opaskowego.

Rów opaskowych ma w tych warunkach podwójne znaczenie. Jego zadaniem będzie zarówno przejmowanie wód przesiąkających przez groble, jak też przejście i odprowadzenie wód zlewni cieku naturalnego.

Z uzyskanego urobku uformować skarpy na obrzeżach oraz nasyp grobli czołowej a pozostałość rozplantować w bezpośrednim sąsiedztwie.

Do budowy grobli zaleca się korzystanie z gruntu spoistego wydobytego z czaszy zbiornika, a w przypadku jego braku lub nieprzydatności stosowanie ekranów ilowych lub z gliny.

Rów opaskowy wykonać o takich parametrach, które pozwolą na przejście i odprowadzenie wód zlewni cieku naturalnego z zachowaniem stałego przepływu oraz ciągłości biologicznej z uwzględnieniem poboru i zrzutu wody ze zbiornika.

Umocnienie skarp i dna rowu opaskowego wykonać stosownie do przepływów i spadku dna stosując materiały naturalne (*kamień, faszyna leśna, darnina, obsiew*)

Do piętrzenia, poboru i zrzutu wody ze zbiornika wykonać w groblach mnichy piętrząco –spustowe.

Skarpy zbiornika oraz grobli czołowej powinny mieć łagodne nachylenie i należy je obsiać mieszanką traw.

Grobla czołowa zbiornika powinna zostać zabezpieczona siatką salową przed rozkopywaniem przez bobry.

Wykonawca musi się liczyć z sytuacją, że rodzaje robót i ilości zawarte w niniejszym programie funkcjonalno-użytkowym są ilościami szacunkowymi i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

Szczegółowy zakres robót na w/w zadaniu winien wynikać z inwentaryzacji terenowej, wywiadów środowiskowych, pomiarów geodezyjnych.

Zakres powyższych robót winien uwzględniać wszystkie roboty towarzyszące(np. transport zewnętrzny i wewnętrzny materiałów, drogi technologiczne, badania geologiczne itp.) niezbędne do prawidłowego wykonania wymienionych elementów robót podstawowych

Zbiornik posiadać będzie następujące parametry:

- Zbiornik musi retencjonować wodę o objętości min. 2 000 m³
- Powierzchnia ok. 0,25ha
- Średnia głębokość lustra wody ok 1.0m
- Grobla czołowa szer. korony 2,0-3,0m, n=1:2-1:3
- Mnichy piętrząco-spustowe ; 2szt
- Rów opaskowy dł. ok 150m

2.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Teren znajduje się w obrębie zlewni: I rz. - Wisła, II rz. - San, III rz. - Lubaczówka.

Nazwa JCW- Lubaczówka od granicy państwa z Sołotwą od Glinianki, do Łukawca

Krajowy KOD JCW – RW200019225659

Inwestycja znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią od rzeki Lubaczówka, wyznaczonym na podstawie opracowania p.n.: „Wyznaczenie obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią w zlewni Sanu jako integralny element studium ochrony przeciwpowodziowej” stanowiącego I etap studium ochrony przeciwpowodziowej („Studium Dyrektora Rejonowego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie”), który to obszar, zgodnie z art. 17 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2011 r. nr 32 poz. 159 z późn. zm. uznany jest za obszar szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art.9 ust.1 pkt 6e ustawy Prawo wodne.

Teren objęty inwestycją położony jest w miejscu istniejącego nie eksploatowanego stawu wykonanego w latach przedwojennych, i mocno zabagnioną czaszą.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych teren wymagał będzie oczyszczenia ze starej roślinności.

Teren jest pod wpływem wód naporowych i wysiękowych i wymagał będzie wstępnego odwodnienia oraz pracy koparek na materacach.

Wszelkie roboty dotyczące planowanej inwestycji zostaną starannie i wnikliwie zaplanowane, tak aby nie naruszać walorów przyrodniczych w ekosystemie otaczającym plac budowy.

