

Przedmiar robót

Budowa: **PRZEBUDOWA BUDYNKU GOSPODARCZEGO I BUDOWA BUDYNKU MAGAZYNOWO-GARAŻOWEGO Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ ORAZ ZAGOSPODAROWANIEM TERENU**

Obiekt lub rodzaj robót: **BUDYNEK MAGAZYNOWO-GARAŻOWY Z WIATĄ ŚMIETNIKOWĄ_roboty budowlane**

Lokalizacja: **ul. Budowlanych,
dz. nr 137/21 ob.ew.0025 Figora, jedn.ew.226101_1 Gdańska**

Kod CPV: **45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków**

Inwestor: **POMORSKA KOLEJ METROPOLITALNA S.A.
ul. Budowlanych 77, 80-298 Gdańsk**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Paweł Łuszcz**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przedmiar robót		
1	Rozdział	ROBOTY BUDOWLANE		
1.1	Element	ROBOTY ZIEMNE		
1.1.1	KNNR 1/201/8 (1) KNNR 1/208/2 (2)	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiorczymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi, kategoria gruntu III-IV		
	Wyliczenie ilości robót:			
	poziom projektowanej posadzki		(14,65+1,00)*(8,50+1,00*2)*0,50	82,162500
	RAZEM:		82,162500	m3
1.1.2	KNNR 1/202/8 (1) KNNR 1/208/2 (2)	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi, z transportem urobku samochodami samowyladowczymi - przyjęto 30% wykopu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pogłębienie pod ławy i stopy fundamentowe		((14,65+0,60)*(0,60+0,60+0,60)*1,10+(1,20+0,60*2)*0,60*1,10*2)*0,3	10,008900
			((14,65+0,60)*(0,60+0,60+0,60)*(1,10+2,30)/2+(1,20+0,60*2)*0,60*2,30*2)*0,3	15,986700
			(6,98-0,60*2)*(0,76+0,60)*1,10*0,3	2,594064
			(6,98-0,60*2)*(0,84+0,60*2)*(1,10+2,30)/2*0,3	6,013512
			(0,60+0,70+0,60)*(0,60+0,70+0,60)*1,10*4*0,3	4,765200
			(0,60+0,70+0,60)*(0,60+0,70+0,60)*2,30*4*0,3	9,963600
	RAZEM:		49,331976	m3
1.1.3	KNNR 1/210/3 (2)	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi - przyjęto 70% wykopu		
	Wyliczenie ilości robót:			
			49,33/0,3*0,7	115,103333
	RAZEM:		115,103333	m3
1.1.4	KNNR 1/214/5 (1)	Zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, rowów, wykopów obiektowych, ubijaki		
	Wyliczenie ilości robót:			
			115,10	115,100000
	RAZEM:		115,100000	m3
1.2	Element	FUNDAMENTY		
1.2.1	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10 gr.10cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	SF-1		1,40*1,40*0,10*2	0,392000
	SF-2		1,40*1,40*0,10*2	0,392000
	SF-3		0,90*0,90*0,10*4	0,324000
	SF-4		0,90*0,90*0,10*4	0,324000
	SF-5		0,90*0,475*0,10	0,042750
	SF-6		0,90*0,475*0,10*2	0,085500
	SF-7		0,90*0,475*0,10	0,042750
	Łw-1		0,70*0,10*(4,92+2,275+4,71+7,085*2+0,60*2+5,04+2,04+4,85+0,60*2)	2,828350
	RAZEM:		4,431350	m3
1.2.2	KNR 202/253/1 (3)	Stopy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym, prostokątne, objętość do 0.5 m3, beton C25/30 - SF-1, SF-3 - SF-7		
	Wyliczenie ilości robót:			
	SF-1		(1,20*1,20*0,30+0,35*0,35*0,65)*2	1,023250
	SF-3		(0,70*0,70*0,30+0,25*0,25*1,90)*4	1,063000
	SF-4		(0,70*0,70*0,30+0,25*0,25*0,70)*4	0,763000
	SF-5		(0,70*0,475*0,30+0,25*0,25*1,30)	0,181000
	SF-6		(0,70*0,475*0,30+0,25*0,25*1,90)*2	0,437000
	SF-7		(0,70*0,475*0,30+0,25*0,25*0,70)	0,143500
	RAZEM:		3,610750	m3
1.2.3	KNR 202/253/2 (3)	Stopy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym, prostokątne, objętość do 0.8 m3, beton C25/30 - SF-2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	SF-2		(1,20*1,20*0,30+0,35*0,35*1,85)*2	1,317250