W czasie przedsięwzięcia należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy:

- drogi, dojazdy, magazyny, składy, place postojowe itp., będą usytuowane w miejscu nie ingerującym w znaczący sposób w istniejące biotopy,
- na odcinku objętym robotami należy starać się pozostawiać skupiska roślinności wodnej brzegowej, które już w toku robót może służyć jako schronienie dla organizmów wodnych,
- należy dążyć do nienaruszania brzegów, które wymagają ochrony lub stanowią cenny element krajobrazowy
- wydobyty urobek, będzie zagospodarowany jak najszybciej, w sposób który nie wyrządzi szkód w środowisku,
- urobek będzie odkładany w wytypowanych wcześniej miejscach
- zostanie ograniczony ruch ciężkiego sprzętu, aby nie dopuścić do dużego zagęszczenia gruntu np. poprzez zastąpienie go lżejszym lub przez zmniejszenie ciężaru przewożonych ładunków. Planowane jest zastosowanie transportu łamanego oraz wykluczenie w miarę możliwości przejściowych odkładów gruntu, kierując go bezpośrednio z wykopu w miejsce wbudowania lub na stałe hałdy,
- planowane jest zastosowanie jak najmniejszego i najlżejszego sprzętu, choćby powodował wzrost kosztów robót. W niektórych przypadkach może wystąpić konieczność ręcznego wykonania prac.

Prace ziemne oraz inne prace, związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewień, będą wykonane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom – art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92. Z 2004 poz. 880 z późn. zm.). Wszelkie prace będą tak prowadzone aby w jak najmniejszym stopniu powodować uszkodzenia.

Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich maszyn, ciągników i urządzeń pracujących na powierzchniach leśnych w odpowiednie zestawy (sorbenty, maty sorpcyjne itp.) do pochłaniania rozlanego paliwa lub oleju oraz innych płynów technologicznych używanych w maszynach, ciągnikach, pilarkach i innych urządzeniach pracujących w lesie oraz użycia tych środków

w sytuacjach wymagających zastosowania (awarie, naprawy, tankowania itp.) – w celu zapobieżenia skażeniu środowiska.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy zwrócić uwagę na: zmniejszenie emisji hałasu, sprawne operowanie maszynami budowlanymi, nie zaśmiecanie terenu oraz nie zanieczyszczanie wody i gruntu smarami, olejami i paliwem – należeć to będzie do obowiązku i kultury technicznej wykonawcy, jednakże będzie dopilnowywane w ramach nadzoru inwestycji z Nadleśnictwa.

Uciążliwości, które mogą występować przy prowadzeniu prac związanych z w/w inwestycją to minimalny hałas. Przewiduje się, że może on wynikać z zastosowanego sprzętu. Wprowadzony hałas do środowiska przy realizacji prac budowlanych będzie krótkotrwały i nie powinien przekroczyć określonego Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Rozporządzenie to dostosowuje terminologię i kryteria oceny hałasu do stosowanych w prawodawstwie państw członkowskich Unii Europejskiej, zawartych w aktach prawnych tych państw oraz międzynarodowych przepisach ISO 1996 r. oraz w Zielonym Dokumentie Komisji Wspólnot Europejskich z dnia 4 listopada określającym przyszłą politykę WE w zakresie ochrony środowiska przed hałasem. Rozporządzenie to ustala wartości dopuszczalne poziomów hałasu na poziomie porównywalnym ze standardami obowiązującymi w krajach UE.

Terminy prowadzenia robót zostaną dostosowane do wymagań ochrony środowiska, tak by nie powodować zbyt dużych zaburzeń w warunkach bytowania fauny, szczególnie w okresach lęgowych. Termin wykonywania prac ingerujących w koryto cieków omijać okresy tarła zasiedlającej ciek ichtiofauny.

2.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Inwestycja zakłada budowę zbiornika małej retencji, mające na celu polepszenie warunków przyrodniczych. Sprawnie działający obiekt pozwoli na skuteczną regulację spływu wody poniżej obiektu oraz zabezpieczy się dostępność wody w czasie mniejszej aktywności cieków.

Istnienie zbiornika będzie miało pozytywny wpływ na bioróżnorodność a wprowadzenie nowych elementów hydrotechnicznych wpłynie na zwiększenie występowania gatunków flory i fauny, zwłaszcza wśród rodzimych gadów i płazów a co za tym idzie - awifauny.

Nieregularny kształt linii brzegowej i łagodne zejścia do wody ułatwią zwierzętom dostęp do zbiornika

Wykonanie robót i oddanie do użytku (przekazanie do eksploatacji) przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 207/2003 poz.2016 z późn.zm.). Wykonanie i oddanie do użytku musi być również zgodne z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Efektym końcowym wykonanych robót ma być wykonanie zbiornika magazynującego wodę na zakładanym poziomie retencji w ilości **2 000 m³**.

Poniżej zestawiono parametry związane z zagospodarowaniem terenu :

Obręb	- Budomierz
Numer działki ewidencyjnej	- 619
Leśnictwo	- Budomierz
Oddział leśny	- 87m
Powierzchnia planowanego zbiornika	– ok. 0,25 ha

3. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

3.1. Ogólne wymagania w stosunku do wykonania i odbioru robót budowlanych

Wykonawca zobowiązany będzie do przyjęcia odpowiedzialności od następstw i za wyniki działalności w zakresie :

- organizacji robót,
- zabezpieczenia osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bhp,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanego z wykonywaniem stanowiska, www.lasy.gov.pl
- zabezpieczenie terenu robót,
- zabezpieczeniem ciągów komunikacyjnych przyległych do terenu robót od następstw prowadzonych robót.

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów wykonawcy. Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają odpowiednie parametry.

Zamawiający przewiduje bieżące kontrole wykonywania robót. W celu zapewnienia współpracy z wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonanych robót, zamawiający powierzy obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

Kontroli w szczególności będą podlegały :

- rozwiązania projektowe w aspekcie ich zgodności z programem funkcjonalno-użytkowym oraz warunkami umowy,
- stosowane wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z danymi zawartymi w projekcie,
- wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,
- jakość i dokładność wykonania prac,
- prawidłowość funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia,
- sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z dokumentacją projektową, programem funkcjonalno- użytkowym i umową.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania i utrzymania w stanie nadającym się do użytku oraz likwidacji wszystkich robót tymczasowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wykonanie robót tymczasowych zamawiający nie będzie opłacał odrębnie.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów :

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót),
- odbiór końcowy (przekazanie zamawiającemu gotowego obiektu).

3.2. Wymagania w zakresie przygotowania tereny budowy

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przygotować projekt Organizacji terenu budowy uwzględniający wszystkie niezbędne elementy zagospodarowania placu budowy, w tym:

- organizację robót budowlanych,
- rozwiązania zapewniające bezpieczeństwo pracy,
- zaplecze dla potrzeb wykonawcy,
- zabezpieczenie interesów osób trzecich,
- tymczasową i docelową organizację ruchu,
- wyгородzenie terenu budowy.
- wymagane jest opracowanie Planu BIOZ.

W trakcie prowadzenia prac związanych z zagospodarowaniem terenu, obszar, na który prowadzone będą prace powinien być również odgrodzony i zabezpieczony przed wstępem osób niepowołanych. Drzewa znajdujące się w pobliżu dróg dojazdowych należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi. Drzewa na terenie przeznaczonym pod niwelację należy zabezpieczyć przed zniszczeniem osłaniając je szalunkiem.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygód oraz innych osób. Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie budowy.

3.3. Wymagania w zakresie architektury

Mnichy mają zostać wykonane w taki sposób, aby wizualnie i przestrzennie współgrały z otoczeniem.

3.4. Wymagania w zakresie konstrukcji

Trwałe elementy zagospodarowania takie jak : mnichy, winny być zaprojektowane i wykonane w sposób określony w przepisach, w tym techniczno–budowlanych, obowiązującymi normami, oraz zasadami wiedzy technicznej. Elementy konstrukcyjne należy w taki sposób zaprojektować i wykonać, aby zostały spełnione podstawowe wymagania w zakresie :

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa pożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska.

Wszystkie rozwiązania architektoniczno-konstrukcyjne winny być zaaprobowane przez zamawiającego.

3.5. Wymagania w zakresie instalacji

Nie dotyczy.

3.6. Wymagania w zakresie wykończenia

Projektowane elementy widoczne należy wykonać z wykorzystaniem materiałów naturalnych, przyjaznych dla środowiska tj. kamienie, drewno itp. Wszelkie wykonane elementy mają współgrać z otaczającym je naturalnym środowiskiem i w jak najmniejszym stopniu ujawniać ingerencję człowieka.

3.7. Wymagania w zakresie zagospodarowania terenu

Zagospodarowanie terenu należy zrealizować zgodnie z opracowanym projektem. Dobór materiałów i szczegółowe rozwiązania projektowe należy każdorazowo przedłożyć do zatwierdzenia inwestorowi.

4. Założenia do projektowania

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej i dokumentów technicznych potrzebnych do wykonania przedmiotu zamówienia, na podstawie których osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane zobowiązana jest do uzyskania w imieniu zamawiającego wszystkich niezbędnych uzgodnień, uzyskania pozwolenia na budowę, a po zakończeniu robót uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Wykonawca opracuje i przedłoży do oceny koncepcję projektową. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia w dokumentacji projektowej.