	RAZEM:		1,317250	m3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.2.4	KNR 202/290/2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe - stopy fundamentowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rys.K-04	423/1000	0,423000	
		RAZEM:	0,423000 t	0,42
1.2.5	KNR 202/252/1 (3)	Ławy fundamentowe żelbetowe w deskowaniu systemowym, prostokątne o szerokości do 0.6 m, beton C25/30 - Łw-1		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Łw-1	0,50*0,30*(4,92+2,275+4,71+7,085*2+0,60*2+5,04+2,04+4,85+0,60*2)	6,060750	
		RAZEM:	6,060750 m3	6,06
1.2.6	KNR 202/255/1 (3) KNR 202/255/5 (3)	Ściany żelbetowe w deskowaniu systemowym, (grubość 25 cm) wysokość do 4.0 m, beton C25/30		
	Wyliczenie ilości robót:			
	oś B	(14,06-0,35*2)*0,70	9,352000	
	oś 2	4,00*0,65+1,00*1,25+2,585*1,85	8,632250	
	oś A	4,295*0,65+1,00*1,30+8,765*1,85	20,307000	
	oś 1	7,335*0,70	5,134500	
		RAZEM:	43,425750 m2	43,43
1.2.7	KNR 202/290/2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe - ławy i ściany fundamentowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
	rys.K-05	549/1000	0,549000	
		RAZEM:	0,549000 t	0,55
1.2.8	KNR 202/609/8 (1)	Izolacje z płyt styropianowych gr.3cm, izolacje pionowe - dylatacja		
	Wyliczenie ilości robót:			
	dylatacja przy F1 i F2	1,90*1,00*2+(1,40+0,50)*1,00	5,700000	
		RAZEM:	5,700000 m2	5,70
1.2.9	KNR 728/104/1	Osadzenie śrub fundamentowych w gotowych otworach, (zestaw = 4szt.) głębokość do 40 cm - kotwy fajkowe do betonu M16 kl.4.6 ocynkowane		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pod mocowanie słupa HEA220	4	4,000000	
		RAZEM:	4,000000 zestaw	4,000
1.2.10	KNR 728/104/4	Osadzenie śrub fundamentowych w gotowych otworach, (zestaw = 2szt.) głębokość do 40 cm - kotwy fajkowe do betonu M16 kl.4.6 ocynkowane		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pod mocowanie słupa HEA140	10	10,000000	
	pod mocowanie słupa SHS 100x3	12	12,000000	
		RAZEM:	22,000000 zestaw	22,000
1.3	Element	IZOLACJA FUNDAMENTÓW		
1.3.1	KNR 41/103/1	Przygotowanie powierzchni betonowych pod uszczelnienia, gruntowanie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		167,58	167,580000	
		RAZEM:	167,580000 m2	167,58
1.3.2	KNR 41/107/3	Wysokoelastyczna izolacja przeciwwodna powierzchni, dwuskładnikowa, grubość suchej powłoki 4-5mm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	SF-1	(1,20*1,20+1,20*4*0,30+0,35*0,65*4)*2	7,580000	
	SF-2	(1,20*1,20+1,20*4*0,30+0,35*1,85*4)*2	10,940000	
	SF-3	(0,70*0,70+0,70*4*0,30+0,25*1,90*4)*4	12,920000	
	SF-4	(0,70*0,70+0,70*4*0,30+0,25*0,70*4)*4	8,120000	
	SF-5	(0,70*0,475+0,475*0,30*2+0,25*1,30*3)	1,592500	
	SF-6	(0,70*0,475+0,475*0,30*2+0,25*1,90*3)*2	4,085000	
	SF-7	(0,70*0,475+0,475*0,30*2+0,25*0,70*3)	1,142500	
	Łw-1	(0,50-0,25+0,30*2)*(4,92+2,275+4,71+7,085*2+0,60*2+5,04+2,04+4,85+0,60*2)	34,344250	
	Ściany fundamentowe	43,43*2	86,860000	
		RAZEM:	167,584250 m2	167,58
1.3.3	KNR 3/207/3	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt XPS gr.5cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany zewnętrzne	14,24*0,70+14,24*1,00	24,208000	
		7,84*(0,70+1,00)/2	6,664000	
		RAZEM:	30,872000 m2	30,87

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.4	KNNRW 3/207/1	Isolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		30,87*1,1	33,957000	
		RAZEM:	33,957000	m2
1.4	Element	PODBUDOWA POD POSADZKĘ		
1.4.1	KNR 202/1101/7 (4)	Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek gr.30cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		13,35*7,34*0,30	29,396700	
		RAZEM:	29,396700	m3
1.4.2	KNR 202/1101/1 (4)	Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podkładowy gr.10cm, beton C12/15		
		Wyliczenie ilości robót:		
		29,4/0,3*0,1	9,800000	
		RAZEM:	9,800000	m3
1.4.3	KNNR 5/705/3	Ułożenie rur osłonowych do Fi 200 mm - rura z kolankiem wychodzącym przy ścianie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,5	1,500000	
		RAZEM:	1,500000	m
1.5	Element	KONSTRUKCJA STALOWA		
1.5.1	Kalkulacja własna	Dostawa konstrukcji stalowej hali magazynowo-garażowej, zabezpieczona antykorozyjne kat. korozyjności C4 zgodnie z PT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		rys. K-01/02/03 Budynek	4545/1000	
		magazynowo-warsztatowy	4,545000	
		rys. K-06/07/08 Detale	(914-(39,56+18,09+6,01)*1,05)/1000	
		RAZEM:	5,392157	t
1.5.2	KNNR 7/103/3	Hala magazynowo-garażowa - montaż		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,09-0,7	5,390000	
		RAZEM:	5,390000	t
1.5.3	Kalkulacja własna	Dostawa konstrukcji stalowej wiaty śmietnikowej, zabezpieczona antykorozyjne kat. korozyjności C4 zgodnie z PT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		rys. K-01/02/03 Wiaty śmietnikowa	629/1000	
		rys. K-06/07/08 Detale	(39,56+18,09+6,01)*1,05/1000	
		RAZEM:	0,695843	t
1.5.4	KNNR 7/104/4	Wiaty śmietnikowa - montaż		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(629+(39,56+18,09+6,01)*1,05)/1000	0,695843	
		RAZEM:	0,695843	t
1.5.5	ZKNR C 2/702/3	Roboty montażowe, wykonanie podlewek, grubości 50 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,35*0,35*4	0,490000	
		0,25*0,25*10	0,625000	
		0,25*0,25*12	0,750000	
		RAZEM:	1,865000	m2
1.5.6	Kalkulacja własna	Odbojniki parkingowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	szt
1.6	Element	DACH		
1.6.1	KNR 205/1004/1	Lekka obudowa dachów z płyt warstwowych PIR STANDARD 120/165, dach płaski o nachyleniu do 10%		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala	14,24*8,20	
		RAZEM:	116,768000	m2
1.6.2	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala_ obróbka przy rynnach	14,24*(0,25+0,1+0,13)	
		Hala_ obróbka zakończenia płyt dachowych	(14,24+8,12)*0,1	
		RAZEM:	2,236000	m2
		RAZEM:	9,071200	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.6.3	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala_ obróbka blacharska na styku dachu: 8,12*0,40		
		z istniejącą attyką		3,248000
		Hala_ obróbka zakończenia płyt dachowych (14,24+8,12)*0,4		8,944000
		RAZEM:	12,192000	m2
1.6.4	NNRNKB 202/537/1	Pokrycie dachów o nachyleniu połaci do 85% blachą powlekaną trapezową T40, dachy do 25' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wiata 4,44*5,04		22,377600
		RAZEM:	22,377600	m2
1.6.5	KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, Fi'12,5' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala 14,25		14,250000
		Wiata 4,44		4,440000
		RAZEM:	18,690000	m
1.6.6	KNRW 202/529/1 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, Fi'9' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala 4,0		4,000000
		Wiata 3,0		3,000000
		RAZEM:	7,000000	m
1.6.7	KNRW 202/533/1 (1)	Wywiewka wentylacyjna Fi 120 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala 3		3,000000
		RAZEM:	3,000000	szt
1.7	Element	STOLARKA		
1.7.1	KNNR 2/1106/3	Bramy przemysłowe segmentowe - B-01		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,00*3,00*2		18,000000
		RAZEM:	18,000000	m2
1.7.2	KNNR 2/1106/3	Bramy przemysłowe segmentowe, z drzwiami przejściowymi - B-02		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,00*3,00		9,000000
		RAZEM:	9,000000	m2
1.7.3	KNRW 202/1203/1	Drzwiczki rewizyjne, pełne, do 2' m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,00		1,600000
		RAZEM:	1,600000	m2
1.8	Element	ELEWACJA		
1.8.1	KNR 205/1002/1	Lekka obudowa ścian osłonowych z płyt warstwowych PIR PLUS 100		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala 14,24*3,80+14,24*3,50-3,00*3,00*3+3,00*0,30*3*3+7,88*(3,80+3,50)/2		113,814000
		RAZEM:	113,814000	m2
1.8.2	NNRNKB 202/541/1	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala_ obróbka na styku budynków 3,80*0,20+3,50*0,15		1,285000
		Hala_ oparcie płyt ściennych na fundamencie (14,24*2+7,88)*(0,20+0,15)		12,726000
		RAZEM:	14,011000	m2
1.8.3	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Hala_ obróbka narożna (3,80+3,50)*0,70		5,110000
		Hala_ obróbka przy otworach 3,00*3*0,70*3		18,900000
		RAZEM:	24,010000	m2
1.8.4	KNRW 202/1213/3	Drabiny systemowe zewnętrzne z kabłąkami, do 4' m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4		4,000000
		RAZEM:	4,000000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.8.5	KNR 205/1007/1	Lekka obudowa ścian osłonowych z blach stalowych trapezowych T3 oraz wypełnienie otworów pod dachem przy użyciu siatki panelowej zgrzewanej 30x30mm o gr.3mm ze stali ocynkowanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,40*2,80+4,40*2,63+5,00*(2,80+2,63)/2*2		51,042000
		-1,30*2,40*2		-6,240000
		RAZEM:	44,802000 m2	44,80
1.8.6	KNNR 2/1302/4	Drzwi - blacha trapezowa T3 w profilu zamkniętym, z zamkiem z wkładką		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,30*2,40*2		6,240000
		RAZEM:	6,240000 m2	6,24
1.9	Element	OPASKA PRZY BUDYNKU		
1.9.1	KNR 231/407/1	Obrzeża betonowe, 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,24		14,240000
		RAZEM:	14,240000 m	14,24
1.9.2	KNR 231/103/2	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
		14,24*0,50		7,120000
		RAZEM:	7,120000 m2	7,12
1.9.3	KNNR 6/113/6	Podbudowy z kruszyw łamanych, warstwa górna, po zagęszczeniu 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,12		7,120000
		RAZEM:	7,120000 m2	7,12
1.9.4	KNR 231/511/3 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8 cm, na podsypce cementowo-piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,12		7,120000
		RAZEM:	7,120000 m2	7,12
1.10	Element	POSADZKA		
1.10.1	NNRNKB 202/618/3	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej, w pomieszczeniach o powierzchni ponad 5 m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom.1 100,10		100,100000
		RAZEM:	100,100000 m2	100,10
1.10.2	KNRW 202/615/1	Izolacje z folii PE, pozioma, 1 warstwa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		100,10		100,100000
		RAZEM:	100,100000 m2	100,10
1.10.3	KNR 202/290/2	Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe - posadzka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		rys.K-02 (2528+38)/1000		2,566000
		RAZEM:	2,566000 t	2,57
1.10.4	KNR 222/1003/2	Posadzka betonowa grubości 10 cm, beton C30/37 W8		
		KNR 222/1003/3		
		Wyliczenie ilości robót:		
		100,10		100,100000
		RAZEM:	100,100000 m2	100,10
1.10.5	Kalkulacja własna	Warstwa wykończeniowa posadzki wg PT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		100,10		100,100000
		RAZEM:	100,100000 m2	100,10
1.10.6	Kalkulacja własna	Wykonanie dylatacji posadzki wg PT		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1		1,000000
		RAZEM:	1,000000 kpl	1,00
1.11	Element	ŚCIANA WEWNĘTRZNA		
1.11.1	KNNR 2/604/2	Izolacja z folii paroizolacyjnej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,72*(3,80+3,50)/2-0,80*2,00		26,578000
		RAZEM:	26,578000 m2	26,58
1.11.2	KNR 14/2010/12 (2)	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych GKF gr.15mm na pojedynczych rusztach metalowych, pokrycie jednostronne, ścianki dwuwarstwowe, wypełnienie wełną mineralną gr.8cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		26,58		26,580000
		RAZEM:	26,580000 m2	26,58

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.11.3	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym		
	Wyliczenie ilości robót:			
		26,58	26,580000	
		RAZEM:	26,580000	m2 26,58
1.11.4	KNR 903/105/4 (1)	Wyprawy tynkarskie wykonywane na ścianach sposobem ręcznym, 1-warstwowe grubości 15 mm, wyprawa gładzona, tynk cementowo-wapienny		
	Wyliczenie ilości robót:			
		26,58	26,580000	
		RAZEM:	26,580000	m2 26,58
1.11.5	KNR 202/1505/7	Malowanie farbami wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		26,58	26,580000	
		RAZEM:	26,580000	m2 26,58