Przed złożeniem wniosku osoby uprawnionej o pozwolenie na budowę niezbędne będzie uzyskanie akceptacji od zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w projekcie budowlanym.

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji przedmiotu zamówienia stosując:

- **Wytyczne do realizacji zadań i obiektów małej retencji w Nadleśnictwach – Część I, Zakres rzeczowy” opracowane przez Centrum Koordynacji Projektów Środowiskowych (załącznik do Decyzji nr 552 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 25.11.2016r.)**
- spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane, i innych ustaw i rozporządzeń, Polskich Norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Wykonawca w ramach zamówienia pozyska wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z oddzielnych przepisów

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Lubaczów sprawuje trwały zarząd działki o numerze ewidencyjnym 619 stanowiącej teren przedmiotowej inwestycji, zlokalizowanej w województwie podkarpackim, powiecie lubaczowskim, gm. Lubaczów, obręb Budomierz

3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

1. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 *(z późniejszymi zmianami)*).
2. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072),
3. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr80, poz.717),
4. Ustawa z dnia 04.02.1994 r. –Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005 r. Nr 228 poz. 1947 *(z późniejszymi zmianami)*),
5. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.z2009 r.Nr151,poz.1220),
6. Ustawa z dnia 18 lipca 2001r.Prawo wodne(Dz.U.z2005r.Nr239 poz.2019*(z późniejszymi zmianami)*),
7. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 86, poz. 579),
8. Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 5 listopada 2007 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 210 poz. 1528)
9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 września 1998 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 126, poz.839),
10. Normy Polskie i ISO i normy związane oraz inne obowiązujące PN (EN-PN) lub odpowiednie normy UE w zakresie przyjętym przez polskie prawodawstwo

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

4.1. Inwestor do chwili obecnej posiada:

1. Mapę do celów projektowych
2. Kartę Informacyjną przedsięwzięcia
3. Prawo do dysponowania gruntów zostanie przekazane na okres projektowania i uzyskania wymaganego kompletu dokumentacji dla wykonawcy

4.2. Wyniki badań gruntowo-wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów

Wykonawca w zakresie wykonywanego zadania winien opracować niezbędne badania gruntowo-wodne celem należytego wykonania przedmiotowego zadania.

4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Nie dotyczy.

4.4. Inwentaryzacja zieleni

Wykonawca w zakresie wykonywanego zadania winien opracować inwentaryzację zieleni.

4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska

Zamawiający dostarczy wykonawcy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości

Zamawiający dostarczy wykonawcy decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach.

4.7. Inwentaryzacja lub dokumentacja obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek.

Nie przewiduje się inwentaryzacji obiektów.

4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych.

Ewentualne porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne leżą po stronie wykonawcy.

4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem.

Plan zagospodarowania terenu stanowi podstawę opracowania projektu powiększenia możliwości retencyjnych stawu.

Wykonawca powinien opracować i przedłożyć do zaakceptowania i wskazania ewentualnych zmian/uzupełnień szczegółową koncepcję architektoniczną, w postaci rzutów odpowiadających

szczegółowości zawartości projektu budowlanego. Na podstawie zaakceptowanej koncepcji i dodatkowych wytycznych wykonawca opracuje m.in. :

- projekt budowlany,
- projekty wykonawcze,
- szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót budowlanych,
- opracowania towarzyszące wymagane przepisami odrębnymi (np. informacja BIOZ).

Powyższe opracowania również powinny zostać złożone do akceptacji przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę i skierowaniem do realizacji.

Wykonawca powinien też zapewnić wykonanie :

- harmonogramu realizacji inwestycji,
- projektu organizacji robót,
- projektu organizacji ruchu na czas robót oraz docelowo,
- planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- planu zapewnienia jakości wykonywanych robót budowlanych,
- dokumentacji powykonawczej (łączenie z protokołami, świadectwami dopuszczenia, atestami, informacją o udzielonej gwarancji).

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia gwarancji powykonawczej na okres 6 lat.

Organizacja robót musi być prowadzona w sposób jak najmniej uciążliwy dla zamawiającego.

Wszystkie szkody powstałe z winy wykonawcy w trakcie realizacji niniejszego zadania wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt.